

Openbare vergadering van donderdag 22 juni 2023

Aanwezig: Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: Karima MOKHTAR, Chris SELLESLAGH, gemeenteraadsleden

Afwezig: /

ASFALTERINGSWERKEN ROMEINSESTEENWEG: OVEREENKOMST TUSSEN DE STAD BRUSSEL EN DE GEMEENTE GRIMBERGEN BETREFFENDE ASFALTERINGSWERKEN OP DE ROMEINSESTEENWEG TUSSEN HET KRUISPUNT MET DE BOECHOUTLAAN/MADRIDLAAN EN HET KRUISPUNT MET DE ANTWERPSELAAN/MEISESELAAN (DOORTOCHT ONDER DE A12): KOSTPRIJS EN OVEREENKOMST - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Besluit van de gemeenteraad van 26 mei 2016 houdende bepaling van het begrip dagelijks bestuur en bevoegdheidsdelegatie inzake de vastlegging van de wijze van gunnen en de vastlegging van de voorwaarden voor deze opdrachten.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Wettelijk:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Artikelen 326 tem. 341 DLB betreffende het bestuurlijk toezicht.

Met betrekking tot de opdracht:

- De Stad Brussel plant asfalteringswerken in de Romeinsesteenweg tussen het kruispunt met de Boechoutlaan/Madridlaan en het kruispunt met de Antwerpselaan/Meiselaan (doortocht onder de A12).
- Het asfalt op dit stuk van de Romeinsesteenweg is in zeer slechte staat, zowel op het Brusselse als op het Grimbergse grondgebied.
De Romeinsesteenweg is aan de noordzijde gelegen op het grondgebied van de gemeente Grimbergen, aan de zuidzijde op het grondgebied van Stad Brussel. De as van de rijweg vormt ongeveer de grens tussen beide gemeenten.
- De Stad Brussel nam contact op met de gemeente Grimbergen om te vragen om mee te stappen in het asfalteren van de Romeinsesteenweg tussen het kruispunt met de Boechoutlaan/Madridlaan en het kruispunt met de Antwerpselaan/Meiselaan en dit over de volledige breedte van de rijweg.
- Voor beide partijen is het interessant om dit in een gezamenlijke overeenkomst uit te voeren omdat bepaalde vaste kosten, zoals bijvoorbeeld signalisatie, kunnen gedeeld worden.

- Stad Brussel heeft de uitvoering van deze werken al voorzien in juli-augustus 2023.

Specifiek:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 juni 2023.

Bijlagen:

- Bestek: bijlage 003 TV 2019 77 nl.
- Prijsofferte Eurovia: bijlage 004 Prijsofferte Eurovia.
- Pv ouverture: bijlage 005 pv ouverture.
- Grondplan Romeinsesteenweg: bijlage 006 Grondplan Romeinsesteenweg – deel 4199-02 A.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

Door de dienst Financiën werd er een visum verleend, visum 23/2023.

(bijlage 007 23 06 05 Romeinsesteenweg asfalteringswerken visum 23-2023)

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Kostprijs asfalteringswerken voor de gemeente Grimbergen

Aangezien ongeveer de helft van de te asfalteren oppervlakte op het grondgebied van de gemeente Grimbergen ligt, is het de bedoeling dat zowel Stad Brussel als de gemeente Grimbergen de helft van de kosten gaat betalen.

De vermoedelijke totale kostprijs voor de asfalteringswerken bedraagt €165.842,11 excl. btw (€200.668,95 incl. btw).

Dit betekent dat de vermoedelijke kostprijs voor de gemeente Grimbergen wordt geraamd op €82.921,06 excl. btw (€100.334,48 incl. btw).

In deze raming werd nog geen rekening gehouden met volgende onvoorziene en ongekende werken – kosten:

- prijsherziening;
- weekend- of nachtwerk;
- bijkomende signalisatie (bijvoorbeeld vooraankondiging op de R0);
- onvoorziene werken ten gevolge van gebrekkige fundering.

In bijlage 001 een gedetailleerd overzicht van de kosten voor de gemeente Grimbergen.

Als gevolg van deze bijkomende, moeilijk te ramen, kosten is het bedrag in de overeenkomst bepaald op €123.500,00 incl. btw (bijlage 001 TV-2019-77 Raming A12 -Romeinsesteenweg).

Overeenkomst met Stad Brussel

De Stad Brussel heeft een voorstel tot overeenkomst opgesteld: "*Overeenkomst tussen de Stad Brussel en de gemeente Grimbergen betreffende asfalteringswerken op de Romeinse Steenweg, tussen de Madridlaan en de Meysselaar*".

Deze werd aangepast door de dienst Aankoop en Facility zodat deze ook volledig voldoet aan de verwachtingen van het bestuur:

Artikel 1 – Doel

Het doel van de overeenkomst is de financiële tussenkomst van de Gemeente Grimbergen te bepalen voor de asfalteringswerken van de Romeinsesteenweg. De gemeente Grimbergen betaalt zijn aandeel, 50% van de totale kostprijs der werken, rechtstreeks aan de aannemer (Eurovia SA).

Artikel 2 – Aanbestedingsdossier

De Stad Brussel neemt de taak van de bouwheer op zich en staat ook in voor de administratieve en financiële opvolging.

De Stad Brussel heeft het aanbestedingsdossier voor de asfalteringswerken van de Romeinse steenweg opgesteld. In haar hoedanigheid van bouwheer, zal zij de opvolging van de uitvoering van de opdracht verzekeren, evenals de contacten met de aannemer.

Artikel 3 - Bouwheer

De Gemeente Grimbergen is perfect op de hoogte dat de Stad Brussel een aanbesteding TV/2019/77/EP heeft gesloten.

Artikel 4 – Vorderingsstaten en facturen

De Gemeente Grimbergen controleert, verbetert en keurt de vorderingsstaten, schuldvorderingen en facturen betreffende de asfalteringswerken van de Romeinsesteenweg, voor wat betreft de werken op haar grondgebied. De Gemeente Grimbergen zal, ter informatie, aan de Stad Brussel een kopie van de facturen en briefwisseling communiceren die ze van de aannemer krijgt.

Artikel 5 – Voorlopige en definitieve oplevering

De processen-verbaal van beëindiging van de werken, evenals de processen-verbaal van voorlopige en definitieve oplevering worden ter informatie doorgestuurd naar de Gemeente Grimbergen.

Artikel 6 – Briefwisseling betreffende de huidige overeenkomst

Elke briefwisseling betreffende de uitvoering van de huidige overeenkomst zal gericht worden,

Voor de Stad Brussel:

Ter attentie van Dhr Nico RAEMDONCK, Ingenieur-Directeur Generaal, Departement Openbare en groene ruimten, Hallestraat 4, 1000 Brussel.

Voor de Gemeente Grimbergen:

Aan de afgevaardigde die daartoe werd aangeduid vóór de aanvang van de werken, of, bij ontstentenis, aan

Ter attentie van Dhr Jan De Doncker, Projectmanager technische diensten, Dienst Ruimte, Prinsenstraat 3, 1850 Grimbergen, jan.dedoncker@grimbergen.be.

Artikel 7 – Bevoegde rechtbanken

Elke betwisting die met betrekking tot deze overeenkomst zou kunnen ontstaan valt onder de bevoegdheid van de hoven en rechtbanken van Brussel.

De volledige overeenkomst wordt toegevoegd als bijlage 002 24-05-23 overeenkomst asfaltering met Grimbergen.

Bijkomende informatie:

Op jaarbudgetrekening 2023/GBB-W&W/0200-00/2240000 is onvoldoende budget voorzien. De herstelling was oorspronkelijk niet voorzien in MJP maar gezien de geplande werken van Stad Brussel is dit nu wel een opportuniteit.

Er dient een interne kredietwijziging te gebeuren van jaarbudgetrekening ACT-285/0200-00/2240000 naar jaarbudgetrekening 2023/GBB-W&W/0200-00/2240000 voor een bedrag van € 102.066,12 excl. btw (€ 123.500 incl. btw).

Nadien dient deze rekening terug aangezuiverd te worden bij de volgende MJP aanpassing.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:**Artikel 1.**

De geraamde totale kostprijs voor de gemeente Grimbergen van € 102.066,12 excl. btw (€ 123.500 incl. btw) voor de asfalteringswerken voor de Romeinsesteenweg tussen het kruispunt met de Boechoutlaan/Madridlaan en het kruispunt met de Antwerpselaan/Meiselaan (doortocht onder de A12) goed te keuren.

Art. 2.

De overeenkomst tussen de Stad Brussel en de gemeente Grimbergen betreffende asfalteringswerken op de Romeinsesteenweg tussen Madridlaan en Meysselaan, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, goed te keuren.

Art. 3.

De algemeen directeur en de burgemeester, of hun gemachtigde vervangers, aan te duiden voor de ondertekening van de overeenkomst.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Peter PLESSERS
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 1 september 2023

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Peter PLESSERS
voorzitter gemeenteraad