

Openbare vergadering van donderdag 27 februari 2025

Aanwezig: Daan VERTONGEN, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Bart LAEREMANS, aangewezen-burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Dirk MOENS, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Patricia SEGERS, Ann SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: Manon BAS, Luca MATON, gemeenteraadsleden

Afwezig: /

WOONZORGCENTRUM TER BIEST: DAGPRIJSVERHOOGING PER 1 APRIL 2025 - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 84 Decreet Lokaal bestuur van 17 december 2017.
- Besluit van de Vlaamse regering over de prijzen voor woonzorgvoorzieningen van 19 juli 2024.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen

- Het Woonzorgdecreet van 15 februari 2019 en uitvoeringsbesluiten.
- Het vernieuwd dagprijskader en het Besluit van de Vlaamse regering over de prijzen voor woonzorgvoorzieningen van 19 juli 2024.

Specifiek

- Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 november 2023 houdende "Decreet 15 februari 2019 betreffende de woonzorg en uitvoeringsbesluit 28 juni 2019 - woonzorgcentrum (WZC) Ter Biest - Nieuwe interne afsprakennota en schriftelijke opnameovereenkomst met ingang van 1 januari 2023 - Goedkeuring" inzonderheid artikel 4 dagprijs:

"De dagprijs wordt bepaald overeenkomstig de prijzenreglementering. Tweemaal per jaar wordt de dagprijs aangepast aan de index van de consumptieprijzen met naleving van de prijzenreglementering. De prijzen kunnen daarnaast steeds worden aangepast volgens de bepalingen van de geldende prijzenreglementering.

De bewoner of zijn naaste familielid wordt ten minstens 30 kalenderdagen voor elke wijziging geïnformeerd."

- Besluit van het vast bureau van 16 december 2024 houdende prijszetting-dagprijsverhoging voor het woonzorgcentrum Ter Biest.
- Besluit van het vast bureau van 3 februari 2025 "Woonzorgcentrum Ter Biest: prijszetting nieuwe bewoners - Goedkeuring".

- Besluit van het vast bureau van 17 februari 2025 "Besluit van het Departement Zorg van 7 februari 2025 houdende goedkeuring dagprijsverhoging voor het WZC Ter Biest - Kennisname".

Historiek

A. Actuele dagprijzen in Ter Biest (sinds 1 januari 2024):

- 66,83 euro voor een eenpersoonskamer en
- 126,16 euro voor een tweepersoonskamer.

De dagprijs werd de laatste keer verhoogd in januari 2021 (beslissing raad voor maatschappelijk welzijn van 24 september 2020). Nadien werd de dagprijs jaarlijks geïndexeerd.

Laatste indexering met ingang van 1 januari 2024 (beslissing raad maatschappelijk welzijn van 13 november 2023).

B. Argumenten voor een dagprijsverhoging:

De dagprijzen van Ter Biest liggen lager dan die van 2 op de 3 andere woonzorgcentra in Grimbergen (Bron: meting van het Agentschap Zorg en Gezondheid uitgevoerd in mei 2024).

				WZC eenpersoonskamer	WZC tweepersoonskamer
regio: Groot Grimbergen	220.101	TER BIEST	OCMW	66,83	63,08
	220.102	HEILIG HART	VZW	76,46* <i>*OPM: de actuele prijs is ondertussen 78,04 en in nieuwe Blok 85,02</i>	64,98
	220.108	SENIORIE DEN BOGAET	BV	64,07* <i>*OPM: vanaf 1/3/2025 is de prijs 64,40 en 77,40 in nieuwbouw</i>	64,55
	220.109	VILLA BATAVIA	NV	71,80* <i>*OPM actuele prijs is ondertussen type 1: € 73,88 - type 2: 77,54 -- type 3: 80,65</i>	55,97

In Vlaams-Brabant: gewogen gemiddelde dagprijs openbaar WZC in Vlaams-Brabant is 67,32 euro (cijfers mei 2024).

Ter Biest biedt kwalitatieve dienstverlening en een breed opnamebeleid (ook lichte zorgprofielen kunnen worden opgenomen).

Ter Biest heeft over de afgelopen 3 jaar (2021-2022-2023) een gemiddeld 'bedrijfsverlies' van 548.986 euro per jaar (exclusief afschrijvingen) (Bijlage: de staat van opbrengsten en kosten van 2021-2022-2023- en prognose 2024 en 2025).

Dit is o.a. een gevolg van de personeelskosten omdat het bestuur voldoende personeel wil inzetten om de kwalitatieve dienstverlening te garanderen.

Daarnaast is de infrastructuur verouderd (gebouw is > 25 jaar oud), met als gevolg: hogere onderhoudskosten, hogere energiekosten en aanzienlijke vastgelegde investeringen in het jaar 2025 en 2026 (Fluvius) voor 1,800.000 euro.

kortverblijf 78,25

Huidige dagprijs in euro voor bestaande bewoners

type 1	66,83
type 2 koppel	63,08(per persoon)
kortverblijf	66,83

Goedgekeurde dagprijs voor bestaande bewoners

type 1	73,51
type 2 koppel	69,38
kortverblijf	73,51

Begrensde dagprijs max
10%verhoging bestaande bewoners (6 euro)

type 1	72,83
type 2 koppel	69,08(per persoon)
kortverblijf	72,83

Volgende stappen:

- ingeven van de nieuwe prijzen in het e-loket Zorg en Gezondheid;
- tijdige kennisgeving van de nieuwe prijs aan de bewoners van TBS en
- toepassing nieuwe prijs vanaf 1 april 2025.

Schepen Ewoud DE MEYER krijgt het woord en legt uit dat de laatste aanvraag voor dagprijsverhoging dateert van 2020, waarop de dagprijs vervolgens is verhoogd in januari 2021. De dagprijs van Ter Biest ligt op dit moment lager dan in twee van de drie Grimbergse woonzorgcentra. Ter Biest staat bekend om zijn kwalitatieve zorgverlening en ook de lichte zorgprofielen zijn hier welkom. Over de periode van 2021 tot 2023 had Ter Biest een gemiddeld verlies van 550.000 euro per jaar. Als dit tekort zou kunnen worden doorgerekend zou de dagprijs stijgen met 19,70 euro. De prognose voor 2025 is zelfs dat het jaarlijks tekort zou stijgen tot 1,3 miljoen euro. De bewoners in Ter Biest betalen momenteel een 2000 euro en de gemeente zou nog eens 1400 euro per maand per bewoner opleggen. Daarnaast is de infrastructuur verouderd, waardoor de onderhouds- en energiekosten oplopen en er zich investeringen opdringen. In december werd er een project goedgekeurd voor de renovatie van het hellend dak en zijn de werken aan het plat dak in uitvoering. Het Departement Zorg van de Vlaamse overheid heeft de aanvraag tot dagprijsverhoging bekeken en heeft berekend dat er voor nieuwe bewoners de verantwoorde kost van 97,27 euro kan worden doorgerekend. Er zijn vier dingen die gedaan kunnen worden:

1. de andere kant opkijken en niets doen;
2. de inkomsten verhogen door de dagprijs op te trekken;
3. snoeien in de uitgaven door de kwaliteit van de zorg aanzienlijk te gaan verlagen of
4. op een verantwoorde manier kijken naar zowel de inkomsten als de uitgaven.

Men kiest voor optie vier waarbij dit punt in een breder geheel kadert. De keuze van de meerderheid is om de oefening te maken om naar een nieuw evenwicht toe te werken waar alles van inkomsten en uitgaven in balans zal gebracht worden.

Raadslid Isabel GAISBAUER krijgt het woord en dankt de meerderheid om duidelijk te vernoemen wat er in de bijlagen zit. Dit werd gevraagd op de vorige gemeenteraad. Zij heeft wel een aantal vragen over de prijs, want in de bijlagen wordt er vermeld dat de prijs voor de bestaande bewoners niet meer mag stijgen dan 6 euro. De prijs is gestegen met 10%, dus ze kan niet goed volgen waarom die 10% is genomen en niet de 6 euro. Er wordt ook vermeld dat dit slechts eenmaal verhoogd mag worden in 6 maanden. Moeten de bestaande bewoners zich dan eraan verwachten dat dit nogmaals verhoogd zal worden? Of gaat dit in één indexering gebeuren? Naar de toekomst toe: wat gaat daarmee gebeuren? De nieuwe prijs zit duidelijk boven het gemiddelde voor

de omgeving. Waarom is er niet gekozen voor een geleidelijke verhoging? Dan had men voor één prijs kunnen kiezen voor alle bewoners. Nu gaan de bestaande bewoners en de nieuwe bewoners verschillende prijzen betalen voor precies dezelfde kamers met dezelfde dienstverlening. Tot slot wordt er ook verwezen naar de verhoogde personeelskosten als reden om de dagprijs te verhogen. In de notulen stond echter te lezen dat er vooral wordt ingezet op jobstudenten en interims. Bovendien zet meer wisseling in het personeel ook druk op de kwaliteit. Over hoeveel interims en jobstudenten gaat het dan? In de ochtenden van maandag tot vrijdag komt men bovendien niet aan de bezettingsnorm die gevraagd wordt vanuit de Vlaamse overheid. Raadslid GAISBAUER wil hiervoor een verklaring.

Schepen Ewoud DE MEYER krijgt nogmaals het woord en legt uit dat bij Vlaanderen een aanvraag kan worden ingediend om de prijs met 10% te verhogen. Als zij dat goedkeuren, kan je de prijs met 10% verhogen en maar maximaal 6 euro. De huidige dagprijs is 66,38 euro, dus dat betekent dat 10% neerkomt op 6,63 euro. Je mag maar stelselmatig met 6 euro verhogen, dus dat wordt nu gedaan. Wat er met die resterende 0,63 euro gedaan zal worden, kadert in de verdere bespreking van de meerjarenbegroting. I.v.m. het verschil in prijs tussen de bestaande en nieuwe bewoners werd er ervoor gekozen om de prijs voor de huidige bewoners met 6 euro te verhogen en voor de nieuwe bewoners daar nog 5 euro aan toe te voegen. De zorggraad die geboden wordt is namelijk hoog. Er is bovendien gekeken naar gelijkaardige woonzorgcentra in de omgeving en die zitten ook rond 78,5 euro qua prijs. Interims en jobstudenten vallen voornamelijk in voor mensen die ziek vallen. Het is een fysiek zware job en het is het griepseizoen. Je moet een kader voorzien waarbinnen de directie interims of jobstudenten kan aanwerven voor de periode dat het nodig is. Het klopt inderdaad dat men een heel klein beetje onder de norm zit op vlak van verpleegkundigen maar dat wordt echter ruimschoots gecompenseerd met het aantal zorgkundigen, want daar zit men 6 of 7 vte boven de norm en dat mag ook.

Raadslid Isabel GAISBAUER krijgt nogmaals het woord en denkt dat de prijs die nu ter goedkeuring voorligt die van 10% verhoging is en niet de prijs van het oorspronkelijke bedrag plus 6 euro. In het besluit staat dat de goedgekeurde dagprijs voor de bestaande bewoners 63,51 euro is en de huidige 66,83 euro.

Schepen Ewoud DE MEYER krijgt een derde maal het woord en vraagt raadslid GAISBAUER om verder te lezen, in het besluit zelf staat de correcte prijs.

Raadslid William DE BOECK krijgt het woord en vindt het opvallend dat er voor de bezoldiging en de sociale lasten tussen het initiële budget 2025 en de budgetwijziging 2025 ongeveer een verschil is van 531.000 euro. Wat is hier de verklaring? Hij denkt niet dat het kader zo enorm is uitgebreid want dat is de laatste jaren vrij stabiel gebleven. In de kolom rekening 2024 staat er bij de kolom bij de zorgkassen 20.000 euro, bij de residenten 73.896 euro. Over wat gaat het hier? Hij denkt dat deze cijfers niet correct zijn, want dat klopt niet. Als men in dezelfde kolom het tekort van het boekjaar voor de rekening 2024 bekijkt, als je die optelling maakt, dan kom je aan 797.000 euro i.p.v. 776.000 euro. Hij wil enkel zeggen dat er fouten in die tabel zitten, deze kunnen worden nagerekend. De verhoging van het tekort van de budgetwijziging 2025 is volledig toe te schrijven aan de verhoging van de bezoldiging en de sociale lasten. Het is vooral onduidelijk waar die zware onderschatting van komt. Het budget 2025 is zelfs nog lager dan de prognose van de rekening 2024. Maar als men met dergelijke cijfers geconfronteerd wordt, moet men inderdaad maatregelen nemen. In januari 2021 was de toenmalige meerderheid ook genoodzaakt om de dagprijs te verhogen. Men opteerde toen wel om de dagprijs van de nieuwe bewoners op hetzelfde pijl te houden als van de huidige bewoners. Nu wordt er voorgesteld om de dagprijs van de nieuwe bewoners te verhogen met 17% t.o.v. de dagprijs van de huidige bewoners. Hier kan de fractie Open VLD niet achterstaan. Het kan niet dat er twee dagprijzen zijn voor dezelfde dienstverlening. Hiermee worden twee klassen van inwoners gecreëerd. Voor de fractie Open VLD is iedere Grimbergenaar gelijk. Zij vrezen ook dat dit voor spanningen zou kunnen zorgen tussen de bewoners. Gaat men verschillende verzorging krijgen in functie van de betaalde prijs? Bijkomend leest hij ook dat er drie plaatsen met een licht zorgprofiel zullen aangepast worden naar plaatsen met een hoger zorgprofiel. Hierdoor bedragen de inkomsten vanuit de zorgkassen natuurlijk 96.000 euro per jaar

meer. Wat hem enorm verwonderd is dat als hij de notulen van 24 september 2024 van de raad voor maatschappelijk welzijn naleest dat men toen intervenieerde en zei dat dat absoluut niet kon, want dat dat een extra belasting was voor het personeel. Bovendien zou dit het aangenaam wonen in Ter Biest tenietdoen. Hij begrijpt niet waarom dat nu dan geen probleem is.

Schepen Ewoud DE MEYER dankt raadslid William DE BOECK voor zijn vragen. Het verschil van 531.000 euro is grotendeels te wijten aan indexatie van de lonen. Men zit daar ook met de IFIC-schalen.

Raadslid William DE BOECK krijgt nogmaals het woord en geeft aan dat de IFIC-schaal drie jaar geleden is.

Schepen Ewoud DE MEYER repliceert dat ook daar zaken in zijn aangepast. Hij geeft aan in die wetgeving nog niet volledig thuis te zijn. Hij is blij dat raadslid DE BOECK de fouten in de tabel heeft nagerekend, maar antwoordt dat het niet gaat over paar tienduizend euro. Het signaal is groter en hij is blij dat het raadslid erkent dat de nood er is om de dagprijs aan te passen. Dat men met het verschil in dagprijs tussen huidige en nieuwe bewoners verschillende klassen van bewoners zou creëren, is niet correct. Waarom werd hiervoor gekozen? De gerechtvaardigde prijs die men mag vragen voor nieuwe bewoners is 97,27 euro, daar kan uit geconcludeerd worden dat die 72,83 euro nog veel te laag is voor de zorg die aangeboden wordt. Daarom wordt ervoor gekozen om de nieuwe bewoners 5 euro extra te laten betalen. Dat is niet om twee verschillende klassen te gaan creëren, maar om de inkomsten te kunnen verhogen. Tot slot vraagt de schepen zich af waar het raadslid gelezen heeft over de drie plaatsen waarbij het zorgprofiel veranderd zou worden.

Raadslid William DE BOECK antwoordt dat hij dit in de Excel op het eerste blad heeft nagelezen.

Schepen Ewoud DE MEYER zal dit nakijken.

Raadslid Tom GAUDAEN krijgt het woord en zegt dat er een rechtzetting moet gebeuren. In het besluit staat bij artikel 2: voor bestaande bewoners 72,83 euro. Dat is correct, maar daaronder staat er een fout in de bekendmaking die op de website moet komen.

Voorzitter Daan VERTONGEN stelt dat dit intussen reeds werd aangepast.

Schepen Ewoud DE MEYER krijgt opnieuw het woord en antwoordt dat dit inderdaad in het verslag staat dat Probis eind 2024 gemaakt, maar het is niet omdat zij dat in hun verslag hebben opgenomen dat dit zal gebeuren. Dit gaat enkel over de dagprijsverhoging, niet over de aanpassing van extra verhoogde zorgprofielen.

Raadslid William DE BOECK krijgt een vierde maal het woord en vindt dit wel dubbelzinnig omdat er duidelijk staat: in dit verslag staat ook de simulatie van de drie plaatsen waarbij het zorgprofiel veranderd zou worden.

De voorzitter sluit het debat en legt het punt ter stemming voor.

Raadslid William DE BOECK vraagt een hoofdelijke stemming. De voorzitter weigert dit omdat de stemming al openstaat en er al raadsleden gestemd hebben.

Raadslid William DE BOECK wenst zijn onthouding bij de stemming te motiveren. Hij heeft zich onthouden voor dit punt omdat hij volgens hem tijdig het woord had gevraagd om een hoofdelijke stemming te bekomen en dat de voorzitter dit heeft geweigerd.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Met 18 stemmen voor (Bart LAEREMANS, Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Patricia SEGERS, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Daan VERTONGEN, Karin VERTONGEN), 7 stemmen tegen (Ann DAAMEN, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Dirk MOENS, Ann SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER, Laurent VANBINST), 6 onthoudingen (Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Britt JOHN, Katrien LE ROY)

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis nemen van de brief van 7 februari 2025, gevoegd als bijlage 1, van het departement zorg, afdeling woonzorg houdende goedkeuring prijsverhogingsaanvraag voor de nieuwe en bestaande bewoners van wzc Ter Biest.

Art. 2.

Akkoord te gaan met de goedgekeurde nieuwe dagprijs voor bestaande bewoners:

Begrensde dagprijs max 10%

verhoging bestaande bewoners (6 euro)

type 1 72,83 euro

type 2 koppel 69,08 euro per persoon

kortverblijf 72,83 euro

Art. 3.

Akkoord te gaan met de goedgekeurde nieuwe dagprijs voor nieuwe bewoners:

Kamertype

type 1 78,25 euro

type 2 koppel 74,38 euro per persoon

kortverblijf 78,25 euro

Art. 4.

Kennis te nemen dat de prijzen, vermeld in artikels 2 en 3, pas ingaan nadat deze werden ingegeven in het e-loket Zorg en Gezondheid en formeel gemeld werden aan de bewoners van Ter Biest en ten vroegste 30 dagen na deze formaliteiten, kunnen ingaan.

Art. 5.

De nieuwe prijzen, vermeld in artikels 2 en 3, worden vanaf 1 april 2025 toegepast.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn

Voor eensluidend afschrift op 28 maart 2025

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn