

Besloten vergadering van donderdag 30 april 2026

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Luc KEPPENS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Gerlant VAN BERLAER, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Trui OLBRECHTS, vierde schepen
Soufian FAROUK, Bart VAN HUMBEECK, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** Manon BAS, William DE BOECK, gemeenteraadsleden

SAMENSTELLING DEONTOLOGISCH CONTROLEORGaan RECREATIEF VliegVELD GRIMBERGEN (RVG): AANDUIDING VAN 3 VERTEGENWOORDIGERS OMWONENDEN - VERTEGENWOORDIGER ZEMST - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:
Artikel 40 decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- Artikel 41, tweede lid, 4° DLB.
- Recreatief Vliegveld Grimbergen is een vzw overeenkomstig de wet van 27 juli 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk.
- Statuten van Recreatief Vliegveld Grimbergen vzw, laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 26 augustus 2020, BS op 5 november 2020 (BIJLAGE 10).
- Minnelijke erfpachtovereenkomst van 2 april 1997 tussen gemeente Grimbergen en vzw Recreatief Vliegveld Grimbergen (RVG) (BIJLAGE 1).
- Notariële erfpachtakte van 5 december 2002 verleden voor Notaris Andrée VERELST (BIJLAGE 2).
- Notariële erfpachtakte van 23 december 2004 verleden voor notaris Andrée VERELST (BIJLAGE 3).
- Notariële erfpachtakte van 23 augustus 2002 verleden voor notaris Anne VERHAEGHE (BIJLAGE 4).
- Uitbatingsvoorwaarden van 2 april 1997 tussen gemeente Grimbergen en vzw Recreatief Vliegveld Grimbergen, specifiek de bepaling onder punt 13.1 van de uitbatingsvoorwaarden (BIJLAGE 11).

Specifiek:

- Besluit van de deputatie van Vlaams-Brabant van 27 februari 2025 tot verlening van een omgevingsvergunning aan het RECREATIEF VliegVELD GRIMBERGEN

voor de hernieuwing van de exploitatie van een vliegveld gelegen Humbeeksesteenweg 313 te 1850 Grimbergen waarin de uitbatingvoorwaarden worden gespecificeerd (BIJLAGE 5).

- Besluit van de gemeenteraad van 23 januari 2025 - Forensische audit bij lokaal bestuur Grimbergen (Auditopdracht: 2408 002): Rapport van 18 december 2024 - Kennisname (BIJLAGE 6).
- Besluit van de gemeenteraad van 22 mei 2025 inzake Recreatief Vliegveld Grimbergen vzw - Aanduiding van 4 afgevaardigden in de algemene vergadering - Aanduiding van 2 afgevaardigden in het bestuursorgaan - Aanduiding 3 gemeentelijke vertegenwoordigers in de deontologische commissie van Recreatief Vliegveld Grimbergen vzw (BIJLAGE 7).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 15 februari 2021 waarbij kennis wordt genomen van het arrest van de Raad van State inzake de procedure tegen het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2019 waarbij het deontologisch controleorgaan van het Recreatief Vliegveld Grimbergen samengesteld en 3 vertegenwoordigers van de omwonenden werden aangeduid.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26 mei 2025 Opvolging n.a.v. forensische audit - Recreatief Vliegveld Grimbergen vzw - Erfpachtovereenkomst - Analyse verplichtingen en problematiek - Kennisname (BIJLAGE 8).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 Opvolging n.a.v. forensische audit - Recreatief Vliegveld (RVG) vzw - Erfpachtovereenkomst - Analyse verplichtingen en problematiek - Antwoorden - Kennisname (BIJLAGE 9).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2025 waarin akkoord werd gegaan om zowel de woningen die op lagere als op hogere overvlogen worden aan te schrijven, evenals de directe burens die hinder ondervinden van grondgeluid (BIJLAGE 12).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 april 2026 "Samenstelling deontologisch controleorgaan recreatief Vliegveld Grimbergen (RVG): aanduiding van 3 vertegenwoordigers omwonenden en vertegenwoordiger Zemst - Voorleggen aan de gemeenteraad - Principiële goedkeuring" (in bijlage).
- Bewonersbrief van 25 november 2025, waarin werd gevraagd om een grondig gemotiveerde kandidatuur voor 28 december 2025 in te dienen bij het college van burgemeester en schepenen (BIJLAGE 13).
- Kandidaatstelling van de heer Johan GELDHOF.
- Kandidaatstelling van de heer Johan DECLERCK.
- Kandidaatstelling van mevrouw Kristel ANDRIES.
- Kandidaatstelling van mevrouw Marleen VAREMAN.
- Kandidaatstelling van de heer Eric NAGELS.
- Brief van 25 november 2025 gericht aan het gemeentebestuur van Zemst (BIJLAGE 14).
- Besluit van de gemeenteraad van de gemeente Zemst van 26 februari 2026 deontologisch controleorgaan Recreatief Vliegveld Grimbergen - aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiger: goedkeuring (BIJLAGE 15).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In het besluit van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant van 27 februari 2025 tot verlening van de omgevingsvergunning werd de volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:

- De eerste 5 jaren wordt jaarlijks de deontologische commissie bestaande **uit 3 leden van de omwonenden**, 3 leden van de gemeenteraad en 3 leden van de gebruiker samengeroepen.

Per besluit van de gemeenteraad van 22 mei 2025 inzake Recreatief Vliegveld Grimbergen werden 4 afgevaardigden in de algemene vergadering, 2 afgevaardigden in het bestuursorgaan en 3 gemeentelijke vertegenwoordigers in de deontologische commissie van het Recreatief Vliegveld Grimbergen aangeduid (BIJLAGE 7).

Uit het arrest van de Raad van State van 9 februari 2021 met nummer 249.773 (BIJLAGE 12) blijkt onder meer dat:

- er geen verplichting bestaat om vooraf beoordelingscriteria vast te stellen en
- het redelijk is om een billijke spreiding van de kandidaten **over verschillende wijken** aan te houden, zonder iedere woonkern te kunnen vertegenwoordigd zien.

Om de aanstelling van de 3 leden van de omwonenden aan te duiden ontving de gemeente een e-mail van het RVG op dinsdag 21 oktober 2025, waarin ze een selectie van de straten opsommen die in aanmerking komen voor de kandidatenselectie. Het college van burgemeester en schepenen ging op 24 november 2025 akkoord om zowel de woningen die op lager als op hogere overvlogen worden aan te schrijven, evenals de directe burens die hinder ondervinden van grondgeluid.

- Oyenbrugstraat: gedeeltelijk tussen huisnummers 19 en 110;
- Poddegemstraat: gedeeltelijk tussen huisnummers 52 en 157;
- Veldkantstraat: gedeeltelijk tussen huisnummers 261 en 343;
- Hoeveland;
- Hertogenvoetweg;
- Grote Kerkvoetweg;
- Humbeeksesteenweg: gedeeltelijk tussen huisnummers 352 en 408.

Straten directe burens met grondgeluid:

- Humbeeksesteenweg tussen huisnummers 304 - 350;
- Oyenbrugstraat tussen huisnummers 110 - 140;
- Lintkasteelstraat tussen huisnummers 1 - 13.

Straten die op grotere hoogte overvlogen worden:

- Benedestraat: gedeeltelijk tussen huisnummers 197 tot en met 313.
- Gaston Devoswijk.
- Leeuwerikenstraat.
- Kievitstraat.
- Koolmezenstraat.
- Parkietenstraat.
- Koekoekslaan.
- Wielewaallaan.
- Zilvermeeuwlaan.
- Vinkenstraat.

De bewonersbrief en de brief gericht aan het gemeentebestuur van Zemst werden verstuurd op 25 november 2025. Op de zitting van 26 februari werd de heer Luu MERCKX (gemeenteraadslid) aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Zemst om te zetelen als gemeentelijk afgevaardigde in het deontologisch controleorgaan van het Recreatief Vliegveld Grimbergen.

De kandidatuur moest vóór 28 december 2025 ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Er werden 5 kandidaturen ingediend, namelijk:

- 1) Johan GELDHOF-VAN ELEWIJCK, wonende **Benedestraat** 273 te 1851 Grimbergen
"Mijn motivatie om verder actief mee te werken aan de besprekingen is nog steeds dezelfde gebleven. Onze woning staat in de Benedestraat pal onder de aanvlieglinje van de huidige start- en landingsbaan. De vliegtuigen vliegen dus net boven onze hoofden, meestal bij het landen. Bij eventuele overtredingen zijn wij bij de eersten die hier hinder van zouden moeten ondervinden."

Wij wonen al sinds 1984 in de Benedestraat en hebben in al die jaren nagenoeg geen hinder van ondervonden. Ik ben dan ook steeds nog steeds voorstander van het gebruik van het terrein o.a. als Recreatief Vliegveld van Grimbergen.

Daarom ben ik ervan overtuigd dat ik verder de belangen van de omwonenden van ons vliegveld via het Deontologisch Controleorgaan op een positieve en constructieve wijze kan blijven verdedigen."

Locatie:



2) Marleen VAREMAN, wonende **Kievitstraat 11** te 1850 Grimbergen

"Als inwoner van de wijk Nieuwe Borcht en lid van het actiecomité BB van deze wijk, kan ik het nodige belang aantonen om constructief deel te nemen aan het overleg met onze buur RVG.

Onze wijk is deels gelegen onder de vertrek- en landingsroute van het vliegveld.

Wij hebben met het actiecomité de afgelopen jaren aangetoond dat we een meerwaarde kunnen zijn, en dat we gewend zijn met dit met het nodige respect te doen en er de nodige tijd instoppen. Ik ben industrieel ingenieur mechanica.

Ook inhoudelijk is de problematiek mij niet vreemd. In de periode 2003-2008 maakte ik deel uit van een werkgroep die studies deed en constructieve voorstellen opmaakte om de geluidssituatie rond de Nationale luchthaven te verbeteren.

Ter aanvulling van mijn kandidatuur: de gemeente Grimbergen heeft mij ooit benoemd als vertegenwoordiger van de omwonenden van de luchthaven van Zaventem, in het toenmalige overlegplatform, als plaatsvervanger van de heer Erik Tamboryn (tussen 2004 en 2008)."

Locatie:



3) Johan DECLERCK, wonende **Kievitstraat 16** te 1850 Grimbergen

"Motivatie en relevante ervaring:

Als buurtbewoner wil ik bijdragen aan een correcte, constructieve en resultaatgerichte dialoog tussen omwonenden, uitbater en overheid. Ik werk feitelijk en diepgaand. Ik stel me onafhankelijk en deontologisch op. Ik verbind waar mogelijk en polariseer niet.

Dit heb ik concreet aangetoond in het dossier rond de asfaltcentrale in Grimbergen. Daar slaagde ik erin buurtbewoners en meerdere politieke fracties op één lijn te brengen en te houden. Over meerdere jaren werd hinder geïnventariseerd en geobjectiveerd, vervolgens stap voor stap teruggedrongen via overleg met Dienst Ruimte, milieu-inspectie, milieucoördinatie, bedrijfsleiding en de Vlaamse regulator. Het resultaat was een juridisch correct vergunningenkader met duidelijke, opvolgbare voorwaarden en minder hinder.

Binnen het RVG-controleorgaan pas ik dezelfde werkwijze toe. Ik lees me snel in in technische dossiers en kan geluidsdata en informatie uit het vluchtinformatiesysteem vertalen naar heldere conclusies. Ik werk mee aan een werkbaar communicatieplan, een correcte klachtenbehandeling en heldere terugkoppeling naar de buurt. Ik engageer mij om aanwezig te zijn en afspraken nauwgezet op te volgen.

Engagement binnen het controleorgaan RVG:

Ik zie het controleorgaan als een belangrijk forum om:

- Het communicatieplan te bespreken en op te volgen (informatiedoorstroming en klachtenbehandeling).*
- Evoluties rond geluidsbeperving te monitoren.*
- Gegevens uit het vluchtinformatiesysteem zorgvuldig te interpreteren en te bespreken.*
- Een correcte, transparante en deontologische werking te bewaken.*

Ik vul dit mandaat evenwichtig, feitelijk en oplossingsgericht in, met respect voor de leefkwaliteit van omwonenden, de geldende vergunningskaders en de rol van het vliegveld."

Locatie:



- 4) Kristel ANDRIES, wonende **Lintkasteelstraat 9** te 1850 Grimbergen
"Reeds 36 jaar woon ik aan het Recreatief Vliegveld Grimbergen (Lintkasteelstraat 9) en ben ik op de hoogte van het rijden en zellen van de werking van het Recreatief Vliegveld. Daar wij regelmatig contact hebben met de mensen van het bestuur. Ook hebben wij regelmatig contact met de verantwoordelijken van het ANB. Daarom stel ik mij kandidaat om het overleg bij te wonen."

Locatie:



- 5) Eric NAGELS, wonende **Hoeland** 40 te 1850 Grimbergen
"Ik woon reeds bijna 50 jaar in Grimbergen in de buurt van het Vliegveld en ben goed op de hoogte van de problematiek van het vliegveld. Sinds 2015 woon ik in Hoeland onder de opstijgroute van de vliegtuigen."
Locatie:



Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 13 april 2026 onderstaande 3 personen voor te dragen met bijhorende motivering:

1. Johan GELDOLF
2. Marleen VAREMAN
3. Eric NAGELS

Geheime stemming

Gaat over tot een geheime stemming inzake de voordracht van drie leden van de deontologische commissie van het Recreatief Vliegveld Grimbergen:

- 18 stemmen voor en 9 stemmen tegen op naam van Johan GELDHOF;
- 19 stemmen voor en 6 stemmen tegen bij 2 onthoudingen op naam van Marleen VAREMAN;
- 9 stemmen voor en 7 stemmen tegen bij 11 onthoudingen op naam van Johan DECLERCK;
- 11 stemmen voor en 3 stemmen tegen bij 13 onthoudingen op naam van Kristel ANDRIES;
- 20 stemmen voor en 6 stemmen tegen bij 1 onthouding op naam van Eric NAGELS en
- 1 ongeldig.

Aan de gemeenteraad wordt tot slot gevraagd om de voordracht van de heer Luu MERCKX (gemeenteraadslid) aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Zemst

om te zetelen als gemeentelijk afgevaardigde in het deontologisch controleorgaan van het Recreatief Vliegveld Grimbergen, goed te keuren.

Bijkomende informatie:

Er zijn 5 kandidaten waarvan er slechts 3 kunnen voorgedragen worden. Na de eerste stemronde volgt een rangschikking waarbij de kandidaten worden gerangschikt o.b.v. het stemmentotaal en de kandidaten met het hoogste aantal stemmen verkozen zijn.

Als bij de voordracht van kandidaten de vereiste meerderheid niet wordt verkregen bij de eerste stemming, wordt opnieuw gestemd over de twee kandidaten die de meeste stemmen hebben behaald.

Als bij de eerste stemming sommige kandidaten een gelijk aantal stemmen behaald hebben, dan wordt de jongste kandidaat tot de herstemming toegelaten. Personen worden voorgedragen bij volstreekte meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen heeft de jongste kandidaat de voorkeur. (artikels 26 en 27 HHR GR).

Stemming:

Met 25 stemmen voor (Bart LAEREMANS, Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Gerlant VAN BERLAER, Eliane VANCRAENENBROECK, Daan VERTONGEN, Karin VERTONGEN), 3 stemmen tegen (Gilbert GOOSSENS, Luc KEPPENS, Laurent VANBINST)

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de 5 ingediende kandidaturen van de omwonenden en hun bijhorende motivering voor het zetelen in het deontologisch controleorgaan van het Recreatief Vliegveld Grimbergen, namelijk:

- Johan Geldhof - Van Elewijck, Benedestraat 273 te 1851 Grimbergen,
- Marleen Vareman, Kievitstraat 11 te 1850 Grimbergen,
- Johan Declerck, Kievitstraat 16 te 1850 Grimbergen,
- Kristel Andries, Lintkasteelstraat 9 te 1850 Grimbergen,
- Eric Nagels, Hoeveland 40 te 1850 Grimbergen.

Art. 2.

Onderstaande personen aan te duiden om te zetelen als omonwonenden in het deontologisch controleorgaan van het Recreatief Vliegveld Grimbergen:

- Johan GELDHOF;
- Marleen VAREMAN en
- Eric NAGELS.

Art. 3.

De voordracht van de heer Luu MERCKX door het gemeentebestuur Zemst als gemeentelijke afgevaardigde in het deontologisch controleorgaan van het Recreatief Vliegveld Grimbergen tot 31 december 2030, goed te keuren.

Art. 4.

Dit besluit voor kennisname en gevolg over te maken aan de aangeduide vertegenwoordigers en het Recreatief Vliegveld Grimbergen.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 29 mei 2026

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad