

Openbare vergadering van donderdag 18 december 2025

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Ann SELLESLAGH, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Manon BAS, Ann DAAMEN, Gerlant VAN BERLAER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** Britt JOHN, gemeenteraadslid

BELASTINGREGLEMENT OP DE OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING - AANSLAGJAREN 2026 TEM. 2031 - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:
Artikels 40, §3 en 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 170, §4 van de Grondwet.
- Artikel 464/1, 1° van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992.
- Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit.
- Decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies.
- DLB.

- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 houdende de vaststelling van het gemeentelijk reglement op de opcentiemen op de onroerende voorheffing, aanslagjaren 2020-2025 (dossierstuk 1).
- Besluit van de gemeenteraad van 27 januari 2022 houdende de vaststelling van het gemeentelijk reglement op de opcentiemen op de onroerende voorheffing, aanslagjaren 2022-2025 (dossierstuk 2).

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 december 2025 inzake de principiële goedkeuring van het gemeentelijk reglement op de opcentiemen op de onroerende voorheffing, aanslagjaren 2026 tem. 2031 (dossierstuk 3).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019, houdende de vaststelling van een gemeentelijk reglement op de opcentiemen op de onroerende voorheffing, werden de jaarlijkse gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing vastgesteld op vijfhonderdzevenenzestig (567) voor de periode 2020-2025.

Per besluit van de gemeenteraad van 27 januari 2022, houdende de vaststelling van een gemeentelijk reglement op de opcentiemen op de onroerende voorheffing, werden de jaarlijkse gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing verhoogd naar zeshonderdtwintig (620) voor de periode 2022-2025.

De jaarlijkse gemeentelijke opcentiemen worden voor de periode 2026-2031 verhoogd naar achthonderd (800).

Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen van de belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente, gelet op de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.

Rekening houdende met de financiële toestand van de gemeente.

Voor het debat en de argumentatie van de stemmingen, wordt verwezen naar het zittingsverslag.

Raadslid William DE BOECK vraagt een hoofdelijke stemming.

Voorzitter Daan VERTONGEN legt de goedkeuring van het punt met een hoofdelijke stemming voor:

- burgemeester Bart LAEREMANS: voor
- schepen Jelle DE WILDE: voor
- schepen Trui OLBRECHTS: voor
- schepen Kirsten HOEFS: voor
- raadslid Nicholas BOURGEOIS: voor
- raadslid Wim MISSOTTEN: voor
- raadslid Karin VERTONGEN: voor
- raadslid Wim ROBBERECHTS: voor
- raadslid Randy BUELENS: voor
- raadslid Ann SELLESLAGH: tegen
- raadslid Laurent VANBINST: tegen
- raadslid Gilbert GOOSSENS: tegen
- raadslid William DE BOECK: tegen
- raadslid Luca MATON: onthouding
- raadslid Eddie BOELENS: onthouding
- raadslid Katrien LE ROY: onthouding
- raadslid Soufian FAROUK: onthouding
- raadslid Isabel GAISBAUER: onthouding
- raadslid Dieter GOOVAERTS: tegen
- raadslid Tom GAUDAEN: tegen
- raadslid Katleen ORINX: voor
- raadslid Erkut OVALI: voor
- raadslid Bart VAN HUMBEECK: voor
- raadslid Eliane VANCRAENENBROECK: voor
- schepen Ewoud DE MEYER: voor
- schepen Philip ROOSEN: voor
- schepen Chantal LAUWERS: voor
- raadslid Karlijne VAN BREE: voor
- voorzitter Daan VERTONGEN: voor

Het punt wordt met 18 stemmen voor, 6 stemmen tegen, 5 onthoudingen goedgekeurd.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand belastingreglement op de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de aanslagjaren 2026 tem. 2031 goed te keuren:

**Belastingreglement op de opcentiemen op de onroerende voorheffing -
Aanslagjaren 2026 tem. 2031**

Artikel 1.

Met ingang van 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2031 worden jaarlijks achthonderd (800) gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

Art. 2. - wijze van inning

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door de Vlaamse Belastingdienst.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 15 januari 2026

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad