

Openbare vergadering van donderdag 22 juni 2023

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Karima MOKHTAR, Chris SELLESLAGH, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

TER STEMMING GELEGD TOEGEVOEGD PUNT "HERBESTEMMING SITE RECYCLAGEPARK STROMBEEK-BEVER" INGEDIEND DOOR RAADSLID KATRIEN LE ROY

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

§ 1. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

§ 2. De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen.

§ 3. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

- Artikel 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 21 DLB:

Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen. De gemeenteraadsleden bezorgen daarvoor hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad. Een lid van het college van burgemeester en schepenen kan niet gebruikmaken van de mogelijkheid, vermeld in het eerste lid.

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden, samen met de bijbehorende toegelichte voorstellen.

- Artikel 278, §1 DLB:

De notulen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat is gegeven aan de punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen. Ze maken melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen hoe elk lid gestemd heeft. Van die laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen die genomen zijn met unanimiteit.

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

(...)

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Gemeenteraadsleden kunnen punten toevoegen aan de agenda van de gemeenteraad en daarbij moties of voorstellen indienen die men ter stemming wil voor leggen.

De bespreking en beraadslaging van de ingediende motie of voorstel wordt opgenomen in het zittingsverslag, zijnde de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

De uitslag van de stemming wordt opgenomen in de notulen van deze zitting.

Raadslid Katrien LE ROY meldt dat het recyclagepark Strombeek-Bever per 1 januari 2022 gesloten is. De fractie Groen heeft diverse keren gevraagd naar de plannen voor het terrein. Er werd geantwoord dat dit nog onderzocht moest worden. Na anderhalf jaar ligt het terrein er nog steeds nagenoeg ongebruikt bij; alleen jeugdhuis De Duif heeft er een onderkomen in een container gekregen. De scouts van Strombeek, die destijds een deel van hun terrein moesten afstaan aan het recyclagepark, zijn echter zeer klein behuisd. Het lijkt de fractie Groen logisch dat het terrein terug beschikbaar wordt gesteld aan de jeugd van Strombeek. Raadslid Katrien LE ROY vraagt naar de stand van zaken omtrent de definitieve huisvesting van jeugdhuis De Duif en wat de bestemming is van de gemeentelijke loods.

Groen legt onderstaand punt ter stemming voor aan de gemeenteraad:

"De gemeenteraad draagt het college van burgemeester en schepenen op om snel werk te maken van de ontharding van het terrein van het voormalig recyclagepark van Strombeek en hierbij een toegang te voorzien naar het domein van de Piereman en om het terrein beschikbaar te stellen aan de scouts van Strombeek en aan de jongeren van jeugdhuis De Duif, in afwachting van hun definitieve locatie".

Schepen Jelle DE WILDE antwoordt dat het schepencollege beseft dat de situatie voor de jeugdverenigingen verre van ideaal is. De scouts zijn gehuisvest in een gebouw dat niet meer voldoet aan de hedendaagse normen voor onder andere elektriciteit en verwarming. Er is wel veel speelruimte rondom het gebouw. Jeugdhuis De Duif zit in een tijdelijke situatie, die niet langer aangehouden wordt dan nodig.

De loods is momenteel opslagruimte voor verschillende verenigingen en het CC. Ook maken de werknemers van de vrijetijdsinfrastructuur gebruik van de loods en is er sanitair voor de scouts. Het

jeugdhuis mag vanaf de zomer gebruikmaken van een lokaal achterin de loods. Het perceel maakt deel uit van een zone gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut. De bouwkundige staat van de loods is onvoldoende: het dak lekt, de technische installatie is niet conform en het hele terrein is verhard. Kortom, er is veel versnipperde infrastructuur aanwezig op een beperkte ruimte en alles is aan renovatie toe.

Het spreekt voor zich dat de vragen pertinent zijn. Het gemeentebestuur is al een tijdje bezig met een project, samen met de leden van beide jeugdverenigingen. De locatie biedt immers enorme opportuniteiten, gezien de ligging bij het park. Nadat duidelijk werd dat jeugdhuis De Duif niet gemakkelijk naar het CC zou kunnen gaan, heeft de gemeente een voorstel gedaan aan de jeugdverenigingen. Zo is het plan om een creatieve en eigentijdse hotspot te maken van het terrein voor en door kinderen en jongeren, gecombineerd met een groene toegang en een verbinding met het Pieremanpark. De loods zal worden omgevormd voor scouts, jeugdhuis en jongerenwerking. Daarnaast zal de buitenomgeving vergroend worden, waarbij de meeste verharding zal verdwijnen en de bestaande gebouwen kritisch worden bekeken. Zodra de gemeente aan de slag gaat met een ontwerper, zal er ruimte geboden worden om vanuit politieke hoek input te leveren. Om deze reden vindt het schepencollege het niet verstandig om op heel korte termijn het terrein te gaan ontharden. Na een navraag blijkt dat de jeugdverenigingen hier niet om verzoeken, nu zij op de hoogte zijn van de toekomstplannen.

De toegang tot de containerparksite en de Piereman wordt momenteel bekeken. De omstandigheden doen de gemeente beslissen dat het op dit moment nog niet veilig kan. Er wordt echter aan gewerkt in het kader van de herinrichting van de site.

Er kan geconcludeerd worden dat er door de diensten hard gewerkt wordt aan een studie voor de herinrichting van de site, inclusief ontharding. Het potentieel van 2.000 m² dat onthard kan worden, zal maximaal worden benut.

Raadslid Katrien LE ROY antwoordt dat de fractie Groen blij is te horen dat deze plannen worden gemaakt. Ze hoort nog graag of er specifieke bouwplannen zijn op het terrein, waardoor het niet helemaal onthard kan worden.

Schepen Jelle DE WILDE legt uit dat nog verkend wordt welke delen onthard kunnen worden. De gemeente gaat voor maximale ontharding, maar kan zich voorstellen dat er bijvoorbeeld een terras of een toeleveringsweg moet komen.

Er wordt niet gestemd over het punt.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van het toegevoegd punt "Herbestemming site recyclagepark Strombeek-Bever", ingediend door raadslid Katrien LE ROY, als bijlage bij dit besluit gevoegd en voor de bespreking en beraadslaging ervan te verwijzen naar het zittingsverslag, zijnde de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 1 september 2023

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad

