

Openbare vergadering van donderdag 25 november 2021

Aanwezig: Chantal LAUWERS, voorzitter gemeenteraad
Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Sofie ROELANDT, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN DE VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ EN DE GEMEENTE GRIMBERGEN INZAKE DE ONTHARDING VAN DE GEMEENTELIJKE RECREATIEZONE TEN VOORDELE VAN DE INRICHTING VAN HET PARKGEBIED - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het besluit van de gemeenteraad van 22 november 2018: instemmingsverklaring met het uitvoeringsprogramma en het financieringsplan (restfinanciering) van de voorgestelde maatregelen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen 4 mei 2020: kennisname van het besluit van de Vlaamse regering van 10 april 2020 tot vaststelling van het landinrichtingsplan Oostelijke Maalbeekvallei Grimbergen.
- Het principiële akkoord van het college van burgemeester en schepenen van 28 september 2020 voor de herlocatie van de hondenclubs binnen het gebied voor dagrecreatie.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 november 2020: goedkeuring en indiening subsidieaanvraag 'Natte Natuur', projectaanvraag Maalbeekvallei.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 januari 2021 kennisname van de goedkeuring van de projectaanvraag 'Natte Natuur 2020, Maalbeekvallei Grimbergen, in het bijzonder 'Bijkomend ontharden van de gemeentelijke recreatiezone ten voordele van de inrichting van parkgebied met buffergracht', voor een subsidiebedrag van 63.847,50 euro.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 februari 2021: kennisname van het verslag van de vergadering 'toelichting projecten 'Natte Natuur' door VLM en SPGN 1 februari 2021'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 31 mei 2021 inzake de goedkeuring van het ontwerpplan van het Landinrichtingsplan Oostelijke Maalbeekvallei deeldossier 1 aanleg van een nieuwe park onder het vliegveld, onder voorwaarden.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 over de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de Vlaamse Landmaatschappij en de gemeente Grimbergen inzake de ontharding van de gemeentelijke recreatiezone ten

voordele van de inrichting van het parkgebied en in uitvoering van de goedgekeurde projectaanvraag 'Natte Natuur 2020, Maalbeekvallei Grimbergen', mits goedkeuring door de gemeenteraad (BIJLAGE 2).

- Het voorstel van samenwerkingsovereenkomst van de Vlaamse Landmaatschappij voor de werken Natte Natuur ontvangen op 9 juni 2021 (BIJLAGE 1).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeente Grimbergen is voor haar grondgebied de uitvoerder van het hefboomproject Natte Natuur "bijkomend ontharden van de gemeentelijke recreatiezone ten voordele van de inrichting van parkgebied met buffergracht". Deze maatregel voorziet in de afbraak en verwijdering van de voetbalkantine en hondenscholen, de ontharding van de terreinen van de hondenscholen (clublokalen, bergingen, parking,...) die nu geen 'groene' functie hebben, inclusief de aanleg van een buffergracht, Swale, in functie van natte natuur, waardoor infiltratie bevorderd wordt en waterconservering gestimuleerd wordt.

De VLM en de gemeente Grimbergen stellen voor om deze werken, voor rekening van verschillende aanbestedende overheden om redenen van efficiëntie samen te voegen tot één enkele overheidsopdracht en de VLM aan te duiden die in hun gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van deze overheidsopdracht als aanbestedende overheid zal optreden, overeenkomstig artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten.

De overeenkomst in BIJLAGE 1 wordt gesloten om de modaliteiten inzake de samenwerking te regelen tussen de gemeente en de VLM met het oog op de realisatie en betaling van de voorbereidende studies en in het kader van de uitvoering en financiering van volgende werken (huidige locatie hondenclubs):

- bijkomend ontharden van de gemeentelijke recreatiezone ten voordele van de inrichting van parkgebied met buffergracht (werken in het kader van hefboomproject Natte Natuur)
- inrichting nieuw park en aanleg Swale

Voor de studies veiligheidscoördinatie, veilig grondverzet en het sloopopvolgingsplan noodzakelijk voor de realisatie van de werken geeft Grimbergen toestemming aan de VLM om gebruik te maken van haar eigen raamcontracten. De kosten die hiermee gepaard gaan, zijn 100% ten laste van de gemeente.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Bijkomende informatie:

De uitgaven werden voorzien op ACT 14/340-00/2220000, de ontvangsten op ACT-14/0340-00/1500000.

Artikel 4 – Betaling van de studiekosten

Voor de studies waarbij de VLM gebruikt maakt van haar raamcontracten, zal de VLM na de betaling hiervan een factuur ten bedrage van 100% van de gemaakte kosten overmaken aan de gemeente Grimbergen. Grimbergen verbindt er zich toe om binnen de 30 dagen na ontvangst van een geldige factuur het door haar verschuldigde bedrag te betalen aan de VLM door middel van een storting op het rekeningnummer BE41 3751 1172 7410.

Artikel 11 – Betaling der werken

De uitvoering van de werken, met name in het kader van het hefboomproject Natte Natuur, gebeurt voor rekening van Grimbergen.

Voor deze werken worden de vorderingsstaten door de aannemer ingediend bij de leidend ambtenaar der werken. Deze kijkt ze na en verbetert ze desgevallend. De VLM stuurt binnen de verificatietermijn de verbeterde schuldvordering terug aan de aannemer en stuurt een afschrift hiervan aan:

Gemeente Grimbergen, Prinsenstraat 3, 1850 Grimbergen

Vervolgens zal de aannemer zijn factuur sturen naar ditzelfde adres.

Artikel 12 – Bijdrage projectcoördinatie

Voor de coördinatie en opvolging van de voorbereidende studies en de uitvoering van de werken vermeld in artikel 1 vraagt de VLM een bijdrage van 15% op de aannemingssom, met een minimum van € 18.250,00. De VLM zal na de ondertekening van deze overeenkomst door alle partijen een eerste factuur overmaken aan de gemeente Grimbergen ten bedrage van € 18.250,00.

Tussenkost Vlaanderen: 75% op de ingediende raming der werken (excl. BTW) + 75% op de ingediende projectcoördinatie (zie BIJLAGE 3).

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:**Enig artikel.**

De samenwerkingsovereenkomst tussen de Vlaamse Landmaatschappij en de gemeente Grimbergen over de ontharding van de gemeentelijke recreatiezone ten voordele van de inrichting van het parkgebied en in uitvoering van de goedgekeurde projectaanvraag 'Natte Natuur 2020, Maalbeekvallei Grimbergen', toegevoegd in BIJLAGE 1, goed te keuren.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 17 december 2021

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad