

Openbare vergadering van donderdag 23 mei 2024

Aanwezig: Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Koen DEHAENE, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Stef GROSJEAN, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Chris SELLESLAGH, Vincent VAN ACHTER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: Gerlant VAN BERLAER, gemeenteraadslid

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 6 MEI 2024: GEWESTELIJKE MAATSCHAPPIJ VOOR VOLKSHUISVESTING ALGEMENE VERGADERING VAN 14 MEI 2023 INZAKE GOEDKEURING AGENDAPUNTEN EN VASTSTELLING MANDAAT VAN GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER - KENNISNAME

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- Deel 3, titel 3 DLB betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.
- Decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen.
- Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW).
- Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW).

Specifiek:

- Ministerieel besluit van 30 november 2022 tot tijdelijke verlenging van de erkenning van CVBA Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting.
- De ontwerpstatuten van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord, conform de afzonderlijke modelstatuten (bijlage 11 bij BVCW) die de Vlaamse Regering heeft vastgelegd.
- Besluit van de gemeenteraad van 1 september 2022 over het advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.

- Besluit van de gemeenteraad van 26 januari 2023 inzake kennisname en goedkeuring van de verdere stappen vorming woonmaatschappij in het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.
- Besluit van de gemeenteraad van 30 maart 2023 tot aanstelling van de voordracht van kandidaat-bestuurders in het bestuursorgaan van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.
- Besluiten van de gemeenteraad van 27 april 2023 "Woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord":
 - aankoop van 60 aandelen in de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - Goedkeuring en
 - communicatie Providentia van 13 april 2023 over de stand van zaken van de vorming van de woonmaatschappij, de impact van de woonmaatschappij op de huidige aandeelhouders en de uitspraak van het Grondwettelijk Hof n.a.v. de ingediende procedure - Kennisname.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 mei 2024.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2023 waarbij Bart LAEREMANS als effectieve vertegenwoordiger en Bart VAN HUMBEECK als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Grimbergen in de Algemene Vergadering van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord werden voorgedragen.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per brief van 22 april 2024, ingekomen via e-mail op 29 april 2024 (M2404 5287) ontving het bestuur de uitnodiging voor de algemene vergadering van coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met sociaal oogmerk "Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting" (GMV) die doorgaat op dinsdag 14 mei 2024 om 11.00 uur in de kantoren GMV, Bezemstraat 83 A in 1600 Sint-Pieters-Leeuw.

Agenda:

1. goedkeuring verslag vorige vergadering 19 mei 2023
2. toelichting bij de jaarrekening per 31.12.2023 door de commissaris-revisor
3. goedkeuring van de jaarrekening per 31.12.2023
4. goedkeuring aanwending van het resultaat
5. activiteitenverslag 2023 van de raad van bestuur ter informatie
6. kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor het boekjaar 2023
7. rondvraag

De toelichtingsnota's werden bij de uitnodiging gevoegd.

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger:

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeentelijke vertegenwoordigers, aangeduid in het gemeenteraadsbesluit van 27 april 2023, zijn:

- de heer Bart LAEREMANS als effectieve gemeentelijke vertegenwoordiger en
- de heer Bart VAN HUMBEECK als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

De gemeentelijke vertegenwoordigers werden hiervan op 30 april 2024 de hoogte gesteld.

Aangezien de AV is doorgedaan vóór de zitting van de gemeenteraad van 23 mei 2024, werd aan het college van burgemeester en schepenen in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de uitnodiging van 22 april 2024, ingekomen op 29 april 2024, waarin gemeld wordt dat op dinsdag 14 mei 2024 een AV zal plaatsvinden van GMV, van de te behandelen agendapunten en de toelichtingsnota's;
- kennis te nemen dat de stukken aan de gemeentelijke vertegenwoordigers werden overgemaakt;
- de agendapunten alsook de toelichtingsnota's goed te keuren;
- het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers in deze BAV van GMV van dinsdag 14 mei 2024 vast te stellen en
- dit besluit voor kennisname voor te leggen aan de gemeenteraad.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 mei 2024 waarbij:

1. kennis werd genomen van de uitnodiging van GMV van 22 april 2024, ingekomen op 29 april 2024, waarbij werd gemeld dat er een algemene vergadering (AV) zal plaatsvinden op dinsdag 14 mei 2024 om 11 uur bij te Bezemstraat 83 A in 1600 Sint-Pieters-Leeuw met de agenda zoals uiteengezet in het besluit en deze werd goedgekeurd;
2. kennis werd genomen van de toelichtingsnota's m.b.t. deze agendapunten van deze AV van GMV van dinsdag 14 mei 2024 die bij de uitnodiging voor deze AV werden gevoegd, en deze werden goedgekeurd;
3. kennis werd genomen dat de uitnodiging met stukken werd overgemaakt aan de gemeentelijke vertegenwoordigers;
4. het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers, de heer Bart LAEREMANS als effectieve gemeentelijke vertegenwoordiger en de heer Bart VAN HUMBEECK als plaatsvervangende vertegenwoordigers, werden vastgesteld voor de AV van dinsdag 14 mei 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) en
5. beslist werd dit besluit ter kennisname voor te leggen aan de gemeenteraad.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad

 Voor eensluidend afschrift op 28 juni 2024

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad