

Openbare vergadering van donderdag 29 september 2022

Aanwezig: Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Chris SELLESLAGH, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

OPVOLGINGSRAPPORTERING: EERSTE SEMESTER 2022 - KENNISNAME

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 263 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 263 van het DLB waarin het volgende wordt bepaald:

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn bepalen wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd. Er wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.

- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, waarbij in artikel 29 het volgende wordt bepaald:

De opvolgingsrapportering, vermeld in artikel 263 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur of artikel 155 van het Provinciedecreet van 9 december 2005, bevat minstens al de volgende elementen:

- een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan
- een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 september 2022.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn beslisten eind 2019 tot goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025. Op 16 december 2020 werd dit plan voor de eerste maal gewijzigd. Momenteel zijn we anderhalf jaar ver in de uitvoering van het vooropgestelde beleid.

In het decreet over het lokaal bestuur (DLB) werd met ingang van 2020 voorzien in een nieuw instrument om de raadsleden in kennis te stellen van de mate waarin het vooropgestelde beleid vorm krijgt. Bovenop de jaarlijkse rapportering bij de opmaak van de jaarrekening, dient jaarlijks uiterlijk in september immers een opvolgingsrapportering te worden opgemaakt.

In het rapport dienen de raadsleden een overzicht terug te vinden van de stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan. Hierbij dient tevens een overzicht te worden gegeven van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar.

Indien dit nodig of aangewezen blijkt, kan de opvolgingsrapportering tevens worden aangegrepen om een wijziging door te voeren aan de financiële risico's of assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan.

De huidige opvolgingsrapportering bevat:

- een stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan;
- een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

In samenspraak met de respectievelijke dienst- en afdelingshoofden, alsook met de betrokken mandatarissen, werd de opvolgingsrapportering met betrekking tot het eerste semester van 2022 opgemaakt. Net zoals het meerjarenplan werd het voorliggende rapport gezamenlijk opgemaakt voor zowel gemeente- als OCMW-bestuur. De aanrekeningen die in de rapportering worden getoond, betreffen in regel de boekingen tot en met eind juni 2022, tenzij anders aangegeven.

Raadslid Eddie BOELENS merkt op dat een aantal ruimtelijke uitvoeringsplannen flinke vertraging hebben opgelopen, zoals het RUP Acacialaan en het RUP Potaarde. Ook de doelstelling voor het rollend fonds voor betaalbaar wonen wordt niet behaald. Bij het realiseren van verkoop voor boekjaar 2022 zou de projectgrond van de Vaartstraat aan de Westvaartdijk verkocht worden. Hij vraagt of dat nog de bedoeling is. Dit perceel zou waterzieke grond betreffen, waardoor een koper eerst maatregelen moet treffen om de grond bebouwbaar te maken. Bovendien ligt de grond aan de rand van het landinrichtingsplan van de Oostelijke Maalbeekvallei. Groen pleit ervoor om dit stuk grond in gemeentelijk eigendom te houden en hoort graag het standpunt hierover van het college. Verder merkt hij namens de fractie Groen op dat het belangrijk is om het werken bij de gemeente aantrekkelijker te maken, om het huidige personeelstekort te verkleinen. Daarvoor zijn veel maatregelen nodig, waaronder het statuut voor personeelsleden. Ook voor mensen uit de lagere échelons is het belangrijk om een beschermend statuut te hebben.

Over het klimaatbeleid stelt Groen dat de gemeente nog slechts 16,64% ledverlichting heeft, waardoor de energierekening voor verlichting momenteel enorm oploopt. Hij hoort graag welke plannen de gemeente heeft om 's nachts te verduisteren. Verder benadrukt hij dat de ambities voor klimaatbeleid groot blijven, maar dat er weinig concrete maatregelen zichtbaar zijn. Hij vreest dat de gemeente haar financiële situatie aanwendt om geen werk te maken van het isolatie- en zonnepanelenproject voor Ter Biest, terwijl dit project een enorme besparing kan opleveren. Hij vraagt om het klimaatbeleid een tandje bij te steken.

Tot slot stelt hij vast dat de overheidsfinanciën onder zware druk staan. Heel verontrustend vindt Groen dat het exploitatiesaldo op -€ 1.815.000 staat en er € 5 miljoen geleend is, terwijl er nauwelijks duurzame investeringen zijn gedaan. Groen hoopt dat het college tijdig nadenkt over deze budgettaire situatie.

Burgemeester Bart LAEREMANS beantwoordt een aantal vragen. De opmerkingen over de Vaartstraat heeft het schepencollege goed gehoord. De kwaliteit van de grond wordt momenteel onderzocht. Op basis van de uitkomsten zal het schepencollege een besluit nemen over eventuele verkoop van de grond.

Over het rollend fonds zegt hij dat dit is voorzien voor locaties en gebouwen die voor de gemeente een opportuniteit zijn. Ter hoogte van de sporthal van Verbrande Brug heeft de gemeente twee stroken grond gekocht met dit fonds. Recent zijn er ook gronden aangekocht achter en naast een school in Beigem, zodat de school op termijn kan uitbreiden.

Aan de RUP's Acacialaan en Potaarde wordt nog gewerkt, maar er is veel tijd nodig om alle betrokkenen op één lijn te krijgen.

Schepen Trui OLBRECHTS voegt eraan toe dat het moeilijk zal zijn om de budgetten rond te krijgen, met name door de gestegen energiekosten. Op dit moment worden de gegevens van alle diensten verzameld om de budgetten op te maken. Daarbij zullen er moeilijke keuzes gemaakt moeten worden. Wel krijgt de gemeente wat financiële steun van de Vlaamse overheid.

Schepen Kirsten HOEFS zal bij een van de volgende agendapunten ingaan op de energiebesparende en -opwekkende maatregelen bij Ter Biest.

Raadslid Eddie BOELENS reageert dat Groen het goed vindt dat de gemeente bij opportuniteit grond aankoopt, maar vraagt om ook grond aan te kopen om betaalbare woningen te realiseren. Over het RUP Potaarde vraagt hij of er al gesprekken zijn tussen Matexi en de gemeente. Verder vraagt hij of de gemeente voor het gabarietenplan wacht op het RUP Potaarde.

Voorzitter Peter PLESSERS vraagt raadslid BOELENS om voorzichtig te zijn met het vernoemen van namen van bedrijven.

Burgemeester Bart LAEREMANS antwoordt dat er een studiebureau is aangeduid voor het gabarietenplan. Daarna wordt verder gewerkt aan het RUP Potaarde.

Raadslid Katrien LE ROY vraagt naar de stand van zaken van het Pierebad. Volgens dit document verwacht het gemeentebestuur nog veel herstellingswerkzaamheden. Ze vraagt of dit gaat om mankementen die nog verholpen moeten worden, of dat dit de voorbije investeringen betreffen.

Schepen Kirsten HOEFS antwoordt dat de gemeente overeengekomen is om het zwembad over te dragen volgens conditiescore 3. Hiervoor is het gehele gebouw geïnventariseerd. Daarbij bleek dat veel aspecten niet aan conditiescore 3 voldeden. Deze zaken moet de gemeente voor eigen rekening aanpassen, alvorens het zwembad overgedragen kan worden. Het is nog niet duidelijk welk bedrag daarmee gemoeid is.

Raadslid Katrien LE ROY twijfelt of het wel verstandig is geweest om het zwembad onder die condities te over te dragen.

Schepen Kirsten HOEFS antwoordt dat het schepencollege ervan uitgaat dat het tot een vergelijk komt met de firma. Het is een feit dat het financiële aspect niet aangenaam is.

Bijkomende informatie:

De rapportering is uitsluitend bedoeld voor het bestuur en de raadsleden en hoeft dus niet op de website gepubliceerd te worden. Evenmin dient deze rapportering voorwerp uit te maken van een digitale rapportering aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.

Het opvolgingsrapport mag gezamenlijk worden opgemaakt voor zowel gemeente- als OCMW-bestuur, maar dient zowel aan de gemeenteraad als aan de raad voor maatschappelijk welzijn te worden voorgelegd.

De voorliggende rapportering dient niet te worden goedgekeurd, de raadsleden dienen enkel kennis te nemen van de stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van de stand van zaken van de uitvoering van het huidige meerjarenplan 2020-2025 op basis van de opvolgingsrapportering met betrekking tot het eerste semester van 2022.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Peter PLESSERS
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 28 oktober 2022

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Peter PLESSERS
voorzitter gemeenteraad