

Openbare vergadering van donderdag 15 december 2022

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Eddie BOELEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Jean-Paul WINDELEN, zevende schepen
Manon BAS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Chris SELLESLAGH, Vincent VAN ACHTER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

MOBIEL ENERGIEHUIS 2.0: SAMENWERKINGSOVEREENKOMST - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

(...)

22° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in deel 3, titel 3 (deelname in rechtspersonen en samenwerking);

23° het vaststellen van subsidiereglementen en het toekennen van nominatieve subsidies.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 23 september 2021 betreffende de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact.
- Besluit van de gemeenteraad van 23 september 2021 betreffende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2021 betreffende de goedkeuring van het duurzaam energie- en klimaatactieplan Grimbergen 2021-2030.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 november 2019 betreffende de goedkeuring voor deelname aan het project Mobiel Energiehuis.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 oktober 2022 betreffende de goedkeuring voor deelname aan het project Mobiel Energiehuis 2.0.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 november 2022 betreffende de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst Mobiel Energiehuis 3Wplus Energie (DOSSIERSTUK 2).
- Projectfiche Mobiel Energiehuis 2.0 van 3Wplus Energie vzw (DOSSIERSTUK 1).
- De samenwerkingsovereenkomst Mobiel Energiehuis 3Wplus Energie (BIJLAGE 1).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

ADV/2022/127 visum van de financieel directeur, de heer Jan PLETINCKX.

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het schepencollege ging op 17 oktober 2022 akkoord met de deelname aan het project Mobiel Energiehuis 2.0. Het project Mobiel energiehuis 2.0 zal lopen vanaf 2023 tot en met 2025 en volgt het project van Mobiel Energiehuis (2020-2022) op.

Inhoud:

Sensibilisatie en ontzorging van inwoners in kader van de transitie naar duurzaam wonen.

1) Renovatiebegeleiding:

Om inwoners te begeleiden en te ontzorgen bij de renovatie van hun woning, stelt 3Wplus renovatiebegeleiders aan. De renovatiecoaches gaan langs bij inwoners van de deelnemende gemeenten die een energieaudit hebben aangevraagd en maken een energetische analyse van de woning. Samen met de klant wordt een stappenplan opgemaakt om de woning energiezuiniger te maken en wordt bekeken welke premies er van toepassing zijn. Vervolgens maakt de renovatiecoach een auditrapport op met daarin een beknopt overzicht van de huidige en optimale toestand van de woning, een stappenplan met technisch advies, een kostenraming, informatie over premies en leningen en informatie over aannemers waarop men beroep kan doen voor het uitvoeren van de energiebesparende ingrepen. Indien de bewoner één of meerdere ingrepen wenst uit te voeren, begeleidt de renovatiecoach hem bij het zoeken van aannemers en het vergelijken van offertes en bij het aanvragen van de premies na de werken. De renovatiebegeleiding houdt dus een volledige ontzorging voor de klant in.

2) Mobiel loket:

In de lente en de zomer wordt het Mobiel Energiehuis als mobiel loket ingezet. De mobiel houdt twee weken stand om inwoners gratis energieadvies te verlenen. Tijdens permanentieperiodes (elke week 3) kunnen bewoners langskomen.

Het mobiel loket dient ook als uithangbord voor de acties die het project omringen zoals het groepsaanbod Energiek Wonen, de renteloze lening, Warm Nest, wijkrenovatiebegeleiding, gemeentelijke acties,

Doelstellingen:

Volgende doelstellingen worden door 3Wplus Energie vzw geformuleerd voor alle deelnemende gemeenten:

- 25 audits per gemeente per jaar (i.p.v. 20 tijdens de vorige termijnen);
- Minstens 10 renovatietrajecten;
- Jaarlijks 2 weken Mobiel Energiehuis.

Om deze doelstellingen te halen zal er tegenover de vorige termijnen een extra renovatiecoach worden voorzien.

Communicatie:

3Wplus Energie vzw voorziet het nodige communicatiemateriaal om inwoners te sensibiliseren en op de hoogte te stellen van het aanbod van 3Wplus Energie vzw en de aanwezigheid van het Mobiel Energiehuis. Dit via:

- Gemeentelijk infoblad;
- Flyers;
- Affiches;
- Pers;
- Website 3Wplus Energie vzw en gemeente;
- Gemeentelijke infoborden;
- Nieuwsbrief 3Wplus;
- Sociale media (Facebook en Instagram);
- Banners en beachflag;
- Woonloket;
- Events: klimaatbeurs, infoavond, ...;
- Mond-aan-mondreclame.

Om de samenwerking tussen het gemeentebestuur en 3WPlus Energie vzw op te starten dient er een samenwerkingsovereenkomst (BIJLAGE 1) te worden afgesloten. De overeenkomst wordt gesloten voor een periode van drie jaar die van start gaat vanaf 1 januari 2023. De einddatum van de overeenkomst wordt vastgelegd op 31 december 2025.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt de samenwerkingsovereenkomst ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Bijkomende informatie:

Er wordt een gemeentelijke subsidie gevraagd van 10.500 euro per jaar voor het project Mobiel Energiehuis 2.0.

Dit is hetzelfde als in de vorige termijn maar met meer audits en een extra VTE. Bovendien zal er in de volgende termijn geen variabele kost meer zijn, hetgeen nu wel nog het geval is. Momenteel betalen gemeenten een vaste jaarlijkse kost van 7.500 euro en een variabele kost van max. 3000 euro afhankelijk van het aantal benovatieprojecten (300 euro per benovatie).

De subsidie van het Lokaal Energie- en Klimaatpact kan gebruikt worden om dit project deels te financieren (50%) gezien het project binnen de doelstellingen van het LEKP past.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Akkoord te gaan met de samenwerkingsovereenkomst Mobiel Energiehuis, zoals toegevoegd in bijlage (BIJLAGE 1), tussen het gemeentebestuur en 3WPlus Energie vzw.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 27 januari 2023

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad