GEMEENTERAAD

BESLUITENLIJST

Vergadering van donderdag 29 oktober 2026

Aanwezig: Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Eliane VANCRAENENBROECK, schepenen
Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Ewoud DE MEYER, Caroline DENIL, Frederik DE PAUW, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Luc KEPPENS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Laurent VANBINST, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

OPENBAAR

GOEDKEUREN NOTULEN

1. Notulen en zittingsverslag van de vorige gemeenteraad - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 24 september 2026 goed.

POLITIE

2. Mondelinge vragen aan het politiecollege - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van de mondelinge vragen ter zitting door de raadsleden aan het politiecollege gesteld en verwijst voor het overige naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

3. Interpellatierecht raadsleden over beslissingen van het politiecollege - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis dat er geen interpellaties van de raadsleden over de door het politiecollege genomen besluiten waren.

POLITIEKE ORGANISATIE

TOEZICHT

4. Besluit van de provinciegouverneur van 26 september 2026 inzake klacht van 28 juni 2026 van het buurtcomité Spaanse Linde Leefbaar/buurtcomité Spaanse Lindebaan inzake burgerparticipatie - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de brieven van de gouverneur van 26 september 2026, ingekomen op 30 september 2026 via het loket lokaal bestuur, toegevoegd als Bijlagen 1 en 2 bij dit besluit, overeenkomstig artikels 333, tweede lid DLB.

5. Besluit van de provinciegouverneur van 30 september 2026 inzake klacht van 29 juli 2026 van Verhelst Flamey Advocaten namens AGRIPOEL BV inzake college van burgemeester en schepenen van 29 juni 2026 – heropening buurtweg nr. 34 – last tot herstel - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de brieven van de gouverneur van 30 september 2026, ingekomen op 1 oktober 2026 via het loket lokaal bestuur, toegevoegd als BIJLAGEN 1 en 3 bij dit besluit, alsook van het besluit van de gouverneur van 30 september 2026 tot vernietiging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Grimbergen van 29 juni 2026 houdende “CBS/2026/969 Buurtweg nr. 34 tussen Heidebaan en Westvaartdijk – herbevestiging heropening”, ingekomen op 1 oktober 2026 via het loket lokaal bestuur, toegevoegd als BIJLAGE 2 bij dit besluit, alsook dat dit besluit werd bekendgemaakt op de gemeentelijke website.

6. Besluit van de provinciegouverneur van 8 oktober 2026 inzake klacht van 16 september 2026 van xxxx wegens een ernstige procedurefout bij het invorderen van een GAS-boete, het weigeren om de burger inzage te verlenen in het administratief dossier en het schenden van de beginselen van behoorlijk bestuur - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de brieven van de gouverneur van 8 oktober 2026, ingekomen op 8 oktober 2026 via het loket lokaal bestuur, toegevoegd als BIJLAGEN 1 en 2 bij dit besluit, inzake de klacht van 16 september 2026 wegens een ernstige procedurefout bij het invorderen van een GAS-boete, het weigeren om de burger inzage te verlenen in het administratief dossier en het schenden van de beginselen van behoorlijk bestuur, toegevoegd als BIJLAGE 3 bij dit besluit.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

7. Aankoopcentrale Facilitair bedrijf van de Vlaamse Overheid: toetreding als lokaal bestuur - Goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord om toe te treden tot de aankoopcentrale van het Agentschap Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid.

8. Opdrachtencentrale vzw: toetreding als gemeente en aanduiding effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger - Goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord om toe te treden tot de Opdrachtencentrale vzw, Tour & Taxis, Picardstraat 7, box 100 te 1000 Brussel. De gemeenteraad duidt Jelle DE WILDE als effectieve en Philip ROOSEN als plaatsvervangende vertegenwoordiger aan voor de algemene vergadering van de Opdrachtencentrale vzw voor de gemeente.

9. DV Haviland - Buitengewone algemene vergadering van 9 december 2026: agendapunten en mandaat van de vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten van de BAV van 9 december 2026 goed en

- stelt het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers vast m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

10. DV CREAT Services - Buitengewone algemene vergadering van 15 december 2026: agendapunten en mandaat van de vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2026 van DV Creat Services goed en

- stelt het mandaat van de aangeduide vertegenwoordiger m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

11. OV Intradura - Buitengewone algemene vergadering van 9 december 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten van de BAV van 9 december 2026 goed en

- stelt het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers vast m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

12. OV Fluvius Halle-Vilvoorde - Buitengewone algemene vergadering van 2 december 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten voor de buitengewone algemene vergadering van OV Fluvius Halle-Vilvoorde van 2 december 2026 goed en

- stelt het mandaat van de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

13. OV Fluvius Halle-Vilvoorde - Buitengewone algemene vergadering van 15 december 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten voor de buitengewone algemene vergadering van OV Fluvius Halle-Vilvoorde van 15 december 2026 goed en

- stelt het mandaat van de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

COMMISSIES

14. Vervanging van Eliane VANCRAENENBROECK als lid van de gemeenteraadscommissies Mens, Ruimte en Financiën n.a.v. haar aanstelling als voorzitter van het bijzonder comité sociale dienst en schepen - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de nieuwe akten van voordracht van de fractie N-VA, ontvangen door de voorzitter van de gemeenteraad op 14 oktober 2026,

toegevoegd als BIJLAGE 1 tem. 3, waarin raadslid Ewoud DE MEYER wordt voorgedragen als lid in de gemeenteraadscommissies Financiën, Mens en Ruimte ter vervanging van mevrouw Eliane VANCRAENENBROECK.

15. Vervanging van Manon BAS als lid van de gemeenteraadscommissie Mens n.a.v. haar ontslag als gemeenteraadslid - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de nieuwe akte van voordracht van de fractie SamenGrootGrimbergen, ontvangen door de voorzitter van de gemeenteraad op 19 oktober 2026, toegevoegd als BIJLAGE 1, waarin raadslid Frederik DE PAUW wordt voorgedragen als lid in de gemeenteraadscommissie Mens ter vervanging van mevrouw Manon BAS.

16. Gemeenteraadscommissie Mens: vervanging voorzitter - Goedkeuring

De gemeenteraad duidt de heer Ewoud DE MEYER aan als voorzitter van de gemeenteraadscommissie Mens ter vervanging van mevrouw Eliane VANCRAENENBROECK.

INTERNE ORGANISATIE

PERSONEEL

17. Organogram en personeelsformatie i.k.v. MJP 2026-2031 - Aanpassing 2 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de tweede aanpassing aan het personeelsplan ikv. het MJP 2026-2031 goed.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

18. Dak- en gevelrenovatie gemeentelijke sporthal Borcht en gemeentelijke basisschool De negensprong Borcht: wijze van gunnen en lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) - Goedkeuring

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast en keurt de lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) goed voor de opdracht voor de dak- en gevelrenovatie van de gemeentelijke sporthal Borcht en gemeentelijke basisschool De negensprong Borcht. De raming bedraagt € 75.343,83 excl. btw of € 85.599,34 incl. btw.

De opdracht zal gegund worden bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

FINANCIËN

19. Prijssubsidie autonoom gemeentebedrijf met ingang van 1 november 2026 - Vaststelling

De gemeenteraad wijzigt het prijssubsidiereglement voor het recht op toegang tot de door het AGBG geëxploiteerde schietstand te 1853 Grimbergen, de sporthal Verbrande Brug en de atletiekpiste en voetbalinfrastructuur te 1851 Grimbergen.

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES

20. Retributiereglement op het parkeren - Goedkeuring

De gemeenteraad verdaagt de bespreking van dit punt naar een volgende zitting van de gemeenteraad zodat dit eerst in een commissie of via overleg met de fractievoorzitters kan besproken worden.

21. Uitzondering op het gemeentelijk retributiereglement op de verhuur van

gemeentelijke sportinfrastructuur voor de periode van 1 januari 2026 tem. 31 december 2031: aanvraag Koninklijke Belgische Voetbalbond inzake het gebruik van voetbalterrein Humbeek - Kennisname en goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag van de Koninklijke Belgische Voetbalbond voor het gebruik van het grasveld met de atletiekpiste errond in Humbeek voor de periode van 11 tot 18 november 2026.

De gemeenteraad gaat akkoord met het gebruik van het grasveld met de atletiekpiste errond door de Koninklijke Belgische Voetbalbond voor de periode van 11 tot 18 november 2026 en om hiervoor een retributie van 60,00 euro per uur toe te passen.

RUIMTE-BELEID

22. Zaak van de wegen volgens OMV/128/26 van GRIMMO INVEST BV voor het bouwen van een appartementsgebouw met drie wooneenheden – Beigemsesteenweg 313, 1852 Grimbergen - OMV/128/26

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde wijzigingen aan het openbaar domein en de vaststelling van de rooilijn volgens het rooillijnplan vervat in de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025062637 - OMV/128/26) voor het bouwen van een appartementsgebouw met drie wooneenheden, gelegen Beigemsesteenweg 313 in 1852 Grimbergen, met als kad. nr(s). afdeling 5, sectie B, nr. 431X.

DIENST PATRIMONIUM

23. Onderhandse verkoop van ingenomen grondstrook op sportcomplex Piereman (perceel kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nr. 418m deel) gelegen Ringlaan 7 te 1853 Grimbergen - Notariële ontwerpakte - Goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de notariële ontwerpakte, toegevoegd als BIJLAGE 1 bij dit besluit, houdende onderhandse verkoop van een ingenomen grondstrook op het sportcomplex Piereman (perceel kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nr. 418m deel) gelegen Ringlaan 7 te 1853 Grimbergen, met een oppervlakte van 115,00m² aan de geschatte verkoopprijs van 29.000,00 euro.

De gemeenteraad motiveert een onderhandse verkoop, in afwijking van de principes van mededinging en transparantie en artikel 293 van het decreet lokaal bestuur, als volgt:

- deze grondstrook werd sinds 1999 kosteloos ter beschikking gesteld door het gemeentebestuur aan de (toenmalige) aanpalende eigenaar van het onroerend goed gelegen Ringlaan 7 te 1853 Grimbergen;
- de toenmalige eigenaar heeft de struiken verwijderd op deze grondstrook om een uitbreiding van de tuinzone te realiseren;
- de toenmalige eigenaar heeft bij de verkoop van het onroerend goed gelegen Ringlaan 7 te 1853 Grimbergen nagelaten om de notaris en de koper(s) op de hoogte te stellen van het gebruiksrecht, waardoor de nieuwe eigenaar er foutief vanuit ging dat deze grondstrook aan hem toebehoorde;
- door het gemeentebestuur werd vastgesteld dat er eveneens té veel verharding werd aangelegd (o.a. een terras tot tegen de perceelsgrens), waardoor gevraagd werd om een regularisatiedossier in te dienen;
- de goedkeuring van een regularisatiedossier is echter enkel mogelijk indien het gemeentebestuur akkoord gaat met de onderhandse verkoop van de onderhandse grondstrook met een opgemeten oppervlakte van 115,00m² en

- enkel de aanpalende eigenaar van het onroerend goed gelegen Ringlaan 7 te 1853 Grimbergen heeft een nuttig gebruik van deze grondstrook.

WONEN

24. BSO 2026-2042: aanvraag vermindering van de specifieke inhaalbeweging: Ministerieel besluit van 17 september 2026 - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van het Ministerieel Besluit van 17 september 2026 inzake de vraag tot vermindering van de specifieke inhaalbeweging 2026.

25. BSO 2026-2042: Samenwerkingsovereenkomst met Het Vlaamse Woonanker - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Grimbergen en woonmaatschappij Het Vlaamse Woonanker over de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042 goed.

HANDHAVING

26. Protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor gemengde inbreuken GAS 2 en GAS 3 tussen de gemeente Grimbergen en het parket Halle-Vilvoorde - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor gemengde inbreuken GAS 2 en GAS 3 tussen de gemeente Grimbergen en het parket Halle-Vilvoorde goed en bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2026.

27. Wijziging algemeen politiereglement ten gevolge van nieuwe Strafwetboek van 1 september 2026: wijziging en nieuwe inhoud van hoofdstuk 8 'Gemengde inbreuken' - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de aanpassingen van het algemeen gemeentelijk politiereglement, zoals opgenomen in de bijlage, goed.

28. Wijziging artikel 86 van Bijlage 6 van het algemeen politiereglement "Reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen" - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de aanpassing van artikel 86 van het reglement houdende maatregelen ter preventie van brand en ontploffing bij evenementen, toegevoegd als Bijlage 6 bij het algemeen gemeentelijk politiereglement, zoals opgenomen in de bijlage, goed. De gemeenteraad keurt het gewijzigd reglement, als BIJLAGE 1 bij dit besluit gevoegd, goed en maakt dit besluit bekend overeenkomstig de bepalingen van “Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

29. Wijziging artikel 3 van Bijlage 8 van het algemeen politiereglement "Reglement betreffende het gebruik van het Park "Van Der Noot" - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de aanpassing van artikel 3 van het betreffende het gebruik van het Park "Van Der Noot", toegevoegd als Bijlage 8 bij het algemeen gemeentelijk politiereglement, zoals opgenomen in de bijlage, goed. De gemeenteraad keurt het gewijzigd reglement, als BIJLAGE 1 bij dit besluit gevoegd, goed en maakt dit besluit bekend overeenkomstig de bepalingen van “Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

30. Evaluatie van GAS-5 (vaste trajectcontroles) na 2 jaar - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de evaluatie van GAS-5 inzake trajectcontroles over de periode augustus 2024 tem. augustus 2026.

ONDERWIJS

BASISSCHOLEN

31. Voortzetting van het gebruik van het digitaal centraal aanmeldingsregister voor inschrijvingen in het basisonderwijs van Grimbergen - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de voortzetting van het gebruik van het digitaal aanmeldingsregister voor inschrijvingen in het basisonderwijs van Grimbergen.

32. Capaciteitsbepaling gemeentelijke basisscholen voor het schooljaar 2027-2028 - Vaststelling

De gemeenteraad stelt de capaciteit voor de gemeentelijke basisscholen voor schooljaar 2027-2028 vast.

TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

33. Ter stemming gelegd toegevoegd punt "Maak van het verlies van de kastanjebomen een kans voor meer groen", ingediend door raadslid Luca MATON

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Maak van het verlies van de kastanjebomen een kans voor meer groen", ingediend door raadslid Luca MATON, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking en beraadslaging ervan naar het zittingsverslag.

34. Ter stemming gelegd toegevoegd punt "Vlaanderen bespaart, Grimbergen betaalt", ingediend door raadslid Laurent VANBINST

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Vlaanderen bespaart, Grimbergen betaalt", ingediend door raadslid Laurent VANBINST, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking en beraadslaging ervan naar het zittingsverslag.

De gemeenteraad protesteert tegen de beperking van de groei van het Gemeentefonds.

De gemeenteraad dringt er bij de Vlaamse Regering op aan om deze beslissing te herzien en de afgesproken middelen voor lokale besturen integraal te garanderen.

De gemeenteraad vraagt de Vlaamse Regering het decreet inzake de dotatie en de verdeling van het Gemeentefonds grondig te hervormen, zodat de verdeling aansluit bij de actuele noden van gemeenten.

De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen om deze motie, samen met het raadsbesluit, formeel over te maken aan de Vlaamse Regering.

35. Toegevoegd punt "Gevolgen van de Vlaamse besparingen vanaf 2027 voor Grimbergen" ingediend door raadslid Isabel GAISBAUER - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Gevolgen van de Vlaamse besparingen vanaf 2027 voor Grimbergen" ingediend door raadslid Isabel GAISBAUER, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag.

36. Toegevoegd punt "Besparingen van de Vlaamse regering en de impact op Grimbergen" ingediend door raadslid Dieter GOOVAERTS - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Besparingen van de Vlaamse regering en de impact op Grimbergen" ingediend door raadslid Dieter GOOVAERTS, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag.

37. Toegevoegd punt "De jongerenwerking in samenwerking met INTRO" ingediend door raadslid Eddie BOELENS - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "De jongerenwerking in samenwerking met INTRO" ingediend door raadslid Eddie BOELENS, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag.

38. Toegevoegd punt "PFAS-problematiek rond de Cokerie-site: opvolging, acties en informatie naar bewoners" ingediend door raadslid Katrien LE ROY - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "PFAS-problematiek rond de Cokerie-site: opvolging, acties en informatie naar bewoners" ingediend door raadslid Katrien LE ROY, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag.

39. Toegevoegd punt "Ontharding en herinrichting hoek Lierbaan/Veldkantstraat" ingediend door raadslid Dieter GOOVAERTS - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Ontharding en herinrichting hoek Lierbaan/Veldkantstraat" ingediend door raadslid Dieter GOOVAERTS, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag.

40. Toegevoegd punt "Status van de mobiliteitsvraag in de Keienberglaan" ingediend door raadslid Dieter GOOVAERTS - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Status van de mobiliteitsvraag in de Keienberglaan" ingediend door raadslid Dieter GOOVAERTS, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag.

MONDELINGE VRAGEN

41. Mondelinge vragen - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van de mondelinge vragen door de raadsleden op de zitting gesteld en verwijst voor het overige naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

Namens de gemeenteraad
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Daan VERTONGEN
voorzitter gemeenteraad