

### Vergadering van donderdag 30 april 2026

**Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad  
Bart LAEREMANS, burgemeester  
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen  
Manon BAS, Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Luc KEPPENS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Gerlant VAN BERLAER, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden  
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Trui OLBRECHTS, vierde schepen  
Soufian FAROUK, Bart VAN HUMBEECK, gemeenteraadsleden

**Afwezig:** /

### OPENBAAR

#### ORGANISATIE RAAD

**1. Toevoeging bij hoogdringendheid aan de agenda van het punt "Aanstellen aannemer voor de dakrenovatie van de expositieruimte en de schouwburg van het Cultuurcentrum Strombeek: wijze van gunnen, lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) - Goedkeuring" - Goedkeuring**

De gemeenteraad voegt bij hoogdringendheid het agendapunt "Aanstellen aannemer voor de dakrenovatie van de expositieruimte en de schouwburg van het Cultuurcentrum Strombeek: wijze van gunnen, lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) - Goedkeuring" toe aan de agenda van de zitting van heden.

#### GOEDKEUREN NOTULEN

**2. Notulen en zittingsverslag van de vorige gemeenteraad - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 26 maart 2026 goed.

#### POLITIE

#### INTERNE ORGANISATIE

**3. Toetreding tot de raamovereenkomst voor de verwerving van ICT-**

## **infrastructuur en bijhorende dienstverlening - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst voor de verwerving van ICT-infrastructuur en bijhorende dienstverlening goed. Deze raamovereenkomst werd door CIPAL bv gegund aan de firma Dustin, Nieuwlandlaan 111 te 3200 Aarschot, en loopt van 10 juli 2024 tem. 9 juli 2028, maximaal verlengbaar tem. 9 juli 2030. Er wordt voorgesteld om toe te treden voor de resterende looptijd.

## **POLITIEKE ORGANISATIE**

### **INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING**

#### **4. PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters: activiteitenverslag, jaarrekening, planning en begroting van de projectvereniging - Kennisname en goedkeuring**

De gemeenteraad neemt kennis van de e-mail van 31 maart 2026 van projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters alsook van:

- het jaarverslag (activiteitenverslag) 2025 van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters;
- de jaarrekening 2025, proef en saldibalans 2025, verslag accountant controle rekeningen 2025 en uitgaven vs. begroting 2025 van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters;
- de begroting 2026 van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters;
- de planning 2026 van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters en
- het verslag bestuurdersvergadering Erfgoed Brabantse Kouters van 10 maart 2026,

toegevoegd als bijlagen bij het besluit, en keurt deze stukken goed.

De gemeenteraad keurt het voorstel om kwijting te geven aan de bestuurders van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters voor de bestuursdaden gesteld in het jaar 2025, goed.

#### **5. OV Fluvius - Algemene vergadering van 3 juni 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling**

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten voor de algemene vergadering van OV Fluvius op 3 juni 2026 goed en
- stelt het mandaat van de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

#### **6. OV Fluvius Halle-Vilvoorde - Algemene vergadering van 16 juni 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling**

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten voor de algemene vergadering van OV Fluvius Halle-Vilvoorde van 16 juni 2026 goed en

- stelt het mandaat van de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

#### **7. DV Haviland - Algemene vergadering van 17 juni 2026: agendapunten en mandaat van de vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling**

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten van de algemene vergadering van 17 juni 2026 van DV Haviland goed en
- stelt het mandaat van de aangeduide vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

#### **8. OV IBEG - Algemene vergadering van 23 juni 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling**

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten van de algemene vergadering van 23 juni 2026 van IBEG goed en
- stelt het mandaat van de aangeduide vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

### **INTERNE ORGANISATIE**

#### **PERSONEEL**

#### **9. Aanpassing arbeidsreglement en rechtspositieregeling: vernietiging ontslagdecreet, wijziging nevenactiviteiten, actualisatie beleid inzake alcohol- en middelenmisbruik, actualisatie leveranciers loonadministratie en tijdsregistratie - Goedkeuring**

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanpassing van de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement voor het gemeente- en OCMW-personeel.

#### **10. OFP Prolocus (tweede pensioenpijler voor contractuele medewerkers) - Gewijzigde documenten ikv revisietraject 2025 - Kennisname en goedkeuring**

Het gemeenteraad neemt kennis van de wijzigingen aan de beheersovereenkomst en het financieringsplan, alsook van het gewijzigde Kaderreglement en het in uitvoering daarvan gewijzigde Bijzonder Reglement van het OFP Prolocus.

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan haar Bijzonder Reglement en de Bijlage bij de Toetredingsakte goed.

#### **OVERHEIDSOPDRACHTEN**

#### **11. Aanstellen aannemer voor de dakrenovatie van de expositieruimte en de schouwburg van het Cultuurcentrum Strombeek: wijze van gunnen, lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) - Goedkeuring**

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast en keurt de lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) voor het aanstellen van een aannemer voor de dakrenovatie van de expositieruimte en de schouwburg van het Cultuurcentrum Strombeek goed. De totale raming voor de opdracht bedraagt € 407.170,23 excl. btw of € 492.675,98 incl. btw,

waarvan € 329.240,47 excl. btw of € 398.380,97 incl. btw voor de basisopdracht (dakwerken schouwburg en foyer) en € 77.926,76 excl. btw of € 94.295,01 incl. btw voor de vereiste opties (projectiedak, tussendak, kuipisolatie, sierpleister,...).

De opdracht zal gegund worden bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

## FINANCIËN

### SUBSIDIES

#### **12. Subsidies aan seniorenraad, verenigingen voor de derde leeftijd en verenigingen en instellingen voor gezondheidszorg en gehandicapten - Goedkeuring**

De gemeenteraad gaat akkoord met de verdeling van de toe te kennen subsidies aan de seniorenraad, verenigingen voor de derde leeftijd en verenigingen en instellingen voor gezondheidszorg.

### BELASTINGEN EN RETRIBUTIES

#### **13. Wijziging van het retributiereglement voor leerlingen die ingeschreven zijn in de gemeentelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans, periode 1 mei 2026 tem. 31 december 2031 - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het gewijzigd retributiereglement voor leerlingen die ingeschreven zijn in de Academie voor Muziek, Woord en Dans voor de periode 1 mei 2026 tem. 31 december 2031 goed.

## RUIMTE-BELEID

### DIENST PATRIMONIUM

#### **14. Openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 290b gelegen langs de Zijpstraat te 1851 Grimbergen - Ontwerp akte van verkoopvoorwaarden - Goedkeuring**

De gemeenteraad verdaagt de bespreking van dit punt naar een volgende zitting van de gemeenteraad.

#### **15. Verkoop van een gedeelte van het openbaar domein (inham) langs de Gaston Devoswijk voor de uitbreiding van de tuin - Onttrekking uit het openbaar domein - Goedkeuring**

De gemeenteraad gaat akkoord met de onttrekking uit het openbaar domein van een strook grond met een oppervlakte van 72,00m<sup>2</sup> langs de Gaston Devoswijk, conform het opmetingsplan van 24 maart 2025 opgemaakt door studiebureau Meso. Hoewel de grondstrook op 21 september 1989 (in groter geheel) verworven werd voor openbaar nut, heeft de strook an sich nooit een 'openbaar gebruik' gekend. Het werd echter vaak gebruikt als private parking voor auto/vrachtwagen en/of kende een slecht onderhoud (overgroeiën met onkruid van het onvolledig voetpad).

De gemeenteraad gaat akkoord met de onderhandse verkoop van de strook grond langs de Gaston Devoswijk aan de geschatte waarde van 8.500,00 euro, in afwijking van de principes van mededinging en transparantie en artikel 293 DLB, als volgt gemotiveerd:

- hoewel de strook grond in 1989 (in groter geheel) verworven werd voor openbaar nut, heeft de strook echter nooit een openbaar nut gekend. Het werd

echter vaak gebruikt als private parking voor auto's/vrachtwagen en/of kende een slecht onderhoud;

- deze inham heeft op heden géén enkele functie. Zelfs de aanwezige voetpaden 'lopen dood' tegen de aanwezige tuinomheining van het onroerend goed gelegen Gaston Devoswijk 70 te 1850 Grimbergen;
- aanvragers zijn sinds 2023 eigenaar van het onroerend goed gelegen Gaston Devoswijk 70 te 1850 Grimbergen, om het aangekocht te hebben van Providentia. Deze woning heeft echter een klein tuin met een grillige vorm, waardoor de onttrekking van de grondstrook aan het openbaar domein en aanhechting aan de bestaande tuinzone een meerwaarde kan betekenen voor de aanvragers en
- de aanpalende woning gelegen Gaston Devoswijk 58 te 1850 Grimbergen is nog steeds eigendom van Providentia en ook de aanpalende tuin is (in groter geheel) eigendom van Providentia. Er kan geen strook grond verkocht worden aan een huurder van desbetreffende woning.

De gemeenteraad geeft opdracht aan het schepencollege om het verkoopdossier over te maken aan het aangestelde notariskantoor.

## **WONEN**

### **16. Straatnaamgeving in de verkaveling VA/944/24 - IMPACT ONTWIKKELING NV - het verkavelen van een perceel voor de bouw van 11 eengezinswoningen, 2 kleine meergezinswoningen, een meergezinswoning boven een ondergrondse parking, alsook het inrichten van nieuwe pleinen en een nieuwe straat/woonerf - Westvaartdijk 41 tem. 45, 1850 Grimbergen - Definitieve vaststelling**

De gemeenteraad neemt kennis van het formele advies van de Cultuurraad en dat geen bezwaarschriften werden ontvangen in het kader van de vastgestelde onderzoekstermijn.

De gemeenteraad kent de benaming 'Borgeloenenplein' en 'Senecabergstraat' definitief toe voor het nieuw aan te leggen plein en de nieuw aan te leggen straat in de verkaveling VA/944/24 ingediend door IMPACT ONTWIKKELING NV voor het verkavelen van een perceel voor de bouw van 11 eengezinswoningen, 2 kleine meergezinswoningen, een meergezinswoning boven een ondergrondse parking, alsook het inrichten van nieuwe pleinen en een nieuwe straat/woonerf - Westvaartdijk 41 tem. 45, 1850 Grimbergen.

### **17. Intrekken van het besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 houdende de zaak der wegen inzake omgevingsvergunningsaanvraag OMV\_2025020856 (OMV/63/25) - Aanleg dubbelrichtingfietspad en rooien bomen - Rooiijnplan voor de Beigemsesteenweg (deel) - Goedkeuring**

De gemeenteraad trekt het besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 omtrent de 'zaak der wegen' gevoegd aan de omgevingsvergunning OMV\_2025020856 (OMV/63/25) betreffende het dossier aanleg dubbelrichtingfietspad Beigemsesteenweg en het rooien van bomen, in omwille van de weigering van de omgevingsvergunning (OMV/63/25) door de deputatie op 4 december 2025.

## **MOBILITEIT**

### **18. Opheffen van het reglement zorgparkeren goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 22 juni 2023 - Nieuw reglement zorgparkeren -**

## **Samenwerking eerstelijnszone (ELZ) regio Grimbergen - Goedkeuring**

De gemeenteraad heft het reglement zorgparkeren, goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 22 juni 2026, op en keurt het nieuw reglement zorgparkeren geldig voor ELZ regio Grimebergen goed. Het nieuw reglement treedt in werking vanaf 1 mei 2026.

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

## **MILIEU EN DUURZAAMHEID**

### **19. Lokaal Energie- en Klimaatpact: rapportering 2025 - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het ontwerprapport en de financiële rapportage over de vooruitgang van de doelstellingen van het Lokaal Energie- en Klimaatpact in Grimbergen in 2025 goed.

## **EVENEMENTEN EN VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR**

### **VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR**

#### **20. Uitzondering op het gemeentelijk retributiereglement op de verhuur van feestzalen en polyvalente zalen voor de periode van 1 januari 2026 tem. 31 december 2031: verzoek tot terugbetaling van de waarborg en de huur van feestzaal E. Soens n.a.v. een overlijden - Goedkeuring**

De gemeenteraad staat een uitzondering toe op het gemeentelijk retributiereglement op de verhuur van feestzalen en polyvalente zalen voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031, en crediteert de waarborg en de huur van feestzaal E. Soens t.w.v. 510,00 euro.

## **VEILIGHEID**

#### **21. Brandweerzone Vlaams-Brabant West: Jaaractieplan 2026 - Advies - Kennisname en goedkeuring**

De gemeenteraad neemt kennis van het jaaractieplan 2026 en geeft gunstig advies hierover.

## **TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN**

#### **22. Ter stemming gelegd toegevoegd punt "Vergunnings- en compensatieplicht voor solitaire bomen in Grimbergen", ingediend door raadslid Luca MATON**

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Vergunnings- en compensatieplicht voor solitaire bomen in Grimbergen", ingediend door raadslid Luca MATON, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking en beraadslaging ervan naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

## **MONDELINGE VRAGEN**

#### **23. Mondelinge vragen - Kennisname**

De gemeenteraad nam kennis van de mondelinge vragen door de raadsleden op de zitting gesteld en verwijst voor het overige naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

## BESLOTEN

### POLITIEKE ORGANISATIE

#### ADVIESRADEN

##### **1. GECORO samenstelling: ontslag effectief lid Seniorenraad en nieuwe voordracht door de Seniorenraad - Goedkeuring**

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van het effectief lid als vertegenwoordiger van de Seniorenraad in de GECORO en dat het plaatsvervangend lid, doorschuift als effectief lid ter vervanging van het ontslagnemend lid.

De gemeenteraad duidt een nieuw plaatsvervangend lid, als vertegenwoordiger van de Seniorenraad in de GECORO, aan en stelt de gewijzigde samenstelling van de GECORO voor de legislatuur 2025-2031 vast.

### RUIMTE-BELEID

#### WONEN

##### **2. Dading inzake planschade i.k.v. procedure GRUP Herbestemming Open Ruimte tussen de gemeente Grimbergen en consorten G. en J. - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de dading, toegevoegd als bijlage 1 bij het besluit, goed.

#### MILIEU EN DUURZAAMHEID

##### **3. Samenstelling deontologisch controleorgaan recreatief Vliegveld Grimbergen (RVG): aanduiding van 3 vertegenwoordigers omwonenden - Vertegenwoordiger Zemst - Goedkeuring**

De gemeenteraad neemt kennis van de 5 ingediende kandidaturen van de omwonenden en duidt 3 omwonenden aan om te zetelen in het deontologisch controleorgaan van het Recreatief Vliegveld. De gemeenteraad neemt akte van de aanstelling van een gemeenteraadslid van het gemeentebestuur Zemst, om te zetelen in het deontologisch controleorgaan van het Recreatief Vliegveld.

Namens de gemeenteraad  
In zitting, datum als hierboven

**Muriel VAN SCHEL**  
algemeen directeur

**Daan VERTONGEN**  
voorzitter gemeenteraad