

Openbare vergadering van donderdag 30 juni 2022

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, aangewezen-burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Linda DE PREE, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Chris SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Caroline DENIL, Isabel GAISBAUER, Vincent VAN ACHTER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** Jean DEWIT, gemeenteraadslid

ADMINISTRATIEF TOEZICHT - EVA HEEMSCHUT: ONTWERP VAN BUDGET 2022 - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41, 9° Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

9° beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt;

(...)

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de overheidsuitgaven, voornamelijk wat de toelagen aan de door de gemeenten gesubsidieerde rechtspersonen betreft (dossierstuk 1).
- De omzendbrief BA 93/03 van 21 april 1993 van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden inzake de vereisten omtrent openbaarheid en inzagerecht bij de uitoefening van gemeentelijke en provinciale belangen in samenwerking met private rechtspersonen aangaande toelagen (dossierstuk 2).
- Deel 2, titel 3 - de extern verzelfstandigde agentschappen, hoofdstuk 3 DLB (dossierstuk 3).
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 1980 betreffende de overeenkomst met de vzw Heemschut (dossierstuk 4).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 juni 2022.
- Het ontwerp van budget 2022 van EVA Heemschut, via elektronische verzending binnengekomen op 14 juni 2022, samen met een verklarende nota (dossierstuk 5).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het ontwerp van het budget van het EVA Heemschut moet jaarlijks aan de goedkeuring van de gemeenteraad worden onderworpen.

Na bespreking en goedkeuring door de gemeenteraad van voorliggend ontwerp, zal de gemeentelijke vertegenwoordiger dit mee kunnen goedkeuren op de algemene vergadering van deze instelling.

Overzicht van de opgenomen exploitatiekredieten:

Uitgaven:

- Werkingskosten: 216.878 euro;
- Personeelskosten: 562.100 euro;
- Taksen en diverse kosten: 1.300 euro;
- Gesubsidieerde projecten: 13.900.

Totaal: 794.178 euro.

Ontvangsten:

- Eigen ontvangsten: 102.250 euro;
- Subsidies (zonder gemeentelijke toelage): 178.000 euro;
- Gemeentelijke werkingstoelage: 405.728 euro;
- Gemeentelijke investeringstoelage: 100.000 euro.
- Gesubsidieerde projecten: 8.200 euro.

Totaal: € 794.178 euro.

Overzicht van de opgenomen investeringskredieten:

Uitgaven:

- Bouw vakwerkplaats: 70.000 euro;
- Inrichting omgeving Liermolen, Tommen- en Guldendal: 30.000 euro.

Totaal: 100.000 euro.

Ontvangsten:

- Gemeentelijke investeringstoelage: 100.000 euro.

De gemeentelijke werkings- en investeringstoelagen passen binnen het gemeentelijk financieel meerjarenplan 2020-2025.

Raadslid Linda DE PREE krijgt het woord.

Ze vraagt waarom er geen uitbater is gevonden voor de Liermolen voor de periode juli/augustus.

Schepen Philip ROOSEN erkent dat het college het betreurt dat er geen uitbater is gevonden. Er zijn een aantal ondernemers komen kijken, maar niemand heeft ervoor ingetekend. Wel waren een aantal mensen geïnteresseerd in uitbating op langere termijn. Sommigen wilden de Liermolen in juli/augustus al openen, maar alleen met de garantie dat zij een contract voor langere termijn krijgen en dat was niet mogelijk.

Raadslid Linda DE PREE begrijpt het, maar vindt het desondanks een gemiste kans. De jeugdbeweging had een pop-up kunnen organiseren.

Schepen Philip ROOSEN benadrukt het onderscheid tussen de korte periode waarin een pop-up mogelijk was en de optie om verenigingen in juli/augustus iets te laten organiseren. De brandveiligheid is echter nog niet in orde en verenigingen moeten eigenlijk een maand vooraf een aanvraag doen voor een pop-up. Die periode loopt nog, dus verenigingen worden nog gevraagd om de molen in de zomerperiode uit te baten.

Raadslid Linda DE PREE benadrukt dat de raad al om uitbating vraagt vanaf februari en het elke maand opnieuw heeft aangekaart. De gemeente had dus eerder kunnen anticiperen en kunnen zorgen dat verenigingen op tijd iets konden organiseren. Zo hadden de vereniging hun kas kunnen spekken en was het ook goed geweest voor de inwoners van Grimbergen. Er is veel ongenoegen in de samenleving dat de locatie gesloten blijft.

Schepen Philip ROOSEN vindt het ook bijzonder spijtig. Het bestuur had graag gezien dat er horeca-uitbating was geweest op de locatie. Voor de vzw Heemschut heeft het onderwerp momenteel echter niet de hoogste prioriteit.

Raadslid Tom GAUDAEN zou graag zien dat niet alleen bevriende verenigingen aan bod komen, zoals vorig jaar, maar dat iedereen wordt aangeschreven.

Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat het niet ging om bevriende verenigingen. Vorig jaar werden alle jeugdverenigingen uitgenodigd.

Raadslid Brigitte JANSSENS hoort graag wie verantwoordelijk was om de kandidaturen aan te nemen, want veel personen hebben een aanbod willen doen, maar ervarden dat zij bij de gemeente maar weinig informatie konden inwinnen.

Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat de gebouwen eigendom zijn van de gemeente, maar dat de exploitatie in handen van Heemschut ligt. In de raad van bestuur is duidelijk gezegd dat de conservator, de voorzitter van Heemschut en de schepen zelf met de kandidaturen omgingen. Vragen zijn door de conservator beantwoord en toegelicht.

Raadslid Brigitte JANSSENS vraagt hoeveel kandidaten zich hebben gemeld.

Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat vijf kandidaten om inlichtingen hebben verzocht. Een aantal van hen heeft de locatie bezocht.

Raadslid Brigitte JANSSENS hoopt dat het café op termijn weer uitgebaat gaat worden.

Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat dit altijd de bedoeling is geweest. Over de woning is beslist dat deze de functie van erfgoedtoerisme zou krijgen.

Raadslid William DE BOECK maakt zich zwaar zorgen over de begroting, omdat ze veel rooskleuriger wordt voorgesteld dan de werkelijkheid is. Voor de stijgende energiekosten is bijvoorbeeld onvoldoende budget opgenomen en er zijn € 20.000 minder personeelskosten begroot dan in het voorgaande jaar is uitgegeven.

Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat er minder energiekosten worden verwacht, doordat sommige locaties momenteel niet gebruikt worden. Dat de energiekosten van de overige gebouwen zullen stijgen, is evident. Dat is zowel voor de gemeente als voor de EVA-vzw's een grote uitdaging. Er is ook nog een achterstand van ristorino's te innen, hopelijk in 2022.

Raadslid William DE BOECK antwoordt dat wat betreft de energiekosten, hij wel de uitzuivering al had gedaan van de kostenplaatsen van de gebouwen, er wordt enkel gesproken van het museum (code 21 en de rest is code 31 en 51 en zijn er uitgehaald). Hij benadrukt het belang om de personeelskosten goed te begroten. Zijn fractie zal zich van stemming onthouden, omdat de begroting geen getrouwe weergave is van de te verwachten uitgaven en inkomsten in 2022. Op basis van de beschikbare gegevens zijn de energiekosten en de personeelskosten te laag ingeschat en zijn de ristorino's voor de uitbating van de Tommenmolen te hoog ingeschat. Open VLD vraagt de EVA-vzw Heemschut het werk opnieuw te doen in het belang van haar werking en het te werk gestelde personeel. Voortaan vraagt de fractie ook om de balans op 31 december toe te voegen aan de resultaatrekening, zodat de financiële positie van de vereniging beter ingeschat kan worden.

Raadslid DE BOECK stelt:

De Open Vld-fractie wenst haar onthouding bij de begroting 2022 van de vzw Heemschut te motiveren.

"Vooreerst wensen we te beklemtonen dat de werking van de vzw Heemschut ons zeer genegen is. Maar wij wensen als goed huisvader aan de alarmbel te trekken omdat volgens onze fractie de begroting geen getrouwe weergave is van de te verwachten uitgaven/inkomsten in 2022.

Met de beschikbare gegevens zijn:

- de energiekosten te laag ingeschat rekening houdende met de afgesloten rekening 2021 en de stijgende energieprijzen;*

- *de personeelskosten te laag ingeschat rekening houdende met afgesloten rekening 2021 en de tot op heden gekende indexsprongen in 2021;*
- *de ristorno's voor de uitbating van de Tommemolen te hoog ingeschat rekening houdende met het bedrag van 2021 ontvangen in 2022.*

Wij vragen aan het bestuursorgaan van de vzw Heemschut om hun werk opnieuw te doen in het belang van hun werking en het door haar tewerkgesteld personeel.

Wij vragen om voortaan bij iedere resultatenrekening ook de balans op 31 december van het afgesloten boekjaar toe te voegen."

Raadslid Eddie BOELEN sluit zich aan bij de bezorgdheid over de begroting.

Schepen Philip ROOSEN zegt toe om de balans per 31 december 2021 door te sturen.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Met 17 stemmen voor (Bart LAEREMANS, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Patricia SEGERS, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS), 12 onthoudingen (Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Linda DE PREE, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Luk RAEKELBOOM, Chris SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER)

BESLUIT:

Enig artikel.

Het ontwerp van budget 2022 van het EVA Heemschut goed te keuren.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 2 september 2022

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter gemeenteraad