

Openbare vergadering van donderdag 23 januari 2025

Aanwezig: Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, aangewezen-burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Dirk MOENS, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Patricia SEGERS, Ann SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 25 NOVEMBER 2024 INZAKE TERUGBETALING HUUR EN WAARBORG VOOR DE HUUR VAN DEN DOUWE OP 24 EN 25 NOVEMBER 2024 AAN HET CULTUURCENTRUM STROMBEEK - BEKRACHTIGING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41, 14 ° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen. De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

14° het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 4 van het gemeentelijk retributiereglement op de verhuur van feestzaal Den Douwe voor de periode 1 september 2021 tem. 31 december 2025, goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad op 24 juni 2021:

Annulaties en wijzigingen Het gemeentebestuur moet minstens 30 dagen voor de gereserveerde datum in kennis worden gesteld van een annulatie of wijziging van de aanvraag en dit via een mailbericht aan verhuur@grimbergen.be. Indien de voorgeschreven procedure en/of termijn niet gerespecteerd wordt, zal de voorziene huurprijs integraal verschuldigd blijven.

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 november 2024: Verzoek tot terugbetaling huur en waarborg feestzaal Den Douwe op 24 en 25 november 2024 door het Cultuurcentrum Strombeek - Kennisname en standpuntbepaling.
- E-mail van 7 november 2024 van het Cultuurcentrum Strombeek:

Beste Eva,

Zoals zonet telefonisch doorgegeven, dienen wij de huur van de zaal Den Douwe op zondag 24/11 en maandag 25/11/2024 helaas te annuleren wegens onverwachte omstandigheden buiten onze wil om.

Wij huurden deze zaal voor het organiseren van de jeugdtheatervoorstelling 'Set-up' van het gezelschap De Kopergieterij. Op zondag 24/11 voor een familievoorstelling, op maandag 25/11 voor 2 schoolvoorstellingen.

Deze voorstelling is onlangs pas in première gegaan. Uit de premièrefoto's die ons bereikten konden wij opmerken dat er een bestelwagen deel uitmaakt van de voorstelling. (zie foto's in bijlage)

Wij namen vandaag contact op met het gezelschap en blijktbaar maakt deze bestelwagen integraal deel uit van de voorstelling (de geluidstafel is ingewerkt in deze bestelwagen). Het is overduidelijk dat deze bestelwagen niet kan binnenrijden in Den Douwe (slechts deuren van normale afmetingen) en de voorstelling bijgevolg niet in Den Douwe kan gespeeld worden.

We moeten helaas dus dringend op zoek naar een alternatieve locatie. Alle tips voor alternatieve hoge ruimte / loods of sporthal zijn zeer welkom.

We zijn dan ook genooddaakt om de zaal Den Douwe te annuleren op zo. 24 en ma. 25/11/2024.

De factuur voor de huur van de zaal, die ons op 7/10 bereikte, werd reeds door Cc Strombeek betaald. Zou er een kredietnota kunnen opgemaakt worden?

Of dienen wij hiervoor andere stappen te ondernemen?

Alvast onze excuses voor deze annulering en hopen op jullie begrip.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het Cultuurcentrum Strombeek liet per e-mail van 7 november 2024 mail weten dat zij hun reservatie van feestzaal Den Douwe voor 24 en 25 november 2024 moeten annuleren. De bestelwagen die deel uit maakt van de voorstelling kan helaas niet binnen in Den Douwe.

Men vraagt een terugbetaling van de waarborg en de huur, een totaal bedrag van € 1.411,40.

Volgens artikel 4 van het retributiereglement moet het bestuur min. 30 dagen voor de gereserveerde datum in kennis worden gesteld van een annulatie of wijziging van de aanvraag. Als deze termijn niet wordt gerespecteerd, is de voorziene huurprijs integraal verschuldigd.

Het Cultuurcentrum Strombeek liet pas 17 dagen op voorhand weten dat de reservatie moet geannuleerd worden. Het retributiereglement voorziet ook geen uitzondering op annuleringsvoorwaarden voor het Cultuurcentrum Strombeek, zij hebben dus, volgens het reglement, geen enkel recht op terugbetaling noch van de huur noch van de waarborg.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 25 november 2024 om de waarborg en het huurgeld voor de huur van Den Douwe op 24 en 25 november 2024 terug te betalen aan het Cultuurcentrum Strombeek en dit ter bekrachtiging voor te leggen aan de gemeenteraad.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 november 2024 waarin werd beslist om de huur en de waarborg voor de huur van Den Douwe op 24 en 25 november 2024 aan het Cultuurcentrum Strombeek terug te betalen, te bekrachtigen.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 28 februari 2025

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad