

**Openbare vergadering van donderdag 27 januari 2022**

**Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad  
Chris SELLESLAGH, burgemeester  
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen  
Manon BAS, Eddie BOELEN, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden  
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Karima MOKHTAR, gemeenteraadslid

**Afwezig:** /

**DEELNAME KLIMAATPROJECT GROENADVIES 3WPLUS: SAMENWERKINGSOVEREENKOMST - GOEDKEURING**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017:

- Artikel 2, §2:

De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied.

- Artikel 56, §2:

Het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Besluit van de gemeenteraad van 23 september 2021 betreffende de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact.
- Besluit van de gemeenteraad van 23 september 2021 betreffende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2021 betreffende de goedkeuring van het duurzaam energie- en klimaatactieplan Grimbergen 2021-2030.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 december 2021 betreffende de principiële goedkeuring van de deelname aan het klimaatproject groenadvies van 3Wplus Energie vzw.
- Projectfiche 'Groen/gevel/dak' van 3Wplus Energie vzw.
- Toelichting van het projectvoorstel 'Groenadvies' door 3Wplus Energie vzw op 15 oktober 2021.

**De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:**

/

**De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:**

Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 6 december 2021 principieel akkoord met de deelname aan het klimaatproject groenadvies van 3Wplus Energie vzw.

Om de samenwerking te regelen tussen 3Wplus Energie vzw en de gemeente in het kader van het klimaatproject rond groenadvies dient er een samenwerkingsovereenkomst te worden afgesloten. De overeenkomst vangt aan op datum van ondertekening en loopt tot het einde van het project, namelijk 1 juli 2023.

Het doel van het project is het stimuleren van de aanleg van zowel groendaken als -gevels, als het nemen van onthardingsmaatregelen op particulier domein. Mensen worden laagdrempelig geholpen bij het ontwerpen en uitwerken van deze maatregelen, én worden indien gewenst ontzorgd voor de verdere opvolging.

3Wplus Energie vzw staat in voor de coördinatie van het project:

- In de gekozen wijk zal bij maximaal 140 woningen, op vraag van de bewoner, een groenadviseur langsgaan om de opties voor een groendak, groene gevel of onthardingsmaatregelen te bekijken.
- Nadien zal er een geïntegreerd advies verstuurd worden naar de bewoner met de nodige informatie, besluiten en verdere stappen.
- Indien gewenst kan de bewoner daarna steunen op de groenadviseur voor de volledige opvolging en realisatie van het vergroeningsproject.
- Er zal ook gerichte en wervende communicatie gebeuren naar bewoners en er zal ingezet worden op de doorlopende sensibilisering rond deze problematiek en dit project in de vorm van folders, artikels in gemeentelijke infobladen, website, nieuwsbrief, sociale media, woon- en energieloketten, ...

De gemeente voorziet in het kader van het project ondersteuning in de vorm van communicatie rond het project, bijvoorbeeld via het verspreiden van folders aan loketten, artikels in het gemeentelijk infoblad, ....

Door het college van burgemeester en schepenen werd gekozen voor Strombeek-Bever als 'wijk' waar de groenadviseur kan langsgaan om de opties voor een groendak, groene gevel of onthardingsmaatregelen te bekijken. Aan deze wijk worden ook de straten, waar rioleringswerken gepland zijn, toegevoegd.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt de samenwerkingsovereenkomst met 3Wplus Energie vzw ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. De samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten voor een periode die van start gaat op de datum van ondertekening en eindigt op 1 juli 2023.

**Bijkomende informatie:**

De subsidie aan 3Wplus Energie vzw bedraagt € 3.000,00 bij 10 deelnemende gemeenten. Aangezien dit project ook past binnen werf 1 en werf 4 van het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) kan €1.500 van de subsidie van het LEKP worden ingezet voor dit project.

Budget is beschikbaar op ACT-169/0350-00/6159900, maar een interne kredietverschuiving is noodzakelijk gezien het een subsidie aan 3Wplus Energie vzw betreft.

**Stemming:**

Met 31 stemmen voor (Chris SELLESLAGH, William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, Eddie BOELEN, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS), 1 stem tegen (Jean DEWIT)

**BESLUIT:**

## **Enig artikel.**

Onderstaande samenwerkingsovereenkomst met 3Wplus Energie vzw inzake het klimaatproject Groenadvies goed te keuren:

### **Artikel 1. Voorwerp van de overeenkomst**

1.1. Deze overeenkomst regelt de samenwerking tussen 3Wplus en de gemeente Grimbergen in het kader van het provinciaal klimaatproject rond groenadvies. Dit project, dat uitgaat van 3Wplus, werd door de provincie Vlaams-Brabant weerhouden als één van de duurzame klimaatprojecten voor de periode 2021-2023. Het doel van dit klimaatproject is het stimuleren van de aanleg van zowel groendaken als -gevels, als het nemen van onthardingsmaatregelen op particulier domein. De opzet van dit project is om een bovenlokale werking in te richten om particulieren te steunen en te stimuleren richting vergroening op hun domein door middel van advies op maat. Mensen worden laagdrempelig geholpen bij het ontwerpen en uitwerken van deze maatregelen, én worden indien gewenst ontzorgd voor de verdere opvolging. Dit advies op maat beoogt aldus om klimaatadaptief aan de slag te gaan op eigen domein, om zo als particulier een steentje bij te dragen aan de oplossing voor de klimaatproblematiek. Dit project past binnen werf 1 ("Laten we een boom planten"-vergroening) en 4 ("Water, het nieuwe goud"-droogteproblematiek) van het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

### **Artikel 2. Inwerkingtreding en duur van de overeenkomst**

2.1. Deze overeenkomst vangt aan op datum van ondertekening en loopt tot het einde van het project, namelijk 1 juli 2023.

2.2. Wanneer één van beide partijen ophoudt te bestaan, dan eindigt de overeenkomst automatisch.

2.3. Op het einde van de overeenkomst wordt deze niet stilzwijgend verlengd. Om de samenwerking te verlengen dient een nieuwe overeenkomst gesloten te worden.

### **Artikel 3. Verbintenissen van 3Wplus t.o.v. de gemeente**

3.1. 3Wplus staat in voor de coördinatie van het project, waaronder volgende taken vallen:

- In de gekozen wijk door de gemeente Grimbergen zal bij maximaal 140 woningen, op vraag van de bewoner, een groenadviseur langsgaan om de opties voor een groendak, groene gevel of onthardingsmaatregelen te bekijken.
- Nadien zal er een geïntegreerd advies verstuurd worden naar de bewoner met de nodige informatie, besluiten en verdere stappen.
- Indien gewenst kan de bewoner daarna steunen op de groenadviseur voor de volledige opvolging en realisatie van het vergroeningsproject.
- Er zal ook gerichte en wervende communicatie gebeuren naar bewoners en er zal ingezet worden op de doorlopende sensibilisering rond deze problematiek en dit project in de vorm van folders, artikels in gemeentelijke infobladen, website, nieuwsbrief, sociale media, woon- en energieloketten, ....

Ter uitvoering van deze taken voorziet 3Wplus één VTE (= voltijdse equivalent).

### **Artikel 4. Verbintenissen van de gemeente t.o.v. 3Wplus**

4.1. De gemeente Grimbergen voorziet een werkingssubsidie van 3.000 euro voor dit project.

Het bedrag wordt in één schijf uitbetaald. De betaling gebeurt eenmalig, na ontvangst van een kostennota van 3Wplus.

4.2. De gemeente Grimbergen bepaalt de werkingswijk, bestaande uit minstens 140 woningen.

4.3. De gemeente voorziet in het kader van het project ondersteuning in de vorm van communicatie rond het project, bijvoorbeeld via het verspreiden van folders aan de loketten, artikels in het gemeentelijk infoblad, ....

### **Artikel 5. Overleg en evaluatie**

5.1. Een werkgroep wordt opgericht voor de planning, evaluatie en eventuele bijsturing van de projectwerking. Hierin zetelt de projectverantwoordelijke voor Groenadvies van 3Wplus en de bevoegde ambtenaar en/of schepen van de gemeente. Bijkomende relevante stakeholders mogen ook deelnemen aan deze vergaderingen maar hebben geen formele beslissingskracht. Deze evaluatievergadering komt minstens éénmaal per jaar samen. De leden van de evaluatievergadering zijn bevoegd voor de interne rapportering aan hun bestuur.

5.2. Een stuurgroep wordt opgericht met de bevoegde ambtenaar en schepen van de gemeente om het project aan te sturen en te evalueren. Deze stuurgroep komt minstens één keer per jaar samen, fysiek of via digitale meeting. De bevoegde ambtenaar en schepen rapporteren naar het gemeentebestuur.

5.2. Op het einde van de samenwerking worden de resultaten door 3Wplus voorgesteld aan de gemeente via de evaluatievergadering.

#### **Artikel 6. Gegevensverwerking**

6.1. In kader van het project worden persoonlijke gegevens van relevante dossiers uitgewisseld tussen 3Wplus en de gemeente Grimbergen. Zij behandelen deze gegevens vertrouwelijk en conform de geldende richtlijnen.

#### **Artikel 7. Slotbepaling**

7.1. Beide partijen verbinden zich ertoe de bepalingen van deze overeenkomst te goeder trouw uit te voeren.

7.2. Beide partijen zullen alles in het werk stellen om de betwistingen en geschillen voortkomend uit deze overeenkomst in der minne te regelen.

7.3. Deze overeenkomst werd ondertekend in twee exemplaren te Grimbergen, op datum ..... waarvan één voor de gemeente en één voor 3Wplus.

In zitting, datum als hierboven

**Muriel VAN SCHEL**

algemeen directeur

**Peter PLESSERS**

voorzitter gemeenteraad

-----  
Voor eensluidend afschrift op 25 februari 2022

**Muriel VAN SCHEL**

algemeen directeur

**Peter PLESSERS**

voorzitter gemeenteraad