

Openbare vergadering van donderdag 25 juni 2026

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Eliane VANCRAENENBROECK, schepenen
Eddie BOELEN, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Luc KEPPENS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Laurent VANBINST, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Manon BAS, Ewoud DE MEYER, Tom GAUDAEN, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

HET VLAAMSE WOONANKER BV - VERVANGING VOORKEURSKANDIDAAT IN HET BESTUURSORGaan - VERVANGING EFFECTIEVE VERTEGENWOORDIGER IN DE TOEWIJZINGSRAAD

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 41, tweede lid, 4° en 432, eerste lid, van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- ☐ Artikel 41, tweede lid, 4°, van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- ☐ Ministerieel besluit van 30 november 2022 tot tijdelijke verlenging van de erkenning van CVBA Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting.
- ☐ Het Vlaamse Woonanker is een besloten vennootschap waarop het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019 van toepassing is.
- ☐ Decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.
- ☐ Besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen.
- ☐ Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW).
- ☐ Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW).
- ☐ Besluit van de gemeenteraad van 1 september 2022 over het advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.
- ☐ Besluit van de gemeenteraad van 26 januari 2023 inzake Verdere stappen vorming woonmaatschappij in het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord - Kennisname en goedkeuring.
- ☐ Besluit van de gemeenteraad van 30 maart 2023 inzake aanduiding van 3 (+1) kandidaat-bestuurders als vertegenwoordiger van de gemeente Grimbergen in

het bestuursorgaan van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.

- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2023 inzake aanduiding van een effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente Grimbergen in de AV van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2023 inzake Woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord - communicatie Providentia van 13 april 2023 over de stand van zaken van de vorming van de woonmaatschappij, de impact van de woonmaatschappij op de huidige aandeelhouders en de uitspraak van het Grondwettelijk Hof n.a.v. de ingediende procedure - Kennisname.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2023 inzake Woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord: aankoop van 60 aandelen in de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - Goedkeuring.

Statuten:

- Statuten van Het Vlaamse Woonanker BV, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 5 augustus 2024.

Specifiek:

- Besluit van de gemeenteraad van 23 januari 2025 inzake "Het Vlaamse Woonanker BV - Aanduiding voorkeurskandidaten in het bestuursorgaan".
- Besluit van de gemeenteraad van 25 september 2025 inzake "Het Vlaamse Woonanker BV - Aanduiding effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger in de toewijzingsraad".
- Brief van 28 mei 2026 van dhr. Ewoud DE MEYER inzake zijn ontslag als voorzitter van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst en als schepen (in bijlage).
- E-mail van 2 juni 2026 van dhr. Ewoud DE MEYER waarin hij aangeeft niet meer te blijven zetelen als vertegenwoordiger in alle intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In zitting van de gemeenteraad van 23 januari 2025 werd dhr. Ewoud DE MEYER van de fractie N-VA als voorkeurskandidaat in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker bv aangeduid.

In zitting van de gemeenteraad van 25 september 2025 werd hij als effectieve vertegenwoordiger in de toewijzingsraad van Het Vlaamse Woonanker bv aangeduid.

Als gevolg van het ontslag van schepen DE MEYER heeft het college van burgemeester en schepenen raadslid Eliane VAN CRAENENBROECK voorgedragen worden om hem te vervangen.

Geheime stemming:

Gaat over tot een eerste geheime stemming voor de aanduiding van een voorkeurskandidaat in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker bv, waaruit blijkt dat:

- 23 stemmen voor en 4 stemmen tegen bij 3 onthoudingen op naam van Eliane VAN CRAENENBROECK worden uitgebracht.

Gaat over tot een tweede geheime stemming voor de aanduiding van effectieve vertegenwoordiger in de toewijzingsraad van Het Vlaamse Woonanker bv, waaruit blijkt dat:

- 23 stemmen voor en 4 stemmen tegen bij 3 onthoudingen op naam van Eliane VAN CRAENENBROECK worden uitgebracht.

Bijkomende informatie:

Huidige samenstelling van Het Vlaamse Woonanker bv:

- ☐ Algemene vergadering: Wim ROBBERECHTS als effectieve vertegenwoordiger (er is geen plaatsvervangende vertegenwoordiger)
- ☐ Bestuursorgaan: Bart LAEREMANS, Kirsten HOEFS en Ewoud DE MEYER.
- ☐ Toewijzingsraad: Ewoud DE MEYER als effectieve en Kirsten HOEFS als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

BESLUIT:

Artikel 1.

Ewoud DE MEYER als voorkeurskandidaat in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker te vervangen door Eliane VAN CRAENENBROECK voor de rest van de huidige legislatuur.

Art. 2.

Ewoud DE MEYER als effectieve vertegenwoordiger in de toewijzingsraad van Het Vlaamse Woonanker te vervangen door Eliane VAN CRAENENBROECK voor de rest van de huidige legislatuur.

Art. 3.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- ☐ de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordiger en
- ☐ Het Vlaamse Woonanker.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 28 augustus 2026

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad