

Openbare vergadering van donderdag 25 januari 2024

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Stéphane GROSJEAN, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Chris SELLESLAGH, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Jean-Paul WINDELEN, zevende schepen
Isabel GAISBAUER, gemeenteraadslid
- Afwezig:** /

WIJZIGING SUBSIDIEREGLEMENT VOOR HET AANLEGGEN VAN EEN EXTENSIEF GROENDAK - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41, 23° van het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het subsidiereglement voor het aanleggen van een extensief groendak, goedgekeurd door de gemeenteraad op 26 juni 2014 (dossierstuk 1).
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 december 2023 aangaande de wijziging van het subsidiereglement voor het aanleggen van een extensief groendak (dossierstuk 2).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het huidig subsidiereglement voor het aanleggen van een extensief groendak dient gewijzigd te worden.

De termijn voor indiening van de subsidieaanvraag, zoals vermeld onder artikel 6 van het reglement, wordt gewijzigd van "ten laatste 3 maanden na de eindfactuurdatum met betrekking tot de uitgevoerde werken" naar "ten laatste 6 maanden na de eindfactuurdatum met betrekking tot de uitgevoerde werken".

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand gewijzigd reglement goed te keuren:

Subsidiereglement voor het aanleggen van een extensief groendak

Artikel. 1.

Met ingang van 1 februari 2024 wordt onder de hierna beschreven voorwaarden een premie verleend voor het aanleggen van een extensief groendak.

De bovenstaande premie kan slechts éénmaal per gebouw en kadastraal perceel worden toegekend. De gemeentelijke premie wordt verleend in het geval dat geen gemeentelijke, provinciale of gewestelijke verordening de aanleg van een groendak verplicht.

Voor de subsidiëring komen enkel particulieren in aanmerking.

Art. 2.

De premie heeft betrekking op de aanleg van een extensief groendak dat voldoet aan de volgende voorwaarden:

- Het groendak is gelegen op het grondgebied Grimbergen, en heeft een permanent karakter.
- Mislukte aanplantingen dienen hersteld te worden.
- De aanlegger engageert zich om minimum 10 jaar lang het groendak in goede staat te behouden.
- In de gevallen waar een stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van een extensief groendak nodig is, kan de subsidie alleen worden toegekend als de vergunning verkregen werd.
- Onder een extensief groendak wordt verstaan: een groendak (vetplanten-, mos-, gras- en/of kruidendak), als zijnde een daksysteem waarbij minstens een draineerlaag, een substraatlaag en een vegetatielaag aanwezig zijn. Indien het dak hellend is, is een draineerlaag iet noodzakelijk.

Art. 3.

Om in aanmerking te komen voor de subsidie moet het groendak aangelegd zijn door een particulier op een gebouw waarvan de benutte oppervlakte hoofzakelijk dient voor privégebruik. Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de premie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via medeondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.

Art. 4.

Het bedrag van de premie is 25 euro/m² aangelegd extensief groendak, met een relatief maximum van 10% van de gemaakte kosten, btw inbegrepen, begrensd tot een absoluut maximum van 600,00 euro.

Er moet minstens 6 m² extensief groendak worden aangelegd om recht te hebben op de subsidie.

De werkelijke kosten moeten worden bewezen aan de hand van facturen of aankoopbewijzen voor de aanleg van het groendak.

Art. 5.

Toegekende subsidies worden niet uitbetaald, hetzij teruggevorderd indien:

- mislukte aanplantingen of werken niet hersteld worden binnen de termijn die door het college van burgemeester en schepenen wordt opgelegd;
- de geplande werken niet worden uitgevoerd overeenkomstig de ingediende aanvraag;
- de vooropgestelde voorwaarden niet nageleefd worden;
- de bepalingen van onderhavig reglement, hetzij een eventuele stedenbouwkundige vergunning niet worden nageleefd.

Art. 6.

De aanvraag tot het bekomen van de subsidie dient ten laatste 6 maanden na de eindfactuurdatum met betrekking tot de uitgevoerde werken te worden ingediend. Subsidieaanvragen worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen via een aanvraagformulier dat door de gemeente ter beschikking wordt gesteld.

Art. 7.

De gemeente is in geen enkel opzicht verantwoordelijk voor de werken en hun uitvoering, noch voor de eventuele schade die eruit kan voortvloeien.

De subsidie kan alleen toegekend worden voor vergunde gebouwen, zoals bedoeld in de gecoördineerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009. De handelingen die uitgevoerd worden voor het realiseren van het groendak, moeten overeenkomstig de bestaande wettelijke bepalingen gebeuren. In voorkomend geval moet tijdig een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd worden.

Art. 8.

Bij goedkeuring via beslissing van het college van burgemeester en schepenen wordt de premie uitbetaald, voor zover middelen ter beschikking zijn op de daartoe voorziene kredieten.

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een door de gemeente gemachtigde ambtenaar zich ervan vergewissen dat aan de voorwaarden van het subsidiereglement voldaan is.

Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

De datum van ontvangst van het subsidiedossier geldt als opvolgingsdatum waarbij de eerste indieners voorrang krijgen. In voorkomend geval zal de datum van vaststelling dat de nodige aanpassingen werden aangebracht gelden als indieningsdatum van de aanvraag.

Art. 9.

Dit besluit na bekendmaking aan de toezichthoudende overheid te verzenden.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken zoals voorzien in de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 26 januari 2024

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad