

Openbare vergadering van donderdag 25 september 2025

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Ann SELLESLAGH, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Goedele DE VOCHT, waarnemend algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Afwezig:** Dirk MOENS, Gerlant VAN BERLAER, gemeenteraadsleden

RETRIBUTIEREGLEMENT BETREFFENDE DE KERSTMARKT, PERIODE VAN 1 OKTOBER 2025 TEM. 31 DECEMBER 2031 - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Artikel 41, 14° DLB.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 173 van de Grondwet.
- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 inzake de goedkeuring van het retributiereglement betreffende de kerst- en lentemarkt, periode van 1 januari 2020 t.e.m. 31 december 2025 (dossierstuk 1).
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2021 inzake de wijziging van het retributiereglement betreffende de kerst- en lentemarkt, periode van 1 december 2021 t.e.m. 31 december 2025 (dossierstuk 2)
- Besluit van de gemeenteraad van 24 november 2022 inzake de wijziging van het retributiereglement betreffende de kerst- en lentemarkt, periode van 1 december 2022 t.e.m. 31 december 2025 (dossierstuk 3).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2025 inzake de toekomstvisie van de kerstmarkt vanaf editie 2025 (dossierstuk 4).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 15 september 2025 inzake de principiële goedkeuring van het gemeentelijk retributiereglement betreffende de kerstmarkt, periode van 1 oktober 2025 t.e.m. 31 december 2031 (dossierstuk 5).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In het kader van de organisatie van kerstmarkten door de gemeente worden er standplaatsen toegewezen aan standhouders voor het aanbieden van o.a. eten en

drank en andere goederen. De gemeente rekent hiervoor vergoedingen aan, dewelke vervat zitten in huidig reglement.

Volgende wijzigingen worden doorgevoerd:

- de tarieven voor de huur van een chalet worden verhoogd met 21%. In het kader van de BTW-wetgeving is de verhuur van materiaal BTW-plichtig (21%) naargelang het omzetcijfer die deze verhuur met zich mee brengt (drempelbedrag van 25.000 euro). Indien deze niet wordt doorgerekend aan de huurder, dient de gemeente deze kost zelf te dragen;
- indexering van de tarieven vanaf 2026 en
- het bedrag van de waarborg wordt verhoogd van 125 euro naar 150 euro;
- schrapping van de vrijstelling van retributie voor 10 Groep Communicatie- en Informatiesystemen Defensie (10 GP CIS).

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand retributiereglement goed te keuren.

**Gemeentelijk retributiereglement betreffende de kerstmarkt,
periode 1 oktober 2025 tem. 31 december 2031**

Artikel 1.

Met ingang van 1 oktober 2025 voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt een retributie gevestigd op standplaatsen op de kerstmarkt georganiseerd door de gemeente Grimbergen.

Art. 2. - tarieven

§ 1. De retributie (inclusief BTW) wordt als volgt vastgesteld:

Categorie	Gewone chalet	Dubbele chalet
Standen met ambachtelijke producten (uitstallen en/of verkopen van eigen gecreëerde en zelf gemaakte kunst- of ambachtswerken)	102,85 euro	205,70 euro
Standen voor verkoop van handelsgoederen anders dan drank- of eetstanden (uitstallen en/of verkopen van niet zelf gemaakte producten)	169,40 euro	302,50 euro
Drank- en eetstanden	266,20 euro	435,60 euro
Bijkomende benodigheden		
Huur brandblusser	20,00 euro per stuk	

§ 2. Bovenvermelde tarieven gelden voor het volledige weekend waarin de kerstmarkt plaatsvindt.

§ 3. De retributie is inclusief het gebruik van de laagspanningskasten met een vermogen tot 5 KVA. (= maximaal toegelaten stroomsterkte per stand is 16 ampère).

Art. 3. - indexering

De tarieven vermeld onder artikel 2, met uitzondering van de huur van een brandblusser, worden jaarlijks, en voor de eerste maal op 1 januari 2026, aangepast aan de index der consumptieprijzen volgens onderstaande formule:

Tarief x nieuwe index (*) / basisindex (**)

* Nieuwe index = index van de maand december voorafgaand aan het dienstjaar

** Basisindex = index van de maand december 2024

Art. 4.

De retributie is verschuldigd door de persoon of rechtspersoon aan wie de standplaats wordt toegewezen.

Art. 5. - waarborg

Elke persoon of rechtspersoon aan wie een standplaats wordt toegewezen, is een waarborg van 150,00 euro verschuldigd.

De waarborg kan worden ingehouden als:

- er schade is aangericht aan de chalet en/of inboedel. De standhouder dient zich te houden aan bepaalde voorgeschreven "huisregels" voor de chalet die hij betreft. Bij het niet-naleven met eventuele schade tot gevolg zullen de kosten verrekend worden via de waarborgsom. Indien blijkt dat de gestorte waarborg niet volstaat om de schade te dekken, zal de totale kost van het schadegeval worden verhaald op de persoon of rechtspersoon aan wie de standplaats werd toegewezen;
- de in het huishoudelijk reglement opgenomen bepalingen niet nageleefd worden. Daarenboven kan in dat geval overgegaan worden tot onmiddellijke sluiting van de stand en/of kan de standhouder uitgesloten worden van deelname aan de volgende kerstmarkt(en).

De reglementair ingeschreven standhouders ontvangen hun waarborg terug na de kerstmarkt of worden schriftelijk op de hoogte gebracht wanneer er tot een mogelijke (gedeeltelijke) inhouding werd beslist.

Art. 6. - afwijkingen

In het belang van de organisatie van de kerstmarkt kan het college van burgemeester en schepenen afwijkingen toestaan op de tarieven vervat in onderhavig reglement.

Deze afwijkingen moeten:

- met redenen omkleed zijn;
- hun oorsprong vinden in objectieve criteria;
- uitsluitend ter bevordering van de kwaliteit van de kerstmarkt dienen.

Art. 7. - afwezigheid

De standhouder is verplicht om de organisator te verwittigen wanneer hij niet aanwezig kan zijn. Als de stand niet opnieuw verhuurd kon worden of wanneer de rechtvaardiging van de afwezigheid niet als gegrond werd weerhouden, blijft de retributie verschuldigd.

Art. 8. - wijze van invordering

De retributie en de waarborg worden geïnd door middel van een factuur. Standhouders die hun stand toegewezen krijgen tijdens de laatste 3 weken voorafgaand aan de kerstmarkt, dienen de retributie en de waarborg onmiddellijk na ontvangst van de factuur te betalen. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie ingevorderd worden volgens de modaliteiten bepaald in artikel 177 van het decreet lokaal bestuur.

Art. 9. - verwijzing

Verdere bepalingen betreffende de kerstmarkt staan opgenomen in het gemeentelijk huishoudelijk reglement kerstmarkt.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 30 september 2025

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad