

## GEMEENTE GRIMBERGEN

### Motivatenota – Grafisch plan houdende opheffing van de voetweg tussen Platanenlaan en Helman de Grimberghelaan

#### Voorwerp van de aanvraag:

De gemeente Grimbergen heeft bij administratieve akte van 13 oktober 1964 de voetweg tussen de Platanenlaan en de Helman de Grimberghelaan (samen met een deel van de wegenis van de Vlierboomlaan, Platanenlaan en de Helman de Grimberghelaan) verworven voor openbaar nut, in het kader van de uitvoering van het bijzonder plan van aanleg Sint-Servaasveld.

Deze voetweg is gelegen tussen de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nrs. 405g2 en 405h2 langs de Platanenlaan en tussen de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nrs. 405c3 en 405s3 langs de Helman de Grimberghelaan.



De effectieve aanleg, inname en in gebruik name van deze voetweg heeft naar grote waarschijnlijkheid nooit plaatsgevonden.

De gemeente Grimbergen stelt voor om de voetweg tussen de Platanenlaan en de Helman de Grimberghelaan op te heffen conform artikel 20 e.v. van het Gemeentewegendecreet.

#### Huidige situatie:

Op heden kan worden vastgesteld dat de voetweg zowel langs de Platanenlaan als langs de Helman de Grimberghelaan over de volledige breedte (3 meter) ontoegankelijk is voor voetgangers.

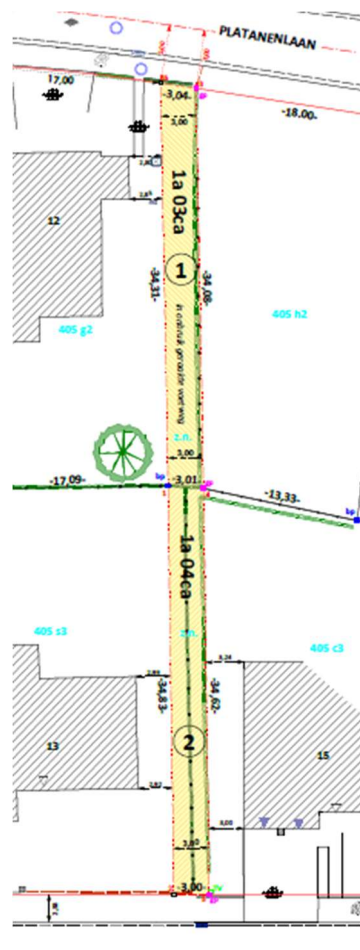
Langs de zijde van de Platanenlaan werd vastgesteld dat de voetweg volledig ingenomen werd door een aanpalende eigenaar. Langs de zijde van de Helman de Grimberghelaan werd vastgesteld dat de aanwezige hagen en omheining een vrije doorgang belemmeren. Het college van burgemeester en schepenen heeft op 17 juli 2023 kennis genomen van de problematiek van de 'verdwenen' voetweg tussen de Platanenlaan en de Helman de Grimberghelaan.



Foto<sup>1</sup>: Platanenlaan



Foto<sup>2</sup>: Helman de Grimberghelaan



<sup>1</sup> Bron: Streetsmart (datum 19/11/2025)

<sup>2</sup> Bron: Streetsmart (datum 19/11/2025)

### Nieuwe situatie:

De gemeenteraad heeft op 29 januari 2026 het onbruik vastgesteld van de voetweg tussen de Platanenlaan en de Helman de Grimberghelaan, zoals aangeduid met grenspunten 3-4-5-2-1-6 en met een opgemeten oppervlakte van 207,00 m<sup>2</sup>, en opdracht gegeven aan het college van burgemeester en schepenen om de procedure tot opheffing van deze voetweg op te starten conform de bepalingen van het Gemeentewegendecreet.

### Conclusie/motivatie opheffing:

Hoewel de gemeente Grimbergen de voetweg (samen met een deel van de wegenis van de Vlierboomlaan, Platanenlaan en Helman de Grimberghelaan) heeft verworven voor openbaar nut, is het gemeentebestuur nooit overgegaan tot de effectieve aanleg, inname en ingebruikname van deze voetweg.

Het gemeentebestuur heeft bovendien niet de intentie om deze voetweg alsnog open te stellen en te onderhouden, onder meer omdat het functionele voordeel van deze doorsteek beperkt is. De Platanenlaan sluit immers op ongeveer 150 meter afstand reeds aan op de Helman de Grimberghelaan, waardoor er een volwaardig alternatief bestaat binnen het bestaande wegennet.

Op basis van het beschikbare bewijsmateriaal, waaronder historische luchtfoto's, heeft de gemeenteraad het langdurig onbruik van deze voetweg vastgesteld en opdracht gegeven aan het college van burgemeester en schepenen om de procedure tot opheffing op te starten.

Bij de beoordeling van deze opheffing wordt rekening gehouden met de principes opgenomen in artikels 3 en 4 van het Gemeentewegendecreet, waarin onder meer wordt bepaald dat gemeenten instaan voor een veilig, samenhangend en duurzaam netwerk van gemeentewegen, met aandacht voor mobiliteit, verkeersveiligheid en bereikbaarheid.

In dit geval zal de opheffing van de voetweg geen negatieve impact hebben op de mobiliteit, verkeersveiligheid of bereikbaarheid van de omgeving, aangezien de voetweg reeds geruime tijd niet toegankelijk en niet bruikbaar is en er een volwaardig alternatief aanwezig is via het bestaande wegennet.

Daarnaast vervult deze voetweg geen essentiële netwerkfunctie binnen het gemeentelijk trage wegennet. De opheffing is bijgevolg proportioneel en in overeenstemming met de principes van zorgvuldig wegbeheer zoals voorzien in het Gemeentewegendecreet.

De opheffing van de rooilijn van de voetweg tussen de Platanenlaan en de Helman de Grimberghelaan brengt dan ook geen wijziging met zich mee aan de feitelijke situatie op het terrein en is in overeenstemming met de doelstellingen en principes vermeld in artikels 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.