

GEMEENTERAAD

BESLUITENLIJST

Vergadering van donderdag 22 april 2021

- Aanwezig:** Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Chantal LAUWERS, voorzitter gemeenteraad
Sofie ROELANDT, gemeenteraadslid
- Afwezig:** /

OPENBAAR

GOEDKEUREN NOTULEN

1. Notulen van de vorige gemeenteraad - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van 25 maart 2021 goed.

POLITIE

FINANCIËN

2. Actieplan rekrutering en selectie voor politie in Vlaams-Brabant - Brief provinciegouverneur van 26 maart 2021 inzake financiering - Kennisname en goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de brief van de gouverneur van 26 maart 2021 aan de burgemeesters en de korpschefs van Vlaams-Brabant met het verzoek tot financiële ondersteuning van het actieplan rekrutering en selectie voor 2.000 euro/jaar (tot en met 2024) met als strategisch doel het tekort in het operationeel kader van de politiekorpsen terug te brengen tot 10% van de personeelsformatie en gaat hiermee akkoord.

INTERNE ORGANISATIE

3. Mededeling vacatures in het operationeel en logistiek kader in de mobiliteitscyclus 2021-02 van de geïntegreerde politie - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de mededeling vacatures in het operationeel en logistiek kader in de mobiliteitscyclus 2021-04 van de geïntegreerde politie:

- 1 voltijdse betrekking van inspecteur van politie - team jeugd en gezin;
- 2 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie - team interventie;
- 1 voltijdse betrekking van hoofdinspecteur van politie - sectorcoördinator geïntegreerde sectorwerking;
- 1 voltijdse betrekking van hoofdinspecteur van politie - team verkeer;
- 1 voltijdse betrekking van hoofdinspecteur van politie- teamleider geïntegreerde sectorwerking;
- 1 voltijdse betrekking van inspecteur van politie - team geïntegreerde sectorwerking-kantschriften;
- 2 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie - team geïntegreerde sectorwerking;
- 4 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie - team interventie;
- 1 voltijdse betrekking van consulent niveau B- team middelenbeheer en financiën.

4. Openstelling betrekkingen in het kader van de onmiddellijke werving (GPI 73 - categorie B) - Bekrachtiging

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het schepencollege van 29 maart 2021 waarin beslist werd om 6 betrekkingen voor inspecteur van politie open te stellen door beroep te doen op aanwervingscategorie B, de onmiddellijke werving, waarbij de kandidaat-inspecteurs zich reeds voor de start van de basisopleiding kunnen verbinden aan politiezone Grimbergen, toegevoegd als bijlage bij het besluit.

5. Convenant FOCUS@GPI het financieel protocol PZ Antwerpen - DGR/DRI voor het programma FOCUS en het interzonaal samenwerkingsprotocol FOCUS - Aankoop applicatie PATLOC - Voorwaarden en wijze van gunnen - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het Convenant FOCUS@GPI, het financieel protocol PZ Antwerpen - DGR/DRI voor het programma FOCUS en het interzonaal samenwerkingsprotocol FOCUS goed.

De gemeenteraad stelt de voorwaarden en de wijze van gunnen voor de aankoop van de applicatie PATLOC inclusief onderhoud voor een periode van 5 jaar volgens de behoeften van de politiezone, voor een geraamd bedrag van 3.782,00 euro (incl. btw) vast als volgt:

Gunningscriterium:

- prijs: 50%.

6. Aankoop van één volautomatisch AED toestel - Voorwaarden en wijze van gunnen - Vaststelling

De gemeenteraad keurt de aankoop van een volautomatisch AED toestel, voor een geraamd bedrag van 1.500,00 euro (incl. btw) volgens de behoeften van de politiezone goed en stelt de voorwaarden en wijze van gunnen, zijnde een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, vast.

Gunningscriteria:

- Prijs: 50%
- Technische specificaties: 50%.

Minimum technische specificaties:

- een volautomatische AED die, indien nodig een automatische schok zonder interventie van de zorgverlener geeft, eens de hartanalyse is gestart (6 punten);
- de schok wordt toegediend nadat de volautomatische AED de boodschap "patiënt niet meer aanraken" geeft (6 punten);
- de volautomatische AED analyseert het ECG van de patiënt op schokbare / niet-schokbare ritmen (6 punten);
- de gesproken en zichtbare videoaankwijzingen lopen synchroon en vormen een duidelijke gebruikersinterface (6 punten);
- de volautomatische AED evalueert automatisch de impedantie van de patiënt voor een goed elektrodencontact (5 punten);
- de volautomatische AED heeft een automatisch voorgeprogrammeerde energiselectie (120J, 150J, 200J) (5 punten);
- de volautomatische AED voert een dagelijkse, wekelijkse, maandelijkse zelftest en kwartaaltest uit van de circuits (5 punten);
- de taal van de volautomatische AED is Nederlands (6 punten);
- er wordt een gebruikersset bijgevoegd die bestaat uit een beademingsmasker (1 punt), een schaar (1 punt), wegwerphandschoenen (1 punt), een scheermesje (1 punt) en een afdroogdoekje (1 punt).

Volgende leveranciers worden aangeschreven:

- AED partner, Visserstraat 1, K1, 3500 Hasselt;
- Defibrion, BC Waasland, Industriepark West 75, 9100 Sint-Niklaas;
- Vita Nova Supra nv, Houtparklaan 5 bus 21, 3600 Genk;
- M.Ex.T. Cardio BE part of M.Ex.T. Belgium nv, Industrieweg 1, 8800 Roeselare.

POLITIEKE ORGANISATIE

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

7. Fluvius OV - Algemene vergadering van 26 mei 2021 - Goedkeuring agendapunten - Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Fluvius OV van de algemene vergadering van Fluvius OV van 26 mei 2021, keurt de agendapunten goed en stelt het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger vast.

8. Havicrem - Algemene vergadering van 9 juni 2021 - Goedkeuring agendapunten - Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Havicrem voor de algemene vergadering van Havicrem van 9 juni 2021, keurt de agendapunten goed en stelt het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger vast.

9. Haviland DV - Algemene vergadering van 16 juni 2021 - Goedkeuring agendapunten - Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Haviland voor de algemene vergadering van Haviland van 16 juni 2021, keurt de agendapunten goed en stelt het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger vast.

10. Fluvius West - Algemene vergadering van 21 juni 2021 - Goedkeuring agendapunten - Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger

De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van Fluvius West voor de algemene vergadering van Fluvius West van 21 juni 2021, keurt de te behandelen agendapunten goed en stelt het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers vast.

INTERNE ORGANISATIE

PERSONEEL

11. Rechtspositieregeling voor gemeente- en OCMW-personeel - Aanpassing

De gemeenteraad wijzigt de rechtspositieregeling voor het gemeente- en OCMW-personeel.

12. Reglement Geolokalisatiesysteem (track & trace) - Vaststelling

De gemeenteraad stelt het reglement Geolokalisatiesysteem (track & trace) vast en beslist om het reglement toe te voegen als bijlage bij het arbeidsreglement gemeente, zoals vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van 25 september 2014 en laatst gewijzigd op 23 april 2015.

13. Reglement Camerabewaking op de arbeidsplaats - Vaststelling

De gemeenteraad stelt het reglement Camerabewaking op de arbeidsplaats vast en beslist om het reglement toe te voegen als bijlage bij het arbeidsreglement gemeente, zoals vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van 25 september 2014 en laatst gewijzigd op 23 april 2015.

14. Personeelsformatie: afdeling Ruimte - afdeling Interne Organisatie - Aanpassing

De gemeenteraad beslist tot volgende formatiewijziging:

- Wijziging functietitel:

Functietitel opgenomen in de huidige personeelsformatie	Voorstel nieuwe functietitel
Deskundige overheidsopdracht	Deskundige aankoop

- Uitbreiding contractuele personeelsformatie van het gemeentebestuur met volgende functie:

Graadbenaming	Rang	Salarisschalen	vte
Expert ruimte	Av	A1a-A3a	1,00

- Verplaatsing naar de uitdovende contractuele personeelsformatie van het gemeentebestuur van volgende functie:

Graadbenaming	Rang	Salarisschalen	vte
Expert wegen en water	Av	A1a-A3a	1,00

- Schraping uit de contractuele personeelsformatie van het gemeentebestuur van volgende functie:

Graadbenaming	Rang	Salarisschalen	vte
Technisch medewerker	Cv	C1-C3	1,00

OVERHEIDSOPDRACHTEN

15. Bestek concessie inzake realisatie en exploitatie van Parking Prinsenbos (Grimbergen) - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het bestek inzake concessie voor de realisatie en exploitatie van Parking Prinsenbos (Grimbergen) inclusief de bijlagen, toegevoegd als bijlage bij het besluit, goed.

FINANCIËN

16. Rapportering betreffende voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole 2020 - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering van de financieel directeur betreffende de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole.

KERKBESTUREN

17. Kerkfabriek Sint-Engelbertus en Sint-Bernardus (Zemst-Laar): voorstel tot grenswijziging van deze parochie - Advies

De gemeenteraad brengt een gunstig advies uit over de grenswijziging van de parochie HH. Engelbertus & Bernardus te Zemst-Laar, zodat deze parochie voortaan volledig binnen de grenzen van de gemeente Zemst valt en een einde komt aan de cofinanciering door de gemeente Grimbergen aan dit kerkbestuur van de exploitatie- en investeringsuitgaven ten belope van 6%.

GRONDGEBIED EN RUIMTE

18. Ontwerpakte houdende vestiging van erfpachtrecht (en erfdienstbaarheden) voor openbaar nut ten voordele van Sibelgas op de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 472v2 (Speelbroek) en 4de afdeling - sectie A - nr. 170e4 (Sint-Amandsplein) - Goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de ontwerpakte houdende vestiging van erfpachtrecht (en erfdienstbaarheden) voor een duur van 99 jaar voor openbaar nut ten voordele van Sibelgas op de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 472v2 (Speelbroek) en 4de afdeling - sectie A - nr. 170e4 (Sint-Amandsplein) ten bedrage van respectievelijk één euro en 99,00 euro.

19. Besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2021 inzake openbare verkoop van de cafetaria Singel gelegen Singel 55 te 1853 Grimbergen - Herziening

De gemeenteraad trekt artikel 1 van het gemeenteraadsbesluit van 28 januari 2021 inzake de openbare verkoop van de cafetaria Singel gelegen Singel 55 te 1853 Grimbergen ("*Akkoord te gaan met de openbare verkoop van het onroerend goed gelegen Singel 55 te 1853 Grimbergen (...)*") in en gaat akkoord om het pand te koop aan te bieden volgens 'optie 1 - transparante verkoopprocedure', met de geschatte waarde van 270.000,00 euro als instelprijs waarbij het pand zal worden verkocht aan de hoogste bidder via biedingen onder gesloten omslag.

§1. Onderstaande bijkomende bijzondere verkoopvoorwaarden zullen worden opgenomen in de verkoopovereenkomst en deel uitmaken van de informatiebundel die zal worden gepubliceerd om de verkoop van het pand aan te kondigen:

- De toekomstige uitbating moet steeds plaatsvinden ten behoeve van de omliggende sportinfrastructuur met een reca functie (restaurant-café) als hoofdfunctie van het pand;
- De reca functie moet minstens uitgebaat worden tijdens de openingsuren van de sporthal Singel, alsook tijdens andere sportactiviteiten op de site, waaronder tennis;
- De toekomstige uitbater/eigenaar kan de uitbating van de reca functie maximaal 2 dagen per week sluiten, uitgezonderd tijdens de jaarlijkse vakantie;
- De toekomstige uitbater/eigenaar moet zelf instaan voor zijn afval (containers, netheid rond de woning alsook de cafetaria);
- De toekomstige uitbater/eigenaar moet de graszone rond de woning en cafetaria onderhouden.

§2. Onderstaande bijkomende bijzondere verkoopvoorwaarden op te leggen aan de (kandidaat-)koper en zijn algemene en bijzondere rechtsopvolgers. De verkoopvoorwaarden zullen sancties voorschrijven die van toepassing zijn wanneer de (kandidaat-)koper en eventuele rechtsopvolgers de bijkomende bijzondere verkoopvoorwaarden niet naleven.

- De koper verbindt zich ertoe dat bij de uitbating van de reca functie te allen tijde, behoudens overmacht, een Nederlandstalige dienstverlening wordt gegarandeerd. De koper verbindt zich ertoe om hiervoor desgevallend de nodige uitbater(s)/personeel aan te werven dat de Nederlandse taal voldoende machtig is.

§3. Enkel biedingen die de algemene en (bijkomende) bijzondere voorwaarden, zoals meegedeeld in de informatiebundel bij bekendmaking van de beoogde verkoop, uitdrukkelijk bevestigen, zullen in overweging worden genomen om te worden beoordeeld als hoogste regelmatige bod.

§4. Onderstaande geldigheidsvoorwaarden zullen worden opgenomen voor het indienen van een bod:

- Het voorleggen van een blanco uittreksel uit het strafregister van de koper(s) en, bij aankoop door een rechtspersoon, zowel een blanco uittreksel uit het strafregister van de rechtspersoon als blanco uittreksels uit het strafregister van de personen die een vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid uitoefenen binnen deze rechtspersoon;
- Bij aankoop door een rechtspersoon: een bewijs van niet-faillissement (gedurende een periode van minimum 7 jaar voorafgaand aan de uiterlijke datum waarop een aankoopaanbod kan worden ingediend).

Eventuele biedingen waarbij deze bewijzen niet worden bijgevoegd, worden geweigerd omwille van het niet voldoen aan deze geldigheidsvoorwaarden.

§5. Onder de algemene voorwaarden een vervreemdingsverbod te voorzien voor zover de nieuwe eigenaar niet nagaat of de gewenste koper niet eveneens voldoet aan de geldigheidsvoorwaarden zoals voorzien in §4, alsook wanneer de nieuwe eigenaar niet nagaat of de gewenste koper zal kunnen voldoen aan de bijkomende bijzondere voorwaarden zoals voorzien in §1 en §2.

MILIEU EN DUURZAAMHEID

20. Stand van zaken van de asfaltcentrale - Bespreking en kennisname

De gemeenteraad nam kennis van de stand van zaken van de asfaltcentrale.

VRIJE TIJD

21. Sportbeleidsplan 2020-2030 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het sportbeleidsplan 20-30, toegevoegd als Bijlage 1 bij het besluit, goed met het oog op de integratie ervan in het meerjarenplan 2020-2025.

EVENEMENTEN EN VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR

22. COVID-19: Reglement openluchtlocaties 2021 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het reglement voor de openluchtlocaties cultuur, jeugd en sport met als doel om voor de verenigingen in Grimbergen, het MOT en het Cultuurcentrum Strombeek-Bever ondersteuning te bieden bij een veilige doorstart om zo het sociaal weefsel niet te laten doodbloeden, toegevoegd in bijlage 1, goed.

WELZIJN EN PREVENTIE BURGER

23. COVID-19: Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 april 2021 inzake het besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 1 april 2021 tem. 30 juni 2021) ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken - Bekrachtiging

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het schepencollege van 6 april 2021 waarbij het addendum voor de verlenging van de lopende samenwerkingsovereenkomst tussen AZG en lokaal bestuur Grimbergen (inclusief het afsprakenkader tussen de gemeente Grimbergen en het COVID-19 team van de eerstelijnszone Grimbergen) werd goedgekeurd.

Op basis van dit addendum wordt de samenwerkingsovereenkomst (incl. het afsprakenkader met het COVID-19 team van de ELZ) in kader van lokale bronopsporing verlengd voor de periode van 1 april 2021 tem. 30 juni 2021.

TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

24. Toegevoegd punt "Ontwerp Veldkantstraat en verdere stappen" - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Ontwerp Veldkantstraat en verdere stappen", ingediend door raadslid Jelle DE WILDE, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag, ofwel de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

25. Ter stemming gelegd toegevoegd punt "Fietspad bij heraanleg Veldkantstraat tussen Hoeveland en Humbeeksesteenweg"

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Fietspad bij heraanleg Veldkantstraat tussen Hoeveland en Humbeeksesteenweg", ingediend door raadslid Eddie BOELEN, als bijlage bij het besluit gevoegd en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag, ofwel de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

26. Ter stemming gelegd toegevoegd punt "Langdurige sluiting Pierebad"

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Langdurige sluiting Pierebad", ingediend door raadslid Vincent VAN ACHTER, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking en beraadslaging ervan naar het zittingsverslag, ofwel de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

De gemeenteraad verwerpt het voorstel van raadslid VAN ACHTER.

27. Ter stemming gelegd toegevoegd punt "Borrekenveld – onveilige situatie en toekomstvisie"

De gemeenteraad nam kennis van het toegevoegd punt "Borrekenveld – onveilige situatie en toekomstvisie", ingediend door raadslid Kirsten HOEFS, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking en beraadslaging ervan naar het zittingsverslag, ofwel de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

28. Mondelinge vragen - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van de mondelinge vragen door de raadsleden op de zitting gesteld en verwijst voor het overige naar het zittingsverslag, oftewel de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

Namens de gemeenteraad
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Chris SELLESLAGH
burgemeester