

Openbare vergadering van donderdag 18 december 2025

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Ann SELLESLAGH, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Manon BAS, Ann DAAMEN, Gerlant VAN BERLAER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** Britt JOHN, gemeenteraadslid

BELASTINGREGLEMENT OP HET NIET OPTIMAAL AFKOPPELEN VAN HEMELWATER - AANSLAGJAREN 2026 TEM. 2031 - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:
Artikels 40, §3 en 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 170, §4 van de Grondwet.
- DLB.
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2011 houdende bepalingen van rechten en plichten van de exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement, inclusief latere wijzigingen.
- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 houdende de vaststelling van een gemeentelijk belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater voor de aanslagjaren 2020-2025 (dossierstuk 1).
- Besluit van de gemeenteraad van 28 september 2023 houdende de vaststelling van een gemeentelijk belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater voor de aanslagjaren 2023-2025 (dossierstuk 2).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 december 2025 inzake de principiële goedkeuring van het gemeentelijk belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater voor de aanslagjaren 2026-2031 (dossierstuk 3).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De aanleg van een gescheiden riolering en een optimale afkoppeling op woningniveau zijn noodzakelijk om in aanmerking te komen voor subsidies voor de uitvoering van rioleringswerken vanwege de Vlaamse Milieu Maatschappij.

Het is derhalve nodig om in de afkoppelingswerken voor bestaande woningen optimaal af te koppelen, volgens het ontwerpplan, opgemaakt door de afkoppelingsadviseur en goedgekeurd door de gemeente.

Er wordt een belasting gevestigd op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater op privédomein in deze projecten.

Rekening houdende met de financiële toestand van de gemeente.

Bijkomende informatie:

De geïndexeerde belasting bedroeg voor:

□ 2024: 141,19 euro/maand

□ 2025: 145,03 euro/maand.

Er wordt voorgesteld om het basistarief op te trekken naar 150,00 euro en vanaf 1 januari 2027 opnieuw de indexering toe te passen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater goed te keuren:

Belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater - Aanslagjaren 2026 tem. 2031

Artikel 1 - belastbare grondslag

Met ingang van 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt een gemeentebelasting gevestigd voor het niet optimaal afkoppelen van hemelwater bij bestaande infrastructuur en woningen in door de gemeente vastgestelde afkoppelingsprojecten of individuele behandelingsinstallaties (verder IBA's genoemd).

Art. 2. - definitie

Onder afkoppelingsprojecten wordt verstaan de aanleg van gescheiden riolering voor afvalwater en hemelwater op het openbaar en privaat domein.

Onder optimaal afkoppelen wordt verstaan dat de eigenaar van de bedoelde infrastructuur in het bezit is van een goedgekeurd keuringsattest (type VLARIO) afgeleverd door een erkend keurder in overeenstemming met de wetgeving van 1 juli 2011.

Art. 3. - aanslagvoet, berekening

De belasting wordt vastgesteld op 150,00 euro per maand en wordt jaarlijks, op 1 januari, aangepast aan de gezondheidsindex. Dit overeenkomstig volgende formule:

Tarief x nieuwe index (*) / basisindex (**)

* Nieuwe index = index van de maand december voorafgaand aan het aanslagjaar

** Basisindex = index van de maand december 2025

Het bedrag is verschuldigd wanneer de eigenaar het moment van afkoppelen, zoals vastgesteld door de afkoppelingsdeskundige, laat voorbijgaan, en wel vanaf het verstrijken van de eerste maand volgend op

dit moment tot het moment waarop het keuringsattest type "VLARIO" kan worden voorgelegd. Het bedrag is ook verschuldigd wanneer de eigenaar niet reageert op afspraakverzoeken van de afkoppelingsdeskundige.

Art. 4. - belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de eigenaar die weigert om de werken te laten uitvoeren voor het scheiden van de afvoer van afvalwater en hemelwater van aan zijn woning tot aan de rooilijn wanneer in de straat van zijn woning een afkoppelingsproject wordt uitgevoerd. Het niet reageren op afspraakverzoeken van de afkoppelingsdeskundige wordt beschouwd als een weigering om de werken te laten uitvoeren.

Art. 5. - wijze van invordering

De belasting wordt contant ingevorderd door middel van een factuur. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 15 januari 2026

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad