

Vergadering van donderdag 27 november 2025

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Wim ROBBERECHTS, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Ann DAAMEN, Erkut OVALI, Ann SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER, gemeenteraadsleden

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering.

OPENBAAR

ORGANISATIE RAAD

- GR/2025/424 Toevoeging bij hoogdringendheid aan de agenda van de punten "Ontslag van raadslid Dirk MOENS - Kennisname", "Installatie van de heer Gilbert GOOSSENS als raadslid - Geloofsbrieven en eedaflegging - Goedkeuring" en "Actualisering van de rangorde van de gemeenteraadsleden ingevolge de installatie van nieuwe raadsleden - Vaststelling" - Goedkeuring**

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 23 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur:
*Een punt dat niet op de agenda voorkomt, mag niet in bespreking worden gebracht, behalve in spoedeisende gevallen.
Tot spoedbehandeling kan alleen worden besloten door ten minste twee derde van de aanwezige leden. De namen van die leden en de motivering van de spoedeisendheid worden in de notulen vermeld.*
- Artikel 15, §5 Huishoudelijk reglement gemeenteraad, laatst gewijzigd in zitting van 24 april 2025:
Een punt dat niet op de agenda van de raad voorkomt, mag niet in bespreking worden gebracht, behalve in spoedeisende gevallen.

Tot spoedbehandeling kan enkel worden besloten door ten minste twee derde van de aanwezige leden. De namen van die leden en de motivering van de spoedeisendheid worden in de notulen vermeld.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Ontslag van de heer Dirk MOENS van 23 november 2025.
- Afstand van mandaat van de heer Yavus MERMERTAS van 25 november 2025.
- Indienen van geloofsbreven van de heer Gilbert GOOSSENS op 25 november 2025.

- Toegevoegd punt "Ontslag van raadslid Dirk MOENS en installatie nieuw raadslid (punt onder voorbehoud administratieve documenten" ingediend door raadslid Laurent VANBINST - Kennisname" van zitting van heden.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Een punt dat niet op de agenda van de raad voorkomt, mag niet in bespreking worden gebracht, behalve in spoedeisende gevallen. Tot spoedbehandeling kan enkel worden besloten door ten minste twee derde van de aanwezige leden. De namen van die leden en de motivering van de spoedeisendheid worden in de notulen vermeld.

Stemming:

Gaat over tot een eerste stemming inzake het bij hoogdringendheid op de agenda van de zitting van heden van het agendapunt "Ontslag van raadslid Dirk MOENS - Kennisname" te plaatsen en akkoord te gaan dit punt vooraan de agenda te zetten: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot een tweede stemming inzake het bij hoogdringendheid op de agenda van de zitting van heden van het agendapunt "Installatie van de heer Gilbert GOOSSENS als raadslid - Geloofsbrieven en eedaflegging - Goedkeuring" te plaatsen en akkoord te gaan dit punt vooraan de agenda te zetten: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot een derde stemming inzake het bij hoogdringendheid op de agenda van de zitting van heden van het agendapunt "Actualisering van de rangorde van de gemeenteraadsleden ingevolge de installatie van nieuwe raadsleden - Vaststelling" te plaatsen en akkoord te gaan dit punt vooraan de agenda te zetten: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

De agendapunten:

- "Ontslag van raadslid Dirk MOENS - Kennisname",
- "Installatie van de heer Gilbert GOOSSENS als raadslid - Geloofsbrieven en eedaflegging - Goedkeuring" en
- "Actualisering van de rangorde van de gemeenteraadsleden ingevolge de installatie van nieuwe raadsleden - Vaststelling"

bij hoogdringendheid toe te voegen aan de agenda van de zitting van heden.

INSTALLATIE RAADSLID

2. GR/2025/415 Ontslag van raadslid Dirk MOENS - Kennisname

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Art. 6, §3:

De gemeenteraad onderzoekt de geloofsbrieven van de verkozen gemeenteraadsleden. De verkozen gemeenteraadsleden van wie de geloofsbrieven zijn goedgekeurd, leggen, voor ze hun mandaat aanvaarden, in openbare vergadering de volgende eed af in handen van de voorzitter van de installatievergadering: "*Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen.*"

- Artikel 13 DLB:

Het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, deelt dat schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.

Het gemeenteraadslid dat afstand doet van zijn mandaat, dat van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, dat als verhinderd wordt beschouwd, dat ontslag genomen heeft, of dat overleden is, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011. De geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 6, § 3. De vervanger legt de eed af in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, wordt vervangen zolang de toestand van verhindering duurt. De gemeenteraad neemt akte van de beëindiging van de periode van verhindering.

- Art. 14 DLB:

Het gemeenteraadslid dat afstand doet van zijn mandaat, dat van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, dat als verhinderd wordt beschouwd, dat ontslag genomen heeft, of dat overleden is, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011. De geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 6, § 3. De vervanger legt de eed af in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, wordt vervangen zolang de toestand van verhindering duurt. De gemeenteraad neemt akte van de beëindiging van de periode van verhindering.

- Art. 15 DLB:

De verhindering, het ontslag, het verval en de afstand van het mandaat van lid van de raad voor maatschappelijk welzijn houden van rechtswege de verhindering, het ontslag, het verval en de afstand van het mandaat van gemeenteraadslid in.

- Art. 68, §1:

Behalve in geval van toepassing van paragraaf 2, tweede lid, bestaat de raad voor maatschappelijk welzijn uit dezelfde leden als de gemeenteraad. Door het onderzoek van de geloofsbrieven en de erop volgende eedaflegging van de gemeenteraadsleden, vermeld in artikel 6, §3, en artikel 14, worden de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van rechtswege als geïnstalleerd beschouwd.

De rang die de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn innemen is dezelfde als de rang die ze als gemeenteraadslid innemen overeenkomstig artikel 6, §7.

Het gemeenteraadslid dat afstand doet van zijn mandaat, dat van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, dat als verhinderd wordt beschouwd, dat ontslag genomen heeft, of dat overleden is, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.

- Art. 70 DLB:

De verhindering, het ontslag en het verval van het mandaat van gemeenteraadslid houden van rechtswege de verhindering, het ontslag en het verval van het mandaat van lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in. Als het gemeenteraadslid zelf voorzitter van de gemeenteraad is, deelt hij zijn ontslag schriftelijk mee aan de persoon die hem vervangt met toepassing van artikel 7, § 5, tweede lid. Het ontslag is definitief zodra zijn vervanger de kennisgeving ontvangt.

Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

- Besluit van de gemeenteraad van 5 december 2024 waarbij Dirk MOENS geïnstalleerd werd als gemeenteraadslid en dus automatisch ook lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.
- Besluit van de gemeenteraad van 23 januari 2025 waarbij Dirk MOENS werd aangeduid als plaatsvervangend raadgevend lid in de raad van bestuur van Erfgoed Brabantse Kouters.
- Besluit van de gemeenteraad van 22 mei 2025 waarbij Dirk MOENS werd aangeduid als lid van de gemeenteraadscommissie Ruimte.
- E-mail van 23 november 2025, overgemaakt aan de gemeenteraadsvoorzitter Daan VERTONGEN, waarbij Dirk MOENS ontslag neemt als gemeenteraadslid (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per e-mail van 23 november 2025, overgemaakt aan de gemeenteraadsvoorzitter Daan VERTONGEN, diende de heer Dirk MOENS formeel zijn ontslag in als gemeenteraadslid. Aangezien het om een vrijwillig ontslag gaat waar geen onverenigbaarheid mee gemoeid is, blijft de betrokkene het mandaat uitoefenen tot de installatie van de opvolger.

Van rechtswege betekent het ontslag als gemeenteraadslid ook het ontslag als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De heer Dirk MOENS werd aangeduid als plaatsvervangend raadgevend lid in de raad van bestuur van Erfgoed Brabantse Kouters en zal daar moeten vervangen worden. Deze vervanging wordt geagendeerd op een volgende zitting van de gemeenteraad.

De heer Dirk MOENS is tevens lid van de gemeenteraadscommissie Ruimte en moet daar vervangen worden. Deze vervanging wordt geagendeerd op een volgende zitting van de gemeenteraad.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van het ontslag van de heer Dirk MOENS als:

- gemeenteraadslid;
- lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en
- lid van de gemeenteraadscommissie Ruimte.

3. GR/2025/414 Installatie van de heer Gilbert GOOSSENS als raadslid - Geloofsbrieven en eedaflegging - Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2019 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

ALGEMEEN:

- Art. 6, §3 DLB:

De gemeenteraad onderzoekt de geloofsbrieven van de verkozen gemeenteraadsliden. De verkozen gemeenteraadsliden van wie de geloofsbrieven zijn goedgekeurd, leggen, voor ze hun mandaat aanvaarden, in openbare vergadering de volgende eed af in handen van de voorzitter van de installatievergadering: "*Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen.*"

- Artikel 13 DLB:

Het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, deelt dat schriftelijk mee aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.

Het gemeenteraadslid dat afstand doet van zijn mandaat, dat van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, dat als verhinderd wordt beschouwd, dat ontslag genomen heeft, of dat overleden is, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011. De geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 6, § 3. De vervanger legt de eed af in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, wordt vervangen zolang de toestand van verhindering duurt. De gemeenteraad neemt akte van de beëindiging van de periode van verhindering.

- Art. 14 DLB:

Het gemeenteraadslid dat afstand doet van zijn mandaat, dat van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, dat als verhinderd wordt beschouwd, dat ontslag genomen heeft, of dat overleden is, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011. De geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 6, § 3. De vervanger legt de eed af in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, wordt vervangen zolang de toestand van verhindering duurt. De gemeenteraad neemt akte van de beëindiging van de periode van verhindering.

- Art. 68, §1 DLB:

Behalve in geval van toepassing van paragraaf 2, tweede lid, bestaat de raad voor maatschappelijk welzijn uit dezelfde leden als de gemeenteraad. Door het onderzoek van de geloofsbrieven en de erop volgende eedaflegging van de gemeenteraadsliden, vermeld in artikel 6, §3, en artikel 14, worden de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van rechtswege als geïnstalleerd beschouwd.

De rang die de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn innemen is dezelfde als de rang die ze als gemeenteraadslid innemen overeenkomstig artikel 6, §7.

Het gemeenteraadslid dat afstand doet van zijn mandaat, dat van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, dat als verhinderd wordt beschouwd, dat ontslag genomen heeft, of dat overleden is, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.

- Art. 70 DLB:

De verhindering, het ontslag en het verval van het mandaat van gemeenteraadslid houden van rechtswege de verhindering, het ontslag en het verval van het mandaat van lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in. Als het gemeenteraadslid zelf voorzitter van de gemeenteraad is, deelt hij zijn ontslag schriftelijk mee aan de persoon die hem vervangt met toepassing van artikel 7, § 5, tweede lid. Het ontslag is definitief zodra zijn vervanger de kennisgeving ontvangt.

Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

- Het decreet van 8 juli 2011 houdende de organisatie van de lokale en provinciale verkiezingen en houdende wijziging van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, het Provinciedecreet van 9 december 2005 en het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (hierna genoemd: het lokaal en provinciaal kiesdecreet):

- Art. 8:

Om gemeenteraadskiezer te zijn, moet men:

1° Belg zijn;

2° de leeftijd van achttien jaar hebben bereikt;

3° in de bevolkingsregisters van de gemeente ingeschreven zijn;

4° zich niet bevinden in één van de gevallen van uitsluiting of schorsing, vermeld in hoofdstuk 4 van deze titel.

o Art. 11:

Overeenkomstig artikel 1bis, § 1, eerste lid, en artikel 86 van de Gemeentekieswet kunnen onderdanen van de andere lidstaten van de Europese Unie eveneens de hoedanigheid van gemeenteraadskiezer en stadsdistrictsraadskiezer verwerven als zij voldoen aan de kiesvoorwaarden, vermeld in artikel 8, 2° tot en met 4°, en als zij, overeenkomstig artikel 12, voor 1 augustus van het jaar waarin de gewone verkiezing van de gemeenteraden en de stadsdistrictsraden plaats heeft hun wil te kennen hebben gegeven om dat stemrecht in België uit te oefenen.

o Art. 58:

Om tot gemeenteraadslid of stadsdistrictsraadslid verkozen te kunnen worden en blijven, moet men kiezer zijn en moet men de kiesvoorwaarden, vermeld in artikel 8 of 11, behouden en mag men zich niet in een geval van schorsing of uitsluiting, als vermeld in artikel 15, § 1 en § 2, bevinden.

De volgende personen zijn niet verkiesbaar:

1° overeenkomstig artikel 65, tweede lid, 2°, en artikel 113 van de Gemeentekieswet, de onderdanen van de andere lidstaten van de Europese Unie die, ten gevolge van een individuele burgerrechtelijke of een strafrechtelijke beslissing in hun lidstaat van herkomst ontheven zijn van het recht om gekozen te worden krachtens het recht van die lidstaat;

2° personen die, onverminderd de toepassing van punt 1°, veroordeeld zijn, zelfs met uitstel, wegens één van de misdrijven, vermeld in artikel 240, 241, 243, en 245 tot en met 248 van het Strafwetboek, gepleegd tijdens de uitoefening van een gemeenteambt. Die onverkiesbaarheid eindigt twaalf jaar na de veroordeling.

o Art. 169:

§ 1. Als het aantal kandidaten van een lijst groter is dan het aantal zetels dat aan die lijst toekomt, worden de verkozenen door het gemeentelijk hoofdbureau aangewezen op basis van de naamstemmen en een overdracht van de lijststemmen.

§ 2. De aanwijzing van de verkozenen en hun opvolgers gebeurt op de volgende manier:

1° per lijst wordt het verkiesbaarheidscijfer op de volgende manier berekend:

$$\frac{\text{(stemcijfer van de lijst)} \times \text{(aantal zetels aan die lijst toegekend)}}{\text{aantal zetels aan die lijst toegekend} + 1}$$

De eventuele decimalen van het quotiënt dat verkregen wordt, worden afgerond naar de hogere eenheid, ongeacht of ze 0,5 bereiken;

2° het aantal over te dragen stemmen wordt op de volgende manier berekend:

$$\frac{\text{(aantal stembiljetten met een lijststem, vermeld in artikel 155, § 3, eerste lid, 1°)} \times \text{(aantal zetels aan die lijst toegekend)}}{3}$$

De eventuele decimalen van het quotiënt dat verkregen wordt, worden afgerond naar de hogere eenheid, ongeacht of ze 0,5 bereiken;

3° het aantal stemmen vermeld in 2° wordt als volgt overgedragen : de toe te kennen stembiljetten worden toegevoegd aan de naamstemmen die de eerste kandidaat van de lijst heeft behaald, om het verkiesbaarheidscijfer van die lijst vermeld in 1°, te bereiken. Als er een overschot is, wordt dat op vergelijkbare wijze toegekend aan de tweede kandidaat, vervolgens aan de derde enzovoort, tot het aantal over te dragen stemmen, vermeld in 2°, uitgeput is;

4° de zetels worden toegekend aan de kandidaten in afnemende grootte van het aantal stemmen dat zij hebben behaald, na de overdracht van de stemmen, vermeld in 3°. Bij gelijk stemmenaantal is de volgorde van voordracht op de lijst beslissend;

5° de niet-verkozen kandidaten worden eerste, tweede, derde enzovoort opvolger verklaard in afnemende grootte van het aantal stemmen dat zij hebben bekomen, na een nieuwe overdracht van de stemmen vermeld in 3°, te beginnen bij de eerste niet-effectief verkozen kandidaat. Bij gelijk stemmenaantal is de volgorde van voordracht op de lijst beslissend.

SPECIFIEK:

- PV van de resultaten van de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024.
- Besluit van de gemeenteraad van 5 december 2024 houdende kennisname van de geldigverklaring van de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024.
- Besluit van de gemeenteraad van 5 december 2024 betreffende de installatie van de gemeenteraadsleden, onderzoek geloofsbrieven, eedaflegging en vaststelling van hun rangorde.
- Besluit van de gemeenteraad van heden waarbij akte werd genomen van het ontslag van raadslid Dirk MOENS.
- Brief van 25 november 2025 waarin de eerstvolgende opvolger op de lijst nr. 9 (Vernieuwing), zijnde de heer Yavuz MERMERTAS, afstand doet van zijn mandaat als gemeenteraadslid (in bijlage).
- De geloofsbrieven die de heer Gilbert GOOSSENS in het kader van de installatie als raadslid (zie bijlagen) op 25 november 2025 indiende:
 - een recent uittreksel uit het bevolkings- of rijksregister;
 - een recent uittreksel uit het strafregister en
 - een verklaring op eer dat hij zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid zoals voorzien in artikel 10 DLB.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad nam in zitting van heden kennis van het vrijwillig ontslag van raadslid Dirk MOENS.

De eerste in aanmerking komende opvolger van de lijst nr. 6 (Open Vld), de heer Yavuz MERMERTAS, deed per brief van 25 november 2025 afstand van zijn mandaat gedaan waardoor de heer Gilbert GOOSSENS, geboren op 1 maart 1951 en wonende Limbosbaan 7 te 1852 Grimbergen de eerstvolgende opvolger is.

Onderzoek geloofsbrieven

De heer Gilbert GOOSSENS diende op 25 november 2025 de geloofsbrieven in in het kader van de installatie als opvolgend raadslid:

- een recent uittreksel uit het bevolkings- of rijksregister;
- een recent uittreksel uit het strafregister (model 1);
- een verklaring op eer dat hij zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid zoals voorzien in artikel 10 DLB.

Uit onderzoek van de ingediende geloofsbrieven blijkt dat betrokkene voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

Er zijn verder geen elementen waaruit zou blijken dat betrokkene zich in een situatie van onverenigbaarheid bevindt.

Eedaflegging

De heer Gilbert GOOSSENS legt in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de in artikel 6, §3 DLB voorgeschreven eed af:

"Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

Van deze eedaflegging wordt een afzonderlijke akte opgemaakt.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De geloofsbrieven van de heer Gilbert GOOSSENS, wonende Limbosbaan 7 te 1852 Grimbergen, goed te keuren.

Art. 2.

Akte te nemen van de eedaflegging van de heer Gilbert GOOSSENS in handen van de voorzitter van de gemeenteraad waardoor hij wordt geïnstalleerd als gemeenteraadslid. Van deze eedaflegging werd een afzonderlijke akte opgesteld.

Art. 3.

Akte te nemen dat de heer Gilbert GOOSSENS, overeenkomstig artikel 68, §1 DLB door het onderzoek van de geloofsbrieven en de erop volgende eedaflegging als gemeenteraadslid van rechtswege als geïnstalleerd wordt beschouwd als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

4. GR/2025/423 Actualisering van de rangorde van de gemeenteraadsliden ingevolge de installatie van nieuwe raadsleden - Vaststelling

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

- Art. 40, §1:

§ 1. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

- Art. 41:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk;
(...)

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 6, §7 DLB:

De rangorde van de gemeenteraadsliden wordt tijdens de installatievergadering van de nieuwe gemeenteraad onmiddellijk na de eedaflegging van de gemeenteraadsliden vastgesteld. Het gemeenteraadslid met de hoogste anciënniteit neemt de hoogste rang in. Bij gelijke anciënniteit neemt het gemeenteraadslid dat bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad het hoogste aantal naamstemmen heeft behaald, de hoogste rang in. Bij een gelijk aantal naamstemmen neemt het gemeenteraadslid van wie de lijst bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad de meeste stemmen heeft behaald de hoogste rang in. De opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, nemen in volgorde van hun eedaflegging een rang in.

- Besluit van de gemeenteraad van 5 december 2025 inzake de bepaling van de rangorde van de gemeenteraadsliden.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 september 2025 de kennisname van het ontslag van mevrouw Patricia SEGERS als raadslid.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 september 2025 de installatie van de heer Wim MISSOTTEN als raadslid.
- Besluit van de gemeenteraad van heden inzake de kennisname van het ontslag van de heer Dirk MOENS als raadslid.
- Besluit van de gemeenteraad van heden inzake de installatie van de heer Gilbert GOOSSENS als raadslid.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Ten gevolge van het ontslag van raadsleden Patricia SEGERS en Dirk MOENS en de installatie van raadsleden Wim MISSOTTEN en Gilbert GOOSSENS moet de rangorde van de raadsleden aangepast worden.

Artikel 6, §7 DLB bepaalt in dit kader dat de rangorde van de gemeenteraadsleden tijdens de installatievergadering van de nieuwe gemeenteraad onmiddellijk na de eedaflegging van de gemeenteraadsleden wordt vastgesteld. Het gemeenteraadslid met de hoogste anciënniteit neemt de hoogste rang in. Bij gelijke anciënniteit neemt het gemeenteraadslid dat bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad het hoogste aantal naamstemmen heeft behaald, de hoogste rang in. Bij een gelijk aantal naamstemmen neemt het gemeenteraadslid van wie de lijst bij de laatste volledige vernieuwing van de gemeenteraad de meeste stemmen heeft behaald de hoogste rang in.

De opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, nemen in volgorde van hun eedaflegging een rang in.

Artikel 531, §7 DLB bepaalt dat de rangorde van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn tijdens de installatievergadering van de nieuwe raad voor maatschappelijk welzijn, onmiddellijk na de eedaflegging van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn wordt vastgesteld.

Het lid van de raad voor maatschappelijk welzijn met de hoogste anciënniteit neemt de hoogste rang in. Bij gelijke anciënniteit neemt het lid van de raad voor maatschappelijk welzijn dat bij de laatste volledige vernieuwing van de raad voor maatschappelijk welzijn het hoogst aantal naamstemmen heeft behaald, de hoogste rang in. Bij een gelijk aantal naamstemmen neemt het lid van de raad voor maatschappelijk welzijn van wie de lijst bij de laatste volledige vernieuwing van de raad voor maatschappelijk welzijn de meeste stemmen heeft behaald de hoogste rang in.

De opvolgers die na de installatievergadering als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn worden geïnstalleerd, nemen de rang in volgorde van hun eedaflegging in.

De heren Wim MISSOTTEN en Gilbert GOOSSENS worden resp. toegevoegd als 32e en 33e raadsleden waardoor de rangorde van de gemeenteraad als volgt kan worden geactualiseerd:

| Gemeenteraadslid | Rang |
|-------------------------|---------------------|
| Bart Laeremans | Eerste lid |
| William De Boeck | Tweede lid |
| Karlijne Van Bree | Derde lid |
| Trui Olbrechts | Vierde lid |
| Kirsten Hoefs | Vijfde lid |
| Gerlant van Berlaer | Zesde lid |
| Jelle De Wilde | Zevende lid |
| Tom Gaudaen | Achtste lid |
| Philip Roosen | Negende lid |
| Eddie Boelens | Tiende lid |
| Bart Van Humbeeck | Elfde lid |
| Katrien Le Roy | Twaalfde lid |
| Chantal Lauwers | Dertiende lid |
| Isabel Gaisbauer | Veertiende lid |
| Katleen Orinx | Vijftiende lid |
| Manon Bas | Zestiende lid |
| Karin Vertongen | Zeventiende lid |
| Ann Selleslagh | Achttiende lid |
| Laurent Vanbinst | Negentiende lid |
| Luca Maton | Twintigste lid |
| Soufian Farouk | Eenentwintigste lid |

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| Britt John | Tweeëntwintigste lid |
| Nicolas Bourgeois | Drieëntwintigste lid |
| Daan Vertongen | Vierentwintigste lid |
| Erkut Ovali | Vijfentwintigste lid |
| Ann Daamen | Zesentwintigste lid |
| Wim Robberechts | Zevenentwintigste lid |
| Randy Buelens | Achtentwintigste lid |
| Dieter Goovaerts | Negentwintigste lid |
| Eliane Vancraenenbroeck | Dertigste lid |
| Ewoud De Meyer | Eenendertigste lid |
| Wim Missotten | Tweeëndertigste lid |
| Gilbert Goossens | Drieëndertigste lid |

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

De rangorde van de raadsleden als volgt te actualiseren en dit conform artikel 6, §7 DLB dat stelt dat de opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, in volgorde van hun eedaflegging een rang innemen:

| Gemeenteraadslid | Rang |
|---------------------|-----------------------|
| Bart Laeremans | Eerste lid |
| William De Boeck | Tweede lid |
| Karlijne Van Bree | Derde lid |
| Trui Olbrechts | Vierde lid |
| Kirsten Hoefs | Vijfde lid |
| Gerlant van Berlaer | Zesde lid |
| Jelle De Wilde | Zevende lid |
| Tom Gaudaen | Achtste lid |
| Philip Roosen | Negende lid |
| Eddie Boelens | Tiende lid |
| Bart Van Humbeeck | Elfde lid |
| Katrien Le Roy | Twaalfde lid |
| Chantal Lauwers | Dertiende lid |
| Isabel Gaisbauer | Veertiende lid |
| Katleen Orinx | Vijftiende lid |
| Manon Bas | Zestiende lid |
| Karin Vertongen | Zeventiende lid |
| Ann Selleslagh | Achttiende lid |
| Laurent Vanbinst | Negentiende lid |
| Luca Maton | Twintigste lid |
| Soufian Farouk | Eenentwintigste lid |
| Britt John | Tweeëntwintigste lid |
| Nicolas Bourgeois | Drieëntwintigste lid |
| Daan Vertongen | Vierentwintigste lid |
| Erkut Ovali | Vijfentwintigste lid |
| Ann Daamen | Zesentwintigste lid |
| Wim Robberechts | Zevenentwintigste lid |
| Randy Buelens | Achtentwintigste lid |

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Dieter Goovaerts | Negentwintigste lid |
| Eliane Vancraenenbroeck | Dertigste lid |
| Ewoud De Meyer | Eenendertigste lid |
| Wim Missotten | Tweeëndertigste lid |
| Gilbert Goossens | Drieëndertigste lid |

Voorzitter Daan VERTONGEN schorst de zitting om 19.11 uur.

Voorzitter Daan VERTONGEN heropent de zitting om 21.27 uur.

GOEDKEUREN NOTULEN

5. GR/2024/372 Notulen en zittingsverslag van de vorige gemeenteraad - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 32 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikel 277 en 278.

Behalve in spoedeisende gevallen worden de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen en het zittingsverslag ter beschikking worden gesteld. Als een gemeenteraadslid daarom verzoekt, worden de notulen en het zittingsverslag elektronisch ter beschikking gesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur. Als de gemeenteraad bij spoedeisendheid is samengeroepen, kan de gemeenteraad beslissen om opmerkingen toe te laten op de eerstvolgende vergadering.

Telkens als de gemeenteraad het wenselijk acht, worden de notulen staande de vergadering opgemaakt en door de meerderheid van de gemeenteraadsleden en de algemeen directeur ondertekend.

- Artikel 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 277, §1 DLB.

De algemeen directeur woont de vergaderingen van de gemeenteraad bij en is verantwoordelijk voor het opstellen en het bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan. De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad worden, na goedkeuring, ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

- Artikel 278, §1 DLB.

De notulen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat is gegeven aan de punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen. Ze maken melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen hoe elk lid gestemd heeft. Van die laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen die genomen zijn met unanimititeit.

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad - Goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 28 februari 2019, gewijzigd in zitting van de gemeenteraad van 28 mei 2020 en 24 april 2025:

- Art. 29.

§1. De notulen van de raad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat gegeven werd aan die punten waarover de raad geen beslissing heeft genomen.

Zij maken eveneens duidelijk melding van alle beslissingen. Behalve bij geheime stemming of bij unanimititeit, vermelden de notulen voor elk raadslid of die voor of tegen het voorstel heeft gestemd of zich onthield.

Een raadslid kan vragen om, beknopt, in de notulen de rechtvaardiging van zijn of haar stemgedrag op te nemen.

§2. De zittingsverslagen van de vergaderingen van de raad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden.

§3. De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de raad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig de bepalingen van artikels 277 en 278 DLB.

§4. Als de raad een aangelegenheid overeenkomstig artikels 5 en 6 van dit reglement in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt over die aangelegenheid geen zittingsverslag opgesteld noch een audiovisuele opname gemaakt.

- Art. 30.

Het zittingsverslag van de openbare zitting van de raad bestaat enerzijds uit een audiovisuele, conform art. 278 DLB, en anderzijds uit een uitgetypt zittingsverslag. De audiovisuele opname wordt via de gemeentelijke website ter beschikking gesteld aan raadsleden en publiek.

- Art. 31.

§ 1. Behalve in spoedeisende gevallen, worden de notulen van de vorige vergadering en het uitgetypt zittingsverslag ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering via e-Notulen ter beschikking gesteld aan de raadsleden.

§2. Elk raadslid heeft het recht om tijdens de openbare vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige openbare vergadering. Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Opmerkingen over de redactie van de notulen van de vorige besloten vergadering worden tijdens de besloten vergadering gemaakt. Als die opmerkingen door de raad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

§3. Als er geen opmerkingen worden gemaakt, worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze door de voorzitter van de raad en de algemeen directeur ondertekend. In het geval de raad bij spoedeisendheid werd samengeroepen, kan de raad beslissen om opmerkingen toe te laten op de eerstvolgende vergadering.

In e-notulen wordt steeds een agendapunt 'Goedkeuren notulen' opgemaakt.

§4. Als de raad het gewenst acht, worden de notulen geheel of gedeeltelijk staande de vergadering opgemaakt en door algemeen directeur en de meerderheid van de aanwezige raadsleden ondertekend.

§5. Het zittingsverslag wordt samen met de notulen actief openbaar gemaakt via de bekendmaking op de webtoepassing van de gemeente.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

/

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 23 oktober 2025 goed te keuren.

POLITIE

INTERNE ORGANISATIE

6. GR/2025/408 Geactualiseerde personeelsformatie Binding & Maatwerk - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

De beslissing wordt genomen op grond van:

ALGEMEEN

- Wet van 26 april 2002 houdende de essentiële elementen van het statuut van de personeelsleden van de politiediensten en houdende diverse andere bepalingen met betrekking tot de politiediensten.
- Koninklijk Besluit van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten.
- Koninklijk Besluit van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel en van het administratief en logistiek kader van de lokale politie.
- Koninklijk Besluit van 20 oktober 2009 houdende de wijziging van het KB van 5 september 2001 houdende het minimaal effectief van het operationeel en van het administratief en logistiek kader van de lokale politie.
- Koninklijk Besluit van 17 september 2001 houdende de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie met het oog op het waarborgen van een minimale gelijkwaardige dienstverlening aan de bevolking.
- Koninklijk Besluit van 16 oktober 2009 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 17 september 2001 tot vaststelling van de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie teneinde een gelijkwaardige minimale dienstverlening aan de bevolking te verzekeren, waarbij wordt bepaald dat de minimale dienstverlening ten gunste van de bevolking zich in het bijzonder vertaalt in de volgende functies:
 - 1° wijkwerking;
 - 2° onthaal;
 - 3° interventie;

- 4° politionele slachtofferbejegening;
- 5° lokale opsporing en lokaal onderzoek;
- 6° handhaving van de openbare orde;
- 7° verkeer.

Bovenvermeld Koninklijk Besluit van 17 september 2001 bepaalt voor de toewijzing van effectieven aan de onderscheiden functies de volgende minimale normen:

- . wijkwerking: 1 wijkagent per 4.000 inwoners;
- . onthaal: een fysieke toegankelijkheid gedurende minimaal 12 uur per dag, waarbij de burger onmiddellijk met een politieambtenaar in contact kan treden, hetzij doordat deze fysiek aan het onthaal aanwezig is, hetzij doordat deze door middel van technische infrastructurele maatregelen onmiddellijk bereikbaar is indien de fysieke aanwezigheid bij het onthaal niet haalbaar is;
 - . interventie: de inzet van een interventieploeg gedurende 24 uur op 24 uur, aangevuld met een bijkomende ploeg, gedurende 84 uur per week, waarbij een officier van bestuurlijke en gerechtelijke politie permanent bereikbaar en terugroepbaar is om binnen de kortst mogelijke termijn zijn functie op te nemen;
 - . politionele slachtofferbejegening:
 - elke politieambtenaar en elke agent van politie moet in staat zijn om adequate opvang, informatie en bijstand aan slachtoffers te verschaffen;
 - per zone moet er een gespecialiseerd medewerker zijn, desgevallend een politieassistent of een burger met een relevant diploma, waarvan de permanente bereikbaarheid en terugroepbaarheid wordt verzekerd, eventueel in samenwerking met andere zones, en waarop een beroep kan worden gedaan in de gevallen van zeer ernstig slachtofferschap;
 - . lokale opsporing en lokaal onderzoek: 7 procent van het effectief van het operationeel kader, met een inzet van minimum één ploeg bestaande uit twee rechercheurs de andere dagen dan zaterdagen, zondagen en feestdagen;
 - . handhaving van de openbare orde: een officier van bestuurlijke politie is permanent bereikbaar en terugroepbaar om binnen de kortst mogelijke tijd zijn functie op te nemen;
 - . verkeer: minimum 8% van de totale werkcapaciteit, waarbij elke politieambtenaar en -agent minstens in staat is om, wanneer de omstandigheden zijn optreden vereisen, de taken te vervullen die deze functie inhoudt;
 - Het Koninklijk Besluit van 7 december 2001 tot vaststelling van de formatienormen van de personeelsleden van de lokale politie, waarvan artikel 1 bepaalt dat de gemeenteraad de formatie van het operationeel en van het administratief en logistiek personeel van het lokale politiekorps moet bepalen
 - 1° zonder dat het totaal aantal betrekkingen in de formatie van agenten van politie hoger is dan 15 procent van de formatie van het operationeel kader;
 - 2° zonder dat het totaal aantal betrekkingen in het middenkader lager is dan 25 procent en hoger is dan 33 procent van de formatie van het basiskader van het operationeel kader;
 - 3° zonder dat het totaal aantal betrekkingen van het officierenkader lager is dan 25 procent en hoger is dan 33 procent van de formatie van het middenkader van het operationeel kader;
 - 4° zonder dat het totaal aantal betrekkingen van niveau A van het administratief en logistiek kader lager is dan 3 procent van de formatie van de personeelsleden van niveau B, C en D van het administratief en logistiek kader.
 - De ministeriële omzendbrief PLP 10 van 9 oktober 2001 inzake de organisatie- en werkingsnormen van de lokale politie met het oog op het waarborgen van een minimale gelijkwaardige dienstverlening aan de bevolking.
 - De ministeriële omzendbrief PLP 25 van 8 mei 2002 met als opschrift "Politieherforming Personeelsformaties", waarbij nader wordt ingegaan op het administratief toezicht dat wordt uitgeoefend op de vastlegging van de personeelsformaties van de politiezones en op de vereisten met betrekking tot de inhoudelijke en financiële onderbouwing van personeelsformaties die voorzien in meer effectieven dan minimaal vereist.
 - De ministeriële omzendbrief van 1 december 2006 inzake richtlijnen tot het verlichten en vereenvoudigen van sommige administratieve taken van de politie.

SPECIFIEK

- Besluit van de gemeenteraad van 20 december 2001 waar volgend personeelskader werd goedgekeurd: 66 operationele medewerkers en 8,5 administratieve en logistieke medewerkers.
- Besluit van de gemeenteraad van 23 juni 2005 houdende aanpassing organigram en personeelsformatie van de lokale politie Grimbergen, waarbij het volgend personeelskader bestaande uit een totaal van 83,5 voltijdse equivalenten werd goedgekeurd:
 - 72 politieambtenaren waarvan:
 - 1 commissaris - zonechef;
 - 4 commissarissen van politie;
 - 14 hoofdinspecteurs;
 - 47 inspecteurs;
 - 6 hulpagenten;
 - 11,5 administratief en logistiek personeel (CALOG-personeel) waarvan:
 - 1 betrekking niveau A;
 - 2 betrekkingen niveau B;
 - 3 betrekkingen niveau C;
 - 4 betrekkingen niveau D;
 - 1,5 betrekkingen of 3 halftijdse betrekkingen niveau D onderhoudspersoneel in contractueel verband.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 oktober 2007 houdende lokale politie - aanpassing / uitbreiding personeelsformatie waarbij het administratief en logistiek kader van de lokale politie als volgt werd uitgebreid tot 15,5 voltijdse equivalenten:
 - 1 betrekking niveau A;
 - 2 betrekkingen niveau B;
 - 4 betrekkingen niveau C;
 - 7 betrekkingen niveau D;
 - 1,5 betrekkingen of 3 halftijdse betrekkingen niveau D onderhoudspersoneel in contractueel verband.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 mei 2010 houdende lokale politie - uitbreiding personeelsformatie en aanpassing organigram, waarbij de personeelsformatie van de lokale politie verder als volgt werd uitgebreid naar een totaal van 89,8 voltijdse equivalenten:
 - 75 politieambtenaren (operationeel personeel) waarvan:
 - 1 commissaris - zonechef;
 - 4 commissarissen van politie;
 - 14 hoofdinspecteurs;
 - 50 inspecteurs;
 - 6 agenten;
 - 14,8 administratief en logistiek personeel (CALOG-personeel) waarvan:
 - 1 betrekking niveau A;
 - 2 betrekkingen niveau B;
 - 3 betrekkingen niveau C;
 - 7 betrekkingen niveau D;
 - 1,8 betrekkingen of 3 halftijdse betrekkingen 60% niveau D onderhoudspersoneel in contractueel verband.
- Besluit van de gemeenteraad van 21 december 2017 houdende lokale politie - goedkeuring nieuwe personeelsformatie: Binding & maatwerk, waarbij de personeelsformatie van de lokale politie als volgt werd uitgebreid naar een totaal van 97,8 voltijdse equivalenten:

Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:

officierskader:

 - 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
 - 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;

middenkader

 - 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;

basiskader

- 60 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie;
Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen:
Statutair:
 - Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur;
 - Niveau B: 2 voltijdse betrekkingen van consulent;
 - Niveau C: 13 voltijdse betrekkingen van assistent;
 Contractueel:
 - Niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van arbeider.

- Besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2019 houdende lokale politie - aanpassing personeelsformatie "Binding & maatwerk", waarbij de personeelsformatie van de lokale politie werd aangepast binnen het totaal van 97,8 voltijdse equivalenten mbt statutair CALOG personeel Niv B en C:
Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:
officierskader:
 - 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
 - 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;
 middenkader
 - 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;
 basiskader
 - 60 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie;
 Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen:
Statutair:
 - Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur;
 - Niveau B: 3 voltijdse betrekkingen van consulent;
 - Niveau C: 12 voltijdse betrekkingen van assistent;
 Contractueel:
 - Niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van arbeider.

- Besluit van de gemeenteraad van 24 juni 2021 - Commissaris van politie - coördinator operaties, adviseur (CALog niveau A) - jurist en assistent ter ondersteuning van team personeel en welzijn en team middelenbeheer en financiën buiten de personeelsformatie - aanwerving, waarbij de personeelsformatie van de lokale politie als volgt werd uitgebreid naar een totaal van 100,8 voltijdse equivalenten:
Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:
officierskader:
 - 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
 - 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;
 - 1 voltijdse betrekking van commissaris van politie in bovental;
 middenkader
 - 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;
 basiskader
 - 60 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie;
 Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen:
Statutair:
 - Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur;
 - Niveau B: 3 voltijdse betrekkingen van consulent;
 - Niveau C: 12 voltijdse betrekkingen van assistent;
 Contractueel:
 - Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur in bovental;
 - Niveau C: 1 voltijdse betrekking van assistent in bovental;
 - Niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van arbeider.

- Besluit van de gemeenteraad van 2 juni 2022 - Maatschappelijk assistent (CALog niveau B) - assistent operationele informatie (CALog niveau C) - interne en externe communicatieverantwoordelijke (CALog niveau B of C) buiten de

personeelsformatie - aanwerving, waarbij de personeelsformatie van de lokale politie als volgt werd uitgebreid naar een totaal van 101,8 voltijdse equivalenten:

Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:

officierskader:

- 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
- 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;
- 1 voltijdse betrekking van commissaris van politie in bovental;

middenkader

- 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;

basiskader

- 59 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie;

Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen:

Statutair:

- Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur;
- Niveau B: 3 voltijdse betrekkingen van consulent;
- Niveau C: 12 voltijdse betrekkingen van assistent;

Contractueel:

- Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur in bovental;
- Niveau B / C: 1 voltijdse betrekking van consulent / assistent in bovental;
- Niveau C: 2 voltijdse betrekkingen van assistent in bovental;
- Niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van arbeider.

- Besluit van de gemeenteraad van 24 november 2022 - Assistent (CALog niveau C) team onthaal - assistent team geïntegreerde sectorwerking (CALog niveau C) - assistent team secretariaat operaties en planning (CALog niveau C) buiten de personeelsformatie en vervangingscontract assistent team personeel en welzijn (CALog niveau C) - Aanwerving; waarbij de personeelsformatie van de lokale politie als volgt werd uitgebreid naar een totaal van 105,8 voltijdse equivalenten:

Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:

officierskader:

- 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
- 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;
- 1 voltijdse betrekking van commissaris van politie in bovental;

middenkader

- 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;

basiskader

- 59 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie;

Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen:

Statutair:

- Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur;
- Niveau B: 3 voltijdse betrekkingen van consulent;
- Niveau C: 12 voltijdse betrekkingen van assistent;

Contractueel:

- Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur in bovental;
- Niveau B / C: 1 voltijdse betrekking van consulent / assistent in bovental;
- Niveau C: 6 voltijdse betrekkingen van assistent in bovental;
- Niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van arbeider.

- Besluit van de gemeenteraad van 26 oktober 2023 - Oprichting cel bijzondere wetten onder de lokale recherche - aanwerving hoofdinspecteur van politie cel bijzondere wetten - aanwerving inspecteur van politie cel bijzondere wetten buiten de personeelsformatie; waarbij de personeelsformatie van de lokale politie als volgt werd uitgebreid naar een totaal van 106,8 voltijdse equivalenten:

Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:

officierskader:

- 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
 - 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;
 - 1 voltijdse betrekking van commissaris van politie in bovental;
- middenkader
- 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;
 - 1 voltijdse betrekking van hoofdinspecteur van politie in bovental;
- basiskader
- 59 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie;
- Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen:

Statutair:

- Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur;
- Niveau B: 3 voltijdse betrekkingen van consulent;
- Niveau C: 12 voltijdse betrekkingen van assistent;

Contractueel:

- Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur in bovental;
- Niveau B / C: 1 voltijdse betrekking van consulent / assistent in bovental;
- Niveau C: 6 voltijdse betrekkingen van assistent in bovental;
- Niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van arbeider.

- Besluit van de gemeenteraad van 25 januari 2024 - Assistent team verkeer GAS 5 (CALog niveau C-) - aanwerving buiten de personeelsformatie - principiële goedkeuring; waarbij de personeelsformatie van de lokale politie als volgt werd uitgebreid naar een totaal van 107,8 voltijdse equivalenten:

Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:

officierskader:

- 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
- 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;
- 1 voltijdse betrekking van commissaris van politie in bovental;

middenkader

- 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;
- 1 voltijdse betrekking van hoofdinspecteur van politie in bovental;

basiskader

- 59 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie;
- Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen:

Statutair:

- Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur;
- Niveau B: 3 voltijdse betrekkingen van consulent;
- Niveau C: 12 voltijdse betrekkingen van assistent;

Contractueel:

- Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur in bovental;
- Niveau B / C: 1 voltijdse betrekking van consulent / assistent in bovental;
- Niveau C: 7 voltijdse betrekkingen van assistent in bovental;
- Niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van arbeider.

- Besluit van de gemeenteraad van 23 januari 2025 - Lokale politie - Aanwerving buiten de personeelsformatie van een inspecteur team sociale recherche, wijziging van de functie van een assistent (CALog niveau C) team secretariaat operaties en planning in een bi-ambt consulent (CALog niveau B) / assistent (CALog niveau C) teamleider team secretariaat operaties en planning, wijziging van de functie van een adviseur juridische ondersteuning (CALog niveau A) in een bi-ambt adviseur (CALog niveau A) / consulent (CALog niveau B) juridische ondersteuning, aanwerving van een assistent (CALog niveau C) op basis van een vervangingsovereenkomst voor het team lokaal informatiekruispunt - Principiële goedkeuring, waarbij de personeelsformatie van de lokale politie als volgt werd uitgebreid naar een totaal van 109,8 voltijdse equivalenten:

Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:

officierskader:

- 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
- 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;
- 1 voltijdse betrekking van commissaris van politie in bovental; middenkader
- 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;
- 1 voltijdse betrekking van hoofdinspecteur van politie in bovental; basiskader
- 60 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie; Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen: Statutair:
 - Niveau A: 1 voltijdse betrekking van adviseur;
 - Niveau B: 3 voltijdse betrekkingen van consulent;
 - Niveau B/C: 1 voltijdse betrekking van consulent / assistent
 - Niveau C: 11 voltijdse betrekkingen van assistent, waarvan 1 voltijdse betrekking van assistent uitdovend;
- Contractueel:
 - Niveau A/B: 1 voltijdse betrekking van adviseur / consulent in bovental;
 - Niveau B / C: 1 voltijdse betrekking van consulent / assistent in bovental;
 - Niveau C:
 - 7 voltijdse betrekkingen van assistent in bovental;
 - 1 voltijdse betrekking van assistent op basis van een vervangingsovereenkomst;
 - Niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van arbeider.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

I. HISTORIEK

De huidige goedgekeurde personeelsformatie van de lokale politie Grimbergen dateert van 21 december 2017.

Volgende aanpassingen en/of aanwervingen buiten kader werden door de gemeenteraad al goedgekeurd in afwachting van een volledige herziening van het organogram en formatie binding & maatwerk:

- wijziging van de functie van medewerker team middelenbeheer en financiën van niveau C in niveau B (gemeenteraad 27 juni 2019),
- aanwerving van een commissaris adjunct coördinator operaties (college van burgemeester en schepenen 7 december 2020),
- aanwerving van een adviseur juridische ondersteuning (CALog niveau A) buiten kader (gemeenteraad 24 juni 2021),
- aanwerving van een assistent (CALog niveau C) 1/2 team middelenbeheer en financiën en 1/2 team personeel en welzijn buiten kader (gemeenteraad 24 juni 2021),
- aanwerving van een maatschappelijk assistent (CALog niveau B) ter vervanging van een inspecteur jeugd en gezin buiten kader (gemeenteraad 2 juni 2022),
- aanwerving van een assistent operationele informatie (CALog niveau C) buiten kader (gemeenteraad 2 juni 2022),
- aanwerving van een interne- en externe communicatieverantwoordelijke (CALog niveau B of C) buiten kader (gemeenteraad 2 juni 2022),
- aanwerving van een assistent team onthaal (CALog niveau C) buiten kader (gemeenteraad 24 november 2022),
- aanwerving van een assistent team geïntegreerde sectorwerking (CALog niveau C) buiten kader (gemeenteraad 24 november 2022),
- aanwerving van een assistent team secretariaat operaties en planning (CALog niveau C) buiten kader (gemeenteraad 24 november 2022),
- aanwerving van een assistent team personeel en welzijn (CALog niveau C) op basis van een vervangingsovereenkomst (gemeenteraad 24 november 2022),
- aanwerving van een hoofdinspecteur cel bijzondere wetten buiten kader (gemeenteraad 26 oktober 2023),

- aanwerving van een inspecteur cel bijzondere wetten buiten kader (gemeenteraad 26 oktober 2023),
- aanwerving van een assistent team verkeer GAS 5 (CALog niveau C) buiten kader (gemeenteraad 25 januari 2024),
- aanwerving van een assistent (CALog niveau C) o.b.v. een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur (12 maanden) buiten kader (gemeenteraad 24 april 2024) en
- aanwerving buiten de personeelsformatie van een inspecteur team sociale recherche, wijziging van de functie van een assistent (CALog niveau C) team secretariaat operaties en planning in een bi-ambt consulent (CALog niveau B) / assistent (CALog niveau C) teamleider team secretariaat operaties en planning, wijziging van de functie van een adviseur juridische ondersteuning (CALog niveau A) in een bi-ambt adviseur (CALog niveau A) / consulent (CALog niveau B) juridische ondersteuning, aanwerving van een assistent (CALog niveau C) op basis van een vervangingsovereenkomst voor het team lokaal informatiekruispunt - principiële goedkeuring.

II. TOELICHTING AANPASSING

De lokale politie Grimbergen is een organisatie in beweging en om een aantal veranderingen en engagementen op een kwaliteitsvolle manier te kunnen doorvoeren, is een **wijziging** van de **huidige personeelsformatie noodzakelijk**.

De lokale politie Grimbergen heeft een **nieuw organogram** uitgewerkt dat beantwoordt aan de bovenvermelde opgelegde functionaliteiten en waarin de werking met verschillende teams als volgt wordt gestructureerd rond twee pijlers:

1. pijler operaties en
2. pijler HR & support.

ORGANISATIE LOKALE POLITIE GRIMBERGEN

A Strategisch team

De lokale politie Grimbergen wordt op strategisch niveau aangestuurd door de korpschef en het strategisch team. Op dit moment bestaat het strategisch team uit 3 commissarissen, namelijk 1 coördinator operaties, 1 coördinator eerstelijnszorg en 1 coördinator tweedelijnszorg die instaan voor de coördinatie van de operationele teams interventie, secretariaat operaties en planning, evenementen, onthaal, verkeer, geïntegreerde sectorwerking, recherche, sociale recherche, lokaal informatiekruispunt en het fenomeen intelligence team. Ook de coördinator HR & support en de adviseur / consulent juridische ondersteuning maken deel uit van het strategisch team.

Momenteel is de coördinator tweedelijnszorg verantwoordelijk voor de coördinatie van de teams verkeer, geïntegreerde sectorwerking, recherche, sociale recherche lokaal informatiekruispunt en het fenomeen intelligence team. Om deze teams, waarvan sommigen op dit moment geen hoofdinspecteur - teamleider hebben, op een efficiënte wijze te kunnen coördineren is het noodzakelijk om in het organogram een extra commissaris coördinator tweedelijnszorg te voorzien, zodat de ene coördinator de teams verkeer en geïntegreerde sectorwerking kan opvolgen en de andere coördinator de teams recherche, sociale recherche lokaal informatiekruispunt en het fenomeen intelligence team.

De commissarissen en de adviseurs zijn de beleidsmedewerkers van de korpschef voor wat hun materie betreft.

De coördinator HR & support staat in voor de coördinatie van de teams personeel & welzijn, middelenbeheer & financiën en ICT. Daarnaast heeft deze coördinator als beleidsmedewerker een uitgebreid takenpakket (opstellen zonaal veiligheidsplan, opstellen beleidsdocumenten, voorbereiding vergaderingen, e.d.).

Sinds de vacant verklaring van de functie van de adviseur juridische ondersteuning blijkt dat het niet evident is om geschikte kandidaten aan te trekken en/of te houden. Daarom werd deze functie omgezet in een bi-ambt, namelijk dat van adviseur of consulent juridische ondersteuning in de hoop om meer geschikte kandidaten te kunnen vinden. Dit echter zonder het verhoopte resultaat.

Omwille van het te uitgebreide takenpakket van de coördinator HR & support en omwille van het feit dat de lokale politie Grimbergen geen DPO heeft wordt in het organogram volgende aanpassing voorzien:

- adviseur coördinator HR & support (klasse 2) die instaat voor de coördinatie van de teams personeel & welzijn, middelenbeheer & financiën en ICT en beleidsmedewerker is specifiek in deze 3 domeinen;

- adviseur beleid en DPO (klasse 1).

Het organogram van het strategisch team wordt als volgt aangepast:

- 1 hoofdcommissaris van politie - korpschef;
- 4 commissarissen van politie;
- 1 adviseur coördinator HR & support (klasse 2);
- 1 adviseur beleid en DPO (klasse 1).

B Pijler operaties

Team secretariaat operaties en planning (SOP)

De coördinator operaties staat in voor de coördinatie van het team secretariaat operaties en planning (SOP). In de personeelsformatie van 2017 werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider SOP en onthaal;
- 1 inspecteur van politie - SOP;
- 3 assistenten - SOP;
- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider intelligence;
- 1 inspecteur van politie - team intelligence.

In 2018 werd het team intelligence afgesplitst van het team secretariaat operaties en planning omwille van efficiëntieredenen. Beide teams hebben een eigen teamleider en een verschillend takenpakket.

In 2025 werd het team secretariaat operaties en planning, dat op dat moment bestond uit 1 hoofdinspecteur van politie, 1 inspecteur van politie en 3 assistenten opgesplitst in 2 aparte teams, namelijk een team secretariaat operaties en planning en een team evenementen (GR 23-01-2025). Het splitsen van dit team was een strategische keuze om de efficiëntie, flexibiliteit en effectiviteit van de organisatie te vergroten.

Bij de lokale politie Grimbergen wordt elk team geleid door een teamleider. Een teamleider is een hoofdinspecteur van politie of een consulent. Voor het team secretariaat operaties en planning moest er een nieuwe teamleider worden gezocht. Gezien het nieuwe team secretariaat operaties en planning bestaat uit 3 assistenten, is er op papier geen teamleider. Daarom werd 1 functie van een assistent gewijzigd in een bi-ambt van consulent of assistent teamleider secretariaat operaties en planning.

Het organogram van het team secretariaat operaties en planning wordt als volgt aangepast:

- 1 consulent of assistent (bi-ambt) - teamleider;
- 2 assistenten.

Team evenementen

Zoals hierboven vermeld werd het team evenementen in februari 2025 afgesplitst van het team secretariaat operaties en planning. De functie van teamleider onthaal wordt waargenomen door de teamleider interventie en niet meer door de teamleider evenementen. Omdat de lokale politie Grimbergen al enkele jaren wordt geconfronteerd met de moeilijkheid om operationele vacatures in te vullen, wordt van de functie van inspecteur van politie van het team evenementen een bi-ambt gemaakt. Zo kan de functie zowel voor een inspecteur van politie als voor een assistent worden opengesteld.

Het organogram van het team evenementen wordt als volgt aangepast:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider en
- 1 inspecteur van politie of assistent (bi-ambt).

Team interventie

De coördinator eerstelijnszorg staat in voor de coördinatie van het team interventie. In de personeelsformatie van 2017 werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider interventie;
- 5 hoofdinspecteurs van politie;
- 32 inspecteurs van politie en
- 1 inspecteur van politie gespecialiseerde betrekking patrouillehondgeleider.

Dit organogram blijft behouden. De teamleider interventie is tevens teamleider onthaal.

Team onthaal

De coördinator eerstelijnszorg staat in voor de coördinatie van het team onthaal. In de personeelsformatie van 2017 werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider secretariaat operaties en planning en onthaal en
- 5 assistenten.

Het organogram van het team onthaal wordt als volgt aangepast:

- 5 assistenten.

De teamleider interventie is tevens teamleider onthaal en wordt niet meer opgenomen in het organogram van het team onthaal.

Team verkeer

De coördinator tweedelijnszorg staat in voor de coördinatie van het team verkeer. In de personeelsformatie van 2017 werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider verkeer;
- 2 inspecteurs van politie;
- 2 inspecteurs van politie motorrijder (gespecialiseerd ambt).

In vergelijking met de periode voor 2017 werd geopteerd om het agentenkader uit te doven en deze te vervangen door inspecteurs. De redenering hierachter was dat in het verleden gebleken is dat vrij vlug werd doorgestroomd naar de graad van inspecteur (geen probleem als dit binnen de politiezone blijft), destijds was het mogelijk om een andere politiezone te kiezen eens de opleiding gestart en de bevoegdheden van een agent van politie blijven beperkt (voornamelijk verkeersbevoegdheid).

In september 2023 werd een nieuwe hoofdinspecteur - teamleider verkeer in plaats gesteld en werd er geopteerd om voor bi-ambt plaatsen te gaan, uitgezonderd de functie van hoofdinspecteur - teamleider verkeer:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider verkeer;
- 2 hoofdinspecteurs van politie of inspecteurs van politie gespecialiseerde betrekking motorrijder (bi-ambt);
- 1 inspecteur van politie of agent van politie gespecialiseerde betrekking motorrijder (bi-ambt);
- 1 inspecteur van politie of agent van politie (bi-ambt).

Reden voor die "slingerbeweging" was:

- Meer kans op kandidaten voor de functie van agent van politie, wetende dat dit kader in het verleden al dikwijls de "springplank" was naar het inspecteurskader.
- De mogelijkheid toch openlaten als een derde inspecteur kiest voor de functie van motorrijder.
- De diplomaverenissen voor agent van politie zijn nihil.
- De opleiding agent van politie duurt 6 maanden dus is de agent van politie sneller in de politiezone aanwezig dan een inspecteur.

Deze aanpassing werd door de gemeenteraad goedgekeurd op 23 november 2023. Tevens ging de gemeenteraad op 25 januari 2024 akkoord met de aanwerving van een assistent voor de administratieve en inhoudelijke verwerking van de verkeersovertredingen via GAS 5.

De assistent, die behoort tot het team geïntegreerde sectorwerking (gemeenteraad 24 november 2022), wordt opgenomen in het organogram van team verkeer, zodat dit team bestaat uit 2 assistenten.

Het organogram van het team verkeer wordt als volgt aangepast:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider verkeer;
- 2 hoofdinspecteurs van politie of inspecteurs van politie gespecialiseerde betrekking motorrijder (bi-ambt);
- 1 inspecteur van politie of agent van politie gespecialiseerde betrekking motorrijder (bi-ambt);

- 1 inspecteur van politie of agent van politie (bi-ambt);
- 2 assistenten.

Team geïntegreerde sectorwerking

De coördinator tweedelijnszorg staat in voor de coördinatie van het team geïntegreerde sectorwerking. In de personeelsformatie van 2017 werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider geïntegreerde sectorwerking;
- 1 hoofdinspecteur van politie - sectorcoördinator geïntegreerde sectorwerking;
- 14 inspecteurs van politie, waarvan 10 wijkinspecteurs en 4 inspecteurs kantschriften.

Voor de aansturing van het team geïntegreerde sectorwerking is 1 hoofdinspecteur voldoende. Daarom wordt de functie van hoofdinspecteur sectorcoördinator geschrapt. De assistent, die behoort tot het team geïntegreerde sectorwerking (gemeenteraad 24 november 2022), wordt nu opgenomen in het organogram van het team verkeer.

Het organogram van het team geïntegreerde sectorwerking wordt als volgt aangepast:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider geïntegreerde sectorwerking;
- 14 inspecteurs van politie, waarvan 11 wijkinspecteurs en 3 inspecteurs kantschriften.

Team recherche

De coördinator tweedelijnszorg staat in voor de coördinatie van het team recherche. In de personeelsformatie van 2017 werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider recherche;
- 1 hoofdinspecteur van politie;
- 5 inspecteurs van politie, gespecialiseerde betrekking.

Op 26 oktober 2023 keurde de gemeenteraad de oprichting van een cel bijzondere wetten bij het team recherche goed. Deze cel bestaat uit een hoofdinspecteur van politie en een inspecteur van politie.

Om de werking van het team recherche meer efficiënt te maken zal er worden gewerkt in ploegen met aan het hoofd van elke ploeg een hoofdinspecteur. Deze zal de leiding van de onderzoek ploeg op zich nemen. Deze ploegen zullen bijgestaan/omkaderd worden door de teamleider/researchmanager (REM). Door het werken in ploegen:

- zal er automatisch een back-up zijn voor de opvolging van dossiers bij ziekte/verlof;
- krijgt de teamleider, omdat deze zelf geen eerstelijns onderzoeker meer zal zijn, meer ruimte voor opvolging van dossiers en het optimaliseren van projecten zoals informantwerking, observatiepoule, samenwerking met fenomeen intelligence team op vlak van Intelligence Led Policing,...;
- zal het voor de researchmanager gemakkelijker zijn om overleg te hebben met de ploegen. Deze overlegmomenten met een ploeg in plaats van met het volledige team zijn veel gemakkelijker in te plannen en kunnen dus frequenter plaatsvinden.

Er wordt gestart met twee ploegen van drie onderzoekers en met daarnaast een researchmanager. Elke ploeg wordt gekoppeld aan een sector (Grimbergen en Strombeek) en de respectievelijke wijkagenten. Hiervan is het de bedoeling dat de researchploeg weet welke fenomenen, illegale activiteiten, dadergroepen,... zich in hun sector voordoen/bevinden. Om aan deze beeldvorming te kunnen voldoen is het van belang dat er een goed contact wordt onderhouden met de respectievelijke wijkagenten en dat er een informatiedoorstroming is tussen de wijkinspecteurs en de recherche. De researchploeg is dus ook het eerste aanspreekpunt voor deze wijkinspecteurs. Dit zou de drempel moeten wegnemen/drastisch verkleinen.

Omschrijving van de verschillende leidinggevende functies:

- Functie van ploegchef:
 - Deze rol is bij voorkeur weggelegd voor een hoofdinspecteur.

- Hij/zij vormt samen met 2 collega rechercheurs een ploeg en heeft hierover de leiding/verantwoordelijkheid.
- In tegenstelling tot de recherchemanager is de ploegchef een voltijdse eerstelijns onderzoeker.
- Functie van recherchemanager (REM):
 - Deze rol is weggelegd voor een hoofdinspecteur.
 - Heeft de operationele leiding van het voltallige team recherche.
 - Hij/zij staat in voor:
 - § De verdeling/toewijzing en opvolging van de dossiers.
 - § Regelmatig overleg met de respectievelijke ploegen over de uit te voeren opdrachten.
 - § Bepalen van de capaciteit die in een (groter) dossier wordt gestoken.

Het organogram van het team recherche wordt als volgt aangepast:

Team recherche - algemene recherche

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider recherche, gespecialiseerde betrekking;
- 3 hoofdinspecteurs van politie of inspecteurs van politie (bi-amt), gespecialiseerde betrekking;
- 3 inspecteurs van politie, gespecialiseerde betrekking.

Team recherche - bijzondere wetten

- 1 hoofdinspecteur van politie, gespecialiseerde betrekking;
- 1 inspecteur van politie, gespecialiseerde betrekking.

Team sociale recherche

De coördinator tweedelijnszorg staat in voor de coördinatie van het team sociale recherche. In de personeelsformatie van 2017 werd dit team "jeugd en gezin" genoemd en werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 hoofdinspecteur van politie met bijzondere specialisatie politieassistent - teamleider jeugd en gezin;
- 1 inspecteur van politie.

Aangezien het niet evident was om een geschikte inspecteur voor dit team aan te werven ging de gemeenteraad op 2 juni 2022 akkoord met de aanwerving van een maatschappelijk assistent in de plaats van een inspecteur.

Omwille van een sterke toename van het aantal dossiers van het team sociale recherche, bijkomende taken en het feit dat, omdat het team slechts bestaat uit 2 personeelsleden waardoor sommige taken niet of nauwelijks uitgevoerd werden, ging de gemeenteraad op 23 januari 2025 akkoord met de aanwerving van een extra inspecteur voor het team sociale recherche.

Met een gemiddelde van 70 openstaande opdrachten uitgaande van het parket is het huidige organogram van het team sociale recherche ontoereikend.

De op te volgen materie staat niet stil en er worden telkens nieuwe procedures gelanceerd die een intensieve opvolging vergen zoals een tijdelijk huisverbod dat kan worden opgelegd of een slachtoffer van belaging dat een mobiel stalkingalarm krijgt... De hulpverlening komt vaak met nieuwe initiatieven zoals het veilig huis of de ketenaanpak waarbij de politie een belangrijke rol moet spelen. Het sensibiliseren van collega's over de problematiek en hen wegwijs maken in het steeds veranderende landschap van sociale materies zorgt tevens voor een verhoging in werklast en in nieuwe aanvankelijke processen-verbaal, hetgeen zich vertaalt in meer opdrachten voor het team sociale recherche.

Hierdoor worden volgende opdrachten, eveneens behorende tot de basistaken van het team sociale recherche, momenteel niet of in mindere mate uitgevoerd:

- De focus van het team sociale recherche ligt op gezinnen met kinderen. Problemen binnen gezinnen zonder kinderen, die eveneens opvolging nodig hebben, worden weinig tot niet opgevolgd.
- Functionaliteit "slachtofferbejegening". Momenteel is er binnen de politiezone Grimbergen een team aanwezig van 5 personen. Deze hanteren een permanentiesysteem van 24/24 uur gedurende 7/7 dagen. De permanentie is

actief maar de coördinator heeft te weinig tijd om haar beleidsmatige en coördinerende rol (degelijk) uit te oefenen.

- De politieassistent kan slechts een zeer beperkte opvolging en coaching (expertise) voorzien in de politiezone door de binnenkomende dossiers en de werklast.
- Nieuwe procedures zoals een tijdelijk huisverbod of een mobiel stalkingalarm vragen duidelijke interne richtlijnen, maar er is onvoldoende tijd om deze uit te werken of te communiceren naar de operationelen omwille van de werklast.
- Er is geen sprake van een aanklappende en preventieve aanpak van enige verontrusting. Het team is slechts, mits een bepaalde wachttijd, in staat om gezinnen te helpen en de nodige begeleiding en hulp te bieden. Er is geen mogelijkheid om onmiddellijk met een gezin de problematiek te evalueren, hetgeen op termijn uiteindelijk tot crisis(plaatsingen) kan leiden, wat opnieuw de wachttijd van andere dossiers doet toenemen.
- Geen mogelijkheid tot viseren van de aanvankelijke processen-verbaal met parketcode "42", uitgaande van andere teams. Hierdoor is er een gebrek aan uniformiteit binnen de dossiers.
- Momenteel is er onvoldoende overleg met de scholen voor een goede samenwerking, alsook met diensten en organisaties die een jeugd aanbod in Grimbergen voorzien (bijvoorbeeld: Overkophuis Grimbergen).
- Geen bijdrage aan het opvolgen van VOV-voorwaarden minderjarigen of jeugddelinquenten.

Nieuwe uitdaging: Veilig Huis (SPOOR 2)

- Zoals hierboven vermeld geraken de basistaken met moeite gedaan als er zich al een nieuwe uitdaging aanbiedt: Het Veilig Huis.
- Het Veilig Huis is een centrale plaats met verschillende partners, die elk een rol spelen in dossiers intra-familiaal geweld. Het parket, het justitiehuis, de politionele diensten, het vertrouwenscentrum kindermishandeling, het Agentschap opgroeien (Ondersteuningscentrum jeugdzorg en sociale dienst jeugdrechtsbank), het lokaal bestuur/OCMW, CGG en het CAW bekijken als kernpartners of hulpverlening voor een bepaald gezin zinvol en mogelijk is en welke vorm van hulpverlening dat dan best zou zijn. Concreet kan elke partner een dossier aanmelden door een overzichtsvormulier in te vullen. Alle aanmeldingen worden wekelijks tijdens een triageoverleg besproken. Voor elke casus wordt nagegaan of er risicofactoren, zoals verslavingsproblematiek of financiële moeilijkheden, dan wel beschermende factoren zoals een tewerkstelling of een netwerk, aanwezig zijn. Indien het Veilig Huis een meerwaarde kan bieden voor een bepaald gezin, dan wordt het dossier opgestart. Daarnaast kunnen lopende dossiers besproken worden tijdens de 'expertentafel' die elke twee weken wordt georganiseerd.
- Aan opgestarte dossiers wordt een casusregisseur spoor 2 of spoor 3 toegewezen. Gezinnen waarbij een casusregisseur spoor 2 wordt opgestart, hebben een eerder kort traject nodig. Zij moeten vooral nog de weg naar de hulpverlening vinden. Bij spoor 3 gaat het over zwaardere dossiers. Dit zijn gezinnen die nog een lange weg hebben af te leggen en waarbij ondersteuning van dichtbij noodzakelijk is. Waar in 2024 de dossiers in spoor 2 enkel door politiezone VIMA en de politiezone Zennevallei werden aangemeld, wordt er binnenkort van elke politiezone verwacht 'gezinnen uit balans' aan te melden aan het veilig huis. Deze aanmeldingen moeten door de politie gebeuren en de ervaring bij de politiezone VIMA en de politiezone Zennevallei leert dat dit heel wat extra werk met zich meebrengt. Voor de politiezone Grimbergen wordt dit geschat op een werklast voor een fulltime medewerker (1 VTE).

Het organogram van het team sociale recherche wordt als volgt aangepast:

- 1 hoofdinspecteur van politie met bijzondere specialisatie politieassistent - teamleider sociale recherche;
- 1 hoofdinspecteur van politie met bijzondere specialisatie politieassistent;
- 2 consulenten met bijzondere graad van maatschappelijk assistent.

Team lokaal informatiekrispunt (LIK)

De coördinator tweedelijnszorg staat in voor de coördinatie van het team lokaal informatiekruispunt. In de personeelsformatie van 2017 werd dit team "APO (autonoom politieel onderzoek) en functioneel beheer" genoemd en werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 hoofdinspecteur van politie -APO officier;
- 1 hoofdinspecteur met OGP bevoegdheid - functioneel beheerder;
- 1 inspecteur van politie;
- 2 assistenten.

Op 2 juni 2022 ging de gemeenteraad akkoord met de aanwerving van consulent of een assistent (bi-ambt) die verantwoordelijk is voor de interne- en externe communicatie. Omdat het niet evident is om bepaalde operationele functies in te vullen wordt in het nieuwe organogram van het team lokaal informatiekruispunt de mogelijkheid voorzien om de functie van functioneel beheerder in te vullen door een hoofdinspecteur van politie of een consulent.

Het organogram van het team lokaal informatiekruispunt wordt als volgt aangepast:

- 1 hoofdinspecteur van politie -APO officier - teamleider lokaal informatiekruispunt;
- 1 hoofdinspecteur van politie of consulent - functioneel beheer;
- 1 consulent;
- 1 inspecteur van politie;
- 2 assistenten.

Fenomeen intelligence team (FIT)

Zoals hierboven vermeld maakte het team intelligence in 2017 deel uit van het team secretariaat operaties en planning. Om efficiëntieredenen werd het team intelligence in 2018 afgesplitst van het team secretariaat operaties en planning.

Op 2 juni 2022 ging de gemeenteraad akkoord met de aanwerving van een assistent operationele informatie die behoort tot het team intelligence.

In het nieuwe organogram wordt de benaming team intelligence vervangen door fenomeen intelligence team (FIT).

Het organogram van het fenomeen intelligence team wordt als volgt aangepast:

- 1 hoofdinspecteur van politie - teamleider;
- 1 inspecteur van politie;
- 1 assistent.

C Pijler HR & support

Team personeel & welzijn

De coördinator HR & support staat in voor de coördinatie van het team personeel & welzijn. In de personeelsformatie van 2017 werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 consulent - teamleider personeel & welzijn;
- 1 assistent.

Momenteel wordt de capaciteit van de 2 personeelsleden van team personeel & welzijn vooral ingezet voor het uitvoeren van de personeelsadministratie (verloning, verloven, afwezigheden, e.d.), beleidsmatig (opstellen beleidsdocumenten in het domein personeel & welzijn, coördinatie allerhande personeelsbevragingen, e.d.) en in een beperkte mate voor rekrutering en selectie (organiseren van infomomenten, selectiegesprekken, deelnemen aan initiatieven van politiescholen, federale politie, provincie Vlaams-Brabant en andere instanties). Ook worden diverse kleinere initiatieven in het domein welzijn genomen.

Om structureel te kunnen inzetten op talent management (zowel rekrutering en selectie, probatiestage, sociale promotie, evaluaties, opleidingen, e.d.) en op welzijn is de uitbreiding van het team personeel & welzijn met 1 consulent / assistent noodzakelijk.

Het organogram van het team personeel & welzijn wordt als volgt aangepast:

- 1 consulent - teamleider personeel & welzijn;
- 1 consulent of assistent (bi-ambt);

- 1 assistent.

Team middelenbeheer & financiën

De coördinator HR & support staat in voor de coördinatie van het team middelenbeheer & financiën. In de personeelsformatie van 2017 werd het organogram van dit team als volgt vastgelegd:

- 1 consulent - teamleider middelenbeheer & financiën;
- 2 assistenten;
- 1,8 voltijdse equivalenten hulpkracht (contractueel poetspersoneel).

De gemeenteraad ging op 27 juni 2019 akkoord met de wijziging van de functie van een assistent van het team middelenbeheer & financiën in de functie van een consulent.

De gemeenteraad ging op 24 juni 2021 akkoord met de aanwerving van een assistent 1/2 voor het team middelenbeheer & financiën en 1/2 team voor het team personeel & welzijn.

In de praktijk maakt deze assistent enkel deel uit van het team middelenbeheer & financiën.

Het organogram van het team middelenbeheer & financiën wordt als volgt aangepast:

- 1 consulent - teamleider middelenbeheer & financiën;
- 1 consulent;
- 2 assistenten;
- 1,8 voltijdse equivalenten hulpkracht (contractueel poetspersoneel).

Team ICT

De coördinator HR & support staat in voor de coördinatie van het team ICT. Het team ICT is als volgt samengesteld:

- 1 adviseur - extern (functie niet opgenomen in de personeelsformatie);
- 1 back-up extern bij afwezigheid van de adviseur (functie niet opgenomen in de personeelsformatie).

III. SAMENVATTING WIJZIGINGEN

| ACTUEEL GOEDGEKEURD OPERATIONEEL KADER | NIEUW OPERATIONEEL KADER | WIJZIGING |
|---|---|--|
| officierskader: <ul style="list-style-type: none"> ○ 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef; ○ 3 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie; | officierskader: <ul style="list-style-type: none"> ○ 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef; ○ 4 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie; | + 1 commissaris |
| middenkader: <ul style="list-style-type: none"> ○ 16 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie; ○ 1 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie bijzondere specialisatie politieassistent; ○ 2 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie of | middenkader: <ul style="list-style-type: none"> ○ 13 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie; ○ 2 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie bijzondere specialisatie politieassistent; ○ 1 voltijdse betrekking van hoofdinspecteur van politie of | - 3 hoofdinspecteurs + 1 hoofdinspecteur bijzondere specialisatie politieassistent + 1 hoofdinspecteur van politie of consulent (bi- ambt) + 3 hoofdinspecteur of inspecteurs (bi- ambt) |

| | | |
|--|---|---|
| inspecteur van politie (bi-ambt); | <ul style="list-style-type: none"> ○ 5 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie of inspecteur van politie (bi-ambt); | |
| basiskader: <ul style="list-style-type: none"> ○ 57 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie; ○ 2 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie of agent van politie (bi-ambt). | basiskader: <ul style="list-style-type: none"> ○ 53 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie; ○ 1 voltijdse betrekking van inspecteur van politie of assistent (bi-ambt); ○ 2 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie of agent van politie (bi-ambt). | - 4 inspecteurs + 1 inspecteur of assistent (bi-ambt) |

| ACTUEEL GOEDGEKEURD CALOG KADER | NIEUW CALOG KADER | WIJZIGING |
|--|--|---|
| statutair <ul style="list-style-type: none"> • niveau A: <ul style="list-style-type: none"> ○ 1 voltijdse betrekking van adviseur - klasse 2; ○ 1 voltijdse betrekking van adviseur - klasse 1 of consulent; | statutair <ul style="list-style-type: none"> • niveau A: <ul style="list-style-type: none"> ○ 1 voltijdse betrekking van adviseur - klasse 2*; ○ 1 voltijdse betrekking van adviseur - klasse 1*; | - 1 adviseur of consulent (bi-ambt) + 1 adviseur |
| statutair <ul style="list-style-type: none"> • niveau B: <ul style="list-style-type: none"> ○ 3 voltijdse betrekkingen van consulent; ○ 1 voltijdse betrekking van consulent met bijzondere graad van maatschappelijk assistent; ○ 2 voltijdse betrekkingen van consulent of assistent (bi-ambt); | statutair <ul style="list-style-type: none"> • niveau B: <ul style="list-style-type: none"> ○ 3 voltijdse betrekkingen van consulent; ○ 2 voltijdse betrekkingen van consulent met bijzondere graad van maatschappelijk assistent; ○ 3 voltijdse betrekkingen van consulent of assistent (bi-ambt); | +1 consulent maatschappelijk assistent +1 consulent of assistent (bi-ambt) |
| statutair | statutair | - 1 assistent |

| | | |
|--|--|----------------|
| <ul style="list-style-type: none"> niveau C: 16 voltijdse betrekkingen van assistent; | <ul style="list-style-type: none"> niveau C: 15 voltijdse betrekkingen van assistent; | |
| contractueel <ul style="list-style-type: none"> niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van hulpkracht. | contractueel <ul style="list-style-type: none"> niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van hulpkracht. | geen wijziging |

* De ambten van niveau A zijn ingedeeld in 5 klassen (A1, A2, A3, A4 en A5) op basis van een functieweging.

Hiertoe worden op twee assen, de as "omkadering" en de as "bijdrage", de criteria 1° tot 4°, respectievelijk 5° tot 8° onderzocht:

1° de hiërarchie in dalende lijn: het aantal personen die onder het gezag van de functie vallen op basis van het organogram van de dienst;

2° de hiërarchie in stijgende lijn: de functie legt rechtstreeks rekenschap af aan een bepaald niveau van de hiërarchie en dit op basis van het organogram van de dienst, of in voorkomend geval, op basis van vooraf bepaalde specifieke functioneringsregels;

3° de budgettaire verantwoordelijkheid: de bevoegdheid om in hoofde van de organisatie een juridische verbintenis aan te gaan of de verantwoordelijkheid in de ontwikkeling van financiële dossiers;

4° de autonomie in het raam van personeelsbeheer: de functie die in het evaluatiesysteem wordt vervuld;

5° het opleidingsniveau vereist voor de uitoefening van de functie: het vereiste opleidingsniveau zoals dit in de mobiliteits- en aanwervingsvoorwaarden van een bepaalde functie is opgenomen;

6° de voor de uitoefening van de functie vereiste ervaring: de relevante ervaring die bij de aanwerving en bij mobiliteit is vereist;

7° de complexiteit van de te behandelen problemen: de door de functie te behandelen problemen zijn van operationeel, tactisch of strategisch niveau;

8° de invloed van de functie: het aantal personeelsleden waarvan de statutaire of functionele situatie door één enkele actie van de functie kan worden beïnvloed.

Op basis van bovenstaande criteria wordt de functie van adviseur HR & support ingedeeld in klasse 2 en de functie van adviseur beleid & DPO in klasse 1.

Bijkomende informatie:

Personeelsbegroting

In **2023** bedroegen de personeelskosten (rekening) € **6.415.402,16** waarvan:

- € 4.281.655,63 voor de wedden en bijzondere prestaties van het operationeel en Calog personeel en de toelagen voor de gemeentesecretaris en de bijzonder rekenplichtige,
- € 252.532,03 voor het vakantiegeld,
- € 1.816.584,97 voor de patronale bijdragen,
- € 8.365,54 voor maaltijdvergoedingen en verplaatsingskosten,
- € 50.031,25 voor de verzekering tegen werkongevallen en bijdragen aan de arbeidsgeneeskundige dienst,
- € 6.232,74 voor de bijdrage aan de gemeenschappelijke sociale dienst.

In **2024** bedroegen de personeelskosten (rekening) € **7.566.325,99** waarvan:

- € 5.017.980,95 voor de wedden en bijzondere prestaties van het operationeel en Calog personeel en de toelagen voor de gemeentesecretaris en de bijzonder rekenplichtige,
- € 304.087,60 voor het vakantiegeld,
- € 2.084.229,75 voor de patronale bijdragen,
- € 97.076,74 voor maaltijdcheques en verplaatsingskosten,
- € 55.822,80 voor de verzekering tegen werkongevallen en bijdragen aan de arbeidsgeneeskundige dienst,
- € 7.128,15 voor de bijdrage aan de gemeenschappelijke sociale dienst.

In **2025** werden de personeelskosten begroot op € **8.063.884,02** waarvan:

- € 5.398.046,94 voor de wedden en bijzondere prestaties van het operationeel en Calog personeel en de toelagen voor de gemeentesecretaris en de bijzonder rekenplichtige,
- € 335.894,58 voor het vakantiegeld,
- € 2.125.907,80 voor de patronale bijdragen,
- € 97.592,73 voor maaltijdcheques en verplaatsingskosten,
- € 91.015,99 voor de verzekering tegen werkongevallen en bijdragen aan de arbeidsgeneeskundige dienst,
- € 7.722,48 voor de bijdrage aan de gemeenschappelijke sociale dienst.

In **2026** worden de personeelskosten begroot op € **8.462.751,15**.

De toelage van de gemeente Grimbergen aan de lokale politie Grimbergen wordt voor de periode **2026-2031** als volgt vastgelegd:

| | krediet 2026 | krediet 2027 | krediet 2028 | krediet 2029 | krediet 2030 | krediet 2031 |
|-----------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Investerin g | € 415.000 | € 400.000 | € 400.000 | € 400.000 | € 400.000 | € 400.000 |
| Exploitati e | € 6.644.345,9 8 | €7.132.111,9 9 | € 7.308.914,7 9 | € 7.490.137,6 6 | € 7.675.891,1 0 | € 7.866.288,3 8 |

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het operationeel kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire betrekkingen, als volgt vast te stellen:

- officierskader:
 - 1 voltijdse betrekking van hoofdcommissaris van politie - korpschef;
 - 4 voltijdse betrekkingen van commissaris van politie;
- middenkader:
 - 13 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie;
 - 2 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie bijzondere specialisatie politieassistent;
 - 1 voltijdse betrekking van hoofdinspecteur van politie of consulent (bi-ambt);
 - 5 voltijdse betrekkingen van hoofdinspecteur van politie of inspecteur van politie (bi-ambt);
- basiskader:
 - 53 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie;
 - 1 voltijdse betrekking van inspecteur van politie of assistent (bi-ambt);
 - 2 voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie of agent van politie (bi-ambt).

Art. 2.

Het administratief en logistiek kader van de lokale politie van Grimbergen, bestaande uit statutaire en contractuele betrekkingen, als volgt vast te stellen:

Statutair:

- niveau A:
 - 1 voltijdse betrekking van adviseur - klasse 2;
 - 1 voltijdse betrekking van adviseur - klasse 1;
- niveau B:
 - 3 voltijdse betrekkingen van consulent;
 - 2 voltijdse betrekkingen van consulent met bijzondere graad van maatschappelijk assistent;
 - 3 voltijdse betrekkingen van consulent of assistent (bi-ambt);
- niveau C: 15 voltijdse betrekkingen van assistent;

contractueel:

- niveau D: 1,8 voltijdse equivalenten in de betrekking van hulpkracht.

7. GR/2025/344 Toetreding tot het Tactisch en Operationeel Federaal Aankoopoverleg (TOFA) voor de aankoop van dienstvoertuigen - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus.
- Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB)

De beslissing wordt genomen op grond van:

Wettelijk:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Artikels 326 tem. 341 DLB betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Artikel 2, 6°, 7° en 8° en artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Met betrekking tot de procedure:

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2025 inzake het voorleggen aan de gemeenteraad van de toetreding tot het Tactisch en Operationeel Federaal Aankoopoverleg (TOFA) voor de aankoop van dienstvoertuigen.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De lokale politie diensten zijn voortdurend in evolutie, met een groeiende nood aan functionele, ergonomische en veilige voertuigen.

Om de dienstverlening efficiënt en kwalitatief te kunnen blijven organiseren is het wagenpark van cruciaal belang. Jaarlijks dienen er meerdere voertuigen te worden vervangen. Dit wordt uitgevoerd op basis van vastgelegde afschrijvingsvoorwaarden, afhankelijk van het type voertuig.

Zo geldt er voor een combi van interventie qua afschrijvingsvoorwaarden:

- 3 jaar oud
- tussen 100.000 en 120.000 km

Onze overige voertuigen:

- 10 jaar oud
- tussen 100.000 en 120.000 km

Voorstel

Als politiezone is het interessant om gebruik te kunnen maken van het ruime aanbod aan raamovereenkomsten. Na overleg met de aankoopdienst van de gemeente werd er geadviseerd om toe te treden tot de raamovereenkomst van TOFA (Tactisch en Operationeel Federaal Overlegorgaan).

Deze raamovereenkomst omvat een hele brede waaier aan verschillende voertuigen die we als lokale politiezone de komende jaren gefaseerd dienen aan te kopen gebaseerd op de vastgelegde behoeften en afschrijvingsvoorwaarden.

Bij het uitvoeren van marktverkenning blijkt dat deze raamovereenkomst het beste aansluit bij de noden van onze zone, aan correcte prijzen. Hiernaast kan men ook stellen dat de politiezone zelf geen gunningsprocedure hoeft te voeren en het aanbod van TOFA voldoet aan de behoeften van de politiezone. Een langetermijnprognose is moeilijk maar voor de komende 2 jaren (2025 - 2026) is de aankoop van 4 combi's noodzakelijk. Dit betekent de aankoop van twee combi's in 2025 en twee combi's in 2026. De dienst Aankoop & Facility van de gemeente adviseert dan ook om toe te treden tot deze raamovereenkomst voor het leveren van voertuigen.

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de toetreding van de lokale politiezone tot de raamovereenkomst van TOFA alsook de aankoop van 2 combi's in 2025 aan de gemeenteraad voor te leggen.

Voor deze voertuigen wordt bijkomend een onderhoudscontract afgesloten, gezien er met deze voertuigen regelmatig prioritair wordt gereden tegen hoge snelheid. Ook worden deze voertuigen zeer intensief gebruikt waardoor er op regelmatige basis onderhoud of herstellingen dienen te worden uitgevoerd. De combi's moeten steeds operationeel zijn en indien ze hersteld moeten worden, is er garantie noodzakelijk dat deze zo snel mogelijk opnieuw kunnen ingezet worden, wat de meerwaarde van een onderhoudscontract meteen verduidelijkt.

In 2025 moeten er twee combi's te worden aangekocht, wat eerder uitzonderlijk is. Omwille van een zwaar ongeval vorig jaar is een ander voertuig eerder vervangen dan de geplande politiecombi op dat moment. Eveneens zijn de prijzen fors toegenomen de afgelopen jaren waardoor er keuzes moesten worden gemaakt op budgettair niveau.

Het is omwille van deze redenen dat er dit jaar 2 nieuwe combi's moeten aangekocht worden. De afschrijvingsvoorwaarden van de voertuigen zijn ruimschoots overschreden en de herstellingskosten stapelen zich op. De 2 combi's zijn in dienst genomen op 23/11/2020 en 03/10/2022. De combi die op 23/11/2020 in dienst genomen is, is uitgerust met een hondenbench waardoor deze ongeschikt is voor andere diensten om te gebruiken.

De combi die op 03/10/2022 in dienst genomen is, is meermaals betrokken geweest bij verkeersongevallen waardoor hij in zo een slechte staat is dat het niet opportuun is om deze verder te laten gebruiken door andere diensten. De afgeschreven voertuigen worden meestal gedoneerd aan de brandweer om te gebruiken in oefeningen.

Als overheidsdienst heeft onze politiezone een voorbeeldfunctie op vlak van duurzaamheid en wil men, waar mogelijk, duurzame voertuigen aankopen. Wat politiecombi's betreft blijven voorlopig dieselmotoren de voorkeur hebben. Er zijn 3 interventiecombi's aanwezig binnen onze zone. Er is bijna continu 1 afwezig voor onderhoud of herstelling waardoor er in de praktijk slechts 2 aanwezig zijn op het commissariaat voor ons interventieteam. Gezien elektrische voertuigen enige tijd nodig hebben om op te laden en er continu 1 combi buiten rond rijdt, is dit tot op heden geen optie voor onze zone. Bijkomend blijft het een feit dat elektrische motoren minder krachtig zijn en sneller verslijten. Al deze bevindingen zorgen ervoor dat dieselmotoren dus noodzakelijk blijven voor onze combi's.

Er gebeurde een bevraging van de medewerkers van het team interventie waaruit blijkt dat de noden relatief ongewijzigd blijven ten opzichte van de afgelopen jaren. Gezien de marktverkenning aantoont dat het merk Mercedes voordeliger is en omliggende zones aangeven tevreden zijn van deze voertuigen, wenst ook onze zone over te stappen naar dit merk voor deze aankopen. Eén van de combi's zal ingericht worden met een bench zodat onze politiehond mee vervoerd kan worden, dit ter vervanging van de huidige combi met ingebouwde bench. Er verandert dus niets qua functionaliteit aan de combi's en de inzetbaarheid van de politiehond blijft op deze manier ook gewaarborgd, net als het ophalen van loslopende dieren die eveneens vervoerd worden via deze combi.

Zowel de aankoop, ombouw en het onderhoudscontract zijn mogelijk via de raamovereenkomst TOFA - 2021 R3 026F&N - Mercedes Benz - 53.
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt aan de gemeenteraad gevraagd om toe te treden tot de raamovereenkomst voor de levering van dienstvoertuigen via TOFA.

Bijkomende informatie:

Het nodige krediet voor deze aankoop zal worden voorzien op artikel 330/743-52 van de buitengewone dienst van de politiebegroting 2025-2026.
De opdracht wordt geraamd op € 400.000,00 incl. btw, af te nemen in functie van de jaarlijks goedgekeurde budgetten.

Er werd voor de totale kostprijs voor de voertuigen die dit jaar zullen worden aangekocht (ombouw inbegrepen) volgens de behoeften van de politiezone, € 150.000,00 incl. btw. voorzien.

Er werd reeds aan de financieel directeur gemeld dat de prijzen sterk gestegen zijn en dit bedrag dus ontoereikend is. De overschrijding zal zo'n € 50.000,00 incl. btw bedragen.

De kostprijs voor het afsluiten van een onderhoudscontract voor 5 jaar wordt geraamd op € 7.186,49 incl. btw per voertuig. Het nodige krediet hiervoor is voorzien op het artikel 330/127-06 van de gewone dienst van de politiebegroting 2025 en 2026.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met de toetreding tot de raamovereenkomst van TOFA voor het aankopen, ombouwen en leveren van interventievoertuigen.

Art. 2.

Akkoord te gaan met de aankoop van twee interventievoertuigen (type combi) volgens de behoeften van de politiezone, voor een geraamd bedrag van € 200.000,00 incl. btw en de aankoop van een onderhoudscontract voor 5 jaar voor een geraamd bedrag van € 7.186,49 incl. btw per voertuig.

POLITIEKE ORGANISATIE

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

8. GR/2025/404 PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters: beleidsplan i.k.v. hernieuwing samenwerkingsovereenkomst Intergemeentelijk Erfgoeddienst met het Agentschap Onroerend Erfgoed - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41, tweede lid, 4° Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- Afdeling 2. Projectvereniging, Hoofdstuk 3 DLB.
- Het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, in het bijzonder Hoofdstuk 3 Instanties en actoren van het onroerend erfgoedbeleid, afd. 3 Erkenning als intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst.

- Statuten van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters (IOED), zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 26 juni 2025.
- Besluit van de gemeenteraad van 23 januari 2025 inzake "Projectvereniging Erfgoed Brabants Kouters (IOED) - Aanduiding van een effectief en een plaatsvervangend stemgerechtigd lid in de raad van bestuur - Aanduiding van een effectief en een plaatsvervangend lid met raadgevende stem in de raad van bestuur":
 - Karlijne VAN BREE werd aangeduid als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur;
 - Bart LAEREMANS werd aangeduid als plaatsvervangend stemgerechtigd lid in de raad van bestuur;
 - Luca MATON werd aangeduid als raadgevend lid in de raad van bestuur en
 - Dirk MOENS werd aangeduid als plaatsvervangend raadgevend lid in de raad van bestuur.

Specifiek:

- Besluit van de gemeenteraad van 26 juni 2025 inzake "PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters: Verlenging projectvereniging - Aanpassing statuten - Aanpassing financiële bijdragen - Goedkeuring".
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 inzake "PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters: beleidsplan i.k.v. hernieuwing samenwerkingsovereenkomst Intergemeentelijk Erfgoeddienst met het Agentschap Onroerend Erfgoed - Kennisname en goedkeuring".
- E-mail van PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters van 10 november 2025 (in bijlage).

Context:

De projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters verenigt twaalf gemeenten in een intergemeentelijke samenwerking rond bouwkundig, landschappelijk en archeologisch erfgoed: Asse, Grimbergen, Kraainem, Machelen, Meise, Merchtem, Steenokkerzeel, Vilvoorde, Wemmel, Wezembeek-Oppem, Zaventem en Zemst. De IOED-werking wordt ondersteund door Regionaal Landschap Brabantse Kouters vzw via een structurele samenwerking voor de uitvoering van het erfgoedbeleid.

De projectvereniging werd in 2023 door de Vlaamse Overheid (Agentschap Onroerend Erfgoed) erkend als intergemeentelijke onroenderfgoeddienst (IOED). Hierdoor ontvangt zij voor de beleidsperiode 2024-2026 Vlaamse subsidies voor de basisdienstverlening op basis van een samenwerkingsovereenkomst en een gezamenlijk beleidsplan.

In het kader van de hernieuwing voor de volgende periode is een nieuw beleidsplan 2027-2032 opgesteld, gebaseerd op:

- de interne evaluatie van de huidige werking;
- de bevraging van gemeentelijke diensten en erfgoedpartners;
- de nieuwe Vlaamse richtlijnen voor IOED-beleidsplannen en de visienota van minister Ben WEYTS;
- feedback vanuit de Raad van Bestuur en
- de door alle gemeenten reeds goedgekeurde meerjarenbegroting 2027-2032.

Het beleidsplan dat nu bij alle aangesloten gemeenten ter goedkeuring voorligt, omvat de missie, visie en strategische lijnen van de IOED, de verdiepende werking per erfgoeddomein, de geplande acties per jaar, en de opvolgings- en evaluatiestructuur.

De gemeenteraden van alle aangesloten gemeenten keurden eerder reeds de verlenging van de projectvereniging en de financiële meerjarenbegroting goed. Hierin werden ook de gemeentelijke bijdragen al vastgelegd. Voor de gemeente Grimbergen gebeurde dit op de gemeenteraad van 26 juni 2025. De huidige beslissing betreft daarom nog uitsluitend de goedkeuring van het inhoudelijke beleidsplan als basis voor de nieuwe samenwerkingsovereenkomst van de IOED met de Vlaamse overheid.

De gemeente Merchtem heeft beslist om in de beleidsperiode 2027-2032 geen deel meer uit te maken van de IOED-werking. Merchtem blijft na 2026 echter wel lid van de projectvereniging zonder recht op IOED-dienstverlening en zonder financiële verplichting ten aanzien van de projectvereniging, conform de statutaire bepalingen. Deze regeling met gemeente Merchtem heeft geen impact op de gemeentelijke bijdragen van de andere aangesloten gemeenten zoals die ook opgenomen is in de reeds goedgekeurde meerjarenbegroting 2027-2032 voor de projectvereniging.

Gelijktijdig met de nieuwe samenwerkingsovereenkomst wordt bijgevolg wel een aanpassing van de erkenning aangevraagd bij de Vlaamse overheid, zodat het werkingsgebied van de IOED formeel wordt vastgesteld op 11 gemeenten. Dit werkingsgebied telt 281.231 inwoners en een oppervlakte van 273,09 km², waarmee de IOED ruimschoots blijft voldoen aan de minimale erkenningsvereisten voor een IOED.

Zowel de aanpassing van de erkenning als het nieuwe beleidsplan werden reeds goedgekeurd op de bestuursvergadering van de projectvereniging Erfgoed Brabantse Kouters op dinsdag 4 november 2025.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Gemeente Grimbergen is samen met 11 andere gemeenten in de Brabantse Kouters aangesloten bij de intergemeentelijke projectvereniging (PV) 'Erfgoed Brabantse Kouters'. Deze projectvereniging is sinds 2023 ook erkend als intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (**IOED**) binnen het kader van het Vlaamse onroerend erfgoedbeleid.

Per e-mail van 10 november 2025 meldt PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters dat de huidige samenwerkingsperiode met de Vlaamse overheid eind 2026 afloopt. Om de IOED-werking ook in de volgende beleidsperiode verder te zetten, is het noodzakelijk om **een nieuwe samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse overheid aan te gaan voor de periode 2027-2032**.

Deze samenwerkingsovereenkomst vormt het formele kader voor de subsidiëring en werking van de IOED in de komende jaren.

Het nieuwe **beleidsplan 2027-2032** dat als basis dient voor deze samenwerkingsovereenkomst werd intussen goedgekeurd door de raad van bestuur op 4 november 2025 (zie verslag in bijlage) en vormt de leidraad voor deze nieuwe beleidsperiode. Het plan bouwt verder op de resultaten van de afgelopen jaren en legt de strategische lijnen vast voor de verdere versterking van de erfgoedwerking in onze regio.

Conform het decreet op het lokaal bestuur dient de aanpassing van de erkenning en de goedkeuring van het beleidsplan formeel bevestigd te worden door de gemeenteraad van elke aangesloten gemeente.

PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters vraagt om dit agendapunt op te nemen op de eerstvolgende gemeenteraad.

De goedkeuring van het beleidsplan is vereist om het aanvraagdossier voor de **nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen de IOED en de Vlaamse overheid en de aanpassing van de erkenning** tijdig te kunnen indienen bij de Vlaamse overheid.

Een erkende IOED levert een belangrijke meerwaarde op voor de deelnemende gemeenten door:

- het aanbieden van deskundige ondersteuning rond inventarisatie, beheer en herbestemming;
- het uitwerken van gezamenlijke erfgoedprojecten en publiekswerking;
- de integratie van erfgoed in ruimtelijke beleidsprocessen en
- de afstemming en kennisdeling tussen lokale besturen.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de e-mail en de toelichtingsnota's van PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters van 10 november 2025;

- akkoord te gaan met de aanpassing van de erkenning bij de Vlaamse overheid (Agentschap Onroerend Erfgoed) overeenkomstig het gewijzigde werkingsgebied van de IOED, en PV Erfgoed Brabantse Kouters te mandateren om deze wijziging officieel te melden bij de Vlaamse Overheid;
- het beleidsplan 2027-2032, goedgekeurd door de raad van bestuur van PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters van 4 november 2025, goed te keuren en
- akkoord te gaan met het indienen van dit beleidsplan bij de Vlaamse Overheid (Agentschap Onroerend Erfgoed) als onderdeel van het aanvraagdossier voor de nieuwe samenwerkingsovereenkomst van de Intergemeentelijke Onroerenderfgoeddienst (IOED) met de Vlaamse overheid.

Stemmingen:

Gaat over tot de eerste stemming inzake de goedkeuring van de aanpassing van de erkenning bij de Vlaamse overheid (Agentschap Onroerend Erfgoed) overeenkomstig het gewijzigde werkingsgebied van de IOED en PV Erfgoed Brabantse Kouters te mandateren om deze wijziging officieel te melden bij de Vlaamse Overheid:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot de tweede stemming inzake de goedkeuring van het beleidsplan 2027-2032, goedgekeurd door de raad van bestuur van PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters van 4 november 2025:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

Financiële consequenties

- Dit besluit houdt geen bijkomend financieel engagement in van de gemeente.
- De meerjarige financiële verbintenis vanuit de gemeente zoals beschreven in artikel 20 van de statuten werd reeds goedgekeurd op de vergadering van de gemeenteraad van 26 juni 2025.
- De jaarbudgetrekening waarop voor deze actie budget is voorzien: GBB-T&E/0521-00/6493000.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de e-mail en de toelichtingsnota's van PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters van 10 november 2025, toegevoegd als bijlagen bij dit besluit.

Art. 2.

Akkoord te gaan met de aanpassing van de erkenning bij de Vlaamse overheid (Agentschap Onroerend Erfgoed) overeenkomstig het gewijzigde werkingsgebied van de IOED en de PV Erfgoed Brabantse Kouters te mandateren om deze wijziging officieel te melden bij de Vlaamse Overheid.

Art. 3.

Het beleidsplan 2027-2032, goedgekeurd door de raad van bestuur van PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters van 4 november 2025, goed te keuren.

Art. 4.

Akkoord te gaan om dit beleidsplan bij de Vlaamse Overheid (Agentschap Onroerend Erfgoed) in te dienen als onderdeel van het aanvraagdossier voor de nieuwe samenwerkingsovereenkomst van de Intergemeentelijke Onroerenderfgoeddienst (IOED) met de Vlaamse overheid.

Art. 5.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- PV IOED Erfgoed Brabantse Kouters en
- de gemeentelijke vertegenwoordigers.

Goedkeuring en vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- DLB, deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.
- Artikels 41, tweede lid, 4° en 432, derde lid DLB.

Toetreding:

- Oprichtingsakte van DV Haviland van 16 april 1965, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad op 16 april 1965.
- Besluit van de gemeenteraad van 24 april 2003 over de toetreding tot het intergemeentelijke samenwerkingsverband DV Haviland.

Statuten:

- Statuten van Haviland, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 23 december 2023.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- Besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2025 waarbij de heer Bart LAEREMANS als effectieve vertegenwoordiger en de heer Wim ROBBERECHTS als plaatsvervangende vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Haviland werd aangeduid.

Specifiek:

- Besluit van de gemeenteraad van 25 september 2025 inzake "DV Haviland - Buitengewone algemene vergadering van 10 december 2025: statutenwijziging en mandaat van de vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling".
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 oktober 2025 inzake "DV Haviland - Buitengewone algemene vergadering van 10 december 2025: agendapunten en mandaat van de vertegenwoordiger - Kennisname en goedkeuring".
- E-mail van Haviland van 14 oktober 2025 (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per e-mail van 14 oktober 2025 wordt het gemeentebestuur door DV Haviland opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering (BAV) van HAVILAND die plaatsvindt op woensdag 10 december 2025 om 18.00 uur in de kantoren van Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 ASSE-ZELLIK. In zitting van 25 september 2025 keurde de gemeenteraad het voorstel tot statutenwijziging van DV Haviland, bezorgd per e-mail van 8 juli 2025, reeds goed.

Agenda BAV:

1. Notulen van de Algemene Vergadering van 18 JUNI 2025: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd op 24 juni 2025 aan de deelnemers bezorgd.)
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2026 (art. 34)
3. Huishoudelijk reglement Algemene Vergadering (art. 34): goedkeuring

4. Overbrengen maatschappelijke zetel naar Poverstraat 75 bus 47 te 1731 Asse (art. 3): goedkeuring
5. Toetreding politiezone Druivenstreek (art. 8): goedkeuring
6. Uittreding gemeente Overijse cfr. Regiodecreet (art. 10): goedkeuring
7. Uittreding OCMW Overijse cfr. Regiodecreet (art. 10): goedkeuring
8. Statutenwijziging: goedkeuring
9. Verlenen bijzondere volmacht aan An Van den Stockt, Nikita Vanschaemelhout en Matthias Laureys om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring
10. varia

De toelichtingsnota's zijn als bijlage toegevoegd bij dit besluit.

Mandatering vertegenwoordiger

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur moet de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Op de gemeenteraad van 27 februari 2025 werd de heer Bart LAEREMANS als effectieve en de heer Wim ROBBERECHTS als plaatsvervangende vertegenwoordiger aangeduid. De vertegenwoordigers werden op 14 oktober 2025 in kennis gesteld van voornoemde uitnodiging.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de uitnodiging van DV Haviland om deel te nemen aan de BAV van 10 december 2025;
- kennis te nemen van het feit dat de vertegenwoordigers deze uitnodiging hebben ontvangen op 14 oktober 2025;
- kennis te nemen van de agendapunten van de BAV en deze goed te keuren en
- het mandaat van de vertegenwoordigers, m.b.t. de te behandelen agendapunten op de BAV van 10 december 2025, vast te stellen.

Stemmingen:

Gaat over tot de eerste stemming betreffende de goedkeuring van de agendapunten van de BAV van 10 december 2025:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot de tweede stemming betreffende de vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging en de toelichtingsnota's van de BAV van DV Haviland van 10 december 2025 om 18.00 uur in de kantoren van Haviland, Brusselsesteenweg 617 te 1731 ASSE-ZELLIK, met onderstaande agenda:

1. Notulen van de Algemene Vergadering van 18 JUNI 2025: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd op 24 juni 2025 aan de deelnemers bezorgd.)
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2026 (art. 34)
3. Huishoudelijk reglement Algemene Vergadering (art. 34): goedkeuring
4. Overbrengen maatschappelijke zetel naar Poverstraat 75 bus 47 te 1731 Asse (art. 3): goedkeuring
5. Toetreding politiezone Druivenstreek (art. 8): goedkeuring
6. Uittreding gemeente Overijse cfr. Regiodecreet (art. 10): goedkeuring
7. Uittreding OCMW Overijse cfr. Regiodecreet (art. 10): goedkeuring
8. Statutenwijziging: goedkeuring

9. Verlenen bijzondere volmacht aan An Van den Stockt, Nikita Vanschaemelhout en Matthias Laureys om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring
10. varia

Art. 2.

Kennis te nemen van het feit dat de vertegenwoordigers deze uitnodiging hebben ontvangen.

Art. 3.

De agendapunten, zoals uiteengezet in artikel 1, goed te keuren.

Art. 4.

Het mandaat van de vertegenwoordigers, m.b.t. de te behandelen agendapunten, vast te stellen.

Art. 5.

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit.

Art. 6.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- DV Haviland en
- de gemeentelijke vertegenwoordigers.

10. GR/2025/346 DV CREAT Services: Buitengewone algemene vergadering van 16 december 2025: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- Deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking DLB.

Toetreding en statuten:

- Gecoördineerde tekst van de statuten van DV Creat Services, voor het laatst gewijzigd door de bijzondere algemene vergadering op 12 december 2023.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2023 "DV TMVS - Opdrachtcentrale CREAT: toetreding als gemeente en politiezone - Aanstellen effectieve vertegenwoordiger in de algemene vergadering van DV TMVS - Goedkeuring".

Vertegenwoordiger van het gemeentebestuur:

- Besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2025 inzake "Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering - Aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur".

Specifiek:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025 inzake "DV CREAT Services: Buitengewone algemene vergadering van 16 december 2025: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Kennisname en goedkeuring".
- Aangetekende brief van DV Creat Services van 13 oktober, ingekomen op 15 oktober 2025 (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per aangetekende brief van 13 oktober, ingekomen op 15 oktober 2025 wordt het gemeentebestuur door DV Creat Services vzw opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering (BAV) op 16 december 2025 om 14.30 uur in Flanders Expo, Maaltekouter 1, 9051 Gent.

De vergadering zal fysiek plaatsvinden met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM.

Agenda BAV:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen
6. Varia

De toelichtingsnota's werden in bijlage toegevoegd.

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur moet de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering (AV) van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen worden herhaald voor elke AV.

Op de gemeenteraad van 27 februari 2025 werd Jelle DE WILDE aangeduid als effectieve vertegenwoordiger. Er werd geen plaatsvervangende vertegenwoordiger aangeduid.

De vertegenwoordiger werd op 15 oktober 2025 op de hoogte gebracht van deze uitnodiging.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de uitnodiging van DV Creat Servies om deel te nemen aan de BAV van 16 december 2025;
- kennis te nemen van het feit dat de vertegenwoordiger deze uitnodiging heeft ontvangen op 15 oktober 2025;
- kennis te nemen van de agendapunten van de BAV en deze goed te keuren en
- het mandaat van vertegenwoordiger, m.b.t. de te behandelen agendapunten op de BAV van 16 december 2025, vast te stellen.

Stemmingen:

Gaat over tot de eerste stemming betreffende de goedkeuring van de agendapunten van de BAV van 16 december 2025:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot de tweede stemming betreffende de vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging en de toelichtingsnota's van de BAV van DV Creat Services van 16 december 2025 met volgende agenda:

1. Wijziging van vermogen

2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen
6. Varia

Art. 2.

Kennis te nemen van het feit dat de vertegenwoordiger deze uitnodiging heeft ontvangen.

Art. 3.

De agendapunten, zoals uiteengezet in artikel 1, goed te keuren.

Art. 4.

Het mandaat van de vertegenwoordiger, m.b.t. de te behandelen agendapunten, vast te stellen.

Art. 5.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- DV Creat Services en
- de vertegenwoordiger.

11. GR/2025/392 OV IBEG - Buitengewone algemene vergadering van 16 december 2025: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- Het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest over de gewestgrensoverschrijdende intercommunales.
- Het decreet van 25 april 2014 over de instemming met het samenwerkingsakkoord tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest over de gewestgrensoverschrijdende intercommunales.
- Deel 3, titel 3 DLB betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.

Statuten:

- Statuten van IBEG OV, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 22 december 2020.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- Besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2025 waarbij Patricia SEGERS, Katleen ORINX en Philip ROOSEN als effectieve vertegenwoordigers en Karin VERTONGEN, Ewoud DE MEYER en Erkut OVALI als plaatsvervangende vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van IBEG voor de volledige legislatuur werden aangeduid.

- Besluit van de gemeenteraad van 23 oktober 2025 waarbij Patricia SEGERS als effectieve vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van IBEG werd vervangen door Wim MISSOTTEN.

Specifiek:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 inzake " OV IBEG - Buitengewone algemene vergadering van 16 december 2025: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Kennisname en goedkeuring".
- E-mail van 30 oktober 2025 (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per e-mail van 30 oktober 2025 werd het gemeentebestuur door IBEG opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering (BAV) van dinsdag 16 december 2025 om 17.30 uur, bij Living Tomorrow, Indringingsweg 1, 1800 Vilvoorde (zaal Vision Room 1eV).

Agenda BAV:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
2. Statutaire ontslagnemingen en benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger

Overeenkomstig artikel 432, derde lid DLB moet de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering (AV) van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen herhaald worden voor elke AV.

Op de zitting van de gemeenteraad van 27 februari 2025 werd Patricia SEGERS, Katleen ORINX en Philip ROOSEN als effectieve vertegenwoordigers en Karin VERTONGEN, Ewoud DE MEYER en Erkut OVALI als plaatsvervangende vertegenwoordigers voor de AV van IBEG voor de volledige legislatuur aangeduid.

Op de zitting van de gemeenteraad van 23 oktober 2025 werd Patricia SEGERS als effectieve vertegenwoordiger in de AV van IBEG vervangen door Wim MISSOTTEN. De vertegenwoordigers werden op 30 oktober 2025 op de hoogte gebracht van deze uitnodiging.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de uitnodiging van OV IBEG om deel te nemen aan de BAV van 16 december 2025;
- kennis te nemen van het feit dat de vertegenwoordigers deze uitnodiging op 30 oktober 2025 hebben ontvangen;
- kennis te nemen van de agendapunten van de BAV en deze principieel goed te keuren en
- het mandaat van de vertegenwoordigers m.b.t. de te behandelen agendapunten op de BAV van 16 december 2025, vast te stellen.

Stemmingen:

Gaat over tot de eerste stemming betreffende de goedkeuring van de agendapunten van de BAV van 16 december 2025:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot de tweede stemming betreffende de vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging van IBEG van 30 oktober 2025 waarbij wordt gemeld dat een buitengewone algemene vergadering (BAV) zal plaatsvinden op dinsdag 16 december 2025 om 17.30 uur, bij Living Tomorrow, Indringingsweg 1, 1800 Vilvoorde (zaal Vision Room), met de volgende agenda:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
2. Statutaire ontslagnemingen en benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Art. 2.

Kennis te nemen van het feit dat de vertegenwoordigers deze uitnodiging hebben ontvangen.

Art. 3.

De agendapunten, zoals uiteengezet in artikel 1, goed te keuren.

Art. 4.

Het mandaat van de vertegenwoordigers, m.b.t. de te behandelen agendapunten, vast te stellen.

Art. 5.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- OV IBEG en
- de gemeentelijke vertegenwoordigers.

12. GR/2025/403 OV Havicrem - Buitengewone algemene vergadering van 17 december 2025: agendapunten en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB): De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- Deel 3, titel 3 DLB betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.

Toetreding:

- Besluit van de gemeenteraad van 24 maart 2003 betreffende de toetreding tot Havicrem.

Statuten:

- Statuten van Havicrem, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 20 december 2023.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- Besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2025 inzake "Aanduiding van een effectieve en een plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger in de

algemene vergadering - Voordracht van een kandidaat-bestuurder - Voordracht van een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem - Voordracht van een deskundige".

Specifiek:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 inzake "OV Havicrem - Buitengewone algemene vergadering van 17 december 2025: agendapunten en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Kennisname en vaststelling".
- E-mail van OV Havicrem van 7 november 2025 (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per e-mail van 7 november 2025 werd het gemeentebestuur door OV Havicrem opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering (BAV) van 17 december 2025 om 18.30 uur in Aula 2 van het crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te 1804 Zemst (Cargovil).

Agenda BAV:

1. Notulen van de algemene vergadering van 25 juni 2025: goedkeuring
2. Terugblik op de werking in 2025
3. Ondernemingsplan 2026-2031
4. Jaaractienota en begroting 2026
5. Varia

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger:

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeentelijke vertegenwoordigers werden aangeduid op de gemeenteraad van 27 februari 2025 en zijn:

- Karin VERTONGEN als effectieve vertegenwoordiger en
- Eliane VAN CRAENENBROECK als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

De vertegenwoordigers werden in kennis gesteld van voornoemde uitnodiging op 12 november 2025.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de uitnodiging van OV Havicrem om deel te nemen aan de BAV van 17 december 2025;
- kennis te nemen van het feit dat de vertegenwoordigers deze uitnodiging hebben ontvangen op 12 november 2025;
- de agendapunten van de BAV van 17 december 2025 goed te keuren en
- het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger m.b.t. de te behandelen agendapunten vast te stellen.

Stemmingen:

Gaat over tot de eerste stemming betreffende de goedkeuring van de agendapunten van de BAV van 17 december 2025:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot de tweede stemming betreffende de vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger m.b.t. de te behandelen agendapunten:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging van OV Havicrem van 7 november 2025 waarbij wordt gemeld dat een BAV zal plaatsvinden op 17 december 2025 om 18.30 uur in Aula 2 van het crematorium Daelhof, Erasmuslaan 50 te 1804 Zemst (Cargovil) met de volgende agenda:

1. Notulen van de algemene vergadering van 25 juni 2025: goedkeuring
2. Terugblik op de werking in 2025
3. Ondernemingsplan 2026-2031
4. Jaaractienota en begroting 2026
5. Varia

Art. 2.

Kennis te nemen van het feit dat de vertegenwoordigers deze uitnodiging hebben ontvangen op 12 november 2025.

Art. 3.

De agendapunten, zoals uiteengezet in artikel 1, goed te keuren.

Art. 4.

Het mandaat van de vertegenwoordigers, m.b.t. de te behandelen agendapunten, vast te stellen.

Art. 5.

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit.

Art. 6.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- OV Havicrem en
- de gemeentelijke vertegenwoordigers.

EXTERN VERZELFSTANDIGDE AGENTSCHAPPEN

13. GR/2025/394 Evaluatieverslag AGB Grimbergen in uitvoering van het decreet lokaal bestuur - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

- Artikel 41, 5°:

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

(...)

5° het goedkeuren van beheersovereenkomsten en samenwerkingsovereenkomsten als vermeld in artikel 196, 234 en 247;

- Artikel 227:

(...)

Elk gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap legt in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraden een evaluatieverslag voor aan de gemeenteraad over de uitvoering van de beheers- of samenwerkingsovereenkomst sinds de inwerkingtreding ervan. Dat verslag omvat ook een evaluatie van de verzelfstandiging, waarover de gemeenteraad zich binnen drie maanden uitspreekt.

(...)

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Nieuwe Gemeentewet.
- Artikels 41, 5, 227, derde lid en 234 DLB.

- Besluit van de gemeenteraad van 25 maart 2010 tot oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen (AGBG), goedgekeurd door de Vlaamse minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur, inburgering, toerisme en Vlaamse Rand bij ministerieel besluit van 26 mei 2010.
- Statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf, goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 maart 2010, laatst gewijzigd op 30 juni 2022, specifiek artikel 10.
- Besluit van de raad van bestuur van AGBG van 18 december 2025 inzake de goedkeuring van het evaluatieverslag van AGBG.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 inzake de principiële goedkeuring van het evaluatieverslag van AGBG.
- Besluit van het directiecomité van 18 november 2025 inzake de principiële goedkeuring van het evaluatieverslag van AGBG.
- Evaluatieverslag AGBG (bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Artikel 227, derde lid van het DLB bepaalt dat elk gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraden een evaluatieverslag voorlegt aan de gemeenteraad over de uitvoering van de beheers- of samenwerkingsovereenkomst. Dat verslag omvat ook een evaluatie van de verzelfstandiging, waarover de gemeenteraad zich binnen drie maanden uitspreekt.

De verzelfstandiging onder de vorm van een autonoom gemeentebedrijf wordt positief geëvalueerd en zowel de gemeente als het AGBG hebben de intentie om de huidige werkwijze ook in de legislatuur 2025-2030 verder te zetten.

Het college van burgemeester en schepenen en het directiecomité keurden het evaluatieverslag, toegevoegd als bijlage, in zitting van 18 november 2025 principieel goed en leggen dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad en de raad van bestuur van het AGBG.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het ontwerp, toegevoegd als bijlage, goed te keuren.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het evaluatieverslag van het AGBG, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, goed te keuren.

Art. 2.

Kennis te nemen dat het evaluatieverslag van het AGBG werd goedgekeurd door de raad van bestuur van het AGBG.

14. GR/2025/397 EVA Heemschut vzw: Algemene vergadering van 5 december 2025: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht - Goedkeuring en vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 41, 20° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB): Het aanstellen en ontslaan van de leden van de raad van bestuur van een autonoom gemeentebedrijf, de beslissing tot ontbinding en vereffening van een autonoom gemeentebedrijf, en het aanstellen van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering van een extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.

- Artikel 246, §2, eerste lid DLB:

De vertegenwoordigers van de gemeente in de algemene vergadering van de gemeentelijke vennootschap en vereniging worden door de gemeenteraad uit zijn leden gekozen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- Artikels 41 en 245-247 DLB.
- De wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen.
- Het Cultuurpactdecreet van 28 januari 1974.
- Het decreet van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 26 oktober 2012 ter uitvoering van het decreet van 6 juli 2012 betreffende het lokaal cultuurbeleid.

Oprichting:

- Besluit van de gemeenteraad van 26 september 2013 betreffende de omvorming van de vzw Heemschut tot een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijk vorm in de zin van de wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk in overeenstemming met de desbetreffende bepalingen van het gemeentedecreet.

Statuten:

- Statuten van Heemschut vzw van 23 mei 2024.

Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiger:

- Besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2025 inzake "EVA Heemschut vzw - Aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergadering en het bestuursorgaan - Aanduiding van de leden in de algemene vergadering - Aanduiding van de leden in het bestuursorgaan".

Specifiek:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 inzake "EVA Heemschut vzw: Algemene vergadering van 5 december 2025: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht - Kennisname en goedkeuring".
- E-mail van Heemschut vzw van 5 november 2025 (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per e-mail van 5 november 2025 ontving het gemeentebestuur een uitnodiging voor een algemene vergadering (AV) van Heemschut vzw Grimbergen op 5 december 2025 om 19.00 uur in het Guldendal.

Agenda:

1. Verslag van de AV van 27 juni 2025 (In bijlage)
2. Budgetwijziging 2025 (in bijlage)

3. Stand van zaken werking MOT

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger:

De gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht in de algemene vergadering van de vzw Heemschut werd aangeduid op de gemeenteraad van 27 maart 2025 en is de heer Philip ROOSEN.

Hij werd op 12 november 2025 in kennis gesteld van voornoemde uitnodiging.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van de uitnodiging van 5 november 2025 van EVA Heemschut vzw om deel te nemen aan de AV van 5 december 2025 om 19.00 uur in het Guldendal;
- kennis te nemen van de agendapunten van deze AV en deze goed te keuren;
- kennis te nemen van het feit dat de gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht deze uitnodiging en de bijhorende documentatie heeft ontvangen op 12 november 2025 en
- het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht vast te stellen.

Stemmingen:

Gaat over tot de eerste stemming inzake de goedkeuring van de agendapunten van de AV van Heemschut vzw van 5 december 2025:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot de tweede stemming inzake de vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht in de AV van Heemschut vzw van 5 december 2025:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging van 5 november 2025 van EVA Heemschut vzw om deel te nemen aan de AV van 5 december 2025 om 19.00 uur in het Guldendal met volgende agenda en deze goed te keuren:

1. Verslag van de AV van 27 juni 2025 (In bijlage)
2. Budgetwijziging 2025 (in bijlage)
3. Stand van zaken werking MOT

Art. 2.

Kennis te nemen van het feit dat de aangeduide gemeentelijke vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht deze uitnodiging en de bijhorende documentatie heeft ontvangen op 12 november 2025.

Art. 3.

Het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger met meervoudig stemrecht in de algemene vergadering van EVA Heemschut vzw vast te stellen.

Art. 4.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- de gemeentelijke vertegenwoordiger en
- Heemschut vzw.

ADVIESRADEN

15. GR/2025/205 Sportraad: samenstelling - Kennisname

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter

GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST,
gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

- Artikel 41, tweede lid, 13°:

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

13° het inrichten van adviesraden en overlegstructuren.

- Artikel 56, §1:

Het college van burgemeester en schepenen bereidt de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voor.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 303, §3 en §5 DLB:

§ 3. Onder voorbehoud van de wettelijke en decretale bepalingen die op dit gebied gelden, kan alleen de gemeenteraad overgaan tot de organisatie van raden en overlegstructuren die als opdracht hebben op regelmatige en systematische wijze het gemeentebestuur te adviseren.

Ten hoogste twee derde van de leden van de raden en de overlegstructuren, vermeld in het eerste lid, is van hetzelfde geslacht. Als dat niet het geval is, kan niet op rechtsgeldige wijze advies worden uitgebracht.

Gemeenteraadsleden en leden van het college van burgemeester en schepenen kunnen geen stemgerechtigd lid zijn van de raden en de overlegstructuren, vermeld in het eerste lid.

§ 5. De gemeenteraad bepaalt bij reglement de wijze waarop concreet vorm gegeven wordt aan de inspraak, vermeld in paragraaf 1 tot en met 4, voor de gemeente en haar organen.

De raad voor maatschappelijk welzijn bepaalt bij reglement de wijze waarop concreet vorm gegeven wordt aan de inspraak, vermeld in paragraaf 1, 2 en 4, voor het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn en zijn organen.

- Artikel 44, §3 van het Huishoudelijk reglement gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 28 februari 2019 en gewijzigd in zitting van de gemeenteraad van 28 mei 2020.
- Besluit van de gemeenteraad van 28 juni 2007 inzake goedkeuring van de statuten van de sportraad (bijlage 1).
- Huishoudelijk reglement sportraad goedgekeurd op 24 mei 2007 (HHR Sport) (bijlage 2).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 10 maart 2025 "Sportraad: opstart procedure vernieuwing samenstelling van algemene vergadering, raad van bestuur en dagelijks bestuur - Kennisname en goedkeuring" (in bijlage).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 "Sportraad: samenstelling - Kennisname en goedkeuring" (in bijlage).
- Verslag van de Algemene Vergadering van de Sportraad van 21 oktober 2025 (installatievergadering) (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het college van burgemeester en schepenen nam in zitting van 10 maart 2025 kennis van de samenstelling van de wijze van Algemene Vergadering, de Raad van Bestuur en het Dagelijks Bestuur, zoals uiteengezet in het besluit. Het college van burgemeester en schepenen stelde vast dat volgens artikels 5 en 6 van de Statuten alsook artikels 3, 12 en 15 van het Huishoudelijk reglement van de Sportraad, de schepen bevoegd van

sport, op heden schepen Jelle DE WILDE, en de door het college van burgemeester en schepenen aangewezen ambtenaar belast met de praktische ondersteuning, m.n. de sportgekwalificeerde ondersteuning, op heden de deskundige Sport mevrouw Tina DE KEULENAER, automatisch deel uitmaken van de Algemene Vergadering, de Raad van Bestuur en het Dagelijks Bestuur als niet-stemgerechtigde leden.

Het college van burgemeester en schepenen gaf de opdracht aan de cel Sport, dienst Vrije Tijd, om de samenstelling van de Sportraad voor te bereiden.

Op de Algemene Vergadering van de Sportraad van 21 oktober 2025 werd de verkiezing van de kandidaatsleden uitgevoerd volgens de statuten (artikel 6) (verslag in bijlage).

Volgende stemgerechtigde leden werden verkozen en werden door de sportraad ter benoeming voorgedragen aan het college van burgemeester en schepenen.

| Naam | functie | Vereniging |
|------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| Patrick THIELEMANS | Voorzitter | Tribe |
| Kurt DE PROFT | Ondervoorzitter | AC Grimbergen |
| Ricardo MARQUEZ CASTRO | Ondervoorzitter | Tribe |
| David DEVUYST | Secretaris | Boas vzw |
| Inge JACOBS | Ondersecretaris | Kinetrix |
| Ludwig DEWEGHE | Ondersecretaris | KSC Grimbergen |
| Benoît MAERTEN | Penningmeester | Hockeyclub Merode |
| Marijke THEUNIS | Bestuurslid | Joggingclub |
| Eric DUMEZ | Bestuurslid | KTSB De Singel |
| Thierry TIMMERMANS | Bestuurslid | Swimmingclub Strombeek Grimbergen |
| Ruben DEVALCK | Bestuurslid | AC Grimbergen |

In zitting van 3 november 2025 heeft het college van burgemeester en schepenen bovenstaande personen benoemd als de stemgerechtigde leden van de Raad van Bestuur van de Sportraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van de samenstelling van de Raad van Bestuur van de Sportraad.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van de samenstelling van de Raad van Bestuur van de Sportraad:

| Naam | functie | Vereniging |
|-------------|----------------|-------------------|
|-------------|----------------|-------------------|

| | | |
|------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| Patrick THIELEMANS | Voorzitter | Tribe |
| Kurt DE PROFT | Ondervoorzitter | AC Grimbergen |
| Ricardo MARQUEZ CASTRO | Ondervoorzitter | Tribe |
| David DEVUYST | Secretaris | Boas vzw |
| Inge JACOBS | Ondersecretaris | Kinetrix |
| Ludwig DEWEGHE | Ondersecretaris | KSC Grimbergen |
| Benoît MAERTEN | Penningmeester | Hockeyclub Merode |
| Marijke THEUNIS | Bestuurslid | Joggingclub |
| Eric DUMEZ | Bestuurslid | KTSB De Singel |
| Thierry TIMMERMANS | Bestuurslid | Swimmingclub Strombeek Grimbergen |
| Ruben DEVALCK | Bestuurslid | AC Grimbergen |

16. GR/2025/201 Jeugdraad: samenstelling - Kennisname

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 56 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Decreet houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid van 6 juli 2012, gewijzigd bij Decreet van 3 juli 2015 tot wijziging van diverse decreten houdende de subsidiëring aan de lokale besturen en tot wijziging van het decreet van 5 juli 2002 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds.
- Artikel 303, §3 en §5 DLB:

§ 3. Onder voorbehoud van de wettelijke en decretale bepalingen die op dit gebied gelden, kan alleen de gemeenteraad overgaan tot de organisatie van raden en overlegstructuren die als opdracht hebben op regelmatige en systematische wijze het gemeentebestuur te adviseren.

Ten hoogste twee derde van de leden van de raden en de overlegstructuren, vermeld in het eerste lid, is van hetzelfde geslacht. Als dat niet het geval is, kan niet op rechtsgeldige wijze advies worden uitgebracht.

Gemeenteraadsleden en leden van het college van burgemeester en schepenen kunnen geen stemgerechtigd lid zijn van de raden en de overlegstructuren, vermeld in het eerste lid.

§ 5. De gemeenteraad bepaalt bij reglement de wijze waarop concreet vorm gegeven wordt aan de inspraak, vermeld in paragraaf 1 tot en met 4, voor de gemeente en haar organen.

De raad voor maatschappelijk welzijn bepaalt bij reglement de wijze waarop concreet vorm gegeven wordt aan de inspraak, vermeld in paragraaf 1, 2 en 4, voor het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn en zijn organen.

- Artikel 44, §3 van het Huishoudelijk reglement gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 28 februari 2019 en gewijzigd in zitting van de gemeenteraad van 28 mei 2020.
- Statuten en Huishoudelijk reglement van de jeugdraad, goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2025.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 april 2025 "Jeugdraad: opstart procedure vernieuwing samenstelling van algemene vergadering en dagelijks bestuur - Kennisname en goedkeuring."
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 oktober 2025 "Verslag algemene vergadering van de Jeugdraad van 3 oktober 2025 - Kennisname".
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 "Jeugdraad: samenstelling - Kennisname en goedkeuring".

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad keurde op 27 maart 2025 de statuten en het gewijzigd huishoudelijk reglement van de Jeugdraad, goed.

In zitting van 7 april 2025 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van de procedure van de samenstelling van de Algemene Vergadering en het Dagelijks Bestuur, zoals uiteengezet in het besluit.

Het college van burgemeester en schepenen stelde vast dat volgens artikels 3 en 7 van de Statuten alsook artikels 6 en 8 van het Huishoudelijk reglement van de Jeugdraad, de schepenen van Jeugd, op heden schepenen Jelle DE WILDE, en de afgevaardigde(n) van de gemeentelijke Jeugddienst / de gemeentelijke ambtenaar van de Jeugddienst, op heden mevrouw Els METS, niet-stemgerechtigde leden zijn van de Algemene Vergadering en het Dagelijks Bestuur.

Het college van burgemeester en schepenen gaf de opdracht aan de dienst Vrije Tijd, cel Jeugd, om de samenstelling van de Jeugdraad voor te bereiden.

Op 3 oktober 2025 werd de nieuwe jeugdraad geïnstalleerd. Het verslag van de algemene vergadering werd voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen op 27 oktober 2025 (in bijlage).

In zitting van 3 november 2025 nam het college van burgemeester en schepenen van de samenstelling van de Jeugdraad:

Unaniem verkozen leden:

- Lorens Huijsegoms
- Katinka Van Humbeeck
- Ellen Roobaert
- Bastiaan De Mey
- Jan Van Campenhout
- Inssaf Naciri
- Niel De Schouwer
- Thomas Van Rode

Verkiezing van functies:

- Voorzitter: Lorens Huijsegoms
- Secretaris: Inssaf Naciri
- Penningmeester: Bastiaan De Mey

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van de samenstelling van de Jeugdraad:

Unaniem verkozen leden:

- Lorens Huijsegoms
- Katinka Van Humbeeck
- Ellen Roobaert
- Bastiaan De Mey
- Jan Van Campenhout
- Inssaf Naciri
- Niel De Schouwer
- Thomas Van Rode

Verkiezing van functies:

- Voorzitter: Lorens Huijsegoms
- Secretaris: Inssaf Naciri
- Penningmeester: Bastiaan De Mey

FINANCIËN

17. GR/2025/375 Opheffing van het gemeentelijk subsidiereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40, §3 en artikel 41, 23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2020 houdende de vaststelling van het gemeentelijk premierereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde.
- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2023 houdende de goedkeuring van het gewijzigd gemeentelijk premierereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde (dossierstuk 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 oktober 2025 inzake de principiële goedkeuring van de opheffing van het gemeentelijk subsidiereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde (dossierstuk 2).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op de zitting van 14 december 2023 keurde de gemeenteraad een gemeentelijk subsidiereglement voor buitenmuurisolatie aan de buitenzijde goed.

Er moet aan de voorwaarden van het premierereglement van Wonen in Vlaanderen en Mijn Verbouwpremie voldaan worden om aanspraak te kunnen maken op de gemeentelijke subsidie. De gemeente ontvangt via een digitaal beveiligde omgeving van Wonen in Vlaanderen de contactgegevens van investeerders die de Mijn Verbouwpremie ontvingen.

Het gemeentelijk subsidiereglement zal opgeheven worden vanaf 2026. Deze premie wordt stopgezet aangezien er reeds een premie voorzien wordt door de Vlaamse overheid. Men krijgt dus tweemaal een premie voor dezelfde renovatiewerken: eerst van de Vlaamse overheid via de Mijn Verbouwpremie en daarna van de gemeente via de gemeentelijke premie buitenmuurisolatie.

De gemeente wil deze middelen vrijmaken om burgers te helpen bij andere zaken waarbij ze geen verdere financiële hulp krijgen van een andere overheid.

Er wordt echter wel in een overgangsregeling voorzien voor de aanvragen die nog tem. 31 december 2025 ingediend worden bij Vlaanderen via het digitaal loket van de Mijn VerbouwPremie.

Aanvragen die dus nog vóór 1 januari 2026 werden ingediend zullen nog aanspraak kunnen maken op de gemeentelijke premie indien zij aan de voorwaarden van het premiereglement van Wonen in Vlaanderen en Mijn VerbouwPremie en het gemeentelijk subsidiereglement voldoen.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met de opheffing van het gemeentelijk subsidiereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde, laatst gewijzigd en goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 december 2023, en dit vanaf 1 januari 2026.

Art. 2.

Akkoord te gaan dat aanvragen die nog vóór 1 januari 2026 ingediend werden via het digitaal loket van de Mijn VerbouwPremie en die voldoen aan de voorwaarden van het premiereglement van Wonen in Vlaanderen en Mijn VerbouwPremie en het gemeentelijk subsidiereglement nog aanspraak kunnen maken op de gemeentelijke premie.

18. GR/2025/373 Actualisering van de uurtarieven en wijziging van de samenwerkingsovereenkomsten van onbepaalde duur tussen HAVILAND en de gemeente Grimbergen - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

ALGEMEEN

- Artikel 40 en 41 DLB.
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen.

SPECIFIEK

- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening ondersteuning noodplanningscoördinator, V-PSH en PSH team en D5 - goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 27 september 2008 en latere verlengingen.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening aanstelling sanctionerend ambtenaar (GAS 1, 2 en 3) - goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 26 november 2020.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening aanstelling sanctionerend ambtenaar (GAS 4) - goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 26 november 2020.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening Handhaving Ruimtelijke Ordening - goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad op 26 augustus 2021.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening Milieuhandhaving - goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad op 26 augustus 2021.

- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening aanstelling sanctionerend ambtenaar (GAS 1 - blauwe zone) - goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 24 april 2025.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening ondersteuning Ruimtelijke Ordening o.a. bij opmaak van RUP's (Beigem, Acacialaan, Gravenkastaal) - goedgekeurd bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 november 2017 en latere verlengingen/aanvullingen.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening ondersteuning Milieudienst - Raamovereenkomst laadpalen - goedgekeurd bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 november 2023.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening Aanwijzing van een functionaris voor gegevensbescherming (DPO) - goedgekeurd bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 januari 2024, wijziging goedgekeurd bij besluiten van het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau van 29 januari en 8 april 2024.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening ondersteuning Milieu (Subsidie asbestattesten via OVAM) goedgekeurd bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 december 2024.
- Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening ondersteuning Milieu Trage wegen - vernieuwing (met reeds aangepaste tarieven) goedgekeurd bij besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 "Actualisering van de uurtarieven en wijziging van de samenwerkingsovereenkomsten van onbepaalde duur tussen HAVILAND en de gemeente Grimbergen - Principiële goedkeuring".
- Brief van Haviland van 23 oktober 2025.
- Addendum samenwerkingsovereenkomsten van onbepaalde duur.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeente Grimbergen is als deelnemer van de dienstverlenende vereniging Haviland in de mogelijkheid om een beroep te doen op de diensten van voormelde vereniging. De gemeente Grimbergen heeft verschillende samenwerkingsovereenkomsten van onbepaalde duur met Haviland gesloten, waarin de uurtarieven voor de dienstverlening werden vastgelegd.

Per brief en e-mail van 23 oktober liet Haviland weten dat de raad van bestuur van Haviland op 13 oktober 2025 de actualisering van de verschillende uurtarieven als volgt heeft goedgekeurd:

- dienst ruimtelijke ordening, mobiliteit, GIS en omgevingshandhaving: € 118,00;
- dienst milieu, burenbemiddeling: € 106,50;
- dienst informatieveiligheid, communicatie: € 110;
- juridische dienst: € 125 en
- dienst infrastructuur: € 129.

De uurtarieven werden bepaald in 2016. Hoewel de uurtarieven telkens werd geïndexeerd op basis van de aanpassing van de lonen in de openbare sector, is de gemiddelde loonkost ten gevolge van baremieke aanpassingen en de aanwerving van meer gespecialiseerde profielen meer gestegen.

Een benchmark leert dat de huidige tarieven 10 tot 15% lager liggen dan de meest toegepaste tarieven bij collega streekintercommunales en tot 20% lager dan op de private markt. De nieuwe uurtarieven zijn dus marktconform. De nieuwe uurtarieven zijn geldig voor alle nieuwe projecten die worden opgestart, en voor alle dienstverleningen waarvoor een contract van onbepaalde duur is afgesloten. De contracten van bepaalde duur wijzigen niet.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- de actualisering van de uurtarieven van HAVILAND, zoals voorgesteld op de raad van bestuur van 13 oktober 2025, goed te keuren;
- de gewijzigde samenwerkingsovereenkomsten van onbepaalde duur met Haviland, overeenkomstig het bijgevoegde addendum, goed te keuren en
- het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Bijkomende informatie:

De gewijzigde uurtarieven moeten opgenomen worden in het MJP 2026-2031.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De actualisering van de uurtarieven van HAVILAND, zoals voorgesteld op de raad van bestuur van 13 oktober 2025, goed te keuren. De nieuwe tarieven treden in werking op 1 januari 2026 en zijn van toepassing op alle nieuwe contracten die worden afgesloten en op de contracten van onbepaalde duur.

Art. 2.

De gewijzigde samenwerkingsovereenkomsten van onbepaalde duur met Haviland, overeenkomstig het bijgevoegde addendum, goed te keuren.

Art. 3.

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit.

19. GR/2025/398 Prijssubsidie autonoom gemeentebedrijf met ingang van 1 januari 2026 - Vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 56, §3, 3^o van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Besluiten van de gemeenteraad van 25 maart 2010 houdende de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen (AGBG) en de vaststelling van de statuten.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2010 houdende goedkeuring van de beheersovereenkomst tussen gemeente Grimbergen en AGBG.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- DLB.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- De BTW-circulaire 2022/C/100 van 13 oktober 2022 betreffende de btw-regeling die van toepassing is op autonome gemeentebedrijven.
- Besluiten van de gemeenteraad van 25 maart 2010 houdende de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen (AGBG) en de vaststelling van de statuten.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2010 houdende goedkeuring van de beheersovereenkomst tussen gemeente Grimbergen en AGBG.

- Besluit van de gemeenteraad van 25 september 2025 inzake de vaststelling van de prijssubsidie (bijlage).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 "Prijssubsidie autonoom gemeentebedrijf met ingang van 1 januari 2026 - Vaststelling" (in bijlage).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het directiecomité van het AGBG heeft voor 2026 een raming van opbrengsten en kosten gemaakt teneinde een rendabele exploitatie mogelijk te maken (bijlage). Het AGBG wenst haar tarieven zodanig te bepalen zodat haar opbrengsten de kosten zouden overtreffen en de winst die hiermee wordt beoogd, minstens gedeeltelijk aan het gemeentebestuur kan worden uitgekeerd (bijlage).

Het gemeentebestuur heeft evenwel beslist om prijssubsidies toe te kennen en aldus de prijs voor de eindgebruiker te verlagen. De prijssubsidies worden door het gemeentebestuur ten laste genomen en integraal in mindering gebracht van de tarieven opgenomen in bijlage.

Bijkomende informatie:

Opdat het gemeentebedrijf als btw-plichtige instantie kan worden beschouwd, dient te worden voldaan aan een winstoogmerk. Waar dit de voorbije jaren bij heel wat gemeentebedrijven eerder theoretisch was (louter voorzien in de statuten), dient dit winstoogmerk ondertussen ook werkelijk gerealiseerd te worden.

Eerder werd aanvaard dat tal van welomschreven werkingsuitgaven van het gemeentebedrijf (personeelsuitgaven, energiekosten,...) gedekt konden worden via een werkingstoelage vanuit de gemeente. Slechts voor de overige werkingsuitgaven werd het gebruik van prijssubsidies vooropgesteld.

Volgens het standpunt van de btw-administratie worden zuivere werkings- en investeringstoelagen die vanuit het gemeentebestuur worden verstrekt, evenwel niet langer in aanmerking genomen ter evaluatie van het winstoogmerk.

Het gemeentebestuur dat tekorten van het gemeentebedrijf wenst aan te zuiveren (wat nodig is om van het recht op aftrek te blijven genieten) kan dit enkel nog doen aan de hand van prijssubsidies. Deze subsidies vormen een bijzondere vorm van toelagen waarop 6% btw dient te worden afgedragen, wat van prijssubsidies een duurdere vorm van werkingssubsidies maakt (men spreekt in deze context ook wel van een btw-lek).

Concreet dient de omvang van de prijssubsidie jaarlijks (al mag dit ook voor langere termijn) op een bepaald niveau te worden vastgelegd, opdat redelijkerwijze kan worden verwacht dat het gemeentebedrijf, na ontvangst van deze prijssubsidies, winst kan realiseren. Een prijssubsidie kan niet met terugwerkende kracht worden vastgesteld.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Onderstaand prijssubsidiereglement 2026, ten voordele van het AGBG, goed te keuren:

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT 2026

Het AGBG heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2026 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het AGBG vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2026 de inkomsten uit toegangsgelden sportinfrastructuur minstens 540.038,92 euro excl BTW dienen te bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het AGBG vanaf 1 januari 2026 de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6 % btw) voor de sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 6,75.

De gemeenteraad erkent dat het AGBG, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (inclusief 6% btw) voor toegangsgelden sportinfrastructuur zou moeten vermenigvuldigen met een factor 6,75 om economisch rendabel te zijn.

Het gemeentebestuur wenst de toegangsgelden te beperken opdat de vrijetijdsinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen. Het gemeentebestuur verbindt er zich toe om voor de periode vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026 deze toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door het gemeentebestuur voor toegangsgelden voor de sportinfrastructuur bedraagt de prijs (inclusief 6% btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt, vermenigvuldigd met een factor 5,75.

De bedragen van de prijssubsidies uitgedrukt in euro zijn opgenomen in bijlage, welke integrerend deel uitmaakt van deze beslissing.

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het AGBG. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal het gemeentebestuur deze steeds documenteren. De bedragen van de prijssubsidies kunnen slechts tweemaal per jaar worden herzien en kunnen uitsluitend van toepassing zijn voor toekomstige diensten.

Het AGBG moet op de 15^{de} werkdag van elk kwartaal aan het gemeentebestuur een overzicht bezorgen van het werkelijk aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens het voorbije kwartaal tot de sportinfrastructuur. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debetnota die het AGBG uitreikt aan het gemeentebestuur. Het gemeentebestuur dient deze debetnota te betalen aan het AGBG binnen de 30 werkdagen na ontvangst. Het gemeentebestuur vestigt de aandacht erop dat de prijssubsidies deel uitmaken van de maatstaf van heffing en derhalve op de factuur dienen te worden vermeld wanneer de uitreiking van een btw-factuur verplicht is. Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2027 zal worden onderhandeld tussen het gemeentebestuur en het AGBG vóór 31 december 2026.

De prijssubsidie wordt verleend zolang het beschikbare krediet toereikend is. Vanaf het ogenblik dat het beschikbare krediet is uitgeput, wordt de prijssubsidie nul voor nieuwe prestaties. Dit moet waarborgen dat de gemeente geen subsidies verschuldigd is, die niet in het meerjarenplan van de gemeente zijn gebudgetteerd.

(De bijlage omvat een raming van opbrengsten en kosten boekjaar 2026 en de bedragen van de prijssubsidie 2026.)

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES

20. GR/2025/219 Retributiereglement op de verkoop van compostvaten, compostbakken en GFT-bakjes, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2026 - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40, §3 en 41, 14^o van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 173 van de Grondwet.

- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 inzake de vaststelling van het gemeentelijk retributiereglement op de verkoop van compostvaten, compostbakken en GFT-bakjes, periode 2020-2025 (dossierstuk 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2025 inzake de principiële goedkeuring van het gemeentelijk retributiereglement op de verkoop van compostvaten, compostbakken en GFT-bakjes, periode 1 januari 2026 t.e.m. 31 december 2026 (dossierstuk 2).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Wie een tuin heeft, kan tuinafval en GFT thuis composteren om de afvalberg te verkleinen. Thuiscomposteren is een vorm van kringlooptuinieren. De gemeente biedt compostvaten, compostbakken en GFT-bakjes aan aan haar inwoners tegen een kostprijs dewelke vervat zit in huidig retributiereglement.

Het retributiereglement wordt verlengd voor de periode van 1 januari 2026 tem. 31 december 2026. De compostvaten, compostbakken en GFT-bakjes worden gedurende deze periode nog verkocht tot zolang de voorraad strekt. Het huidig tarief wordt daarbij behouden.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand retributiereglement goed te keuren:

**Retributiereglement op de verkoop van compostvaten,
compostbakken en GFT-bakjes, periode 1 januari 2026 tem. 31
december 2026**

Artikel 1.

Er wordt met ingang van 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2026 een retributie gevestigd op de verkoop van compostvaten en compostbakken, evenals op de verkoop van kleine GFT-bakjes van 15/20 liter en dit zolang de voorraad strekt.

Art. 2. - tarieven

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt:

| Prijs per stuk | |
|------------------------|------------|
| Compostvat | 25,00 euro |
| Compostbak | 50,00 euro |
| GFT-bakjes 15/20 liter | 2,50 euro |

Art. 3.

De retributie is verschuldigd door de persoon die het compostvat, de compostbak of het GFT-bakje ontvangt.

Art. 4.

Per adres in Grimbergen (met tuin) mag slechts één compostbak worden verkocht.

Art. 5. - wijze van invordering

De retributie wordt ingevorderd door middel van een factuur.

Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie ingevorderd worden overeenkomstig de bepalingen van artikel 177, 2° DLB.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

21. GR/2025/377 Retributiereglement op de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2031 - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 56, §1 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 173 van de Grondwet.
- Het besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 inzake het gemeentelijk retributiereglement op de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek - Aanslagjaren 2020 - 2025 (dossierstuk 1).
- Het besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2020 inzake de goedkeuring overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek van Cultuurconnect vzw.
- Het besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2021 inzake het gemeentelijk retributiereglement op de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek - Aanslagjaren 2021-2025 (dossierstuk 2).
- Het besluit van de gemeenteraad van 25 januari 2024 inzake de goedkeuring van het gewijzigd retributiereglement op de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek, periode 21 februari 2024 tem. 31 december 2025 (dossierstuk 3).
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 inzake de principiële goedkeuring van het gemeentelijk retributiereglement op de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2031 (dossierstuk 4).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Sinds de aansluiting op het Provinciaal Bibliotheekstelsel (PBS) in 2011 hanteert de bibliotheek van Grimbergen een uniform gebruikers- en retributiereglement samen met alle deelnemende bibliotheken.

Na de overheveling van de provinciale bevoegdheden naar de Vlaamse overheid kreeg Cultuurconnect de opdracht om een Eengemaakt Bibliotheekstelsel (EBS) te ontwikkelen voor alle Vlaamse bibliotheken.

De bedoeling van het EBS is om de samenwerking tussen bibliotheken te versterken, een betere dienstverlening aan de leners aan te bieden en het onderhoud efficiënter en goedkoper te maken via het schaalvoordeel. Bovendien maakt een gedeelde basisinfrastructuur het makkelijker om te innoveren in de digitale dienstverlening van de bibliotheken en om kort op de bal te spelen bij veranderende gebruikersnoden.

Het eengemaakt bibliotheekstelsel (EBS) vervangt alle verschillende bibliotheeksystemen van openbare bibliotheken in Vlaanderen en Nederlandstalig Brussel door één modern, gemeenschappelijk systeem.

De gemeenteraad keurde de overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek van Cultuurconnect vzw goed in zitting van 25 juni 2020.

De 13 bibliotheken van de regio Noordrand namen op 21 februari 2024 de stap naar een volwaardige Regiobib. Dit biedt een aantal voordelen op het vlak van: klantvriendelijkheid, laagdrempeligheid, heldere communicatie, beperken van (overbodige) werklust.

In het kader hiervan hanteren de 13 bibliotheken een gemeenschappelijk bibliotheekreglement. Dit houdt ook in dat men dezelfde parameters hanteert voor abonnementen (lidgeld, kosten voor verloren lidkaart, max. aantal uitleningen, blokkade openstaande schuld, termijn berichten, enz.) en per materiaalsoort (uitleentermijn, leengeld, aantal verlengingen, boeteberekening, reserveringskost, enz.).

Ook wat betreft het retributiereglement passen de 13 bibliotheken dezelfde tarieven toe.

Volgende zaken worden gewijzigd:

| | | Wijziging |
|--|---|--|
| Aanvraag uit een andere openbare bibliotheek | | tarief verhoogd van 2,50 euro naar 5,00 euro |
| Herinneringskosten | 1e herinnering, indien verstuurd via post | tarief verhoogd van 1,00 euro naar 2,00 euro |
| | 2 ^{de} herinnering (post) | tarief verhoogd van 1,00 euro naar 2,00 euro |
| | 3 ^{de} herinnering (post) | tarief verhoogd van 1,00 euro naar 2,00 euro |
| Plastiek tas | | wordt geschrapt |
| Linnen tas | | tarief verhoogd van 2,00 euro naar 2,50 euro |
| Kopie of afdruk | Zwart/wit A4 | tarief verhoogd van 0,10 euro naar 0,15 euro |
| | Kleur A4 | tarief verhoogd van 0,50 euro naar 0,60 euro |
| | Zwart/wit A3 | tarief verhoogd van 0,20 euro naar 0,25 euro |
| | Kleur A3 | tarief verhoogd van 1,00 euro naar 1,25 euro |
| Verlies of beschadiging verpakkingsmateriaal AVM | | wordt geschrapt |

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand retributiereglement voor de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek goed te keuren:

Retributiereglement voor de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek voor de periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2031

Artikel 1.

Met ingang van 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt een retributie gevestigd op de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek van Grimbergen en van haar filialen en uitleenposten.

Art. 2.

De retributie is vastgesteld als volgt:

| | | |
|---|--|-----------|
| Lidgeld | | 5,00 euro |
| Nieuwe lidkaart bij diefstal of verlies | | 3,00 euro |
| Reservatie | | 1,00 euro |

| | | |
|---|---|--|
| Aanvraag uit een andere openbare bibliotheek | | 5,00 euro |
| Aanvraag uit wetenschappelijke bibliotheek | | De reële kostprijs zal worden aangerekend |
| Vergoeding bij overschrijden van uitleentermijn | Boete per dag per exemplaar | 0,10 euro (met een maximum van 5,00 euro per materiaal) |
| | <ul style="list-style-type: none"> • 1^{ste} herinnering, indien verstuurd via e-mail • 1e herinnering, indien verstuurd via post | <ul style="list-style-type: none"> • Kosteloos • 2,00 euro |
| | 2 ^{de} herinnering (post) | 2,00 euro |
| | 3 ^{de} herinnering (post) | 2,00 euro |
| Verlies of beschadiging materiaal | | Oorspronkelijke aankoopprijs |
| Linnen tas | | 2,50 euro |
| Kopie of afdruk | Zwart/wit A4 | 0,15 euro |
| | Kleur A4 | 0,60 euro |
| | Zwart/wit A3 | 0,25 euro |
| | Kleur A3 | 1,25 euro |
| UITPAS | Regulier | 5,00 euro |
| | Regulier kinderen en jongeren | 2,00 euro |
| | Kansentarief | 1,00 euro |

Art. 3.

De retributie is verschuldigd door de persoon die beroep doet op de dienstverlening van de gemeentelijke bibliotheek van Grimbergen of haar filialen en uitleenposten.

Art. 4.

De retributies worden contant of elektronisch betaald.
Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie ingevorderd worden volgens de modaliteiten bepaald in artikel 177, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

22. GR/2025/378 Retributiereglement betreffende de uitvoering van een conformiteitsonderzoek, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2031 - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Art. 40, § 3 en artikel 41, 14° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- DLB.
- Artikel 173 van de Grondwet.

- Vlaamse Codex Wonen 2021 (VCW).
- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2023.
- Afsprakenkader van 14 september 2020 over het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan het sociaal verhuurkantoor (SVK) met het oog op nieuwe inhuurname.
- Besluit van de gemeenteraad van 23 mei 2024 inzake de vaststelling van de vergoeding voor de uitvoering van een conformiteitsattest, periode 1 juni 2024 t.e.m. 31 december 2025 (dossierstuk 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 inzake de principiële goedkeuring van het retributiereglement betreffende de uitvoering van een conformiteitsonderzoek, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2031 (dossierstuk 2).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Vanaf 1 juni 2024 wordt een vergoeding gevraagd voor de uitvoering van een conformiteitsonderzoek, op verzoek, dat verloopt volgens de procedure vermeld in artikel 3.3 van de Vlaamse Codex Wonen. Het is vanaf dan niet meer mogelijk om een vergoeding te vragen voor de aanvraag (tot afgifte) van een conformiteitsattest (CA). De gemeente dient daarom haar gemeentelijk retributiereglement af te stemmen op de nieuwe regelgeving.

| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|---|------|------|------|------|------|
| Aantal afgeleverde CA's | 12 | 13 | 7 | 22 | 24 |
| Aantal vooronderzoeken op vraag eigenaar/verhuurder | 3 | 0 | 2 | 3 | 19 |
| Aantal hercontroles | 17 | 18 | 16 | 24 | 22 |
| Aantal controles woningen woonmaatschappij (WM) | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Aantal besluiten bij WM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Conclusie cijfergegevens:

Het aantal aanvragen voor een conformiteitsonderzoek op vraag van eigenaar-verhuurder ligt algemeen laag in gemeenten waar er geen verplicht conformiteitsattest is. Het aantal meldingen van slechte woningkwaliteit door huurder of belanghebbende ligt in Grimbergen vrij hoog, dit is te zien aan het aantal hercontroles die op jaarbasis uitgevoerd worden in de gemeente.

Volgens Provincie in Cijfers woonden er in 2024 in totaal 4.994 private huishoudens in een huurwoning, wat neerkomt op 31% van alle huishoudens.

De gemeente mag een retributie heffen per onderzoek per individuele woning. Een hercontrole geldt als een afzonderlijk onderzoek en een kamer geldt als een individuele (niet-zelfstandige) woning.

De Vlaamse regering trekt in haar besluit van 8 december 2023 het maximale bedrag dat de gemeente mag aanrekenen voor het uitvoeren van conformiteitsonderzoeken op tot de werkelijke kostprijs, met een maximum van 200,00 euro en wordt jaarlijks geïndexeerd.

De retributie bedraagt 200,00 euro en zal jaarlijks geïndexeerd worden.

De werkelijke kostprijs ligt hoger dan het maximumtarief, aangezien elk onderzoek een volledige controle omvat, inclusief administratieve verwerking. Gemiddeld neemt dit proces zes uur in beslag.

De woonmaatschappij is vrijgesteld van vergoeding bij nieuwe inhuurnames, zoals voorzien in het afsprakenkader van september 2020. Daarnaast geldt een bredere vrijstelling: gezien hun publieke opdracht en beperkte middelen is het niet wenselijk hen financieel te belasten voor conformiteitsonderzoeken. Het opleggen van een vergoeding zou hun sociale werking ondermijnen.

In volgende situaties kan de gemeente een vergoeding vragen:

- een melding van herstel (artikel 3.10, derde lid VCW). Dit betreft het uitvoeren van een hercontrole binnen de waarschuwingsprocedure;

- een melding van herstel van eerder vastgestelde gebreken in de loop van een procedure om een woning ongeschikt of onbewoonbaar te verklaren, met toepassing van (artikel 3.12 VCW). Dit betreft het uitvoeren van een hercontrole binnen de procedure ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring;
- vanaf de eerste hercontrole na het verzoek tot afgifte van een conformiteitsattest (artikel 3.7, §1, eerste lid VCW). Dit betreft het uitvoeren van een onderzoek op vraag van de houder van het zakelijk recht of onderverhuurder na een eerdere controle waarbij nog geen conformiteitsattest afgeleverd kon worden;
- vanaf de eerste hercontrole noodzakelijk om in aanmerking te kunnen komen voor de gemeentelijke premie voor buitengevelisolatie waarbij het hebben van een conformiteitsattest een voorwaarde is voor het ontvangen van een gemeentelijke premie voor een huurwoning.

In volgende situaties geldt een vrijstelling van de vergoeding:

- Het vooronderzoek op vraag van de huurder in het kader van een kwaliteitsonderzoek binnen de waarschuwingsprocedure;
- Het vooronderzoek op vraag van de verhuurder in het kader van verzoek tot afgifte van een conformiteitsattest;
- Onderzoeken op basis van het afsprakenkader van 14 september 2020 over het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan de woonmaatschappij met het oog op nieuwe inhuurname;
- Het vooronderzoek noodzakelijk om in aanmerking te kunnen komen voor de gemeentelijke premie voor buitengevelisolatie waarbij het hebben van een conformiteitsattest een voorwaarde is voor het ontvangen van een gemeentelijke premie voor een huurwoning.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand retributiereglement goed te keuren:

Retributiereglement betreffende de uitvoering van een conformiteitsonderzoek, periode 1 januari 2026 t.e.m. 31 december 2031

Artikel 1: Begripsomschrijvingen

In dit reglement wordt verstaan onder:

1° beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeningswijzen:

- een aangetekend schrijven;
- een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- elke andere betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld.

2° conformiteitsattest: het attest bedoeld in artikel 3.6 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

3° hercontrole: indien na vooronderzoek blijkt dat de woning niet conform is wordt er opnieuw een controle uitgevoerd.

4° entiteit: is een deel van een pand en heeft volgende eigenschappen:

- een woonfunctie of niet-woonfunctie (bv. economische functie);
- valt al dan niet samen met het pand;
- is zelfstandig of niet zelfstandig.

5° houder van het zakelijk recht: de persoon of de personen met een recht van volle eigendom, opstal, erfpacht of vruchtgebruik met betrekking tot een gebouw of een woning;

6° technisch verslag: het verslag dat een woningcontroleur in het kader van een conformiteitsonderzoek opstelt aan de hand van de modellen, zoals bedoeld in artikel 1.2, eerste lid, 132° Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

Artikel 2: Toepassingsgebied vergoeding

Vanaf 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt een vergoeding gevraagd voor de uitvoering van een conformiteitsonderzoek, op verzoek, dat verloopt volgens de procedure vermeld in artikel 3.3 van de Vlaamse Codex Wonen (VCW).

§1. Er wordt een vergoeding gevraagd vanaf 1 januari 2026 voor conformiteitsonderzoeken in volgende gevallen:

- een melding van herstel (artikel 3.10, derde lid VCW). Dit betreft het uitvoeren van een hercontrole binnen de waarschuwingsprocedure;
- een melding van herstel van eerder vastgestelde gebreken in de loop van een procedure om een woning ongeschikt of onbewoonbaar te verklaren, met toepassing van (artikel 3.12 VCW). Dit betreft het uitvoeren van een hercontrole binnen de procedure ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring;
- vanaf de eerste hercontrole na het verzoek tot afgifte van een conformiteitsattest (artikel 3.7, §1, eerste lid VCW). Dit betreft het uitvoeren van een onderzoek op vraag van de houder van het zakelijk recht of onderverhuurder na een eerdere controle waarbij nog geen conformiteitsattest afgeleverd kon worden;
- vanaf de eerste hercontrole noodzakelijk om in aanmerking te kunnen komen voor de gemeentelijke premie voor buitengevelisolatie waarbij het hebben van een conformiteitsattest een voorwaarde is voor het ontvangen van een gemeentelijke premie voor een huurwoning.

§2. In volgende gevallen is de houder van het zakelijk recht vrijgesteld van de vergoeding vermeld in artikel 3:

- Het vooronderzoek op vraag van de huurder in het kader van een kwaliteitsonderzoek binnen de waarschuwingsprocedure;
- Het vooronderzoek op vraag van de verhuurder in het kader van verzoek tot afgifte van een conformiteitsattest;
- Onderzoeken op basis van het afsprakenkader van 14 september 2020 over het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan de woonmaatschappij met het oog op nieuwe inhuurname;
- Het vooronderzoek noodzakelijk om in aanmerking te kunnen komen voor de gemeentelijke premie voor buitengevelisolatie waarbij het hebben van een conformiteitsattest een voorwaarde is voor het ontvangen van een gemeentelijke premie voor een huurwoning.

Artikel 3: Tarief

| Waarschuwingsprocedure en ongeschikt en onbewoonbaar: | | | |
|--|------------------|-----------------|-----------------------|
| Vooronderzoek | 1ste hercontrole | 2de hercontrole | Vanaf 3de hercontrole |
| Gratis | 200,00 euro | 200,00 euro | 200,00 euro |
| Afleveren conformiteitsattest: | | | |
| Vooronderzoek | 1ste hercontrole | 2de hercontrole | Vanaf 3de hercontrole |
| Gratis | 200,00 euro | 200,00 euro | 200,00 euro |
| Premie buitenmuurisolatie: | | | |
| Vooronderzoek | 1ste hercontrole | 2de hercontrole | Vanaf 3de hercontrole |
| Gratis | 200,00 euro | 200,00 euro | 200,00 euro |

Het

bedrag wordt jaarlijks op 1 januari aangepast aan de gezondheidsindex en voor de eerste maal op 1 januari 2027 volgens de volgende formule: nieuw bedrag = basisbedrag x aangepaste gezondheidsindex / gezondheidsindex van november 2023 (basisjaar 2013), zoals vervat in artikel 3.4, laatste lid Besluit Vlaamse Codex Wonen.

Artikel 4: Vergoedingsplichtige

De vergoeding is verschuldigd door de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die als houder van het zakelijk recht of onderverhuurder een woning verhuurt of te huur of ter beschikking stelt, zoals vermeld in artikel 3.7, §1 van de Vlaamse Codex Wonen.

Artikel 5: Inning

De vergoeding wordt ingevorderd door middel van een factuur.

De vergoeding is verschuldigd door de aanvrager op het ogenblik dat het conformiteitsonderzoek wordt aangevraagd.

Na ontvangst van betaling zal het conformiteitsonderzoek definitief worden ingepland

Bij elke nieuwe aanvraag onder het toepassingsgebied opgenomen onder artikel 2, is de vergoeding verschuldigd.

Bij niet-betaling wordt de vergoeding ingevorderd op basis van artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur of via een procedure bij de burgerlijke rechtbank.

Artikel 6. Inwerkingtreding

Het reglement treedt in werking na de goedkeuring van de gemeenteraad en ten vroegste vanaf 1 januari 2026.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2.

Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5.

De werking van het lokaal bestuur" DLB

23. GR/2025/359 Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2028 - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40, §3 en 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 173 van de Grondwet.
- DLB.
- Besluit van de gemeenteraad van 24 januari 2002 waarbij de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen werd goedgekeurd en die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden. Deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten. De actualisatie van de code naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP,...
- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 aangaande de goedkeuring van een gemeentelijk retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein voor de periode 1 januari 2020 tem. 31 december 2022.
- Besluit van de gemeenteraad van 15 december 2022 aangaande de goedkeuring van een gemeentelijk retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein voor de periode 1 januari 2023 tem. 31 december 2025.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025 inzake de principiële goedkeuring van het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2028.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeente en de burgers worden voortdurend geconfronteerd met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied. Deze nutsvoorzieningen vergen werkzaamheden langs de gemeentelijke wegen en hebben aldus een impact op het openbaar domein.

De gemeente heeft de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen goedgekeurd die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden.

Deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten.

Op het vlak van het onderhoud en de herstellingen moeten er ook geregeld dringende werken uitgevoerd worden die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening. Daarnaast zijn er een aantal werken zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein.

N.a.v. meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP,... werd de code geactualiseerd.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand retributiereglement goed te keuren:

Gemeentelijk retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2028

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2028 wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen omvatten:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen, ...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten, ...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof;
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg. Deze worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

Art. 2. - tarieven

§1. Retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt:

- voor werken in rijwegen 10,24 euro per meter per dag;
- voor werken in voetpaden 7,88 euro per meter per dag;

- voor werken in aardewegen 4,73 euro per meter per dag.

Op deze basisbedragen wordt een indexatie toegepast, naar analogie met de door de VNR goedgekeurde niet-periodieke tarieven, zoals jaarlijks gepubliceerd in augustus.

Indexatie gebeurt aan het begin van een nieuwe cyclus van 3 jaar.

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

§2. Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1,00 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt. Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als zijn werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,50 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Op deze basisbedragen wordt een indexatie toegepast, naar analogie met de door de VNR goedgekeurde niet-periodieke tarieven, zoals jaarlijks gepubliceerd in augustus.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Art. 3.

De retributie is verschuldigd door de eigenaar van de nutsvoorziening.

Art. 4. - vrijstelling

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Deze retributie sluit elke andere heffing, semi-heffing, of waarborgstelling in het kader van werken aan permanente nutsvoorzieningen door de gemeente uit zowel in hoofde van de distributienetbeheerder als van haar werkmaatschappij en ongeacht of voorgenoemde deze werken uitvoeren in eigen naam, dan wel laten uitvoeren door derden in naam en voor rekening van de distributienetbeheerder of de werkmaatschappij.

Art. 5. - wijze van invordering

De retributie wordt geïnd door middel van een factuur die binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de factuur betaald dient te worden.

Art. 6.

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid.

Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

24. GR/2025/365 Retributiereglement betreffende de vaststelling van administratieve kosten voor de invordering van fiscale en niet-fiscale vorderingen in geval van geen of laattijdige betaling, periode 1 januari 2026 tem. 31 december 2031 - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter

GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST,
gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40, §3 en 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 173 van de Grondwet.
- Wetboek van 13 april 2019 inzake de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen.
- De wet van 4 mei 2023 inzake de invoeging van het Boek XIX 'Schulden van de consument' in het Wetboek van economisch recht.
- DLB.
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

- Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 12 mei 2015 inzake de vaststelling van de debiteurenprocedure van het OCMW.
- Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 9 juni 2015 aangaande de aanpassing van de debiteurenprocedure van het OCMW zoals vastgesteld bij besluit van 9 juni 2015.
- Besluit van de raad van maatschappelijk welzijn van 23 november 2024 houdende de vaststelling van een gemeentelijk reglement betreffende het vestigen van administratieve kosten in geval van geen of laattijdige betaling vanaf 1 december 2024 (dossierstuk 4).

- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 houdende de vaststelling van een gemeentelijk reglement betreffende het vestigen van administratieve kosten in geval van geen of laattijdige betaling (dossierstuk 1).
- Besluit van de gemeenteraad en van de raad van maatschappelijk welzijn van 23 september 2021 houdende de vaststelling van een gemeentelijk reglement betreffende het vestigen van administratieve kosten in geval van geen of laattijdige betaling (dossierstuk 2).
- Besluit van de gemeenteraad van 28 november 2024 houdende de vaststelling van een gemeentelijk reglement betreffende het vestigen van administratieve kosten in geval van geen of laattijdige betaling vanaf 1 december 2024 (dossierstuk 3).
- Besluit van de gemeenteraad van 23 november 2024 houdende de vaststelling van een gemeentelijk reglement betreffende het vestigen van administratieve kosten in geval van geen of laattijdige betaling vanaf 1 december 2024 (dossierstuk 4).

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025 inzake de principiële goedkeuring van het gemeentelijk reglement betreffende het vestigen van administratieve kosten in geval van geen of laattijdige betaling voor de periode 1 januari 2026 t.e.m. 31 december 2031 (dossierstuk 5).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Er worden vanuit het bestuur heel wat vorderingen opgemaakt. Schuldenaren geven niet steeds gevolg aan een verzoek tot betalen, noch aan latere aanmaningsbrieven. In huidig reglement worden de kosten vastgelegd die doorgerekend zullen worden aan de schuldenaar ter vergoeding van de betalingsopvolging bij wanbetalers.

In het kader van de integratie van het OCMW en de gemeente werd er een uniforme procedure uitgewerkt voor de verdere minnelijke invordering in geval van geen of laattijdige betaling. Meer bepaald wat betreft de aanmaningsprocedure en de mogelijkheid tot inschakeling van een derde instantie (incassobureau) voor de verdere minnelijke invordering van schulden.

Voor een verdere minnelijke invordering kan een beroep gedaan worden op de diensten van een incassobureau. De verdere invordering via een dwangbevel en aanstelling van een gerechtsdeurwaarder vormt immers niet in alle gevallen de meest aangewezen aanpak, bijvoorbeeld indien de omvang van de openstaande vorderingen heel gering is. Deze werkwijze kan voordeliger zijn voor de schuldenaar aangezien de kosten die gepaard gaan met het inschakelen van een incassobureau doorgaans lager liggen dan de tarieven die gehanteerd worden door een gerechtsdeurwaarder. Bij het aanstellen van een gerechtsdeurwaarder kan het bestuur bovendien geconfronteerd worden met bijkomende kosten indien de inning van de openstaande vorderingen niet gerealiseerd kan worden.

De nieuwe wet van 4 mei 2023 houdende de invoeging van boek XIX "Schulden van de consument" in het Wetboek van economisch recht, legt o.a. volgende bepalingen op die een impact hebben op de minnelijke invorderingsprocedure:

- Wanneer de schuldenaar zijn schuld niet heeft betaald op de vervaldatum van de factuur/aanslagbiljet, is het bestuur verplicht een eerste kosteloze herinnering te sturen. Bijkomende invorderingskosten kunnen enkel ingevorderd worden na verzending van deze eerste herinnering en na het verstrijken van een termijn van ten minste veertien kalenderdagen die ingaat op de derde werkdag na verzending van de herinnering aan de schuldenaar.
- In geval van gehele of gedeeltelijke niet-betaling van de schuld na het verstrijken van de termijn van veertien kalenderdagen, kan geen enkele andere betaling dan deze hierna vermeld worden gevorderd van de consument:
 - de verwijlinteressen (die niet hoger mogen zijn dan bedoeld in artikel 5, tweede lid, van de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties) en/of;
 - een forfaitaire vergoeding waarvan het bedrag niet hoger mag zijn dan:
 - a) 20,00 euro als het verschuldigde saldo lager dan of gelijk aan 150,00 euro is;
 - b) 30,00 euro vermeerderd met 10 % van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 en 500,00 euro als het verschuldigde saldo tussen 150,01 en 500,00 euro is;
 - c) 65,00 euro vermeerderd met 5 % van het verschuldigde bedrag op de schijf boven 500,00 euro met een maximum van 2.000,00 euro als het verschuldigde saldo hoger dan 500,00 euro is.

Er wordt voorgesteld om de procedure als volgt verder te zetten en vast te leggen:

- de eerste herinnering blijft kosteloos en de bijkomende betaaltermijn wordt vastgelegd op 14 kalenderdagen;
- na het verstrijken van bovenvermelde termijn zal een tweede herinnering verzonden worden en zal er vanaf dan een administratieve kost van 15,00 euro verschuldigd zijn aan het gemeentebestuur;
- de bijkomende betaaltermijn die verleend wordt in de tweede herinnering wordt vastgesteld op 7 kalenderdagen;
- indien na het verstrijken van de betaaltermijn vermeld in de tweede herinnering de betaling niet ontvangen werd, kan het dossier voor verdere (minnelijke) invordering worden overgemaakt aan een incassobureau of gerechtsdeurwaarder;
- indien het bestuur voor de verdere afhandeling van de invorderingsprocedure een beroep doet op een derde instantie (incassobureau) zal de schuldenaar onderstaande kosten verschuldigd zijn. Deze kosten zullen worden geïnd door en voor rekening van het incassobureau:
 1. de verwijlinteressen die niet hoger zijn dan de interest tegen de referentie-interestvoet vermeerderd met acht procentpunten bedoeld in artikel 5, tweede lid, van de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties;
 2. Een forfaitaire vergoeding van:
 - 20,00 euro als het verschuldigde saldo lager dan of gelijk aan 150,00 euro is. De forfaitaire vergoeding van 20,00 euro omvat de kost van 15,00 euro die voordien verschuldigd was aan het gemeentebestuur;

- 30,00 euro als het verschuldigde bedrag hoger is dan 150,00 euro. De forfaitaire vergoeding van 30,00 euro omvat de kost van 15,00 euro die voordien verschuldigd was aan het gemeentebestuur.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand retributiereglement betreffende vaststelling van administratieve kosten voor de invordering van fiscale en niet-fiscale vorderingen in geval van geen of laattijdige betaling goed te keuren:

Retributiereglement betreffende vaststelling van administratieve kosten voor de invordering van fiscale en niet-fiscale vorderingen in geval van geen of laattijdige betaling, periode 1 januari 2026 t.e.m. 31 december 2031

Artikel 1.

Met ingang van 1 januari 2026 voor een termijn eindigend op 31 december 2031 worden in geval van geen of laattijdige betaling bijkomende administratieve kosten gerekend.

Art. 2.

De kosten zijn verschuldigd door de schuldenaar van de fiscale en/of niet-fiscale schuldvordering waaraan de aangerekende kosten gerelateerd zijn.

Art. 3.

Na het verstrijken van de betalingstermijn voorzien op de factuur of het aanslagbiljet, ontvangt de schuldenaar een eerste herinnering met een nieuwe betalingstermijn van 14 kalenderdagen die ingaat op de derde werkdag na verzending van de herinnering aan de schuldenaar. Wanneer de herinnering langs elektronische weg wordt verzonden, vangt de termijn van veertien kalenderdagen aan op de kalenderdag die volgt op de dag waarop de herinnering werd verzonden aan de schuldenaar. Na het verstrijken van de betalingstermijn vermeld in de eerste herinnering, ontvangt de schuldenaar een tweede herinnering (desgevallend via aangetekende zending) met een nieuwe betalingstermijn van 7 kalenderdagen, te rekenen vanaf de dag volgend op de herinneringsdatum.

Art. 4.

Bij het verzenden van de eerste herinnering worden er geen kosten aangerekend. Na het verstrijken van de betalingstermijn van 14 kalenderdagen zoals opgenomen in de eerste herinnering wordt er een 2^{de} herinnering verstuurd en is de schuldenaar een administratieve kost verschuldigd van 15,00 euro.

Art. 5.

Indien het bestuur voor de verdere afhandeling van de invorderingsprocedure een beroep doet op een derde instantie (incassobureau) zal de schuldenaar onderstaande kosten verschuldigd zijn. Deze kosten zullen worden geïnd door en voor rekening van het incassobureau.

1. de verwijlinteressen die niet hoger zijn dan de interest tegen de referentie-interestvoet vermeerderd met acht procentpunten bedoeld in artikel 5, tweede lid, van de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties;
2. Een forfaitaire vergoeding van:

- 20,00 euro als het verschuldigde saldo lager dan of gelijk aan 150,00 euro is.
- 30,00 euro als het verschuldigde bedrag hoger is dan 150,00 euro.

De forfaitaire vergoeding omvat de 15,00 euro die aan het bestuur verschuldigd was als administratieve kost voor het verzenden van een 2^{de} herinnering. Indien het bestuur een beroep doet op een derde instantie (incassobureau), dan treedt deze laatste in de plaats van het gemeentebestuur als begunstigde van deze administratieve kost.

Art. 6. - opheffingsbepaling

Het reglement van 28 november 2024 betreffende de vaststelling van administratieve kosten voor de invordering van fiscale en niet-fiscale vorderingen in geval van geen of laattijdige betaling wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van huidig reglement.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

EXTERN VERZELFSTANDIGDE AGENTSCHAPPEN

25. GR/2025/385 Administratief toezicht Heemschut vzw: ontwerp van budgetwijziging 2025 - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41, 9° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

9° beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Deel 2, titel 3, hoofdstuk 3 'de extern verzelfstandigde agentschappen' DLB.
- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de overheidsuitgaven, voornamelijk wat de toelagen aan de door de gemeenten gesubsidieerde rechtspersonen betreft (dossierstuk 1).
- Omzendbrief BA 93/03 van 21 april 1993 van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden inzake de vereisten omtrent openbaarheid en inzagerecht bij de uitoefening van gemeentelijke en provinciale belangen in samenwerking met private rechtspersonen aangaande toelagen (dossierstuk 2).
- Besluit van de gemeenteraad van 28 november 2024 betreffende de goedkeuring van het ontwerp van budget 2025 van het EVA Heemschut (dossierstuk 3).
- Het ontwerp van de budgetwijziging 2025 van EVA Heemschut, via elektronische verzending binnengekomen op 3 november 2025 (bijlage 1).
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 inzake de principiële goedkeuring van het ontwerp van de budgetwijziging 2025 van EVA Heemschut (dossierstuk 4).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het ontwerp van budgetwijziging 2025 van EVA Heemschut vzw (bijlage 1) moet aan de goedkeuring van de gemeenteraad worden onderworpen en is bij de gemeente via elektronische verzending binnengekomen op 3 november 2025.

Na bespreking en goedkeuring door de gemeenteraad zal de gemeentelijke vertegenwoordiger dit ontwerp mee kunnen goedkeuren op de algemene vergadering van deze instelling.

De gemeentelijke exploitatietoelage van 529.958,00 euro en de gemeentelijke investeringstoelage van 30.000,00 euro blijven ongewijzigd.

In voorliggende budgetwijziging wordt evenwel de gemeentelijk investeringstoelage van 2024 ten bedrage van 80.000,00 euro overgebracht naar 2025. Dit aangezien de facturen voor de uitgevoerde investeringswerken in 2024 pas ontvangen werden in 2025.

Onderstaande andere herschikkingen in uitgaven en ontvangsten worden doorgevoerd.

A. Wijzigingen uitgaven

| | Budget 2025 (euro) | Budgetwijziging 2025 (euro) |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| 1. Werking | 215.320,00 | 286.966,00 |
| 2. Personeel | 830.038,00 | 979.584,00 |
| 3. Taksen en diverse kosten | 850,00 | 1.450,00 |

B. Wijzigingen inkomsten

| | Budget 2025 (euro) | Budgetwijziging 2025 (euro) |
|--|---------------------------|------------------------------------|
| Werkingsinkomsten en subsidies | 486.250,00 | 517.550,00 |
| Positief saldo vorig boekjaar | 0 | 110.492,00 |
| Gemeentelijke investeringstoelage (2024) | 0,00 | 80.000,00 |
| Gemeentelijke investeringstoelage (2025) | 30.000,00 | 30.000,00 |
| Gemeentelijke exploitatietoelage | 529.958,00 | 529.958,00 |

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het ontwerp van de budgetwijziging 2025 van het EVA Heemschut vzw goed te keuren.

RUIMTE-BELEID

DIENST PATRIMONIUM

26. GR/2025/356 Wyre - Recht van opstal met betrekking tot het plaatsen HUB-cabines te Grimbergen (Beukendreef) en Strombeek-Bever (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde) - Minnelijke opstalovereenkomst - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 - Wyre - Recht van opstal met betrekking tot het plaatsen HUB-cabines te Grimbergen (Beukendreef) en Strombeek-Bever (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde) - Minnelijke opstalovereenkomst en vaststelling vergoeding - Principiële goedkeuring (BIJLAGE 8).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 juni 2025 - Wyre - Vraag naar twee geschikte locaties voor het plaatsen HUB-cabines te Grimbergen en Strombeek-Bever - Principiële goedkeuring (BIJLAGE 1).
- Schattingsverslag van 19 juni 2025, opgemaakt door landmeter-expert Wouter PLATTEAU, met betrekking tot HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde te 1853 Grimbergen) (M2506 0788 - BIJLAGE 2).
- Schattingsverslag van 19 juni 2025, opgemaakt door landmeter-expert Wouter PLATTEAU, met betrekking tot HUB H02HB01A (Beukendreef - perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 64a deel) (M2506 0788 - BIJLAGE 3).
- Opmetingsplan HUB H02HB01B (Lakensestraat) (M2505 1485 - BIJLAGE 4).
- Opmetingsplan HUB H02HB01A (Beukendreef) (M2505 1485 - BIJLAGE 5).
- Ontwerp van minnelijke opstalovereenkomst voor HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde te 1853 Grimbergen) (BIJLAGE 6 + 6A)
- Ontwerp van minnelijke opstalovereenkomst voor HUB H02HB01A (Beukendreef - perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 64a deel) (BIJLAGE 7 + 7A).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 19 maart 2025 werd het gemeentebestuur gecontacteerd door WKF Engineering (aangesteld als acquisitiepartij voor verwerving van gronden door WYRE) naar aanleiding van hun zoektocht naar geschikte locaties voor twee HUB-cabines, essentieel voor de uitrol van WYRE's glasvezelnetwerk. Hierbij wordt zowel een locatie gezocht te Grimbergen als in Strombeek-Bever.

Tijdens het digitaal overleg van 8 april 2025 (in aanwezigheid van de diensten Patrimonium en Wegen en water) werden de diverse voorstellen besproken met betrekking tot de inplanting van de HUB-cabines op het openbaar domein en/of op private percelen van de gemeente. Op basis van dit overleg werden door WYRE verschillende locaties voorgesteld met betrekking tot de inplanting van hun HUB-cabines.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 3 juni 2025:

- kennis genomen van de powerpoint-presentatie van WYRE met de uiteenzetting omtrent de zoektocht naar twee locaties voor de plaatsing van een HUB-cabine te Grimbergen en Strombeek-Bever;
- kennis genomen geformuleerde adviezen van de gemeentelijke diensten;
- principieel akkoord gegeven met de inplanting van HUB-cabine H02HB01A te Grimbergen op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 64a langs de Beukendreef, volgens inplantingsvoorstel 1 en mits uitlijning van de zuidoost-gevels op elkaar. Indien noodzakelijk dient de kledingcontainer verplaatst te worden naar een andere locatie (rechts van het wandelpad op hetzelfde perceel) en zullen de kosten hiervoor ten laste zijn van WYRE. Er dient rekening te worden gehouden met de geformuleerde adviezen;
- principieel akkoord gegeven met de inplanting HUB-cabine H02HB01B te Strombeek-Bever op de hoek van de Lakensestraat/Strombeeklinde volgens inplantingsvoorstel 1, op voorwaarde dat de twee bomen op deze strook grond kunnen blijven staan. Er dient rekening te worden gehouden met de geformuleerde adviezen;

- principieel akkoord gegeven met de vestiging van een recht van opstal voor een termijn van 30 jaar (in overeenstemming met het opstalrecht voor de cabines van Fiberklaar), waarbij het canon nog bepaald dient te worden op basis van een schattingsverslag;
- opdracht gegeven aan dienst Patrimonium tot de opmaak van een schattingsverslag via prijsvraag;
- opdracht gegeven aan WYRE om, in het kader van de opmaak van de minnelijke overeenkomst tot vestiging van recht van opstal, een concreet opmetingsplan te laten opmaken in overeenstemming met de twee goedgekeurde locaties;
- alle kosten ten laste te leggen van WYRE.

De opmetingsplannen met betrekking tot de inplanting van HUB H02HB01B (Lakensestraat) en HUB H02HB01A (Beukendreef) werden op 9 juli 2025 overgemaakt. De oppervlaktes van HUB H02HB01B (Lakensestraat) en HUB H02HB01A (Beukendreef) werden in beide gevallen vastgesteld op 21,26 m².

De (minimale) jaarlijkse opstalvergoeding per vierkante meter voor HUB H02HB01B (Lakensestraat) werd door landmeter-expert Wouter PLATTEAU, volgens het schattingsverslag van 19 juni 2025, vastgesteld op 13,00 euro per vierkante meter. Op basis van het opmetingsplan en een termijn van 30 jaar komt de totale (minimale) eenmalige opstalvergoeding uit op 8.291,40 euro.

De (minimale) jaarlijkse opstalvergoeding per vierkante meter voor HUB H02HB01A (Beukendreef - perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 64a deel) werd door landmeter-expert Wouter PLATTEAU, volgens het schattingsverslag van 19 juni 2025, vastgesteld op 11,00 euro per vierkante meter. Op basis van het opmetingsplan en een termijn van 30 jaar komt de totale (minimale) eenmalige opstalvergoeding uit op 7.015,80 euro.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 3 november 2025:

- kennis genomen van de opmetingsplannen met betrekking tot de inplanting van HUB H02HB01B (Lakensestraat) en HUB H02HB01A (Beukendreef). De oppervlaktes van HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde) en HUB H02HB01A (Beukendreef) werden vastgesteld op 21,26 m²;
- kennis genomen van de schattingsverslagen van 19 juni 2025 opgemaakt door landmeter-expert Wouter PLATTEAU;
- de eenmalige opstalvergoeding voor HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde), voor een termijn van dertig jaar op basis van het schattingsverslag van 19 juni 2025, vastgesteld op 8.500,00 euro;
- de eenmalige opstalvergoeding voor HUB H02HB01A (Beukendreef), voor een termijn van dertig jaar op basis van het schattingsverslag van 19 juni 2025, vastgesteld op 7.250,00 euro;
- beslist om principieel akkoord te gaan met het ontwerp van opstalovereenkomst met betrekking tot HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde);
- beslist om principieel akkoord te gaan met het ontwerp van opstalovereenkomst met betrekking tot HUB H02HB01A (Beukendreef);
- beslist om het dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van de opmetingsplannen met betrekking tot de inplanting van HUB H02HB01B (Lakensestraat) en HUB H02HB01A (Beukendreef). De oppervlaktes van HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde) en HUB H02HB01A (Beukendreef) werden vastgesteld op 21,26 m²;
- kennis te nemen van de schattingsverslagen van 19 juni 2025 opgemaakt door landmeter-expert Wouter PLATTEAU;
- akkoord te gaan met het ontwerp van minnelijke opstalovereenkomst met betrekking tot HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde), voor een termijn van 30 jaar aan een eenmalige opstalvergoeding van 8.500,00 euro;
- akkoord te gaan met het ontwerp van minnelijke opstalovereenkomst met betrekking tot HUB H02HB01A (Beukendreef), voor een termijn van 30 jaar aan een eenmalige opstalvergoeding van 7.250,00 euro;

Bijkomende informatie:

Ter vergelijking: Fiberklaar (opstalrecht = 30 jaar)

- Eenmalige vergoeding (canon) voor het opstalrecht op POP-locatie GRIEN02 (Tangedallaan, perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nr. 295n3 deel) ten bedrage van 7.500,00 euro.
- Eenmalige vergoeding (canon) voor het opstalrecht op POP-locatie GRIEN01 (d'Overschielaan, perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 53z3 deel) ten bedrage van 7.000,00 euro.
- Eenmalige vergoeding (canon) voor het opstalrecht op POP-locatie GRIEN03 (parking sporthal/Speelbroek, perceel kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nr. 450m9 deel) ten bedrage van 5.000,00 euro.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de opmetingsplannen met betrekking tot de inplanting van WYRE-HUB H02HB01B (Lakensestraat) en WYRE-HUB H02HB01A (Beukendreef). De oppervlaktes van HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde) en HUB H02HB01A (Beukendreef) werden vastgesteld op 21,26 m².

Art. 2.

Kennis te nemen van de schattingsverslagen van 19 juni 2025 opgemaakt door landmeter-expert Wouter PLATTEAU.

Art. 3.

Akkoord te gaan met het ontwerp van minnelijke opstalovereenkomst met betrekking tot WYRE-HUB H02HB01B (hoek Lakensestraat/Strombeeklinde), voor een termijn van 30 jaar aan een eenmalige opstalvergoeding van 8.500,00 euro.

Art. 4.

Akkoord te gaan met het ontwerp van minnelijke opstalovereenkomst met betrekking tot WYRE-HUB H02HB01A (Beukendreef), voor een termijn van 30 jaar aan een eenmalige opstalvergoeding van 7.250,00 euro.

Art. 5.

Opdracht te geven aan notariskantoor BOES-PRAET tot opmaak van de notariële ontwerpakte.

27. GR/2025/367 Erkenning van het 30-jarig openbaar gebruik van de spontaan ontstane buurtweg tussen wijk Paalveld en Vilvoordsesteenweg - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikels 56, 40 en 41 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

- Artikel 13 Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019:

“§1 Grondstroken waarvan met enig middel van recht bewezen wordt dat ze gedurende de voorbije dertig jaar door het publiek werden gebruikt, kunnen in aanmerking komen als gemeenteweg.

§ 2. De gemeenteraad die op eigen initiatief of op grond van een verzoekschrift vaststelt dat een grondstrook gedurende de voorbije dertig jaar door het publiek gebruikt werd, belast het college van burgemeester en schepenen met de opmaak van een rooilijnplan, en met de vrijwaring en het beheer van de weg overeenkomstig de in dit decreet opgenomen instrumenten en handhavingsbevoegdheden.”

- Artikel 15 Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019:
"De gemeente kan met de eigenaars en gebruikers van percelen een overeenkomst sluiten om grondstroken permanent of tijdelijk als gemeenteweg te bestemmen. Die overeenkomsten worden gesloten voor een bepaalde duur van maximaal negenentwintig jaar en eindigen van rechtswege na verloop van de vastgelegde duur. Die wegen verliezen bij het einde van de overeenkomst het statuut van gemeenteweg. Die overeenkomsten kunnen alleen door een uitdrukkelijke overeenkomst worden hernieuwd.
De overeenkomsten, vermeld in het eerste lid, kunnen geen afbreuk doen aan bestaande wettelijke of conventionele erfdienstbaarheden, noch aan de wettelijke verantwoordelijkheden van de eigenaars en gebruikers.
De overeenkomsten worden verleden voor een instrumenterende ambtenaar en worden binnen de termijn van zestig dagen na het verlijden ervan overgeschreven op het hypotheekkantoor van het arrondissement waar de weg gelegen is. De akte vermeldt de kadastrale omschrijving van de goederen, identificeert de eigenaars en geeft hun titel van eigendom aan."

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 oktober 2025 - Procedure i.k.v. de erkenning van de spontaan ontstane buurtweg tussen wijk Paalveld en Vilvoordsesteenweg - Kennisname en goedkeuring (BIJLAGE 6).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2024 - Erkenning spontaan ontstane buurtweg tussen wijk Paalveld en Vilvoordsesteenweg - goedkeuring (BIJLAGE 4).
- Ontwerp van metings-/rooilijnplan houdende vaststelling buurtweg conform artikel 13 van het decreet gemeentewegen (BIJLAGE 1A).
- Ontwerp van metings-/rooilijnplan houdende vaststelling buurtweg conform artikel 15 van het decreet gemeentewegen (BIJLAGE 1B).
- Schattingsverslag houdende vaststelling buurtweg conform artikel 13 van het decreet gemeentewegen (BIJLAGE 5).
- Bewijsstukken 30-jarig gebruik conform artikel 15 van het decreet gemeentewegen (BIJLAGE 2).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

Advies van 2 oktober 2025 - vzw Trage Wegen (M2510 1951):

"Beste (...),

Je kan effectief een eeuwigdurende publiekrechtelijke erfdienstbaarheid van doorgang vestigen.

Volgend voorbeeld van authentieke akte kan je verder op weg helpen hiermee: voorbeelddocument."

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In het landbouwgebied tussen de wijk Paalveld en de Vilvoordsesteenweg ligt een veldwegje dat veel gebruikt wordt door de inwoners van wijk Paalveld. Deze buurtweg is door de jaren heen spontaan ontstaan en maakt geen deel uit van het trage wegennet van de gemeente. Deze voetweg komt uit aan de bushalte en de supermarkt, waardoor hier een echte meerwaarde voor het algemeen belang gevormd wordt. Zonder dit veldwegje zou men een hele omweg moeten maken.

Ook de landbouwers zijn vragende partij dat de gemeente beheersdaden op zich neemt (om dit wegje af te zetten met paaltjes of dergelijke en signalisatie te plaatsen) zodat mensen niet langer door hun gewassen stappen, wat nu wel soms gebeurt, zo is te zien op de luchtfoto's. Op 3 juli 2024 vond er een overleg plaats tussen de betrokken landbouwers en de gemeente (BIJLAGE 3). Deze vraag van de landbouwers is de aanleiding dat de procedure in gang gekomen is, aangezien de gemeente dergelijke beheerstaken niet op zich kan nemen zonder dat het een officiële buurtweg betreft.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 24 juni 2024 beslist om:

- akkoord te gaan met de opstart van de procedure om de spontaan ontstane buurtweg tussen wijk Paalveld en de Vilvoordsesteenweg te erkennen conform artikel 15 van het decreet gemeentewegen;
- de pacht die de landbouwers dienen te betalen op de betrokken percelen (94k2 en 93d), in het bezit van het OCMW bij een eventuele erkenning van de buurtweg, te verlagen met 5% en een financiële vergoeding te voorzien voor de eigenaar van het perceelnr. 128c zodat zij desbetreffende pachtverlaging ook kan doorvoeren.

Een landmeter werd aangesteld voor de opmaak van de noodzakelijke rooilijnplannen.

In afwijking van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2024 en na bijkomend advies van de vzw Trage Wegen, zal de erkenningsprocedure echter verlopen aan de hand van zowel artikel 13 (BIJLAGE 1B) van het decreet gemeentewegen als op basis van artikel 15 (BIJLAGE 1A) van het decreet gemeentewegen.

Het is namelijk zo dat een deel van het tracé met zekerheid al meer dan 30 jaar gebruikt wordt. Hiervoor zal artikel 13 toegepast worden.

Anderzijds is er een deeltracé (datgene dat de verbinding maakt met wijk Paalveld en met de bushalte) waarvan het minder eenvoudig is om het 30-jarig openbaar gebruik ondubbelzinnig aan te tonen en te bewijzen. Hiervoor kan een overeenkomst opgemaakt worden conform artikel 15 van het decreet gemeentewegen, met als doel de buurtweg permanent te vestigen. Dit deeltracé van de buurtweg is volledig gelegen op gronden van het OCMW. De overeenkomst (dewelke verleden kan worden vóór de burgemeester als instrumenterend ambtenaar) kan dus verleden worden tussen OCMW Grimbergen en de gemeente Grimbergen. Dit zou gepaard gaan met een pachtverlaging van 5% voor de landbouwers met betrekking tot de getroffen percelen.

Op deze manier kan de volledige veldweg met zijn verschillende invalswegen permanent als openbare erfdienstbaarheid aangewezen worden.

Concreet houdt dit in dat de gemeenteraad enerzijds dient vast te stellen dat er sprake is van een 30-jarig openbaar gebruik van de buurtweg (het tracé in BIJLAGE 1B), wat van rechtswege de vestiging van een publieke erfdienstbaarheid tot gevolg heeft. Anderzijds zal het tracé waarbij er minder harde bewijslast is (BIJLAGE 1A) dat er sprake is van 30-jarig openbaar gebruik, erkend worden conform artikel 15. Dit heeft als gevolg dat er een permanente buurtweg gevestigd zal worden voor onbepaalde tijd.

Het is mogelijk dat het tracé uit bijlage 1A eveneens 30-jarig publiek gebruik kent, de bewijslast hiervoor is echter niet onweerlegbaar. Rechtspraak heeft immers uitgewezen dat een openbaar gebruik constant doorheen de tijd moet zijn om artikel 13 te bekrachtigen. Hoewel op de luchtfoto's steeds wel een mogelijk tracé zichtbaar is, kan dit ook veroorzaakt zijn door landbouwvoertuigen. Het andere tracé uit bijlage 1B daartegen wordt ontegensprekelijk al langer dan 30 jaar gebruikt, zo wijzen luchtfoto's van de jaren 70 uit, alsook getuigenissen van omwonenden en de landbouwers. In BIJLAGE 1A en 1B staan de rooilijnplannen die opgemaakt werden door de landmeter.

Ten slotte heeft het schattingsverslag van de landmeter uitgewezen dat er geen toekenning van een waardevermindering dient toegekend te worden, conform onderstaande motivatie:

"De ondergetekende deskundige neemt aan dat er in acht genomen artikel 13 §2 van het Decreet inhoudende de gemeentewegen dd 3 mei 2019, redelijkerwijze voldoende bewijsmateriaal kan voorgelegd worden zodat de gemeenteraad op eigen initiatief kan vastleggen dat de onderhavige grondstroken gedurende de voorbije dertig jaar door het publiek gebruikt werden.

In acht genomen artikel 28 §2 van het Decreet inhoudende de gemeentewegen dd 03 mei 2019.

De vestiging van de nieuwe delen gemeenteweg behelst de openbare erfdienstbaarheid van overgang. De zate, gelegen tussen de rooilijnen zoals vastgelegd bij de metingsplannen opgesteld door Quadrant Studieburo b.v.,

blijft eigendom van de eigenaars van de betreffende en onderliggende kadastrale percelen.

Het is en blijft voor de eigenaar(s) van de onderliggende kadastrale percelen, waarop de vestiging van de nieuwe gemeentewegen wordt ingesteld, zeer moeilijk om redelijkerwijze gereede of doorslaggevende argumenten tot waardevermindering naar voor te brengen. In meer volgt uit mijn onderzoek dat bij de instelling van de nieuwe gemeentewegen de bereikbaarheid en het gebruik van de percelen en bijgevolg de verkoopwaarde, niet negatief wordt beïnvloed.

Besluit de ondergetekende Landmeter - Expert dat er voor de onderhavige kadastrale percelen geen basis is tot het toekennen van een waardevermindering ingevolge de instelling van de voorgelegde gemeentewegen."

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 27 oktober 2025:

- kennis genomen van de afwijking van de procedure tot vaststelling van de veldweg tussen wijk Paalveld en de Vilvoordsesteenweg, zoals bepaald in artikel 1 van het schepencollege van 24 juni 2024, waarbij een deel wordt erkend conform artikel 13 van het gemeentewegendecreet en een ander deel conform artikel 15 van het gemeentewegendecreet;
- kennis genomen van het ontwerp van metings-/rooilijnplannen opgemaakt door Quadrant Studieburo bv en het gemotiveerd schattingsverslag opgemaakt door landmeter-expert Roland ERKENS;
- kennis genomen van de bewijsstukken houdende vaststelling van het 30-jarig openbaar gebruik voor de veldweg tussen wijk Paalveld en de Vilvoordsesteenweg;
- beslist om het ontwerp van rooilijnplan bijgevoegd in BIJLAGE 1B en het bijhorende schattingsverslag voor te leggen aan de gemeenteraad, om conform artikel 13 van het decreet gemeentewegen het 30-jarig openbaar gebruik vast te stellen wat de vestiging van een kosteloos publiek recht van doorgang tot gevolg heeft;
- beslist een overeenkomst op te maken met OCMW Grimbergen op basis van de modelakte, toegevoegd aan zitting van heden, om het tracé zoals gevisualiseerd op het metings-/rooilijnplan in BIJLAGE 1A permanent te erkennen als buurtweg, conform artikel 15 van het decreet gemeentewegen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- kennis te nemen van de bewijsstukken houdende vaststelling van het 30-jarig openbaar gebruik voor de veldweg/buurtweg tussen wijk Paalveld en de Vilvoordsesteenweg;
- kennis te nemen van het ontwerp van metings-/rooilijnplan, bijgevoegd in BIJLAGE 1B, en het bijhorende schattingsverslag;
- het 30-jarig gebruik vast te stellen op het tracé, aangeduid in groene kleur op BIJLAGE 1B, tussen wijk Paalveld en de Vilvoordsesteenweg, conform artikel 13 van het decreet gemeentewegen, wat de vestiging van een kosteloos publiek recht van doorgang tot gevolg heeft;
- opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen, conform artikel 13 van het decreet gemeentewegen, tot opmaak van een rooilijnplan en de rooilijnprocedure te doorlopen.

Bijkomende informatie:

Artikel 13§1 van het decreet gemeentewegen:

"Grondstroken waarvan met enig middel van recht bewezen wordt dat ze gedurende de voorbije dertig jaar door het publiek werden gebruikt, kunnen in aanmerking komen als gemeenteweg. (...)"

Artikel 13§2 van het decreet gemeentewegen:

"De gemeenteraad die op eigen initiatief of op grond van een verzoekschrift vaststelt dat een grondstrook gedurende de voorbije dertig jaar door het publiek gebruikt werd, belast het college van burgemeester en schepenen met de opmaak van een rooilijnplan, en met de vrijwaring en het beheer van de weg overeenkomstig de in dit decreet opgenomen instrumenten en handhavingsbevoegdheden. De vaststelling door

de gemeenteraad van een dertigjarig gebruik door het publiek heeft van rechtswege de vestiging van een publiek recht van doorgang tot gevolg."

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de bewijsstukken houdende vaststelling van het 30-jarig openbaar gebruik voor de veldweg/buurtweg tussen wijk Paalveld en de Vilvoordsesteenweg.

Art. 2.

Kennis te nemen van het ontwerp van metings-/rooilijnplan, bijgevoegd in BIJLAGE 1B, en het bijhorende schattingsverslag.

Art. 3.

Het 30-jarig gebruik vast te stellen op het tracé, aangeduid in groene kleur op BIJLAGE 1B, tussen wijk Paalveld en de Vilvoordsesteenweg, conform artikel 13 van het decreet gemeentewegen, wat de vestiging van een kosteloos publiek recht van doorgang tot gevolg heeft.

Art. 4.

Opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen tot opmaak van een rooilijnplan en tot het opstarten van de rooilijnprocedure, conform artikel 13 van het decreet gemeentewegen.

28. GR/2025/352 Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Baron René Lundenlaan - Definitieve vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Baron René Lundenlaan - Voorlopige vaststelling (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Baron René Lundenlaan - Einde openbaar onderzoek - Kennisname (BIJLAGE 6).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 september 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Baron René Lundenlaan - Organisatie van openbaar onderzoek (BIJLAGE 5).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2025 - Vaststelling van de rooilijnen voor Baron René Lundenlaan, Driesstraat, Warandestraat, Hof ter Wilderlaan, Molenstraat, Spekveld, Kadol en Zijpstraat: samengesteld dossier - Voorleggen aan de gemeenteraad - Kennisname en goedkeuring (BIJLAGE 2).
- Rooilijnplan voor de Baron René Lundenlaan, opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 3).

- Motivatienota van 20 juni 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 4).
- Gewijzigd ontwerp van rooilijnplan voor de Baron René Lundenlaan, opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 7).
- Aangepast schattingsverslag n.a.v. alle bezwaarschriften (BIJLAGE 8).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad heeft op 28 augustus 2025 het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Baron René Lundenlaan voorlopig vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 1 september 2025 beslist om het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan te onderwerpen aan een openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019. Dit openbaar onderzoek werd tijdig aangekondigd door:

- een bericht in het Belgisch Staatsblad;
- aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het desbetreffend wegdeel;
- een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad;
- een afzonderlijke mededeling die met een beveiligde zending wordt gestuurd naar de woonplaats van de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan;
- een afzonderlijke mededeling aan de aanpalende gemeenten, als de weg paalt aan de gemeentegrens en deel uitmaakt van een gemeentegrensoverschrijdende verbinding;
- een afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement;
- een afzonderlijke mededeling aan de beheerders van aansluitende openbare wegen;
- een afzonderlijke mededeling aan de maatschappijen van openbaar vervoer.

De deputatie en het departement hebben geen advies verleend binnen de termijn van het openbaar onderzoek, waardoor overeenkomstig artikel 21 van het decreet gemeentewegen aan de adviesvereiste mag worden voorbij gegaan.

Gedurende het openbaar onderzoek werd **één** bezwaarschrift ontvangen:

BEZWAARSCHRIFT: e-mail van 24 september 2025

"Bij deze dien ik een bezwaarschrift, of eerder een verzoekschrift in naar aanleiding van de voorlopige vaststelling van de rooilijn in de Warandestraat, meer specifiek ter hoogte van nummer 45

(kadastrummer afdeling 6 sectie B nr 251F). Als eigenaar van dit pand zou ik vooraleerst de achtergrond van deze hoeve willen schetsen. Deze historische hoeve, oorspronkelijk Grovenshoef genaamd, werd gebouwd eind 18de eeuw en is opgenomen in de Inventaris Onroerend Erfgoed wegens historische, esthetische en culturele waarde.

(<https://inventarisonroerendergoed.be/erfgoedobjecten/76503>)

Dit gebouw bevond zich in een desastreuze toestand en was eigenlijk de schande van de buurt. Bij de verbouwing heb ik nauwkeurig de aanwijzingen van Dienst Monumentenzorg gevolgd en heb het teruggebracht naar een mooie authentieke hoeve.

Op basis van de kadaster plannen alsmede de planschetsen van Dienst Erfgoed (die beide aangaven dat er een strook grond aan de straatkant toebehoorde aan huisnummer 45) heb ik aan de straatzijde beplanting (lage haag) aangebracht om een groene scheiding te creëren tussen huis en voetpad.

Maar hier loopt echter de rooilijn. Meer specifiek paalt de rooilijn letterlijk aan de woning. In die mate dat bijvoorbeeld de ramen er pal tegenaan staan. Zeer vervelend voor de bewoners want hun huis zou direct uitgeven op een voetpad met een breedte van 3,1 meter.

En vandaar mijn vraag:

Vermits de rooilijn door de woning gaat, stel ik voor dat de rooilijn ter hoogte van mijn perceel, en dit over de breedte van het perceel, anderhalve meter opschuift richting straat. Hierdoor wordt de rooilijn lichtjes aangepast zodanig dat daar groen kan worden aangeplant. Ik ben bereid deze oppervlakte over te nemen en aan te kopen tegen schattingsprijzen.

Indien dat laatste niet mogelijk is, dan zou het wenselijk zijn dat het voetpad daar niet in zijn volle breedte van 3,1 meter wordt aangelegd maar wel 1,5 meter breed zodanig dat er nog altijd een groene buffer mogelijk is langs de woning. Dat zorgt enerzijds voor minder verharding maar op die manier blijft ook een groene zone zodat er geen voetpad pal onder de ramen ligt en bijgevolg de erfgoed waarde alsook het esthetisch karakter toch nog ondersteund wordt. Dit zou eveneens een verfraaiing creëren voor de directe buurt.

Ik hoop dat U begrip hebt voor mijn probleem en dat er gunstig gevolg kan gegeven worden aan één van beider voorstellen."

Aanvaarding van het bezwaar:

De indiener van het bezwaar is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 2511, gelegen op de hoek van de Baron René Lundenlaan en de Warandestraat.

Het bezwaar en aanvraag van de indiener werd onderzocht. De argumentatie van indiener strookt met de vigerende verordening hemelwater. De dienst is van oordeel dat de opmerking over de ontworpen rooilijn terecht is. Het ontwerp van rooilijnplan met behoud van de rooilijn op de gevellijn in combinatie met het ontwerp om de zone tussen het fietspad en de rooilijn volledig op te vullen met het voetpad, druist in tegen de vigerende verordening hemelwater. Het verdient inderdaad aanbeveling om de breedte van het voetpad te verkleinen tot een normale breedte van 1m30 à 1m50. Er kan vervolgens overwogen worden om de strook tussen het voetpad en de gevel volledig te ontharden of te laten ontharden.

Dit bezwaar wordt weerhouden en de afstand van grondoverschot (nummer 68) met een oppervlakte van 32,00 vierkante meter aan een geschatte waarde van 6.604,80 euro, ter hoogte van perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 2511, wordt toegevoegd aan het ontwerp van rooilijnplan voor de Baron René Lundenlaan. Het ontwerp van rooilijnplan wordt aangepast wat betreft grondafstand nummer 68.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 18 november 2025:

- kennis genomen van het feit dat er één bezwaarschrift werd ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan;
- kennis genomen van het ingediende bezwaarschrift dat gemotiveerd wordt weerhouden;
- kennis genomen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan voor de Baron René Lundenlaan;
- aan de gemeenteraad voorgesteld om het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van het feit dat er één bezwaarschrift werd ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan;
- kennis te nemen van het ingediende bezwaarschrift dat gemotiveerd wordt weerhouden;
- kennis te nemen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan voor de Baron René Lundenlaan;
- het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Bijkomende informatie:

Conform artikel 17 van het decreet houdende de gemeentewegen stelt de gemeenteraad, binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek, het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast.

In uitvoering van artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen dient het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) gepubliceerd op de gemeentelijke website en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het nieuwe, gewijzigde of verplaatste wegdeel. Het college van burgemeester en schepenen brengt iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend met een beveiligde zending op de hoogte van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan.

Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) met een beveiligde zending bezorgd aan het departement en aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt.

Als de gemeente niet binnen een termijn van dertig dagen op de hoogte is gebracht van een georganiseerd administratief beroep (als vermeld in artikel 24 van het decreet houdende de gemeentewegen), wordt het besluit tot definitieve vaststelling bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch staatsblad en gepubliceerd op de gemeentelijke website. Het besluit heeft dan uitwerking veertien dagen na bekendmaking in het B.S.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:**Artikel 1.**

Kennis te nemen van het feit dat één bezwaarschrift werd ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan.

Art. 2.

Kennis te nemen dat het ingediende bezwaarschrift van 24 september 2025 wordt weerhouden, met onderstaande motivatie:

"De indiener van het bezwaar is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 251I, gelegen op de hoek van de Baron René Lundenlaan en de Warandestraat.

Het bezwaar en aanvraag van de indiener werd onderzocht. De argumentatie van indiener strookt met de vigerende verordening hemelwater. De dienst is van oordeel dat de opmerking over de ontworpen rooilijn terecht is. Het ontwerp van rooilijnplan met behoud van de rooilijn op de gevellijn in combinatie met het ontwerp om de zone tussen het fietspad en de rooilijn volledig op te vullen met het voetpad, druist in tegen de vigerende verordening hemelwater. Het verdient inderdaad aanbeveling om de breedte van het voetpad te verkleinen tot een normale breedte van 1m30 à 1m50. Er kan vervolgens overwogen worden om de strook tussen het voetpad en de gevel volledig te ontharden of te laten ontharden.

Dit bezwaar wordt weerhouden en de afstand van grondoverschot (nummer 68) met een oppervlakte van 32,00 vierkante meter aan een geschatte waarde van 6.604,80 euro, ter hoogte van perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 251I, wordt toegevoegd aan het ontwerp van rooilijnplan voor de Baron René Lundenlaan. Het ontwerp van rooilijnplan wordt aangepast wat betreft grondafstand nummer 68." Grondafstand nummer 68 wordt toegevoegd, waardoor het ontwerp van rooilijnplan gewijzigd wordt.

Art. 3.

Kennis te nemen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan. De afstand van grondoverschot (nummer 68)

met een oppervlakte van 32,00 vierkante meter aan een geschatte waarde van 6.604,80 euro, ter hoogte van perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 2511, wordt toegevoegd aan het ontwerp van rooilijnplan voor de Baron René Lundenlaan.

Art. 4.

Het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Art. 5.

Opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om de definitieve vaststelling van het rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Baron René Lundenlaan bekend te maken conform artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen.

29. GR/2025/353 Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan - Definitieve vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikels en 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan - Voorlopige vaststelling (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan - Einde openbaar onderzoek - Kennisname (BIJLAGE 7).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 september 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan - Organisatie van openbaar onderzoek (BIJLAGE 5).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2025 - Vaststelling van de rooilijnen voor Baron René Lundenlaan, Driesstraat, Warandestraat, Hof ter Wilderlaan, Molenstraat, Spekveld, Kadol en Zijpstraat: samengesteld dossier - Voorleggen aan de gemeenteraad - Kennisname en goedkeuring (BIJLAGE 2).
- Rooilijnplan voor de Hof ter Wilderlaan, opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 3).
- Motivatienota van 20 juni 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 4).
- Schattingsverslag van 14 mei 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 6).
- Aangepast schattingsverslag n.a.v. alle bezwaarschriften (BIJLAGE 8).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad heeft op 28 augustus 2025 het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan voorlopig vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 1 september 2025 beslist om het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan te onderwerpen aan een openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019. Dit openbaar onderzoek werd tijdig aangekondigd door:

- een bericht in het Belgisch Staatsblad;
- aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het desbetreffend wegdeel;
- een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad;
- een afzonderlijke mededeling die met een beveiligde zending wordt gestuurd naar de woonplaats van de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan;
- een afzonderlijke mededeling aan de aanpalende gemeenten, als de weg paalt aan de gemeentegrens en deel uitmaakt van een gemeentegrensoverschrijdende verbinding;
- een afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement;
- een afzonderlijke mededeling aan de beheerders van aansluitende openbare wegen;
- een afzonderlijke mededeling aan de maatschappijen van openbaar vervoer.

De deputatie en het departement hebben geen advies verleend binnen de termijn van het openbaar onderzoek, waardoor overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen aan de adviesvereiste mag worden voorbij gegaan.

Gedurende het openbaar onderzoek werden **géén** bezwaarschriften ontvangen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 18 november 2025:

- kennis genomen van het feit dat er géén bezwaarschriften werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan;
- aan de gemeenteraad voorgesteld om het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van het feit dat er géén bezwaarschriften werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan;
- het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Bijkomende informatie:

Conform artikel 17 van het decreet houdende de gemeentewegen stelt de gemeenteraad, binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek, het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast.

In uitvoering van artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen dient het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) gepubliceerd op de gemeentelijke website en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het nieuwe, gewijzigde of verplaatste wegdeel. Het college van burgemeester en schepenen brengt iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend met een beveiligde zending op de hoogte van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan.

Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) met een beveiligde zending bezorgd aan het departement en aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt.

Als de gemeente niet binnen een termijn van dertig dagen op de hoogte is gebracht van een georganiseerd administratief beroep (als vermeld in artikel 24 van het decreet houdende de gemeentewegen), wordt het besluit tot definitieve vaststelling bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch staatsblad en gepubliceerd op de gemeentelijke website. Het besluit heeft dan uitwerking veertien dagen na bekendmaking in het B.S.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het feit dat er géén bezwaarschrift werd ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan.

Art. 2.

Het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Art. 3.

Opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om de definitieve vaststelling van het rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan bekend te maken conform artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen.

30. GR/2025/354 Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Spekveld en Kadol - Definitieve vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Spekveld en Kadol - Voorlopige vaststelling (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Hof ter Wilderlaan - Einde openbaar onderzoek - Kennisname (BIJLAGE 7).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 september 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Spekveld en Kadol - Organisatie van openbaar onderzoek (BIJLAGE 5).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2025 - Vaststelling van de rooilijnen voor Baron René Lundenlaan, Driesstraat, Warandestraat, Hof ter Wilderlaan, Molenstraat, Spekveld, Kadol en Zijpstraat: samengesteld dossier - Voorleggen aan de gemeenteraad - Kennisname en goedkeuring (BIJLAGE 2).
- Rooilijnplan voor Spekveld en Kadol, opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 3).

- Motivatie­nota van 20 juni 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 4).
- Schattings­verslag van 14 mei 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 6).
- Aangepast schattings­verslag n.a.v. alle bezwaarschriften (BIJLAGE 8).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad heeft op 28 augustus 2025 het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Spekveld en Kadol voorlopig vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 1 september 2025 beslist om het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor Spekveld en Kadol te onderwerpen aan een openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019. Dit openbaar onderzoek werd tijdig aangekondigd door:

- een bericht in het Belgisch Staatsblad;
- aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het desbetreffend wegdeel;
- een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad;
- een afzonderlijke mededeling die met een beveiligde zending wordt gestuurd naar de woonplaats van de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan;
- een afzonderlijke mededeling aan de aanpalende gemeenten, als de weg paalt aan de gemeentegrens en deel uitmaakt van een gemeentegrensoverschrijdende verbinding;
- een afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement;
- een afzonderlijke mededeling aan de beheerders van aansluitende openbare wegen;
- een afzonderlijke mededeling aan de maatschappijen van openbaar vervoer.

De deputatie en het departement hebben géén advies verleend binnen de termijn van het openbaar onderzoek, waardoor overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen aan de adviesvereiste mag worden voorbij gegaan.

Gedurende het openbaar onderzoek werd **één bezwaar/opmerking** ontvangen, e-mail van 13 september 2025:

"Graag hadden wij wat meer informatie gekregen i.v.m. de rooilijnplannen die tot een waardevermindering zouden leiden van onze grond in spekveld te Humbeek. Het is niet duidelijk af te leiden in de brief die we ontvangen hebben wat de exacte reden hiervoor is. Daarnaast wensen we ook de berekening te ontvangen van de waardevermindering die blijkbaar 705,60 EUR bedraagt. In de brief kunnen we ook niet afleiden hoe we gecompenseerd zouden worden hiervoor. Graag wat extra context en duidelijkheid zodat we dit beter begrijpen."

Weerlegging van deze klacht/opmerking:

De indieners van deze opmerking zijn eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 317d. Op dit perceel is géén inname (en desgevallend ook géén vergoeding) voorzien. De mail van 13 september 2025 betrof een vraag tot inlichting en werd ook reeds beantwoord per mails van 15 september 2025 én 2 oktober 2025. Dit bezwaar wordt niet weerhouden.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 18 november 2025:

- kennis genomen van het feit dat er één bezwaarschrift werd ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor Spekveld en Kadol;
- kennis genomen van het ingediende bezwaarschrift dat niet wordt weerhouden;
- aan de gemeenteraad voorgesteld om het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor Spekveld en Kadol definitief vast te

stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van het feit dat er één bezwaarschrift werd ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Spekveld en Kadol;
- kennis te nemen van het ingediende bezwaarschrift dat niet wordt weerhouden;
- het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor Spekveld en Kadol definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Bijkomende informatie:

Conform artikel 17 van het decreet houdende de gemeentewegen stelt de gemeenteraad, binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek, het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast.

In uitvoering van artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen dient het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) gepubliceerd op de gemeentelijke website en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het nieuwe, gewijzigde of verplaatste wegdeel. Het college van burgemeester en schepenen brengt iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend met een beveiligde zending op de hoogte van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan.

Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) met een beveiligde zending bezorgd aan het departement en aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt.

Als de gemeente niet binnen een termijn van dertig dagen op de hoogte is gebracht van een georganiseerd administratief beroep (als vermeld in artikel 24 van het decreet houdende de gemeentewegen), wordt het besluit tot definitieve vaststelling bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch staatsblad en gepubliceerd op de gemeentelijke website. Het besluit heeft dan uitwerking veertien dagen na bekendmaking in het B.S.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het feit dat er één bezwaarschrift werd ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor Spekveld en Kadol.

Art. 2.

Kennis te nemen dat de ingediende bezwaarschrift van 13 september 2025 niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De indieners van deze opmerking zijn eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 317d. Op dit perceel is géén inname (en desgevallend ook géén vergoeding) voorzien. De mail van 13 september 2025 betref een vraag tot inlichting en werd ook reeds beantwoord per mails van 15 september 2025 én 2 oktober 2025. Dit bezwaar wordt niet weerhouden."

Art. 3.

Het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor Spekveld en Kadol definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Art. 4.

Opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om de definitieve vaststelling van het rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor Spekveld en Kadol bekend te maken conform artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen.

31. GR/2025/362 Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Molenstraat (deel) - Definitieve vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Molenstraat (deel) - Voorlopige vaststelling (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Molenstraat (deel) - Einde openbaar onderzoek - Kennisname (BIJLAGE 9).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 september 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Molenstraat (deel) - Organisatie van openbaar onderzoek (BIJLAGE 5).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2025 - Vaststelling van de rooilijnen voor Baron René Lundenlaan, Driesstraat, Warandestraat, Hof ter Wilderlaan, Molenstraat, Spekveld, Kadol en Zijpstraat: samengesteld dossier - Voorleggen aan de gemeenteraad - Kennisname en goedkeuring (BIJLAGE 2).
- Ontwerp van rooilijnplan voor de Molenstraat (deel), opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 3).
- Motivatie nota van 20 juni 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 4).
- Schattingsverslag van 14 mei 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 6).
- Gewijzigd ontwerp van rooilijnplan voor de Molenstraat (deel), opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 7).
- Aangepast schattingsverslag n.a.v. alle bezwaarschriften (BIJLAGE 8).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad heeft op 28 augustus 2025 het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Molenstraat (deel) voorlopig vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 1 september 2025 beslist om het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel) te onderwerpen aan een openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019. Dit openbaar onderzoek werd tijdig aangekondigd door:

- een bericht in het Belgisch Staatsblad;

- aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het desbetreffend wegdeel;
- een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad;
- een afzonderlijke mededeling die met een beveiligde zending wordt gestuurd naar de woonplaats van de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan;
- een afzonderlijke mededeling aan de aanpalende gemeenten, als de weg paalt aan de gemeentegrens en deel uitmaakt van een gemeentegrensoverschrijdende verbinding;
- een afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement;
- een afzonderlijke mededeling aan de beheerders van aansluitende openbare wegen;
- een afzonderlijke mededeling aan de maatschappijen van openbaar vervoer.

De deputatie en het departement hebben géén advies verleend binnen de termijn van het openbaar onderzoek, waardoor overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen aan de adviesvereiste mag worden voorbij gegaan.

Gedurende het openbaar onderzoek werd **één bezwaarschrift én twee schriftelijke meldingen/vragen tot verduidelijking** ontvangen:

BEZWAARSCHRIFT: aangetekend bezwaarschrift van 18 september 2025

De eigenaars verzetten zich tegen inname 21 (met een oppervlakte van 38 m² en een vastgestelde vergoeding van 9.804,00 euro) op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 178r3. Hieronder worden hun argumenten overgenomen:

Ten eerste. Op 13 oktober 2022 dient GEODESK namens Quup gevestigd te Jagers Voetslaan 12A te 1980 Zerst per beveiligde zending de verkavelingsaanvraag voor de grond afdeling 6 sectie A nr. 178X2 in. De aanvraag werd ontvangen op 13 oktober 2022. De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 15 december 2022. Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van gronden, meer bepaald het verkavelen van een perceel in 3 loten. In de zitting van 20/02/2023 verleent het College van Burgemeester en schepenen de verkavelingsvergunning (dossiernr. VA/910/22). Het verkavelingsplan zit in bijlage. Het bestaande perceel 178X2 werd dus opgesplitst in 3 percelen met kadastrale gegevens 178n3 (lot 1), 178p3 (lot 2) en 178r3 (lot 3). Dit laatste lot 3 betreft onze eigendom.

Het verkavelingsplan, opgemaakt voor landmeter Meso, werd voorafgaandelijk op de indiening van de aanvraag besproken met de gemeente Grimbergen. Langs de Driesstraat werd de rooilijn vastgelegd volgens het rooilijnplan dd. 01/09/1939. Langs de Voordestraat werd de bestaande rooilijn (kadastralgrens) overgenomen zoals ze altijd al is geweest.

Door het verlenen van de verkavelingsvergunning bevestigde de gemeente Grimbergen dus in februari 2023 de rooilijnen en kadastrale grenzen in de Driesstraat en Voordestraat. Het is dus onaanvaardbaar en moeilijk te begrijpen dat men nog geen 2 jaar later ineens op deze rooilijnen en grenzen zou terug komen.

Ten tweede. In bijlage sluiten wij eveneens het plan van de bestaande toestand (voor afbraak) in. Sinds februari 2024 zijn hier de bestaande gebouwen afgebroken. Het is opmerkelijk dat de inname 21 net de strook van 1,2m is tussen de kadastrale grens in de Voordestraat en het ondertussen afgebroken gebouw.

De strook is dus exact die 38m² (grondinname nr. 21). Het plan - dat in uw schrijven werd toegevoegd - houdt geen rekening met de huidige toestand en de in februari 2023 verleende verkavelingsvergunning. Deze grondinname werd ingetekend op de oude toestand, op een verouderd plan. Wij vragen dan ook dat het studiebureau Sweco en de verantwoordelijke van de gemeente Grimbergen zich ter plaatse gaan vergewissen van de huidige toestand.

Ten derde. Het verkavelingsplan, opgemaakt door landmeter Meso, houdt in de verkavelingsvergunning voor lot 3 rekening met een afstand van 6m tussen de rooilijn en de bouwlijn langs de kant van de Voordestraat. Als de gemeente hier een strook van 1,2m zou wegnemen tbv het openbaar domein dan wordt deze afstand verkleind naar 4,8m hetgeen totaal in strijd is met haar eigen stedenbouwkundige verordening (vastgesteld in de gemeenteraad van 23 september 2021) waar op pagina 23 van deze verordening naar verwezen wordt. Eens men zich van de situatie ter plaatse heeft vergewist, zal men vaststellen dat trouwens de bouwwerken aan onze woning reeds vergevorderd zijn (bouwvergunning OMV/291/23 afgeleverd op 4 december 2023). Hier een aanpassing doen aan de zijdelingse tuinzone is voor ons niet bespreekbaar.

Ten vierde. De grondinname die geïndiceerd wordt betreft een strook met breedte 1,2m over de gehele lengte van het perceel 178r3. Echter deze inname stopt aan het perceel van de bestaande woning Voordestraat 8. Als die inname nu zou gebeuren over de gehele lengte van de Voordestraat (bv. voor de aanleg van een fietspad) dan kan je daar nog enig nut in zien. Echter om enkel een grondinname te doen op ons perceel zien wij hierin geen toegevoegde waarde voor het openbaar domein.

Ten vijfde. In uw schrijven wordt een compensatie van 9804€ voor 38m² voorgesteld. Dit komt overeen met 258,00€/m². Dit bedrag is totaal niet representatief voor bouwgrond in de gemeente Grimbergen. We kunnen zelfs spreken van een zware onderschatting. Wij hebben deze grond zeer recent gekocht bij akte op datum van 19/06/2025. Hierin staat de grondwaarde vermeld bij aankoop, nl. 504,48€/m². Als er al over een compensatie gesproken wordt dan dient dit minimaal deze grondwaarde te zijn. Echter blijft de inname dat wij ons verzetten tegen gelijk welke grondafstand op ons perceel.

Aanvaarding van dit bezwaar:

De technische argumentatie van bezwaarindiener kan aanvaard worden. De rooilijn zoals ingetekend op het ingediende ontwerp van het rooilijnplan leunt effectief aan tegen de gevel van een gebouw dat volledig werd afgebroken. De huidige toestand en de inplanting van huidige nieuwe gebouwen op dit perceel zijn van die aard dat intekening van de nieuwe rooilijn (volgens ontwerp van rooilijnplan) en bijhorende grondinname (inname 21) noch technisch noch praktisch een meerwaarde kan betekenen. De dienst Wegen en Water adviseert omwille van deze redenen het bezwaar te weerhouden.

Dit bezwaar wordt weerhouden en inname 21, op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 178r3, wordt geschrapt uit het ontwerp van rooilijnplan voor de Molenstraat (deel). Het ontwerp van rooilijnplan wordt aangepast wat betreft inname 21.

MELDING 1: E-mail van 26 september 2025:

"Ik heb uw schrijven met ref M2508 2158 ontvangen. Ik begrijp dat jullie intenties hebben om een deel van mijn perceel in te nemen/te onteigenen (inneming 20 Molenstraat). Het rooilijnplan is te onduidelijk om in te schatten over hoeveel m² grond het gaat. Bovendien is het niet duidelijk wat de compensatie hiervoor is en al zeker niet obv welke data jullie tot een marktconform bedrag komen. Het is wél duidelijk dat dit een negatieve impact heeft op mijn eigendom en woongenot. Vóór ik een bezwaarschrift indien, wens ik eerst terdege te worden ingelicht tegen 30 september om alsnog tijdig een bezwaarschrift te kunnen indienen."

Weerlegging van deze klacht/opmerking:

De indiener van deze opmerking is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 285g2. Hij verwijst echter naar inname 20 op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 5t aan de overkant van de straat. Op zijn perceel wordt de rooilijn vastgesteld, maar wordt geen inname voorzien. De mail van 26 september 2025 betrof een vraag tot inlichting en werd ook reeds beantwoord per mails van 29 september 2025 en 1 oktober 2025. Dit bezwaar wordt niet weerhouden.

MELDING 2: E-mail van 23 september 2025

*"Via deze weg wil ik graag reageren op het schrijven dat we hebben mogen ontvangen m.b.t. het openbaar onderzoek over het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Molenstraat. Ik doe dit uit eigen naam, (...), Voordestraat nr 7 (sectie A 271)*en in naam van mijn ouders, (...) Voordestraat nr 8.(sectie A 178D3)*
Graag had ik verduidelijking gehad m.b.t. de mogelijke aanpassing van de rooilijn en meer specifiek m.b.t. onderstaande punten;
1. In het aangetekend schrijven en de bijlagen wordt/staat onze straat, Voordestraat, nergens vermeld. Op het rooilijnplan, wat moeilijk leesbaar is, kunnen we wel vaststellen dat voor nummer 10 ofwel sectie A178D3 er een blauwe lijn getekend staat (af te schaffen rooilijn) alsook een rode lijn (nieuwe rooilijn). Graag verduidelijking.
2. Het is niet duidelijk of er al dan niet een nieuwe rooilijn zal komen. Het staat niet duidelijk beschreven waar de nieuwe rooilijn, al dan niet, zal komen en wat mogelijks de consequenties hiervan zijn.
Graag verduidelijking van bovenstaande opmerkingen (1&2).
3. Wat betreft de woning Voordestraat nr7 (sectie A 271)* zien we een*

groene lijn wat volgens de legende betekent dat de rooilijn blijft behouden. Ook hier graag bevestiging van.

4. Nogmaals, aangezien in jullie aangetekend schrijven en bijlagen nergens de Voordestraat wordt vermeld, gaan we er van uit dat het verleggen van de rooilijn dus niet van toepassing is in de Voordestraat. Ook hier graag bevestiging van.

** Referentie op het plan is moeilijk leesbaar en zou dus niet juist kunnen zijn. Huisnummers zijn wel juist."*

Weerlegging van deze klacht/opmerking:

In de titel van de brief werd de Voordestraat inderdaad niet vermeld, doch de correcte plannen en informatie werden per brief overgemaakt en/of digitaal ter beschikking gesteld. De rooilijn ter hoogte van Voordestraat 7 blijft behouden, er worden geen bijkomende innames voorzien. Ter hoogte van Voordestraat 10 wordt de feitelijke rooilijn bevestigd, er worden geen bijkomende innames voorzien. De mail van 23 september 2025 werd ook reeds beantwoord per mail van 3 oktober 2025. Dit bezwaar wordt niet weerhouden.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 18 november 2025:

- kennis genomen van het feit dat er één bezwaarschrift en twee schriftelijke meldingen/vragen tot verduidelijking werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel);
- kennis genomen dat de twee schriftelijke meldingen/vragen niet worden weerhouden;
- kennis genomen dat het bezwaarschrift met betrekking tot inname 21 wordt weerhouden, dat inname 21 wordt geschrapt en dat het ontwerp van rooilijnplan ter hoogte van inname 21 gewijzigd wordt;
- kennis genomen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel);
- aan de gemeenteraad voorgesteld om het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel) definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van het feit dat er één bezwaarschrift en twee schriftelijke meldingen/vragen tot verduidelijking werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel);
- kennis te nemen dat de twee schriftelijke meldingen/vragen niet worden weerhouden;
- kennis te nemen dat het bezwaarschrift met betrekking tot inname 21 wordt weerhouden, dat inname 21 wordt geschrapt en dat het ontwerp van rooilijnplan ter hoogte van inname 21 gewijzigd wordt;
- kennis te nemen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel);
- het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel) definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Bijkomende informatie:

Conform artikel 17 van het decreet houdende de gemeentewegen stelt de gemeenteraad, binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek, het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast.

In uitvoering van artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen dient het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) gepubliceerd op de gemeentelijke website en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het nieuwe, gewijzigde of verplaatste wegdeel. Het college van burgemeester en schepenen brengt iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend met een beveiligde

zending op de hoogte van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan.

Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) met een beveiligde zending bezorgd aan het departement en aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt.

Als de gemeente niet binnen een termijn van dertig dagen op de hoogte is gebracht van een georganiseerd administratief beroep (als vermeld in artikel 24 van het decreet houdende de gemeentewegen), wordt het besluit tot definitieve vaststelling bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch staatsblad en gepubliceerd op de gemeentelijke website. Het besluit heeft dan uitwerking veertien dagen na bekendmaking in het B.S.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het feit dat er één bezwaarschrift en twee schriftelijke meldingen/vragen tot verduidelijking werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van de rooilijn voor de Molenstraat (deel).

Art. 2.

Kennis te nemen dat MELDING 1 (vraag tot verduidelijking) van 26 september 2025 niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De indiener van deze opmerking is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 285g2. Hij verwijst echter naar inname 20 op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 5t aan de overkant van de straat. Op zijn perceel wordt de rooilijn vastgesteld, maar wordt geen inname voorzien. De mail van 26 september 2025 betref een vraag tot inlichting en werd ook reeds beantwoord per mails van 29 september 2025 en 1 oktober 2025. Dit bezwaar wordt niet weerhouden."

Art. 3.

Kennis te nemen dat MELDING 2 (vraag tot verduidelijking) van 23 september 2025 niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"In de titel van de brief werd de Voordestraat inderdaad niet vermeld, doch de correcte plannen en informatie werden per brief overgemaakt en/of digitaal ter beschikking gesteld. De rooilijn ter hoogte van Voordestraat 7 blijft behouden, er worden geen bijkomende innames voorzien. Ter hoogte van Voordestraat 10 wordt de feitelijke rooilijn bevestigd, er worden geen bijkomende innames voorzien. De mail van 23 september 2025 werd ook reeds beantwoord per mail van 3 oktober 2025. Dit bezwaar wordt niet weerhouden."

Art. 4.

Kennis te nemen dat het bezwaarschrift van 18 september 2025 m.b.t. inname 21 wordt weerhouden, volgens onderstaande motivatie.

"De technische argumentatie van bezwaarindiener kan aanvaard worden. De rooilijn zoals ingetekend op het ingediende ontwerp van het rooilijnplan leunt effectief aan tegen de gevel van een gebouw dat volledig werd afgebroken. De huidige toestand en de inplanting van huidige nieuwe gebouwen op dit perceel zijn van die aard dat intekening van de nieuwe rooilijn (volgens ontwerp van rooilijnplan) en bijhorende grondinname (inname 21) noch technisch noch praktisch een meerwaarde kan betekenen. De dienst Wegen en Water adviseert omwille van deze redenen het bezwaar te weerhouden."

Dit bezwaar wordt weerhouden en inname 21, op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 178r3, wordt geschrapt uit het ontwerp van rooilijnplan voor de Molenstraat (deel). Het ontwerp van rooilijnplan wordt aangepast wat betreft inname 21."

Inname 21 wordt geschrapt, waardoor het ontwerp van rooilijnplan gewijzigd wordt.

Art. 5.

Kennis te nemen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel).

Art. 6.

Het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel) definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Art. 7.

Opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om de definitieve vaststelling van het rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Molenstraat (deel) bekend te maken conform artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen.

32. GR/2025/363 Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Warandestraat en Driesstraat - Definitieve vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Warandestraat en Driesstraat - Voorlopige vaststelling (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Warandestraat en Driesstraat: einde openbaar onderzoek - Kennisname (BIJLAGE 9).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 september 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Warandestraat en Driesstraat - Organisatie van openbaar onderzoek (BIJLAGE 5).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2025 - Vaststelling van de rooilijnen voor Baron René Lundenlaan, Driesstraat, Warandestraat, Hof ter Wilderlaan, Molenstraat, Spekveld, Kadol en Zijpstraat: samengesteld dossier - Voorleggen aan de gemeenteraad - Kennisname en goedkeuring (BIJLAGE 2).
- Ontwerp van rooilijnplan voor Warandestraat en Driesstraat, opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 3).
- Motivatienota van 20 juni 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 4).
- Schattingsverslag van 14 mei 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 6).
- Gewijzigd ontwerp van rooilijnplan voor de Warandestraat en Driesstraat, opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 7).
- Aangepast schattingsverslag n.a.v. alle bezwaarschriften (BIJLAGE 8).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad heeft op 28 augustus 2025 het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor Warandestraat en Driesstraat voorlopig vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 1 september 2025 beslist om het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor Warandestraat en Driesstraat te onderwerpen aan een openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019. Dit openbaar onderzoek werd tijdig aangekondigd door:

- een bericht in het Belgisch Staatsblad;
- aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het desbetreffend wegdeel;
- een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad;
- een afzonderlijke mededeling die met een beveiligde zending wordt gestuurd naar de woonplaats van de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan;
- een afzonderlijke mededeling aan de aanpalende gemeenten, als de weg paalt aan de gemeentegrens en deel uitmaakt van een gemeentegrensoverschrijdende verbinding;
- een afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement;
- een afzonderlijke mededeling aan de beheerders van aansluitende openbare wegen;
- een afzonderlijke mededeling aan de maatschappijen van openbaar vervoer.

De deputatie en het departement hebben géén advies verleend binnen de termijn van het openbaar onderzoek, waardoor overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen aan de adviesvereiste mag worden voorbij gegaan.

Gedurende het openbaar onderzoek werden **twee bezwaarschriften** ontvangen:

BEZWAARSCHRIFT 1: aangetekend bezwaarschrift van 18 september 2025

De eigenaars verzetten zich tegen inname 21 (met een oppervlakte van 38m² en een vastgestelde vergoeding van 9.804,00 euro) op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 178r3. Hieronder worden hun argumenten overgenomen:

Ten eerste. Op 13 oktober 2022 dient GEODESK namens Quup gevestigd te Jagers te- Voetlaan 12A te 1960 Zemst per beveiligde zending de verkavelingsaanvraag voor de grond afdeling 6 sectie A nr. 178X2 in. De aanvraag werd ontvangen op 13 oktober 2022. De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 15 december 2022. Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van gronden, meer bepaald het verkavelen van een perceel in 3 loten. In de zitting van 20/02/2023 verleent het College van Burgemeester en schepenen de verkavelingsvergunning (dossiernr. VA/910/22). Het verkavelingsplan zit in bijlage. Het bestaande perceel 178X2 werd dus opgesplitst in 3 percelen met kadastrale gegevens 178n3 (lot 1), 178p3 (lot 2) en 178r3 (lot 3). Dit laatste lot 3 betreft onze eigendom.

Het verkavelingsplan, opgemaakt voor landmeter Meso, werd voorafgaandelijk op de indiening van de aanvraag besproken met de gemeente Grimbergen. Langs de Driesstraat werd de rooilijn vastgelegd volgens het rooilijnplan dd. 01/09/1939. Langs de Voordestraat werd de bestaande rooilijn (kadastrergrens) overgenomen zoals ze altijd al is geweest.

Door het verlenen van de verkavelingsvergunning bevestigde de gemeente Grimbergen dus in februari 2023 de rooilijnen en kadastrale grenzen in de Driesstraat en Voordestraat. Het is dus onaanvaardbaar en moeilijk te begrijpen dat men nog geen 2 jaar later ineens op deze rooilijnen en grenzen zou terug komen.

Ten tweede. In bijlage sluiten wij eveneens het plan van de bestaande toestand (voor afbraak) in. Sinds februari 2024 zijn hier de bestaande gebouw afgebroken. Het is opmerkelijk dat de inname 21 net de strook van 1,2m is tussen de kadastrale grens in de Voordestraat en het ondertussen afgebroken gebouw.

De strook is dus exact die 38m² (grondinname nr. 21). Het plan - dat in uw schrijven werd toegevoegd - houdt geen rekening met de huidige toestand en de in februari 2023 verleende verkavelingsvergunning. Deze grondinname werd ingetekend op de oude toestand, op een verouderd plan. Wij vragen dan ook dat het studiebureau Sweco en de verantwoordelijke van de gemeente Grimbergen zich ter plaatse gaan vergewissen van de huidige toestand.

Ten derde. Het verkavelingsplan, opgemaakt door landmeter Meso, houdt in de verkavelingsvergunning voor lot 3 rekening met een afstand van 6m tussen de rooilijn en de bouwlijn langs de kant van de Voordestraat. Als de gemeente hier een strook van 1,2m zou wegnemen tbv het openbaar domein dan wordt deze afstand verkleind naar 4,8m hetgeen totaal in strijd is met haar eigen stedenbouwkundige verordening (vastgesteld in de gemeenteraad van 23 september 2021) waar op pagina 23 van deze verordening naar verwezen wordt. Eens men zich van de situatie ter plaatse heeft vergewist, zal men vaststellen dat trouwens de bouwwerken aan onze woning reeds vergevorderd zijn (bouwvergunning OMV/291/23 afgeleverd op 4 december 2023). Hier een aanpassing doen aan de zijdelingse tuinzone is voor ons niet bespreekbaar.

Ten vierde. De grondinname die geïsoleerd wordt betreft een strook met breedte 1,2m over de ganse lengte van het perceel 178r3. Echter deze inname sloot aan het perceel van de bestaande woning Voordestraat 8. Als die inname nu zou gebeuren over de ganse lengte van de Voordestraat (bvb voor de aanleg van een fietspad) dan kan je daar nog enig nut in zien. Echter om enkel een grondinname te doen op ons perceel zien wij hierin geen toegevoegde waarde voor het openbaar domein.

Ten vijfde. In uw schrijven wordt een compensatie van 9804€ voor 38m² voorgesteld. Dit komt overeen met 258,00€/m². Dit bedrag is totaal niet representatief voor bouwgrond in de gemeente Grimbergen. We kunnen zelfs spreken van een zware onderschatting. Wij hebben deze grond zeer recent gekocht bij akte op datum van 19/06/2025. Hierin staat de grondwaarde vermeld bij aankoop, nl. 504,49€/m². Als er al over een compensatie gesproken wordt dan dient dit minimaal deze grondwaarde te zijn. Echter blijft de insteek dat wij ons verzetten tegen gelijk welke grondafstand op ons perceel.

Aanvaarding van dit bezwaar:

De technische argumentatie van bezwaarindiener kan aanvaard worden. De rooilijn zoals ingetekend op het ingediende ontwerp van het rooilijnplan leunt effectief aan tegen de gevel van een gebouw dat volledig werd afgebroken. De huidige toestand en de inplanting van huidige nieuwe gebouwen op dit perceel zijn van die aard dat intekening van de nieuwe rooilijn (volgens ontwerp van rooilijnplan) en bijhorende grondinname (inname 21) noch technisch noch praktisch een meerwaarde kan betekenen. De dienst Wegen en Water adviseert omwille van deze redenen het bezwaar te weerhouden.

Dit bezwaar wordt weerhouden en inname 21, op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 178r3, wordt geschrapt uit het ontwerp van rooilijnplan voor de Molenstraat (deel). Het ontwerp van rooilijnplan wordt aangepast wat betreft inname 21.

BEZWAARSCHRIFT 2: E-mail van 24 september 2025

"Bij deze dien ik een bezwaarschrift, of eerder een verzoekschrift in naar aanleiding van de voorlopige vaststelling van de rooilijn in de Warandestraat, meer specifiek ter hoogte van nummer 45 (kadastrummer afdeling 6 sectie B nr 251F). Als eigenaar van dit pand zou ik vooraleerst de achtergrond van deze hoeve willen schetsen. Deze historische hoeve, oorspronkelijk Grovenshoeve genaamd, werd gebouwd eind 18de eeuw en is opgenomen in de Inventaris Onroerend Erfgoed

wegens historische, esthetische en culturele waarde.
(<https://inventarisonroerendergoed.be/erfgoedobjecten/76503>)
Dit gebouw bevond zich in een desastreuze toestand en was eigenlijk de schande van de buurt. Bij de verbouwing heb ik nauwkeurig de aanwijzingen van Dienst Monumentenzorg gevolgd en heb het teruggebracht naar een mooie authentieke hoeve.
Op basis van de kadaster plannen alsmede de planschetsen van Dienst Erfgoed (die beide aangaven dat er een strook grond aan de straatkant toebehoorde aan huisnummer 45) heb ik aan de straatzijde beplanting (lage haag) aangebracht om een groene scheiding te creëren tussen huis en voetpad.
Maar hier loopt echter de rooilijn. Meer specifiek paalt de rooilijn letterlijk aan de woning. In die mate dat bijvoorbeeld de ramen er pal tegenaan staan. Zeer vervelend voor de bewoners want hun huis zou direct uitgeven op een voetpad met een breedte van 3,1 meter.

En vandaar mijn vraag:

Vermits de rooilijn door de woning gaat, stel ik voor dat de rooilijn ter hoogte van mijn perceel, en dit over de breedte van het perceel, anderhalve meter opschuift richting straat. Hierdoor wordt de rooilijn lichtjes aangepast zodanig dat daar groen kan worden aangeplant. Ik ben bereid deze oppervlakte over te nemen en aan te kopen tegen schattingsprijzen.

Indien dat laatste niet mogelijk is, dan zou het wenselijk zijn dat het voetpad daar niet in zijn volle breedte van 3,1 meter wordt aangelegd maar wel 1,5 meter breed zodanig dat er nog altijd een groene buffer mogelijk is langs de woning. Dat zorgt enerzijds voor minder verharding maar op die manier blijft ook een groene zone zodat er geen voetpad pal onder de ramen ligt en bijgevolg de erfgoed waarde alsook het esthetisch karakter toch nog ondersteund wordt. Dit zou eveneens een verfraaiing creëren voor de directe buurt.

Ik hoop dat U begrip hebt voor mijn probleem en dat er gunstig gevolg kan gegeven worden aan één van beider voorstellen."

Aanvaarding van het bezwaar:

De indiener van het bezwaar is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 2511, gelegen op de hoek van de Baron René Lundenlaan en de Warandestraat.

Het bezwaar en aanvraag van de indiener werd onderzocht. De argumentatie van indiener strookt met de vigerende verordening hemelwater. De dienst is van oordeel dat de opmerking over de ontworpen rooilijn terecht is. Het ontwerp van rooilijnplan met behoud van de rooilijn op de gevellijn in combinatie met het ontwerp om de zone tussen het fietspad en de rooilijn volledig op te vullen met het voetpad, druipt in tegen de vigerende verordening hemelwater. Het verdient inderdaad aanbeveling om de breedte van het voetpad te verkleinen tot een normale breedte van 1m30 à 1m50. Er kan vervolgens overwogen worden om de strook tussen het voetpad en de gevel volledig te ontharden of te laten ontharden.

Dit bezwaar wordt weerhouden en de afstand van grondoverschot (nummer 68) met een oppervlakte van 32,00 vierkante meter aan een geschatte waarde van 6.604,80 euro, ter hoogte van perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 2511, wordt toegevoegd aan het ontwerp van rooilijnplan voor de Warandestraat en Driesstraat. Het ontwerp van rooilijnplan wordt aangepast wat betreft grondafstand nummer 68.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 18 november 2025:

- kennis genomen van het feit dat er twee bezwaarschriften werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025;
- kennis genomen dat de twee bezwaarschriften worden weerhouden en dat het ontwerp van rooilijnplan wordt gewijzigd;
- kennis genomen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Warandestraat en Driesstraat.
 - De afstand van grondoverschot (nummer 68) met een oppervlakte van 32,00 vierkante meter aan een geschatte waarde van 6.604,80 euro, ter

- hoogte van perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 251l, wordt toegevoegd aan het ontwerp van rooilijnplan voor de Warandestraat en Driesstraat;
 - o Inname 21 wordt geschrapt uit het ontwerp van rooilijnplan voor de Warandestraat en Driesstraat.
 - aan de gemeenteraad voorgesteld om het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor Warandestraat en Driesstraat definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van het feit dat er twee bezwaarschriften werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025;
- kennis te nemen dat de twee bezwaarschriften worden weerhouden en dat het ontwerp van rooilijnplan wordt gewijzigd;
- kennis te nemen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Warandestraat en Driesstraat.
 - o De afstand van grondoverschot (nummer 68) met een oppervlakte van 32,00 vierkante meter aan een geschatte waarde van 6.604,80 euro, ter hoogte van perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 251l, wordt toegevoegd aan het ontwerp van rooilijnplan voor de Warandestraat en Driesstraat;
 - o Inname 21 wordt geschrapt uit het ontwerp van rooilijnplan voor de Warandestraat en Driesstraat.
- het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor Warandestraat en Driesstraat definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Bijkomende informatie:

Conform artikel 17 van het decreet houdende de gemeentewegen stelt de gemeenteraad, binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek, het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast.

In uitvoering van artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen dient het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) gepubliceerd op de gemeentelijke website en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het nieuwe, gewijzigde of verplaatste wegdeel. Het college van burgemeester en schepenen brengt iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend met een beveiligde zending op de hoogte van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan.

Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) met een beveiligde zending bezorgd aan het departement en aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt.

Als de gemeente niet binnen een termijn van dertig dagen op de hoogte is gebracht van een georganiseerd administratief beroep (als vermeld in artikel 24 van het decreet houdende de gemeentewegen), wordt het besluit tot definitieve vaststelling bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch staatsblad en gepubliceerd op de gemeentelijke website. Het besluit heeft dan uitwerking veertien dagen na bekendmaking in het B.S.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het feit dat er twee bezwaarschriften werd ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van de rooilijn voor de Warandestraat en Driesstraat.

Art. 2.

Kennis te nemen dat het bezwaarschrift van 18 september 2025 m.b.t. tot inname 21 wordt weerhouden, volgens onderstaande motivatie:

"De technische argumentatie van bezwaarindiener kan aanvaard worden. De rooilijn zoals ingetekend op het ingediende ontwerp van het rooilijnplan leunt effectief aan tegen de gevel van een gebouw dat volledig werd afgebroken. De huidige toestand en de inplanting van huidige nieuwe gebouwen op dit perceel zijn van die aard dat intekening van de nieuwe rooilijn (volgens ontwerp van rooilijnplan) en bijhorende grondinname (inname 21) noch technisch noch praktisch een meerwaarde kan betekenen. De dienst Wegen en Water adviseert omwille van deze redenen het bezwaar te weerhouden.

Dit bezwaar wordt weerhouden en inname 21, op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie A - nr. 178r3, wordt geschrapt uit het ontwerp van rooilijnplan voor de Molenstraat (deel). Het ontwerp van rooilijnplan wordt aangepast wat betreft inname 21."

Inname 21 wordt geschrapt, waardoor het ontwerp van rooilijnplan gewijzigd wordt.

Art. 3.

Kennis te nemen dat het ingediende bezwaarschrift van 24 september 2025 wordt weerhouden, met onderstaande motivatie:

"De indiener van het bezwaar is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 251I, gelegen op de hoek van de Baron René Lundenlaan en de Warandestraat.

Het bezwaar en aanvraag van de indiener werd onderzocht. De argumentatie van indiener strookt met de vigerende verordening hemelwater. De dienst is van oordeel dat de opmerking over de ontworpen rooilijn terecht is. Het ontwerp van rooilijnplan met behoud van de rooilijn op de gevellijn in combinatie met het ontwerp om de zone tussen het fietspad en de rooilijn volledig op te vullen met het voetpad, druist in tegen de vigerende verordening hemelwater. Het verdient inderdaad aanbeveling om de breedte van het voetpad te verkleinen tot een normale breedte van 1m30 à 1m50. Er kan vervolgens overwogen worden om de strook tussen het voetpad en de gevel volledig te ontharden of te laten ontharden.

Dit bezwaar wordt weerhouden en de afstand van grondoverschot (nummer 68) met een oppervlakte van 32,00 vierkante meter aan een geschatte waarde van 6.604,80 euro, ter hoogte van perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 251I, wordt toegevoegd aan het ontwerp van rooilijnplan voor de Baron René Lundenlaan. Het ontwerp van rooilijnplan wordt aangepast wat betreft grondafstand nummer 68."

Grondafstand nummer 68 wordt toegevoegd, waardoor het ontwerp van rooilijnplan gewijzigd wordt.

Art. 4.

Kennis te nemen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Warandestraat en Driesstraat. De afstand van grondoverschot (nummer 68) met een oppervlakte van 32,00 vierkante meter aan een geschatte waarde van 6.604,80 euro, ter hoogte van perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nr. 251I, wordt toegevoegd aan het ontwerp. Inname 21 wordt geschrapt uit het ontwerp.

Art. 5.

Het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Warandestraat en Driesstraat definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Art. 6.

Opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om de definitieve vaststelling van het rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de

Warandestraat en Driesstraat bekend te maken conform artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen.

33. GR/2025/364 Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Zijpstraat - Definitieve vaststelling

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Zijpstraat - Voorlopige vaststelling (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Zijpstraat - Einde openbaar onderzoek - Kennisname (BIJLAGE 9).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 september 2025 - Gemeentelijk rooilijnplan - Rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Zijpstraat - Organisatie van openbaar onderzoek (BIJLAGE 5).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2025 - Vaststelling van de rooilijnen voor Baron René Lundenlaan, Driesstraat, Warandestraat, Hof ter Wilderlaan, Molenstraat, Spekveld, Kadol en Zijpstraat: samengesteld dossier - Voorleggen aan de gemeenteraad - Kennisname en goedkeuring (BIJLAGE 2).
- Rooilijnplan voor de Zijpstraat, opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 3).
- Motivatie nota van 20 juni 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 4).
- Schattingsverslag van 14 mei 2025 opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 6).
- Gewijzigd ontwerp van rooilijnplan voor de Zijpstraat, opgemaakt door Sweco Belgium (BIJLAGE 7).
- Aangepast schattingsverslag n.a.v. alle bezwaarschriften (BIJLAGE 8).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad heeft op 28 augustus 2025 het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van de rooilijn voor de Zijpstraat voorlopig vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 1 september 2025 beslist om het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat te onderwerpen aan een openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019. Dit openbaar onderzoek werd tijdig aangekondigd door:

- een bericht in het Belgisch Staatsblad;
- aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het desbetreffend wegdeel;
- een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad;
- een afzonderlijke mededeling die met een beveiligde zending wordt gestuurd naar de woonplaats van de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan;

- een afzonderlijke mededeling aan de aanpalende gemeenten, als de weg paalt aan de gemeentegrens en deel uitmaakt van een gemeentegrensoverschrijdende verbinding;
- een afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement;
- een afzonderlijke mededeling aan de beheerders van aansluitende openbare wegen;
- een afzonderlijke mededeling aan de maatschappijen van openbaar vervoer.

De deputatie en het departement hebben géén advies verleend binnen de termijn van het openbaar onderzoek, waardoor overeenkomstig artikel 21 van het decreet gemeentewegen aan de adviesvereiste mag worden voorbij gegaan.

Gedurende het openbaar onderzoek

werden **4 bezwaarschriften** en **3 schriftelijke vragen** tot verduidelijking ontvangen: **SCHRIFTELIJKE VRAAG 1:** E-mail van 14 september 2025

De eigenaars hebben bijkomende vragen over inname 13 (met een totale oppervlakte van 44m² en een vastgestelde vergoeding van € 6.109,44) op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 397w.

Hieronder wordt de e-mail overgenomen:

"Bij deze wil ik u bedanken voor de toelichting vrijdag 11. rond de geplande wijziging van het rooilijnplan in de Zijpstraat. Na een eerste evaluatie heb ik echter enkele bijkomende vragen met betrekking tot de definitieve inrichting na de werken.

Ik zou dan ook graag aanvullende informatie ontvangen over de uiteindelijke beoogde inplanting na afronding van de werken. Kan u bevestigen dat de beek zoals die nu bestaat enkel geherprofileerd wordt en dat aan de oostkant van de weg er geen fietspad komt? Zoals besproken lijkt de nieuwe rooilijn doormidden de bestaande haag te lopen. Mijn bezorgdheid ligt dan ook in het feit dat een deel van de haag zou verdwijnen waardoor het resterende deel definitief beschadigd of kaal komt te staan. Daarnaast zal de haag zich pal op de rooilijn bevinden. Wat betekent dit in het kader van het gemeentelijk reglement dat een haag zich op 0.5m van de perceelsgrens en rooilijn dient te bevinden? Daarnaast verzoek ik u vriendelijk om een kopie van het schattingsverslag met betrekking tot de inneming 13 aan mij toe te sturen, zodat ik dit in mijn evaluatie kan meenemen.

Ik kijk uit naar uw reactie en sta uiteraard ter beschikking voor verdere vragen of overleg indien nodig."

Weerlegging van deze klacht/opmerking:

De mail van 14 september 2025 werd beantwoord per mail van 18 september 2025, waarbij de vraag omtrent de haag als volgt werd beantwoord:

"Wat betreft de haag op een afstand minder dan een halve meter van de rooilijn hebt u stricto sensu gelijk. En dit gemeentelijk reglement zou toegepast kunnen worden indien een nieuwe haag zou aangeplant worden. In dit specifieke geval wordt de rooilijn verlegd dichterbij naar of op een bestaande haag. Die eis van 0,5 meter komt hier dan te vervallen". Deze opmerking wordt niet weerhouden.

SCHRIFTELIJKE VRAAG 2: E-mail van 12 september 2025

De eigenaars hebben bedenkingen over inname 1 (met een totale oppervlakte van 126 m² en een vastgestelde vergoeding van 590,80 euro) op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 263d. Hieronder wordt de e-mail overgenomen:

"Een aantal dagen geleden ontving ik een aangetekend schrijven over een inname van een stuk grond waar ik mede-eigenaar van ben. Het gaat over het perceel gekend bij het kadaster als 6de afdeling - sectie C - Nr. 263d door jullie inname 1 genoemd. Hieruit begrijp ik dat er dus 126 vierkante meter van mijn eigendom wordt ingenomen voor de verbreding van de openbare weg. Waardoor de rooilijn komt te veranderen.

Toch heb ik hieromtrent een aantal vragen en bedenkingen:

- *Er wordt een geschatte minwaarde gemaakt van 590,80 euro voor het verlies van 126 vierkante meter, wat neerkomt op 4,68 euro per vierkante meter, waarbij de gemiddelde verkoopprijs van*

landbouwgrond voor Vlaams-Brabant in 2024 op 5,4355 euro per vierkante meter is

(Bron: <https://landbouwcijfers.vlaanderen.be/landbouw/totale-landbouw/grondprijzen>). Waarom wordt mijn stuk landbouwgrond onder het gemiddelde geschat? Ik zou eerder verwachten dat het minstens de gemiddelde waarde of meer wordt geschat.

- Ik kan ook nergens terugvinden in de jullie communicatie hoe deze waardevermindering zal worden vergoed aan de belanghebbende eigenaars. Wat zal hier het proces zijn?*
- Ik veronderstel dan ook dat ik een nieuw opmetingsplan alsook 2 nieuwe nieuw geplaatste grenspalen van een beëdigd landmeter door jullie uit zal ontvangen?*
- Wordt het kadaster hiervan op de hoogte gebracht en zal het kadaster dan in mindering gebracht worden?*
- Weet ook dat ik deze grond verpacht en dat ik dan ook de pachtprijs zal moeten aanpassen, wat maakt dat we hier ieder jaar verlies van pachtinkomsten zullen hebben.*

In deze mail staan ook mijn moeder (vruchtgebruikster) en mijn zus in CC."

Weerlegging van deze klacht/opmerking:

De minwaarde van inname 1 werd bepaald op basis van het schattingsverslag van 14 mei 2025. De opmerking over de geschatte waarde is echter geen grond op basis waarvan de definitieve vaststelling van het rooilijnplan niet kan gebeuren. De mail van 12 september 2025 werd beantwoord per mail van 15 september 2025 én telefonisch op 16 september 2025. Waar innames voorzien zijn, worden normaal gezien nieuwe grenspalen geplaatst.

De rooilijnplannen worden na het doorlopen van de volledige procedure van het decreet gemeentewegen overgemaakt aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie voor prekadastratie.

Deze klacht wordt niet weerhouden.

BEZWAARSCHRIFT 1: aangetekend bezwaarschrift van 21 september 2025

De eigenaars dienen bezwaar in tegen inname 7 (met een totale oppervlakte van 347 m² en een vastgelegde vergoeding van € 732,20) op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 274a. Hieronder wordt de argumentatie overgenomen:

"Ik wil bezwaar indienen om volgende redenen: artikel 2 vermeld voor mijn inneming 7 een vergoeding van 732,20 euro. Inneming 7 heeft een opp van 3a47ca. 732,20 : 347m² geeft een waarde van 2,11 euro voor goede landbouwgrond palend aan een landelijke woonzone. Hiermede kan ik niet akkoord gaan".

Weerlegging van het bezwaarschrift:

De minwaarde van inname 7 werd bepaald op basis van het schattingsverslag van 14 mei 2025. De opmerking over de geschatte waarde is echter geen grond op basis waarvan de definitieve vaststelling van het rooilijnplan niet kan gebeuren. Dit bezwaar wordt niet weerhouden.

BEZWAARSCHRIFT 2: aangetekend bezwaarschrift van 24 september 2025

De eigenaars dienen bezwaar in tegen inname 9 (met een totale oppervlakte van 259 m² en een vastgelegde vergoeding van € 1.152,20) op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 284s2. Hieronder wordt de argumentatie overgenomen:

"Begin september jl werden we in het bezit gesteld van Uw aangetekend schrijven dd 29.8.2025 ivm gerubriceerd onderzoek. Uit het gezegde schrijven noteren we dat wellicht in de nabije toekomst 259,00 m² van de ons in eigendom toebehorende grond zal onteigend worden en dat de geschatte minwaarde vooralsnog € 1.152,20 bedraagt, zijnde + - € 4,5/m². We gaan er van uit dat de geplande werken de Zijpstraat nog meer opwaarderen.

Wellicht vooruitlopend op de contactneming door jullie bemiddelaar willen we nu toch al mededelen dat volgens onze informatie recente landbouwgrondverkopen in de regio gebeurden aan een prijs van € 9,00 à € 10,00/m².

Aangezien eventuele opmerkingen dienden te gebeuren voor 5 oktober 2025 stellen U graag tijdig in kennis van deze gefundeerde bemerking".

Weerlegging van het bezwaarschrift:

De minwaarde van inname 9 werd bepaald op basis van het schattingsverslag van 14 mei 2025. De opmerking over de geschatte waarde is echter geen grond op basis waarvan de definitieve vaststelling van het rooilijnplan niet kan gebeuren. Dit bezwaar wordt niet weerhouden.

BEZWAARSCHRIFT 3: bezwaarschrift per E-mail van 4 oktober 2025

De eigenaars dienen bezwaar in tegen inname 15 (met een totale oppervlakte van 178 m² en een vastgelegde vergoeding van € 15.603,84) op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 397r. Hieronder wordt de argumentatie overgenomen:

"Ik richt dit schrijven tot u in mijn hoedanigheid van blote eigenaar en in naam van de onverdeeldheid van de woning en het perceel gelegen aan de Zijpstraat 80 te 1851 GRIMBERGEN (de woning is gelegen op één van de twee loten van een groter perceel grond) met huidig kadastraal nummer C 397r en vroeger nummer 397E, met een totale oppervlakte van 22,63 are. Dit schrijven volgt op uw brief van 29 augustus 2025 waarin u mij informeert over een project van de gemeente GRIMBERGEN om openbare infrastructuurwerken uit te voeren en de rooilijn te wijzigen langs meerdere straten te GRIMBERGEN, onder meer de Zijpstraat, waarbij een onteigening wordt voorzien van een deel van bovenvermeld perceel. Hierbij deel ik u mede dat ik mij formeel verzet tegen de geplande werken zoals voorzien op de plannen die ik heb kunnen inkijken, om de hieronder uiteengezette redenen.

1. Voorafgaand - elementen en feiten die in uw plannen niet in aanmerking werden genomen.

Het kadastraal perceel met huidig nummer C 397r (vroeger, volgens akte van 25 juni 1958 verleden voor notaris TROUWENS, sectie C, nummer 397E - zie kopie in bijlage nr. 1) met een totale oppervlakte van 22 are 63 ca bestaat uit twee percelen van elk ongeveer 11 are, met name loten 1 en 2 zoals omschreven in de eigendomstitel van de akte van 25 juni 1958.

In 1958 hebben mijn ouders, de heer en mevrouw Willy BRYSENS, twee gebouwen opgericht op het perceel bestaande uit de twee loten, namelijk:

- op het eerste lot, langs de Crenaertstraat, een woning, thans Zijpstraat 80, waarvan de ingang via de Crenaertstraat verliep;*
- op het tweede lot, grenzend aan perceel C 397x, een dubbele garage (zie de ligging op het kadastraal plan, bijlage 2), die bedoeld was voor een later op te richten woning die het nummer 78 zou dragen.*

De toegang tot deze garage én tot de toekomstige woning op lot 2 moet verlopen via een inrit aan de Zijpstraat, recht tegenover bedoelde garage (zie bijlage 2).

Bijgevolg moeten uw plannen noodzakelijk voorzien in de aanleg van een toegang tot dit lot via de Zijpstraat, zoals dat ook voorzien is voor de andere woningen in de Zijpstraat. Uw plannen dienen dus te worden aangepast.

Ik sommeer u hierbij, voor zover nodig, om uw plannen te wijzigen en mij een aangepast project voor te leggen waarin deze toegang is voorzien.

Ik stel voor om een plaatsbezoek te organiseren samen met de verantwoordelijken van het project (ingenieurs of anderen) en mezelf, om de juiste ligging van deze toegang te bepalen.

2. Onaanvaardbaarheid van de voorziene onteigening

De werken zoals voorzien in uw plannen zijn niet aanvaardbaar, aangezien zij een onteigening voorzien van een strook grond van meer dan 4 meter over de volledige lengte (meer dan 46 meter) van het perceel, terwijl geen enkele andere woning in de Zijpstraat, die nochtans verder van de straat verwijderd liggen, op deze wijze wordt getroffen. Het is totaal onbegrijpelijk dat uw plannen, vanaf het perceel Zijpstraat 80, een verspringing en verbreding van de rooilijn van meer dan 4 meter voorzien terwijl:

- de woning op nummer 80, vergeleken met alle andere woningen in de straat, het dichtst bij de straat gelegen is;*
- het perceel Zijpstraat 80 het enige perceel is met een belangrijke groene omkadering, bestaande uit bomen, hagen en struiken die meer dan 50 jaar geleden werden aangeplant, waarvan de waarde onschatbaar is, zowel financieel (belangrijke waardevermindering bij verkoop) als ecologisch.*

*Indien er één perceel in de Zijpstraat gevrijwaard moet worden van een verbreding van de rooilijn, dan is het wel nummer 80!
Er is geen enkele rechtvaardiging om de verbreding enkel te voorzien langs perceel 80 en niet langs de andere bebouwde percelen.*

Bovendien stel ik vast dat er tussen perceel/gebouw nr. 80 en het eerstvolgende gebouw na de Crenaertstraat meer dan 100 meter velden zonder bebouwing liggen, wat de aangewezen plaats is om de rooilijn te verbreden.

Daarnaast zijn er ook aan de overzijde van de Zijpstraat (tegenover nummers 72, 74, 76 en 80) velden aanwezig, zodat ook daar zonder nadeel voor woningen de rooilijn kan worden verbreed.

Om deze redenen is de behandeling van perceel 80 in uw plannen discriminerend en niet aanvaardbaar.

3. Concrete schade

Ik wens u erop te wijzen dat de volledige schade die de woning en het perceel op nummer 80 zouden ondervinden door de uitvoering van de geplande werken, volledig ten laste van de gemeente valt. Het schattingsverslag dat ik kon inkijken, houdt geen rekening met alle elementen die ik hier uiteenzet en is belachelijk laag; ik betwist dit formeel. De niet-limitatieve lijst van schadeposten is de volgende:

- destabilisatie van de steunmuur en zijgevel door uitgraving van de nieuwe talud op minder dan 1 meter van de zijgevel (i.p.v. de huidige 2,25 m) met risico op waterinfiltraties en opstijgend vocht;*
- vernietiging van structurele delen van de woning (muur, steunbeer, dakoversteek, kroonlijst, ondergrondse afwatering) door de nieuwe rooilijn en omheining (de ingenieurs hebben de rooilijn letterlijk door de woning getekend!);*
- de nieuwe omheining zou maken dat de huidige "viergevelwoning" een "driegerwoning" wordt, zonder zijdoorgang en zonder onderhoudsmogelijkheid van de straatgevel;*
- vernietiging van het groene kader over een lengte van meer dan 46 meter (bomen, struiken, hagen ouder dan 50 jaar – zie foto's, bijlage nr. 3 en 4), waarvan de waarde onschatbaar is voor perceel én milieu (fauna, insecten, broedplaatsen vogels);*
- verlies van toegang tot lot 2 indien geen inrit wordt voorzien, wat een waardevermindering meebrengt berekend op basis van de gemiddelde bouwgrondprijs in Grimbergen (300 €/m² x 11 are = 330.000 €).*

4. Waardevermindering van het goed

De waarde van woning en perceel (2 loten) werd door een expert geschat op 748.000 € en staat te koop voor 699.000 €.

Ik voeg als bijlage de ERA-advertentie toe, waaruit blijkt dat de grootste troef van het goed het groene kader is. Kandidaten-kopers zijn net hierdoor aangetrokken (bijlage 4).

Het is dus uitgesloten dat uw werken dit unieke kader aantasten.

5. Schadevergoeding

Indien u de werken toch volgens uw plannen zou willen uitvoeren, zal ik een schadevergoeding vorderen wegens de substantiële waardevermindering van het goed, die ik minimaal op 300.000 € raam, onder voorbehoud.

Twee opties: 6.a. Eerste optie:

Uw plannen herzien zodat:

- er geen wijziging van de rooilijn wordt voorzien over de 46 meter van perceel 80;*
- de vervanging van de huidige gracht door een collector-riool, zoals dit eveneens in uw plannen is voorzien voor de aangrenzende percelen (nrs. 72, 74 en 76)*
- er een toegang tot lot 2 via de Zijpstraat wordt voorzien.*

6.b. Tweede optie:

Indien u toch bij uw huidige plannen blijft, waardoor aanzienlijke schade zou worden toegebracht aan het goed, is de goedkoopste oplossing voor de gemeente om het volledige goed aan te kopen voor de vraagprijs van 699.000 €. 7. Conclusie

Aangezien het goed momenteel te koop staat en kandidaat-kopers geïnformeerd moeten worden over uw project, nodig ik u uit en dank ik u om mij binnen de maand schriftelijk te bevestigen dat u de rooilijn niet zal wijzigen en dat u uw plannen aanpast overeenkomstig optie 6.a. hierboven. Elke vertraging in uw antwoord zal mij financiële schade berokkenen door de opschorting van de verkoop en de leegstand van de woning, overeenstemmend met de huurwaarde, zijnde 1.500 €/maand, tot op de datum dat ik van u een schriftelijke bevestiging ontvang. Gezien de verkoop verwacht ik dus een spoedig antwoord van u. Ik richt u dit schrijven, onder uitdrukkelijk en volledig voorbehoud, zonder enige nadelige erkenning en zonder afstand te doen van mijn rechten in hun geheel.

Bijlagen:

Akte notaris Jan TROUWENS d.d. 25 juni 1958 (oorsprong eigendom, perceel 22,63 are - 2 loten)

Kadastraal plan perceel C 397r (dubbele garage 1958 en ligging toegang lot 2 via Zijpstraat), GGI Uittreksel en handgeschreven opmerkingen en wijzigingen op de projectplannen

Foto's van het perceel en van de zijmuur van de woning (kant Zijpstraat)

ERA-advertentie (vermelding uitzonderlijk groen kader)"

Weerlegging van het bezwaarschrift:

De dienst Wegen en water adviseert om huidig ontwerp rooilijnplan te behouden. Huidige eigenaar verdeelt het bezwaar in een aantal -al dan niet- relevante onderdelen. Zo zijn er opmerkingen over het ontwerp en de toegang tot de twee percelen die deel uitmaken van de totale eigendom.

Hierbij is er niets wat technisch niet kan opgelost worden voor zover de grieven van de eigenaar ontvankelijk en terecht zijn. Opmerkingen over het ontwerp en persoonlijke visies over een makkelijkere toegang zijn geen grond op basis waarvan de definitieve vaststelling van het rooilijnplan niet kan gebeuren.

Een deel van dit bezwaar gaat over het feit dat het perceel in 1958 aangekocht zou zijn in twee loten. Er is evenwel geen verkavelingsvergunning gekend in het gemeentelijk archief met betrekking tot dit perceel. Zelfs al bestaat er een verkavelingsakkoord van vóór 1962 (waar de gemeente echter geen kennis van heeft), dan is deze in uitvoering van artikel 7.5.3 van de VCRO en voorheen artikel 192 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening vervallen vanaf 1 oktober 1970 als er geen werken zijn aangevat die in het vermelde akkoord zijn opgenomen (...). De garage waarvan sprake in hun mail werd naar grote waarschijnlijkheid gebouwd zonder bouwvergunning (géén bouwvergunning gekend in het gemeentelijk archief) en het perceel heeft reeds meer dan dertig jaar het perceelnr. 397r. Het verkavelingsakkoord is vervallen, waardoor het argument dat de toegang tot de garage en de toekomstige woning op lot 2 moet verlopen via een inrit aan de Zijpstraat, niet in aanmerking wordt genomen.

Een ander onderdeel van het bezwaar gaat over de grootte tzt. de breedte van de inname. Hierover is het advies van wegen en water dat de oppervlakte van de inname wel degelijk werd onderzocht en een gegronde reden kent. Omwille van redenen in verband met toekomstig onderhoud van de grachten werd ervoor gekozen om alle grachten in dit project aan het openbaar domein toe te voegen. Daarom wordt de rooilijn achter de gracht vastgelegd op de kruin plus de breedte van een onderhoudsstrook. Dit is een louter juridische grens. In de praktijk zal aan de grachten niets veranderen. De vorm en de grootte blijven ongewijzigd. Er wordt evenmin aan het groenscherm gewerkt. Omwille van deze redenen adviseert de dienst wegen en water het bezwaar niet te weerhouden.

Dit bezwaar wordt niet weerhouden.

SCHRIFTELIJKE VRAAG 3: E-mail van 7 september 2025

De eigenaars hebben opmerkingen over het rooilijnplan. Indiener is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 307k.

Op dit perceel wordt geen inname voorzien.

Hieronder wordt de e-mail overgenomen:

"Goede dag, wij hebben het ontwerp van rooilijnplan van onze Zijpstraat goed ontvangen en hebben een paar vragen.

Momenteel, hebben wij voor ons huis een parkeerruimte met grind

*bedekt. Wij begrijpen dat die ruimte zal verdwijnen, is dit correct ?
En dat het ook het geval zal zijn aan de overkant van de straat, ook correct?
Indien ja, zal het wel problematisch zijn om nog familie en vrienden bij ons
te kunnen verwelkomen (...)
Bovendien, vrezen wij het afbreken van de betonnen platen van de
straat. Kunt u ons laten weten hoe dit zal gebeuren ?
Onze huizen zijn al beschadigd enkel door het doorgaande verkeer (barsten
in muren en plafonds).
Wij vrezen wel dat de trillingen door het afbreken van onze straat nog extra
schades kunnen veroorzaken ...
Kunt u ons laten weten hoe dit zal gebeuren ?
Zullen er voorzorgsmaatregelen genomen worden om die trillingen te
beperken?"*

Weerlegging van deze melding:

De indieners hebben persoonlijk de nodige uitleg gekregen op 16 september 2025 en hebben verder geen schriftelijk bezwaar ingediend. Deze opmerking wordt niet weerhouden.

BEZWAARSCHRIFT 4: bezwaarschrift van 3 oktober 2025

De eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 297b heeft dit bezwaarschrift ingediend via Mr. Tom VAN DAMME optredend namens de (blote) eigenaar(s). De eigenaar verzet zich tegen inname 18 (met een totale oppervlakte van 138 m² en een vastgestelde vergoeding van € 28.483,20). Hieronder wordt het bezwaar (tweemaal ontvangen) integraal overgenomen:

1. Het voorstel tot voorlopige vaststelling, ligging/plaatsing van de rooilijn.

Men is zinnens de rooilijn door de woning eigendom van cliënten te laten lopen.

Dit heeft tot gevolg dat de woning onverkoopbaar wordt, minstens de waarde van deze woning wordt gekelderd.

Immers heeft dit tot gevolg dat iedere renovatie, aanpassing quasi totaal onmogelijk wordt met alle gevolgen van dien.

Finaal zal dit tot gevolg hebben dat de woning waardeloos is!

Cliënten verzoeken dan ook dat de voorlopige vaststelling, ligging/plaatsing van de rooilijn NIET door de woning van cliënten zou lopen, doch dat deze vaststelling plaatsing/ Sligging naast de woning zou worden gelegd, zodat de woning niet waardeloos wordt.

2. Vergoeding.

Voor zover de rooilijn toch zou vastgesteld zou worden door de woning van cliënten, is het voorstel van transactiesom onaanvaardbaar, gelet op het gegeven dat de facto alsdan waardeloos wordt en onverkoopbaar is.

In die zin voor zover men geen wijziging aan brengt aan het voorstel tot ligging van de rooilijn verzoekt dat de transactie som die betaald dient te worden zal worden bepaald als volgt :

Waarde woning voor vaststelling plaatsing/ligging rooilijn.

Minus waarde woning na het vaststellen plaatsing/ligging leggen van de rooilijn door de woning.

Deze som te bepalen door een erkende schatter/deskundige.

Hetgeen duidelijk meer zal zijn dan het voorstel ad 28.483,20 euro.

1.

Akte te nemen van het bezwaarschrift.

2.

Akte te nemen van het gegeven dat cliënten wensen gehoord te worden.

3.

Akte te nemen van het verzoek dat cliënten :

Bezwaar hebben tegen het leggen/plaatsen van de rooilijn door de woning eigendom van hen gelegen te 1850 GRIMBERGEN Zijpestraat 161.

4.

Ondergeschikt, voor zover de rooilijn voornamelijk door de woning zou lopen, akte te nemen van het gegeven dat consoorten CAUWENBERGH zich niet akkoord kunnen verklaren met de voorgestelde transactiesom en dat de transactiesom dient bepaald te worden als volgt :

Waarde woning voor plaatsen/leggen rooilijn

Minus waarde woning na het leggen/plaatsen van de rooilijn door de woning.

Aanvaarding van het bezwaar:

De dienst Wegen en Water heeft het bezwaar van de eigenaar onderzocht en vindt dit gegrond om de volgende reden:

Het bezwaar gaat over het ontwerp van de rooilijn in de Zijpstraat. In het oorspronkelijke plan liep de rooilijn door een deel van de bestaande woning, waardoor die woning in principe "bezwaard" zou worden. Het huidige ontwerp van de weg en het fietspad voorziet sowieso een lichte omweg rond het uitstekende deel van de woning. Door de rooilijn niet door te trekken zoals eerst gepland, maar ze opnieuw in te tekenen zodat ze de bestaande afsluiting en het uitstekende deel van de woning volgt, ontstaat er geen stedenbouwkundig probleem voor de toekomst. Als de woning later wordt afgebroken of grondig wordt herbouwd, kan volgens de geldende wetgeving in de toekomst door middel van een stedenbouwkundige last een (kosteloze) grondafstand opgelegd worden om de rooilijn alsnog recht te trekken?

Het bezwaar wordt aanvaard. Het ontwerp van rooilijnplan voor de Zijpstraat met betrekking tot inname 18 wordt gewijzigd: de rooilijn volgt nu de bestaande afsluiting en het uitstekende geveldeel van de woning. Deze wijziging heeft geen invloed op het bestaande schattingsverslag.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 18 november 2025:

- kennis genomen van het feit dat er 7 opmerkingen en/of bezwaarschriften werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat;
- kennis genomen dat het bezwaarschrift van 3 oktober 2025 met betrekking tot inname 18 wordt weerhouden, dat inname 18 wordt gewijzigd en dat het ontwerp van rooilijnplan ter hoogte van inname 18 gewijzigd wordt;
- kennis genomen dat de bezwaarschriften van 21 september 2025, 24 september en 4 oktober 2025 niet worden weerhouden en de schriftelijke vragen van 14 september 2025, 12 september 2025 en 7 september 2025 werden beantwoord;
- kennis genomen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat;
- aan de gemeenteraad voorgesteld om het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld:

- kennis te nemen van het feit dat er 7 opmerkingen en/of bezwaarschriften werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat;
- kennis te nemen dat het bezwaarschrift van 3 oktober 2025 met betrekking tot inname 18 wordt weerhouden, dat inname 18 wordt gewijzigd en dat het ontwerp van rooilijnplan ter hoogte van inname 18 gewijzigd wordt;
- kennis te nemen dat de bezwaarschriften van 21 september 2025, 24 september en 4 oktober 2025 niet worden weerhouden en de schriftelijke vragen van 14 september 2025, 12 september 2025 en 7 september 2025 werden beantwoord;
- kennis te nemen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat;
- het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Bijkomende informatie:

Conform artikel 17 van het decreet houdende de gemeentewegen stelt de gemeenteraad, binnen zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek, het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast.

In uitvoering van artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen dient het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) gepubliceerd op de gemeentelijke website en aangeplakt bij het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het nieuwe, gewijzigde of verplaatste wegdeel. Het college van burgemeester en schepenen brengt iedereen die in het kader van het openbaar onderzoek een standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend met een beveiligde

zending op de hoogte van het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het rooilijnplan.

Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling 'onmiddellijk' (lees: zo snel als mogelijk is) met een beveiligde zending bezorgd aan het departement en aan de deputatie van de provincie waarin de gemeente ligt.

Als de gemeente niet binnen een termijn van dertig dagen op de hoogte is gebracht van een georganiseerd administratief beroep (als vermeld in artikel 24 van het decreet houdende de gemeentewegen), wordt het besluit tot definitieve vaststelling bij uittreksel bekendgemaakt in het Belgisch staatsblad en gepubliceerd op de gemeentelijke website. Het besluit heeft dan uitwerking veertien dagen na bekendmaking in het B.S.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het feit dat er 4 bezwaarschriften en 3 schriftelijke vragen tot verduidelijking werden ontvangen gedurende het openbaar onderzoek van 5 september tem. 4 oktober 2025 houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat.

Art. 2.

Kennis te nemen dat het bezwaarschrift van 3 oktober 2025 m.b.t. inname 18 wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De dienst Wegen en Water heeft het bezwaar van de eigenaar onderzocht en vindt dit gegrond om de volgende reden:

Het bezwaar gaat over het ontwerp van de rooilijn in de Zijpstraat. In het oorspronkelijke plan liep de rooilijn door een deel van de bestaande woning, waardoor die woning in principe "bezwaard" zou worden. Het huidige ontwerp van de weg en het fietspad voorziet sowieso een lichte omweg rond het uitstekende deel van de woning.

Door de rooilijn niet door te trekken zoals eerst gepland, maar ze opnieuw in te tekenen zodat ze de bestaande afsluiting en het uitstekende deel van de woning volgt, ontstaat er geen stedenbouwkundig probleem voor de toekomst. Als de woning later wordt afgebroken of grondig wordt herbouwd, kan volgens de geldende wetgeving in de toekomst door middel van een stedenbouwkundige last een (kosteloze) grondafstand opgelegd worden om de rooilijn alsnog recht te trekken?

Het bezwaar wordt aanvaard. Het ontwerp van rooilijnplan voor de Zijpstraat met betrekking tot inname 18 wordt gewijzigd: de rooilijn volgt nu de bestaande afsluiting en het uitstekende geveldeel van de woning. Deze wijziging heeft geen invloed op het bestaande schattingsverslag."

Inname 18 wordt gewijzigd, waardoor het ontwerp van rooilijnplan gewijzigd wordt.

Art 3.

Kennis te nemen dat het bezwaarschrift van 21 september 2025 m.b.t. inname 7 niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De indiener van dit bezwaarschrift is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 274a, waarop inname 7 wordt voorzien. De minwaarde van inname 7 werd bepaald op basis van het schattingsverslag van 14 mei 2025. De opmerking over de geschatte waarde is echter geen grond op basis waarvan de definitieve vaststelling van het rooilijnplan niet kan gebeuren. Dit bezwaar wordt niet weerhouden."

Art. 4.

Kennis te nemen dat het bezwaarschrift van 24 september 2025 m.b.t. inname 9 niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De indiener van deze opmerking is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 284s2, waarop inname 9 wordt voorzien. De minwaarde van inname 9 werd bepaald op basis van het schattingsverslag van 14 mei 2025. De opmerking over de geschatte waarde is echter geen grond op basis waarvan de definitieve vaststelling van het rooilijnplan niet kan gebeuren. Dit bezwaar wordt niet weerhouden."

Art. 5.

Kennis te nemen dat het bezwaarschrift van 4 oktober 2025 m.b.t. inname 15 niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De dienst Wegen en water adviseert om huidig ontwerp rooilijnplan te behouden. Huidige eigenaar verdeelt het bezwaar in een aantal -al dan niet-relevante onderdelen. Zo zijn er opmerkingen over het ontwerp en de toegang tot de twee percelen die deel uitmaken van de totale eigendom. Hierbij is er niets wat technisch niet kan opgelost worden voor zover de grieven van de eigenaar ontvankelijk en terecht zijn. Opmerkingen over het ontwerp en persoonlijke visies over een makkelijkere toegang zijn geen grond op basis waarvan de definitieve vaststelling van het rooilijnplan niet kan gebeuren.

Een deel van dit bezwaar gaat over het feit dat het perceel in 1958 aangekocht zou zijn in twee loten. Er is evenwel geen verkavelingsvergunning gekend in het gemeentelijk archief met betrekking tot dit perceel. Zelfs al bestaat er een verkavelingsakkoord van vóór 1962 (waar de gemeente echter geen kennis van heeft), dan is deze in uitvoering van artikel 7.5.3 van de VCRO en voorheen artikel 192 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening vervallen vanaf 1 oktober 1970 als er geen werken zijn aangevat die in het vermelde akkoord zijn opgenomen (...). De garage waarvan sprake in hun mail werd naar grote waarschijnlijkheid gebouwd zonder bouwvergunning (géén bouwvergunning gekend in het gemeentelijk archief) en het perceel heeft reeds meer dan dertig jaar het perceelnr. 397r. Het verkavelingsakkoord is vervallen, waardoor het argument dat de toegang tot de garage en de toekomstige woning op lot 2 moet verlopen via een inrit aan de Zijpstraat, niet in aanmerking wordt genomen.

Een ander onderdeel van het bezwaar gaat over de grootte ttz. de breedte van de inname. Hierover is het advies van wegen en water dat de oppervlakte van de inname wel degelijk werd onderzocht en een gegronde reden kent. Omwille van redenen in verband met toekomstig onderhoud van de grachten werd ervoor gekozen om alle grachten in dit project aan het openbaar domein toe te voegen. Daarom wordt de rooilijn achter de gracht vastgelegd op de kruin plus de breedte van een onderhoudsstrook. Dit is een louter juridische grens. In de praktijk zal aan de grachten niets veranderen. De vorm en de grootte blijven ongewijzigd. Er wordt evenmin aan het groenscherp gewerkt. Omwille van deze redenen adviseert de dienst wegen en water het bezwaar niet te weerhouden. Dit bezwaar wordt niet weerhouden."

Art. 6.

Kennis te nemen dat de klacht/opmerking van 14 september 2025 m.b.t. inname 13 niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De mail van 14 september 2025 werd beantwoord per mail van 18 september 2025, waarbij de vraag omtrent de haag als volgt werd beantwoord: "Wat betreft de haag op een afstand minder dan een halve meter van de rooilijn hebt u stricto sensu gelijk. En dit gemeentelijk reglement zou toegepast kunnen worden indien een nieuwe haag zou aangeplant worden. In dit specifieke geval wordt de rooilijn verlegd dichter naar of op een bestaande haag. Die eis van 0,5 meter komt hier dan te vervallen". Deze opmerking wordt niet weerhouden."

Art. 7.

Kennis te nemen dat de klacht/opmerking van 12 september 2025 m.b.t. inname 1 niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De indiener van deze opmerking is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie C - nr. 263d, waarop inname 1 wordt voorzien. De minwaarde van inname 1 werd bepaald op basis van het schattingsverslag van 14 mei 2025. De opmerking over de geschatte waarde is echter geen grond op basis waarvan de definitieve vaststelling van het rooilijnplan niet kan gebeuren. De mail van 12 september 2025 werd beantwoord per mail van 15 september 2025 én telefonisch op 16 september 2025. Waar innames voorzien zijn, worden normaal gezien nieuwe grenspalen geplaatst. De rooilijnplannen worden na het doorlopen van de volledige procedure van het decreet gemeentewegen overgemaakt aan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie voor prekadastratie. Deze klacht wordt niet weerhouden."

Art. 8.

Kennis te nemen dat de klacht/opmerking van 7 september 2025 m.b.t. een perceel waarbij geen inname werd voorzien, niet wordt weerhouden, met volgende motivatie:

"De indieners hebben persoonlijk de nodige uitleg gekregen op 16 september 2025 en hebben verder geen schriftelijk bezwaar ingediend. Deze opmerking wordt niet weerhouden."

Art. 9.

Kennis te nemen van het gewijzigd ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat.

Art. 10.

Het ontwerp van rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat definitief vast te stellen, overeenkomstig artikel 17 van het decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

Art. 11.

Opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om de definitieve vaststelling van het rooilijnplan houdende vaststelling van rooilijn voor de Zijpstraat bekend te maken conform artikel 18 van het decreet houdende de gemeentewegen.

WONEN

34. GR/2025/390 Beperken van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 56 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Vlaamse Codex Wonen van 2021.
- Uitvoeringsbesluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2023 over de minimale energienorm voor woningen.
- Besluit van de gemeenteraad van 28 augustus 2025 houdende het verderzetten van de deelname aan de Interlokale Vereniging "Woonwinkel Noord".
- Besluit van de gemeenteraad van 17 december 2020 over beperkte geldigheidsduur conformiteitsattesten.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 december 2019 en 5 oktober 2020 inzake aanduiding woningcontroleurs.

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 oktober 2025 inzake het voorleggen van het reglement aan de gemeenteraad.
- Afsprakenkader van 2 januari 2018 over het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan de woonmaatschappij (rechtsopvolger van het sociaal verhuurkantoor) door een eigenaar met het oog op nieuwe inhuurname.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeente maakt deel uit van de Interlokale Vereniging Woonwinkel Noord. Het activiteitenpakket van het project bevat het conformiteitsattest (CA) beperken in tijd als aanvullende activiteit (2020-2025) en als eigen initiatief (2026-2031) zoals vermeld in artikel 2.13 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Door het voeren van een preventief woningkwaliteitsbeleid streeft de gemeente naar een kwaliteitsvoller patrimonium dat zich aanpast aan de wijzigende regelgeving. De gemeente kan de geldigheidsduur van het conformiteitsattest – standaard tien jaar – beperken. Hierin kan de gemeente gaan differentiëren naar keuze. Wonen in Vlaanderen past de beperking van de geldigheidsduur ook toe als zij een CA aflevert op het grondgebied van de gemeente.

Indien een woning voldoet aan de minimale normen volgens de Vlaamse Codex Wonen 2021, levert de gemeente een gratis CA af aan de houder van het zakelijk recht.

De gemeenteraad van 17 december 2020 besliste reeds om het CA te beperken in bepaalde situaties:

- 5 jaar indien het conformiteitsattest minimaal 4 en maximaal 6 gebreken van categorie I vermeldt;
- Indien op 31/12/2022 niet voldaan aan de dubbelglasnorm vervalt het conformiteitsattest.

Voor de overige blijft het 10 jaar geldig.

Evaluatie:

| Jaartal | Aantal afgeleverde CA's | Aantal CA's beperkt in duurtijd |
|---------|-------------------------|---------------------------------|
| 2020 | 12 | 2 |
| 2021 | 13 | 2 |
| 2022 | 7 | 0 |
| 2023 | 22 | 1 |
| 2024 | 24 | 0 |

De meeste technische verslagen vermelden geen gebreken, wat erop wijst dat eigenaars doorgaans ook de gebreken van categorie I aanpakken. Gebreken van categorie I leiden niet automatisch tot ongeschiktheid, tenzij er meer dan zes zijn. In dat geval wordt minstens één gebrek als categorie II beschouwd, wat wel aanleiding geeft tot ongeschiktheid.

Categorie III gebreken wijzen op onbewoonbaarheid.

Hoewel het zelden voorkomt dat een woning vier tot zes gebreken van categorie I heeft, blijft een beperkte geldigheidsduur van vijf jaar aangewezen. Dergelijke gebreken kunnen immers evolueren naar ernstigere problemen. Door het CA te beperken in duur, wordt de woningkwaliteit beter opgevolgd. Eigenaars worden tijdig aangeschreven om een nieuw attest aan te vragen.

Vochtproblemen komen vaak voor en worden niet altijd grondig aangepakt. Vocht kan structurele schade veroorzaken en vormt een gezondheidsrisico voor bewoners. Daarom wordt de geldigheidsduur beperkt tot maximaal vijf jaar wanneer het technisch verslag een gebrek van categorie I vermeldt in één van de volgende onderdelen:

- 101: dak(en) of (hellende en vlakke) plafonds – insijpelend vocht
- 111: buitenmuren (en gemeenschappelijke scheidingsmuren) – opstijgend vocht/doorslaand vocht
- 131: onderste (draag)vloer(en) – vochtschade

- 151: binnenwanden – opstijgend vocht

Ook bij de aanwezigheid van kachels en verwarmingstoestellen type B wordt de geldigheidsduur beperkt tot vijf jaar. Deze toestellen brengen een verhoogd risico op CO-vergiftiging met zich mee, zeker wanneer verluchttingsopeningen worden afgesloten of onderhoud uitblijft.

Sinds 1 januari 2025 wordt in technische verslagen rekening gehouden met de nieuwe energienorm, die vanaf 2030 stapsgewijs wordt aangescherpt. Woningen die tegen de deadlines niet voldoen aan het vereiste EPC-label, krijgen een gebrek van categorie II en kunnen ongeschikt verklaard worden. In dat geval kan geen conformiteitsattest worden afgeleverd. Voor rijwoningen en appartementen gelden strengere normen, gezien hun lagere warmteverliesoppervlakte.

Elke open en halfopen woning moet:

- vanaf 2030 minimum label E halen;
- vanaf 2035 minimum label D halen;
- vanaf 2040 minimum label C halen.

Elke rijwoning en appartement moet:

- vanaf 2030 minimum label D halen;
- vanaf 2035 minimum label C halen.

Om te anticiperen op deze verstrengde energienorm wordt de geldigheidsduur van het CA afgestemd op het jaartal waarin een beter EPC-label verplicht wordt. De beoordeling gebeurt op basis van het meest recente EPC –attest in VLOK (Vlaams Loket Woningkwaliteit). Indien geen attest beschikbaar is, wordt dit opgevraagd bij de houder van het zakelijk recht.

Wanneer meerdere risicofactoren tegelijk aanwezig zijn, meer dan vier gebreken categorie I, vochtproblemen en een onveilige verwarming, wijst dit op een verzwakte woonkwaliteit. In dat geval wordt de geldigheidsduur van het conformiteitsattest beperkt tot maximaal drie jaar, zodat de situatie sneller kan worden opgevolgd.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De geldigheidsduur van het conformiteitsattest als volgt te beperken:

1. Het conformiteitsattest is maximaal vijf jaar geldig indien het technisch verslag vier tot zes gebreken van categorie I vermeldt.
2. Het conformiteitsattest is maximaal vijf jaar geldig indien het technisch verslag een gebrek vermeldt in één of meer van volgende categorieën:
 1. 101: dak(en) of (hellende en vlakke) plafonds – insijpelend vocht;
 2. 111: buitenmuren (en gemeenschappelijke scheidingsmuren) – opstijgend vocht/doorslaand vocht;
 3. 131: onderste (draag)vloer(en) – vochtschade;
 4. 151: binnenwanden – opstijgend vocht.
3. Het conformiteitsattest is maximaal vijf jaar geldig bij aanwezigheid van kachels en verwarmingstoestellen van het type B.
4. De geldigheidsduur van het conformiteitsattest wordt afgestemd op het EPC-label en het type bebouwing:
 1. Open en halfopen woningen:
 1. EPC-label F: geldig tot 31 december 2029;
 2. EPC-label E: geldig tot 31 december 2034;
 3. EPC-label D: geldig tot 31 december 2039.
 2. Rijwoningen en appartementen:
 1. EPC-label E: geldig tot 31 december 2029;
 2. EPC-label D: geldig tot 31 december 2034.

Indien minstens twee van de bovenstaande situaties (punten 1 t.e.m. 3) gelijktijdig van toepassing zijn, wordt de geldigheidsduur van het conformiteitsattest beperkt tot maximaal drie jaar.

In alle andere gevallen blijft de standaard geldigheidsduur van het conformiteitsattest behouden op tien jaar.

Art. 2.

Deze bepalingen treden in werking op 1 januari 2026 en blijven van kracht tem. 31 december 2031. Ze zijn van toepassing op alle conformiteitsattesten die worden afgeleverd vanaf 1 januari 2026.

MILIEU EN DUURZAAMHEID

35. GR/2025/384 Verlenen van een subsidie aan Natuurpunt Grimbergen voor aankoop van een perceel (visvijver) met kadastrale referenties 2de afdeling - sectie D - nr. 246K in functie van natuuruitbreiding en -herstel in de Maalbeekvallei

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB): Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen. De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

...

23° het vaststellen van subsidiereglementen en het toekennen van nominatieve subsidies.

...

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Koninklijk Besluit van 9 juli 1980 met betrekking tot de aanduiding van de Maalbeekvallei beschermd als dorpsgezicht (BIJLAGE 1).
- Ministerieel besluit van 27 januari 2015 over de aanduiding van de ankerplaats 'Maalbeekvallei en het gevarieerde cultuurlandschap ten oosten van Grimbergen' (BIJLAGE 2).
- Ministerieel besluit van 25 april 2016 houdende de goedkeuring van het beheersplan Onroerend Erfgoed voor het oostelijk gedeelte van de Maalbeekvallei (BIJLAGE 3).
- Ministerieel besluit van 4 mei 2020 over de goedkeuring van het landinrichtingsplan 'Oostelijke Maalbeekvallei' (BIJLAGE 4).
- Ministerieel besluit van 6 september 2023 en kaart voor de omzetting van het beheerplan van een erkend natuurreservaat naar een natuurbeheerplan type 3 en type 4 voor de Grimbergse Beekvalleien, met registratienummer NBP-VB-21-0243 en tot uitbreiding van het natuurbeheerplan (BIJLAGE 5).
- Ministerieel besluit van 28 juli 2025 tot goedkeuring van de toegankelijkheidsregeling voor het natuurgebied Grimbergse Beekvalleien, gelegen op het grondgebied van de gemeente Grimbergen, in het bijzonder kaart 2, waarbij de 2 overige visvijvers aangeduid werden als ontoegankelijk vanaf de Oyenbrugstraat, uitgezonderd het door de VLM voorziene Maalbeekpad op de provinciale 5-m strook naast de Maalbeek (BIJLAGE 6).
- Besluit van college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 waarbij het college principieel akkoord ging om een subsidie van € 3.000,00 toe te kennen aan Natuurpunt Grimbergen in functie van de aankoop van een private visvijver met kadastrale referenties 2de afdeling - sectie D - nr. 246K en ook kennis nam van het verzoek tot het afsluiten van een

erfpachtovereenkomst voor gemeentepercelen 246M en 246L in functie van natuuruitbreiding en -herstel in de Maalbeekvallei. (BIJLAGE 7).

- Aanvraag van Natuurpunt Grimbergen tot het bekomen van een aankoopsubsidie voor aankoop van een perceel (visvijver) met kadastrale referenties 2de afdeling - sectie D - nr. 246K in functie van natuuruitbreiding en -herstel in de Maalbeekvallei (BIJLAGE 8).
- Situeringsplan (BIJLAGE 9).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Natuurpunt Grimbergen heeft een perceel (visvijver) met kadastrale referenties 2de afdeling - sectie D - nr. 246K (2.229 m²) aangekocht voor de totaalprijs van € 11.181,00 (inclusief notariskosten) met het oog op natuuruitbreiding en -herstel in de Maalbeekvallei (rode arcering op kaart in BIJLAGE 9).

Natuurpunt Beheer, Coxiestraat 11, 2800 Mechelen is reeds eigenaar van de 2 naburige visvijvers met kadastrale referenties 2de afdeling - sectie D - nrs. 246H (2.208 m²) en 246G (5.971 m²), groene arcering op kaart in BIJLAGE 9, evenals een bosperceel (nr. 183, 1.460 m²) in de Oyenbrugstraat. Deze percelen maken integraal deel uit van het natuurgebied 'Grimbergse Beekvalleien'.

De toegankelijkheid wordt geregeld via het ministerieel besluit van 28 juli 2025, waarbij op termijn een permanent toegankelijk wandelpad voorzien wordt op de 5m-strook langs de Maalbeek. De uitvoering van het Maalbeekpad zoals voorzien in het landinrichtingsplan Oostelijke Maalbeekvallei komt zo niet in het gedrang.

Natuurpunt Grimbergen is tevens vragende partij ook om 2 naburige gemeentepercelen (sectie D, nrs. 246M en 246L (vijver), in totaal 8.520 m² (blauwe arcering op kaart in BIJLAGE 9), in erfpacht te krijgen, zodat hierdoor een aaneengesloten gebied van 1,9 ha zou ontstaan. Dit dossier is nog in voorbereiding.

Het is de bedoeling van Natuurpunt Beheer om op termijn voor dit aaneengesloten natuurgebied een projectsubsidie natuur uit te werken en in te dienen om deze visvijvers te vernatuurlijken en de Maalbeekvallei opnieuw meer open te maken. Historisch gezien bestond dit gebied uit natte weilanden, boomgaarden en broekbossen. Dit zal zorgen voor een ecologische meerwaarde, onder meer door versterking van biodiversiteit, waterbeheer en landschapskwaliteit.

De Maalbeekvallei is een ecologisch waardevol gebied dat erkend is als beschermd landschap en deels natuurreservaat. Door deze aankoop wordt het mogelijk om het gebied op termijn ecologisch te herstellen en te integreren in een groter geheel van natte weilanden, broekbossen en open waterpartijen, zoals historisch aanwezig in de vallei. Dit sluit aan bij de visie van het Vlaams Gewest (OE, VLM) en de gemeente Grimbergen inzake natuurontwikkeling en landschapsherstel.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt aan de gemeenteraad gevraagd om een aankoopsubsidie van € 3.000,00 goed te keuren en te verlenen.

Bijkomende informatie:

De subsidie dient gestort te worden op BE56 2930 2120 7588 met vermelding van het projectnummer 9421 (Grimbergse Beekvalleien). Het budget is beschikbaar op 2025/GBB-MIL/0349-00/6493000. De dienst Omgevingsbeleid voorzag hiervoor een interne kredietwijziging.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van de vraag van Natuurpunt Grimbergen i.v.m. het toekennen van een subsidie voor de aankoop van een vijver met kadastrale referenties: 2de afdeling - sectie D - nr. 246K in de Maalbeekvallei, met het oog op natuurontwikkeling en landschapsherstel en akkoord te gaan met de toekenning van een aankoopsubsidie van € 3.000,00.

HANDHAVING

36. GR/2025/369 Toestemmingsaanvraag voor het gebruiken van vaste ANPR-camera's voor de handhaving van de tonnagebeperking op de Spaanse Lindebaan - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 m.b.t. de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Europees verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden.
- Europese verordening 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG.
- Wet van 5 augustus 1992 op het politieambt.
- Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.
- Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en gebruik van bewakingscamera's, meer bepaald artikel 5 § 2, 1ste lid.
- Wet van 13 mei 1999 waarbij de gemeentelijke administratieve sancties werden ingevoerd, waardoor de gemeenten de mogelijkheid kregen om bepaalde inbreuken die voor de bevolking als algemeen hinderlijk worden ervaren, zelf te beteugelen.
- Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties; dat deze wet ertoe strekt de oude regelgeving inzake gemeentelijke administratieve sancties te moderniseren en te verduidelijken; dat o.m. aan de gemeenten bijkomende middelen ter beschikking worden gesteld om sneller en efficiënter op te treden tegen de openbare overlast op hun grondgebied en tegen gedragingen die niet als zeer ernstig kunnen worden beschouwd maar toch in het dagelijkse leven als bijzonder hinderlijk worden ervaren, laatst gewijzigd op 11 december 2023.
- Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer (de Wegverkeerswet), meer in het bijzonder artikel 29quater.
- Ministeriële omzendbrief van 10 december 2009 over de wet van 21 maart 2017 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's.
- Ministeriële omzendbrief van 13 mei 2011 over de wijziging van de omzendbrief van 10 december 2009 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's.
- Koninklijk besluit van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt.
- Koninklijk besluit van 2 juli 2008 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's.
- Koninklijk Besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.
- Koninklijk Besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het

parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen.

- Besluit van de gemeenteraad van 30 maart 2023 betreffende de raamovereenkomst voor de verwerving en exploitatie van een multifunctioneel cloud platform voor de ondersteuning van duurzaam beleid door positieve incentivering, effectieve ontrading en correcte handhaving, via de aankoopcentrale van CIPAL nv: toetreding - Goedkeuring.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 mei 2023 waarbij het nieuwe Grimbergse mobiliteitsplan werd goedgekeurd, dat zowel de visie op korte als op lange termijn omvat.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2024 waarbij kennis werd genomen van de aanpassingen aan het mobiliteitsplan werden zoals goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen van 10 juni 2024.

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025 over de toestemmingsaanvraag voor het gebruiken van vaste ANPR-camera's voor de handhaving van de tonnagebeperking op de Spaanse Lindebaan - Principiële goedkeuring.

- Het verslag van het Integraal Veiligheids Overleg Grimbergen (IVOG) van 16 januari 2025.
- Het verslag van het Integraal Veiligheids Overleg Grimbergen (IVOG) van 20 februari 2025.
- Het verslag van het Integraal Veiligheids Overleg Grimbergen (IVOG) van 20 maart 2025.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

De DPO van de politiezone Grimbergen/ DPO van de politieassociatie NORA maakt een gegevensbeschermingseffectbeoordeling (DPIA) op en heeft deze op 25 september 2025 bezorgd.

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De korpschef van de politiezone Grimbergen vraagt, in toepassing van artikel 25/4 WPA, op 25 september 2025 de toestemming voor het gebruiken van de ANPR-camera's van de reeds operationele trajectcontrole op de Spaanse Lindebaan in Grimbergen voor de handhaving van de tonnagebeperking.

In Grimbergen kan **vaste camerabewaking** ingezet worden om de **volgende doelstellingen** te behalen:

- Primair:
 - Ter preventie van vandalisme en diefstal;
 - Als maatregel ter preventie van geweldcriminaliteit;
 - In bestrijding van overlast;
 - **Voor handhaving van verkeersbeleid (ANPR-camera's).**
- Secundair: Ondersteunen van politionele diensten in hun werking en het bevorderen van het gevoel van veiligheid.

Er moet rekening gehouden worden met de aanbevelingen omtrent de bescherming van de privacy en de persoonlijke levenssfeer met betrekking tot cameratoezicht op het openbare domein. De nodige waarschuwingen worden aangebracht opdat de burger geïnformeerd is over het cameratoezicht op de plaatsen die hij betreedt. Zo zal er bij het binnen rijden van Grimbergen aan elke gemeentegrens een bord van camerabewaking worden geplaatst.

In de toestemmingsaanvraag voor het gebruiken van vaste ANPR-camera's door de politiezone Grimbergen voor de handhaving van de tonnagebeperking op de Spaanse Lindebaan van de korpschef aan de gemeenteraad worden volgende elementen uiteengezet:

1. Type camera en locatie,
2. De doeleinden,
3. De gebruiksmodaliteiten,

4. Operationele noodzaak, proportionaliteit en subsidiariteit van de ANPR-camera,
5. Impact-en risicoanalyse op vlak van gegevensbescherming en operationeel niveau.

1. Type camera en locatie

De korpschef van de lokale politiezone Grimbergen vraagt om de ANPR-camera's van het Macq type QCAM5 die geplaatst zijn op de Spaanse Lindebaan in Grimbergen, die nu worden gebruikt voor twee trajectcontroles (snelheidscontroles) aan te wenden om de tonnagebeperking op het ganse traject van de Spaanse Lindebaan te handhaven. De "sluis" start voor het verkeer dat van de Vilvoordsesteenweg de Spaanse Lindebaan in rijdt en stopt boven aan de Hellebeekstraat.

Conform artikel 25/3 § 1 WPA kunnen de politiediensten, in het kader van hun opdrachten, camera's op zichtbare wijze gebruiken in de niet-besloten plaatsen. Dit mogen vaste, tijdelijk vaste of mobiele camera's zijn, die in voorkomend geval intelligent zijn.

De locatie waar deze vaste (intelligente) ANPR-camera zal worden geplaatst, zijnde de openbare weg, is conform de WPA te catalogeren als een niet-besloten plaats (art. 25/2, par. 1, 4° WPA).

Bij wijziging van het type camera of de plaats van de ANPR-camera, zal een nieuwe toestemming van de gemeenteraad Grimbergen worden aangevraagd (art. 25/4, par. 2, lid 3 WPA).

2. Doeleinden

2.1 Negeren van de tonnagebeperking (handhaving via ANPR)

De ANPR-camera's (begin en einde sluis) hebben uitsluitend tot doel de handhaving van de tonnagebeperking in de Spaans Lindebaan in Grimbergen. Met behulp van deze ANPR-technologie zullen overtreders worden gedetecteerd in de richting van de Vilvoordsesteenweg naar de Hellebeekstraat en kunnen worden geverbaliseerd en de verkeerssignalisatie C23 en meer bepaald de tonnagebeperking van 3,5 ton negeren.

De bepalingen uit de Wegcode die van toepassing zijn momenteel voor tonnage op de Spaanse Lindebaan betreffen artikelen 5, 65.5 en 68.3 - C21.

Art. 5. van de Wegcode bepaalt:

"De weggebruikers moeten de verkeerslichten, verkeersborden en wegmarkeringen in acht nemen wanneer deze regelmatig zijn naar de vorm, voldoende zichtbaar zijn en overeenkomstig de voorschriften van [...] [het algemeen] reglement [op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg] zijn aangebracht."

Art. 65.5.1. van de Wegcode bepaalt:

"Aan de verbodsborden en de borden betreffende het parkeren kan de zonale geldigheid worden gegeven. Hun betekenis blijft ongewijzigd."

2. De Minister van Verkeerswezen bepaalt de verkeersborden die voor signalisatie met zonale geldigheid gebruikt kunnen worden.

3. Ze komen voor op een bord met witte achtergrond [...].

9. De betekenis van een signalisatie met zonale geldigheid kan worden aangevuld, nader bepaald of beperkt door een zwart opschrift of symbool [...].

Art. 68.3. van de Wegcode bepaalt het volgende:

"[...] Bord C21: Verboden toegang voor bestuurders van voertuigen waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan de aangeduide massa."

De wettelijke basis om overtredingen van het verkeersbord C23 met ANPR vast te stellen is voorzien in artikel 1 (Vlaamse versie), 14° van het KB van 18 december 2002 tot aanwijzing van de overtredingen waarvan de vaststelling gesteund op materiële bewijsmiddelen die door onbemande automatisch werkende toestellen worden opgeleverd, bewijskracht heeft zolang het tegendeel niet bewezen is (=KB Onbemande camera's):

De overtredingen waarvan de vaststelling gesteund op materiële bewijsmiddelen die door onbemande automatisch werkende toestellen worden opgeleverd, bewijskracht heeft zolang het tegendeel niet bewezen

is, zijn de hierna vermelde overtredingen van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het koninklijk besluit van 15 maart 1968 houdende algemeen reglement op de technische eisen waaraan de auto's, hun aanhangwagens, hun onderdelen en hun veiligheidstoebehoren moeten voldoen:

(...)

14° Het toegangsverbod voor bestuurders van motorvoertuigen en slepen die ontworpen en gebouwd zijn voor het vervoer van goederen en waarvan de maximaal toegelaten massa hoger is dan de massa die op het onderbord aangeduid is, niet in acht hebben genomen.

De huidige verkeersborden borden C21 zullen moeten vervangen worden door verkeersborden C23 indien men die wil handhaven met ANPR.

Handhaving van verkeersbord C21 met ANPR is niet mogelijk: C21 bepaalt de maximale massa in beladen toestand. Dit kan echter enkel worden gehandhaafd met een weegbrug en dus door menselijke vaststelling.

C21: Verboden toegang voor bestuurders van voertuigen waarvan de massa in beladen toestand hoger is dan de aangeduide massa.

Wil men een tonnagebeperking handhaven dan zal dit moeten gebeuren aan de hand van verkeersborden C23, desgevallend met onderbord ("uitgezonderd landbouwvoertuigen, dienstvoertuigen gemeente en De Lijn"). Ook deze borden bepaalden vroeger de beladen toestand, maar dit is recent - met als doel om de handhaving via ANPR mogelijk te maken - gewijzigd naar de maximaal toegelaten massa. In DIV is het gewicht gekoppeld aan het voertuig en kan er dus door ANPR objectief een overtreding worden vastgesteld.

Restricties:

- Voertuigen van meer dan 3,5 ton van de gemeente/vuilniswagen/veegwagen/bussen van De Lijn,... zullen handmatig door de politiemedewerker bij de verwerking uit het systeem worden verwijderd.
- Zwaar vervoer (meer dan 3,5 T) dat de Spaanse Lindebaan langs de Vilvoordsesteenweg en aan het rondpunt "windmolen" de Prinsenstraat inrijdt zal niet worden gedetecteerd vermits dit niet passeert aan het einde van de sluis.
- Zwaar vervoer dat vanuit de Hellebeekstraat (huidige situatie) de Spaanse Lindebaan inrijdt (geen captatie: trajectcontrole is richting Hellebeekstraat, niet richting rondpunt) of (situatie bij het in voege gaan van het inrijverbod vanuit de Hellebeekstraat in de Spaanse Lindebaan) via de lus De Merodestraat, de Spaanse Lindebaan inrijdt en aan het rondpunt "windmolen" de Prinsenstraat, Sparrenlaan of Spaanse Lindebaan inrijdt zal niet worden gedetecteerd.
- Laden en lossen: het verbod op zwaar vervoer wordt gecombineerd met de doorrijtijd. Indien door een levering (laden en lossen) de "doorrijtijd" langer is dan de "zuivere" transittijd voor dat zwaar vervoer dan wordt er niet gesanctioneerd.

2.2 De camera's zullen vooralsnog niet worden gebruikt voor real-time monitoring of andere doeleinden van de bestuurlijke of gerechtelijke politie

Bij wijziging van de gebruiksdoeleinden van de ANPR-camera's, zal een nieuwe toestemming van de gemeenteraad van Grimbergen worden aangevraagd (art. 25/4, § 2, lid 3 WPA).

3. Gebruiksmodaliteiten

Het raadplegen en gebruiken van de gecapteerde beelden van de ANPR-camera's is enkel mogelijk via:

- Het beveiligde M³-platform (Macq Mobility Manager)
- Individuele toegangsrechten met verplichte multi-factor authenticatie ("MFA")

Het verzamelen en verdere gebruiken van de beelden en bijhorende persoonsgegevens zal gebeuren op volgende wijze:

- Initiële verwerking:
 - Captatie van beelden door ANPR-camera
 - Automatische doorstroming van gecapteerde data naar M³
 - Geen real-time monitoring of directe interventie
 - Uitsluitend verwerking na captatie
- Validatieprocedure in M³:
 - Verplichte manuele validatie door bevoegd personeel van de politiezone Grimbergen.
 - Validatie van: automatische herkende nummerplaat, en automatisch vastgestelde overtredingen

Toelichting:

De Macq camera's kunnen voertuigclassificatie doen en dus herkennen of het om een vrachtwagen gaat of een bestelwagen of een auto of een moto of ...

In die zin zal voor de tonnagebeperving worden ingesteld dat enkel de lichte en zware vrachtwagens als een hit mogen worden herkend.

In het geval dat een voertuig geen hit is en toch in de hitlijst voor validatie wordt weergegeven (vb. veegwagen is mogelijks door de voertuigclassificatie toch een hit), kan bij de validatie van de vaststelling de hit door de politionele verwerker nog steeds worden nagekeken en verwijderd.

- Bij twijfel van de nummerplaat is externe controle mogelijk via opzoeking DIV
 - Gevalideerde overtredingen worden verder verwerkt. De gegevens op het M³-platform worden na 30 dagen automatisch gewist.
- Verdere verwerking van gevalideerde overtredingen:
 - Verdere classificatie en afhandeling van gevalideerde overtredingen, ofwel via onmiddellijke inning, ofwel via proces-verbaal
 - Communicatie met overtreder
 - Archivering volgens wettelijke termijnen
 - Toegangsbeperking M³:
 - Toegang beperkt tot enkele medewerkers van het team Verkeer en IT-medewerker gemachtigd door de korpschef van de politiezone Grimbergen
 - Individuele toegangsrechten (via MFA) volgens functie en noodzaak
 - Logging en controle:
 - Iedere toegang tot M³ wordt gelogd. Elke inlogging gebeurt met username en paswoord en deze is verbonden aan een gebruikersbeheer
 - Registratie van alle handelingen
 - Periodieke controle van logbestanden
 - Toezicht door DPO

4 Operationele noodzaak, proportionaliteit en subsidiariteit van de ANPR-camera's

Onderstaande historische reconstructie toont aan waarom deze maatregel (handhaving via een ANPR-camera) door de politiezone Grimbergen als proportioneel en evenredig wordt beschouwd.

Bij de motivering waarom de verkeerssituatie het handhaven van de tonnagebeperving van 3,5 ton in de Spaanse Lindebaan met de signalisatie C23 aan de hand van ANPR-technologie noodzakelijk is moeten volgende elementen worden uiteengezet:

- Deze situatie maakt deel uit van de uitrol van het mobiliteitsplan van de gemeente Grimbergen.
- Historiek van de veranderende verkeerssituatie en reglementering en de vastgestelde problemen en de wijze van handhaven.
- Handhavingsresultaten wetende dat de politiezone Grimbergen een zeer klein team verkeer heeft (1 hoofdinspecteur, 3 inspecteurs en 1 agent van politie) hetgeen de permanente inzet op alle handhavingslocaties onmogelijk of ondermaats maakt.

4.1 Mobiliteitsplan van de gemeente Grimbergen

Het mobiliteitsplan is goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 maart 2023. Bij de verdere uitrol van het mobiliteitsplan zal het inrijden van de kant Hellebeekstraat in de Spaanse Lindebaan verboden worden (dus éénrichting) en zal het verkeer via de Mérodestraat aan het rondpunt "windmolen" verder de Spaanse Lindebaan richting Vilvoordsesteenweg (in twee richtingen) kunnen rijden. Het is de bedoeling dat het transit zwaar vervoer (+3,5T) dat inrijdt van de kant Vilvoordsesteenweg volledig over het traject naar de Hellebeekstraat te beboeten/handhaven met behulp van ANPR-technologie.

4.2 De verkeerssituatie in de Spaanse Lindebaan

- De doorgang voor zwaar vervoer werd verboden middels een verkeersbord C21 geplaatst ter hoogte van het kruispunt Vilvoordsesteenweg/Spaanse Lindebaan en het kruispunt Hellebeekstraat/Spaanse Lindebaan.
- De Spaanse Lindebaan was voor 2024 uitgerust met vier vluchtheuvels.
- Wegnemen van deze vluchtheuvels: Uittreksel uit de Collegebeslissing: CBS/2024/3466: In het kader van het nieuwe mobiliteitsplan werd gevraagd om de verkeersdrempels in de Spaanse Lindebaan te verwijderen. Het gaat specifiek over de vier verkeersdrempels gelegen in het stuk van de Spaanse Lindebaan tussen de Brusselsesteenweg en het rond punt met o.a. de Sparrenlaan en de Prinsenstraat. Daarenboven zijn deze vier verkeersdrempels absoluut niet onderhoudsvriendelijk en vragen deze veel tijd, kosten en moeite aan de technische diensten van de gemeente. De drempels zijn ook op en kunnen in deze staat zorgen voor schade aan voertuigen.
- Op de Spaanse Lindebaan worden op het gedeelte tussen het rondpunt "windmolen" en de Vilvoordsesteenweg, parkeerplaatsen (geschrans) voorzien.
- Sinds 8 augustus 2024 wordt er op de Spaanse Lindebaan gewerkt met twee snelheidstrajectcontroles.

Vastgestelde problemen: sluipverkeer door het zwaar vervoer.

4.3 Handhavingsresultaten

2021 en 2022

- In 2021 en 2022 werden in samenspraak met het parket Halle-Vilvoorde specifieke acties gedaan om meer impact te hebben op de tonnage inbreuken. Bij vaststellingen werd het rijbewijs onmiddellijk ingetrokken.
- In 2021 werden voor de tonnagebeperving slechts 3 rijbewijzen ingetrokken op de Spaanse Lindebaan.
- In 2022 werden er voor de tonnagebeperving geen rijbewijzen ingetrokken op de Spaanse Lindebaan.
- Reden van het lage aantal in 2021 en 2022: De reden van dit lage cijfer is te vinden in het feit dat het parket de oorspronkelijke afspraak om voor elke tonnage inbreuk het rijbewijs in te trekken redelijk snel heeft aangepast naar een intrekking van het rijbewijs voor de straten waar een tonnagebeperving van +7,5T van toepassing is. Hierdoor is de Spaanse Lindebaan (waar een tonnagebeperving van 3,5T van toepassing is) uitgesloten geweest van de speciale actie. Voor andere straten (zoals Veldkantstraat, Driekastanjelaarsstraat,...) werden er in 2021 wel meerdere rijbewijzen ingetrokken.

2023

- Bij verschillende controles werden er 29 onmiddellijke inningen opgesteld voor het niet naleven van het zonebord C21 (tonnage 3,5T).

2024

- Bij verschillende controles werden er 26 onmiddellijke inningen en 1 proces-verbaal opgesteld voor het niet naleven van het zonebord C21 (tonnage 3,5T).
- Hierbij moet wel rekening worden gehouden dat er geen controles werden uitgevoerd tussen augustus 2024 en eind oktober 2024. De reden hiervoor was omdat de politiezone Grimbergen ervan uit ging dat de controles met de camera's vrij snel gingen worden opgestart, hetgeen niet het geval was.

- Via eerste "administratieve" metingen door de firma Cipal blijkt dat er in 2024 7 voertuigen van meer dan 3,5 ton per dag passeren.

4.4 Conclusie

Een adequate handhaving van de borden C21 is onmogelijk uit te oefenen door middel van politiecontroles. Een permanente inzet op deze handhavingslocatie is niet mogelijk met de capaciteit van het team Verkeer, maar zou bovenal een onwenselijke disproportionele inzet van menselijke capaciteit zijn gelet op de overige behoeften binnen de reguliere werking.

Het gebruik van ANPR voor de handhaving van het verkeersbord C23 (aanpassing verkeersbord conform artikel 1 (Vlaamse versie), 14° van het KB van 18 december 2002 tot aanwijzing van de overtredingen waarvan de vaststelling gesteund is op materiële bewijsmiddelen die door onbemande automatisch werkende toestellen worden opgeleverd) en de bijhorende gegevensverwerking is bijgevolg adequaat en relevant omdat de beoogde finaliteit niet op een andere manier kan worden verwezenlijkt zonder een disproportioneel hoge inzet van politiemensen of een disproportionele last voor buurtbewoners.

5. Impact- en risicoanalyse op vlak van gegevensbescherming en op vlak van operationeel niveau

In het kader van dit project werd in samenwerking met de DPO van de gemeente en de DPO van de politiezone een impact- en risicoanalyse uitgevoerd in de vorm van een gegevensbeschermingseffectbeoordeling ("DPIA"). Hierin werden het volledige proces alsook de bijhorende risico's en maatregelen voor de bescherming van persoonsgegevens alsook de operationele risico's, beschreven.

Op basis van deze DPIA en de voorgenomen maatregelen om de risico's te beperken, is de politiezone Grimbergen van oordeel dat de (beoogde) verwerking op heden geen hoog risico inhoudt voor de rechten en vrijheden van de betrokkenen bij het plaatsen en gebruiken van een ANPR-camera voor het handhaven van de tonnagebeperking op de Spaanse Lindebaan, gelet op de voorgenomen technische en organisatorische maatregelen zoals bepaald in de DPIA.

Er werd een positief advies verstrekt op deze DPIA door de DPO van de politiezone Grimbergen alsook door de DPO van de gemeente.

Deze DPIA wordt als bijlage bij de toestemmingsaanvraag gevoegd.

6. Besluit

De korpschef van de politiezone Grimbergen vraagt aan de gemeenteraad de principiële toestemming voor het gebruik van de reeds geplaatste politionele ANPR-camera's voor de hierboven vermelde voorwaarden en doeleinden.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Op basis van:

- de gegevensbeschermingseffectbeoordeling (DPIA);
- het gunstig advies van de DPO van de PZ Grimbergen / DPO PA NORA en
- de toestemmingsaanvraag van de korpschef,

het gebruiken van vaste ANPR-camera's op het openbaar domein in functie van de handhaving van de tonnagebeperking zoals hierboven uiteengezet, principieel goed te keuren.

VRIJE TIJD

37. GR/2025/366 Subsidies aan seniorenraad, verenigingen voor de derde

leeftijd en verenigingen en instellingen voor gezondheidszorg en gehandicapten - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41, 23° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 15 mei 2017 waarin beslist werd € 0,40 per Grimbergse inwoner te betalen aan de vzw Levedale.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 december 2022 waarin beslist werd een forfaitair bedrag toe te kennen aan de ziekenzorgorganisaties.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 inzake de principiële goedkeuring van de verdeling van de subsidies aan de seniorenraad, verenigingen voor de derde leeftijd en verenigingen en instellingen voor gezondheidszorg en gehandicapten (dossierstuk 1).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Jaarlijks subsidieert het lokaal bestuur de verenigingen voor de derde leeftijd, de seniorenraad en de verenigingen ten dienste van gezinnen, gehandicapten en zieken. De verenigingen worden jaarlijks uitgenodigd een subsidieaanvraag in te vullen.

1. Verenigingen voor de derde leeftijd

Zeven seniorenverenigingen dienden een aanvraag.

Iedere vereniging krijgt een forfaitair bedrag van € 100,00. De rest wordt verdeeld op basis van de volgende formule:

$$\frac{\text{resterende bedrag subsidie} \times \text{aantal leden vereniging}}{\text{totaal aantal leden verenigingen}}$$

2. Seniorenraad

De seniorenraad krijgt een bedrag van € 1.250.

3. De verenigingen ten dienste van gezinnen/ gehandicapten en zieken en vzw Levedale

De verenigingen ten dienste van gezinnen/ gehandicapten en zieken krijgen een forfaitair bedrag van € 200,00.

De ziekenzorgorganisaties krijgen ook een forfaitair bedrag sinds collegebeslissing van 12 december 2022, de kleine ziekenzorgorganisaties een forfaitair bedrag van € 100,00 en de grootte ziekenzorgorganisatie krijgen een forfaitair bedrag van € 200,00.

De vzw Levedale krijgt een bedrag van € 0,40 / Grimbergse inwoner (2024: 40 212).

4. De Welzijnsraad

Gezien de Welzijnsraad niet werd heropgericht, wordt er geen subsidiebedrag uitbetaald.

Bijkomende informatie:

In het budget 2025 staat onder AR ACT338/0959-00/6493000 een bedrag van € 6.300,00 ingeschreven voor subsidies aan verenigingen voor de derde leeftijd.

In het budget 2025 staat onder AR 0911-00/6493000 een bedrag van € 18.500,00 ingeschreven voor de verenigingen met als doelstelling hulp aan gezinnen, gehandicapten en zieken.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De subsidies aan de seniorenraad en de verenigingen voor de derde leeftijd als volgt te verdelen:

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Seniorenraad | € 1.250,00 |
| Okra Grimbergen | € 977,22 |
| Okra Strombeek-Bever | € 1.162,99 |
| Okra Beigem | € 352,85 |
| Okra Humbeek | € 894,66 |
| Neos | € 1.018,51 |
| Socialistisch gepensioneerden Borgt | € 229,00 |
| Kennisbeurs Grimbergen | € 414,77 |
| Totaal | € 6.300,00 |

Art. 2.

De subsidies aan de vzw Levedale en de verenigingen en instellingen ten dienste van gezinnen, gehandicapten en zieken als volgt te verdelen:

| | |
|---------------------------------------|--------------------|
| Samana Grimbergen Centrum | € 200,00 |
| Samana Strombeek-Bever | € 200,00 |
| Samana Beigem | € 100,00 |
| Samana Humbeek | € 100,00 |
| Samana Verbrande Brug | € 100,00 |
| Trefpunt Verstandelijke Handicap | € 200,00 |
| Blindenzorg Licht en Liefde | € 200,00 |
| Eigen Thuis | € 200,00 |
| Vzw Villa NJAM | € 200,00 |
| Het Vlaamse Kruis afdeling Grimbergen | € 200,00 |
| Diepen Boomgaard | € 200,00 |
| Huppeldepup Zorgboerderij | € 200,00 |
| Het Raster | € 200,00 |
| Vzw Levedale | € 16.084,80 |
| Totaal | € 18.384,40 |

38. GR/2025/383 Wijziging gebruikersreglement bibliotheken Regiobib Noordrand - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het besluit van de gemeenteraad van 15 december 2011 inzake de goedkeuring van het gebruikersreglement bibliotheek.
- Het besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2014 inzake de aanpassing van het gebruikersreglement bibliotheek.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26 februari 2015 inzake de aanpassing van het gebruikersreglement bibliotheek.
- Het besluit van de gemeenteraad van 28 september 2017 inzake de wijziging van het gebruikersreglement bibliotheek.
- Het besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2020 inzake de goedkeuring overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek van Cultuurconnect vzw.
- Het besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2021 inzake de goedkeuring van het gebruikersreglement bibliotheken Noordrand.
- Het besluit van de gemeenteraad van 25 januari 2024 inzake de goedkeuring van het gezamenlijk reglement Regiobib Noordrand.

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 inzake de goedkeuring van het gewijzigd gebruikersreglement bibliotheken Regiobib Noordrand.

Sinds de aansluiting op het Provinciaal Bibliotheekstelsel (PBS) in 2011 hanteert de bibliotheek van Grimbergen een uniform gebruikers- en retributiereglement samen met alle deelnemende bibliotheken.

Na de overheveling van de provinciale bevoegdheden naar de Vlaamse overheid kreeg Cultuurconnect de opdracht om een Eengemaakt Bibliotheekstelsel (EBS) te ontwikkelen voor alle Vlaamse bibliotheken. Na een grondige voorbereidingsperiode en een aanbestedingsprocedure gunde Cultuurconnect in 2017 de opdracht voor het EBS aan OCLC-HKA met de bibliotheeksoftware Wise.

De bedoeling van het EBS is om de samenwerking tussen bibliotheken te versterken, een betere dienstverlening aan de leners aan te bieden en het onderhoud efficiënter en goedkoper te maken via het schaalvoordeel. Bovendien maakt een gedeelde basisinfrastructuur het makkelijker om te innoveren in de digitale dienstverlening van de bibliotheken en om kort op de bal te spelen bij veranderende gebruikersnoden.

Het eengemaakt bibliotheekstelsel (EBS) vervangt alle verschillende bibliotheeksystemen van openbare bibliotheken in Vlaanderen en Nederlandstalig Brussel door één modern, gemeenschappelijk systeem.

De gemeenteraad keurde de overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek van Cultuurconnect vzw (waar Wise deel van uitmaakt) goed in zitting van 25 juni 2020 en de de bibliotheek van Grimbergen sloot aan bij het eengemaakt bibliotheekstelsel in het voorjaar van 2021.

De bibliotheken van de Noordrand grepen de aansluiting op het EBS aan om een gezamenlijk bibliotheekreglement in gebruik te nemen en een "samenwerkingsgroep 2" te vormen.

Op 21 februari 2024 stapten de 13 bibliotheken van Noordrand over naar een volwaardige Regiobib en pasten ook het gemeenschappelijk reglement in die zin aan. Ook het verhaal van de regionale UITPAS werd toen in het reglement opgenomen.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In een volwaardige Regiobib moeten zowel het retributiereglement als het gebruikersreglement op mekaar zijn afgestemd. We hanteren o.a. dezelfde parameters voor abonnementen (lidgeld, kosten voor verloren lidkaart, max. aantal uitleningen, blokkade openstaande schuld, termijn berichten, enz.) en per materiaalsoort (uitleentermijn, leengeld, aantal verlengingen, boeteberekening, reserveringskost, enz.).

Beide reglementen werden naar aanleiding van de nieuwe beleidsperiode geëvalueerd en geoptimaliseerd.

Tegenover het vorige gebruikersreglement kent het nieuwe reglement een aantal aanpassingen. De belangrijkste aanpassingen zijn:

- Artikel 10 - Leentermijn en verlengen
Om verwarring te vermijden werd toegevoegd dat de periode van een verlenging ingaat op de dag van verlenging (en niet op de vervalddag van de eerste termijn).
- Artikel 16 - Blokkering lidmaatschap
In dit artikel verduidelijken we dat je lidmaatschap geblokkeerd wordt in alle bibliotheken van regiobib Noordrand (en niet enkel in je eigen bibliotheek) als je niet reageert op drie herinneringen van de bibliotheek.
- Artikel 18 - Aanvragen uit andere bibliotheken
De kost voor het aanvragen van materialen uit andere bibliotheken wordt verhoogd van 2,50 euro naar 5,00 euro.

De adviesraad van de bibliotheek nam via mail kennis van het nieuwe gebruikersreglement op 7 november 2025.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het huidige reglement, zoals goedgekeurd in zitting van 25 januari 2024, op te heffen.

Art. 2.

Onderstaand gebruikersreglement Bibliotheken Regiobib Noordrand goed te keuren:

Gebruikersreglement Bibliotheken Regiobib Noordrand

Deel I Algemene bepalingen

Samenwerkingsverband

Artikel 1 - Regiobib Noordrand

De openbare bibliotheken van Noordrand hanteren een gezamenlijk gebruikersreglement en vormen samen Regiobib Noordrand.

Alle bibliotheekvestigingen van deze gemeenten maken hier deel van uit: Asse, Grimbergen, Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Steenokkerzeel, Vilvoorde, Wemmel, Zaventem. Leden van deze bibliotheken zijn automatisch lid van alle bibliotheken van de regiobib. Openstaande kosten van deze bibliotheken kunnen in alle vestigingen van de regiobib afgerekend worden. Ook online betalen via Mijn Bibliotheek is mogelijk.

Om gebruik te maken van de lokale digitale collecties van een andere bib uit de regio moet de lener jaarlijks ter plaatse gaan om de toegang te laten (her)activeren.

De algemene bepalingen van dit reglement zijn van toepassing op alle bibliotheken van dit samenwerkingsverband, hun filialen/uitleenposten en de dienstverlening buiten de muren van de bibliotheek. De algemene bepalingen worden aangevuld met bepalingen die voor iedere bibliotheek specifiek zijn.

Artikel 2 - Slim Netwerk

Alle bibliotheken van Noordrand maken deel uit van het Slim Netwerk. Leners met een geldig lidmaatschap in een van de aangesloten bibliotheken kunnen zonder bijkomende kosten lid worden bij alle bibliotheken uit het netwerk.

Deze lidmaatschappen worden niet automatisch hernieuwd bij een hernieuwing van het lidmaatschap van de regiobib.

Inschrijven en verantwoordelijkheden

Artikel 3 - Akkoord

Door de bibliotheek te bezoeken of door zich in te schrijven, verklaart de betrokkene zich akkoord met dit reglement. Het reglement is raadpleegbaar ter plekke of op de website van de bibliotheek.

Artikel 4 - Inschrijving

Lid worden van de bibliotheek gebeurt met een geldige identiteitskaart of een geldig persoons- en Belgisch adresbewijs. Kinderen tot en met 11 jaar kunnen zich enkel inschrijven wanneer ze vergezeld zijn door een ouder of voogd met een geldige identiteitskaart of een geldig persoons- en Belgisch adresbewijs. Kinderen en personen die niet over een elektronische identiteitskaart beschikken, ontvangen bij de inschrijving een lidkaart.

Artikel 5 - Lidmaatschap en tarieven

Kinderen en jongeren tot en met 17 jaar zijn gratis lid.

Vanaf 18 jaar betaal je eenmaal per jaar 5 euro voor 12 maanden.

In een aantal bibliotheken van Noordrand wordt hiervan afgeweken voor een of meer lenerscategorieën. Zie verder bij 'Specifiek voor *jouw bibliotheek*'.

Het lidmaatschap wordt in één van de aangesloten bibliotheken van Regiobib Noordrand betaald. Hierdoor word je automatisch lid van alle bibliotheken die aangesloten zijn bij Regiobib Noordrand. Vervanging van de lidkaart door verlies of beschadiging kost 3 euro. Je mag je elektronische identiteitskaart of lidkaart niet door iemand anders laten gebruiken.

Artikel 6 - Verantwoordelijkheid

De lener is verantwoordelijk voor de op zijn naam geleende materialen. Hij/zij mag deze materialen niet aan anderen doorgeven. Bij minderjarige gebruikers is de ouder of voogd verantwoordelijk. Voor je materialen leent, dien je ze na te kijken op beschadiging en volledigheid. Bij een probleem verwittig je de bibliotheekmedewerker om te vermijden dat je zelf aansprakelijk wordt gesteld. Zonder voorafgaande opmerkingen word je geacht de materialen in goede staat te hebben ontvangen. Bij verlies of beschadiging van materialen betaal je kosten volgens de specifieke bepalingen van de bibliotheek waar je het materiaal leende. Zie verder bij 'Specifiek voor jouw bibliotheek'. De bibliotheek is niet aansprakelijk voor defecten of beschadigingen aan apparatuur, veroorzaakt door het afspelen van geleende materialen.

Artikel 7 - Privacy

De bibliotheekgebruiker gaat akkoord met het gebruik van de door hem ter beschikking gestelde persoonlijke gegevens, in zoverre dit nodig is voor de werking van de bibliotheek. Persoonlijke gegevens en uitleengegevens van de gebruiker worden zonder zijn toestemming niet meegedeeld aan derden. Je kan de volledige privacyverklaring raadplegen in de bibliotheek of downloaden op <https://bibliotheek.be/privacyverklaring-bibliotheekstelsysteem>). De bibliotheek houdt zich in alle gevallen aan de toepasselijke wet- en regelgeving, namelijk de Europese Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) (ook bekend als General Data Protection Regulation of GDPR).

Artikel 8 - Auteursrechten

De bibliotheek houdt zich aan de regels inzake intellectuele eigendom, zoals bepaald in Boek XI van het Wetboek van Economisch Recht. Je mag documenten uitsluitend voor eigen gebruik kopiëren. De volledige verantwoordelijkheid in verband met het gebruik van de bibliotheekmaterialen berust bij de gebruiker.

Lenen, verlengen en terugbrengen

Artikel 9 - Maximaal aantal materialen

Je kan per bib maximaal 20 materialen lenen.

Artikel 10 - Leentermijn en verlengen

Uitlenen en verlengen kan enkel mits het voorleggen van een geldig inschrijvingsbewijs.

De leentermijn is 4 weken.

De leentermijn kan eenmaal met 4 weken verlengd worden, tenzij het materiaal gereserveerd is. Die periode gaat in op de dag van de verlenging.

Verlengen is online mogelijk via 'Mijn Bibliotheek' en in de bibliotheek.

Voor bijzondere en/of tijdelijke collecties en tijdens vakantieperiodes kunnen er in sommige bibliotheken afwijkende leentermijnen of -leenvoorwaarden gelden.

Artikel 11 - Leengeld

Voor het lenen van materialen wordt geen leengeld aangerekend.

Artikel 12 - Terugbrengen

Materialen breng je terug naar de bibliotheek waar je ze leende. Buiten de openingsuren kan je gebruik maken van de inleverbus. Zie verder bij 'Artikel 22 - Inleverbus'.

Opvolging leentermijn

Artikel 13 - Boetes

Als je de leentermijn overschrijdt, betaal je een boete van 0,10 euro per openingsdag per materiaal en de eventuele kosten voor herinneringsbrieven.

Het aanrekenen van de boete start op de dag na het verstrijken van de leentermijn en wordt per dag gerekend. De maximale boete is 5,00 euro per materiaal.

Artikel 14 - Herinneringsmail

Indien je een mailadres opgaf, ontvang je een herinneringsmail voordat de leentermijn afloopt.

Deze mail is louter informatief. Het niet ontvangen van deze mail kan je niet inroepen als reden om geen boete te moeten betalen. Hou daarom steeds de inleverdatum op je uitleenticket of via 'Mijn Bibliotheek' in de gaten.

Breng de bibliotheek steeds op de hoogte bij een wijziging van je contactgegevens.

Artikel 15 - Overschrijden leentermijn

Als de leentermijn één week overschreden is, krijg je een mail of brief met een eerste herinnering.

Als je hierop niet reageert, krijg je een week later een tweede herinnering per brief.

Vier weken na de inleverdatum wordt de derde herinnering verstuurd.

Hierbij worden de vervangingskosten van de uitgeleende materialen vermeld. Deze brief is de laatste kans om te vermijden dat je de vermelde vervangingskosten moet betalen.

Lever de materialen zo snel mogelijk in of neem contact op met de bibliotheek.

Artikel 16 - Blokkering lidmaatschap

Wanneer je niet reageert op de drie herinneringen vanuit de bibliotheek, wordt je lidmaatschap geblokkeerd in regiobib Noordrand. Zie verder bij 'specifiek voor jouw bibliotheek'.

Je lidmaatschap wordt ook geblokkeerd indien je 5,00 euro openstaande kosten hebt of wanneer je kosten hebt die al 70 kalenderdagen open staan. In beide gevallen kan je geen gebruik meer maken van de dienstverlening van de bib tot de kosten betaald zijn.

Reserveren

Artikel 17 - Reserveren

Je kan gelijktijdig maximaal 5 materialen reserveren. Hiervoor betaal je een reservatiekost van 1,00 euro per materiaal. Van zodra de gereserveerde materialen beschikbaar zijn, ontvang je een mail, brief of telefoon. Je hebt dan 14 dagen tijd om je gereserveerde materialen af te halen. Deze kosten worden ook aangerekend wanneer je het materiaal niet komt afhalen.

Artikel 18 - Aanvragen uit andere bibliotheken

Je kan gelijktijdig maximaal 5 materialen aanvragen bij andere openbare bibliotheken. Hiervoor betaal je een kost van 5,00 euro per geslaagde aanvraag. De leentermijn voor materialen van een andere bibliotheek is 4 weken. De leentermijn kan eenmaal met 4 weken verlengd worden, tenzij het materiaal gereserveerd is. Die periode gaat in op de dag van de verlenging. Deze kosten worden ook aangerekend wanneer je het materiaal niet komt afhalen.

Artikel 19 - Onvoorziene omstandigheden

Alle onvoorziene omstandigheden worden geregeld door de verantwoordelijke van de bibliotheek en indien nodig door respectievelijk het college van burgemeester en schepenen van de gemeente of het directiecomité van het autonoom gemeentebedrijf.

Deel II Specifiek voor jouw bibliotheek

Artikel 20 - Financieel dossier

Na drie herinneringen van de bibliotheek ontvang je een factuur van de financiële dienst van de gemeente. Je moet alle materialen en openstaande kosten vergoeden en terugbrengen kan niet meer. Eventuele teruggave van materialen kan er in geen geval toe leiden dat het bedrag van de vordering aangepast wordt. Dit dossier wordt opgevolgd door de financiële dienst van de gemeente, waarbij er extra kosten in rekening kunnen worden gebracht. Na betaling kan er terug gebruik worden gemaakt van de bibliotheekdiensten.

Artikel 21 - Vergoeden van bibliotheekmaterialen

Bij verlies of beschadiging van een materiaal betaal je de oorspronkelijke aankoopprijs (incl. btw) van dit materiaal.

Artikel 22 - Inleverbus

Buiten de openingsuren kan je gebruik maken van de inleverbus om materialen terug te brengen. De volgende openingsdag worden de materialen ingenomen. Deze openingsdag geldt als inleverdatum. Eventuele boete moet je betalen bij een volgend bibliotheekbezoek. Tegen onze vaststelling van beschadigingen of onvolledigheid is geen verhaal mogelijk.

Artikel 23 - Internet

Iedereen kan gratis gebruik maken van het lokale wifi-netwerk. Computers met internetverbinding zijn beschikbaar tijdens de openingsuren van de bibliotheek voor bibliotheekgebruikers met een geldig lidmaatschap. Zij moeten zich registreren met hun lidkaart of identiteitskaart. Om de rust te verzekeren worden max. 2 personen per pc toegelaten. In volgorde van aanmelding kan gedurende een uur gewerkt worden. Deze tijdsduur kan verlengd worden indien geen andere kandidaat-gebruikers zich aandienen. Reserveren is niet mogelijk. De bibliotheek kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor schade aan apparatuur van de gebruiker, noch voor verlies van gegevens. De bibliotheek is een publieke ruimte, toegankelijk voor mensen van elke leeftijd en overtuiging. Het gebruik van internet is niet toegelaten voor onwettige doeleinden of het bekijken van aanstootgevende sites.

Artikel 24 - E-readers en e-boeken

Vanaf 12 jaar kan je een e-reader lenen voor het lezen van e-boeken die door de bibliotheek op het toestel worden geplaatst. Je mag e-boeken niet kopiëren, verwijderen en/of toevoegen. We lenen geen e-boeken uit op persoonlijke toestellen.

Je kan maximum 1 e-reader per lidmaatschap ontlenen.

De lener kan maximum 5 e-boeken per e-reader ontlenen.

De lener ontvangt de e-reader volledig opgeladen en in goede staat. De lener zal de e-reader met zorg behandelen en niet uitlenen aan derden.

Het terugbrengen van de e-reader kan enkel aan de balie. Om schade te voorkomen mag je ze niet in de inleverbus steken. Bij verlies of beschadiging van de e-reader en/of beschermhoes rekenen we de volledige kostprijs aan.

Artikel 25 - UiTPAS

De bibliotheek verkoopt de UiTPAS Noordrand. Personen met een attest verhoogde tegemoetkoming, bewijs collectieve schuldenregeling of een

European disability card die in Grimbergen zijn gedomicilieerd, kunnen een aangepaste UiTPAS met kansentarief kopen.

De UiTPAS kan tevens als lidkaart van de bib gebruikt worden.

De UiTPAS zal worden verkocht aan volgende tarieven:

- 5 euro voor volwassenen voor een reguliere UiTPAS;
- 2 euro voor kinderen en jongeren voor een reguliere UiTPAS en
- 1 euro voor volwassenen, kinderen en jongeren voor een UiTPAS met kansentarief.

Artikel 26 - Bijzondere bepalingen

Geluidsoverlast, roken, eten en drinken zijn niet toegestaan in de bib.

Dieren worden niet toegelaten tenzij als begeleiding van personen met een beperking.

Artikel 27 - Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026. Alle voorgaande gebruikersreglementen worden door dit reglement opgeheven.

Art. 3.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2.

Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5.

De werking van het lokaal bestuur" DLB.

EVENEMENTEN EN VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR

EVENEMENTEN

39. GR/2025/361 Aanpassing reglement betreffende de organisatie en de financiële en materiële ondersteuning van kermissen - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40, §3; 41 14° en 56 Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, gewijzigd bij de wetten van 4 juli 2005, 20 juli 2006, 22 december 2009 en 21 januari 2013 en de decreten van 24 februari 2017 en 3 maart 2023.
- Koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 22 september 2023 meer bepaald artikels 8 t.e.m. 24.
- Bijlage 12 van het algemeen politiereglement "Huishoudelijk reglement m.b.t. kermisactiviteiten op de openbare kermissen en op het openbaar domein buiten de openbare kermissen".
- Gemeentelijk reglement betreffende de organisatie en financiële en materiële ondersteuning van kermissen zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 23 september 2021.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 inzake "Aanpassing van het reglement betreffende de organisatie en de financiële en materiële ondersteuning van kermissen - Principiële goedkeuring".

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Er dienen inhoudelijk enkele aanpassingen gedaan te worden aan het reglement n.a.v. het vernieuwen van bijlage 12 van het algemeen politiereglement "Huishoudelijk reglement m.b.t. kermisactiviteiten op de openbare kermissen en op het openbaar domein buiten de openbare kermissen".

De volgende aanpassingen worden aangegeven in kleur (geel).

In Grimbergen vinden er op jaarbasis verschillende kermissen plaats. Zij vallen uiteen in drie categorieën:

Artikel 1.

1. openbare kermissen onder toepassing van huishoudelijk reglement volledig in organisatie van het gemeentebestuur
2. openbare kermissen onder toepassing van huishoudelijk reglement waarbij **de kermis georganiseerd wordt door het gemeentebestuur** en de randactiviteiten worden overgelaten aan het plaatselijk organisatiecomité
3. plaatselijke kermissen niet onder toepassing van het huishoudelijk reglement en volledig georganiseerd door een plaatselijk organisatiecomité .

1. openbare kermissen onder toepassing van huishoudelijk reglement en volledig in organisatie van het gemeentebestuur

- Grimbergen-centrum (Sint-Servaas of eerste zondag erna)
- Grimbergen-centrum (eerste zondag van september)

2. openbare kermissen onder toepassing van huishoudelijk reglement waarbij **de kermis georganiseerd wordt door het gemeentebestuur en de randactiviteiten worden overgelaten aan het plaatselijk organisatiecomité**

- Humbeek-dorp (laatste zondag van mei)
- Strombeek-Bever (eerste zondag na Pinksteren)
- Beigem (derde zondag van juni)
- Humbeek-Sas (eerste zondag van juli)
- **Grimbergen Borcht Leeft (eerste zondag na transfiguratie (6 augustus))**
- Strombeek-Bever (derde weekend van september)

3. plaatselijke kermissen niet onder toepassing van het huishoudelijk reglement en volledig georganiseerd door een plaatselijk organisatiecomité

- Veldkantkermis (juli)
 - **Borcht Leeft (eerste zondag na transfiguratie (6 augustus))**
- Borcht Leeft wordt volledig georganiseerd door een plaatselijk organisatiecomité.

- Kinderkermis Beigem (derde zondag september)

De Kinderkermis Beigem in september zal niet meer individueel georganiseerd worden vanaf 2026 maar wel samen met de kermis van Beigem in juni zodat dit samen één mooi geheel vormt. Vandaar dat de subsidie van € 2.000 verplaatst wordt naar de kermis van Beigem in Juni (derde zondag van juni).

Voor elke kermis zorgen de gemeentediensten voor technische en logistieke ondersteuning. De plaatselijke organisatiecomités krijgen een financiële tegemoetkoming. Dit alles werd bepaald in dit onderstaand reglement.

Art. 2.

Voor de in artikel 1 vermelde kermissen staan de gemeentediensten in voor:

- 1° bevlaging van het kermisplein
- 2° leveren van een financiële tussenkomst voor het organisatiecomité
- 3° gratis vervoer en gratis uitlenen van feestmaterialen voor alle activiteiten die georganiseerd worden door het organisatiecomité. Het comité moet deze materialen expliciet aanvragen en zij worden uitgeleend volgens de beschikbaarheid
- 4° beveiliging van de deelnemers door de verkeersmaatregelen die door de politiezone nodig geacht worden
- 5° opname kermisactiviteiten in het infomagazine en vermelding op de website

6° verdeling van affiches voor zover die door de organisator worden voorzien
7° het leveren van stroom, waarvoor **waarbij dit voor** de organisator **kermis** van de Veldkant**kermis** een generator huurt en waarbij de gemeente deze kost zal vergoeden. **zal gebeuren door het ter beschikking stellen van een generator waarbij** Het verbruik van de brandstof **is** ten laste is van de organisator. Voor kermissen die gepaard gaan met het tentoonstellen van dieren zal **de dienst Evenementen zorgen er bovendien gezorgd** worden voor het aanschrijven van de kwekers, de opmaak van de catalogus en het versturen van de uitnodigingen voor het etentje. Daarnaast staat de gemeente ook in voor het leveren en plaatsen van haringen, afspanningen en kooien om de dieren te beveiligen. deze materialen dienen aangevraagd te worden door de organisatiecomités.

Art. 3.

Aan de organisatiecomités van de kermissen in artikel 1, 2° wordt volgend budget ter beschikking gesteld:

- mei of junikermis Strombeek-Bever: € 3.500
- **juni kermis Beigem & kinderkermis: €2.000**
- juli kermis Humbeek-Sas: € 3.000 en **€ 2.000** op voorwaarde dat zij de organisatie **voor het ontbijt en de lunchen voor de genodigden en de medewerkers** voor de jaarmarkt op zich nemen
- meikermis Humbeek dorp: € 2.000
- **augustuskermis Borcht Leeft: € 1.000**
- **Strombeek-Bever (derde weekend van september)**

Aan de organisatiecomités van de kermissen in artikel 1, 3° wordt volgend budget ter beschikking gesteld:

- juli Veldkantkermis: € 1.000
- **augustuskermis Borcht Leeft: € 1.000**
- **september kinderkermis Beigem: € 2000**

Art. 4.

De organisatiecomités moeten aan volgende voorwaarden voldoen om in aanmerking te komen voor de financiële tussenkomst:

1° ze nemen de volledige organisatie voor hun rekening voor zover de gemeentelijke ondersteuning zoals genoteerd in artikel 2 hier niet in voorziet

2° ze respecteren de geldende reglementen en abonnementsystemen

3° ze zijn op een zo ruim mogelijke manier samengesteld

4° zij leggen hun huishoudelijk reglement voor aan het college van burgemeester en schepenen

5° 4° ze leggen een gedetailleerde staat van **inkomsten en** uitgaven voor voor de uitbetaling van de financiële tussenkomst.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand reglement goed te keuren:

Reglement betreffende de organisatie en de financiële en materiële ondersteuning van kermissen

Artikel 1.

De kermissen in onze gemeente worden als volgt gecategoriseerd:

1° **openbare kermissen onder toepassing van huishoudelijk reglement en volledig in organisatie van het gemeentebestuur**

- Grimbergen-centrum (Sint-Servaas of eerste zondag erna)
- Grimbergen-centrum (eerste zondag van september)

2° **openbare kermissen onder toepassing van huishoudelijk reglement waarbij de kermis georganiseerd wordt door het**

gemeentebestuur en de randactiviteiten worden overgelaten aan het plaatselijk organisatiecomité

- Humbeek-dorp (laatste zondag van mei)
- Strombeek-Bever (eerste zondag na Pinksteren)
- Beigem (derde zondag van juni)
- Humbeek-Sas (eerste zondag van juli)
- Strombeek-Bever (derde weekend van september)

3° plaatselijke kermissen niet onder toepassing van het huishoudelijk reglement en volledig georganiseerd door een plaatselijk organisatiecomité

- Veldkantkermis (juli)
- Grimbergen Borch (eerste zondag na transfiguratie (6 augustus))

Art. 2.

Voor de in artikel 1 vermelde kermissen staan de gemeentediensten in voor:

- 1° bevlaging van het kermisplein
- 2° leveren van een financiële tussenkomst voor het organisatiecomité
- 3° gratis vervoer en gratis uitlenen van feestmaterialen voor alle activiteiten die georganiseerd worden door het organisatiecomité. Het comité moet deze materialen expliciet aanvragen en zij worden uitgeleend volgens de beschikbaarheid
- 4° beveiliging van de deelnemers door de verkeersmaatregelen die door de politiezone nodig geacht worden
- 5° opname kermisactiviteiten in het infomagazine en vermelding op de website
- 6° verdeling van affiches voor zover die door de organisator worden voorzien
- 7° het leveren van stroom, waarvoor de organisator van de Veldkantkermis een generator huurt en waarbij de gemeente deze kost zal vergoeden. Het verbruik van de brandstof is ten laste van de organisator.

Voor kermissen die gepaard gaan met het tentoonstellen van dieren zal de dienst Evenementen zorgen voor het aanschrijven van de kwekers, de opmaak van de catalogus en het versturen van de uitnodigingen voor het etentje. Daarnaast staat de gemeente ook in voor het leveren en plaatsen van haringen, afspanningen en kooien om de dieren te beveiligen. Deze materialen dienen aangevraagd te worden door de organisatiecomités.

Art. 3.

Aan de organisatiecomités van de kermissen in artikel 1, 2° wordt volgend budget ter beschikking gesteld:

- mei of junikermis Strombeek-Bever: € 3.500
- juni kermis Beigem & kinderkermis: €2.000
- julikermis Humbeek-Sas: € 3.000 en € 2.000 op voorwaarde dat zij de organisatie voor het ontbijt en de lunchen voor de genodigden en de medewerkers voor de jaarmarkt op zich nemen
- meikermis Humbeek dorp: € 2.000

Aan de organisatiecomités van de kermissen in artikel 1, 3° wordt volgend budget ter beschikking gesteld:

- juli Veldkantkermis: € 1.000
- augustuskermis Borch Leeft: € 1.000

Art. 4.

De organisatiecomités moeten aan volgende voorwaarden voldoen om in aanmerking te komen voor de financiële tussenkomst:

- 1° ze nemen de volledige organisatie voor hun rekening voor zover de gemeentelijke ondersteuning zoals genoteerd in artikel 2 hier niet in voorziet
- 2° ze respecteren de geldende reglementen en abonnementssystemen
- 3° ze zijn op een zo ruim mogelijke manier samengesteld
- 4° ze leggen een gedetailleerde staat van uitgaven voor voor de uitbetaling van de financiële tussenkomst.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR**40. GR/2025/368 Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte het auditorium van de Gemeentelijke Academie Grimbergen - Toevoegen als bijlage 18 aan Algemeen politiereglement - Wijziging artikel 147 Algemeen politiereglement - Goedkeuring**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40, §3 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Algemeen gemeentelijk politiereglement, goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2021 en latere wijzigingen.
- Gemeentelijk retributiereglement op de verhuur van polyvalente- en feestzalen voor de periode 1 mei tem. 31 december 2025, goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 30 juni 2022 en laatst gewijzigd op 24 april 2025.
- Besluiten van het college van burgemeester en schepenen van
 - 18 maart 2024 "Aanvraag gebruik van het auditorium door derden - Standpuntbepaling";
 - 23 juni 2025 "Aanvraag gebruik van het auditorium in de Academie door derden - Standpuntbepaling" en
 - 20 oktober 2025 "Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte het auditorium van de Gemeentelijke Academie Grimbergen - Toevoegen als bijlage 18 aan Algemeen politiereglement - Wijziging artikel 147 Algemeen politiereglement - Principiële goedkeuring".

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Gelet op de terugkerende vraag van CGG Ahasverus tot het huren van het auditorium van de Gemeentelijke Academie van Grimbergen, wenst men deze als polyvalente ruimte toe te voegen aan de verhuur van polyvalente- en feestzalen.

Op die manier kan het auditorium in de toekomst verder verhuurd worden aan verenigingen en Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies.

Er werd, in samenspraak met de directeur van de Gemeentelijke Academie, een afzonderlijk huishoudelijk reglement voor deze ruimte opgesteld.

Het auditorium wordt tevens opgenomen in het retributiereglement op de verhuur van polyvalente- en feestzalen en zal voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad in november.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt aan de gemeenteraad gevraagd om:

- het huishoudelijk reglement goed te keuren alvorens dit ter goedkeuring voor te leggen en
- akkoord te gaan om dit toe te voegen aan het algemeen politiereglement onder artikel 147 APR.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte het auditorium van de Gemeentelijke Academie Grimbergen, toegevoegd als bijlage 1 bij dit besluit, goed te keuren.

Het reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2026.

Art. 2.

Het huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte het auditorium van de Gemeentelijke Academie Grimbergen toe te voegen als Bijlage 18 bij het algemeen gemeentelijk politiereglement.

Art. 3.

Akkoord te gaan om artikel 147 van het algemeen politiereglement als volgt aan te passen:

Onderstaande huishoudelijke reglementen maken integraal deel uit van dit reglement en worden als bijlagen toegevoegd:

1. *Huishoudelijke reglementen gemeentelijke sportinfrastructuur geëxploiteerd door het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 26 april 2007, gewijzigd en goedgekeurd in zitting van het directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen van 18 december 2014.*
2. *Huishoudelijk reglement feest- en vergaderzalen deel uitmakend van de sportinfrastructuur geëxploiteerd door het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen, goedgekeurd in zitting van het directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen van 15 januari 2015.*
3. *Huishoudelijk reglement voor de gebruikers van de schietstand, goedgekeurd in zitting van het directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen van 18 december 2014.*
4. *Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte 'De Schelp' (Ter Borre) , goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 22 februari 2024.*
5. *Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte "Het auditorium" (Gemeentelijke Academie), goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 27 november 2025.*

Art. 4.

Dit besluit bekend te maken conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Art. 5.

Een afschrift van dit besluit over te maken aan:

- de korpschef van de lokale politiezone Grimbergen;
- HAVILAND;

- de bemiddelingsdienst GAS, stad Vilvoorde;
- de procureur des Konings van het Parket Halle-Vilvoorde;
- de griffier van de politierechtbank Vilvoorde;
- de griffier van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel;
- de provinciegouverneur.

41. GR/2025/382 Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte Charleroyhoeve - Toevoegen als bijlage 19 aan Algemeen politiereglement - Wijziging artikel 147 Algemeen politiereglement - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40, §3 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Algemeen gemeentelijk politiereglement, goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2021 en latere wijzigingen.
- Gemeentelijk retributiereglement op de verhuur van polyvalente- en feestzalen voor de periode 1 mei tem. 31 december 2025, goedgekeurd bij besluit van de gemeenteraad van 30 juni 2022 en laatst gewijzigd op 24 april 2025.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 november 2025 "Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte Charleroyhoeve - Toevoegen als bijlage 19 aan Algemeen politiereglement - Wijziging artikel 147 Algemeen politiereglement - Principiële goedkeuring".

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het huishoudelijk reglement van de polyvalente ruimte Charleroyhoeve moet vernieuwd en verduidelijkt worden. Er werd dan ook een nieuw huishoudelijk reglement voor de Charleroyhoeve opgesteld.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen wordt aan de gemeenteraad gevraagd om:

- het huishoudelijk reglement goed te keuren alvorens en dit toe te voegen als Bijlage 19 bij het algemeen gemeentelijk politiereglement en
- akkoord te gaan om dit toe te voegen aan het algemeen politiereglement onder artikel 147 APR.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Het huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte Charleroyhoeve, toegevoegd als bijlage 1 bij dit besluit, goed te keuren.

Art. 2.

Het huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte Charleroyhoeve toe te voegen als Bijlage 19 bij het algemeen gemeentelijk politiereglement.

Art. 3.

Akkoord te gaan om artikel 147 van het algemeen politiereglement als volgt aan te passen:

Onderstaande huishoudelijke reglementen maken integraal deel uit van dit reglement en worden als bijlagen toegevoegd:

- 1. Huishoudelijke reglementen gemeentelijke sportinfrastructuur geëxploiteerd door het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen, goedgekeurd in de zitting van de gemeenteraad van 26 april 2007, gewijzigd en goedgekeurd in de zitting van het directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen van 18 december 2014.*
- 2. Huishoudelijk reglement feest- en vergaderzalen deel uitmakend van de sportinfrastructuur geëxploiteerd door het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen, goedgekeurd in zitting van het directiecomité van het Autoom Gemeentebedrijf Grimbergen van 15 januari 2015.*
- 3. Huishoudelijk reglement voor de gebruikers van de schietstand, goedgekeurd in zitting van het directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen van 18 december 2014.*
- 4. Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte 'De Schelp' (Ter Borre), goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 22 februari 2024.*
- 5. Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte "Het auditorium" (Gemeentelijke Academie), goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 27 november 2025.*
- 6. Huishoudelijk reglement voor de polyvalente ruimte Charleroyhoeve, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 27 november 2025.*

Art. 4.

Dit besluit bekend te maken conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Art. 5.

Een afschrift van dit besluit over te maken aan:

- de korpchef van de lokale politiezone Grimbergen;
- HAVILAND;
- de bemiddelingsdienst GAS, stad Vilvoorde;
- de procureur des Konings van het Parket Halle-Vilvoorde;
- de griffier van de politierechtbank Vilvoorde;
- de griffier van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel;
- de provinciegouverneur.

ONDERWIJS

42. GR/2025/370 Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van het toezichtreglement met ingang van 1 januari 2026 - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur (DLB) van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 april 1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en in het deeltijds onderwijs georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 1991 houdende bepaling van de begrippen gezondheidstoezicht en sociale voordelen.
- Het decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau van 30 november 2007.
- De omzendbrief jur1.11/AVW van 25 juli 1991 betreffende het gezondheidstoezicht en sociale voordelen vanaf het schooljaar 1991-1992.
- Het decreet houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en activiteiten en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten van 3 mei 2019, afgekort als decreet buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA).
- Het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten: oproep subsidie aan lokale besturen van 12 juli 2021;
- De omzendbrief 11 februari 2022 over de rol van het lokaal bestuur binnen de uitvoering van het decreet BOA.
- Snelinfo Agentschap Opgroeien van 28 februari 2025.

- Het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2004 met betrekking tot de organisatie van het voor- en naschools toezicht.
- Het besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2011: 'Voor- en naschools toezicht: Aanpassing van de tussenkomst voor het middagtoezicht met ingang van 01-01-2011'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2020: 'Basisonderwijs - Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van het normstelsel voor de inzet van personeel en van het remgeldtarief - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 24 september 2020: 'Basisonderwijs - Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van het normstelsel voor de inzet van personeel en van het remgeldtarief - Goedkeuring aanvulling'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2021: 'Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van toezichtreglement met ingang van 1 september 2021 - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2022: 'Voor- en naschools toezicht: Toezichtreglement met ingang van 1 september 2022 - Aanpassing - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2024: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Samenwerkingsverband - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2024: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Subsidiereglement - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2024: 'Subsidiereglement Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) van 22 februari 2024: addendum - Goedkeuring'.

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 september 2021: 'Decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Aanvraag subsidie - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021: 'Decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Toekenning subsidie - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 oktober 2021: 'Speciale nieuwsbrief Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Overgangstermijn, berekening en besteding subsidie - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 februari 2022: 'Speciale nieuwsbrief Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Kleuteropvang met een kwaliteitslabel: subsidies tijdens overgangperiode en lokale situatie - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 maart 2022: 'Begeleidingspartner bij de uitrol van het decreet Buitenschoolse Opvang en

Activiteiten in Grimbergen voor de periode 1 mei 2022 t.e.m. 31 december 2024 (met mogelijkheid tot verlenging tot 31 december 2025) - Gunning'.

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 september 2023: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Plan van aanpak - Goedkeuring'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 oktober 2023: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Kwaliteitskader - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2025: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Aanvraag Boost-subsidie - Goedkeuring'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): aanvraag vervroegde stopzetting overgangstermijn - Goedkeuring'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025: 'Voor- en naschools toezicht: aanpassing van het toezichtsreglement met ingang van 1 januari 2026 - Principiële goedkeuring'.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 1 januari 2026 wil het lokaal bestuur de volledige uitrol van het decreet van buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) in uitvoering brengen. Daarbij wordt gekozen om het bestaande aanbod aan buitenschoolse opvang en activiteiten te versterken in plaats van nieuwe initiatieven op te starten. Het doel is de kwaliteit, samenwerking en toegankelijkheid van de opvang te verbeteren, met bijzondere aandacht voor kleuters, kwetsbare kinderen en kinderen met extra zorgnoden.

Om een versterking van het bestaande aanbod mogelijk te maken, moet het ratio toezichters per aantal kleuters worden verhoogd: dit moet worden aangepast van 1 begeleider per 25 kleuters naar 1 begeleider per 18 kleuters. Deze ratio wordt bepaald door het toezichtreglement, zoals vastgesteld in de gemeenteraadszitting van 26 augustus 2004 en laatst gewijzigd in de zitting van 23 november 2023.

In het ontwerp van het nieuwe toezichtreglement (terug te vinden als bijlage) werden de normen aangepast.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

De wijzigingen aan het toezichtreglement van de gemeentelijke basisscholen, vastgesteld in de gemeenteraadszitting van 26 augustus 2004 en laatst gewijzigd in de gemeenteraadszitting van 23 november 2024, zoals in het besluit omschreven, met ingang van 1 januari 2026 goed te keuren.

43. GR/2025/371 Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Financieel kader - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur (DLB) van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 april 1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en in het deeltijds onderwijs georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 1991 houdende bepaling van de begrippen gezondheidstoezicht en sociale voordelen.
- Het decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau van 30 november 2007.
- De omzendbrief jur1.11/AVW van 25 juli 1991 betreffende het gezondheidstoezicht en sociale voordelen vanaf het schooljaar 1991-1992.
- Het decreet houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en activiteiten en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten van 3 mei 2019, afgekort als decreet buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA).
- Het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten: oproep subsidie aan lokale besturen van 12 juli 2021;
- De omzendbrief 11 februari 2022 over de rol van het lokaal bestuur binnen de uitvoering van het decreet BOA.
- Snelinfo Agentschap Opgroeien van 28 februari 2025.

- Het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2004 met betrekking tot de organisatie van het voor- en naschools toezicht.
- Het besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2011: 'Voor- en naschools toezicht: Aanpassing van de tussenkomst voor het middagtoezicht met ingang van 01-01-2011'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2020: 'Basisonderwijs - Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van het normstelsel voor de inzet van personeel en van het remgeldtarief - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 24 september 2020: 'Basisonderwijs - Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van het normstelsel voor de inzet van personeel en van het remgeldtarief - Goedkeuring aanvulling'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2021: 'Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van toezichtreglement met ingang van 1 september 2021 - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2022: 'Voor- en naschools toezicht: Toezichtreglement met ingang van 1 september 2022 - Aanpassing - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2024: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Samenwerkingsverband - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2024: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Subsidiereglement - Goedkeuring'.
- Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2024: 'Subsidiereglement Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) van 22 februari 2024: addendum - Goedkeuring'.

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 september 2021: 'Decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Aanvraag subsidie - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021: 'Decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Toekenning subsidie - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 oktober 2021: 'Speciale nieuwsbrief Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Overgangstermijn, berekening en besteding subsidie - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 februari 2022: 'Speciale nieuwsbrief Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Kleuteropvang met een kwaliteitslabel: subsidies tijdens overgangperiode en lokale situatie - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 maart 2022: 'Begeleidingspartner bij de uitrol van het decreet Buitenschoolse Opvang en

Activiteiten in Grimbergen voor de periode 1 mei 2022 t.e.m. 31 december 2024 (met mogelijkheid tot verlenging tot 31 december 2025) - Gunning'.

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 september 2023: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Plan van aanpak - Goedkeuring'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 oktober 2023: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Kwaliteitskader - Kennisname'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2025: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Aanvraag Boost-subsidie - Goedkeuring'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): aanvraag vervroegde stopzetting overgangstermijn - Goedkeuring'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Financieel kader - Principiële goedkeuring'.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 1 januari 2026 wil het lokaal bestuur de volledige uitrol van het decreet van Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) in uitvoering brengen.

Daartoe moet een financieel kader worden opgesteld dat stipuleert hoe de middelen verkregen van de Vlaamse Overheid voor BOA gebruikt zullen worden om de kwaliteit van voor- en naschoolse opvang en activiteiten te waarborgen en te verhogen.

Het financieel kader is terug te vinden in bijlage.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het financieel kader 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten Grimbergen' goed te keuren.

44. GR/2025/372 Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA):

Erkenningskader voor kwaliteitslabel - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur (DLB) van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 april 1991 tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en in het deeltijds onderwijs georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 1991 houdende bepaling van de begrippen gezondheidstoezicht en sociale voordelen.

- Het decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau van 30 november 2007.
 - De omzendbrief jur1.11/AVW van 25 juli 1991 betreffende het gezondheidstoezicht en sociale voordelen vanaf het schooljaar 1991-1992.
 - Het decreet houdende de organisatie van buitenschoolse opvang en activiteiten en de afstemming tussen buitenschoolse activiteiten van 3 mei 2019, afgekort als decreet buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA).
 - Het decreet buitenschoolse opvang en activiteiten: oproep subsidie aan lokale besturen van 12 juli 2021;
 - De omzendbrief 11 februari 2022 over de rol van het lokaal bestuur binnen de uitvoering van het decreet BOA.
 - Snelinfo Agentschap Opgroeien van 28 februari 2025.
-
- Het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2004 met betrekking tot de organisatie van het voor- en naschools toezicht.
 - Het besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2011: 'Voor- en naschools toezicht: Aanpassing van de tussenkomst voor het middagtoezicht met ingang van 01-01-2011'.
 - Het besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2020: 'Basisonderwijs - Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van het normstelsel voor de inzet van personeel en van het remgeldtarief - Goedkeuring'.
 - Het besluit van de gemeenteraad van 24 september 2020: 'Basisonderwijs - Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van het normstelsel voor de inzet van personeel en van het remgeldtarief - Goedkeuring aanvulling'.
 - Het besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2021: 'Voor- en naschools toezicht - Aanpassing van toezichtreglement met ingang van 1 september 2021 - Goedkeuring'
 - Het besluit van de gemeenteraad van 24 februari 2022: 'Voor- en naschools toezicht: Toezichtreglement met ingang van 1 september 2022 - Aanpassing - Goedkeuring'.
 - Het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2024: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Samenwerkingsverband - Goedkeuring'.
 - Het besluit van de gemeenteraad van 22 februari 2024: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Subsidiereglement - Goedkeuring'.
 - Het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2024: 'Subsidiereglement Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) van 22 februari 2024: addendum - Goedkeuring'.
-
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 september 2021: 'Decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Aanvraag subsidie - Kennisname'.
 - Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021: 'Decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Toekenning subsidie - Kennisname'.
 - Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 oktober 2021: 'Speciale nieuwsbrief Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Overgangstermijn, berekening en besteding subsidie - Kennisname'.
 - Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 februari 2022: 'Speciale nieuwsbrief Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Kleuteropvang met een kwaliteitslabel: subsidies tijdens overgangsperiode en lokale situatie - Kennisname'.
 - Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 maart 2022: 'Begeleidingspartner bij de uitrol van het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten in Grimbergen voor de periode 1 mei 2022 t.e.m. 31 december 2024 (met mogelijkheid tot verlenging tot 31 december 2025) - Gunning'.
 - Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 september 2023: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Plan van aanpak - Goedkeuring'.
 - Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 oktober 2023: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Kwaliteitskader - Kennisname'.

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2025: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) - Aanvraag Boost-subsidie - Goedkeuring'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 oktober 2025: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): aanvraag vervroegde stopzetting overgangstermijn - Goedkeuring'.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025: 'Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA): Erkenningskader voor kwaliteitslabel - Principiële goedkeuring'.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 1 januari 2026 wil het lokaal bestuur de volledige uitrol van het decreet van buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) in uitvoering brengen.

Daartoe moet een erkenningskader worden opgesteld dat stipuleert aan welke normen moet voldaan worden om het 'kwaliteitslabel Grimbergen' te bekomen.

Dit erkenningskader is tot stand gekomen op basis van een minimaal kwaliteitskader opgelegd door de Vlaamse Overheid (opgenomen in de Conceptnota Decreet buitenschoolse opvang en activiteiten (BOA) in bijlage).

De voornaamste pijlers zijn:

- Lokaal bestuur Grimbergen kiest ervoor om het bestaande aanbod aan buitenschoolse opvang en activiteiten te versterken in plaats van nieuwe initiatieven op te starten. Het doel is de kwaliteit, samenwerking en toegankelijkheid van de opvang te verbeteren, met bijzondere aandacht voor kleuters, kwetsbare kinderen en kinderen met extra zorgnoden.
- Scholen met voor- en naschoolse opvang kunnen een kwaliteitslabel Grimbergen aanvragen. Dat label toont dat ze een doordacht beleid voeren rond opvang, toegankelijkheid, pedagogie, medewerkers en evaluatie. Wie het label behaalt, komt in aanmerking voor BOA-subsidies.
- De organisatie moet o.a. beschikken over een duidelijk beleidsplan, toegankelijk en betaalbaar aanbod, pedagogische kwaliteit, gekwalificeerd personeel en transparante samenwerking met het lokaal bestuur.
- Er is een wijziging in het ratio toezichters per aantal kleuters: dit gaat van 1 begeleider per 25 kleuters naar 1 begeleider per 18 kleuters. Om op die manier een hogere kwaliteit te kunnen bekomen.
- Het lokaal bestuur controleert regelmatig of aan de voorwaarden van erkenning voldaan wordt. Bij tekortkomingen volgt een remediëringstraject; bij herhaaldelijke niet-naleving kan het label en de subsidie worden ingetrokken.
- De aanvragen voor erkenning worden gedaan bij dienst onderwijs uiterlijk op 14 december 2025 voor een start op 1 januari 2026.

Het lokaal erkenningskader is terug te vinden in bijlage.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het erkenningskader 'kwaliteitslabel Grimbergen' in functie van Buitenschoolse Opvang en Activiteiten goed te keuren.

TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

45. GR/2025/417 Toegevoegd punt "ANPR-camera's Grimbergen: niet-naleving beslissing Vlaamse Toezichtcommissie (privacy commissie) en de Raad

**van State - schending scheiding der machten" ingediend door raadslid
Laurent VANBINST - Kennisname**

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

§ 1. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

§ 2. De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen.

§ 3. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

- Artikel 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 21 DLB:

Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen. De gemeenteraadsleden bezorgen daarvoor hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Een lid van het college van burgemeester en schepenen kan niet gebruikmaken van de mogelijkheid, vermeld in het eerste lid.

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden, samen met de bijbehorende toegelichte voorstellen.

- Artikel 278, §1 DLB:

(...)

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

(...)

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Gemeenteraadsleden kunnen punten toevoegen aan de agenda van de gemeenteraad.

Indien er geen agendapunten ter stemming worden voorgelegd, neemt de gemeenteraad louter kennis van deze punten en verwijst men voor het overige naar het zittingsverslag, die men kan terugvinden op de gemeentelijke website.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van het toegevoegd punt "ANPR-camera's Grimbergen: niet-naleving beslissing Vlaamse Toezichtscommissie (privacy commissie) en de Raad van State - schending scheiding der machten" ingediend door raadslid Laurent VANBINST, als bijlage bij dit besluit gevoegd, en voor de bespreking ervan te verwijzen naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

46. GR/2025/416 Ter stemming gelegd toegevoegd punt "Afsluiting Sparrenlaan bij vriesweer", ingediend door raadslid Laurent VANBINST

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

§ 1. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

§ 2. De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen.

§ 3. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

- Artikel 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 21 DLB:

Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen. De gemeenteraadsleden bezorgen daarvoor hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Een lid van het college van burgemeester en schepenen kan niet gebruikmaken van de mogelijkheid, vermeld in het eerste lid.

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden, samen met de bijbehorende toegelichte voorstellen.

- Artikel 278, §1 DLB:

De notulen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat is gegeven aan de punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen. Ze maken melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen hoe elk lid gestemd heeft. Van die laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen die genomen zijn met unanimititeit.

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

(...)

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Gemeenteraadsleden kunnen punten toevoegen aan de agenda van de gemeenteraad en daarbij moties of voorstellen indienen die men ter stemming wil voor leggen.

1. Afsluiten Sparrenlaan bij vriesweer

Open Vld fractie neemt met verbazing kennis van het voornemen van het gemeentebestuur om de Sparrenlaan niet sneeuw- en ijsvrij te maken bij vriesweer, doch het -voor haar- gemakkelijke pad te kiezen: het afsluiten van de straat.

Onze fractie hekelt de verdere achteruitgang van de dienstverlening door het nalaten van het gemeentebestuur om haar wegen sneeuw-/ ijsvrij te maken. Bovendien handelt het in deze om een maatregel die zal resulteren in nog meer file, nog meer omrijden en nog meer tijdverlies voor een gehele wijk.

Artikel 1 – De gemeenteraad geeft opdracht aan het gemeentebestuur om zich maximaal en ernstig in te spannen teneinde de Sparrenlaan open te houden, minstens bestaande uit het strooien van deze weg bij vriesweer.

Enkel indien blijkt dat deze maximale en ernstige inspanningen niet resulteren in een berijdbare weg, zelfs niet onder verlaagde snelheid, zal de weg worden afgesloten.

De bespreking en beraadslaging van de ingediende motie of voorstel wordt opgenomen in het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

De uitslag van de stemming wordt opgenomen in de notulen van deze zitting.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Verworpen met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het toegevoegd punt "Afsluiting Sparrenlaan bij vriesweer", ingediend door raadslid Laurent VANBINST, als bijlage bij dit besluit gevoegd en voor de bespreking en beraadslaging ervan te verwijzen naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

Art. 2.

Het voorstel te verwerpen.

47. GR/2025/418 Ter stemming gelegd toegevoegd punt "Gezamenlijke motie van de oppositiepartijen inzake het opsplitsen van de gemeenteraadszitting van december 2025", ingediend door raadslid Laurent VANBINST

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

§ 1. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

§ 2. De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen.

§ 3. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

- Artikel 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 21 DLB:

Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen. De gemeenteraadsleden bezorgen daarvoor hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Een lid van het college van burgemeester en schepenen kan niet gebruikmaken van de mogelijkheid, vermeld in het eerste lid.

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden, samen met de bijbehorende toegelichte voorstellen.

- Artikel 278, §1 DLB:

De notulen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat is gegeven aan de punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen. Ze maken melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen hoe elk lid gestemd heeft. Van die laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen die genomen zijn met unanimititeit.

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen

zittingsverslag opgesteld.
(...)

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Gemeenteraadsleden kunnen punten toevoegen aan de agenda van de gemeenteraad en daarbij moties of voorstellen indienen die men ter stemming wil voor leggen.

3. Gezamenlijke motie van de oppositiepartijen inzake het opsplitsen van de gemeenteraadszitting van december 2025

De agenda van de gemeenteraadszitting van december belooft zeer uitgebreid te worden. Voorts zal ook het meerjarenplan besproken dienen te worden.

Gezien er een ernstige vrees bestaat dat onvoldoende tijd voorhanden zal zijn om de zaken op ernstige wijze te doorspreken, stellen de oppositiepartijen voor om de gemeenteraad op te delen in twee gemeenteraden.

Suggestie: woensdagavond en donderdagavond, 17-18 december.

Om bijkomende financiële lasten te vermijden wordt gesuggereerd om hiervoor geen bijkomende vergoeding te voorzien voor de raadsleden.

De bespreking en beraadslaging van de ingediende motie of voorstel wordt opgenomen in het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

De uitslag van de stemming wordt opgenomen in de notulen van deze zitting.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Verworpen met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het toegevoegd punt "Gezamenlijke motie van de oppositiepartijen inzake het opsplitsen van de gemeenteraadszitting van december 2025", ingediend door raadslid Laurent VANBINST, als bijlage bij dit besluit gevoegd en voor de bespreking en beraadslaging ervan te verwijzen naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

Art. 2.

Het voorstel te verwerpen.

BESLOTEN

RUIMTE-BELEID

1. GR/2025/380 Gecoro legislatuur 2025-2031 - Nieuwe samenstelling: aanduiding en benoeming van de leden, plaatsvervangers, secretaris en voorzitter - Goedkeuring

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41 en 304, §§3 en 5 decreet Lokaal Bestuur 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

ALGEMEEN

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en zijn uitvoeringsbesluiten.
- Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening van 19 mei 2000.
- Artikel 200, §2 Gemeentedecreet van 15 juli 2005 met betrekking tot de verhouding van de geslachten in adviesraden.

SPECIFIEK

- Besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2025 betreffende 'Gecoro: vaststelling van de maatschappelijke geledingen voor de legislatuursperiode 2025-2030 - Goedkeuring'.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 januari 2025 waarmee kennis werd genomen van het verslag van de vergadering van de Gecoro van 18 december 2024 met als agendapunt de evaluatie van de werking van de Gecoro.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 10 februari 2025 waarbij werd beslist om budget te voorzien voor 7 betalende zittingen van de Gecoro per jaar.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2025, waarbij de maatschappelijke geledingen, alsmede het aantal vertegenwoordigers, worden voorgesteld, en waarbij gevraagd wordt om de maatschappelijke geledingen en de deskundigen op roepen via de gebruikelijke publiciteitskanalen om kandidaten voor te dragen, respectievelijk zich kandidaat te stellen, voor de nieuwe Gecoro.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 betreffende "Gecoro legislatuur 2025-2031 - Nieuwe samenstelling: aanduiding en benoeming der leden, plaatsvervangers, secretaris en voorzitter - Goedkeuring".

KANDIDATUREN

- Voorstel kandidaten van de Boerenbond en Landelijke Gilde Grimbergen (DOSSIERSTUK).
- Voorstel kandidaat Algemeen Boerensyndicaat (DOSSIERSTUK).
- Voorstel kandidaten van Beweging.net (DOSSIERSTUK).
- Voorstel kandidaten van Unizo (DOSSIERSTUK).
- Voorstel kandidaten van de Jeugdraad en Seniorenraad (DOSSIERSTUK).
- Antwoord van De Lijn (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur André LOMBAERTS als vertegenwoordiging voor de handelaars (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Patrick HOSTENBACH als plaatsvervanger voor de handelaars (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Lindsay DE PRINS als vertegenwoordiging voor de maatschappelijke geleding 'landbouw' en als deskundige - plaatsvervangend lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Kati LAMENS als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Leen PIEYNS als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Luc THIENPONDY als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Tim MASY als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Karl SPEYBROUCK als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Valerie VAN OVERBEKE als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Michaël VITS als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Vincent VANDERDONCKT als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Charlotte DE LEEUW als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).

- Kandidatuur Jean DEWIT als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK)
- Kandidatuur Jozef GEENS als deskundige - effectief lid (DOSSIERSTUK).
- Kandidatuur Marc MOERENHOUT als deskundige - plaatsvervangend lid (DOSSIERSTUK).
- Overzicht kandidaturen met aanduiding totale leden, verhouding man-vrouw en verhouding deskundige-totaal, "Gecoro 2025-2031" (DOSSIERSTUK).

BESLUITEN

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 november 2025 om kennis te nemen van de kandidaturen voor de Gecoro in de periode 2025-2031 en een voorzitter, selectie van effectieve en plaatsvervangende leden, secretaris en adjunct-secretaris aan de gemeenteraad voor te dragen (DOSSIERSTUK).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Samenstelling Gecoro

In artikel 1.3.3 van de Vlaamse Codex voor ruimtelijke ordening, verder afgekort als VCRO, van 15 mei 2009 wordt bepaald dat elke gemeente een adviesraad voor ruimtelijke ordening onder de benaming "gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening", verder afgekort als "Gecoro", dient op te richten.

De leden van de Gecoro worden benoemd voor zes jaar. Hun benoeming is hernieuwbaar. Na de installatie van een nieuwe gemeenteraad wordt overgegaan tot de benoeming van een nieuwe commissie.

De Gecoro kan volgens de VCRO advies geven, opmerkingen maken of voorstellen doen over alle aangelegenheden met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke ordening, op eigen initiatief of op verzoek van het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad.

De grootte van de Gecoro en het aantal op te roepen maatschappelijke geledingen hangt af van het aantal inwoners van de gemeente. De gemeente Grimbergen telt tussen de 30.000 en 50.000 inwoners, waardoor de Gecoro dient samengesteld te worden uit minimum 13 en maximum 17 leden. Verder moeten er minstens 5 verschillende maatschappelijke geledingen opgeroepen worden om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen. Minimum één vierde van de leden moeten deskundigen zijn. De overige leden zijn vertegenwoordigers van de voornaamste maatschappelijke geledingen binnen de gemeente. Ieder lid, met uitzondering van de voorzitter, heeft een plaatsvervanger. Leden van de gemeenteraad of het schepencollege kunnen geen lid van de adviescommissie zijn.

Artikel 1.3.3 § 6 van de Vlaamse Codex voor ruimtelijke ordening bepaalt uitdrukkelijk dat de regelingen inzake evenwichtige vertegenwoordiging van vrouwen en mannen, vermeld in artikel 200, § 2, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, van overeenkomstige toepassing zijn op de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, wat inhoudt dat ten hoogste 2/3 van de leden van de Gecoro van hetzelfde geslacht mag zijn;

De nieuwe commissie treedt pas aan nadat de bestendige deputatie de benoeming van de leden ervan heeft goedgekeurd. De oude commissie blijft zolang aan.

Maatschappelijke geledingen

De gemeenteraad besliste op 27 maart 2025 welke maatschappelijke geledingen binnen de gemeente worden opgeroepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. De maatschappelijke geledingen die een lid voordragen, dragen tevens een plaatsvervanger voor.

Volgende maatschappelijke geledingen zijn als onderling verschillend te beschouwen:

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere milieu- en natuurverenigingen;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen van handelaars;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen van landbouwers;
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen van werknemers;

De gemeenteraad besliste op 27 maart 2025 om onderstaande maatschappelijke geledingen op te nemen in de Gecoro met het aangegeven aantal vertegenwoordigers:

- de maatschappelijke geleding van de milieu- en natuurverenigingen, met 1 vertegenwoordiger;
- de maatschappelijke geleding van de werkgevers, met 1 vertegenwoordiger;
- de maatschappelijke geleding van de zelfstandige of handelaars, met 1 vertegenwoordiger;
- de maatschappelijke geleding van de landbouwers, met 1 vertegenwoordiger;
- de maatschappelijke geleding van de werknemers, met 1 vertegenwoordiger;
- de maatschappelijke geleding van de actieve weggebruikers, met 1 vertegenwoordiger;
- de maatschappelijke geleding van de senioren (seniorenraad), met 1 vertegenwoordiger;
- de maatschappelijke geleding van de jeugd (jeugdraad), met 1 vertegenwoordiger.

1. Voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere **MILIEU- EN NATUURVERENIGINGEN**, die 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid kan afvaardigen in de Gecoro, werden door **Natuurpunt vzw afdeling Grimbergen** de volgende kandidaten voorgedragen:

Als effectief lid: Tom AMEYE

- nog geen lid van de Gecoro
- voorzitter Natuurpunt Grimbergen
- burgerlijk ingenieur van opleiding

Als plaatsvervangend lid: Michiel CALLENS

- effectief lid van de Gecoro 2001-2024, onder maatschappelijke geleding milieu- en natuurverenigingen
- stichtend voorzitter van Natuurpunt Grimbergen
- adviserend geneesheer en ervaring inzake gezondheidspreventie
- voorzitter Milieuraad

2. Voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen van **LANDBOUWERS**, die 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid kan afvaardigen in de Gecoro, werden de volgende kandidaten door **de Boerenbond en de Landelijke Gilde Grimbergen** voorgedragen:

Als effectief lid: Sara PANNEELS

- nog geen lid van de Gecoro
- landbouwer
- actief lid met bestuursfuncties in de werking van de landbouworganisatie

Als plaatsvervangend lid: Sarah VAN DER SCHUEREN

- plaatsvervangend lid, deskundige van de Gecoro 2013-2018
- effectief lid van de Gecoro 2019-2024, onder de maatschappelijke geleding landbouw
- regentaat land- en tuinbouw en technische technologische opvoeding
- leerkracht en lokale preventieadviseur
- bestuurslid Landelijke Gilde Grimbergen

door het **Algemeen Boerensyndicaat (ABS)** voorgedragen:

Als effectief lid: Sarah VAN DER SCHUEREN

- zie boven

3. Voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere werknemersverenigingen, die 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid kan afvaardigen in de Gecoro, werden de volgende kandidaten voorgedragen:

Als effectief lid: Pierre (Piet) MESSIAEN

- effectief lid van de Gecoro 2019-2024, onder de maatschappelijke geleding werknemersvereniging
- Licentiaat sociologie
- (gewezen) voorzitter of bestuurder van CM Sint-Michielsbond, AZ Jan Portaels, Welzijnsraad Grimbergen
- OCMW raadslid 1970-1982
- bestuurslid ACW Grimbergen en lid Beweging.net VL-B

Als plaatsvervangend lid: Danique DE VROOM

- nog geen lid van de Gecoro
- Bachelor Hotelmanagement, Communicatiewetenschappen en Expert Wonen en Verzekeren in opleiding
- lid partijraad CD&VMAX Grimbergen
- Beweging.net

4. Voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere **HANDELSVERENIGINGEN** die 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid kan afvaardigen in de Gecoro, werden de volgende kandidaten voorgedragen:

Als effectief lid: André LOMBAERTS

- plaatsvervangend lid van de Gecoro 2001-2012 onder de maatschappelijke geleding handelaars
- effectief lid van de Gecoro 2013-2024 onder de maatschappelijke geleding handelaars
- 27 jaar ondervoorzitter van de middenstandsraad (afgeschaft)
- handelaar en zaakvoerder juwelier Van Laer, op rust.

Als plaatsvervangend lid: Patrick HOSTENBACH

- plaatsvervanger van de Gecoro 2013-2024 onder de maatschappelijke geleding handelaars
- voorzitter van de middenstandsraad (afgeschaft)
- handelaar en zaakvoerder Optiek P. Hostenbach

5. Voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen van **WERKGEVERS OF ZELFSTANDIGEN** met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers, die 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid kan afvaardigen in de Gecoro, werden door **UNIZO Vlaams Brabant en Brussel** de volgende kandidaten voorgedragen:

Als effectief lid: Koen GAUDEAN

- effectief lid van de Gecoro 2019-2014, onder maatschappelijke geleding werkgevers of zelfstandigen
- architect-bestuurder G&G Architecten

Als plaatsvervangend lid: Katja GAUDEAN

- plaatsvervangend lid van de Gecoro 2013-2024: onder de maatschappelijke geleding werkgevers of zelfstandigen
- interieurarchitect

6. Voor de maatschappelijke geleding van de **JEUGD** vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen, die 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid kan afvaardigen in de Gecoro, zullen vanuit de **Jeugdraad** de volgende kandidaten worden voorgedragen:

Als effectief lid: Bastiaan DE MEY

Als plaatsvervangend lid: Inssaf NACIRI

7. Voor de maatschappelijke geleding van de **SENIOREN** vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen, die 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid kan afvaardigen in de Gecoro, zullen vanuit de **Seniorenraad** de volgende kandidaten worden voorgedragen:
Als effectief lid: Jean Marie D'HOLLANDER

Als plaatsvervangend lid: Thierry TIMMERMANS

8. Voor de maatschappelijke geleding van de **ACTIEVE WEGGEBRUIKERS** vertegenwoordigd door één of meerdere verenigingen, die 1 effectief en 1 plaatsvervangend lid kan afvaardigen in de Gecoro, werden geen kandidaten voorgedragen.

Tot tweemaal toe (mailverkeer op 28 augustus 2025 en 1 oktober 2025) werden de Fietsersbond, de Voetgangersbeweging, de Lijn en Eigen Thuis aangeschreven. De Lijn heeft op 9 oktober 2025 laten weten niet te kunnen ingaan op de vraag, gezien dit de deur openzet naar andere steden en gemeenten.

Gezien het minimaal aantal geledingen reeds is bereikt en voor deze maatschappelijke geleding geen kandidaten werden voorgedragen, wordt voorgesteld om deze maatschappelijke geleding te schrappen.

Het schepencollege besliste op 3 november 2025 om het voorstel van de maatschappelijke geledingen over te nemen en volgende selectie aan de gemeenteraad voor te dragen:

1. Tom AMEYE als effectief lid en Michiel CALLENS als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de milieu- en natuurverenigingen;
2. Sara PANNEELS als effectief lid en Sarah VAN DER SCHUEREN als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de verenigingen van landbouwers;
3. Pierre (Piet) MESSIAEN als effectief lid en Danique DE VROOM als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de werknemersverenigingen;
4. André LOMBAERTS als effectief lid en Patrick HOSTENBACH als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de handelaars;
5. Koen GAUDAEN als effectief lid en Katja GAUDAEN als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de werkgevers of zelfstandigen;
6. Bastiaan DE MEY als effectief lid en Inssaf NACIRI als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de jeugdraad en
7. Jean Marie D'HOLLANDER als effectief lid en Thierry TIMMERMANS als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de seniorenraad.

Stemming

De gemeenteraad gaat over tot een eerste stemming inzake de voordracht door de maatschappelijke geledingen over te nemen en zich eigen te maken, waaruit blijkt dat: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Deskundigen Effectieve leden

Minimum één vierde van de effectieve leden, waaronder de voorzitter, moeten deskundigen zijn inzake ruimtelijke ordening en de overige leden dienen vertegenwoordigers te zijn van de voornaamste maatschappelijke geledingen binnen de gemeente;

Vermits er 7 plaatsen worden ingenomen door de geledingen (effectieve leden), moeten nog minimaal 6 en maximaal 10 personen aangeduid worden om als effectief lid in de hoedanigheid van deskundige deel uit te maken van de Gecoro. Voor elk lid – met uitzondering van de voorzitter – dient tevens een plaatsvervangend lid te worden aangesteld.

1. De volgende personen waren tijdens eerdere legislaturen als deskundige al effectief lid van de Gecoro, en dienden opnieuw uw kandidatuur in om als deskundige en effectief lid deel uit te maken van dit orgaan, tijdens de legislatuur 2025-2030:

Leen PIEYNS

- effectief lid van de Gecoro 2013-2018
- effectief lid van de Gecoro 2019-2024

- lid Gecoro Vilvoorde 2019-2024
- afgestudeerd als architect in 2001
- werkzaam als architect-bestuurder bij architectenbureau WITH 20 Architecten (voorheen Styfals architecten) in Vilvoorde
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur, onroerend erfgoed, publieke ruimte en openbaar groen, mobiliteit

Kati LAMENS

- effectief lid Gecoro 2013-2018
- effectief lid van de Gecoro 2019-2024 - voorzitter
- lid van Gecoro Vilvoorde 2019-2024 - voorzitter sinds 2024
- afgestudeerd als architect in 1990
- werkzaam als architect-bestuurder bij architectenbureau Kati Lamens, alsook als bestuurder bij AR-CO (verzekeringen in de bouw)
- ervaring als bestuurslid en/of voorzitter en/of woordvoerder van Netwerk Architecten Vlaanderen, Vlaamse Raad van de Orde van Architecten, Raad van Bestuur van Unizo Nationaal, Vereniging Architecten-Bouwers
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur, onroerend erfgoed, publieke ruimte en openbaar groen

Karl SPEYBROUCK

- effectief lid van de Gecoro 2019-2024
- afgestudeerd als Meetkundige-Schatter in 1982 en als makelaar in 1992
- topograaf, landmeter, meetkundig schatter
- expert en makelaar in onroerende goederen
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur, landschaps- en natuurontwikkeling, onroerend erfgoed

Tim MASY

- effectief lid van de Gecoro 2019-2024 (vanaf 2023)
- afgestudeerd als bouwkundig ingenieur in 2016, als master bedrijfskunde in 2019, als Energiedeskundige Type A in 2022 en volgde gedeeltelijk de masteropleiding Stedenbouw en Ruimtelijke Planning
- werkzaam als ingenieur-adviseur netwerkveiligheid bij Belgisch Instituut voor Postdiensten en Telecommunicatie
- bestuurder bij Noordlicht cv (burgerenergiecoöperatie) en bcrew vzw (mobiliteit vrijwilligers Voodoo Village)
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur, landschaps- en natuurontwikkeling, publieke ruimte en openbaar groen, mobiliteit

2. De volgende personen waren tijdens eerdere legislaturen als deskundige plaatsvervangend lid van de Gecoro, en stelden zich kandidaat om als deskundige en effectief lid deel uit te maken van dit orgaan tijdens de legislatuur 2019-2024:

Luc THIENPOND

- plaatsvervangend lid Gecoro 2013-2018
- plaatsvervangend lid Gecoro 2019-2024
- afgestudeerd als architect in 1997
- architect-bestuurder bij architectenbureau Plan A in Grimbergen
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur, publieke ruimte en openbaar groen

3. De volgende personen waren tijdens eerdere legislaturen als deskundige plaatsvervangend lid van de Gecoro, en stelden zich kandidaat om als deskundige en plaatsvervangend lid deel uit te maken van dit orgaan tijdens de legislatuur 2019-2024:

Marc MOERENHOUT

- plaatsvervangend lid Gecoro 2019-2024 (sinds 2023)
- lid Gecoro Kapelle-op-den-Bos 2002-2020 - voorzitter

- afgestudeerd als kunsthistoricus en burgerlijk ingenieur (bouwfysica en stabiliteit), energiedeskundige type A, veiligheidscoördinator
- ir.-architect-bestuurder bij Studiebureau Moerenhout

Lindsay DE PRINS

- plaatsvervangend lid Gecoro 2013-2024, voor de maatschappelijke geleding landbouw
- zelfstandig landbouwer in Grimbergen sinds 21 jaar, 1000 ha landbouwareaal
- voormalig voorzitter van de Landbouwrap
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: landschaps- en natuurontwikkeling, publieke ruimte en openbaar groen

4. De volgende personen dienden voor het eerst hun kandidatuur in om als deskundige deel uit te maken van de Gecoro, tijdens de legislatuur 2025-2030.

Er zijn geen tegenaanwijzingen voor hun benoeming als lid van de GECORO in vermelde hoedanigheid. Onderstaande kandidaten kunnen aldus benoemd worden als effectieve of plaatsvervangende leden.

Charlotte DE LEEUW

- afgestudeerd als master handelswetenschappen in 2011, als bachelor in de rechten in 2013, als Young Professional Vastgoedkunde in 2016
- werkzaam als projectontwikkelaar bij MATEXI in Grimbergen
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur

Valerie VAN OVERBEKE

- afgestudeerd aan de luchtvaartschool in 1992, en landschaps- en tuinarchitect in opleiding
- Voormalig luchtvaartpiloot bij Brussels Airlines
- ontwerper voedselbossen en tuinen (freelance)
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur, landschaps- en natuurontwikkeling, onroerend erfgoed, publieke ruimte en openbaar groen, sociale geografie, mobiliteit

Michaël VITS

- afgestudeerd als burgerlijk ingenieur-architect in 2000, en als architect in 2005
- architect-bestuurder bij G&G Architecten in Grimbergen
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur, onroerend erfgoed

Vincent VANDERDONCKT

- afgestudeerd als landmeter-expert in 2023
- zelfstandig beëdigd landmeter-expert en schatter en asbestdeskundige
- asbestdeskundige
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: ruimtelijke planning, stedenbouw en architectuur

Jean DEWIT

- afgestudeerd licentiaat in de rechten in 1978
- voormalig gemeentesecretaris Linkebeek 1996-1998
- voormalig gemeenteraadslid Grimbergen 1983-1999 en 2007-2024
- staatsambtenaar 1981-2020
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: stedenbouw en architectuur, onroerend erfgoed, mobiliteit

Jozef (Jos) GEENS

- commercieel vertegenwoordiger
- voormalig voorzitter seniorenraad
- oprichter MMC (mindermobielencentrale) Grimbergen
- geeft aan deskundig te zijn in volgende thema's: sociale geografie

Het schepencollege besliste op 3 november 2025 om volgende selectie - o.b.v. ervaring en expertise die verband houdt met ruimtelijke ordening en de gemeente, alsook hun

motivatie, de verhouding tussen de leeftijden en de verhouding tussen de geslachten - aan de gemeenteraad voor te dragen als effectief lid:

1. Leen PIEYNS;
2. Kati LAMENS;
3. Vincent VANDERDONCKT;
4. Luc THIENPONDY;
5. Charlotte DE LEEUW;
6. Valerie VAN OVERBEKE en
7. Tim MASY.

Geheime stemming

De gemeenteraad gaat over tot een eerste geheime stemming inzake de voordracht van de effectieve leden-deskundigen van de Gecoro, waaruit blijkt dat:

- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Leen PIEYNS;
- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Kati LAMENS;
- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Vincent VANDERDONCKT;
- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Luc THIENPONDY;
- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Charlotte DE LEEUW;
- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Valerie VAN OVERBEKE en
- 16 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Tim MASY en 1 blanco.

Voorzitter

Het college van burgemeester en schepenen draagt, met toepassing van artikel 1.3.3, § 3, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, als voorzitter van de Gecoro voor.

Mevrouw Kati LAMENS, rekening houdend met haar titels, motivatie en met de inzet die zij tijdens de vorige legislatuurperiodes als effectief lid en voorzitter van de Gecoro aan de dag legde, kan worden voorgedragen voor een aanstelling als voorzitter van de Gecoro.

Geheime stemming

De gemeenteraad gaat over tot een tweede geheime stemming inzake de voordracht van Kati LAMENS als voorzitter van de Gecoro, waaruit blijkt dat:

- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Kati LAMENS.

Plaatsvervangers

In toepassing van artikel 1.3.3, § 3, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening moet voor ieder lid, met uitzondering van de voorzitter, een plaatsvervanger worden aangewezen.

Het schepencollege besliste op 3 november 2025 om volgende selectie - op basis van ervaring en expertise die verband houdt met ruimtelijke ordening en de gemeente, alsook hun motivatie, de verhouding tussen de leeftijden en de verhouding tussen de geslachten - aan de gemeenteraad voor te dragen:

1. Michaël VITS als plaatsvervanger voor Leen PIEYNS;
2. Karl SPEYBROUCK als plaatsvervanger voor Vincent VANDERDONCKT;
3. Jean DEWIT als plaatsvervanger voor Luc THIENPONDY;
4. Marc MOERENHOUT als plaatsvervanger voor Charlotte DE LEEUW;
5. Lindsay DE PRINS als plaatsvervanger voor Valerie VAN OVERBEKE en
6. Jozef (Jos) GEENS als plaatsvervanger voor Tim MASY.

Geheime stemming

De gemeenteraad gaat over tot een derde geheime stemming inzake de voordracht van de plaatsvervangende leden - deskundigen van de Gecoro, waaruit blijkt dat:

- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Michaël VITS als plaatsvervanger voor Leen PIEYNS;
- 15 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Karl SPEYBROUCK en 2 ongeldig als plaatsvervanger voor Vincent VANDERDONCKT;
- 10 stemmen voor, bij 3 stemmen tegen en 2 onthoudingen en 2 ongeldig worden uitgebracht op naam van Jean DEWIT als plaatsvervanger voor Luc THIENPONDY;

- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Marc MOERENHOUT als plaatsvervanger voor Charlotte DE LEEUW;
- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Lindsay DE PRINS als plaatsvervanger voor Valerie VAN OVERBEKE en
- 14 stemmen voor, bij 1 stem tegen en 1 onthouding en 1 ongeldig worden uitgebracht op naam van Jozef (Jos) GEENS als plaatsvervanger voor Tim MASY.

Vaste secretaris

Artikel 1.3.3, § 3, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening stelt dat het college van burgemeester en schepenen, de vaste secretaris van de Gecoro voor aanstelling bij de gemeenteraad voordraagt. De vaste secretaris is niet stemgerechtigd.

Annelien BIESEMANS is, in haar hoedanigheid van gemeentelijk omgevingsambtenaar, en als huidig secretaris de meest geschikte kandidaat om de functie van vaste secretaris van de Gecoro voor de nieuwe legislatuurperiode op te nemen.

Ellen VAN MULDER is, in haar hoedanigheid als gemeentelijk ruimtelijk planner, en als huidig adjunct secretaris de meest geschikte kandidaat om de functie als adjunct secretaris van de Gecoro voor de nieuwe legislatuurperiode op te nemen.

Geheime stemming

De gemeenteraad gaat over tot een vierde geheime stemming inzake de voordracht van Annelien BIESEMANS als secretaris van de Gecoro, waaruit blijkt dat:

- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Annelien BIESEMANS.

De gemeenteraad gaat over tot een vijfde geheime stemming inzake de voordracht van Ellen VAN MULDER als adjunct secretaris van de Gecoro, waaruit blijkt dat:

- 17 stemmen voor worden uitgebracht op naam van Ellen VAN MULDER.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kati LAMENS aan te duiden als voorzitter en deskundige - effectief lid van de Gecoro, voor de periode 2025-2031.

Art. 2.

Onderstaande personen aan te stellen als effectief lid, dan wel plaatsvervangend lid, in de Gecoro voor de periode 2025-2031:

MAATSCHAPPELIJKE GELEDINGEN

1. Tom AMEYE als effectief lid en Michiel CALLENS als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de milieu- en natuurverenigingen;
2. Sara PANNEELS als effectief lid en Sarah VAN DER SCHUEREN als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de verenigingen van landbouwers;
3. Pierre (Piet) MESSIAEN als effectief lid en Danique DE VROOM als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de werknemersverenigingen;
4. André LOMBAERTS als effectief lid en Patrick HOSTENBACH als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de handelaars;
5. Koen GAUDAEN als effectief lid en Katja GAUDAEN als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de werkgevers of zelfstandigen;
6. Bastiaan DE MEY als effectief lid en Inssaf NACIRI als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de jeugdraad en
7. Jean Marie D'HOLLANDER als effectief lid en Thierry TIMMERMANS als plaatsvervangend lid als vertegenwoordigers van de seniorenraad.

DESKUNDIGEN

1. Leen PIEYNS als effectief lid en Michaël VITS als plaatsvervangend lid;
2. Vincent VANDERDONCKT als effectief lid en Karl SPEYBROUCK als plaatsvervangend lid;
3. Luc THIENPONDY als effectief lid en Jean DEWIT als plaatsvervangend lid;

4. Charlotte DE LEEUW als effectief lid en Marc MOERENHOUT als plaatsvervangend lid;
5. Valerie VAN OVERBEKE als effectief lid en Lindsay DE PRINS als plaatsvervangend lid en
6. Tim MASY als effectief lid en Jozef (Jos) GEENS als plaatsvervangend lid.

Art. 3.

Annelien BIESEMANS, gemeentelijk omgevingsambtenaar, respectievelijk Ellen VAN MULDER, gemeentelijk ruimtelijk planner, aan te duiden als de secretaris en adjunct-secretaris van de Gecoro, tijdens de periode 2025-2031.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:59 uur.

Namens de gemeenteraad
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Daan VERTONGEN
voorzitter gemeenteraad