

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

BESLUITENLIJST

Besloten vergadering van maandag 16 januari 2023

Aanwezig: Bart LAEREMANS, burgemeester - voorzitter
Philip ROOSEN, Trui OLBRECHTS, Karlijne VAN BREE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Jelle DE WILDE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

GOEDKEUREN NOTULEN

1. CBS/2022/3866 • Notulen van de vorige vergadering - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

POLITIE

FINANCIËN

2. CBS/2023/058 • Te betalen wedden, vergoedingen en toelagen aan de lokale politie uitbetaald in de maand december 2022 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de te betalen wedden, vergoedingen en toelagen aan de lokale politie uitbetaald in de maand december 2022.

POLITIEKE ORGANISATIE

VRAAG TOT INZAGE/AFSCHRIFT

3. CBS/2023/087 • Vraag tot afschrift van een raadslid

Het schepencollege neemt kennis van een vraag tot inzage van een raadslid waarbij tevens een afschrift van een aantal stukken wordt gevraagd. Het recht op inzage wordt verleend. Het schepencollege maakt de gevraagde stukken over.

SCHRIFTELIJKE VRAGEN

4. CBS/2023/079 • Schriftelijke vragen ingediend door de raadsleden - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de door de raadsleden tijdens de periode van 5 tot 12 januari 2023 ingediende schriftelijke vragen en geeft opdracht om:

- de schriftelijke vraag met nr. M2301 0444 inhoudelijk te behandelen;
- de schriftelijke vragen met nrs. M2301 0611 en M2301 0782 als melding te behandelen.

5. CBS/2023/093 • Antwoordbrieven m.b.t. schriftelijke vragen ingediend door de raadsleden - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de antwoordbrieven geformuleerd op de schriftelijke vragen met nummers M2212 2069, M2301 0444, M2212 2126, M2301 0233 en M2212 1461 zoals heden op deze vergadering voorgelegd, en keurt deze goed.

Het schepencollege neemt kennis van de antwoorden geformuleerd op de meldingen met nummers M2301 0611 en M2301 0782 zoals heden op deze vergadering voorgelegd.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

6. CBS/2023/121 • Agenda AV vzw Cargovil Plus van 25 januari 2023 - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de agenda van de AV van de vzw Cargovil Plus van 25 januari 2023 en keurt deze goed.

INTERNE ORGANISATIE

7. CBS/2023/089 • Agenda gemeenteraad van 26 januari 2023

Het schepencollege vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de gemeenteraad samen te roepen voor een vergadering op 26 januari 2023 ter behandeling van de agenda toegevoegd als bijlage bij het besluit.

PERSONEEL

8. CBS/2023/119 • Syndicale onderhandelings- en overlegcomités: Verslag van 11 januari 2023 (CPBW - BOC/HOC - ABOC/HOC) - Annulatie vergadering 1 februari 2023 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de vergaderingen van het CPBW, BOC/HOC en ABOC/HOC van 11 januari 2023.

Het schepencollege neemt kennis van de annulatie van de vergaderingen van het CPBW, BOC/HOC en ABOC/HOC van 1 februari 2023 wegens geen agendapunten.

9. CBS/2023/122 • Implementatie nieuwe HR-systemen (tijdsregistratie, planning, loonadministratie, soft HR) - Terugvordering kosten HR Human Results (aangestelde consultant) n.a.v. ingebrekestelling Cevi - Factuur HR Human Results van 31 december 2022 - Doorfacturatie aan Cevi of inhouding op eerstvolgende facturen Cevi - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord met het doorfactureren of inhouden van het bedrag van de factuur van HR Human Results op de eerstvolgende factuur / facturen van Cevi.

10. CBS/2023/109 • Actueel overzicht invulling personeelsformatie op dienstniveau: kwartaalrapportering - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de kwartaalrapportering betreffende de invulling van de personeelsformatie op dienstniveau en afdelingsniveau.

11. CBS/2023/075 • Aanwerving - puttend uit de vastgestelde wervingsreserve - voltijds diensthoofd Evenementen en Uitbating vrijetijdsinfrastructuur (A1a-A3a) in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd

Het schepencollege werft een voltijds diensthoofd Evenementen en Uitbating vrijetijdsinfrastructuur (A1a-A3a) bij de dienst Evenementen en uitbating vrijetijdsinfrastructuur aan, in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd, met ingang van 13 februari 2023.

12. CBS/2023/111 • Aanwerving - puttend uit de vastgestelde wervingsreserve - van een deskundige welzijn en preventie (B1-B3) in voltijds contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd

Het schepencollege werft een deskundige welzijn en preventie (B1-B3), in voltijds contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd met ingang van 6 maart 2023 of een latere datum volgens opzegtermijn aan.

13. CBS/2023/115 • Vaststelling wervingsreserve expert samenleven (A1a-A3a) in contractueel dienstverband (geldigheidsduur 2 jaar)

Het schepencollege stelt de wervingsreserve voor expert samenleven (A1a-A3) voor de dienst Onderwijs en Buurtwerking vast.

14. CBS/2023/117 • Aanwervingsprocedure voor de invulling van een halftijdse (0,5 vte) functie van deskundige Communicatie (B1-B3) in contractueel dienstverband (met aanleg van een wervingsreserve (geldigheidsduur 2 jaar)) - Afsluiting kandidatenlijst

Het schepencollege sluit de kandidatenlijst betreffende de aanwervingsprocedure voor de invulling van een halftijdse (0,5 vte) functie van deskundige Communicatie (B1-B3) in contractueel dienstverband (met aanleg van een wervingsreserve (geldigheidsduur 2 jaar)) af.

15. CBS/2023/106 • Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 november 2022 betreffende "Voltijds vakman Openbare Reinheid (D1-D3) in statutair dienstverband op proef - afdeling Technische diensten - dienst Groen en Openbare Reinheid - Vraag tot ontslagverlening - Stopzetting ambtshalve onbetaald verlof en opnieuw opnemen functie vakman Wegen en Water (D1-D3)" - Intrekking

Het schepencollege trekt het collegebesluit van 28 november 2022 inzake "Voltijds vakman Openbare Reinheid (D1-D3) in statutair dienstverband op proef - afdeling Technische diensten - dienst Groen en Openbare Reinheid - Vraag tot ontslagverlening - Stopzetting ambtshalve onbetaald verlof en opnieuw opnemen functie vakman Wegen en Water (D1-D3), in.

16. CBS/2023/074 • Procedure tot nietigverklaring van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen van 20 juni, 29 augustus en 26 september 2022, in het kader van een tuchtonderzoek, ingediend door advocatenkantoor Frans Baert & Vennoten bij de Raad van State - Verzoekschrift van 22 december 2022 - Aanstellen van een advocaat - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van een e-mail van 30 december 2022 waarbij werd gemeld dat een advocaat van advocatenkantoor Frans Baert & Vennoten op 22 december 2022 een beroep tot nietigverklaring van drie besluiten van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Grimbergen, in het kader van een lopend tuchtonderzoek, bij de Raad van State heeft ingediend.

Het schepencollege neemt kennis van het verzoekschrift, toegevoegd als bijlage, dat formeel werd betekend door de griffie van de Raad van State en stelt advocatenkantoor GD&A Advocaten, met kantoor gelegen Antwerpsesteenweg 16-18 te 2800 Mechelen, aan om de belangen van de gemeente in deze procedure te behartigen aangezien dit kantoor reeds bekend is met de materie.

17. CBS/2023/123 • Medewerker schoonmaak (E1-E3) in contractueel dienstverband - afdeling Interne Organisatie - dienst Aankoop en facility - Ontslagverlening met het oog op oppensioenstelling

Het schepencollege ontslaat een personeelslid met het oog op een oppensioenstelling.

18. CBS/2023/124 • Medewerker schoonmaak (E1-E3) in contractueel dienstverband - afdeling Interne Organisatie - dienst Aankoop en facility - Ontslagverlening met het oog op oppensioenstelling

Het schepencollege ontslaat een personeelslid met het oog op een oppensioenstelling.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

19. CBS/2023/102 • Rapportering afgesloten overheidsopdrachten in 2022 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de rapportering van alle gegunde en gesloten overheidsopdrachten in dienstjaar 2022.

20. CBS/2023/068 • Externe analyse van 5 recent gevoerde overheidsopdrachten door de dienst Aankoop en Facility - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de deelname van het bestuur aan een onderzoek naar de knelpunten in het aankoopproces bij lokale besturen en de valkuilen en uitdagingen in concrete aankoopdossiers door een externe partner. De resultaten zullen anoniem gepubliceerd worden in een vaktijdschrift.

21. CBS/2023/098 • Levering van fruitsap op diverse locaties: huidige stockbreuk bij leverancier en producent Fairtrade fruitsap - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de problematiek betreffende de levering van het Justo Fairtrade fruitsap binnen de opdracht van het leveren van dranken op diverse locaties voor de periode 1 januari 2023 tot 31 december 2026. Het schepencollege keurt de levering van het voorgestelde alternatief goed voor de periode van de stockbreuk van het Justo Fairtrade fruitsap.

22. CBS/2022/4604 • Aanstellen deskundige buurt- en voetwegen via consultancy voor de gemeente Grimbergen - wijze van gunnen en lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) - Goedkeuring

Het schepencollege stelt de wijze van gunnen vast en keurt de lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) goed voor de opdracht voor het aanstellen van een deskundige buurt- en voetwegen via consultancy voor de gemeente Grimbergen. De raming bedraagt € 270.000,00 excl. btw of € 326.700,00 incl. btw.

De opdracht zal gegund worden bij wijze van de openbare procedure.

23. CBS/2023/021 • Leveren en plaatsen van diverse speeltoestellen en een sportkooi voor de gemeente Grimbergen - wijze van gunnen, lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's (bestek en kostenraming) - Goedkeuring

Het schepencollege stelt de wijze van gunnen vast en keurt de lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) goed voor de levering en de plaatsing van verschillende speeltoestellen en een sportkooi voor de Gemeente Grimbergen. De raming bedraagt € 100.826,45 excl. btw of € 122.000,00 incl. btw. De opdracht zal gegund worden bij wijze van onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

VERZEKERINGEN

24. CBS/2023/094 • Verzekeringen: kwartaalrapportering schadegevallen en rechtszaken - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de lopende schadedossiers - kwartaal 4 - 2022.

25. CBS/2022/4464 • Verzekeringen - Rapportering schadestatistieken gemeentebestuur 2020 - 2021 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de schadestatistieken bij het gemeentebestuur in 2020 en 2021.

26. CBS/2022/4523 • BR2022-08 – Schadegeval CC Strombeek - Proces-verbaal van minnelijke schaderaming - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord met het proces-verbaal van minnelijke schaderaming voor de schade op 2 september 2022 aan het CC Strombeek.

27. CBS/2022/4524 • AO2021-15 GEMEENTE - Erkenning arbeidsongeval en genezenverklaring zonder blijvende arbeidsongeschiktheid - Besluit

Het schepencollege gaat akkoord met de erkenning als arbeidswegongeval en de genezenverklaring zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

28. CBS/2022/4533 • AO2022-04 GEMEENTE - Erkenning arbeidsongeval en genezenverklaring zonder blijvende arbeidsongeschiktheid - Besluit

Het schepencollege gaat akkoord met de erkenning als arbeidsongeval en de genezenverklaring zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

29. CBS/2022/4556 • AO2022-15 GEMEENTE - Erkenning arbeidsongeval en genezenverklaring zonder blijvende arbeidsongeschiktheid - Besluit

Het schepencollege gaat akkoord met de erkenning als arbeidsongeval en de genezenverklaring zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

FINANCIËN

30. CBS/2023/080 • Borrekensveld - goedkeuring project binnen subsidieoproep Natuur in je Buurt 2022 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de goedkeuring van het project Borrekensveld, in het kader van projectoproep Natuur in je Buurt 2022.

31. CBS/2023/107 • Opdracht voor het aangaan van een lening ter financiering van het bestuur - Toewijzing

Het schepencollege keurt de opname van een lening van 3.000.000 euro aan een vaste rentevoet en met een looptijd van 20 jaar bij ING België nv goed, net als de procedure die hieraan voorafging, en machtigt de financieel directeur om in te staan voor de opname van de lening in functie van de financiële noodwendigheden van het bestuur.

BESTELBONS

32. CBS/2022/3867 • Gemeente - Bestelbons - Dienstjaar 2023

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende bestelbons goed wat het exploitatiebudget 2023 betreft: van nummers 199, 228, 230, 232, 252-258, 261-262, 264-272, 274, 276-280, 282-283, 285-294, 296, 298-299, 300, 302-308, 310-312, 314-330, 332, 334-347, 351, 354-363, 366-380, 382-383.

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende definitieve vastleggingen goed wat het investeringsbudget 2023 betreft: van nummers 273, 297, 309, 348, 365, 381.

BEZWAARSCHRIFTEN

33. CBS/2022/3294 • Bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting ter bestrijding van leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2021 - Standpuntbepaling

Het schepencollege verleent geen vrijstelling van de belasting ter bestrijding van leegstaande woningen en gebouwen ten bedrage van 2.000,00 euro voor het aanslagjaar 2021.

KERKBESTUREN

34. CBS/2023/103 • Administratief toezicht - Kerkraad Heilig Hart - Verbrande Brug: notulen van de vergadering van 28 december 2022 - Kennisname

Het schepencollege aanvaardt de notulen van de vergadering van de Kerkraad Heilig Hart - Verbrande Brug van 28 december 2022 voor kennisneming.

GRONDGEBIED EN RUIMTE

35. CBS/2023/027 • Principiële beleidsbeslissing in het kader van het lopende project voor de aanleg van de ondergrondse parking onder het Gemeenteplein te Strombeek-Bever en de heraanleg van de bovenbouw mbt het parkeerbeleid - Goedkeuring

Het schepencollege keurt een principiële beleidsbeslissing goed.

GEBOUWEN

36. CBS/2023/060 • Scholenbouw - Project basisschool 't Villegastje te 1853 Grimbergen: eindafrekening perceel 2 - nieuwe polyvalente zaal met turnzaal en refter inclusief omgevingsaanleg – Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord met de eindstaat voor de opdracht "Afbraak-, nieuwbouw- en verbouwingswerken aan de Gemeentelijke Basisschool (GBS) 't Villegastje - Perceel 2: nieuwe polyvalente zaal met turnzaal en refter, inclusief omgevingsaanleg, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 2.670.514,60 incl. herzieningen en incl. 6% btw.

37. CBS/2023/105 • LAGO Pierebad - opdracht dakstudie - aanvraag tot forfaitair prijsvoorstel aan ARTABEL - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het verslag dakonderzoek (rapport roofscan) van het Lago Zwembadcomplex Grimbergen uitgevoerd door de firma Pittsburgh Corning Europe te Tessenderlo van 28 november 2022.

Het schepencollege wil de opmaak van een globale dakstudie van het LAGO Pierebad met het oog op het uitschrijven van een overheidsopdracht tot renovatie.

WEGEN

38. CBS/2023/065 • Wegmarkeringen Almaroma: meerwerken Cokeriestraat – Eppegemsesteenweg en prijssherziening voor wegmarkeringen in Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt:

- de meerwerken voor wegmarkeringen in de Cokeriestraat en Eppegemsesteenweg en
- de prijssherziening voor de wegmarkeringen in Grimbergen,

goed.

39. CBS/2023/130 • Procedure Hof van Beroep tussen nv Waterwegen en Zeekanaal tegen xxx en de gemeente Grimbergen inzake het vonnis van 15 juni 2015 van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel - E-mail van de advocaat van de gemeente van 4 januari 2023: beschikking van 2 januari 2023: bepaling conclusiekalender en zittingsdag - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de e-mail van 4 januari 2023 waarbij de advocaat van de gemeente de beschikking van 2 januari 2023, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, met onderstaande conclusiekalender overmaakt alsook meldt dat de zaak werd vastgesteld op 16 oktober 2023 om 10.30 uur met een pleitduur van 80min.:

- de NV WATERWEGEN EN ZEEKANAAL zal conclusies meedelen en neerleggen ten laatste op: 2 mei 2023;
- xxx zal conclusies meedelen en neerleggen ten laatste op: 2 maart en 2 september 2023 en
- de gemeente Grimbergen zal conclusies meedelen en neerleggen ten laatste op: 2 juli 2023.

40. CBS/2022/4227 • Subsidies AWIS: periodieke monitoring - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het overzicht AWIS-projecten en de stand van zaken betreffende de subsidiëring.

WONEN

41. CBS/2023/114 • Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen CLARAT LIVING BV voor het bouwen van 3 halfopen woningen - Driesstraat 111, 113 en 115, 1851 Grimbergen - OMV/247/22

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2022106787 - OMV/247/22) van CLARA T LIVING BV voor het bouwen van 3 halfopen woningen op een terrein gelegen Driesstraat 111, 113 en 115 in 1851 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 6 sectie C perceel nrs. 12D2, 12K2, 12C2, 12L2, 12E2 en 12B2.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

42. CBS/2023/069 • Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Geert DESWERT en Gudrun AARSEN voor het uitbreiden van een eengezinswoning - Poddegemstraat 13, 1850 Grimbergen - OMV/251/22

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2022093977 - OMV/251/22) van Geert DESWERT en Gudrun AARSEN voor het uitbreiden van een eengezinswoning op een terrein gelegen Poddegemstraat 13 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 2 sectie D perceel nr. 237M.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

43. CBS/2023/113 • Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Mustapha EL-ABADI voor het isoleren en aanbrengen van gevelbekleding - Gaston Devoswijk 54, 1850 Grimbergen - OMV/331/22

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2022141967 - OMV/331/22) van Mustapha EL-ABADI voor het isoleren en aanbrengen van gevelbekleding op een terrein gelegen Gaston Devoswijk 54 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 1 sectie B perceel nr. 101K.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

44. CBS/2023/118 • Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Fikry AKAY namens ROF INVEST BV voor het wijzigen van de functie van showroom naar 7 appartementen met het behoud van 1 showroom (B1 verdieping +1), het vervangen van het buitenschrijnwerk, het deels verwijderen van draagmuren, het plaatsen van balkons ter hoogte van de achtergevel op de 1ste, 2de en 3de verdieping en het slopen van een veranda op de gelijkvloerse verdieping - Baalhoek 48, 1853 Grimbergen - OMV/274/22

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2022114207 - OMV/274/22) van Fikry AKAY namens ROF INVEST BV voor het wijzigen van de functie van showroom naar 7 appartementen met het behoud van 1 showroom (B1 verdieping +1), het vervangen van het buitenschrijnwerk, het deels verwijderen van draagmuren, het plaatsen van balkons ter hoogte van de achtergevel op de 1ste, 2de en 3de verdieping en het slopen van een veranda op het gelijkvloerse verdieping op een terrein gelegen Baalhoek 48 in 1853 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 4 sectie A perceelnr. 525S2.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

45. CBS/2022/4542 • Registratiebesluit - Vermoeden van vergunning voor de twee meergezinswoningen met elk 2 entiteiten gelegen te Wolvertemsesteenweg 22/24 te 1850 Grimbergen - G57 - BA/6/88 - Opname in vergunningenregister

De woning, gelegen Wolvertemsesteenweg 22/24 te 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als (afd. 2) sectie E 266 D6, met 1959 als oprichtingsdatum, werd omwille van de ingebruikname vanaf 1962 en 1971 als meergezinswoningen met elk 2 woonentiteiten opgenomen in het vergunningenregister op datum van 16 januari 2023. Deze zal definitief vergund geacht worden, vanaf 16 januari 2024 wanneer er geen tegenbewijzen (proces-verbaal, niet anonieme klacht daterend uit de periode van 5 jaar (1971-1976) worden ontvangen).

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 45 dagen:

- hetzij de dag na de betekening, wanneer een dergelijke betekening vereist is;
- hetzij de dag na de opname van de constructie in het vergunningenregister, in alle andere gevallen

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of via het digitaal loket: <https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De Raad voor Vergunningsbetwistingen p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges - Koning Albert II-laan 35 bus 81, 1030 Brussel

Meer info vindt u ook op: www.dbrc.be

46. CBS/2023/126 • Registratiebesluit - Vermoeden van vergunning voor de meergezinswoning met 3 entiteiten gelegen te Gemeentehuisstraat 24 te 1852 Grimbergen - G7585 - BA/15/70-BEI - Opname in vergunningenregister

De woning, gelegen Gemeentehuisstraat 24 te 1852 Grimbergen, kadastraal gekend als (afd. 5) sectie B 421 G6, met 1971 als oprichtingsdatum, werd omwille van de ingebruikname vanaf 7 oktober 1971 als meergezinswoning met 3 woonentiteiten opgenomen in het vergunningenregister op datum van 16 januari 2023. Deze zal definitief vergund geacht worden, vanaf 16 januari 2024 wanneer er geen tegenbewijzen (proces-verbaal, niet anonieme klacht daterend uit de periode van 5 jaar (1971-1976) worden ontvangen).

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 45 dagen:

- hetzij de dag na de betekening, wanneer een dergelijke betekening vereist is;
- hetzij de dag na de opname van de constructie in het vergunningenregister, in alle andere gevallen

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of via het digitaal loket: <https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De Raad voor Vergunningsbetwistingen p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges - Koning Albert II-laan 35 bus 81, 1030 Brussel

Meer info vindt u ook op: www.dbrc.be

47. CBS/2023/077 • Melding van stedenbouwkundige handelingen van Céline ANDRIS en Van Vinh CHAU voor interne verbouwingswerken en gevelwerken (het creëren van gevelopeningen) - Nieuwenroodsesteenweg 41, 1851 Grimbergen-OMV/410/22/MEL

Het schepencollege neemt akte van de melding door Céline ANDRIS en Van Vinh CHAU voor stedenbouwkundige handelingen aan de woning gelegen Nieuwenroodsesteenweg 41 in 1851 Grimbergen met als doel interne verbouwingswerken en gevelwerken.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 45 dagen:

- hetzij de dag na de datum van de betekening, voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- hetzij de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing in de overige gevallen.

Het beroepschrift wordt ingediend bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Dit gebeurt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (aangetekende zending of neerlegging ter griffie).
Postadres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

Meer info vindt u op: https://www.dbrc.be/faqs_RvVb

48. CBS/2023/064 • Recht van voorkoop door de gemeente week 3

Het schepencollege oefent het recht van voorkoop niet uit voor de in het besluit vernoemde eigendommen.

49. CBS/2023/127 • Notariële verdeling

Het schepencollege gaat akkoord met de verdeling van een onroerend goed gelegen Jozef de Vleminckstraat 24D en 24E in 1853 Grimbergen, kadastraal gekend als afdeling 4, sectie A, nr. 70X4 deel.

MOBILITEIT

50. CBS/2023/082 • Politieverordening inzake werken door LIMGAZ in opdracht van Fluvius in de Rozenlaan ter hoogte van nummer 7

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door LIMGAZ in opdracht van Fluvius in de Rozenlaan ter hoogte van nummer 7 goed. In opdracht van Fluvius dienen er werken uitgevoerd te worden in de Rozenlaan ter hoogte van nummer 7. De werkput is gelegen in het voetpad en een gedeelte van de rijbaan. Voor de fietsers en voetgangers wordt er een corridor voorzien.

Daar waar de rijbaan zal versmallen (door materiaal of machines) wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone (om het 'obstakel' voorbij te rijden). Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte en tegenover de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 9 februari 2022 tot het einde van de werken (vermoedelijk 11 februari 2022).

51. CBS/2023/112 • Politieverordening inzake werken door BROEDERS & CO in opdracht van Fluvius in de Mechelstraat ter hoogte van nummer 41

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door BROEDERS & CO in opdracht van Fluvius in de Mechelstraat ter hoogte van nummer 41 goed. In opdracht van Fluvius dienen er werken uitgevoerd te worden in de Mechelstraat ter hoogte van nummer 41. De werkput is gelegen in het voetpad en gedeelte van de rijbaan. Voor de fietsers en voetgangers wordt er een corridor voorzien.

Daar waar de rijbaan zal versmallen (door materiaal of machines) wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone (om het 'obstakel' voorbij te rijden). Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte en tegenover de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 18 januari 2023 tot het einde van de werken (vermoedelijk 23 januari 2023).

52. CBS/2023/145 • Politieverordening inzake werken door ALONCO AANNEMINGEN in opdracht van Gemeente Grimbergen in de Triohofstraat ter hoogte van de nummers 57 - 63

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door ALONCO AANNEMINGEN in opdracht van Gemeente Grimbergen in de Triohofstraat ter hoogte van de nummers 57 - 63 goed. In opdracht van Gemeente Grimbergen dienen er dringende rioleringswerken uitgevoerd te worden in de Triohofstraat ter hoogte van de nummers 57 - 63. De werkput is gelegen in het voetpad en de rijbaan.

De Triohofstraat wordt afgesloten voor alle verkeer ter hoogte van de nummers 57 - 63. De overige weggedeelten van de Triohofstraat zullen enkel toegankelijk blijven voor plaatselijk verkeer.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 17 januari 2023 tot het einde van de werken (vermoedelijk 20 januari 2023).

53. CBS/2023/153 • Politieverordening inzake werken door CONA in opdracht van Fluvius in de Bergstraat ter hoogte van nummer 45

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door CONA in opdracht van Fluvius in de Bergstraat ter hoogte van nummer 45 goed. In opdracht van Fluvius dienen er werken uitgevoerd te worden in de Bergstraat ter hoogte van nummer 45. De werkput is gelegen in het voet- en fietspad en in de rijbaan. Voor de fietsers en voetgangers wordt er een corridor voorzien.

De Bergstraat wordt afgesloten voor alle verkeer ter hoogte van nummer 45. De overige weggedeelten van de Bergstraat zullen enkel toegankelijk blijven voor plaatselijk verkeer. Voor de fietsers en voetgangers wordt er een corridor voorzien ter hoogte van de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 18 januari 2023 tot het einde van de werken (vermoedelijk 27 januari 2023).

54. CBS/2023/095 • Aanvraag tot het bekomen van een vergunning voor het individueel bezoldigd personenvervoer (IBPV) - LGD GROUP

Het schepencollege machtigt de firma LGD GROUP met maatschappelijke zetel Vroonweg 7 bus 3 te 1850 Grimbergen en ondernemingsnummer 0789992546, om onder de voorwaarden van:

- het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer;
- de besluiten genomen ter uitvoering van dit decreet;
- en de gemeentelijke reglementering m.b.t. het individueel bezoldigd personenvervoer;
- een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van de gemeente Grimbergen.

De vergunning heeft betrekking op 1 voertuig.

Deze vergunning voor de uitbating van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer is geldig voor de periode van 5 jaar.

De vergunning geeft aanleiding tot het innen van een belasting zoals voorzien in het gemeentelijk belastingreglement op de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer.

Elke wijziging in de exploitatie van de dienst dient, overeenkomstig het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer, gemeld te worden aan het gemeentebestuur.

HANDHAVING

55. CBS/2023/101 • Lokale milieutoezichthouder in functie van artikel 16 Milieuhandhavingsbesluit - Aanstelling

Het schepencollege stelt het diensthoofd Handhaving aan als lokaal toezichthouder in toepassing van titel XVI van het DABM voor het grondgebied van de gemeente Grimbergen.

MILIEU EN DUURZAAMHEID

56. CBS/2023/076 • Coachingstraject Mooimakers: verslag 21 december 2022 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de kerngroepvergadering van 21 december 2022.

57. CBS/2022/4612 • Organisatie van een gemeentelijke zwerfvuilactie op zaterdag 18 maart 2023 - goedkeuring

Het schepencollege organiseert op zaterdag 18 maart 2023 van 13.30 tot 15.30 uur een zwerfvuilopruiactie ('lenteschoonmaak') met na afloop om 16 uur een korte bedankingsreceptie in de raadzaal.

Het schepencollege vraagt aan de scholen, handelaars en bedrijven om hun (ruime) omgeving op te ruimen in de periode vanaf 18 maart tem. 2 april 2023.

58. CBS/2022/4613 • Aanvraag van Natuurpunt Beheer vzw voor toetreding tot de gebiedscoalitie Natuurpark Rivierenland en verzoek tot het bekomen van een jaarlijkse werkingstoelage - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van de formele vraag van Natuurpunt Beheer vzw om toe te treden tot Natuurpark Rivierenland én voor het ontvangen van een jaarlijkse werkingstoelage met een engagement van minstens 4 jaar en stelt vast dat Grimbergen grenst aan dit gebied doch er geen deel vanuit maakt. Daarom wordt niet toegetreden.

59. CBS/2023/125 • Arrest Hof van Beroep Antwerpen van 21 november 2022 inzake Hof ter Lint, Daalstraat 121 te 1852 Grimbergen - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van:

- de e-mail van 29 december 2022 van LDR Advocaten, zoals in het besluit uiteengezet;
- het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 15 december 2022 waarbij de aktenaam van 25 mei 2021 werd vernietigd, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Het schepencollege gaat akkoord met de betaling van het bedrag van het rolrecht en de rechtsplegingsvergoeding op de derdenrekening van de raadsman van verzoekende partijen en geeft hiervoor de opdracht aan de dienst Financiën.

VRIJE TIJD

60. CBS/2022/4553 • Brief van 14 december 2022 inzake vraag naar herbevestiging FairTradeGemeente en omslag naar "Faire Gemeente" (LokaalEcologischFair) - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van de brief inzake verzoek herbevestiging van de titel FairTradeGemeente en gaat akkoord om de Fair-O-Meter voor deze herbevestiging in te vullen.

61. CBS/2023/073 • Vraag licentiedossier Fenixx BeigHum - Goedkeuring

Het schepencollege ondertekent inzake een licentiedossier van Fenixx BeigHum een akkoordverklaring waarbij de gemeente Grimbergen, als eigenaar van de voetbalterreinen in Beigem de toestemming geeft aan Fenixx BeigHum om de wedstrijden te spelen op deze locatie.

62. CBS/2023/099 • Organisatie ontspanningsnamiddagen seniorenweek 2023 - Goedkeuring

Het schepencollege organiseert samen met de seniorenraad seniorennamiddagen op 16 en 17 oktober 2023 in Den Douwe en geeft de dienst Vrije Tijd de opdracht om dit verder uit te werken.

EVENEMENTEN EN VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR

EVENEMENTEN

63. CBS/2023/116 • Register evenementen en feestzalen - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het register van binnengekomen aanvragen voor evenementen en feestzalen op grondgebied Grimbergen en keurt de status van de dossiers zoals opgenomen in het Excel-bestand in bijlage goed.

BURGER

64. CBS/2023/081 • Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

65. CBS/2023/084 • Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

66. CBS/2023/085 • Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

67. CBS/2023/086 • Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

68. CBS/2023/088 • Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

69. CBS/2023/092 • Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

ONDERWIJS

70. CBS/2023/161 • Beslissing van de Vlaamse regering van 23 december 2022 tot subsidiëring van een basisschool van het GO! onderwijs van de Vlaamse Gemeenschap (scholengroep Scoop) in Strombeek-Bever - Erfpachtverlening - Kennisname en principieel akkoord

De Vlaamse Regering, inzonderheid de Vlaamse minister van Onderwijs, Sport, Dierenwelzijn en Vlaamse Rand, keurde op 23 december 2022 een project van GO! onderwijs van de Vlaamse Gemeenschap (GO! scholengroep Scoop) goed, voor een nieuwe basisschool in Grimbergen (Strombeek-Bever) voor 5.155.941,00 € (180 plaatsen basisonderwijs). De oplevering is gepland voor eind 2026. De school zal komen op de Grotewinkellaan 106, 1853 Grimbergen. Het schepencollege neemt kennis en gaat principieel akkoord met het verlenen van een erfpacht aan GO!.

Namens het college
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Bart LAEREMANS
burgemeester