

Openbare vergadering van donderdag 28 april 2022

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Elke WOUTERS, gemeenteraadslid
- Afwezig:** /

VA/826/17 (HOF TER WEERDESTRAAT) - KOSTELOZE GRONDAFSTAND VOOR OPENBAAR NUT VAN EEN STROOK GROND (MET EEN OPPERVLAKTE VAN 375,00 VIERKANTE METER) NAAR HET OPENBAAR DOMEIN - NOTARIËLE ONTWERPAKTE - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 maart 2022 - VA/826/17 (Hof ter Weerdestraat) - Kosteloze grondafstand voor openbaar nut van een strook grond (met een oppervlakte van 375,00 vierkante meter) naar het openbaar domein - Notariële ontwerpakte - Principiële goedkeuring (BIJLAGE 4).
- Verkavelingsvergunning van 17 juli 2017 (VA/826/17) inzake het verkavelen van 6 loten - Hof ter Weerdestraat 50a-54b (BIJLAGE 1).
- Proces-verbaal van meting van 23 juni 2020 opgemaakt door het studiebureau Meso (BIJLAGE 2).
- Ontwerp van notariële akte overgemaakt op 25 januari 2022 door het notariskantoor BOES-PRAET (BIJLAGE 3).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 17 juli 2017 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning verleend voor het verkavelen van 6 loten - Hof ter Weerdestraat 50a-54b (percelen kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nrs. 154p, 154r en 154s).

Overeenkomstig deze verkavelingsvergunning van 17 juli 2017, meer bepaald opgenomen in het advies bij de verkavelingsaanvraag overgemaakt door de gemeentelijke dienst openbare werken, dient de verkavelaar een strook grond (met een oppervlakte van 375,00 vierkante meter) kosteloos af te staan voor opname in het openbaar domein (DOSSIERSTUK 1). Het betreft delen van de

percelen kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nrs. 154p, 154r en 154s, zoals vermeld op het proces-verbaal van meting van 23 juni 2020 opgemaakt door het studiebureau Meso.

Op 25 januari 2022 werd de notariële ontwerpakte betreffende kosteloze grondafstand voor openbaar nut van een strook grond (met een oppervlakte van 375,00 vierkante meter) naar het openbaar domein, overgemaakt door het notariskantoor Toon BIESEMAN.

Het college van burgemeester en schepenen heeft zich op 28 maart 2022 principieel akkoord verklaard met de notariële ontwerpakte houdende kosteloze grondafstand voor openbaar nut van een strook grond, langs de Hof ter Weerdestraat, naar het openbaar domein.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de notariële ontwerpakte houdende kosteloze grondafstand voor openbaar nut van een strook grond langs de Hof ter Weerdestraat.

Bijkomende informatie:

/

Amendement:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met de notariële ontwerpakte, zoals voorgelegd in zitting van heden als Bijlage 3, houdende kosteloze grondafstand voor openbaar nut van een strook grond (met een oppervlakte van 375,00 vierkante meter, delen van de percelen kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nrs. 154p, 154r en 154s gelegen langs de Hof ter Weerdestraat) naar het openbaar domein, opgelegd in verkavelingsaanvraag VA/826/17.

Art. 2.

De algemeen directeur en de gemeenteraadsvoorzitter (of hun gemachtigde vervangers) aan te duiden voor de ondertekening van de akte.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 3 juni 2022

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad