

Openbare vergadering van donderdag 15 december 2022

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Eddie BOELEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Jean-Paul WINDELEN, zevende schepen
Manon BAS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Chris SELLESLAGH, Vincent VAN ACHTER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

VERLENGING VAN DE GEMEENTELIJKE SUBSIDIE VOOR 'DUURZAAM BOUWADVIES' VOOR PARTICULIEREN - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40, §2 decreet lokaal bestuur van 22 december 2017:

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant m.b.t. de toekenning en vereffening van een nominatieve subsidie aan Dialoog vzw voor informatie- en adviesverlening over duurzaam bouwen bij particuliere bouwprojecten voor de periode van 1 mei 2022 tot ten laatste 31 mei 2023 (DOSSIERSTUK 1).
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2021 m.b.t. de verlenging van de gemeentelijke subsidie voor 'duurzaam bouwadvies' voor particulieren (DOSSIERSTUK 2).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 november 2022 m.b.t. de voortzetting van de samenwerkingsovereenkomst 'Planadvies duurzaam bouwen voor particulieren' tussen de gemeente en de vzw Dialoog, voor zover de provinciale subsidiëring niet wijzigt (DOSSIERSTUK 3).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 november 2022 m.b.t. de verlenging van de gemeentelijke subsidie voor 'duurzaam bouwadvies' voor particulieren (DOSSIERSTUK 4).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Door de financiële ondersteuning van de provincie Vlaams-Brabant aan Dialoog vzw is de particuliere bijdrage voor een duurzaam bouwadvies van maximum 3 uur beperkt tot 25 euro voor advies op basis van plannen en 50 euro voor een advies ter plaatse (in de woning van de bouwheer).

Dankzij de gemeenteraadsbeslissing van 25 november 2021 m.b.t. de verlenging van de gemeentelijke subsidie voor 'duurzaam bouwadvies' voor particulieren neemt de gemeente de particuliere bijdrage op zich en kan de gemeente het duurzaam bouwadvies gratis aanbieden aan de inwoners. Deze bedragen worden rechtstreeks uitbetaald aan vzw Dialoog, na ontvangst van een trimestriële schuldvordering aangaande de verstrekte bouwadviezen.

Op 21 november 2022 besliste het college van burgemeester en schepenen om de samenwerkingsovereenkomst 'Planadvies duurzaam bouwen voor particulieren' met de vzw Dialoog verder te zetten tot 31 december 2023, voor zover de provinciale subsidiëring niet wijzigt. Het huidige subsidiereglement m.b.t. het planadvies duurzaam bouwen voor particulieren loopt echter ten einde op 31 december 2022.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de subsidie voor 'duurzaam bouwadvies' voor particulieren te verlengen tot 31 december 2023, voor zover de provinciale subsidiëring niet wijzigt.

Bijkomende informatie:

Overzicht aantal planadviezen per jaar:

- 2012: 2 (75 euro)
- 2013: 2 (100 euro)
- 2014: 2 (100 euro)
- 2015: 4 (200 euro)
- 2016: 4 (200 euro)
- 2017: 12 (575 euro) - werd gecombineerd met warmtescan;
- 2018: 30 (1475 euro) - werd gecombineerd met warmtescan;
- 2019: 15 adviezen (600 euro); - gekoppeld aan warmtescans;
- 2020: 6 adviezen (250 euro);
- 2021: 5 adviezen (250 euro);
- 2022: 6 adviezen (350 euro - stand van zaken tot kwartaal 3);

Krediet is beschikbaar op GBB-MIL/0350-00/6490500.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Voor de periode van 1 januari tem. 31 december 2023 een subsidie voor planadvies 'duurzaam bouwen' aan particulieren toe te kennen.

Indien echter de subsidieregeling hierover van het Provinciaal Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen wordt stopgezet voor 31 december 2023, dan wordt de gemeentelijke subsidieregeling automatisch en op dezelfde datum opgeheven.

Art. 2.

Om aanspraak te kunnen maken op de in artikel 1 vermelde subsidie dient te worden voldaan aan de voorwaarden waaronder het Provinciaal Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen dezelfde subsidie aanbiedt.

Art. 3.

Voor de toepassing van dit besluit wordt onder planadvies verstaan: het geven van uitgebreid technisch advies op vlak van oriëntatie, isolatie, ventilatie, keuze verwarmingssysteem, waterbesparing en duurzame materialen.

Art. 4.

De subsidie kan bij het gemeentebestuur worden aangevraagd door natuurlijke personen voor planadvies met betrekking tot woningen of bouwwerven die op het grondgebied van Grimbergen gelegen zijn.

Art. 5.

De subsidie wordt rechtstreeks uitbetaald aan vzw Dialoog, Remylaan 13 te 3018 Wijnmaal en bedraagt per advies:

- 25 euro indien op basis van het plan gewerkt wordt;
- 50 euro indien op basis van het plaatsbezoek gewerkt wordt.

Art. 6.

Indien de aanvrager niet aanwezig is op de afgesproken zitdag blijft de kostprijs voor het planadvies toch verschuldigd en zal de betaalbare subsidie van 25 of 50 euro integraal op de aanvrager verhaald worden.

Art. 7.

De subsidie wordt slechts toegekend binnen de perken van het door de gemeenteraad goedgekeurde budget en gebeurt op basis van het tijdstip waarop een aanvraag wordt ingediend.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 27 januari 2023

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad