

**Openbare vergadering van donderdag 23 januari 2025**

**Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad  
Bart LAEREMANS, aangewezen-burgemeester  
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen  
Manon BAS, Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Dirk MOENS, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Patricia SEGERS, Ann SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden  
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** /

**HET VLAAMSE WOONANKER BV - AANDUIDING VOORKEURSKANDIDATEN IN HET BESTUURSORGAAN**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Artikel 41, tweede lid, 4° en 432, eerste lid, van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Algemeen:

- Artikel 41, tweede lid, 4°, van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Ministerieel besluit van 30 november 2022 tot tijdelijke verlenging van de erkenning van CVBA Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting.
- Het Vlaamse Woonanker is een besloten vennootschap waarop het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019 van toepassing is.
  
- Decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen.
- Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW).
- Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW).
  
- Besluit van de gemeenteraad van 1 september 2022 over het advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.
- Besluit van de gemeenteraad van 26 januari 2023 inzake Verdere stappen vorming woonmaatschappij in het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord - Kennisname en goedkeuring.
- Besluit van de gemeenteraad van 30 maart 2023 inzake aanduiding van 3 (+1) kandidaat-bestuurders als vertegenwoordiger van de gemeente Grimbergen in

het bestuursorgaan van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.

- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2023 inzake aanduiding van een effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente Grimbergen in de AV van de woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2023 inzake Woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord - communicatie Providentia van 13 april 2023 over de stand van zaken van de vorming van de woonmaatschappij, de impact van de woonmaatschappij op de huidige aandeelhouders en de uitspraak van het Grondwettelijk Hof n.a.v. de ingediende procedure - Kennisname.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2023 inzake Woonmaatschappij voor het werkingsgebied Halle/Vilvoorde-Noord: aankoop van 60 aandelen in de Gewestelijke Maatschappij voor Volkshuisvesting - Goedkeuring.

#### Statuten:

- Statuten van Het Vlaamse Woonanker BV, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 5 augustus 2024.

#### Specifiek:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 januari 2025 "Het Vlaamse Woonanker BV - Aanduiding voorkeurskandidaten in het bestuursorgaan".
- E-mail van Het Vlaamse Woonanker van 12 december 2024 inzake de aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordigers (in bijlage).

#### **De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:**

/

#### **De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:**

Door de nieuwe samenstelling van de gemeenteraad na de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2024 dient de gemeente opnieuw haar vertegenwoordigers aan te duiden.

Het Vlaamse Woonanker vraagt per e-mail van 12 december 2024 om deze afgevaardigden aan te duiden.

Het bestuur moet 3 kandidaat-bestuurders aanduiden in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker BV voor de volledige legislatuur.

Het college van burgemeester en schepenen draagt:

- Bart LAEREMANS voor als voorkeur-kandidaat 1;
- Kirsten HOEFS voor als voorkeur-kandidaat 2 en
- Ewoud DE MEYER voor als voorkeur-kandidaat 3,

in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker BV voor.

#### Geheime stemming

Gaat over tot een eerste geheime stemming voor de aanduiding van voorkeur-kandidaat 1 in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker BV, waaruit blijkt dat:

- 22 stemmen voor en 11 stemmen tegen op naam van Bart LAEREMANS;
- 1 stem voor op naam van Jelle DE WILDE en
- 1 stem voor op naam van Dieter GOOVAERTS.

Gaat over tot een tweede geheime stemming voor de aanduiding van voorkeur-kandidaat 2 in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker BV, waaruit blijkt dat:

- 29 stemmen voor en 2 stemmen tegen bij 2 onthoudingen op naam van Kirsten HOEFS;
- 1 stem voor op naam van Trui OLBRECHTS en
- 1 stem voor op naam van Eddie BOELENS.

Gaat over tot een derde geheime stemming voor de aanduiding van voorkeur-kandidaat 3 in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker BV, waaruit blijkt dat:

- 24 stemmen voor en 9 stemmen tegen op naam van Ewoud DE MEYER.

**Bijkomende informatie:**

Invullen brief (in bijlage) inzake verval mandaat bestuurders en bezorgen aan HVW.  
"Vanaf datum waarop bestuursorgaan kennisneemt van aangetekend schrijven en overgaat tot beraadslaging omtrent coöptatie van de voorgedragen kandidaat-bestuurders."

**BESLUIT:**

**Artikel 1.**

Bart LAEREMANS voor te dragen als voorkeur-kandidaat 1 in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker BV.

**Art. 2.**

Kirsten HOEFS voor te dragen als voorkeur-kandidaat 2 in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker BV.

**Art. 3.**

Ewoud DE MEYER voor te dragen als voorkeur-kandidaat 3 in het bestuursorgaan van Het Vlaamse Woonanker BV.

**Art. 4.**

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan de aangeduide voorkeur-kandidaten en aan Het Vlaamse Woonanker BV.

In zitting, datum als hierboven

**Muriel VAN SCHEL**

algemeen directeur

**Daan VERTONGEN**

voorzitter gemeenteraad

-----  
Voor eensluidend afschrift op 28 februari 2025

**Muriel VAN SCHEL**

algemeen directeur

**Daan VERTONGEN**

voorzitter gemeenteraad