

Besloten vergadering van maandag 9 februari 2026

Aanwezig: Bart LAEREMANS, burgemeester - voorzitter
Jelle DE WILDE, Karlijne VAN BREE, Philip ROOSEN, Trui
OLBRECHTS, Kirsten HOEFS, Ewoud DE MEYER, schepenen
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: Chantal LAUWERS, vijfde schepen

Afwezig: /

GOEDKEUREN NOTULEN

1. CBS/2025/5251 □ Notulen van de vorige vergadering - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

KENNISNAME NOTULEN

2. CBS/2025/5253 □ Besluiten van de burgemeester - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de besluiten van de burgemeester van 4 februari 2026, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

3. CBS/2025/5254 □ Besluiten van de algemeen directeur - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van 29 januari 2026, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, in het kader van de bevoegdheden dagelijks personeelsbeheer, openbaarheid van bestuur en dergelijke meer.

POLITIE

FINANCIËN

4. CBS/2026/509 □ Bestelbons 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende bestelbonnen goed wat het exploitatiebudget 2026 betreft: van nummer PZ/2026/124 tot PZ/2026/133. PZ/2026/1, 39, 63, 66 en 83 worden opnieuw voorgelegd.

POLITIEKE ORGANISATIE

5. CBS/2026/476 □ Ontslag van raadslid Ann SELLESLAGH - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het ontslag van een raadslid en legt dit ter kennisname voor op de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

6. CBS/2026/530 □ OV Fluvius Halle-Vilvoorde: goedgekeurde notulen van het

Regionaal Bestuurscomité van 18 december 2025 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de goedgekeurde notulen van het Regionaal Bestuurscomité van OV Fluvius Halle-Vilvoorde van 18 december 2025, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, overgemaakt per e-mail van 4 februari 2026.

ADVIESRADEN

7. CBS/2026/521 □ Verslag bestuursvergadering Jeugdraad van 13 januari 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de bestuursvergadering van de Jeugdraad van 13 januari 2026.

8. CBS/2026/522 □ Verslag bestuursvergadering Seniorenraad 16 januari 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de bestuursvergaderingen van de Seniorenraad van 16 januari 2026, toegevoegd als bijlage bij het besluit.

9. CBS/2026/493 □ Verslag Cultuurraad van 19 januari 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het verslag van de Cultuurraad van 19 januari 2026.

INTERNE ORGANISATIE

PERSONEEL

10. CBS/2026/555 □ xxx t/ Gemeente Grimbergen: ontwerp synthesebesluiten verwerende partij - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de synthesebesluiten en keurt deze goed.

11. CBS/2026/135 □ Rapport uitzendarbeid 2025 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het rapport betreffende de inzet van uitzendkrachten bij gemeente en OCMW Grimbergen in 2025, en legt dit rapport ter kennisgeving voor aan het bijzonder onderhandelings- en hoog overlegcomité voor het gemeente- en OCMW-personeel.

12. CBS/2026/586 □ Vacantverklaring van een deeltijdse (0,20vte) bibliotheekassistent (C1-C3) bij de dienst Vrije Tijd - Bibliotheek in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd en vaststelling selectieprocedure

Het schepencollege verklaart de deeltijdse (0,20 vte) bibliotheekassistent (C1-C3) bij de dienst Vrije Tijd - bibliotheek in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd vacant en vult deze in via uitbreiding van de wekelijkse prestaties van een deeltijds bibliotheekassistent.

13. CBS/2026/556 □ Aanwervingsprocedure voor de invulling van een voltijds administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Financiën in contractueel dienstverband, voor bepaalde tijd (duurtijd 2 jaar), met aanleg van een wervingsreserve met een geldigheidsduur van 2 jaar - VAC_2026_001 - Vaststelling gemeenschappelijke wervingsreserve

Het schepencollege stelt de gemeenschappelijke wervingsreserve voor de functie van administratief medewerker (C1-C3) bij de dienst Financiën vast.

14. CBS/2026/514 □ Deontologie - Actieplan om deontologische code kenbaar te maken binnen de organisatie en om medewerkers te ondersteunen in deontologisch gevoelige situaties - Verslaggeving van de uitgevoerde acties in 2025 + geplande acties in 2026 - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de uitgevoerde acties rond deontologie die hebben plaatsgevonden in 2025 en keurt de geplande acties voor 2026 goed.

15. CBS/2026/564 □ Vormingsbeleid lokaal bestuur Grimbergen - Operationeel vormingsplan 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het operationeel vormingsplan opgesteld voor 2026 en gaat akkoord dat de opleidingen zoals opgesteld in het vormingsplan worden ingericht en dit voor zover het opleidingsbudget dit toelaat.

16. CBS/2026/601 □ Voltijds medewerker onthaal (C1-C3) in contractueel dienstverband - afdeling Mens - dienst Burgerzaken - Vraag tot ontslagverlening in onderling akkoord

Het schepencollege en een personeelslid beëindigen de arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd in onderling akkoord.

WELZIJN EN PREVENTIE PERSONEEL

17. CBS/2026/583 □ Welzijn op het werk - Psychosociaal welzijn - Uitvoering verplichte 5-jaarlijkse psychosociale risicoanalyse - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de planning en organisatie van de risicoanalyse psychosociaal welzijn.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

18. CBS/2026/568 □ Delegatie van de bevoegdheid tot opmaak en goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunning van de raamovereenkomst voor de huur en onderhoud van vloermatten - Goedkeuring

Het schepencollege geeft het vast bureau de opdracht tot de opmaak en de goedkeuring van het lastenboek voor de raamovereenkomst voor de huur en onderhoud van vloermatten in het kader van een occasionele gezamenlijke aankoop. Het OCMW Grimbergen zal de plaatsingsprocedure voeren en daarbij tevens in naam van gemeente Grimbergen optreden bij de gunning van de opdracht.

19. CBS/2026/480 □ Leveren en plaatsen van een afsluiting rond twee voetbalvelden van de sportsite Piereman: wijze van gunnen en lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) - Goedkeuring

Het schepencollege stelt de wijze van gunnen vast en keurt de lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) goed voor het leveren en plaatsen van een afsluiting rond twee voetbalvelden van de sportsite Piereman. De raming bedraagt € 86.150,00 excl. btw of € 104.241,50 incl. btw. De opdracht zal gegund worden bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

20. CBS/2026/383 □ Toetreding tot de raamovereenkomst voor het aankopen en leveren signalisatie en relevante aanverwante artikelen via CREAT - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de toetreding op de raamovereenkomst voor het leveren van signalisatie en relevante aanverwante artikelen goed. Deze raamovereenkomst werd door CREAT gegund aan de firma Trafiroad nv (VVS), Nieuwe Dreef 17, 9160 Lokeren en loopt nog tem. 25 februari 2030.

VERZEKERINGEN

21. CBS/2026/481 □ AO2025-11 - Arbeidswegongeval genezenverklaring zonder blijvende arbeidsongeschiktheid - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord met de stilzwijgende genezenverklaring zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

22. CBS/2026/491 □ ABA2025-23: Vraag tot schadevergoeding - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van de vraag tot schadevergoeding en gaat hier niet op in.

BELEIDSONDERSTEUNING

COMMUNICATIE

23. CBS/2026/524 □ Infoblad Grimbergen editie maart-april 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de inhoud en de vormgeving van het infoblad editie maart-april 2026 goed.

24. CBS/2026/549 □ Contentplanning 10 tem. 16 februari 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de contentplanner voor de komende week en keurt deze goed.

FINANCIËN

BESTELBONS

25. CBS/2025/5252 □ Gemeente - Bestelbons - Dienstjaar 2026

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende bestelbons goed wat het exploitatiebudget 2026 betreft: van nummers 442, 467, 518 - 519, 525, 529 - 530, 554 - 560, 565 - 566, 568 - 574, 576 - 587, 589, 591, 594, 597 - 599, 601 - 602, 604 - 606, 608 - 609, 611 - 638, 647, 651.

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende definitieve vastleggingen goed wat het investeringsbudget 2026 betreft: nummers 552 en 596.

VERVANGENDE NOTA

26. CBS/2026/527 □ Vervangende nota bij gebrek aan bestelbons 2025

Het schepencollege bevestigt dat goederen, leveringen en diensten met zijn instemming besteld werden.

27. CBS/2026/528 □ Vervangende nota bij kredietoverschrijding 2025

Het schepencollege bevestigt dat goederen, leveringen en diensten met zijn instemming besteld werden.

RUIMTE-BELEID

28. CBS/2026/533 □ Gecoro legislatuur 2025-2031: aanduiding bijkomende secretaris - Goedkeuring

Het schepencollege draagt twee extra adjunct-secretarissen voor de Gecoro voor de periode 2025-2031 voor aan de gemeenteraad.

DIENST PATRIMONIUM

29. CBS/2026/475 □ Openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 290b gelegen langs de Zijpstraat te 1851 Grimbergen - Opmetingsplan en schattingsverslag - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het opmetingsplan van 7 januari 2026, waarbij het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 290b, langs de Zijpstraat, werd opgemeten met een oppervlakte van 1.018,01m².

Het schepencollege neemt kennis van het schattingsverslag van 7 januari 2026 waarin de actuele (minimale) verkoopwaarde wordt geschat op 76.000,00 euro.

Het schepencollege gaat principieel akkoord met de openbare verkoop via Biddit van het perceel aan de geschatte instelprijs van 76.000,00 euro.

Het schepencollege stelt notaris Kantoor BIESEMAN-VAN RIET aan en geeft opdracht tot de opmaak van de akte van verkoopvoorwaarden. Als bijzondere voorwaarde dient te worden opgenomen dat deze grond niet als bouwgrond wordt beschouwd, niet kan/mag bebouwd worden en als tuingrond wordt verkocht.

Het schepencollege legt het dossier ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

30. CBS/2026/500 □ Steenpoeldreef 34 te 1850 Grimbergen - Vraag tot gebruik, huur of verkoop van een strook openbaar domein ter hoogte van het onroerend goed - Standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van de vraag tot gebruik, huur of aankoop van een strook openbaar domein gelegen ter hoogte van Steenpoeldreef 34 te 1850 Grimbergen. Het schepencollege neemt kennis van het negatief advies van de dienst Patrimonium alsook van het advies van de dienst Groen.

Het schepencollege neemt kennis van zowel het schattingsverslag (75,00 euro per vierkante meter) als van het opmetings-/splitsingsplan (LOT 1 met een oppervlakte van 23,58m²) met betrekking tot de strook openbaar domein.

Het schepencollege legt de verkoopprijs vast op 190,00 euro per vierkante meter in plaats van de (minimale) verkoopwaarde van 75,00 euro per vierkante meter.

Het schepencollege gaat principieel akkoord met een gemotiveerde onderhandse verkoop van LOT 1 (openbaar domein met een oppervlakte van 23,58m²) aan de aanpalende eigenaar (Steenpoeldreef 34 te 1850 Grimbergen) aan een bedrag van 4.480,20 euro, na onttrekking ervan uit het openbaar domein. Een onderhandse verkoop, in afwijking van de principes van mededinging en transparantie en artikel 293 DLB, kan als volgt gemotiveerd worden:

"Er blijkt zich een smalle spie (openbaar domein) te bevinden tussen de strook met de bomen en het bouwperceel. Deze grondstrook heeft weinig meerwaarde voor het openbaar domein en is niet nodig om de bomen te kunnen onderhouden. Het openbaar nut ervan is zo goed als nihil. De verkoop zal leiden tot een verbeterde situatie. Enkel de aanpalende eigenaar van Steenpoeldreef 34 heeft een nuttig gebruik van deze grondstrook".

Het schepencollege legt alle kosten met betrekking tot de opmaak en het verlijden van de notariële akte ten laste van de aanvrager.

Het schepencollege geeft opdracht om het verkoopvoorstel voor akkoord over te maken aan de aanvrager met vermelding van de opschortende voorwaarde van goedkeuring van de desaffectatie en verkoop van de strook van het openbaar domein door de gemeenteraad.

Het schepencollege stelt aan de gemeenteraad voor om akkoord te gaan met de desaffectatie van de strook openbaar domein ter hoogte van Steenpoeldreef 34 te 1850 Grimbergen, volgens het opmetingsplan, en de gemotiveerde onderhandse verkoop aan de aanpalende eigenaar aan een bedrag van 4.480,20 euro.

WONEN

31. CBS/2026/537 □ Hernieuwing samenwerkingsovereenkomst Energiehuis 3Wplus en addendum Mijn Verbouwbegeleiding - Principiële goedkeuring

Het schepencollege keurt de hernieuwing van de samenwerkingsovereenkomst met Energiehuis 3wplus principieel goed en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

32. CBS/2026/477 □ Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten van AGRI ANDRIES JERRY CommV voor het uitbreiden van een landbouwloods - Molenstraat ZN, 1850 Grimbergen - advies binnen beroepsprocedure OMV/75/25

Het schepencollege handhaaft in het kader van de beroepsprocedure haar beslissing tot het verlenen van een omgevingsvergunning onder voorwaarden van 27 oktober 2025 voor het uitbreiden van een landbouwloods op een terrein gelegen Molenstraat ZN in 1851 Grimbergen, met als kad. nr(s). afdeling 6 sectie C nrs. 78C2 en 79A.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

33. CBS/2026/505 □ Kerselaar: omschrijving opdracht opmaak inrichtingsvisie - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het advies van de diensten over een gedeeltelijke ontwikkeling van de Kerselaar, geeft de diensten de opdracht een overheidsopdracht voor opmaak van een inrichtingsvisie en verkavelingsaanvraag uit te schrijven.

34. CBS/2026/541 □ Zendmast ter hoogte van Brusselsesteenweg 212 (openbaar domein - gewestweg) - Voorstel tot aanstellen van een advocaat - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de historiek van de geplaatste zendmast, ter hoogte van de Brusselsesteenweg 212 en gaat akkoord om enkele advocatenkantoren aan te schrijven voor het indienen van een prijsofferte.

35. CBS/2026/506 □ Procedure rechtbank van eerste aanleg te Brussel inzake RUP Beigem Centrum: dagvaarding ontvangen op 23 oktober 2025: eerste conclusie van GD&A Advocaten - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de eerste conclusie, opgesteld en ingediend door GD&A Advocaten op 28 januari 2026, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

36. CBS/2026/485 □ Recht van voorkoop door de gemeente week 7

Het schepencollege oefent het recht van voorkoop niet uit voor de in het besluit vernoemde eigendommen.

MOBILITEIT

37. CBS/2025/5779 □ Project Plein Air van VIVA1853 tot tijdelijke inrichting verkeersvrije zone op het gemeenteplein - Kennisname vraag en standpuntbepaling

Het schepencollege verleent, conform artikel 4, §3, 7° van het provinciaal reglement "Woonomgeving in kwetsbare buurten", toelating aan VIVA1853 om het gemeenteplein tijdelijk in te richten voor het project Plein Air.

38. CBS/2026/550 □ Aanpassing besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26 januari 2026 "Politieverordening inzake werken door EBN-TECH in opdracht

van Fluvius in de Beukendreef ter hoogte van overzijde van nummers 38 tem. 42":
wijziging termijn - Goedkeuring

Het schepencollege wijzigt artikel 2 van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26 januari 2026 "Politieverordening inzake werken door EBN-TECH in opdracht van Fluvius in de Beukendreef ter hoogte van overzijde van nummers 38 tem. 42" als volgt:

"De in artikel 1 vermelde maatregelen zijn van kracht vanaf 26 februari 2026 tot het einde van de werken (namelijk 6 maart 2026)."

De overige bepalingen van het besluit blijven gelden. Er moeten werken uitgevoerd worden door Fluvius.

39. CBS/2026/548 □ Aanpassing besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2026 "Politieverordening inzake werken door CAS-VOS in opdracht van Fluvius in de Daalstraat ter hoogte van nummers 145 tem. 187": wijziging termijn - Goedkeuring

Het schepencollege wijzigt artikel 2 van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2026 "Politieverordening inzake werken door CAS-VOS in opdracht van Fluvius in de Daalstraat ter hoogte van nummers 145 tem. 187" als volgt:

"De in artikel 1 vermelde maatregelen zijn van kracht vanaf 2 maart 2026 tot het einde van de werken (namelijk 13 maart 2026)."

De overige bepalingen van het besluit blijven gelden. Er moeten werken uitgevoerd worden door Fluvius.

40. CBS/2026/563 □ Politieverordening inzake werken door de gemeente Grimbergen in de Sint-Annalaan ter hoogte van nummer 48

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door de gemeente Grimbergen in de Sint-Annalaan 48 goed. In opdracht van de gemeente Grimbergen dienen er werken uitgevoerd te worden in de Sint-Annalaan ter hoogte van nummer 48. De werkput is gelegen in het voet- en fietspad.

In de Sint-Annalaan ter hoogte van nummer 48 wordt een parkeer- en stilstaanverbod ingesteld ter hoogte van de werfzone. Fietsers en voetgangers dienen de omleiding te volgen.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 10 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 14 februari 2026.

41. CBS/2026/567 □ Politieverordening inzake werken door de gemeente Grimbergen in de Kasteelstraat ter hoogte van nummer 206

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door de gemeente Grimbergen in de Kasteelstraat 206 goed. In opdracht van de gemeente Grimbergen dienen er werken uitgevoerd te worden in de Kasteelstraat ter hoogte van nummer 206. De werkput is gelegen in het voet- en fietspad.

In de Kasteelstraat ter hoogte van nummer 206 wordt een parkeer- en stilstaanverbod ingesteld ter hoogte van de werfzone. Voetgangers dienen het omleidingsplan te volgen.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 10 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 13 februari 2026.

42. CBS/2026/562 □ Politieverordening inzake een aanvraag parkeerverbod van De Lijn in opdracht van Dienst Wegen en Water in de Oostvaardijk ter hoogte van nummer 390 en de Mechelstraat ter hoogte van nummer 2

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake het parkeerverbod door De Lijn in opdracht van Dienst Wegen en Water in de Oostvaardijk ter hoogte van nummer 390 en de Mechelstraat 2 goed. In opdracht van Dienst Wegen en Water dienen er werken uitgevoerd te worden in de Oostvaardijk ter hoogte van nummer 390 en de Mechelstraat ter hoogte van nummer 2. Het parkeerverbod is gelegen in de rijweg.

In de Oostvaardijk ter hoogte van nummer 390 en de Mechelstraat ter hoogte van nummer 2 wordt een parkeer- en stilstaanverbod ingesteld ter hoogte van de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 9 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 30 juni 2026.

43. CBS/2026/543 □ Politieverordening inzake werken door AQUAENERGIA in opdracht van De Watergroep in de Jan Jozef Van Engelgomstraat ter hoogte van nummer 2

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door AQUAENERGIA in opdracht van De Watergroep in de Jan Jozef Van Engelgomstraat 2 goed. In opdracht van De Watergroep dienen er werken uitgevoerd te worden in de Jan Jozef Van Engelgomstraat ter hoogte van nummer 2. De werkput is gelegen in het voetpad.

Afsluiten van de Jan Jozef Van Engelgomstraat ter hoogte van nummer 2, waarbij het resterende stuk van deze straat tijdelijk dubbelrichtingsverkeer wordt ingesteld en dit correct wordt gesignaleerd. Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte van en tegenover de werfzone. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Voor de voetgangers blijft de doorgang gegarandeerd.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 18 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 18 februari 2026.

44. CBS/2026/546 □ Politieverordening inzake werken door BESIX in opdracht van AQUAFIN in de Warandestraat

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door BESIX in opdracht van AQUAFIN in de Warandestraat goed. In opdracht van AQUAFIN dienen er werken uitgevoerd te worden in de Warandestraat. De werkput is gelegen in het voetpad.

De Warandestraat wordt afgesloten voor alle verkeer. De overige weggedeelten van de Warandestraat zullen enkel toegankelijk blijven voor plaatselijk verkeer.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 14 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 31 mei 2026.

45. CBS/2026/532 □ Politieverordening inzake werken door HABOU in opdracht van Fluvius in de Seringenlaan

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door HABOU in opdracht van Fluvius in de Seringenlaan goed. In opdracht van Fluvius dienen er werken uitgevoerd te worden in de Seringenlaan. De werkput is gelegen in het voetpad.

In de Seringenlaan daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte en tegenover de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 10 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 6 maart 2026.

46. CBS/2026/534 □ Politieverordening inzake werken door CAS-VOS in opdracht van Fluvius in de Nieuwenroodsesteenweg ter hoogte van nummers 37 tem. 43

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door CAS-VOS in opdracht van Fluvius in de Nieuwenroodsesteenweg 37 tem. 43 goed. In opdracht van Fluvius dienen er werken uitgevoerd te worden in de Nieuwenroodsesteenweg ter hoogte van nummers 37 tem. 43. De werkput is gelegen in het voetpad en de rijweg.

In de Nieuwenroodsesteenweg ter hoogte van nummers 37 tem. 43 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte en tegenover de werfzone. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Voetgangers dienen over te steken.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 1 april 2026 tot het einde van de werken, namelijk 8 april 2026.

47. CBS/2026/526 □ Politieverordening inzake werken door HUBIEFIBER in opdracht van Proximus in de de Burtinstraat ter hoogte van nummer 71

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door HUBIEFIBER in opdracht van Proximus in de de Burtinstraat 71 goed, op voorwaarde dat er een corridor wordt voorzien voor de veilige doorgang van de voetgangers. Een parkeer- en stilstaanverbod wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. In opdracht van Proximus dienen er werken uitgevoerd te worden in de de Burtinstraat ter hoogte van nummer 71. De werkput is gelegen in het voetpad.

In de de Burtinstraat ter hoogte van nummer 71 wordt een parkeer- en stilstaanverbod ingesteld ter hoogte van de werfzone. Voetgangers dienen over te steken.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 2 maart 2026 tot het einde van de werken, namelijk 6 maart 2026.

48. CBS/2026/561 □ Politieverordening inzake werken door CIRCET Infratechniek in opdracht van Fiberklaar in de Gillebeekweg ter hoogte van nummers 2 tem. 4 en 5, De Donderstraat ter hoogte van nummers 9 tem. 49 en de Daalstraat ter hoogte van nummers 25 tem. 45

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door CIRCET Infratechniek in opdracht van Fiberklaar in de Gillebeekweg ter hoogte van nummers 2 tem. 4 en 5, De Donderstraat ter hoogte van nummers 9 tem. 49 en de Daalstraat van nummers 25 tem. 45 goed. In opdracht van Fiberklaar dienen er werken uitgevoerd te worden in de Gillebeekweg ter hoogte van nummers 2 tem. 4 en 5, De Donderstraat ter hoogte van nummers 9 tem. 49 en de Daalstraat ter hoogte van nummers 25 tem. 45. De werkput is gelegen in het voetpad.

In de Gillebeekweg ter hoogte van nummers 2 tem. 4 en 5, De Donderstraat ter hoogte van nummers 9 tem. 49 en de Daalstraat ter hoogte van nummers 25 tem. 45 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte en tegenover de werfzone. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangregeling. Voetgangers dienen over te steken.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 17 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 21 maart 2026.

49. CBS/2026/539 □ Politieverordening inzake werken door FERRO in de Lakensestraat ter hoogte van nummer 136

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door FERRO in de Lakensestraat 136 goed. In opdracht van Fero Group dienen er werken uitgevoerd te worden in de Lakensestraat ter hoogte van nummer 136. De werkput is gelegen in het voetpad en de rijweg. De Lakensestraat ter hoogte van nummer 136 wordt afgesloten voor alle verkeer.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 27 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 27 februari 2026.

50. CBS/2026/542 □ Politieverordening inzake de actie 'Op zebraPAD met BUFO' op 9 februari 2026 en 6 april 2026 in de Voordestraat

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake de actie 'Op zebraPAD met BUFO' in de Voordestraat goed. Hierbij wordt een snelheidsbeperking van 30 km/u ingesteld ter hoogte van de actie, zodat de aandacht van het doorgaand verkeer wordt gevestigd op de actie.

Deze maatregelen zijn van kracht van 9 februari 2026 tem. 6 april 2026.

51. CBS/2026/499 □ Stopzetting van een vergunning voor het individueel bezoldigd personenvervoer (IBPV) - ARRAS COMPAGNIE

Het schepencollege neemt kennis van de stopzetting van de vergunning voor het individueel bezoldigd personenvervoer (IBPV) van de firma ARRAS COMPAGNIE.

52. CBS/2026/497 □ Stopzetting van een vergunning voor het individueel bezoldigd personenvervoer (IBPV) - LGD GROUP

Het schepencollege neemt kennis van de stopzetting van de vergunning voor het individueel bezoldigd personenvervoer (IBPV) van de firma LGD GROUP.

MILIEU EN DUURZAAMHEID

53. CBS/2026/602 □ PFAS verontreiniging op de site Oostvaardijk 10-14 te 1850 Grimbergen: no regret-maatregelen nodig - Kennisname e-mail Departement Zorg en bespreking

Het schepencollege neemt akte van de e-mail en de brief van het Departement Zorg van 6 februari 2026, over PFAS-verontreiniging op de site van de voormalige Cokeries du Brabant.

HANDHAVING

54. CBS/2026/587 □ Afhandeling arrest van het Hof van Beroep van 14 april 2025 inzake de procedure betreffende de milieustakingsvordering tegen de huidige vluchtroutes door de gemeenten Kraainem en Wezembeek-Oppem (2018/AR/1227): Brief van VS Advocaten van 2 februari 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de brief van VS Advocaten gericht naar Stibbe Advocaten van 2 februari 2026, overgemaakt per e-mail van 4 februari 2026, zoals uiteengezet in het besluit.

55. CBS/2026/523 □ Procedure Raad van State inzake verzoek tot nietigverklaring van het besluit van de Vlaamse Toezichtcommissie inzake de verwerking van persoonsgegevens en inbreuk op de Algemene Verordening Gegevensbescherming - VTC/K/2024/05: verslag auditeur - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het auditoraatsverslag van 21 januari 2026 betreffende de vordering tot vernietiging in dossier met rolnummer G/A 243.534 en zet de procedure tot vernietiging verder.

GEBOUWEN EN FACILITY

GEBOUWEN

56. CBS/2026/153 □ Beheer en exploitatie: Onderhoud en keuringen - Stand van zaken 2025 - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de stand van zaken van 2025 van de wettelijke onderhouden en keuringen op de technische installaties in de gemeentelijke gebouwen en verzoekt de dienst Gebouwen om offertes voor de aanpassing van de niet-conforme installaties op te vragen en voor te leggen en tevens een volgende rapportage voor te leggen binnen zes maanden.

57. CBS/2026/580 □ Brandveiligheid gemeentelijk patrimonium: stand van zaken - Stappenplan - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de stand van zaken inzake de brandveiligheid van het gemeentelijk patrimonium en van het voorgestelde plan van aanpak en de bijhorende aanbevelingen en keurt dit goed.

58. CBS/2026/285 □ Nevenbestemming van de Sint-Amandskerk tot bibliotheek en liturgische ruimte te 1853 Grimbergen: definitief ontwerp - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege:

- neemt kennis van de planning inclusief aangeduide EFRO-mijlpalen, dewelke werd ingediend bij de goedgekeurde EFRO-subsidieaanvraag;
- gaat akkoord om het openbaar toilet te gebruiken voor de plaatsing van de warmtepomp, wat voor een besparing zorgt in de kostenraming;
- neemt kennis van het definitief ontwerp, inclusief kostenraming (werken + ereloon) ten bedrage van € 5.503.031,06 excl. btw en € 6.658.667,58 incl. btw, voor de nevenbestemming van de Sint-Amandskerk te Strombeek-Bever (bijlage '26023 072 Sint-Amanduskerk - Raming') en
- geeft de opdracht aan de ontwerper, Tijdelijke Vereniging - Agmen, MADAM architectuur cvba, Sint-Katelijnestraat 3 B3 te 1000 Brussel, om te starten met de verdere fases, mits verder onderzoek naar bijkomende besparingsmogelijkheden.

59. CBS/2026/262 □ Sportsite Populierendal Hockey Merode: voorlopige Oplevering - Goedkeuring

Het schepencollege:

- neemt kennis van de documenten van de voorlopige oplevering in het kader van de renovatie van het clubhuis Hockey De Merode, en dat de opmerkingen op het verslag in orde zullen worden gebracht tegen vrijdag 6 februari 2026 en vrijdag 27 februari 2026. Het proces verbaal van voorlopige oplevering maakt integraal deel uit van de beslissing;
- gaat akkoord dat de firma Paintings & Industrial Coatings bv, Leeweg 24 te 9270 Laarne, voldaan heeft aan zijn verplichtingen om over te kunnen gaan tot de voorlopige oplevering van Renovatie van het clubhuis Hockey De Merode;
- keurt de voorlopige oplevering goed, en gelast de burgemeester en de algemeen directeur, dan wel hun plaatsvervangers, tot ondertekening ervan;
- geeft de helft van de waarde van de borg, ten bedrage van € 3.405,00 vrij. De tweede helft van de borg (= nogmaals € 3.405,00) zal worden vrijgegeven bij aanvaarding van de definitieve oplevering volgens de bepalingen van het bestek;
- gaat akkoord met het laatste verrekeningsvoorstel VV03 - Diversen, ten bedrage van € 3.917,9 excl. btw of € 4.740,66 incl. btw en
- gaat tevens akkoord om het gebouw reeds in gebruik te nemen wegens start van het nieuwe hockey seizoen gezien de rondgang van de brandweer pas kan plaatsvinden op 27 februari 2026.

RUIMTE-TECHNISCHE DIENSTEN

WEGEN

60. CBS/2026/581 □ Samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) - afdeling Vlaams Brabant en de gemeente Grimbergen: Beheer en onderhoud van rioleringen langs gewestwegen - Principiële goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis en gaat principiële akkoord met het voorstel van de VVSG om een nieuwe samenwerkingsovereenkomst af te sluiten tussen het Vlaams Gewest, het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) afdeling Wegen en Verkeer en de gemeente Grimbergen over het beheer en onderhoud van riolering langs gewestwegen, met inbegrip van de hierbij toegepaste basisprincipes en de afschaffing van de eerdere afgesloten overeenkomst van 27 augustus 1998, en legt het ontwerp ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

61. CBS/2026/593 □ Procedure bv Goederenbeheer m.b.t. werken Sparrenlaan: eerste conclusie gemeente - E-mail van GD&A Advocaten van 4 februari 2026: tweede conclusie tegenpartij - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de e-mail van GD&A Advocaten van 4 februari 2026, zoals uiteengezet in het besluit, alsook dat dit bericht werd overgemaakt aan het diensthoofd Wegen en water en de stafmedewerker Ruimte-Technische diensten om op de gestelde vraag te antwoorden. Het schepencollege neemt kennis van de tweede conclusie van de tegenpartij, toegevoegd als bijlage bij het besluit.

62. CBS/2026/478 □ Nutsleidingen Fluvius: Moderniseren distributiecabine langsheen Bergdal 15 tem. 17 en Romeinsesteenweg 466 tem. 468 te 1853 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van Fluvius goed voor het moderniseren van de distributiecabine langsheen Bergdal en Romeinsesteenweg te 1853 Grimbergen.

63. CBS/2026/496 □ Nutsleidingen Fluvius: Offerte verledning langsheen Romeinsesteenweg te 1853 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de offerte van Fluvius goed voor het verleden langsheen Romeinsesteenweg te 1853 Grimbergen.

64. CBS/2026/503 □ Nutsleidingen Fluvius: Offerte verledning en kabel ondergronds brengen ter hoogte van Vorststraat 8 te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de offerte van Fluvius goed voor het verleden en kabel ondergronds brengen ter hoogte van Vorststraat te 1850 Grimbergen.

65. CBS/2026/422 □ Nutsleidingen Proximus: Aanleg telecomkabel ter hoogte van de Burtinstraat 54-56 te 1853 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van Proximus goed voor de aanleg van telecomkabel ter hoogte van de de Burtinstraat te 1853 Grimbergen.

66. CBS/2026/482 □ Nutsleidingen Wyre: Aanleg glasvezelkabel langsheen Bergdal 15 tem. 17 en Romeinsesteenweg 464 tem. 468 te 1853 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van Wyre goed voor de aanleg van glasvezelkabel langsheen Bergdal en Romeinsesteenweg te 1853 Grimbergen.

67. CBS/2026/488 □ Nutsleidingen Wyre: Aanwezige dropkabel door nieuwe wachtbuis trekken ter hoogte van Speelbroek 46 te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van Wyre goed voor de aanwezige dropkabel door nieuwe wachtbuis trekken ter hoogte van Speelbroek te 1850 Grimbergen.

68. CBS/2026/489 □ Herinrichting R0: projectnota rioleringsprojecten Sint-Annalaan en Boechoutlaan - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de Projectnota Boechoutlaan en de Projectnota Sint-Annalaan met betrekking tot de herinrichting R0 Noord - zone Vilvoorde.

69. CBS/2026/490 □ Oostvaardijk 374A, B en C (nieuwbouw): vraag tot uitstel van verplichte afkoppelingswerken n.a.v. rioleringswerken - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord om uitstel te verlenen aan de eigenaars van de drie woningen gelegen in de Oostvaardijk te Grimbergen voor het verplicht afkoppelen van hemel- en afvalwater tot 31 december 2026.

70. CBS/2026/492 □ Oostvaardijk 338 (nieuwbouw): vraag tot uitstel van verplichte afkoppelingswerken n.a.v. rioleringswerken - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord om uitstel te verlenen aan de eigenaars van een woning gelegen in de Oostvaardijk te Grimbergen voor het verplicht afkoppelen van hemel- en afvalwater tot 31 december 2026.

71. CBS/2026/421 □ Raamovereenkomst voor realisatie van huisaansluitingen op het openbare rioleringsstelsel: voorlopige oplevering en vrijgave borgstelling - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord met de voorlopige oplevering van opdracht "Raamovereenkomst voor realisatie van huisaansluitingen op het openbare rioleringsstelsel" waarbij de gestelde borg gedeeltelijk mag worden vrijgegeven.

72. CBS/2026/508 □ Klacht openbare riolering onder Veldkantstraat 99 - Afhandeling - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van de klacht en de antwoorden zoals bezorgd door de gemeente. Het schepencollege neemt kennis dat de klachtindiener alsnog een oplossing eist van het bestuur en daarbij meldt desnoods gerechtelijke stappen te ondernemen. Aangezien het onderwerp aldus het gevoerde beleid betreft, is het dossier geen klacht meer conform de klachtenprocedure. Het dossier behoort dus tot de beslissingsbevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen.

Het schepencollege neemt een standpunt in m.b.t. de afgehandelde klacht en keurt een ontwerp van antwoord goed.

VRIJE TIJD

73. CBS/2026/516 □ Verslagen tweede en derde vergadering Ondernemingsforum van 24 november 2025 en 19 januari 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de verslagen van de tweede en derde vergadering van het Ondernemingsforum van 24 november 2025 en 19 januari 2026.

74. CBS/2026/151 □ Gemeentedichter Grimbergen - Wedstrijdreglement - Principiële goedkeuring

Het schepencollege organiseert in 2026 een wedstrijd 'Gemeentedichter Grimbergen' en legt het bijhorend wedstrijdreglement ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

75. CBS/2026/436 □ Werk in Beweging: terugblik 2025 en voorstel actieplan 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord om verder te gaan met het project 'Werk in Beweging'.

76. CBS/2026/513 □ Aanstelling vrijwilliger voor het gidsen van een toeristisch groepsbezoek op 6 maart 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de aanstelling van twee vrijwilligers voor de voorbereiding van een toeristisch groepsbezoek op dinsdag 3 maart en het gidsen van het bezoek op vrijdag 6 maart 2026 goed.

77. CBS/2026/218 □ Aanvraag abonnement vaste standplaats openbare markt Centrum - Slagerij PETRE - Goedkeuring onder voorwaarden

Het schepencollege keurt een aanvraag voor een vaste standplaats op de zondagsmarkt in Grimbergen-Centrum onder voorwaarden goed.

78. CBS/2026/517 □ Aanvraag abonnement vaste standplaats openbare markt Centrum - vleeswaren ANDRIES - Goedkeuring onder voorwaarden

Het schepencollege keurt een aanvraag voor een vaste standplaats op de zondagsmarkt in Grimbergen-Centrum onder voorwaarden goed.

EVENEMENTEN EN VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR

EVENEMENTEN

79. CBS/2026/565 □ Register evenementen en activiteiten - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het register van binnengekomen aanvragen voor evenementen op grondgebied Grimbergen en keurt de status van de dossiers goed.

BURGER

80. CBS/2026/413 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

81. CBS/2026/468 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

82. CBS/2026/469 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

83. CBS/2026/483 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

84. CBS/2026/486 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

85. CBS/2026/501 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

86. CBS/2026/536 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

ONDERWIJS

ACADEMIE VOOR MUZIEK, WOORD EN DANS

87. CBS/2026/495 □ Gedeeltelijk ontslag op eigen vraag aan een vastbenoemde leraar - Goedkeuring

Het schepencollege kent een gedeeltelijk ontslag toe aan een personeelslid van de gemeentelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans.

BASISSCHOLEN

88. CBS/2026/540 □ Ontslagverlening op eigen vraag aan een vastbenoemde kleuteronderwijzer met ingang van 1 januari 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege kent een ontslag op eigen vraag toe aan een personeelslid uit het gemeentelijk onderwijs.

89. CBS/2026/520 □ Ontslagverlening op eigen vraag aan een vastbenoemde onderwijzer met ingang van 3 februari 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege kent een ontslag op eigen vraag toe aan een personeelslid uit het gemeentelijk onderwijs.

90. CBS/2026/552 □ Ontslagverlening met het oog op oppensioenstelling met ingang van 1 maart 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege verleent een volledig ontslag (pensioen) aan een vastbenoemd personeelslid van de scholengemeenschap Grimbergen.

91. CBS/2026/429 □ Aanstelling van waarnemend halftijds directeur van GBS 't Villegastje en toekenning van een verlof voor tijdelijk andere opdracht - Goedkeuring

Het schepencollege gaat over tot een waarnemende aanstelling van een personeelslid in de GBS 't Villegastje en de toekenning van een verlofstelsel.

92. CBS/2026/515 □ Brandpreventieverslag van 29 januari 2026 van Patricia Bwomda, gelegen Tramstraat 5 1853 Grimbergen - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het brandpreventieverslag "advies tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een toeristisch logies", van 29 januari 2026 waarbij de brandweerzone Vlaams-Brabant West adviseert om een brandveiligheidsattest B voor maximum één jaar uit te reiken, dat van rechtswege na afloop van de geldigheidsduur vervalt, aangezien de inrichting niet volledig voldoet aan de specifieke brandveiligheidsnormen zoals die zijn opgenomen in de Politieverordening houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen, maar de veiligheid van de bezoekers en het personeel komt niet ernstig in het gedrang.

Gelet op dit advies alsook op artikel 17 van het Reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke inrichtingen, toegevoegd als bijlage 5 bij het politiereglement van 1 februari 2021, vraagt het schepencollege aan de burgemeester om een brandveiligheidsattest B voor maximum één jaar uit te reiken.

Namens het college
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Bart LAEREMANS
burgemeester