COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

BESLUITENLIJST

Besloten vergadering van maandag 16 november 2026

Aanwezig: Bart LAEREMANS, burgemeester - voorzitter
Jelle DE WILDE, Karlijne VAN BREE, Philip ROOSEN, Trui OLBRECHTS, Chantal LAUWERS, Kirsten HOEFS, Eliane VANCRAENENBROECK, schepenen
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

GOEDKEUREN NOTULEN

1. CBS/2026/3432 Notulen van de vorige vergadering - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

KENNISNAME NOTULEN

2. CBS/2026/3434 Besluiten van de burgemeester - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de besluiten van de burgemeester van 10 november 2026, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

3. CBS/2026/3435 Besluiten van de algemeen directeur - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van 5 en 9 november 2026, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, in het kader van de bevoegdheden dagelijks personeelsbeheer, openbaarheid van bestuur en dergelijke meer.

POLITIEKE ORGANISATIE

4. CBS/2026/4362 Agenda gemeenteraad van 26 november 2026

Het schepencollege vraagt aan de voorzitter van de gemeenteraad om de gemeenteraad samen te roepen voor een vergadering op 26 november 2026 ter behandeling van de agenda toegevoegd als bijlage bij het besluit.

VRAAG TOT INZAGE/AFSCHRIFT

5. CBS/2026/4360 Vraag tot afschrift van een raadslid

Het schepencollege neemt kennis van een vraag tot afschrift van een raadslid waarbij tevens een afschrift van een aantal stukken wordt gevraagd. Het schepencollege maakt een deel van de gevraagde stukken over.

6. CBS/2026/4361 Vraag tot afschrift van een raadslid

Het schepencollege neemt kennis van vragen tot afschrift van een raadslid waarbij tevens een afschrift van een aantal stukken wordt gevraagd. Het schepencollege maakt de gevraagde stukken over.

SCHRIFTELIJKE VRAGEN

7. CBS/2026/4433 – Antwoorden m.b.t. schriftelijke vragen ingediend door de raadsleden - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de antwoordbrief geformuleerd op de schriftelijke vraag met nummer M2611 1509 zoals heden op deze vergadering voorgelegd, en keurt deze goed.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

8. CBS/2026/4385 – OV Havicrem - Nominatie goed doel: brief van 10 november 2026 - Standpuntbepaling

Het schepencollege duidt Den Diepen Boomgaard aan voor het ontvangen van een gift t.w.v. 1.500,00 euro van Havicrem in het kader van het goede doel.

EXTERN VERZELFSTANDIGDE AGENTSCHAPPEN

9. CBS/2026/4443 – EVA Cultuurcentrum Strombeek / Grimbergen vzw: Algemene vergadering van 9 december 2026: agendapunten en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege keurt de agendapunten en toelichtingsnota's van de algemene vergadering van EVA Cultuurcentrum Strombeek / Grimbergen vzw van 9 december 2026 principieel goed en legt het mandaat van de aangeduide vertegenwoordiger voor op de eerstvolgende gemeenteraad.

COMMISSIES

10. CBS/2026/4369 – Samenroepen gemeenteraadscommissie Ruimte op 20 januari 2027 om 19.00 uur

Aan de voorzitter van de gemeenteraadscommissie Ruimte wordt gevraagd om de commissie bijeen te roepen op 20 januari 2027 om 19.00 uur in de raadzaal ter behandeling van de volgende agenda:

1. Verontschuldigde en vervangende commissieleden - Vaststelling
2. Beleidskader en actieplan Trage Wegen

INTERNE ORGANISATIE

11. CBS/2026/4377 – Wijziging reglement klachtenbehandeling - Kennisname en principiële goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het voorstel tot wijziging van het Reglement klachtenbehandeling, zoals uiteengezet in het besluit, en keurt dit goed. Het schepencollege keurt het gewijzigd Reglement klachtenbehandeling, toegevoegd als bijlage bij het besluit, principieel goed en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

PERSONEEL

12. CBS/2026/4373 – Syndicale onderhandelings- en overlegcomités: verslagen van 4 november 2026 (BOC/HOC en CPBW) - Agenda vergaderingen 2 december 2026 (BOC/HOC en CPBW) - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege:

- neemt kennis van de verslagen van de vergaderingen van het BOC/HOC en het CPBW van 4 november 2026 en

- stelt de agenda van de vergaderingen van de syndicale onderhandelingscomités van 2 december 2026 vast.

13. CBS/2026/4370 – Re-integratieplan personeelslid - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het ontwerp van het re-integratieplan en keurt het ontwerp van verslag "Motivering geen re-integratieplan" goed.

14. CBS/2026/4414 – Boete vanwege FOD Financiën i.v.m. laattijdig corrigeren van een onevenwicht tussen aangiftes bedrijfsvoorheffing en fiscale fiches - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het e-mailverkeer tussen FOD Financiën en de dienst Financiën sinds 28 oktober 2026 i.v.m. betaalbericht aangifte bedrijfsvoorheffing en gaat akkoord met de betaling van de boete van € 50,00 en met het niet terugvorderen van deze boete bij de sociale dienstverrichter, doch dit voor zover er geen andere boetes ontvangen worden in de toekomst.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

15. CBS/2026/4352 – Regularisatie van IT-opdrachten i.k.v. de wetgeving overheidsopdrachten: plan van aanpak - Stand van zaken - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de stand van zaken van het plan van aanpak inzake de regularisatie van IT-opdrachten i.k.v. de wetgeving overheidsopdrachten.

16. CBS/2026/4375 – Snoeien van bomen in Grimbergen - Gunning

Het schepencollege keurt het verslag van nazicht van de offertes van 10 november 2026 voor de opdracht "Snoeien van bomen in Grimbergen", opgesteld door de dienst Aankoop & Facility, goed en laat dit integraal deel uitmaken van dit besluit.

Het schepencollege gunt aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde de firma Krinkels nv, Emile Pathéstraat 410 te 1190 Brussel (Vorst) tegen het nagerekende offertebedrag van € 39.625,00 excl. btw of € 47.946,25 incl. btw.

Het schepencollege laat de uitvoering gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2026/1285.

BELEIDSONDERSTEUNING

COMMUNICATIE

17. CBS/2026/4384 – Contentplanning 17 tem. 23 november 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de contentplanner voor de komende week en keurt deze goed.

ORGANISATIEBEHEERSING

18. CBS/2026/4372 – Archiefvernietiging november 2026 i.k.v. het project Ondersteuning archief- en informatiebeheer - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de archiefvernietiging en de te vernietigen fysieke archiefstukken.

FINANCIËN

19. CBS/2026/4212 – Afsprakenkader tussen gemeente Grimbergen en 3Wplus Kinderopvang betreffende de dienst van algemeen economisch belang (DAEB) voor de organisatie van de voor- en naschoolse opvang op grondgebied Grimbergen – Goedkeuring

Het schepencollege stelt vast dat de aan 3Wplus Kinderopvang toevertrouwde opdracht inzake de organisatie en uitvoering van de buitenschoolse opvang een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) vormt.

Het schepencollege keurt het DAEB-afsprakenkader goed.

20. CBS/2026/4363 – Vzw Den Diepen Boomgaard - Liquiditeitsnood - Standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van de vraag van vzw Den Diepen Boomgaard tot het bekomen van een versnelde uitbetaling van de toegezegde investeringssubsidies en verzoekt de gemeenteraad om hierop in te gaan.

BESTELBONS

21. CBS/2026/3433 – Bestelbons - Dienstjaar 2026

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende bestelbons goed wat het exploitatiebudget 2026 betreft: van nummers 3733, 3766, 3773 - 3774, 3792, 3817 - 3818, 3823, 3846 - 3851, 3853, 3855 - 3863, 3866, 3868 - 3879, 3881, 3885 - 3887, 3889, 3869, 3899.

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende definitieve vastleggingen goed wat het investeringsbudget 2026 betreft: van nummers 3840, 3845, 3862, 3867, 3888, 3891 - 3892.

SUBSIDIES

22. CBS/2026/4356 – Overzicht van nominatieve subsidies uit de eerste meerjarenplanaanpassing 2026-2031 - Principiële goedkeuring

Het schepencollege keurt de lijst van nominatieve subsidies voor de periode 2026-2031 uit de eerste meerjarenplanaanpassing 2026-2031 van gemeente en OCMW principieel goed en legt deze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES

23. CBS/2026/4332 – Uitvoerbaarverklaring van het kohier voor inning van de gemeentebelasting op verspreiding van niet-geadresseerd reclamedrukwerk, aanslagjaar 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege gaat over tot de uitvoerbaarverklaring van het kohier RECLAME26_03, gemeentelijke belasting op verspreiding van niet-geadresseerd reclamedrukwerk, aanslagjaar 2026, voor een bedrag van 10.284,36 euro.

BEZWAARSCHRIFTEN

24. CBS/2026/4262 – Bezwaarschrift tegen de gemeentebelasting ter bestrijding van leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2025 - Weigering

Het schepencollege verleent geen vrijstelling voor de gemeentebelasting op leegstaande woningen en gebouwen, aanslagjaar 2025, gevestigd in het kohier LEEGSTAND2025_01 onder artikelnummer 250000970.

25. CBS/2026/4380 – Oproeping tot verschijning voor rechtbank van eerste aanleg te Brussel inzake verzoekschrift op tegenspraak ingediend door PROXIMUS nv, vertegenwoordigd door advocatenkantoor AVENS m.b.t. de gemeentebelasting op masten en pylonen, aanslagjaar 2025, op de zitting van 4 december 2026 (26/2935/A) - Aanstellen advocaat - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege stelt GD&A advocaten aan in de gerechtsprocedure tegen PROXIMUS nv, inzake gemeentebelasting op masten en pylonen, aanslagjaar 2025 voor de rechtszaak die is ingeschreven bij de Nederlandstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel, onder het rolnummer 26/2935/A.

EXTERN VERZELFSTANDIGDE AGENTSCHAPPEN

26. CBS/2026/4357 Administratief toezicht - EVA Cultuurcentrum Strombeek / Grimbergen vzw: ontwerp van budget 2027 - Principiële goedkeuring

Het schepencollege keurt het budget 2027 van EVA Cultuurcentrum Strombeek / Grimbergen vzw principieel goed en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

27. CBS/2026/4358 Administratief toezicht - EVA Heemschut vzw: ontwerp van het budget 2027 - Principiële goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van het budget 2027 van het EVA Heemschut principieel goed en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

RUIMTE-BELEID

28. CBS/2026/4364 Beveractiviteit in Beverbos: verzoek tot afstemming en overleg - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het initiatief van de gemeente Wemmel om de gemeentelijke betrokkenheid te verhogen m.b.t. de beveractiviteit in Beverbos. Het schepencollege vraagt aan de dienst Omgevingsbeleid om een beknopte brief voor te bereiden gericht naar de provincie Vlaams-Brabant en het Agentschap Natuur en Bos. Het is wenselijk dat beide gemeenten (Wemmel en Grimbergen), de betrokken terreinbeheerders en het Agentschap Natuur en Bos nauwer betrokken worden bij de risico-inschattingen en maatregelen die de waterloopbeheerder neemt gezien de beschermde status van de bever, zonder daarbij de werking van de overstromingsgebieden voor het centrum van de gemeente Grimbergen in het gedrang te brengen.

DIENST PATRIMONIUM

29. CBS/2026/4350 Straatnaamgeving - Vaststelling van een straatnaam voor de definitief vastgestelde voetweg tussen de Houtstraat, Verlande Vijvers en Vilvoordsesteenweg te 1850 Grimbergen: Advies van de Cultuurraad - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het informele advies van de Cultuurraad van 29 oktober 2026, toegevoegd als bijlage bij het besluit, inzake de straatnaamgeving voor de nieuwe voetweg tussen de Houtstraat, Verlande Vijvers en Vilvoordsesteenweg te 1850 Grimbergen.

Het schepencollege stelt voor aan de gemeenteraad om de benaming 'Paalveldweg' principieel toe te kennen aan de nieuwe voetweg tussen de Vilvoordsesteenweg, Houtstraat en Verlande Vijvers.

30. CBS/2026/4355 Fluvius - Vestiging van erfpacht en bijhorende erfdienstbaarheden op de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nrs. 64a (Beukendreef) & 143a (Rijkenhoekstraat), 2de afdeling - sectie D - nr. 525g4 (Korenbloemstraat), 1ste afdeling - sectie C - nr. 406a2 (Verbrande Brugsesteenweg) en het openbaar domein op de hoek van de Spaanse Lindebaan/Zilverstraat - Akte verleden op 28 augustus 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis dat de notariële akte tot vestiging van erfpacht en erfdienstbaarheden ten voordele van Fluvius op de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling - sectie E - nrs. 64a (Beukendreef) & 143a (Rijkenhoekstraat), 2de afdeling - sectie D - nr. 525g4 (Korenbloemstraat), 1ste afdeling - sectie C - nr. 406a2 (Verbrande Brugsesteenweg) en het openbaar domein op de hoek van de Spaanse Lindebaan/Zilverstraat, verleden werd op 28 augustus 2026. De uitgifte van de notariële akte werd toegevoegd als bijlage bij het besluit.

31. CBS/2026/4342 Fluvius/Sibelgas - Verkoop van het perceel kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nr. 228m langs de Luiaardweg - Akte verleden op 28 augustus 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis dat de notariële akte houdende verkoop van het perceel kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie G - nr. 228m langs de Luiaardweg, uitgifte toegevoegd als bijlage bij het besluit, verleden werd op 28 augustus 2026.

WONEN

32. CBS/2026/4346 Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van GRIMMO INVEST BV voor het bouwen van een appartementsgebouw met drie wooneenheden - Beigemsesteenweg 313, 1852 Grimbergen - OMV/128/26

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025062637 - OMV/128/26) van GRIMMO INVEST BV voor het bouwen van een appartementsgebouw met drie wooneenheden op een terrein gelegen Beigemsesteenweg 313 in 1852 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 5 sectie B nr. 431X.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:
https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5

33. CBS/2026/4347 Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Nicola ANZALDI en Violette GÉRARD voor uitbreiden van een eengezinswoning - Sint-Donatuslaan 11, 1850 Grimbergen - OMV/209/26

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2026053313 - OMV/209/26) van Nicola ANZALDI en Violette GÉRARD voor uitbreiden van een ééngezinswoning op een terrein gelegen Sint-Donatuslaan 11 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 1 sectie I nr. 274R6.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:
https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5

34. CBS/2026/4351 – Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Kris VAN BALLAER namens KUWAIT PETROLEUM (Belgium) NV voor het slopen van het technische lokaal, het verwijderen van de luifel, de ondergrondse brandstoftank inclusief alle leidingwerk, alle boven- en ondergrondse infrastructuur van het tankstation, de bestaande verhardingen inclusief boordstenen en riolering en alle publiciteitsmateriaal, gevolgd door de aanvulling van het terrein en de aanleg van een groenzone - Vilvoordsesteenweg 299+, 1850 Grimbergen - OMV/273/26

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2026115406 - OMV/273/26) van Kris VAN BALLAER namens KUWAIT PETROLEUM (Belgium) NV voor het slopen van het technische lokaal, het verwijderen van de luifel, de ondergrondse brandstoftank inclusief alle leidingwerk, alle boven- en ondergrondse infrastructuur van het tankstation, de bestaande verhardingen inclusief boordstenen en riolering en alle publiciteitsmateriaal, gevolgd door de aanvulling van het terrein en de aanleg van een groenzone op een terrein gelegen Vilvoordsesteenweg 299+ in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 3 sectie H nr. 105L.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:
https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5

35. CBS/2026/4348 – Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Sven GEERTS voor het aanleggen van een oprit - Veldkantstraat 154, 1850 Grimbergen - OMV/219/26

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2026093676 - OMV/219/26) van Sven GEERTS voor het aanleggen van een oprit op een terrein gelegen Veldkantstraat 154 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 2 sectie D nr. 419D2.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of

- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:
https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5

36. CBS/2026/4368 – Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Wim VAN DEN CRUIJCE namens INTOP-AXIOS BV voor het afwerken en regulariseren van de bestaande loods, het inrichten van een groenbuffer en het aanleggen van een wadi/infiltratiekom - Gerselarendries 17 en 21, 1850 Grimbergen - OMV/254/26

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2026062393 - OMV/254/26) van Wim VAN DEN CRUIJCE namens INTOP-AXIOS BV voor het afwerken en regulariseren van de bestaande loods, het inrichten van een groenbuffer en het aanleggen van een wadi/infiltratiekom op een terrein gelegen Gerselarendries 17 en 21 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 1 sectie B nr. 37C.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:
https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5

37. CBS/2026/4349 – Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Laurent DE VELDER voor het regulariseren van een reclameframe met spandoek - Vilvoordsesteenweg 169, 1850 Grimbergen - OMV/263/26

Het schepencollege weigert de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2026110091 - OMV/263/26) van Laurent DE VELDER voor het regulariseren van een reclameframe met spandoek op een terrein gelegen Vilvoordsesteenweg 169 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 3 sectie H nr. 91X3.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:
https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5

38. CBS/2026/4389 – Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten namens HEIDELBERG MATERIALS BENELUX nv voor het wijzigen van de vergunde toestand - Cokeriestraat 18, 1850 Grimbergen − OMV/285/26

Het schepencollege geeft een gunstig advies over de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025093216 - OMV/285/26) van HEIDELBERG MATERIALS BENELUX nv voor wijzigen van de vergunde toestand op een terrein gelegen Cokeriestraat 18 te 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, nrs. 193R en 204A.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:
https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5

39. CBS/2026/4395 – Aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden van Ingrid ANDRIES, Karin ANDRIES en Linda ANDRIES voor het verkavelen van een perceel in 5 loten - Molenstraat 182A, 182B, 184A en 184B, 1851 Grimbergen - advies binnen beroepsprocedure VA/937/23

Het schepencollege handhaaft in het kader van de beroepsprocedure haar beslissing tot het verlenen van een omgevingsvergunning onder voorwaarden van 11 maart 2024 voor het verkavelen van een perceel in 5 loten gelegen Molenstraat 182A, 182B, 184A en 184B in 1850 Grimbergen, met als kad. nr(s). afdeling 6 sectie C nr. 75M.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:
https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5

40. CBS/2026/4331 Attest verkoop der loten voor de grond gelegen Noodbeekstraat te Grimbergen - VA/962/25 (OMV_2025159083)

Het schepencollege levert een attest verkoop der loten m.b.t. omgevingsvergunning OMV_2025159083 - VA/962/25 af.

41. CBS/2026/4376 Attest verkoop der loten voor de grond gelegen Eeuwlaan te Grimbergen - VA/961/25 (OMV_2025150294)

Het schepencollege levert een attest verkoop der loten m.b.t. omgevingsvergunning OMV_2025150294 - VA/961/25 af.

42. CBS/2026/4390 Recht van voorkoop door de gemeente week 42

Het schepencollege oefent het recht van voorkoop niet uit voor de in het besluit vernoemde eigendom.

MOBILITEIT

43. CBS/2026/4381 Besluit van de burgemeester van 3 november 2026 "Politieverordening bij hoogdringendheid inzake de Singeltocht op 8 november 2026 - Goedkeuring" – Bekrachtiging

Het schepencollege neemt kennis van het besluit van de burgemeester van 3 november 2026 "Politieverordening bij hoogdringendheid inzake de Singeltocht op 8 november 2026 - Goedkeuring" en bekrachtigt dit.

44. CBS/2026/4382 Besluit van de burgemeester van 3 november 2026 "Politieverordening bij hoogdringendheid inzake werken door DECKX ALGEMENE ONDERNEMINGEN in opdracht van De Werkvennootschap in de Sint-Annalaan ter hoogte van nummers 1 tem. 51 - Goedkeuring" – Bekrachtiging

Het schepencollege neemt kennis van het besluit van de burgemeester van 3 november 2026 "Politieverordening bij hoogdringendheid inzake werken door DECKX ALGEMENE ONDERNEMINGEN in opdracht van De Werkvennootschap in de Sint-Annalaan ter hoogte van nummers 1 tem. 51 - Goedkeuring" en bekrachtigt dit.

45. CBS/2026/4383 Besluit van de burgemeester van 10 november 2026 "Politieverordening bij hoogdringendheid inzake werken door OMEGA STUDIO in de Kruisstraat ter hoogte van nummer 98 - Goedkeuring" – Bekrachtiging

Het schepencollege neemt kennis van het besluit van de burgemeester van 10 november 2026 "Politieverordening bij hoogdringendheid inzake werken door OMEGA STUDIO in de Kruisstraat ter hoogte van nummer 98 - Goedkeuring" en bekrachtigt dit.

46. CBS/2026/4353 Politieverordening inzake het rooien van bomen door de gemeente Grimbergen in de Borgststraat ter hoogte van nummer 1

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake het rooien van bomen door de gemeente Grimbergen in de Borgststraat 1 goed. De werkput is gelegen in de rijbaan.

De Borgststraat wordt afgesloten voor alle verkeer ter hoogte van nummer 1. De overige weggedeelten van de Borgststraat zullen enkel toegankelijk blijven voor plaatselijk verkeer. Er wordt een omleiding voorzien.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 17 november 2026 tot het einde van de werken, namelijk 19 november 2026.

47. CBS/2026/4391 Politieverordening inzake werken door ALONCO Aannemingen in opdracht van de gemeente Grimbergen in de Wolvertemsesteenweg ter hoogte van nummers 214-216

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door ALONCO Aannemingen in opdracht van de gemeente Grimbergen in de Wolvertemsesteenweg 214-216 goed. In opdracht van de gemeente Grimbergen dienen er werken uitgevoerd te worden in de Wolvertemsesteenweg ter hoogte van nummers 214-216. De werkput is gelegen in het voetpad en de rijbaan. Voor de fietsers en voetgangers wordt er een corridor voorzien.

In de Wolvertemsesteenweg ter hoogte van nummers 214-216 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte en tegenover de werfzone. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangsregeling. Voor de fietsers en voetgangers wordt er een corridor voorzien ter hoogte van de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 17 november 2026 tot het einde van de werken, namelijk 27 november 2026.

48. CBS/2026/4366 – Politieverordening inzake werken door EQUANS in opdracht van AWV in de Vilvoordsesteenweg ter hoogte van nummer 155

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door EQUANS in opdracht van AWV in de Vilvoordsesteenweg 155 goed. In opdracht van AWV dienen er werken uitgevoerd te worden in de Vilvoordsesteenweg ter hoogte van nummer 155. De werkput is gelegen in de rijbaan.

In de Vilvoordsesteenweg ter hoogte van nummer 155 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte en tegenover de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 24 november 2026 tot het einde van de werken, namelijk 27 november 2026.

49. CBS/2026/4329 – Politieverordening inzake werken door MS-INFRA in opdracht van Fluvius in de Landhuizenlaan ter hoogte van nummer 14

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door MS-INFRA in opdracht van Fluvius in de Landhuizenlaan 14 goed. In opdracht van Fluvius dienen er werken uitgevoerd te worden in de Landhuizenlaan ter hoogte van nummer 14. De werkput is gelegen in het voetpad en deels in de rijbaan.
In de Landhuizenlaan ter hoogte van nummer 14 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangsregeling.
Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 19 november 2026 tot het einde van de werken, namelijk 26 november 2026.

50. CBS/2026/4393 – Politieverordening inzake werken door Arro Tuinen in de Valkendal ter hoogte van nummer 9

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door Arro Tuinen in de Valkendal 9 goed. In opdracht van Arro Tuinen dienen er werken uitgevoerd te worden in de Valkendal ter hoogte van nummer 9. De werkput is gelegen in het park achteraan de woning.

In de Valkendal ter hoogte van nummer 9 wordt het park aan de achterkant van de woning deels afgesloten met behulp van heras hekken voor het plaatsen van een mobiele hoogtewerker.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 20 november 2026 tot het einde van de werken, namelijk 20 november 2026.

EVENEMENTEN EN VRIJETIJDSINFRASTRUCTUUR

EVENEMENTEN

51. CBS/2026/4194 Organisatie Kerstmarkt in Beigem op zaterdag 19 december 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege gaat principieel akkoord met de organisatie van een kerstmarkt op zaterdag 19 december 2026 op de parking van parochiezaal Zevensterre, Zevensterre 9 - 1852 Beigem, mits zij over de verplichte vergunningen en attesten beschikken:

- een gunstig advies van de politie;
- een attest verzekering objectieve aansprakelijkheid brand & ontploffing indien ze een ruimte innemen van meer dan 50 m² (inclusief terras en buitenruimte);
- verplicht gebruik van herbruikbare bekers over het hele evenement en
- bedelen van een bewonersbrief in de directe omgeving.

Het schepencollege geeft toelating voor het schenken van sterke dranken voor deze occasionele drankengelegenheid.

52. CBS/2026/4318 Jaarlijks orkest van K.H. Sint Cecilia Humbeek in sporthal Humbeek op vrijdag 5 en zaterdag 6 maart 2027 - Aanvraag uitschakelen brandalarm - Aanvraag maximaal geluidsniveau muziek

Het schepencollege geeft toelating aan K.H. Sint Cecilia Humbeek om tijdens het concert op vrijdag 5 en zaterdag 6 maart 2027 van 19.30 tot 23.30 uur het brandalarm in de sporthal Humbeek tijdelijk uit te schakelen, aangezien de verlichtingsinstallatie zich in de baan van het infraroodsignaal bevindt, waardoor de infraroodstraal wordt onderbroken en het alarm onbedoeld wordt geactiveerd.

Deze toelating wordt verleend onder de uitdrukkelijke voorwaarden dat:

- alle overige maatregelen inzake brand- en ontploffingspreventie in de sporthal Humbeek strikt worden nageleefd;
- de bezoekers expliciet ingelicht worden:
    - dat het brandalarm niet werkt omwille van de voorstelling;
    - over de noodprocedure, zeker waar de nooduitgangen zich bevinden en
- het maximaal toegelaten aantal aanwezigen in de sporthal, zijnde 536 personen, niet wordt overschreden.

Het schepencollege geeft toelating aan K.H. Sint Cecilia Humbeek om in sporthal Humbeek, Nachtegaallaan 5 te 1851 Grimbergen op vrijdag 5 en zaterdag 6 maart 2027 van 19.30 tot 23.30 uur elektronisch versterkte muziek te brengen voor een concert met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A) (LAeq 15min) en < 95 dB(A) (LAeq 15min).

53. CBS/2026/4311 Jaarlijks orkest van Feniksorkest Grimbergen vzw in sporthal Humbeek op zaterdag 20 maart 2027 - Aanvraag uitschakelen brandalarm - Aanvraag maximaal geluidsniveau muziek - Principiële toelating

Het schepencollege geeft toelating aan Feniksorkest Grimbergen vzw voor het organiseren van hun jaarlijks concert op zaterdag 20 maart 2027 van 19.30 tot 22.00 uur in de sporthal Humbeek, Nachtegaallaan 5 te 1851 Grimbergen.

Er wordt toelating gegeven om tijdens het concert op zaterdag 20 maart 2027 van 19.30 tot 22.00 uur het brandalarm in de sporthal Humbeek tijdelijk uit te schakelen, aangezien de verlichtingsinstallatie zich in de baan van het infraroodsignaal bevindt, waardoor de infraroodstraal wordt onderbroken en het alarm onbedoeld wordt geactiveerd.

Deze toelating wordt verleend onder de uitdrukkelijke voorwaarden dat:

- alle overige maatregelen inzake brand- en ontploffingspreventie in de sporthal Humbeek strikt worden nageleefd;
- de bezoekers expliciet ingelicht worden:
    - dat het brandalarm niet werkt omwille van de voorstelling;

- over de noodprocedure, zeker waar de nooduitgangen zich bevinden en

- het maximaal toegelaten aantal aanwezigen in de sporthal, zijnde 536 personen, niet wordt overschreden.

Het schepencollege geeft toelating aan Feniksorkest Grimbergen vzw om in sporthal Humbeek, Nachtegaallaan 5 te 1851 Grimbergen op zaterdag 20 maart 2027 van 19.30 tot 22.00 uur elektronisch versterkte muziek te brengen voor een concert met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A) (LAeq 15min) en < 95 dB(A) (LAeq 15min).

54. CBS/2026/4392 – Register evenementen en activiteiten - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het register van binnengekomen aanvragen voor evenementen op grondgebied Grimbergen en keurt de status van de dossiers goed.

ONDERWIJS

BASISSCHOLEN

55. CBS/2026/4421 – GBS De negensprong inbraak met diefstal - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van een inbraak met diefstal in GBS De negensprong, alsook van de reeds ondernomen stappen.

VEILIGHEID

56. CBS/2026/4386 – Brandpreventieverslag van 18 oktober 2026 van IFG III gelegen Baalhoek 46 te 1853 Grimbergen - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het brandpreventieverslag "advies na het uitvoeren van een controle ter plaatse", van 18 oktober 2026 waarbij de brandweerzone Vlaams-Brabant West stelt dat de inrichting niet volledig voldoet aan de specifieke brandveiligheidsnormen, maar dat de veiligheid van de aanwezigen niet ernstig in het gedrang komt.

Aanpassingen/herstellingen moeten gedaan worden tot naleving van alle bepalingen zoals die zijn opgenomen in de van toepassing zijnde reglementering en met bijzondere aandacht voor de opmerkingen zoals die zijn geformuleerd in dit brandpreventieverslag. Aan de tekortkomingen moet een passend gevolg worden gegeven.

De uitvoering van de aanpassingswerken moet uiterlijk tegen 16 oktober 2027 aan de burgemeester gemeld worden. Na verloop van deze termijn wordt het advies van de brandweer NEGATIEF indien niet voldaan is aan de geformuleerde opmerkingen.

57. CBS/2026/4333 – Wijziging algemeen politiereglement ten gevolge van de wijziging van de werking van Intradura grofvuil-ophaling aan huis (uitbreiding) - Principiële goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis dat, ingevolge de wijziging inzake de werking en de uitbreiding van de grofvuil-ophaling aan huis vanaf 1 januari 2027 door Intradura, het algemeen politiereglement moet aangepast worden. Het schepencollege gaat principieel akkoord om artikels 32, §5 en 61 van het algemeen politiereglement aan te passen en keurt het gewijzigde algemeen politiereglement, als BIJLAGE 1 bij het besluit gevoegd, principieel goed.

Het schepencollege legt het besluit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

58. CBS/2026/4428 – Brandweerzone Vlaams-Brabant West: Besluitenlijst Openbaar van de zoneraad van 28 oktober 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de Besluitenlijst Openbaar van de zoneraad Brandweerzone Vlaams-Brabant West van 28 oktober 2026 overgemaakt per e-mail van 13 november 2026.

Namens het college
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Bart LAEREMANS
burgemeester