

Openbare vergadering van donderdag 30 juni 2022

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, aangewezen-burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Chris SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Caroline DENIL, Isabel GAISBAUER, Vincent VAN ACHTER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

RECREATIEF VLEGVELD GRIMBERGEN - ERFPACHTOVEREENKOMST - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het besluit van de gemeenteraad van 16 december 1996 betreffende de goedkeuring van de erfpachtovereenkomst met het Recreatief Vliegveld Grimbergen vzw (RVG).
- Het besluit van de gemeenteraad van 25 november 2021 inzake de aanpassing van de erfpachtovereenkomst.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 31 mei 2021 inzake de goedkeuring van het ontwerpplan van het Landinrichtingsplan Oostelijke Maalbeekvallei deeldossier 1 aanleg van een nieuwe park onder het vliegveld.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2021 inzake de principiële goedkeuring van de herneming van de erfpachtovereenkomst met het RVG alsook het aanstellen van een advocaat hiervoor.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2021 inzake de aanstelling van een advocaat.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 juli 2021 inzake de kennisname van het ontwerp 'overeenkomst tussen de gemeente Grimbergen en de vzw Recreatief Vliegveld Grimbergen inzake het beheer en onderhoud van het (toekomstig) park' en beslist deze voor advies over te maken aan Publius Advocaten.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 15 november 2021 inzake de goedkeuring van de overeenkomst tot aanpassing van de erfpachtovereenkomst met het RVG.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 juni 2022.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 10 april 2020 stelde de Vlaamse regering het Landinrichtingsplan Oostelijke Maalbeekvallei Grimbergen vast. Een deel van dit plan omvat een parkzone ter hoogte van het Recreatief Vliegveld Grimbergen.

Voor de uitvoering van dit plan dient het volledige parkgebied te worden onttrokken uit de huidige erfpachtovereenkomst met de vzw Recreatief Vliegveld Grimbergen.

In zitting van de gemeenteraad van 25 november 2021 werd een overeenkomst tussen het Recreatief Vliegveld Grimbergen vzw en het gemeentebestuur goedgekeurd.

De VLM voerde de nodige opmetingen uit, het plan bevindt zich in bijlage bij dit besluit.

De notaris stelde inmiddels de authentieke akte op voor de beëindiging, verlenging en vestiging van de erfpacht tussen het RVG en het gemeentebestuur.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van het opmetingsplan van de VLM, het ontwerp van de authentieke akte en de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur te mandateren om de akte te ondertekenen.

Raadslid Eddie BOELENS krijgt het woord. Hij merkt op dat Groen het prima vindt dat er een parkgebied komt in het kader van het landinrichtingsplan van de Maalbeekvallei. De fractie begrijpt echter niet waarom dat gekoppeld wordt aan een nieuwe erfpachtovereenkomst. Groen betreurt het dat er een nieuwe overeenkomst komt, terwijl de oude nog loopt. De fractie zal zich daarom onthouden van stemming.

Raadslid Gerlant VAN BERLAER meldt dat zijn fractie zal tegenstemmen met dezelfde argumentatie als de heer BOELENS.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Met 25 stemmen voor (Bart LAEREMANS, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, William DE BOECK, Jean DEWIT, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Chris SELLESLAGH, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS), 2 stemmen tegen (Karima MOKHTAR, Gerlant VAN BERLAER), 3 onthoudingen (Eddie BOELENS, Linda DE PREE, Katrien LE ROY)

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van het opmetingsplan van de VLM, van het recreatief vliegveld Grimbergen, toegevoegd als bijlage 2.

Art. 2.

Het ontwerp van de akte tot het beëindigen, verlengen en vestigen van een erfpacht tussen de gemeente en vzw Recreatief Vliegveld Grimbergen, toegevoegd als bijlage 1, goed te keuren.

Art. 3.

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur te machtigen om de authentieke akte te ondertekenen.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Peter PLESSERS
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 2 september 2022

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Peter PLESSERS
voorzitter gemeenteraad