

Vergadering van donderdag 28 mei 2026

Aanwezig: Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Luc KEPPENS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

OPENBAAR

INSTALLATIE RAADSLID

1. Ontslag van raadslid Gerlant VAN BERLAER - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van de heer Gerlant VAN BERLAER als:

- gemeenteraadslid;
- lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en
- lid van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen.

2. Installatie van mevrouw Caroline DENIL als raadslid - Geloofsbrieven en eedaflegging - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven van mevrouw Caroline DENIL goed en neemt akte van de eedaflegging in handen van de voorzitter van de gemeenteraad, waardoor zij wordt geïnstalleerd als gemeenteraadslid.

Mevrouw Caroline DENIL wordt bijgevolg ook van rechtswege als geïnstalleerd beschouwd als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen.

3. Actualisering van de rangorde van de gemeenteraadsleden ingevolge de installatie van nieuwe raadsleden - Vaststelling

De gemeenteraad stelt de rangorde van de gemeenteraadsleden als volgt vast:

Gemeenteraadslid	Rang
Bart Laeremans	Eerste lid
William De Boeck	Tweede lid
Karlijne Van Bree	Derde lid
Trui Olbrechts	Vierde lid
Kirsten Hoefs	Vijfde lid
Jelle De Wilde	Zesde lid
Tom Gaudaen	Zevende lid
Philip Roosen	Achtste lid
Eddie Boelens	Negende lid
Bart Van Humbeeck	Tiende lid
Katrien Le Roy	Elfde lid
Chantal Lauwers	Twaalfde lid
Isabel Gaisbauer	Dertiende lid
Katleen Orinx	Veertiende lid
Manon Bas	Vijftiende lid
Karin Vertongen	Zestiende lid
Laurent Vanbinst	Zeventiende lid
Luca Maton	Achttiende lid
Soufian Farouk	Negentiende lid
Britt John	Twintigste lid
Nicolas Bourgeois	Eenentwintigste lid

Daan Vertongen	Tweeëntwintigste lid
Erkut Ovali	Drieëntwintigste lid
Ann Daamen	Vierentwintigste lid
Wim Robberechts	Vijfentwintigste lid
Randy Buelens	Zesentwintigste lid
Dieter Goovaerts	Zevenentwintigste lid
Eliane Van Craenenbroeck	Achtentwintigste lid
Ewoud De Meyer	Negentwintigste lid
Wim Missotten	Dertigste lid
Gilbert Goossens	Eenendertigste lid
Luc Keppens	Tweeëndertigste lid
Caroline Denil	Drieëndertigste lid

GOEDKEUREN NOTULEN

4. Notulen en zittingsverslag van de vorige gemeenteraad - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 30 april 2026 goed.

POLITIEKE ORGANISATIE

TOEZICHT

5. Besluit van de provinciegouverneur van 20 april 2026 inzake klacht m.b.t. de niet-naleving van opgelegde maatregelen over ANPR-camera's en het arrest van de Raad van State van 26 februari 2025 - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de brieven van de gouverneur van 20 april 2026, ingekomen op 20 april 2026 via het loket lokaal bestuur, toegevoegd als bijlagen bij dit besluit, specifiek dat de gouverneur niet zal optreden.

6. Besluit van de provinciegouverneur van 29 april 2026 inzake klacht van 25 februari 2026 van een raadslid tegen twee beslissingen van de gemeenteraad van de gemeente Grimbergen - ontwerp van begroting 2026 van het EVA Heemschut vzw en EVA Cultuurcentrum Strombeek Grimbergen vzw - toekenning werkings- en investeringssubsidies bij ABB - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de brieven van de gouverneur van 29 april 2026, ingekomen op 4 mei 2026 via het loket lokaal bestuur, toegevoegd als bijlagen bij het besluit, specifiek dat de gouverneur niet zal optreden.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

7. DV CREAT Services: Algemene vergadering van 16 juni 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten voor de algemene vergadering van 16 juni 2026 van DV Creat Services goed en
- stelt het mandaat van de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordiger m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

8. OV Intradura - Algemene vergadering van 17 juni 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten van de algemene vergadering van OV Intradura van 17 juni 2026 goed en
- stelt het mandaat van de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

9. OV Havicrem - Algemene vergadering van 24 juni 2026: agendapunten en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten van de algemene vergadering van OV Havicrem van 24 juni 2026 goed en
- stelt het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

EXTERN VERZELFSTANDIGDE AGENTSCHAPPEN

10. EVA Heemschut vzw - Algemene vergadering van 8 juni 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- keurt de agendapunten voor de algemene vergadering van Heemschut vzw van 8 juni 2026 om 20.00 uur in het Guldendal goed en
- stelt het mandaat van de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

FINANCIËN

SUBSIDIES

11. Subsidiereglement "Bruisende Lokale Economie Grimbergen" - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement "Bruisende Lokale Economie Grimbergen" goed.

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES

12. Wijziging van het belastingreglement betreffende de verrichtingen van stedenbouwkundige en milieutechnische aard - Aanslagjaren 2026 tem. 2031 - Goedkeuring

De gemeenteraad verdaagt de behandeling van dit punt naar een volgende zitting.

JAARREKENING

13. Jaarrekening 2025 Politiezone Grimbergen - Vaststelling

De gemeenteraad stelt de begrotingsrekening 2025, de balans op 31 december 2025 en de resultatenrekening over het dienstjaar 2025 van Politiezone Grimbergen vast.

14. Jaarrekening 2025 Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de jaarrekening van Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen met betrekking tot 2025 goed.

15. Jaarrekening 2025 - Vaststelling

De gemeenteraad stelt de jaarrekening over het financiële boekjaar 2025 vast.

EXTERN VERZELFSTANDIGDE AGENTSCHAPPEN

16. Administratief toezicht - EVA Heemschut vzw: ontwerp van rekening 2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het ontwerp van de rekening 2025 van EVA Heemschut vzw goed.

RUIMTE-BELEID

17. Zaak van de wegen volgens VA/962/25 van IMMO TOYE BV voor het verkavelen van een perceel in 2 loten - Noodbeekstraat ZN, 1850 Grimbergen - VA/962/25

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde wijzigingen aan het openbaar domein en de vaststelling van de rooilijn volgens het rooilijnplan vervat in de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025159083 - VA/962/25) voor het verkavelen van een perceel in 2 loten, gelegen Noodbeekstraat ZN in 1850 Grimbergen, met als kad. nr(s). afdeling 3, sectie F, nr. 294C deel.

18. Zaak van de wegen volgens VA/963/26 van Wout AMERY namens HYBOMA NV voor het verkavelen van een binnengebied in 17 loten waarvan 16 loten voor bebouwing en één lot voor het plaatsen van een hoogspanningscabine - Poddegemstraat 18, 22, 22A, 28, 32 en 34, 1850 Grimbergen

De gemeenteraad neemt kennis van de resultaten van het openbaar onderzoek dat werd gehouden van 20 maart tem. 18 april 2026, waarbij geen bezwaarschriften werden ingediend.

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde nieuwe rooilijn en de aanleg van de wegenis (die onderdeel vormt en geïntegreerd deel uitmaakt van de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025155695 - VA/963/26) voor het verkavelen van een binnengebied in 17 loten waarvan 16 loten voor bebouwing en één lot voor het plaatsen van een hoogspanningscabine, gelegen 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 2 sectie D nrs. 346F2, 346N2, 350H, 350E, 350M, 353L, 354H, 354N en 362E op voorwaarde dat deze aanvraag tot omgevingsvergunning wordt vergund.

De gemeenteraad verzoekt de vergunningverlenende overheid om in de omgevingsvergunning voor het project een aantal voorwaarden en lasten op te leggen met het oog op de uiteindelijke uitvoering van de werken.

DIENST PATRIMONIUM

19. Fluvius - Ontwerpakte tot vestiging van erfpacht en erfdienstbaarheden op de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nrs. 64a (Beukendreef) & 143a (Rijkenhoekstraat), 2de afdeling - sectie D - nr. 525g4 (Korenbloemstraat), 1ste afdeling - sectie C - nr. 406a2 (Verbrande Brugsesteenweg) en het openbaar domein op de hoek van de Spaanse Lindebaan/Zilverstraat - Goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de notariële ontwerpakte tot vestiging van erfpacht en erfdienstbaarheden op de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nrs. 64a (Beukendreef) & 143a (Rijkenhoekstraat), 2de afdeling - sectie D - nr. 525g4 (Korenbloemstraat), 1ste afdeling - sectie C - nr. 406a2 (Verbrande Brugsesteenweg) en het openbaar domein op de hoek van de Spaanse Lindebaan/Zilverstraat, voor een termijn van 99 jaar en aan een vergoeding van telkens één euro. Alle kosten zijn ten laste van Fluvius.

20. Fluvius - Verkoop van het perceel kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nr. 228m langs de Luiardweg - Goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de notariële ontwerpakte houdende verkoop van het perceel kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nr. 228m langs de Luiardweg aan Fluvius voor het bedrag van 6.800,00 euro. Alle kosten zijn ten laste van Fluvius.

WONEN

21. Beleidsmatig gewenste ontwikkeling: tijdelijke bouwpauze - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist om voor een periode van drie jaar vanaf het aantreden van de gemeenteraad, en dus tot en met december 2027, een beleidsmatig gewenste ontwikkeling (BGO) m.b.t. (grotere) meergezinswoningprojecten en verkavelingen te hanteren en aan de vergunningverlenende overheden te vragen deze tijdelijke beleidsmatig gewenste ontwikkeling mee op te nemen als bijkomende onderbouwing in de afweging 'goede ruimtelijke ordening' bij de beoordeling van een aanvraag tot omgevingsvergunning, alsook dit bekend te maken op de gemeentelijke website en in het gemeentelijk infoblad.

HANDHAVING

22. Plaatsen van tijdelijk vaste camera in een niet-besloten plaats in functie van het vaststellen van sluikstort - Goedkeuring en advies

De gemeenteraad keurt de gegevensbeschermingseffectbeoordeling (GEB) "Sluikstortcamera's", laatst herzien op 27 februari 2026, als voorbereidende stap in de aankoop en inzet van tijdelijk vaste sluikstortcamera's door INTRADURA in opdracht van de gemeente Grimbergen goed en adviseert dit dossier als positief.

EVENEMENTEN EN VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR

23. Aanpassing en actualisatie van het reglement op het gebruik van infoborden - Goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de aanpassingen en actualisatie van het reglement op het gebruik van infoborden en keurt het aangepast reglement goed.

ONDERWIJS

ACADEMIE VOOR MUZIEK, WOORD EN DANS

24. Aanpassing academiereglement met ingang van 1 september 2026 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt een aanpassing en de gecoördineerde versie van het academiereglement van de Academie voor Muziek, Woord en Dans, met ingang van 1 september 2026 goed.

MONDELINGE VRAGEN

25. Mondelinge vragen - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van de mondelinge vragen door de raadsleden op de zitting gesteld en verwijst voor het overige naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

BESLOTEN

RUIMTE-BELEID

WONEN

1. Dading inzake planschade i.k.v. procedure GRUP Herbestemming Open Ruimte tussen de gemeente Grimbergen en consorten V. en V.L. - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de dading, toegevoegd als bijlage 1 bij het besluit, goed.

Namens de gemeenteraad
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Daan VERTONGEN
voorzitter gemeenteraad