

Openbare vergadering van donderdag 24 juni 2021

Aanwezig: Chantal LAUWERS, voorzitter gemeenteraad
Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN,
Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT,
Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte
JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Trui OLBRECHTS, Katleen
ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Vincent VAN ACHTER,
Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE,
Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke
WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: Sofie ROELANDT, gemeenteraadslid

Afwezig: /

**GEMEENTELIJK RETRIBUTIEREGLEMENT OP DE VERHUUR VAN DE GEMEENTELIJKE
LOKALEN CHARLEROYHOEVE VOOR DE PERIODE 1 SEPTEMBER 2021 TEM. 31
DECEMBER 2025**

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40, §3 en 41, 14° Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 173 van de Grondwet.
- DLB.
- Retributiereglement op de verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2020.
- Besluit van 14 juni 2021 van het college van burgemeester en schepenen inzake de verlenging van het gemeentelijk retributiereglement op de verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve voor de periode 1 september 2021 tot en met 31 december 2025.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het gemeentelijk retributiereglement op verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2020, verloopt op 1 september 2021. Er wordt gewerkt aan een eengemaakt retributiereglement voor alle feestzalen. Omdat dit nog niet gefinaliseerd is, wordt het huidige reglement verlengd. Eens het eengemaakte reglement rond is, zal onderstaand reglement hierdoor vervangen worden.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Onderstaand reglement goed te keuren:

Gemeentelijk retributiereglement op de verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve voor de periode 1 september 2021 tem. 31 december 2025

Artikel 1 – belastbare grondslag

Met ingang van 1 september 2021 voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie gevestigd op het verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve.

De voorwaarden voor het gebruik van de lokalen 1 – 2 – 4 en 5 in de Charleroyhoeve worden bepaald door het gebruiksreglement betreffende de verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve.

De lokalen worden ter beschikking gesteld van:

- Grimbergse verenigingen
- Grimbergse organisaties
- Grimbergse instellingen
- Particulieren met domicilie in Grimbergen
- Bedrijven op Grimbergs grondgebied
- Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies

Art. 2. – aanslagvoet, berekening

§ 1. Dagdelen

De lokalen worden verhuurd volgens volgende dagdelen

Voormiddag	van 08.00 u tot 13.00 u
Namiddag	van 13.00 u tot 18.00 u
Avond	van 18.00 u tot 23.00 u

Bij het verhuren van niet volledige dagdelen (voor eventueel klaarzetten of opkuisen) wordt het uurtarief toegepast met een maximum van 3 uur, anders wordt een dagdeel aangerekend.

§ 2. Tarieven

Tarief I: door een adviesraad erkende Grimbergse verenigingen, Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies

Grimbergse verenigingen erkend door een adviesraad hebben jaarlijks recht op:

- Gratis gebruik voor maandelijkse bestuursvergaderingen gedurende één dagdeel
- Gratis 52 beurten voor repetities van muziekverenigingen.

Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies kunnen gratis gebruik maken van de infrastructuur voor vergaderingen eigen aan hun werking, de andere gebruikers dienen een retributie te betalen.

Tarief II: niet-erkende Grimbergse verenigingen, particulieren met domicilie in Grimbergen, bedrijven op Grimbergs grondgebied

	Tarief I	Tarief II
Voor- of namiddag	17,00 euro	116,00 euro
Avond	22,00 euro	127,00 euro
Jaarabonnementen		
Basis (12 beurten)	-5%	
Mini (20 beurten)	-7%	
Maxi (50 beurten)	-10%	
Per bijkomend uur		
	6,00 euro	17,00 euro

Art. 3. – waarborg

Naast de retributie moeten de betalende gebruikers een waarborg van 150 euro betalen. Deze waarborg wordt na het gebruik integraal terugbetaald als het gebruik van de zaal geen kosten veroorzaakt voor het bestuur (bv. inzet van poetspersoneel, herstelling van materiële schade, vervanging van materiaal dat verdwenen is of beschadigd raakte, ...). Als het gebruik van de zaal wel kosten veroorzaakt voor het bestuur, zal de waarborg aangesproken worden om deze kosten op te vangen. Het bedrag dat na aanrekening van de kosten overblijft, wordt in dit geval teruggestort. Indien de waarborg niet volstaat om

de door het bestuur opgelopen kosten op te vangen, zullen deze kosten bijkomend gefactureerd worden aan de gebruiker.

Art. 4. – annulaties en wijzigingen

Het gemeentebestuur moet minstens 15 dagen voor de gereserveerde datum in kennis worden gesteld van een annulatie of wijziging van de aanvraag en dit via een mailbericht aan verhuur@grimbergen.be. Indien de voorgeschreven procedure en/of termijn niet gerespecteerd wordt, zal de voorziene huurprijs integraal verschuldigd blijven.

Art. 5. – extra bepalingen

Verdere bepalingen betreffende de toegelaten activiteiten, de aanvragen, het gebruik van de ruimten, sleutels en bezetting van de lokalen, de verantwoordelijkheden van de huurder, schade en verzekeringen en veiligheid staan beschreven in het gebruikersreglement.

Art. 6. – wijze van invordering

De retributie wordt ingevorderd door middel van een factuur. Het verschuldigde bedrag moet op de rekening van het gemeentebestuur staan uiterlijk 1 werkdag voor de aanvang van de huur. Zo niet, behoudt het gemeentebestuur zich het recht voor de aanvrager de toegang tot de zaal te ontzeggen.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 28 juni 2021

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad