



**Besloten vergadering van dinsdag 24 februari 2026**

**Aanwezig:** Bart LAEREMANS, burgemeester

**1. Aanvraag "Hero-parade" georganiseerd door One Again op zaterdag 7 maart 2026 met vertrek aan Acacialaan 32 te 1853 Grimbergen - Goedkeuring**

De burgemeester neemt kennis van de aanvraag van One Again van 12 februari 2026, zoals uiteengezet in het besluit, en stelt vast dat aan de voorwaarden van artikel 129 APR werd voldaan.

De burgemeester geeft, rekening houdend met het advies van de lokale politie Grimbergen, toelating voor de organisatie van de "Hero-parade" georganiseerd door One Again op zaterdag 7 maart 2026 met vertrek om 15 uur aan Acacialaan 32 te 1853 Grimbergen en aankomst op dezelfde plek mits:

- de route van de parade enkel loopt volgens volgend traject: Acacialaan - Jan Mulsstraat - Gemeenteplein - Nieuwelaan - Acacialaan. Omgekeerde volgorde is NIET toegestaan;
- de deelnemers zich houden aan de bepalingen van de wegcode aangezien zij beschouwd worden als weggebruikers;
- er voldoende stewards worden voorzien aan de kop én de staart van de stoet om de veiligheid te vrijwaren van de deelnemers;
- alle stewards duidelijk zichtbaar zijn en dus drager zijn van een fluo hesje;
- er tijdens de statische halte geen hinder wordt gevormd voor andere weggebruikers, de statische halte kan bijgevolg enkel gebeuren op het Gemeenteplein tussen de parking en het CC Strombeek. De praalwagen kan geplaatst worden op de paarse arcering (foto in bijlage). Deelnemers kunnen zich plaatsen tussen de gele paaltjes (groene arcering op foto in bijlage) en
- na afloop van de parade, de organisatie ervoor zorgt dat de gebruikte route in een nette toestand wordt achtergelaten.

De burgemeester neemt kennis dat de vraag tot toelating voor het organiseren van een parade op de openbare weg in volgende straten: Acacialaan - Jan Mulsstraat - Gemeenteplein - Nieuwelaan - Acacialaan te 1853 Grimbergen op zaterdag 7 maart 2026 van 15 uur tot 17 uur en hierbij elektronisch versterkte muziek te brengen met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A) (LAeq 15min) en < 95 dB(A) (LAeq 15min), wordt voorgelegd aan het schepencollege.

**2. Aanvraag voor doortocht van een triatlon "Triatlon Vilvoorde" met doortocht op het grondgebied van Grimbergen aan TRIBE op zondag 28 juni 2026 tussen 10 en 15 uur - Politieverordening inzake verkeersmaatregelen - Goedkeuring**

De burgemeester geeft toelating voor het parcours van de Triatlon Vilvoorde dat wordt afgesloten voor iedere bestuurder, uitgezonderd hulpdiensten en deelnemers op 28 juni 2026 van 8 tot 18 uur.

De toegang tot de zone wordt op volgende locaties fysiek afgesloten:

- Woluwelaan ter hoogte van de rotonde met de J. Monnetlaan;
- Cokeriestraat ter hoogte van het kruispunt met de Woluwelaan, zowel ten noorden als ten zuiden van de rotonde.

Dit wordt gesignaleerd door middel van verkeersborden C3 met onderborden type GIV.

Omdat de Woluwelaan afgesloten wordt ter hoogte van het kruispunt met de J. Monnetlaan moet het doorgaand verkeer op de Woluwelaan al afgeleid worden vanaf de Mechelsesteenweg. In de Woluwelaan wordt de doorgang daarom verboden voor elk voertuig vanaf de Mechelsesteenweg op 28 juni 2026 van 9 uur tot 18 uur. Het verbod geldt niet voor plaatselijk verkeer. Dit wordt gesignaleerd door middel van verkeersbord C3 met onderborden type GIV en verkeersbord F45.

Omdat de Cokeriestraat in beide richtingen afgesloten wordt ter hoogte van het kruispunt met de Woluwelaan moet het doorgaand verkeer op de Willemsstraat (Jan Frans) enerzijds en de Cokeriestraat anderzijds al afgeleid worden respectievelijk vanaf de Mechelsesteenweg en vanaf de Eppegemsesteenweg.

In de Cokeriestraat wordt de doorgang daarom verboden voor elk voertuig op 28 juni 2026 van 9 uur tot 18 uur vanaf de Eppegemsesteenweg in zuidelijke richting. Het verbod geldt niet voor plaatselijk verkeer. Dit wordt gesignaleerd door middel van verkeersbord C3 met onderborden type GIV en verkeersbord F45.

In volgende straten wordt parkeren verboden op 24 juni 2026 van 00 uur tot 28 juni 2026 om 21 uur: Woluwelaan tussen de Cokeriestraat en de J. Monnetlaan langs beide zijden. Het begin en einde van het parkeerverbod wordt aangeduid. Dit wordt gesignaleerd door middel van verkeersborden E1 met onderborden type GV, GXa en GXb.

In volgende straten wordt parkeren verboden op woensdag 24 juni 2026 van 00 uur tot zondag 28 juni 2026 om 18 uur: Adenauerlaan (Konrad) vanaf de Woluwelaan tot het einde van de straat langs beide zijden. Het begin en einde van het parkeerverbod wordt aangeduid. Dit wordt gesignaleerd door middel van verkeersborden E1 met onderborden type GV, GXa en GXb.

Deze verordening treedt in werking op 24 juni 2026. De signalisatie wordt aangebracht door de stad Vilvoorde.

Dit besluit wordt overeenkomstig de richtlijnen van het DLB bekendgemaakt.

3. Maatregelen o.b.v. artikel 135, §2 Nieuwe Gemeentewet en artikel 5 Algemeen politiereglement n.a.v. melding van de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West: afsluiten dossier - Kennisname en vaststelling

De burgemeester neemt kennis van de genomen maatregelen n.a.v. een eerder besluit o.b.v. het verslag van de stabiliteitsdeskundige ten gevolge van een melding van de Hulpverleningszone Vlaams-Brabant West. De burgemeester stelt vast dat het acuut gevaar geweken is zodat er geen verdere bestuurlijke maatregelen worden opgelegd. Het dossier wordt afgesloten.

4. Bestuurlijk verslag nr. 000386/25: opleggen van bestuurlijke maatregelen - Kennisname en standpuntbepaling

De burgemeester neemt kennis van het bestuurlijk verslag van 8 december 2025, waarin meerdere feiten en overlafsituaties werden vastgesteld in en rond een woning

in Grimbergen. Eerdere bestuurlijke vaststellingen in de periode 12 juli tot 22 november 2025 bevestigen dat het pand reeds langere tijd problematisch is.

Op basis van deze vaststellingen werd op 23 februari 2026 een plaatsbezoek georganiseerd, waarbij meerdere personen zonder geldige verblijfstitel werden aangetroffen en ernstige stabiliteitsproblemen werden vastgesteld.

Omwille van de vastgestelde risico's wordt een bestuurlijke maatregel opgelegd: het pand moet met onmiddellijke ingang ontoegankelijk worden gemaakt om de openbare orde en veiligheid te vrijwaren. De woning mag niet opnieuw toegankelijk worden gemaakt zolang de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen niet zijn uitgevoerd en de burgemeester de maatregel niet heeft opgeheven.

Binnen zestig dagen na ontvangst ervan kan tegen dit besluit een verzoekschrift tot schorsing of nietigverklaring indienen bij de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel. Het verzoekschrift moet aangetekend worden verzonden, moet gedagtekend en ondertekend worden door de partij of door een advocaat en moet enkele verplichte vermeldingen bevatten:

- het opschrift "verzoekschrift tot nietigverklaring" als het niet eveneens een vordering tot schorsing bevat;
- de naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende partij en de gekozen woonplaats;
- het voorwerp van het beroep en een uiteenzetting van de feiten en de middelen;
- de naam en het adres van de verwerende partij.

#### 5. Bestuurlijk verslag nr. 000064/26: organiseren van een hoorzitting voor het opleggen van bestuurlijke maatregelen - Kennisname en standpuntbepaling

De burgemeester neemt kennis van het bestuurlijk verslag nr. 000064/26 van 19 februari 2026, opgesteld door de politiezone Grimbergen, n.a.v. een kraakpand te Grimbergen. Hij beslist om een hoorzitting te organiseren, waarna hij bestuurlijke maatregelen kan opleggen.

#### 6. Verlenging brandveiligheidsattest B voor sporthal/zaal Verbrande Brug gelegen Vaartstraat 198 te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

De burgemeester verlengt de geldigheidsduur van het brandveiligheidsattest B voor Sporthal/zaal Verbrande Brug, gelegen Vaartstraat 198 te 1850 Grimbergen, met 3 jaar aangezien nog niet aan alle bemerkingen, vermeld in het brandpreventieverslag van 25 augustus 2023, door de dienst Gebouwen werd voldaan.

De bepalingen van het besluit van de burgemeester van 5 september 2023 blijven gelden.

De diensten Gebouwen, Welzijn en Preventie en Evenementen en Vrije Tijdsinfrastructuur worden hiervan op de hoogte gebracht.

#### 7. Aanpassen max. toegelaten aanwezigen in sporthal/zaal Verbrande Brug gelegen Vaartstraat 198 te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Rekening houdend met artikel 136 van het reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in PTI, toegevoegd als bijlage 5 van het Algemeen politiereglement van 1 februari 2021, en latere wijzigingen, past de burgemeester het max. toegelaten aanwezigen op het brandveiligheidsattest van de sporthal/zaal Verbrande Brug, gelegen Vaartstraat 198 te 1850 Grimbergen, aan van 854 naar 499 personen.

De diensten Gebouwen en Evenementen en Vrije Tijdsinfrastructuur worden hiervan op de hoogte gebracht. Het attest wordt uitgehangen in de sporthal.

**8. Aanpassen max. toegelaten aanwezigen in sporthal Borcht gelegen Frans en Jozef Belstraat 1 te 1850 Grimbergen - Goedkeuring**

Rekening houdend met artikel 136 van het reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in PTI, toegevoegd als bijlage 5 van het Algemeen politiereglement van 1 februari 2021, en latere wijzigingen, past de burgemeester het max. toegelaten aanwezigen op het brandveiligheidsattest van de sporthal Borcht, gelegen Frans en Jozef Belstraat 1 te 1850 Grimbergen, aan van 702 naar 499 personen.

De diensten Gebouwen en Evenementen en Vrije Tijdsinfrastructuur worden hiervan op de hoogte gebracht. Het attest wordt uitgehangen in de sporthal.

**9. Aanpassen max. toegelaten aanwezigen in feestzaal Borcht gelegen Frans en Jozef Belstraat 1 te 1850 Grimbergen - Goedkeuring - Goedkeuring**

Rekening houdend met artikel 136 van het reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in PTI, toegevoegd als bijlage 5 van het Algemeen politiereglement van 1 februari 2021, en latere wijzigingen, past de burgemeester het max. toegelaten aanwezigen op het brandveiligheidsattest van de feestzaal Borcht, gelegen Frans en Jozef Belstraat 1 te 1850 Grimbergen, aan van 702 naar 499 personen.

De diensten Gebouwen en Evenementen en Vrije Tijdsinfrastructuur worden hiervan op de hoogte gebracht. Het attest wordt uitgehangen in de sporthal.

**10. Aanpassen max. toegelaten aanwezigen in sporthal Prinsenbos gelegen Pastoor Woutersstraat 2 te 1850 Grimbergen - Goedkeuring**

Rekening houdend met artikel 136 van het reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in PTI, toegevoegd als bijlage 5 van het Algemeen politiereglement van 1 februari 2021, en latere wijzigingen, past de burgemeester het max. toegelaten aanwezigen op het brandveiligheidsattest van de sporthal Prinsenbos, gelegen Pastoor Woutersstraat 2 te 1850 Grimbergen, aan van 844 naar 499 personen.

De diensten Gebouwen en Evenementen en Vrije Tijdsinfrastructuur worden hiervan op de hoogte gebracht. Het attest wordt uitgehangen in de sporthal.

**11. Uitstel van de beslissing inzake een administratieve procedure ongeschikt- en onbewoonbaarheid wegens werken**

De burgemeester verleent een uitstel van beslissing tot 16 maart 2026 over de kwaliteit van een woning voor herstel van de gebreken. Na deze datum zal er een nieuw conformiteitsonderzoek uitgevoerd worden. Als de gebreken niet of onvoldoende hersteld zijn, kan de burgemeester de woning alsnog ongeschikt of ongeschikt en onbewoonbaar verklaren.

**12. Uitstel van de beslissing inzake een administratieve procedure ongeschikt- en onbewoonbaarheid wegens werken**

De burgemeester verleent een uitstel van beslissing tot 16 maart 2026 over de kwaliteit van een woning voor herstel van de gebreken. Na deze datum zal er een nieuw conformiteitsonderzoek uitgevoerd worden. Als de gebreken niet of onvoldoende hersteld zijn, kan de burgemeester de woning alsnog ongeschikt of ongeschikt en onbewoonbaar verklaren.

**13. Ongeschikt- en onbewoonbaarheidsverklaring woning**

De burgemeester verklaart een woning gelegen de Villegas de Clercampstraat 149 bus B002, 1853 Grimbergen ongeschikt en onbewoonbaar.

Namens de burgemeester  
In zitting, datum als hierboven

**Muriel VAN SCHEL**  
algemeen directeur

**Bart LAEREMANS**  
burgemeester