

Openbare vergadering van woensdag 16 december 2020

Aanwezig: Chantal LAUWERS, voorzitter gemeenteraad
Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN,
Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT,
Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte
JANSSENS, Karima MOKHTAR, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter
PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Sofie ROELANDT, Marnix SNAUWAERT,
Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE,
Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke
WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: Katrien LE ROY, gemeenteraadslid

**GEMEENTELIJK RETRIBUTIEREGLEMENT OP VERHUUR VAN GEMEENTELIJKE LOKALEN
CHARLEROYHOEVE – AANSLAGPERIODE VAN 1 JANUARI 2021 TEM. 31 AUGUSTUS
2021 – GOEDKEURING**

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40, §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 173 van de Grondwet.
- Retributiereglement op verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve, aanslagjaar 2020, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 19 december 2019.
- Besluit van 23 november 2020 van het college van burgemeester en schepenen aangaande een gemeentelijk retributiereglement op het verhuur van de lokalen van de Charleroyhoeve, aanslagperiode 1 januari 2021 tot en met 31 augustus 2021.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het gemeentelijk retributiereglement op verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve, goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2019, verloopt op 31 december 2020. Een hernieuwing van dit reglement is dus noodzakelijk.

De dienst Vrije Tijd stelt voor om de tarieven niet te verhogen omdat:

- de tarieven in de vorige gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2019 al verhoogd werden met 10%;
- de dienst Vrije Tijd momenteel werkt aan een éénmaking van de reservatie- en tariefstructuur van de zalenverhuur: JOC, Charleroyhoeve en zalen verbonden aan de sportinfrastructuur;
- het verenigingsleven lijdt ook onder de gevolgen van de corona-pandemie.

De dienst stelt eveneens voor om inhoudelijk geen wijzigingen door te voeren aan het reglement.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Onderstaand reglement goed te keuren:

**Gemeentelijk retributiereglement op verhuur van gemeentelijke lokalen
Charleroyhoeve – periode 1 januari 2021 tot en met 31 augustus 2021**

Artikel 1 – belastbare grondslag

Met ingang van 1 januari 2021 voor een termijn eindigend op 31 augustus 2021 wordt een retributie gevestigd op verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve.

De voorwaarden voor het gebruik van de lokalen 1 – 2 – 4 en 5 in de Charleroyhoeve worden bepaald door het gebruiksreglement betreffende de verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve.

De lokalen worden ter beschikking gesteld van:

- Grimbergse verenigingen
- Grimbergse organisaties
- Grimbergse instellingen
- Particulieren met domicilie in Grimbergen
- Bedrijven op Grimbergs grondgebied
- Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies

Art. 2. – aanslagvoet, berekening

§ 1. Dagdelen

De lokalen worden verhuurd volgens volgende dagdelen

Voormiddag	van 08.00 u tot 13.00 u
Namiddag	van 13.00 u tot 18.00 u
Avond	van 18.00 u tot 23.00 u

Bij het verhuren van niet volledige dagdelen (voor eventueel klaarzetten of opkuisen) wordt het uurtarief toegepast met een maximum van 3 uur, anders wordt een dagdeel aangerekend.

§ 2. Tarieven

Tarief I: door een adviesraad erkende Grimbergse verenigingen, Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies

Grimbergse verenigingen erkend door een adviesraad hebben jaarlijks recht op:

- Gratis gebruik voor maandelijkse bestuursvergaderingen gedurende één dagdeel.
- Gratis 52 beurten voor repetities van muziekverenigingen.

Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies kunnen gratis gebruik maken van de infrastructuur voor vergaderingen eigen aan hun werking, de andere gebruikers dienen een retributie te betalen.

Tarief II: niet-erkende Grimbergse verenigingen, particulieren met domicilie in Grimbergen, bedrijven op Grimbergs grondgebied

	Tarief I	Tarief II
voor- of namiddag	17,00 euro	116,00 euro
avond	22,00 euro	127,00 euro
Jaarabonnementen		

basis
(12 beurten) -5%
mini
(20 beurten) -7%
maxi
(50 beurten) -10%
Per bijkomend uur

6,00 euro

17,00 euro

Art. 3. - waarborg

Naast de retributie moeten de betalende gebruikers een waarborg van 150 euro betalen. Deze waarborg wordt na het gebruik integraal terugbetaald als het gebruik van de zaal geen kosten veroorzaakt voor het bestuur (bv. inzet van poetspersoneel, herstelling van materiële schade, vervanging van materiaal dat verdwenen is of beschadigd raakte, ...). Als het gebruik van de zaal wel kosten veroorzaakt voor het bestuur, zal de waarborg aangesproken worden om deze kosten op te vangen. Het bedrag dat na aanrekening van de kosten overblijft, wordt in dit geval teruggestort. Indien de waarborg niet volstaat om de door het bestuur opgelopen kosten op te vangen, zullen deze kosten bijkomend gefactureerd worden aan de gebruiker.

Art. 4. - annulaties en wijzigingen

Het gemeentebestuur moet minstens 15 dagen voor de gereserveerde datum in kennis worden gesteld van een annulatie of wijziging van de aanvraag en dit via een mailbericht aan eco@grimbergen.be. Indien de voorgeschreven procedure en/of termijn niet gerespecteerd wordt, zal de voorziene huurprijs integraal verschuldigd blijven.

Art. 5. - extra bepalingen

Verdere bepalingen betreffende de toegelaten activiteiten, de aanvragen, het gebruik van de ruimten, sleutels en bezetting van de lokalen, de verantwoordelijkheden van de huurder, schade en verzekeringen en veiligheid staan beschreven in het gebruikersreglement.

Art. 6. - wijze van invordering

De retributie wordt ingevorderd door middel van een factuur. Het verschuldigde bedrag moet op de rekening van het gemeentebestuur staan uiterlijk 1 werkdag voor de aanvang van de huur. Zo niet, behoudt het gemeentebestuur zich het recht voor de aanvrager de toegang tot de zaal te ontzeggen.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 6 januari 2021

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad