

Openbare vergadering van donderdag 23 oktober 2025

Aanwezig: Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Wim ROBBERECHTS, Ann SELLESLAGH, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: Soufian FAROUK, Dirk MOENS, Erkut OVALI, gemeenteraadsleden

Afwezig: Randy BUELENS, Gerlant VAN BERLAER, Bart VAN HUMBEECK, gemeenteraadsleden

DADING EIGENDOMSVERDELING KERKEN EN PASTORIEËN MET CENTRAAL KERKBESTUUR (CKB) - NOTARIËLE ONTWERPAKTE - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 22 juni 2023 - Beheer van patrimonium en openbaar domein - Dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur (CKB) - Goedkeuring (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2025 - Dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur (CKB) - Notariële ontwerpakte - Rechtzetting materiële vergissing met betrekking tot het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 361g - Kennisname (BIJLAGE 12).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 juli 2025 - Dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur (CKB) - Notariële ontwerpakte - Principiële goedkeuring (BIJLAGE 11).
- Besluit van het college van burgemeester van 17 februari 2025 - Dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur (CKB): aangepast opmetingsplan erfdiensbaarheid parochiecentrum Humbeek - Goedkeuring (BIJLAGE 2).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 januari 2025 - Dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur (CKB) - Aangepast verdelingsplan grond rond kerk Beigem (perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - Sectie B - nr. 439a) - Principiële goedkeuring (BIJLAGE 3).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 augustus 2024 - Dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur (CKB): opmetingsplan erfdiensbaarheid parochiecentrum Humbeek - Kennisname (BIJLAGE 4).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2024 - Dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur

(CKB) - Opmetingsplan erfdiensbaarheid parochiecentrum Beigem en verdelingsplan grond rond kerk Beigem - Kennisname (BIJLAGE 5).

- Ondertekende dading van 22 juni 2023 (BIJLAGE 6).
- Ontwerp van opmetingsplan erfdiensbaarheid parochiaal centrum Humbeek opgemaakt door landmeter-expert Tom PEETERS (BIJLAGE 7).
- Ontwerp van opmetingsplan erfdiensbaarheid parochiaal centrum Beigem opgemaakt door landmeter-expert Tom PEETERS (BIJLAGE 8)
- Ontwerp van verdelingsplan van perceel rond kerk Beigem opgemaakt door landmeter-expert Tom PEETERS (BIJLAGE 9).
- Notariële ontwerpakte overgemaakt door notariskantoor BOES-PRAET op 9 juli 2025 (BIJLAGE 10).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad heeft op 22 juni 2023 de dading tussen de gemeente Grimbergen en het Centraal Kerkbestuur Grimbergen m.b.t. de vaststelling van de eigendomssituaties goedgekeurd.

Hierop volgend werd de dading ondertekend door het gemeentebestuur, het Centraal Kerkbestuur en de verschillende kerkfabrieken. In deze dading werd overeengekomen dat:

- de Sint-Rumolduskerk te Humbeek (op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 505b), de jeugdheem (op de percelen kadastraal gekend als 6de afdeling -sectie B - nrs. 361f, 364e, 362, 363 en 361g), de Sint-Amandskerk te Strombeek-Bever (op het perceel kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nr. 413b), een openbaar toilet (op het perceel kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nr. 412d), de pastorie Onze-Lieve-Vrouw te Beigem (op de percelen kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nrs. 450b en 448f en een strook wegenis rond de Onze-Lieve-Vrouwekerk te Beigem (deel van het perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 439a) toekomen aan de gemeente Grimbergen;
- de pastorie Sint-Rumoldus en tuinzone te Humbeek (op de percelen kadastraal 6de afdeling - sectie B - nrs. 360c en 361e) toekomt aan de Kerkfabriek Sint-Rumoldus Humbeek;
- de pastorie en tuinzone Sint-Amandus te Strombeek-Bever (op de percelen kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nrs. 414e en 415d) toekomt aan de Kerkfabriek Sint-Amandus Strombeek;
- de Onze-Lieve-Vrouwekerk te Beigem en een strook grond rond de kerk (op de percelen kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 438a en 439a deel) toekomt aan de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Beigem;
- de pastorie Sint-Salvator Borgt (op het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nr. 102e) toekomt aan de Kerkfabriek Sint-Servatius (voorheen Kerkfabriek Sint-Servatius Borgt/Heilige Zaligmaker (VL-Grimbergen));
- de Allerheiligste Verlosserskerk (Sint-Salvatorkerk), de Sint-Servaasbasiliek en tuinzone, de pastorie bij de Sint-Servaasbasiliek en het kerkplein te Grimbergen (op de percelen kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nrs. 114b, 256c, 257a, 247d en 249d) toekomt aan de Kerkfabriek Sint-Servatius;
- de Heilig-Hartkerk en de pastorie Heilig-Hart Verbrande Brug te Grimbergen (op de percelen kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie C - nrs. 423m en 423k) toekomt aan de Kerkfabriek Heilige Hart en Sint-Jozef;
- de Sint-Corneliuskerk en omringende grond te Grimbergen (op de percelen kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nrs. 295g3 en 295k3) toekomt aan de Kerkfabriek Sint-Servatius (voorheen Kerkfabriek Molenveld Sint-Cornelius).

In navolging van de dading van 22 juni 2023 heeft het college van burgemeester en schepenen (in overleg met het Centraal Kerkbestuur) volgende afwijkingen goedgekeurd:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2025 waarbij het aangepast opmetingsplan met betrekking tot de erfdienstbaarheid van het parochiecentrum Humbeek werd goedgekeurd;
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 januari 2025 waarbij het aangepast verdelingsplan van de grond rond kerk Beigem (perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - Sectie B - nr. 439a) werd goedgekeurd;
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2024 waarbij het opmetingsplan van de erfdienstbaarheid met betrekking tot het parochiecentrum Beigem, op het perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 448f ten voordele van de percelen kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nrs. 454e en 454g, werd goedgekeurd.

Notariskantoor BOES-PRAET heeft op 3 juli 2025 de notariële ontwerpakte houdende vaststelling van de dading overgemaakt. Hierin werden door het notariskantoor ook nog enkele opmerkingen geformuleerd:

- verhuurdossier V45 (betreffende een lokaal op 3de verdieping van de Onze-Lieve-Vrouwekerk te Beigem) wordt overgedragen naar de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Beigem, doch wordt niet opgenomen in deze akte aangezien de Kerkfabriek betrokken partij was bij de ondertekening van de overeenkomst;
- het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 361g (deel van het parochiecentrum) werd niet vermeld in de dading, maar komt toe aan de gemeente Grimbergen;
- het pastorieplan van 28 mei 2015 (DOSSIERSTUK 2) werd niet vermeld in de dading en desgevallend ook niet in de ontwerpakte. Het pastorieplan wordt verondersteld te blijven bestaan, doch gewijzigd door deze notariële akte;
- de (minnelijke) erfpachtovereenkomst van 8 maart 1982 (DOSSIERSTUK 1) met betrekking tot het Kerkplein op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 257a wordt middels deze akte vastgesteld (geregistreerd en overgeschreven);
- het verhuurdossier V36 (betreffende een garage horende tot de pastorie Sint-Amandus te Strombeek-Bever op het perceel kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nr. 414e) wordt overgedragen naar de Kerkfabriek Sint-Amandus Strombeek.

Op 9 juli 2025 heeft notariskantoor BOES-PRAET de notariële ontwerpakte, in uitvoering van de dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur (CKB), overgemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 14 juli 2025:

- de notariële ontwerpakte houdende dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur, zoals voorgelegd in zitting van heden, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, principieel goedgekeurd;
- kennis genomen van de in de ontwerpakte opgenomen afwijkingen ten opzichte van de dading van 22 juni 2023:
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2025 waarbij het aangepast opmetingsplan erfdienstbaarheid met betrekking tot het parochiecentrum Humbeek werd goedgekeurd;
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 januari 2025 waarbij het aangepast verdelingsplan grond rond kerk Beigem (perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - Sectie B - nr. 439a) werd goedgekeurd en
 - besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2024 waarbij het opmetingsplan van erfdienstbaarheid met betrekking tot het parochiecentrum Beigem, op het perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 448f ten voordele van de percelen kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nrs. 454e en 454g, werd goedgekeurd.
- kennis genomen van de afwijkingen ten opzichte van de dading van 22 juni 2023, zoals geformuleerd door notariskantoor BOES-PRAET:
 - het verhuurdossier V45 (betreffende een lokaal op 3de verdieping van de Onze-Lieve-Vrouwekerk te Beigem) wordt overgedragen naar de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Beigem, doch wordt niet opgenomen in

- o deze akte aangezien de Kerkfabriek betrokken partij was bij de ondertekening van de overeenkomst;
- o het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 361g (deel van het parochiecentrum) werd niet vermeld in de dading, maar komt toe aan de gemeente Grimbergen;
- o het pastorieplan van 28 mei 2015 werd niet vermeld in de dading en desgevallend ook niet in de ontwerpakte. Het pastorieplan wordt verondersteld te blijven bestaan, doch gewijzigd door deze notariële akte;
- o de (minnelijke) erfpachtovereenkomst van 8 maart 1982 met betrekking tot het Kerkplein op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 257a wordt middels deze akte vastgesteld (geregistreerd en overgeschreven);
- o het verhuurdossier V36 (betreffende een garage horende tot de pastorie Sint-Amandus te Strombeek-Bever op het perceel kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nr. 414e) wordt overgedragen naar de Kerkfabriek Sint-Amandus Strombeek.
- beslist om LOT 2 van het verdelingsplan betreffende het perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 454g rond kerk Beigem, opgemaakt door landmeter-expert Tom PEETERS, te laten affecteren naar het openbaar domein door de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 13 oktober 2025:

- kennis genomen van de in de ontwerpakte opgenomen afwijking ten opzichte van de dading van 22 juni 2023 met betrekking tot het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 361g. Dit verandert niets aan de goedkeuring van de ontwerpakte door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 14 juli 2025;
- kennis genomen van het advies van 3 oktober 2025 van notaris Steven PRAET;
- beslist om de ontwerpakte ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- de notariële ontwerpakte houdende dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur goed te keuren;
- kennis te nemen van de in de ontwerpakte opgenomen afwijkingen ten opzichte van de dading van 22 juni 2023:
 - o besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2025 met betrekking tot de rechtzetting in de ontwerpakte van de materiële vergissing houdende het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 361g;
 - o besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2025 waarbij het aangepast opmetingsplan erfdienstbaarheid met betrekking tot het parochiecentrum Humbeek werd goedgekeurd;
 - o besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 januari 2025 waarbij het aangepast verdelingsplan grond rond kerk Beigem (perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - Sectie B - nr. 439a) werd goedgekeurd;
 - o besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2024 waarbij het opmetingsplan van erfdienstbaarheid met betrekking tot het parochiecentrum Beigem, op het perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 448f ten voordele van de percelen kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nrs. 454e en 454g, werd goedgekeurd.
- kennis te nemen van de afwijkingen ten opzichte van de dading van 22 juni 2023, zoals geformuleerd door notariskantoor BOES-PRAET:
 - o het verhuurdossier V45 (betreffende een lokaal op 3de verdieping van de Onze-Lieve-Vrouwekerk te Beigem) wordt overgedragen naar de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Beigem, doch wordt niet opgenomen in deze akte aangezien de Kerkfabriek betrokken partij was bij de ondertekening van de overeenkomst;

- het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 361g (deel van het parochiecentrum) werd niet vermeld in de dading, maar komt toe aan de gemeente Grimbergen;
 - het pastorieplan van 28 mei 2015 werd niet vermeld in de dading en desgevallend ook niet in de ontwerpakte. Het pastorieplan wordt verondersteld te blijven bestaan, doch gewijzigd door deze notariële akte;
 - de (minnelijke) erfpachtovereenkomst van 8 maart 1982 met betrekking tot het Kerkplein op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 257a wordt middels deze akte vastgesteld (geregistreerd en overgeschreven);
 - het verhuurdossier V36 (betreffende een garage horende tot de pastorie Sint-Amandus te Strombeek-Bever op het perceel kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nr. 414e) wordt overgedragen naar de Kerkfabriek Sint-Amandus Strombeek.
- LOT 2 van het verdelingsplan betreffende het perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 454g rond kerk Beigem, opgemaakt door landmeter-expert Tom PEETERS, te affecteren naar het openbaar domein.

Raadslid William DE BOECK krijgt het woord en verklaart:

"Onze fractie heeft bij de eerste behandeling van dit punt op de gemeenteraad tegengestemd en dat gaan we deze keer ook doen. Ik wens dat kort even toe te lichten waarom. De huidige eigendomssituatie, die is gebaseerd op basis van de kadastrale gegevens. Deze eigendomsverdeling op basis van de kadastrale gegevens, die werd plots eenzijdig door het Centraal Kerkbestuur betwist, niettegenstaande dat dat jaren aanvaard is geweest. Beide partijen hebben hieromtrent adviezen gevraagd aan juristen, die naar gelang de opdrachtgever tot verschillende conclusies kwamen. Het is een feit dat we hier ongetwijfeld nog jaren kunnen over discussiëren, maar als men opteert voor een dading, dan dient het uitgangspunt voor beide partijen hetzelfde te zijn. Als de kadastrale gegevens niet correct zijn voor de kerken en pastorieën die door deze kadastrale gegevens werden toegewezen aan de gemeente, dan moet men op zijn minst dezelfde redenering hanteren voor de kerken en pastorieën die volgens deze kadastrale gegevens toebehoren aan de respectievelijke kerkbesturen. Dit werd op een van de voorbereidende vergaderingen ook bevestigd door een vertegenwoordiger van het Centraal Kerkbestuur. Dit zou een eerlijk uitgangspunt zijn geweest. Met andere woorden, ofwel zijn de kadastrale gegevens juist, ofwel zijn ze fout, maar dan wel in beide gevallen en niet wanneer het men uitkomt. Dat doet men in dit voorstel van dading niet. De kerken en pastorieën die volgens het kadaster eigendom zijn van respectievelijke kerkbesturen blijven buiten beschouwing. Raar dat de gemeentelijke onderhandelaars hier de belangen van de gemeente niet hebben verdedigd. Conclusie is immers dat in vier van de zeven parochies het zij de pastorie of de kerk aan de gemeente, respectievelijk kerkbestuur, worden toegewezen. In de andere drie parochies, waar de kadastrale gegevens plots wel correct zijn, behoudt het kerkbestuur de twee eigendommen. Een speciale regeling is er ook voor de kerk van de Borgt. Hier houdt het kerkbestuur de eigendom, maar verzekert het Centraal Kerkbestuur zich ervan dat in geval van ontwijding de kosten zeker ten laste blijven van de gemeente door een erfpacht toe te kennen aan de gemeente. Ik begrijp niet waarom de gemeente na eventuele ontwijding nog wil blijven opdraaien voor de kosten in een gebouw dat hun niet toebehoort en dat het decreet haar ook niet meer toe verplicht om daarin bij te dragen. Ik dacht dat we te weinig geld hebben, dus hier kunnen we zeker dus nog geld sparen. De gemeente moet sowieso de tekorten in de werking- en investeringskosten van de kerken dragen, dus ons inziens heeft het dan ook geen zin om een erfpacht te vestigen op de kerk van de Borgt. Volgens ons schaadt deze dading de belangen van de gemeente.

(...)

Dat we niet gingen overeenkomen, dat wisten we op voorhand. We hebben eigenlijk die motivatie die ik nu heb gegeven destijds ook bij de behandeling van dit punt gegeven. Dus het lijkt mij logisch dat wij die eventjes herhalen

*om toch onze tegenstem te motiveren. Nog een keer: wij hebben niet het probleem dat er een dading wordt afgesloten. Maar, ik herhaal het, als je een dading afsluit, dan moet het uitgangspunt voor beide partijen dezelfde zijn. En dat is mijn punt juist. Als het over een eigendom was die volgens de kadastrale gegevens behoorde tot de gemeente, dan zegt men: ah, dat is niet juist. En dan gaat men, weet ik veel, tot Napoleon enzovoort terug. En als de kadastrale gegevens op de kerkfabriek stonden, dan is dat plots wel juist. Men noemt dat eigenlijk met twee maten en twee gewichten werken. Dat wil ik zeggen. Dus, we gaan hier zeker de meerderheid niet halen, maar we gaan wel tegenstemmen.
(...)”*

Raadslid Dieter GOOVAERTS krijgt het woord en verklaart dat zijn fractie zich wenst te onthouden.

Raadslid Eddie BOELENS krijgt tot slot het woord en stelt dat ook hun fractie zich gaat onthouden na dit debat.

Bijkomende informatie:

/

Amendement:

/

Stemming:

Met 15 stemmen voor (Bart LAEREMANS, Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Nicolas BOURGEOIS, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Wim ROBBERECHTS, Eliane VANCRAENENBROECK, Daan VERTONGEN, Karin VERTONGEN), 3 stemmen tegen (William DE BOECK, Ann SELLESLAGH, Laurent VANBINST), 9 onthoudingen (Manon BAS, Eddie BOELENS, Ann DAAMEN, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON)

BESLUIT:

Artikel 1.

De notariële ontwerpakte houdende dading eigendomsverdeling kerken en pastorieën met Centraal Kerkbestuur, toegevoegd als Bijlage 10 bij dit besluit, goed te keuren.

Art. 2.

Kennis te nemen van de in de ontwerpakte opgenomen afwijkingen ten opzichte van de dading van 22 juni 2023:

- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2025 met betrekking tot de rechtzetting in de ontwerpakte van de materiële vergissing houdende het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 361g;
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 februari 2025 waarbij het aangepast opmetingsplan erfdienstbaarheid met betrekking tot het parochiecentrum Humbeek werd goedgekeurd;
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 januari 2025 waarbij het aangepast verdelingsplan grond rond kerk Beigem (perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - Sectie B - nr. 439a) werd goedgekeurd en
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2024 waarbij het opmetingsplan van erfdienstbaarheid met betrekking tot het parochiecentrum Beigem, op het perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 448f ten voordele van de percelen kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nrs. 454e en 454g, werd goedgekeurd.

Art. 3.

Kennis te nemen van de afwijkingen ten opzichte van de dading van 22 juni 2023, zoals geformuleerd door notariskantoor BOES-PRAET:

- het verhuurdossier V45 (betreffende een lokaal op 3de verdieping van de Onze-Lieve-Vrouwekerk te Beigem) wordt overgedragen naar de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Beigem, doch wordt niet opgenomen in deze akte aangezien de Kerkfabriek betrokken partij was bij de ondertekening van de overeenkomst;
- het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 361g (deel van het parochiecentrum) werd niet vermeld in de dading, maar komt toe aan de gemeente Grimbergen;
- het pastorieplan van 28 mei 2015 werd niet vermeld in de dading en desgevallend ook niet in de ontwerpakte. Het pastorieplan wordt verondersteld te blijven bestaan, doch gewijzigd door deze notariële akte;
- de (minnelijke) erfpachtovereenkomst van 8 maart 1982 met betrekking tot het Kerkplein op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 257a wordt middels deze akte vastgesteld (geregistreerd en overgeschreven) en
- het verhuurdossier V36 (betreffende een garage horende tot de pastorie Sint-Amandus te Strombeek-Bever op het perceel kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nr. 414e) wordt overgedragen naar de Kerkfabriek Sint-Amandus Strombeek.

Art. 4.

§1. De gemeenteraadsvoorzitter en de algemeen directeur (of hun gemachtigde vervangers) aan te duiden voor de ondertekening van de notariële akte.

§2. Kennis te nemen dat de algemeen directeur machtiging aan de expert Patrimonium verleent om de akte te ondertekenen.

Art. 5.

LOT 2 van het verdelingsplan van het perceel kadastraal gekend als 5de afdeling - sectie B - nr. 454g rond kerk Beigem, opgemaakt door landmeter-expert Tom PEETERS, te affecteren naar het openbaar domein.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad

 Voor eensluidend afschrift op 28 november 2025

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad