



Reglement betreffende de uitbating van horecazaken, nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie

Inhoud

TITEL I REGLEMENT BETREFFENDE DE UITBATING VAN HORECAZAKEN	4
HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN	4
Afdeling 1. Toepassingsgebied.....	4
HOOFDSTUK 2 VERKRIJGEN VAN EEN EXPLOITATIE- EN DRANKVERGUNNING	5
Afdeling 1. Vergunningsplicht	5
Onderafdeling 1. Onderzoek betreffende de exploitatievergunning	7
Onderafdeling 2. Onderzoek betreffende de drankvergunning	8
HOOFDSTUK 3 GELDIGHEID VAN DE VERGUNNINGEN.....	10
Afdeling 1 Geldigheid van de exploitatievergunning	10
HOOFDSTUK 4 VOORWAARDEN WAARAAN DE EXPLOITANT VAN DE HORECAZAAK ZICH MOET HOUDEN	11
Afdeling 1 Voorwaarden inzake het houden van een register en feitelijke uitbating	11
Afdeling 2. Voorwaarden inzake de openingsuren	11
Afdeling 7 Voorwaarden inzake veiligheid van de voedselketen.....	12
TITEL II REGLEMENT OP DE TERRASSEN	14
Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities	14
Afdeling 2. Vergunningsplicht	14
Afdeling 3. Vergunningsaanvraag- en onderzoek	14
Afdeling 4. Geldigheid van de terrasvergunning	15
Afdeling 5. Voorwaarden waaraan de exploitant van de horecazaak zich moet houden.....	15
TITEL III REGLEMENT BETREFFENDE NACHTWINKELS EN PRIVATE BUREAUS VOOR TELECOMMUNICATIE	18
Hoofdstuk 1 Toepassingsgebied en definities	18
Hoofdstuk 2 Verkrijgen van een vestigingsvergunning en uitbatingsvergunning	19
Afdeling 1. Vergunningsplicht	19
Afdeling 2. Indienen van de vergunningsaanvraag	19
Afdeling 3. Onderzoek van de vergunningsaanvraag	20
Onderafdeling 1. Onderzoek betreffende de vestigingsvergunning	20
Onderafdeling 2. Onderzoek betreffende de uitbatingsvergunning	20
Hoofdstuk 3 Geldigheid van de vergunningen	21
Afdeling 1. Geldigheid van de vestigingsvergunning	21
Hoofdstuk 4 Voorwaarden waaraan de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie zich moeten houden	22
Afdeling 1. Voorwaarden inzake het houden van een register en feitelijke uitbating	22
Afdeling 2. Voorwaarden inzake de openingsuren	22
TITEL IV. HANDHAVING	24
Hoofdstuk 1 Administratieve sancties	24
Hoofdstuk 2 Bestuurlijke maatregelen	24

TITEL V. INWERKINGTREDING EN OVERGANGSBEPALINGEN	26
--	----

TITEL I REGLEMENT BETREFFENDE DE UITBATING VAN HORECAZAKEN

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Afdeling 1. Toepassingsgebied

Art. 1.

Dit reglement bepaalt de eisen en voorwaarden waaraan een horecazaak moet voldoen om een exploitatievergunning en, in voorkomend geval, een drankvergunning te verkrijgen.

Art 2.

Onverminderd de voorschriften van andere reglementeringen die van toepassing kunnen zijn, is dit reglement van toepassing op alle horecazaken.

Deze bepalingen zijn niet van toepassing op occasionele horecazaken en reizende horecazaken.

Afdeling 2. Definities

Art 3.

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- Exploitant: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging, of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en risico de horecazaak wordt uitgebaat.
- Drankvergunning: de vergunning afgeleverd door de burgemeester die aan de exploitant het recht verleent om gegiste en/of geestrijke dranken te schenken, zoals bedoeld in het Koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken en in de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank.
- Exploitatievergunning: een vergunning afgeleverd door de burgemeester, die aan de exploitant het recht verleent om op het aangeduide adres een horecazaak uit te baten.
- De vergunningen: de drankvergunning en de exploitatievergunning.
- Horecazaak: elke plaats of lokaliteit waar eten en/of drinken, van welke aard ook, voor gebruik ter plaatse wordt verkocht of gratis verstrekt. Volgende inrichtingen worden bijgevolg beschouwd als zijnde horecazaak: zalen, restaurants, feestzalen, parochiezalen, kantines, drankgelegenheden, cafés, verbruikszalen, tavernes, frituren, snackbars, dansgelegenheden. Deze opsomming is niet limitatief. Het betreft alle gebouwen, lokalen of plaatsen waar het publiek kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart toegang heeft.
- Occasionele horecazaken: de vooraf als dusdanig aangeduide activiteiten die, naar aanleiding van om het even welke gebeurtenis van voorbijgaande aard, ten hoogste dertig kalenderdagen per jaar worden gehouden. Drankgelegenheden gehouden op tentoonstellingen en op jaarbeurzen, worden geacht occasionele horecazaken te zijn voor de gehele duur van de tentoonstelling of jaarbeurs, ongeacht de hoedanigheid van de exploitant en zonder onder de regeling van de maximale exploitatieduur van dertig dagen te vallen.
- Reizende horecazaken: drank- en/of eetgelegenheden die van de ene naar de andere plaats worden overgebracht, zoals bijvoorbeeld boten, schepen, spoorwagens, kramen of tenten.
- Brandveiligheidsonderzoek: een onderzoek naar de brandveiligheid uitgevoerd door de brandweer, waarin de voorwaarden gesteld in het gemeentelijk reglement op de

brandveiligheid in horecazaken, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 januari 2021, worden nagegaan.

- Stedenbouwkundig onderzoek: een onderzoek naar de stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen afgeleverd voor het onroerend goed waarin de horecazaak zal worden uitgebaat (of van de vergund geachte toestand bij ontstentenis van stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning) waarbij de nadruk ligt op de functie van het goed.
- Onderzoek naar de milieuwetgeving: een onderzoek naar de omgevingsvergunning afgeleverd voor het onroerend goed waarin de horecazaak zal worden uitgebaat.
- Onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten: een onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten als ondernemer, zoals de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen (wat ook inhoudt dat de vestiging als dusdanig staat ingeschreven in de Kruispuntbank), beroepskaart, nodige beroepskennis, en/of enige andere vergunningen of attesten die wettelijk voorgeschreven zijn.
- Onderzoek naar het risico op openbare ordeverstoring: een bijkomend onderzoek op politionele of gerechtelijke anteceden¹, uitgevoerd door de politie. Indien er aanwijzingen zijn dat er een ernstig risico bestaat op bedreiging van openbare orde en rust.
- Financieel onderzoek: een onderzoek bestaande uit:
 - Een onderzoek naar de betaling van alle door de aanvrager verschuldigde gemeentelijke facturen, van welke aard ook;
 - Een onderzoek, of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude, van welke aard dan ook;
 - Een onderzoek naar de herkomst van gelden waarmee investeringen worden gedaan in de horecazaak, en/of waarmee de aankoop of de huur ervan wordt gefinancierd.
 - Een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde taksen en belastingen op federaal, gewestelijk, provinciaal en lokaal niveau, van welke aard dan ook (= fiscaal attest).
 - Het financieel onderzoek betreft de exploitant, of indien de exploitant een rechtspersoon is, de organen van de exploitant. Voor het financieel onderzoek wordt advies ingewonnen van de financiële dienst van de stad, de lokale politie, de federale gerechtelijke politie, de FOD financiën, het parket en alle andere diensten waarvan het bestuur het advies nuttig acht.

HOOFDSTUK 2 VERKRIJGEN VAN EEN EXPLOITATIE- EN DRANKVERGUNNING

Afdeling 1. Vergunningsplicht

Art. 4.

De exploitant van een horecazaak moet in het bezit zijn van:

- Een exploitatievergunning, die aan de exploitant het recht verleent op het aangeduide adres een horecazaak uit te baten.

¹ Wij verwijzen naar het arrest nr. 193.442 van 19/05/2009 van de Raad van State waarin hij oordeelt dat er "geen bezwaar bestaat tegen dat het bestuur bij de beoordeling van het gevaar dat iemands wapenbezit voor de openbare orde en veiligheid kan opleveren, rekening houdt met feiten die niet tot een strafrechtelijke veroordeling hebben geleid. Het strafrechtelijk vermoeden van onschuld staat daar niet aan in de weg. Dit belet evenwel niet dat het bestuur zijn beslissing moet steunen op werkelijk bestaande en concrete feiten die relevant zijn en met de vereiste zorgvuldigheid worden vastgesteld", nogmaals bevestigd door het arrest nr. 203.093 van 20/04/2010 van de Raad van State.

- Een drankvergunning, zoals bedoeld in het koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake slijterijen van gegiste dranken en in de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, indien er in de horecazaak gegiste en/of sterke dranken zullen worden aangeboden.

Art. 5.

§1. De exploitatievergunning en de drankvergunning worden afgeleverd door de burgemeester.

§2. De burgemeester kan beslissen om in de exploitatievergunning bijzondere voorwaarden op te nemen of de vergunning in de tijd te beperken, afhankelijk van specifieke omstandigheden, zoals de aard of ligging van de horecazaak. De burgemeester motiveert desgevallend zijn beslissing.

Art. 6.

Een drankvergunning kan niet afgeleverd worden zonder een exploitatievergunning.

Art. 7.

De vergunningen of een kopie ervan moeten steeds in de horecazaak aanwezig zijn en op eerste verzoek van een bevoegd persoon ter inzage worden voorgelegd.

Afdeling 2. Vergunningsaanvraag

Art. 8.

§1. De exploitant die een nieuwe horecazaak wenst uit te baten, moet minstens 2 maanden voor de opening een aanvraag voor een exploitatievergunning, en in voorkomend geval, een aanvraag voor een drankvergunning, indienen.

§2. De exploitant die een bestaande horecazaak wenst over te nemen of die een bestaande horecazaak wenst te heropenen, moet minstens 2 maanden voor de overname of heropening een aanvraag voor een exploitatievergunning, en in voorkomend geval, een aanvraag voor een drankvergunning, indienen. Afhankelijk van specifieke omstandigheden kan hiervan afgeweken worden.

Art. 9.

De aanvraag dient gericht te worden aan het college van burgemeester en schepenen, gemeentebestuur Grimbergen, Prinsenstraat 3, 1850 Grimbergen.

De aanvraag gebeurt op het daartoe voorziene formulier van de gemeente Grimbergen. Het formulier is te vinden op de website van de gemeente of te verkrijgen bij de dienst lokale economie.

Art. 10.

Volgende documenten dienen bijgevoegd te worden:

1. een kopie van de identiteitskaart van de exploitant;
2. een kopie van de identiteitskaart van de aangestelde(n) van de exploitant²;
3. een afschrift van het uittreksel uit Kruispuntbank voor ondernemingen met vermelding van het ondernemingsnummer;
4. een kopie van de statuten zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, indien van toepassing;
5. een uittreksel uit het strafregister niet ouder dan 30 dagen van de exploitant, van de organen en/of vertegenwoordigers van de exploitant, alsook van de aangestelde(n) van de exploitant;

² Zie artikel 2 van het KB van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake slijterijen van gegiste dranken.

6. in voorkomend geval een uittreksel uit het strafregister van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document desgevallend behoorlijk vertaald door een beëdigd vertaler;
7. register van de feitelijke uitbaters:

Dit register bevat minstens volgende documenten:

1. de exploitatievergunning en, in voorkomend geval, de drankvergunning;
2. in voorkomend geval de kansspelvergunning;
3. brandveiligheidsverslag;
4. verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing;
5. een lijst van de namen van alle mogelijke feitelijk uitbaters (natuurlijk persoon), inclusief adres en contactgegevens.

Deze lijst is niet limitatief. Alle wettelijke documenten moeten zich bevinden in de horecazaak.

Afdeling 3. Onderzoek van de vergunningsaanvraag

Onderafdeling 1. Onderzoek betreffende de exploitatievergunning

Art. 11.

Onverminderd andere wetgeving en andere gemeentelijke reglementen die ook hier van toepassing zijn, kan de exploitatievergunning enkel worden toegekend na een voorafgaand administratief onderzoek en een positieve beoordeling betreffende volgende onderdelen:

- een brandveiligheidsonderzoek;
- een stedenbouwkundig onderzoek. Een positieve uitkomst van het stedenbouwkundig onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan niet aangewend worden om mogelijke stedenbouwkundige overtredingen te rechtvaardigen;
- een onderzoek naar de milieuwetgeving. Een positieve uitkomst van dit onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan niet aangewend worden om mogelijke milieu overtredingen te rechtvaardigen.
- een onderzoek naar de vestigingsmodaliteiten;
- in het geval de politie dit adviseert, een onderzoek naar het risico op openbare ordeverstoring. De risico-beoordeling kan gebeuren op basis van informatie uit processen-verbaal of zaken die geen aanleiding hebben gegeven tot een veroordeling. In geval van bijkomend onderzoek zal de burgemeester bij de aanvrager de nodige relevante stukken opvragen om de onderzoeken te kunnen uitvoeren.
- in het geval de politie dit adviseert, een financieel onderzoek. In geval van bijkomend onderzoek zal de burgemeester bij de aanvrager de nodige relevante stukken opvragen om de onderzoeken te kunnen uitvoeren.
- een onderzoek naar de kennis van de Nederlandse taal: met het oog op de vrijwaring van de veiligheid van de personen die in de instelling aanwezig zijn, van omwonenden en voorbijgangers, en van de handhaving van de openbare orde, dient er in de inrichting tijdens de openingsuren steeds minstens één persoon aanwezig te zijn die over een voldoende kennis van het Nederlands beschikt voor een duidelijke communicatie met de politie, brandweer, stadsdiensten en andere officiële instanties in geval van gebeurtenissen die de veiligheid of openbare orde kunnen bedreigen. Als die persoon een andere persoon dan de vergunninghouder is, dan dient de volledige identiteit en contactgegevens van deze persoon in het register te zijn opgenomen. De vergunninghouder dient ook te bevestigen dat deze persoon bevoegd is om namens de vergunninghouder de beslissingen te nemen die vereist zijn op de veiligheid en de openbare orde te vrijwaren.

Zo niet wordt geen exploitatievergunning toegekend.

Art. 12.

De aanvraag is slechts ontvankelijk wanneer alle hiervoor vermelde documenten bij de aanvraag gevoegd zijn.

Onderafdeling 2. Onderzoek betreffende de drankvergunning

Art. 13.

De drankvergunning kan enkel worden afgeleverd na het voorafgaand onderzoek zoals bepaald in het voornoemd KB van 3 april 1953 en de voornoemde wet van 28 december 1983, en houdt het volgende in:

A. onderzoek naar de moraliteitsvoorwaarden

artikel 1 van het KB van 3 april 1953: onverminderd artikel 634, eerste lid, van het Wetboek van strafvordering, mogen, hetzij zelf, hetzij door middel van een derde persoon, geen slijter van ter plaatse te verbruiken gegiste dranken zijn, in de betekenis van deze gecoördineerde wetten:

1. zij die niet ten volle hun openingsbelastingen of vijfjaarlijkse belastingen op de slijterijen van gegiste dranken, vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van deze gecoördineerde wetten, hebben betaald.
Dit verval wordt opgeheven te rekenen van de betaling van die belastingen; een nieuwe openingsbelasting is verschuldigd voor de slijterijen die opnieuw worden geopend na ten minste één jaar sluiting;
2. zij die tot een criminele straf zijn veroordeeld;
3. zij die veroordeeld zijn wegens een van de misdrijven omschreven in de hoofdstukken IV, V, VI en VII, titel VII, Boek II van het Strafwetboek;
4. zij die wegens heling zijn veroordeeld;
5. zij die veroordeeld zijn hetzij wegens het houden van een speelhuis, hetzij wegens het onwettig aanvaarden van weddenschappen op paardenwedrennen, hetzij wegens het houden van een kantoor voor andere weddenschappen dan op paardenwedrennen;
6. zij die driemaal veroordeeld zijn wegens het slijten van geestrijke dranken;
7. zij die vallen onder artikel 4 van de wet van 10 juni 1947 betreffende accijnzen en douanen;
8. zij die een huis van ontucht of een inrichting voor geheime prostitutie houden of hebben gehouden; het verval wordt opgehouden zodra het houden van zulk een huis of inrichting vastgesteld is door een vóór 24 september 1948 genomen beslissing van het college van burgemeester en schepenen, of door een rechterlijke beslissing;
9. zij die hun sluisierij exploiteren in een gebouw waarin een plaatsingskantoor, een bevrachtungskantoor of een aanwervingskantoor is gevestigd, behalve wanneer dat kantoor slechts langs de openbare weg verbinding met de slijterij heeft;
10. de onbekwamen, (...).
Dit verbod geldt niet wanneer de slijterij feitelijk geëxploiteerd wordt door een vertegenwoordiger van de onbekwame.

en artikel 11 van de wet van 28 december 1983: Onverminderd artikel 634, eerste lid, van het Wetboek van strafvordering, mogen geen) houder zijn van een drankgelegenheid voor ter plaatse te gebruiken sterke dranken:

1. zij die veroordeeld zijn tot een criminele straf;
2. zij die veroordeeld zijn wegens een van de misdrijven omschreven in de hoofdstukken IV, V, VI en VII van titel VII van Boek II van het Strafwetboek;
3. zij die veroordeeld zijn wegens heling;
4. zij die veroordeeld zijn hetzij wegens het houden van een speelhuis, hetzij wegens het onwettig aanvaarden van weddenschappen op paardenrennen, hetzij wegens het houden van een kantoor voor andere weddenschappen dan op paardenrennen;
5. zij die tot een gevangenisstraf werden veroordeeld wegens fraude van rechten of taksen op alcohol of andere sterke drank, ingevoerd, binnengebracht uit een andere lidstaat of hier te lande vervaardigd, in het bijzonder wegens geheime vervaardiging van alcohol of een

daarmee gelijkgesteld delict evenals wegens sluikimport, onregelmatig bezit of vervoer van alcohol of andere sterke drank;

6. zij die een huis van ontucht (...) houden of hebben gehouden; het verval bestaat zodra het houden van zulk een huis of inrichting vastgesteld is door een vóór 24 september 1948 genomen beslissing van het college van burgemeester en schepenen of door een rechterlijke beslissing;
7. zij die hun drankgelegenheid exploiteren in een gebouw waarin een arbeidsbemiddelingsbureau, een bevrachtungskantoor of een aanwervingsbureau gevestigd is, behalve wanneer dat bureau of kantoor geen andere toegang naar de drankgelegenheid heeft dan de openbare weg;
8. (de onbekwamen; dit verbod geldt niet wanneer de drankgelegenheid feitelijk wordt geëxploiteerd door een persoon die de onbekwame vertegenwoordigt.)

B. *onderzoek naar de hygiënevoorwaarden*

zoals bepaald in artikelen 5 en 6 van het KB van 3 april 1953 en in de artikelen 5, 6 en 7 van het KB van 4 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken:

- Elke slijterij, te rekenen van 14 december 1912 geopend, moet, in het belang der openbare gezondheid en zedelijkheid, aan bijzondere eisen voldoen, inzonderheid ten aanzien van ligging, oppervlakte, hoogte, luchtverversing, verlichting, verdeling binnenshuis en koer. Deze eisen worden door de Koning bepaald; zij gelden als een minimum-regeling en de gemeenteoverheid behoudt het recht ze te verscherpen of er nog andere op te leggen.
- Elke slijterij, te rekenen van 11 september 1919 geopend, mag niet minder dan 2,75 m hoog zijn, noch minder dan 90 m³ inhoudsruimte hebben.
- De slijterijen van gegiste dranken moeten van de openbare weg gemakkelijk toegankelijk zijn.
- De als slijterij van gegiste dranken gebruikte lokalen moeten aan deze bestemming aangepast zijn en mogen niet tot huiselijk gebruik dienen. Zij moeten voorzien zijn van verwarmingsmiddelen waardoor een voldoende temperatuur kan worden behouden. Gebruikt men haarden, dan moeten deze verbonden zijn met een schoorsteen welke behoorlijk trekt. De verwarmingstoestellen mogen in geen geval giftige uitwasemingen geven in de lokalen. De kunstmatige verlichting waarover de slijterij beschikt, moet te allen tijde een gelijkmatige zichtbaarheid met voldoende lichtsterkte verzekeren. In de tot slijterij dienende lokalen moet doorlopend een stelsel van kunstmatige verluchting werken dat een genoegzame luchtverversing toelaat.
- Ten gerieve van de klanten moeten in voldoende getale hygiënische en fatsoenlijke waterplaatsen en privaten worden ingericht, welke door deur, venster of raampje rechtstreeks op de open lucht uitgeven en welke bovendien, indien zij niet buitenshuis kunnen staan, voorzien zijn van doelmatige middelen tot doorlopende luchtverversing. Die toestellen moeten voorzien zijn van een stankafsluiter en van een waterspoeling voor het wegspoelen en de prompte lozing van de drekstoffen. Nochtans is een waterspoeling enkel vereist voor de slijterijen gelegen langs een openbare weg met waterleiding. Waterplaatsen en privaten moeten derwijze worden geplaatst dat de klanten er rechtstreeks toegang toe hebben zonder door enige tot huiselijk gebruik dienende kamer te moeten gaan.

Als niet voldaan is aan de voorwaarden, wordt geen drankvergunning toegekend.

Art. 14.

De aanvraag is slechts ontvankelijk wanneer alle hiervoor vermelde documenten bij de aanvraag gevoegd zijn.

HOOFDSTUK 3 GELDIGHEID VAN DE VERGUNNINGEN

Afdeling 1 Geldigheid van de exploitatievergunning

Art. 15.

De exploitatievergunning is geldig zolang aan alle voorwaarden van dit reglement is voldaan.

Art. 16.

§1 De exploitatievergunning vervalt van rechtswege

- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode langer dan zes maanden feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van schrapping van de exploitant of van de betrokken vestiging uit de KBO;
- als wordt vastgesteld dat er vergunningsplichtige kansspelen (volgens de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen en de wet van 10 januari 2010 tot wijziging van de wet op de kansspelen) in de inrichting worden uitgbaat zonder dat de uitbater hiervoor over de nodige vergunningen beschikt.

Art. 17.

De exploitatievergunning wordt afgeleverd op naam van een bepaalde exploitant voor een bepaalde horecazaak en is niet overdraagbaar. Ze vervalt van rechtswege bij het stopzetten van de horecazaak, bij overdracht van de horecazaak en bij wijziging van exploitant.

Art. 18.

De exploitant is verplicht alle wijzigingen te melden aan de burgemeester inzake:

- wijzigingen aan het gebouw waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is;
- het wijzigen van de aard van de uitbating zoals aangegeven op het aanvraagformulier (café, restaurant, snackbar, ...);
- wijzigingen inzake organen van de exploitant indien het een rechtspersoon betreft.

Ingeval van stopzetting van de uitbating dient dit 14 dagen vooraf te gebeuren.

Afdeling 2 Geldigheid drankvergunning

Art. 19.

De drankvergunning is geldig zolang aan alle voorwaarden inzake moraliteit en hygiëne zoals vermeld in voormelde koninklijke besluiten voldaan is.

Art. 20.

De drankvergunning vervalt van rechtswege indien de exploitant of zijn aangestelde(n) definitief veroordeeld is tot één van de misdrijven voorzien in het KB van 3 april 1953 tot samenordering van de wetbepalingen inzake slijterijen van gegiste dranken en in de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank.

Art. 21.

De drankvergunning wordt afgeleverd op naam van een bepaalde exploitant voor een bepaalde horecazaak en is niet overdraagbaar. Ze vervalt van rechtswege bij het stopzetten van de horecazaak, bij overdracht van de horecazaak en bij wijziging van exploitant.

Art. 22.

De exploitant is verplicht alle wijzigingen te melden aan de burgemeester inzake:

- wijzigingen aan het gebouw waarvoor een stedenbouwkundige vergunning vereist is;
- het wijzigen van de aard van de uitbating zoals aangegeven op het aanvraagformulier (café, restaurant, snackbar, ...);
- wijzigingen inzake organen van de exploitant indien het een rechtspersoon betreft.

HOOFDSTUK 4 VOORWAARDEN WAARAAN DE EXPLOITANT VAN DE HORECAZAAK ZICH MOET HOUDEN

Art. 23.

De exploitant dient zich te houden aan alle wettelijke en reglementaire bepalingen. Hierna volgt een opsomming van de specifieke voorwaarden van dit reglement.

Afdeling 1 Voorwaarden inzake het houden van een register en feitelijke uitbating

Art. 25.

Uitbating door een persoon die niet in het register staat vermeld, is verboden.

Afdeling 2. Voorwaarden inzake de openingsuren

Art. 26.

Conform afdeling 10 hoofdstuk 10 van het politiereglement met betrekking tot de sluitingsuren van de horecazaken moeten uitbaters van de horecazaken hun zaak minimaal sluiten tussen 03.00 uur 's nachts en 07.00 uur 's morgens.

De vermelding van het sluitingsuur moet door de zorgen van de uitbater op duidelijke en zichtbare wijze in de foyer uitgehangen worden.

Het is verboden om zich na het sluitingsuur in de hierboven vernoemde inrichtingen te bevinden en in voorkomend geval zullen de gebruikers door de politie verzocht worden het lokaal te verlaten. De burgemeester is gemachtigd om op bepaalde dagen, al dan niet op verzoek van de betrokken handelaar, het opgelegde sluitingsuur op een later tijdstip vast te stellen.

In geval van herhaling kan de zaak tot maximaal drie maanden gesloten worden.

Afdeling 3 Voorwaarden inzake geluid en lawaai

Art. 27.

Conform hoofdstuk 5 van het politiereglement met betrekking tot de openbare rust, dient elke horecazaak de openbare orde en rust te respecteren. In het bijzonder wordt verwezen naar artikels 235 e.v. die stellen dat het geluid binnen de voor het publiek toegankelijke etablissementen, zowel overdag als 's nachts, het niveau van het straatlawaai niet mag overschrijden als het hoorbaar is op de openbare weg. De politie kan de voor het publiek toegankelijke etablissementen laten ontruimen en sluiten als wanorde of lawaai wordt vastgesteld die de openbare orde of de rust van de omwonenden storen.

Afdeling 4 Zich houden aan het rookverbod

Art. 28.

Conform de wet van 22 december 2009 betreffende een algemene regeling voor rookvrije gesloten plaatsen toegankelijk voor het publiek en ter bescherming van werknemers tegen tabaksrook, geldt er in horecazaken, net als in andere plaatsen toegankelijk voor het publiek, een algemeen rookverbod. De uitbater dient zich hier te allen tijde aan te houden. Hij kan er ook voor kiezen een rookkamer te installeren. Deze afgesloten ruimte moet voldoen aan de bepalingen van artikel 6 van voornoemde wet van 22 december 2009.

Afdeling 5 Netheid van het openbaar domein

Art. 29.

Ingeval de horecazaak een vergunning voor een terras heeft of verkrijgt, dient het gedeelte van het openbaar domein dat door het terras wordt ingenomen, te worden onderhouden en proper te worden gehouden door de exploitant, conform artikel 11 en 12 van hoofdstuk 2 afdeling 1 van het politiereglement.

Afdeling 6 Voorwaarden inzake hygiëne

Art. 30.

Onverminderd de hygiënevoorwaarden gesteld in het KB van 3 april 1953 en het KB van 4 april 1953, dient de horecazaak aan volgende voorwaarden te voldoen:

- A. de lokalen dienen altijd proper en goed hygiënisch onderhouden te zijn. De constructie van de lokalen moet zodanig zijn dat het onderhoud en de schoonmaak onder optimale omstandigheden kan gebeuren;
- B. de horecazaak mag niet aangewend worden als woonplaats, garage, private eetplaats of kleedkamer.

Art. 31.

De exploitant van de horecazaak dient zich voor de ophaling en verwijdering van haar afvalstoffen te allen tijde te houden aan de bepalingen uit het politiereglement. Dit houdt onder meer in dat:

- A. indien de horecazaak een overeenkomst heeft afgesloten met een maatschappij voor de verwijdering van het afval, de zakken of containers enkel op de dag van de ophaling buiten mogen worden geplaatst, of ten vroegste om 18uur van de dag voorafgaand aan de dag waarop de ophaling zal plaatsvinden, conform hoofdstuk 2 afdeling 7 van het politiereglement.
- B. frituurolie- en vetten nooit met de gewone huisvuilophaling mogen worden meegegeven en in geen geval in het afvalwater mogen worden gedumpt, conform artikel 87 van het politiereglement.

Afdeling 7 Voorwaarden inzake veiligheid van de voedselketen

Art. 32.

Elke horecazaak die actief is in de voedselketen, dient bij het Federaal Agentschap voor de veiligheid van de voedselketen (FAVV) bekend te zijn, en dus geregistreerd. Voor de uitoefening van bepaalde activiteiten is tevens een toelating of erkenning vereist.³

³ Voor meer informatie: <http://www.favv.be/erkenningen/> .

Afdeling 8 Voorwaarden inzake beteugeling dronkenschap

Art. 33.

De exploitant is verplicht de besluitwet op de beteugeling van de dronkenschap in de horecazaak op een goed zichtbare plaats uit te hangen. Deze besluitwet van 14 november 1939, gewijzigd door de wet van 15 april 1958, kan verkregen worden bij een door het Ministerie van Financiën officieel erkende drukker.

Afdeling 9 Voorwaarden inzake prijsaanduiding

Art. 34.

Elke horecazaak is verplicht om schriftelijk op een leesbare en ondubbelzinnige wijze de prijs van de verstrekte diensten op een van buiten de verkoopruimte goed zichtbare plaats aan te duiden. De aangeduide prijs is de door de consument totaal te betalen prijs, dus inclusief BTW, alle overige taken en de kosten van alle diensten.

Afdeling 10 Taalgebruik

Art. 35.

Het afficheren van alle wettelijke verplichte en reglementaire zaken (zoals de wet op de beteugeling van de dronkenschap; de prijsaanduiding) moet minstens ook in het Nederlands gebeuren.

TITEL II REGLEMENT OP DE TERRASSEN

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Art. 36.

De bepalingen van dit reglement hebben betrekking op de inname van het openbaar domein met terrasconstructies en/of terrasmeubilair, met inbegrip van zonneluifels, windschermen, parasols, e.d. zoals bepaald in hoofdstuk 4 afdeling 7 privatieve ingebruikneming van de openbare ruimte van het politiereglement.

Art. 37.

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- Terrasconstructie: zonneluifels en windschermen en eventueel bloembakken/groenelementen, al dan niet palend aan een handelszaak. Ondervloeren zijn onder elke vorm verboden.
- Terrasmeubilair: alle losse elementen zoals tafels, stoelen, banken en parasols. Deze opsomming is niet limitatief.
- Horecazaak: elke plaats of lokaliteit waar eten en/of drinken, van welke aard ook, voor gebruik ter plaatse wordt verkocht of (gratis) verstrekt. Volgende inrichtingen worden bijgevolg beschouwd als zijnde horecazaak: zalen, restaurants, feestzalen, parochiezalen, kantines, drankgelegenheden, cafés, verbruikszalen, tavernes, frituren, snackbars, dansgelegenheden. Deze opsomming is niet limitatief. Het betreft alle gebouwen, lokalen of plaatsen waar het publiek kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart toegang heeft.
- Terrasvergunning: een vergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen, die aan de exploitant het recht verleent om op de aangeduide locatie een terras te plaatsen.
- Exploitant: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging, of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en risico de horecazaak wordt uitgebraat.

Afdeling 2. Vergunningsplicht

Art. 38.

§1. In toepassing van artikel 157 van het politiereglement is elke inname van het openbaar domein door terrassen, stoelen, banken, tafels, windschermen, uitstalramen, of reclameborden en dergelijke verboden, behoudens expliciete toelating van het college van burgemeester en schepenen. Elke uitbater die een terras wenst te plaatsen op het openbaar domein, dient hiertoe over een vergunning te beschikken van het college van burgemeester en schepenen.

§2 Het college van burgemeester en schepenen kan bij het verlenen van de vergunning voorwaarden en beperkingen opleggen.

Afdeling 3. Vergunningsaanvraag- en onderzoek

Art. 39.

De aanvraag gebeurt op het daartoe voorziene formulier van de gemeente Grimbergen. Het formulier is te vinden op de website van de gemeente of te verkrijgen bij de dienst lokale economie. Bij het aanvraagformulier wordt een plan gevoegd op een duidelijk leesbare schaal, met de juiste afmetingen en met de aanduidingen van alle voorwerpen die zullen worden geplaatst. Daarnaast moeten op het plan alle hindernissen in een zone van minimum 2 meter rond de gevraagde oppervlakte worden aangeduid. Hieronder wordt verstaan: allerlei straatmeubilair, vuilnisbakken, verlichtingspalen, elektriciteitskasten, verkeersborden, e.d.

Art. 40.

De aanvraag wordt behandeld door de dienst lokale economie. Voor elke aanvraag zal er steeds advies ingewonnen worden bij de politie en de dienst mobiliteit en vergunningen.

Afdeling 4. Geldigheid van de terrasvergunning**Art. 41.**

De terrasconstructie en het terrasmeubilair kunnen slechts geplaatst worden nadat door het college van burgemeester en schepenen voorafgaand een vergunning werd verleend. Het indienen van een aanvraagformulier betekent geenszins dat het terras reeds geplaatst mag worden. Men dient te wachten tot de eigenlijke vergunning wordt toegekend.

Art. 42.

De terrasvergunning wordt afgeleverd op naam van een bepaalde exploitant voor een bepaalde horecazaak en is niet overdraagbaar. Ze vervalt van rechtswege bij het stopzetten van de horecazaak, bij overdracht van de horecazaak en bij wijziging van exploitant.

Art. 43.

De uitbater is verplicht alle wijzigingen aan de terrasinrichting te melden aan het college van burgemeester en schepenen ten minste 30 dagen vooraf. Ingeval van stopzetting van de uitbating dient dit 14 dagen vooraf te gebeuren.

Art. 44.

De vergunning is tijdelijk en kan steeds aan bijkomende of strengere voorwaarden worden onderworpen of bij niet-naleving van de voorwaarden door de uitbater tijdelijk opgeschort of definitief ingetrokken worden.

Art. 45.

§1. De vergunning voor het in gebruik nemen van het openbaar domein door een terras is gratis.

§2. Zowel bij de intrekking of de wijziging van de vergunning, als het tijdelijk wegnemen van het terras indien een bevoegd persoon dit verzoekt, heeft de vergunninghouder geen enkel recht op schadevergoeding.

Art. 46.

De plaatsing van terrasconstructies en terrasmeubilair is binnen de voorgeschreven zones en mits voldaan wordt aan de vergunningsplicht, ieder jaar en binnen de termijn bepaald in de vergunning, toegelaten in de periode van 1 maart tot en met 30 november. Het college van burgemeester en schepenen kan bij bepaalde gelegenheden (bijvoorbeeld: kerstperiode) mits een gemotiveerd verzoek hierop uitzonderingen toestaan .

Art. 47.

Bij evenementen, markten e.d. waarbij de inrichting van terrassen de goede orde, organisatie en veiligheid kunnen hinderen, dient het terras op het eerste verzoek weggenomen te worden.

Afdeling 5. Voorwaarden waaraan de exploitant van de horecazaak zich moet houden**Art. 48.**

Alle voornoemde voorwaarden sluiten geenszins beperkingen uit ten gevolge van bouwverordeningen, algemene bestuurlijke politieverordeningen, milieuwetgevingen, burgerlijk wetboek, besluiten met betrekking tot de toegankelijkheid voor andersvaliden en in het algemeen alle regelgevingen van toepassing op het openbaar domein en de daaraan palende eigendommen.

Art. 49.

De bepalingen uit de ministeriële omzendbrief van 21 maart 1996 over de voetgangers in het verkeer met betrekking tot de minimale normen van voetgangersvoorzieningen komen overeen met de wensen van de voetgangers. Daarin wordt onder meer bepaald dat een voetpad minimum 1,50 m breed moet zijn. Het college van burgemeester en schepenen kan uitzonderingen toestaan tot 1,00 m breed.

Art. 50.

De bereikbaarheid of het gebruik van erfdienstbaarheden van algemeen nut en van nutsvoorzieningen zoals o.a. hydranten, mangaten of deksels mag niet bemoeilijkt worden.

Art. 51.

De terrasconstructie mag nooit de vrije doorgang voor hulpdiensten hinderen. Hulpdiensten/brandweer vereisen steeds een vrije doorgang van 4,00 meter.

Art. 52.

Buiten de openingsuren van de handelszaak dient alle los uitgezet materiaal op een ordelijke wijze teruggebracht te worden tot een beperkte zone.

Art. 53.

Vaste verankeringen in het wegdek zijn enkel toegelaten na vergunning door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 54.

Ondervloeren zijn onder geen enkele vorm toegelaten.

Art. 55.

De uitbater kan enkel gebruik maken van het openbaar domein voor het plaatsen van een terras gelijk aan de gevelbreedte van het pand waarin de zaak gelegen is.

Art. 56.

§1. Het type windschermen moet qua materiaalgebruik en kleur afgestemd worden op het andere terrasmeubilair (tafels, stoelen).

§2. Het windscherm mag maximaal 160 cm hoog zijn. De onderste helft van het scherm mag tot maximaal 80 cm ondoorzichtig zijn. Het college van burgemeester en schepenen kan andere afmetingen vastleggen.

§3. Windschermen mogen enkel zijdelings van de terrassen geplaatst worden, haaks op de gevel.

Art. 57.

Het laagste punt van de zonneluifel bevindt zich op minstens 2,50 meter boven het maaiveld.

Art. 58.

Parasols moeten inklapbaar zijn en mogen enkel verankerd worden in het wegdek na voorafgaand schriftelijk akkoord van het college van burgemeester en schepenen.

Art. 59.

§1 De tafels en stoelen moeten uit duurzaam materiaal gemaakt zijn. Per zaak moet er geopteerd worden voor een uniforme keuze.

§2 De materiaalkeuze voor zonneluifels en parasols bestaat uit tentdoek of een gelijkwaardig synthetisch materiaal.

Art. 60.

§1 Conform het politiereglement en de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening mag men enkel aanplakborden of reclameborden plaatsen na schriftelijk akkoord van het college van burgemeester en schepenen. Op basis van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening worden handelingen die vrijgesteld zijn van vergunning, omgezet naar meldingsplichtige handelingen, met name de bevestiging van niet-lichtgevende uithangborden met een totale oppervlakte van maximaal 4 m² (art. 9 §1 van het Besluit van de Vlaamse regering tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is).

§2 Eveneens is het gemeentelijk belastingreglement op de aanplakborden en uithangborden, geplaatst op privé-domein en zichtbaar vanaf de openbare weg van toepassing. De belastingplichtige is verplicht bij het gemeentebestuur aangifte te doen van elk uithangbord en/of aanplakbord door middel van een formulier vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen. Het aangifteformulier is beschikbaar op het e-loket van de gemeentelijke website www.grimbergen.be of is op eenvoudig verzoek bij het gemeentebestuur verkrijgbaar.

Art. 61.

§1. Het plaatsen van eventuele groenelementen maakt integraal deel uit van de vergunningsaanvraag.

§2. Groenelementen moeten steeds binnen de aangeduide terraszone geplaatst worden.

Art. 62.

Verlichtingsarmaturen in functie van het terras zijn toegelaten indien ze deel uitmaken van de vergunningsaanvraag.

Art. 63.

Verwarmingselementen in functie van het terras zijn toegelaten voor zover ze deel uitmaken van de vergunningsaanvraag en ook vergund zijn.

Art. 64.

Controle van de terrassen kan gebeuren door de politie of de bevoegde ambtenaar van de gemeentelijke diensten. De afgeleverde vergunning moet steeds voorgelegd kunnen worden bij een controle.

TITEL III REGLEMENT BETREFFENDE NACHTWINKELS EN PRIVATE BUREAUS VOOR TELECOMMUNICATIE

Hoofdstuk 1 Toepassingsgebied en definities

Art. 65.

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de gemeente Grimbergen die, rekening houdend met de begripsomschrijvingen van artikel 65 van dit reglement, worden beschouwd als een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie.

Art. 66.

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- **Uitbater:** de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat.
- **Vestigingseenheid:** een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de wet van 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden.
- **Nachtwinkel:** een vestigingseenheid die:
 - ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek "verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen";
 - geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld;
 - een maximale netto-verkoopsoppervlakte heeft van 150 m²;
 - en op een duidelijke en permanente manier de vermelding "Nachtwinkel" draagt.
- **Privaat bureau voor telecommunicatie:** iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten.
- **Vestigingsvergunning:** voorafgaande vergunning voor het vestigen van een nachtwinkel verleend door het college van burgemeester en schepenen zoals omschreven in artikel 18 § 1 van de wet van 10 november 2006.
- **Uitbatingsvergunning:** vergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie verleend door de burgemeester
- **Brandveiligheidsonderzoek:** een onderzoek of de vestigingseenheid waar de handelsactiviteit wordt uitgeoefend, voldoet aan de minimumnormen inzake brandpreventie.
- **Financieel onderzoek:** een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentelijke facturen en belastingen, van welke aard ook, die betrekking hebben op de vestigingseenheid en de uitbater. Het onderzoek slaat ook op bedragen, verschuldigd op welke grond ook, door andere personen dan de aanvrager. Behoudens wanneer hij aantoonst geen enkele band te hebben met die andere personen, kan de betaling van ook deze bedragen als voorwaarde voor de vergunning worden opgelegd.
- **Stedenbouwkundig onderzoek:** een onderzoek naar de stedenbouwkundige conformiteit van de vestigingseenheid waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de nodige stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften.
- **Moraliteitsonderzoek:**
 - een onderzoek inzake de zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheid overeenkomstig de regeling van het koninklijk besluit van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het koninklijk besluit van 4 april 1953 tot uitvoering van dit koninklijk besluit en de Wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, verricht door het gemeentebestuur van de plaats van de drankgelegenheid. Dit moraliteitsonderzoek is niet limitatief. In toevoeging van dit moraliteitsonderzoek wint het college van burgemeester en schepenen het advies in van de lokale politie;

- een onderzoek of een veroordeling werd opgelopen wegens een inbreuk op de wet op het racisme en/of de xenofobie en/of tegen de drugswetgeving en/of een veroordeling werd opgelopen wegens daden van weerspannigheid ten overstaan van politie of andere overheidsdiensten;
- een onderzoek of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude: dat is het verzwijgen, achterhouden of verkeerd voorstellen van feiten en gegevens die relevant zijn voor de beoordeling van de aanvraag, of handelingen die als doel hebben een vergunning te verkrijgen voor personen die niet werkelijk de exploitant van de inrichting zullen zijn;
- een onderzoek of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de private doch voor het publiek toegankelijke plaats, herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van giftstoffen, slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komt.
- Onderzoek naar de vestigingsformaliteiten: een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer (inclusief beroepskaart) of enige andere vergunning die wettelijke voorgeschreven is.
- Onderzoek naar de kennis van de Nederlandse taal: met het oog op de vrijwaring van de veiligheid van de personen die in de instelling aanwezig zijn, van omwonenden en voorbijgangers, en van de handhaving van de openbare orde, dient er in de inrichting tijdens de openingsuren steeds minstens één persoon aanwezig te zijn die over een voldoende kennis van het Nederlands beschikt voor een duidelijke communicatie met de politie, brandweer, stadsdiensten en andere officiële instanties in geval van gebeurtenissen die de veiligheid of openbare orde kunnen bedreigen. Als die persoon een andere persoon dan de vergunninghouder is, dan dient de volledige identiteit van deze persoon in het register te zijn ingeschreven. De vergunninghouder dient ook te bevestigen dat deze persoon bevoegd is om namens de vergunninghouder de beslissingen te nemen die vereist zijn op de veiligheid en de openbare orde te vrijwaren.

Hoofdstuk 2 Verkrijgen van een vestigingsvergunning en uitbatingsvergunning

Afdeling 1. Vergunningsplicht

Art. 67.

De vestiging van een nachtwinkel is onderworpen aan een voorafgaande vestigingsvergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 68.

§1 Elke uitbating van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie zoals bedoeld in artikel 65 van dit reglement, is onderworpen aan een voorafgaande uitbatingsvergunning, afgeleverd door de burgemeester.

§2 Voor de nachtwinkels die worden opgericht na de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater in alle gevallen een vestigingsvergunning kunnen voorleggen, voorafgaand aan de indiening van de aanvraag tot uitbatingsvergunning.

Afdeling 2. Indienen van de vergunningsaanvraag

Art. 69.

Voor het verkrijgen van een vestigingsvergunning dient de uitbater een schriftelijke aanvraag in bij het college van burgemeester en schepenen, Prinsenstraat 3, 1850 Grimbergen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

Art. 70.

Voor het verkrijgen van een uitbatingsvergunning moet de uitbater schriftelijk een aanvraag indienen bij het college van burgemeester en schepenen, Prinsenstraat 3, 1850 Grimbergen aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

Afdeling 3. Onderzoek van de vergunningsaanvraag

Onderafdeling 1. Onderzoek betreffende de vestigingsvergunning

Art. 71.

Conform artikel 263 van het politiereglement beoordeelt het college van burgemeester en schepenen de aanvraag tot het bekomen van een vestigingsvergunning aan de hand van volgende criteria:

- *De ruimtelijke ligging van de handelszaak*

Met het oog op de bevordering van de commerciële leefbaarheid en van een evenwichtige handels- en woonmix worden nieuwe nachtwinkels, respectievelijk privaat bureau voor telecommunicatie daarenboven enkel toegelaten op een afstand van meer dan 1.5 km in vogelvlucht gemeten vanaf de voordeur van een bestaande vestigings-eenheid. Deze spreiding moet het mogelijk maken, voldoende opbrengsten te genereren en daarmee de nodige investeringen mogelijk te maken met het oog op het vrijwaren van veiligheid, reinheid en rust in en rond de winkel.

Tenslotte mag, onverminderd de bovenstaande perimeter, het aantal vestigingen van nachtwinkels de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet overschrijden.

- *De handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust*

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning als de openbare orde, veiligheid of rust gevaar lopen. Het kan zich daarvoor baseren op onder meer een advies van de lokale politie Grimbergen over de risico's voor verstoring van de openbare orde, veiligheid of rust die een dergelijke handelszaak zou kunnen veroorzaken met eventuele aanduiding van aanbevelingen om deze risico's uit te sluiten.

Onderafdeling 2. Onderzoek betreffende de uitbatingsvergunning

Art. 72.

De uitbatingsvergunning kan enkel worden verleend na een administratief onderzoek dat volgende componenten bevat:

1. een brandveiligheidsonderzoek: een onderzoek of de vestigingseenheid waar de handelsactiviteit wordt uitgeoefend, voldoet aan de minimumnormen inzake brandpreventie. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de brandweer.
2. een stedenbouwkundig onderzoek: een onderzoek naar de conformiteit van de vestigingseenheid waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de nodige stedenbouwkundige vergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Dit onderzoek is niet van toepassing voor vestigingseenheden die over een vestigingsvergunning beschikken.
3. een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten: een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.
4. een financieel onderzoek: een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentefacturen en aanslagbiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de instelling en de exploitant.
5. een moraliteitsonderzoek waarbij een advies wordt gevraagd aan de lokale politie.

Hoofdstuk 3 Geldigheid van de vergunningen

Afdeling 1. Geldigheid van de vestigingsvergunning

Art. 73.

De vestigingsvergunning is geldig voor de locatie waarvoor ze is aangevraagd.

Art. 74.

De vestigingsvergunning vervalt van rechtswege:

- bij het wijzigen van de uitbater;
- indien binnen de maand na het toekennen van de vestigingsvergunning geen aanvraag werd gedaan voor het bekomen van een uitbatingsvergunning;
- indien de uitbatingsvergunning voor het pand waarvoor een vestigingsvergunning werd aangevraagd wordt geweigerd en/of geschorst en/of ingetrokken en/of de instelling wordt gesloten;
- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is;
- in geval van faillissement; in geval van gerechtelijke verzegeling.

Afdeling 2. Geldigheid van de uitbatingsvergunning

Art. 75.

§1. De uitbatingsvergunning wordt verleend voor een termijn van maximum 7 jaar. Uiterlijk 6 maanden voor het verstrijken van voormelde termijn moet de uitbater schriftelijk een aanvraag indienen bij de burgemeester tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning.

De burgemeester kan de duurtijd van de vergunning beperken tot minder dan 7 jaar, mits motivering.

§2 De burgemeester kan beslissen in de uitbatingsvergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van specifieke omstandigheden, zoals de ligging van de inrichting.

Art. 76.

§1. De uitbater die nalaat binnen de voormelde termijn een hernieuwing van de uitbatingsvergunning aan te vragen, verliest zijn uitbatingsvergunning op de vervaldag van de duurtijd, tenzij hij uiterlijk op die dag een nieuwe vergunning heeft gekregen.

§2. De aanvraag tot hernieuwing van de uitbatingsvergunning geldt als voorlopige vergunning tot de definitieve inwilliging of weigering wordt verleend.

Art. 77.

§1 De uitbatingsvergunning is geldig, te rekenen vanaf de datum van ondertekening door de burgemeester. De uitbatingsvergunning wordt afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid van nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie en kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigingseenheid.

§2 De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de inrichting die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, onmiddellijk te melden aan de burgemeester.

Art. 78.

De uitbatingsvergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is;

- in geval van faillissement;
- in geval van gerechtelijke verzegeling.

Hoofdstuk 4 Voorwaarden waaraan de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie zich moeten houden

Art. 79.

De uitbater dient zich te houden aan alle wettelijke en reglementaire bepalingen. Hierna volgt een opsomming van de specifieke voorwaarden van dit reglement.

Afdeling 1. Voorwaarden inzake het houden van een register en feitelijke uitbating

Art. 80.

In de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie moet een register ter inzage liggen. Dit register bevat minstens volgende documenten:

1. de vestigings- en uitbatingsvergunning;
2. brandveiligheidsverslag;
3. verzekeringspolis objectieve aansprakelijkheid in geval van brand en ontploffing;
4. een lijst van de namen van alle uitbaters (natuurlijk persoon), inclusief adres en contactgegevens.

Alle wettelijke documenten moeten zich bevinden in de nachtwinkel of het privaat bureau voor telecommunicatie.

Art. 81.

Uitbating door een persoon die niet in het register vermeld staat, is verboden.

Afdeling 2. Voorwaarden inzake de openingsuren

Art. 82.

§ 1. Nachtwinkels

In afwijking van artikel 6, c) van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, mogen nachtwinkels geopend zijn van 18 uur 's avonds tot 1 uur 's morgens van zondag tot en met donderdag, en van 18 uur 's avonds tot 2 uur 's morgens op vrijdag en zaterdag.

§ 2. Private bureaus voor telecommunicatie

In afwijking van artikel 6,d) van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot private bureaus voor telecommunicatie toegelaten van 5 uur tot 20 uur.

§3 Indien de wekelijkse sluitingsdag niet zondag is, moet de uitbater op een duidelijk zichtbare manier de wekelijkse rustdag vermelden.

Afdeling 3. Voorwaarden inzake prijsaanduiding

Art. 83.

De uitbater moet de prijs van alle goederen aanduiden op een leesbare, zichtbare en ondubbelzinnige manier. De prijs is de totaalprijs te betalen door de consument, inclusief BTW en alle andere taksen of diensten die de consument verplicht extra moet betalen. Deze prijzen moeten op zijn minst worden aangegeven in euro, en minstens ook in het Nederlands.

Afdeling 4. Voorwaarden inzake de veiligheid van de voedselketen

Art. 84.

Elke handelszaak die actief is in de voedselketen, dient bij het Federaal Agentschap voor de veiligheid van de voedselketen (FAVV) bekend te zijn, en dus geregistreerd. Voor de uitoefening van bepaalde activiteiten is tevens een toelating of erkenning vereist.⁴

Afdeling 5. Taalgebruik

Art. 85.

Het afficheren van alle wettelijk verplichte en reglementaire zaken moet in het Nederlands gebeuren.

Art. 86.

De uitbaters gebruiken uitsluitend het Nederlands in hun contacten met het gemeentebestuur van Grimbergen. Artikel 3 van het decreet van de Vlaamse raad van 30 juni 1981 inzake het gebruik der talen is van toepassing. De uitbaters kunnen zich niet beroepen op het feit dat men de richtlijnen niet begrepen heeft in verband met de toepassing van dit reglement.

⁴ Voor meer informatie: <http://www.favv.be/erkenningen/> .

TITEL IV. HANDHAVING

Hoofdstuk 1 Administratieve sancties

Art. 87.

Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van dit reglement overeenkomstig artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet bestraft met een administratieve geldboete van maximum 350 euro.

Art. 88.

Het college van burgemeester en schepenen kan op basis van artikel 4 §1 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, voor inbreuken op de bepalingen uit dit reglement, overgaan tot:

- een administratieve schorsing van de vergunning;
- een administratieve intrekking van de vergunning;
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de zaak.

Art. 89.

Het uitbaten van de horecazaak zonder geldige exploitatievergunning of met een geschorste of ingetrokken exploitatievergunning, geeft alleszins aanleiding tot een sluiting van de horecazaak.

Art. 90.

De terrasvergunning kan, onafgezien de sancties en herstelmaatregelen opgenomen in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, administratief geschorst of ingetrokken wanneer de terrasconstructies of het terrasmeubilair, zelfs tijdelijk, worden geplaatst in strijd met de voorwaarden die gesteld werden bij de toekenning van de vergunning.

Art. 91.

Het uitbaten van een nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie zonder geldige vestigingsvergunning, zonder geldige uitbatingsvergunning of met een geschorste of ingetrokken uitbatingsvergunning, geeft alleszins aanleiding tot de sluiting van de zaak.

Art. 92.

Het niet-naleven van de administratieve sluiting van de horecazaak, nachtwinkel of privaat bureau voor telecommunicatie, geeft, per vastgestelde overtreding, aanleiding tot het opleggen van een administratieve geldboete van maximum 350 euro.

Art. 93.

Bij het overtreden van de vastgelegde openingsuren gelden de strafbepalingen zoals voorzien in artikelen 19 tot en met 22 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

Hoofdstuk 2 Bestuurlijke maatregelen

Art. 94.

De burgemeester kan bestuurlijke maatregelen toepassen binnen zijn bevoegdheid, op basis van de nieuwe gemeentewet of op basis van specifieke wetgeving, ongeacht de toepassing van administratieve sancties.

Art. 95.

De burgemeester kan in toepassing van de artikels 133 t.e.m. 135 van de nieuwe gemeentewet, de inrichting tijdelijk of definitief sluiten, of tijdelijk of definitief een sluitingsuur opleggen, indien de

uitbating van de inrichting aanleiding geeft tot enige vorm van overlast, van die aard om de openbare orde te verstoren, hetgeen moet blijken uit een door de politie samengesteld dossier.

Art. 96.

De burgemeester kan de zaak sluiten voor de duur die hij bepaalt, zonder de duur van zes maanden te overschrijden, conform artikel 9bis van de wet van 24 februari 1921 betreffende het verhandelen van gifstoffen, slaapmiddelen en verdovende middelen, psychotrope stoffen, ontsmettingsstoffen en antiseptica en van de stoffen die kunnen gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen.

Art. 97.

De burgemeester kan de inrichting tijdelijk of definitief sluiten, of tijdelijk of definitief een sluitingsuur opleggen, indien er overtredingen worden vastgesteld op de wet van 7 mei 1999 betreffende de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers, van die aard dat er een verstoring van de openbare orde is.

Art. 98.

Bij het uitbaten van een zaak zonder geldige terrasvergunning, zal het terras ambtshalve verwijderd worden op kosten en risico van de overtreder, indien de uitbater de geplaatste voorwerpen op het eerste verzoek van de politie of gemachtigd ambtenaar niet zelf verwijderd.

Art. 99.

Het niet-naleven van een bestuurlijke meetregel geeft, per vastgestelde overtreding, aanleiding tot het opleggen van een administratieve geldboete van maximum 350 euro.

TITEL V. INWERKINGTREDING EN OVERGANGSBEPALINGEN

Art. 100.

De bepalingen van dit reglement treden in werking op 1 februari 2022.

De bepalingen van dit reglement zijn vanaf dan onmiddellijk van toepassing op alle zaken bedoeld in dit reglement, de bestaande en de nieuwe.

Art. 101.

Volgende overgangsbepalingen gelden:

§1. De horecazaken die reeds worden uitgebaat zonder geldige drank- en exploitatievergunning vóór de inwerkingtreding van dit reglement, krijgen een termijn van drie maanden vanaf de datum van inwerkingtreding om de nodige maatregelen te nemen en een drank- en exploitatievergunning aan te vragen.

§2. Horeca-uitbaters die reeds in het bezit zijn van een exploitatievergunning conform het gemeentelijk reglement op brandveiligheid in horecazaken, dienen geen nieuwe exploitatievergunning aan te vragen zolang de huidige vergunning geldig is.

§3. De horecazaken die reeds worden uitgebaat vóór de inwerkingtreding van dit reglement, krijgen een termijn van 1 jaar vanaf de datum van inwerkingtreding om over een register met de bijhorende documenten te beschikken. Dit register moet aanwezig zijn in de zaak.

Art. 102.

Volgende overgangsbepalingen gelden:

§1. Uitbaters van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie die een uitbatingsvergunning hebben conform het gemeentelijk reglement op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie van 16 februari 2009, dienen geen nieuwe uitbatingsvergunning aan te vragen zolang de huidige vergunning geldig is.

§2. De nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie die reeds worden uitgebaat vóór de inwerkingtreding van dit reglement, krijgen een termijn van 1 jaar vanaf de datum van inwerkingtreding om over een register met de bijhorende documenten te beschikken. Dit register moet aanwezig zijn in de zaak.

Art. 103.

Een afschrift van deze verordening zal conform art. 119 NGW worden toegezonden aan de deputatie van de provincieraad, aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan de griffie van de politierechtbank.