

## Openbare vergadering van donderdag 26 juni 2025

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn  
Bart LAEREMANS, burgemeester  
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen  
Manon BAS, Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Ann DAAMEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Patricia SEGERS, Gerlant VAN BERLAER, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden  
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Chantal LAUWERS, vijfde schepen  
Dirk MOENS, gemeenteraadslid
- Afwezig:** Ann SELLESLAGH, gemeenteraadslid

## MONDELINGE VRAGEN - KENNISNAME

### De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 77 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De raad voor maatschappelijk welzijn beschikt over de volheid van bevoegdheid voor de aangelegenheden die aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn door of krachtens de wet of het decreet zijn toevertrouwd.

De raad voor maatschappelijk welzijn bepaalt het beleid van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn en kan daarvoor algemene regels vaststellen.

De raad voor maatschappelijk welzijn stelt de reglementen van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vast. Die kunnen betrekking hebben op het beleid van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn en op het inwendige bestuur ervan.

- Artikel 78 DLB:

De raad voor maatschappelijk welzijn kan bij reglement zijn bevoegdheden overdragen aan het vast bureau.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het vast bureau worden toevertrouwd:  
1° de bevoegdheden die aan de raad voor maatschappelijk welzijn zijn toegewezen, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk, en de bevoegdheid tot overdracht, vermeld in het eerste lid.

### De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 74 DLB:

Artikel 18 tot en met 39, met uitzondering van artikel 29, § 1 en § 5, artikel 36, 37 en 38, eerste lid, 7°, zijn van toepassing op de raad voor maatschappelijk welzijn, met dien verstande dat in die bepalingen de volgende woorden worden gelezen als volgt:

1° "de gemeente" als "het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn";

2° "gemeenteraad" als "raad voor maatschappelijk welzijn";

- 3° "gemeenteraadslid" als "lid van de raad voor maatschappelijk welzijn";
- 4° "gemeenteraadsleden" als "leden van de raad voor maatschappelijk welzijn";
- 5° "college van burgemeester en schepenen" als "vast bureau";
- 6° "burgemeester" als "voorzitter van het vast bureau";
- 7° "schepenen" als "lid van het vast bureau";
- 8° "gemeentelijke bestuursorganen" als "bestuursorganen van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn";
- 9° "een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap" als "de verenigingen of vennootschappen, vermeld in deel 3, titel 4";
- 10° "artikel 16" als "artikel 71 juncto artikel 16";
- 11° "artikel 50, vijfde lid" als "artikel 83, vijfde lid".

□ Artikel 31 DLB:

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

Voor het stellen van een vraag als vermeld in het eerste lid, is geen toegelicht voorstel van beslissing vereist.

□ Artikel 278, §1 DLB:

(...)

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

De bepalingen, vermeld in het eerste tot en met het derde lid, zijn van toepassing op het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, met dien verstande dat "gemeenteraad" wordt gelezen als "raad voor maatschappelijk welzijn".

**De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:**

/

**De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:**

Raadslid Isabel GAISBAUER:

- Vorige raad had ik de cijfers opgevraagd rond de leegstand, of zijn de cijfers voor mij opgevraagd rond de leegstand van de sociale woningen. Die heb ik gisteren gekregen. De overdracht van het patrimonium is onlangs ook geweest, denk ik, tussen Providentia en het Vlaams Woonanker. We weten dat Grimbergen vrij slecht ook nog scoort voor wat betreft de wachtlijst voor de sociale woningen en dat we ondertussen al twee jaar geen renovaties meer hebben van de sociale woningen vanwege de hele overdracht tussen Providentia en het Woonanker. Dus ik vroeg me af of het Vlaams Woonanker al proactief bezig is, het zijn 36 panden die gerenoveerd moeten worden, om al plannen te maken om die renovaties nu eindelijk aan te vangen.
- Als ik het juist heb begrepen, want ik dacht die 36 panden die staan leeg en ik heb ook begrepen dat vanwege dit hele proces er twee jaar lang niks is gebeurd. Maar die 36 panden staan dus niet al twee jaar leeg dan, maar recenter?
- Ik had ook gevraagd of ze dan al bezig waren. Dat de overdracht eraan zou komen, dat is al heel lang duidelijk, dus het leek mij logisch als dat eraan komt dat het Vlaams Woonanker al bezig was met de vervolgstappen, ook al kan dat juridisch nog niet, maar je kan natuurlijk je wel al daarop voorbereiden. Dus wanneer gaan zij dan daarmee aan de slag of hebben we nu weer een periode dat we eerst moeten wachten?
- Een tweede vraag voor Ewout. Ik denk dat de cijfers van de RVA overgemaakt zijn voor wat betreft het, soit, het zal wel het einde worden van de werkloosheidsduur, en die blijken veel hoger te zijn dan eerder gedacht. Ik zag

dat de positie voor de hoofd maatschappelijk werker al open is gezet. We hebben nu, wacht ik heb het nog opgezocht, 370 of zo, mensen die leefloongerechtigd zijn. Het vermoeden is dat er toch een heel aantal bijkomen, dat is natuurlijk moeilijk in te schatten. Het is niet zo dat iedereen die straks de werkloosheidsuitkeringen niet meer heeft, automatisch bij het OCMW zal belanden, maar ik vroeg me af of er al beleidsplannen zijn rond extra activering of extra personeelsaanwervingen.

**Bijkomende informatie:**

/

**BESLUIT:**

**Enig artikel.**

Kennis te nemen van de mondelinge vragen door de raadsleden ter zitting gesteld en voor de inhoud ervan te verwijzen naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

In zitting, datum als hierboven

**Muriel VAN SCHEL**

algemeen directeur

**Daan VERTONGEN**

voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn

-----  
Voor eensluidend afschrift op 29 augustus 2025

**Muriel VAN SCHEL**

algemeen directeur

**Daan VERTONGEN**

voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn