

## GEMEENTERAADSCOMMISSIE RUIMTE - NOTULEN

### Openbare vergadering van woensdag 29 april 2026

**Aanwezig:** Wim MISSOTTEN, voorzitter gemeenteraadsc commissie ruimte  
Eddie BOELENS, Randy BUELENS, Katrien LE ROY, Luca MATON,  
Katleen ORINX, Erkut OVALI, Laurent VANBINST, Eliane  
VANCRAENENBROECK, Daan VERTONGEN, Karin VERTONGEN,  
effectieve commissieleden  
Dieter GOOVAERTS, vervangend effectief lid  
gemeenteraadsc commissie ruimte  
Nicolas BOURGEOIS, William DE BOECK, Ewoud DE MEYER, Jelle DE  
WILDE, Kirsten HOEFS, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN, Karlijne  
VAN BREE, waarnemende commissieleden  
Sara CORNETTE, secretaris gemeenteraadsc commissie ruimte  
Jessika DOMS, secretaris gemeenteraadsc commissie ruimte

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** Ann DAAMEN, effectief lid gemeenteraadsc commissie ruimte

Manon BAS, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN,  
Gilbert GOOSSENS, Britt JOHN, Chantal LAUWERS, Trui  
OLBRECHTS, Wim ROBBERECHTS, Gerlant VAN BERLAER, Bart VAN  
HUMBEECK, waarnemende commissieleden

Bram CARDOEN, Greet DE CALUWÉ, Helena GOS, Benji STAS, Ellen  
VAN MULDER, Muriel VAN SCHEL, commissieleden

Jurgen BRAECKMANS, deskundige

### 1. Verontschuldigde en vervangende commissieleden - Vaststelling

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Artikel 34, §§10 en 12 Huishoudelijk reglement, laatst gewijzigd in zitting van 24 april 2025:

*§10. De gemeenteraadsc commissies kunnen geldig vergaderen, ongeacht het aantal aanwezige leden. Commissieleden kunnen zich tijdens een vergadering laten vervangen door raadsleden van dezelfde fractie.*

*§12. Vooraleer aan vergaderingen deel te nemen, tekenen de leden van elke gemeenteraadsc commissie een aanwezigheidslijst, die aan de algemeen directeur wordt bezorgd.*

*De gemeenteraadsc commissies kunnen geldig vergaderen, ongeacht het aantal aanwezige leden.*

*Commissieleden kunnen zich tijdens een vergadering laten vervangen door raadsleden van dezelfde fractie.*

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

Effectieve leden:

- Effectief lid Ann DAAMEN werd vervangen door waarnemend lid Dieter GOOVAERTS. Er werd geen e-mail ontvangen waarin dit werd meegedeeld.

**De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:**

/

**De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:**

/

**Bijkomende informatie:**

/

**BESLUIT:**

**Enig artikel.**

Kennis te nemen dat volgende effectieve leden vervangen worden voor onderhavige vergadering en dus recht hebben op presentiegeld:

verontschuldigd effectief lid	vervangend lid
Ann DAAMEN	Dieter GOOVAERTS

## 2. Parkeerplan Grimbergen

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Artikels 37 en 38, 7° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad goedgekeurd in zitting van 25 februari 2019 en aangepast op 28 mei 2020:

**Art. 34.**

*§ 1. De raad richt de volgende commissies op die zijn samengesteld uit raadsleden:*

*1° financiën;*

*2° mens;*

*3° ruimte en*

*4° verenigde commissie.*

*Deze commissies hebben als taak het voorbereiden van de besprekingen in de raadszittingen, het verlenen van advies en het formuleren van voorstellen over de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de inspraak van de bevolking telkens als dat voor de beleidsvoering wenselijk wordt geacht.*

*De commissies kunnen steeds deskundigen en belanghebbenden horen.*

*§2. De verenigde gemeenteraadscommissie is samengesteld uit alle leden van de gemeenteraad. Alle andere commissies zijn samengesteld uit 13 stemgerechtigde raadsleden. De voorzitter kan worden aangewezen onder de raadsleden die geen lid zijn van de commissie. In dat geval heeft de voorzitter geen stemrecht.*

*De mandaten van lid van iedere commissie worden volgens het stelsel D'Hondt evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld. De evenredigheid vereist in ieder geval dat de som van het aantal mandaten dat toekomt aan de fracties waarvan leden deel uitmaken van het college van burgemeester en schepenen steeds hoger is dan de som van het aantal mandaten dat toekomt aan de andere fracties.*

*De raadsleden behoren tot de fracties zoals werd vastgesteld op de installatievergadering of bij vervanging of opvolging op een latere gemeenteraad.*

*§3. Elke fractie wijst de mandaten toe, die haar overeenkomstig de berekeningswijze van de evenredige vertegenwoordiging toekomen, door middel van een voordracht, gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad. Om ontvankelijk te zijn moet de akte van voordracht voor elk van de kandidaat-commissieleden ten minste ondertekend zijn door een meerderheid van de leden van de fractie waarvan het kandidaat-commissielid deel van uitmaakt. Indien de fractie van het kandidaat-commissielid slechts uit twee verkozenen bestaat, volstaat de handtekening van één van hen. Niemand kan meer dan één akte ondertekenen per beschikbaar mandaat voor de fractie.*

*§4. Als de voorzitter van de gemeenteraad voordrachten ontvangt voor meer kandidaten dan er mandaten te begeben zijn voor een fractie, dan worden de mandaten toegewezen volgens de volgorde van voorkomen op de akte van voordracht.*

*§5. Als ten gevolge van de toepassing van de evenredige vertegenwoordiging een fractie niet vertegenwoordigd is in een commissie, kan de fractie een raadslid aanwijzen dat als lid met raadgevende stem in de commissie zetelt.*

*§ 6. Tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad wordt een fractie geacht eenzelfde aantal leden in de commissies te behouden. Indien één of meerdere leden verklaren niet meer te behoren tot de fractie kan dit lid niet meer zetelen, noch als lid van deze fractie, noch als lid van een andere fractie. Niettemin behouden deze fracties het oorspronkelijke aantal leden in de commissie.*

*Raadsleden die op basis van artikel 12 DLB tijdelijk in de raad zetelen ter vervanging van een verhinderd raadslid, vervangen dat raadslid tijdens de periode van verhinderd ook in de commissies waar het verhinderd lid normaal gezien zetelt.*

*§7. Elke commissie wordt voorgezeten door een raadslid. De leden van het college van burgemeester en schepenen kunnen geen voorzitter zijn van een commissie. De gemeenteraad duidt de voorzitters van de commissies aan.*

*§8. De gemeenteraadscommissie wordt bijeengeroepen door de commissievoorzitter en dit op vraag van het college van burgemeester en schepenen, op dezelfde wijze als de raad bijeengeroepen wordt in artikel 2 van dit reglement. De stukken die bij de agenda horen, worden op dezelfde wijze bekend gemaakt aan de raadsleden.*

*Behalve in spoedeisende gevallen, geschiedt de bijeenroeping via e-notulen aan alle leden van de gemeenteraadscommissie (effectieve leden en leden die als waarnemer kunnen zitting hebben), ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering. De oproeping vermeldt de agenda, dag, uur en plaats van de vergadering. Deze informatie wordt eveneens bekendgemaakt aan het publiek door publicatie op de gemeentelijke website raadpleegomgeving.*

*§9. De commissies vergaderen fysiek.*

*§10. De gemeenteraadscommissies kunnen geldig vergaderen, ongeacht het aantal aanwezige leden. Commissieleden kunnen zich tijdens een vergadering laten vervangen door raadsleden van dezelfde fractie.*

*§11. De gemeenteraadscommissievergaderingen zijn in principe openbaar onder dezelfde voorwaarden als voor de raad (zie artikels 5 en 6 van dit reglement).*

*De raadsleden kunnen, zonder stemrecht, de vergaderingen van de commissies waarvan zij geen deel uitmaken, bijwonen.*

*De leden van het college en de algemeen directeur kunnen als waarnemend lid de gemeenteraadscommissievergaderingen bijwonen.*

*§12. Vooraleer aan vergaderingen deel te nemen, tekenen de leden van elke gemeenteraadscommissie een aanwezigheidslijst, die aan de algemeen directeur wordt bezorgd.*

### **Art. 35.**

*Alle leden van de gemeenteraadscommissie zijn stemgerechtigd, met uitsluiting van de waarnemende leden, de krachtens artikel 34, §7 aangestelde voorzitter, de deskundigen en de eventuele belanghebbenden.*

*De leden van de commissies stemmen, zoals in de gemeenteraad, nooit geheim, behalve in de gevallen zoals in artikel 22, §6 van dit reglement.*

### **Art. 36.**

*Het ambt van secretaris van elke raadscommissie wordt waargenomen door één of meer personeelsleden van de gemeente, op voorstel van de algemeen directeur, aangewezen door het college van burgemeester en schepenen.*

*Een afschrift van het verslag wordt via e-Notulen gedeeld met de leden van de commissie en ook bekendgemaakt op de gemeentelijke website.*

### **De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Artikels 34 tem. 36 van het Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van 28 februari 2019, laatst gewijzigd in zitting van 24 april 2025, overeenkomstig artikel 38 van het DLB:
- Besluiten van de gemeenteraad van 22 mei 2025 waarbij:
  - kennis werd genomen van de samenstelling van de gemeenteraadscommissie RUIIMTE en
  - de voorzitter van de gemeenteraadscommissie RUIIMTE werd aangeduid.

- Besluit van de gemeenteraad van 25 september 2025 waarbij kennis werd genomen van de vervanging van Patricia SEGERS in de gemeenteraadscommissie Ruimte n.a.v. haar ontslag als gemeenteraadslid door Wim MISSOTTEN.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 mei 2025 inzake de benoeming van de secretarissen van de gemeenteraadscommissies.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 april 2026 waarbij aan de voorzitter werd gevraagd de gemeenteraadscommissie ruimte bijeen te roepen op 29 april 2026 om 20.00 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

**De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:**

/

**De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:**

**1. Situatieschets**

Momenteel gelden er in Grimbergen, met uitzondering van enkele beperkte blauwe zones, geen algemene beperkingen op het straatparkeren. Daarnaast zijn er in de kernen verschillende grotere parkings waar eveneens geen parkeerregime van toepassing is, zoals het Sint-Amandsplein, Rodepoort, het Lt. Emmerechtsplein en Prinsenbos.

Globaal genomen is er op het volledige grondgebied voldoende parkeercapaciteit beschikbaar. Lokaal en op specifieke tijdstippen doet zich echter een verhoogde parkeer- en verkeersdruk voor, onder meer in Borcht en in Strombeek-Bever. Deze verhoogde parkeerdruk leidt geregeld tot onreglementair parkeren, wat een negatieve impact heeft op zowel de verkeersveiligheid als de leefbaarheid.

De invoering en het beheer van een parkeerplan, met een combinatie van betalend parkeren, zones met beperkte parkeertijd (blauwe zones en kortparkeren) en het gebruik van randparkings (zoals aan de Antwerpsesteenweg), kan bijdragen tot een betere spreiding van het parkeren en tot het beperken van de parkeerdruk in de centra. In het gemeentelijk mobiliteitsplan van 2023 werd de uitwerking van een parkeerplan voor Strombeek-Bever en het centrum van Grimbergen reeds opgenomen in de actietabel. Het huidige parkeerplan dat aan dit mobiliteitsplan werd toegevoegd, is echter verouderd en dient te worden herwerkt en geactualiseerd in functie van de huidige parkeernoden. Daarbij werd ook rekening gehouden met het recent uitgevoerde parkeeronderzoek in Borcht. Met het oog op een gedragen parkeerbeleid werd een participatietraject opgezet.

**2. Plan van aanpak participatie**

Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 25 augustus 2025 akkoord met de organisatie van volgende participatiemomenten:

- een interne werksessie met de gemeenteraadsleden;
- een focusgroep met vertegenwoordigers van handelaars, scholen, verenigingen en geëngageerde burgers;
- een gemeenteraadscommissie Ruimte;
- een infomoment voor het brede publiek in het Cultuurcentrum Strombeek.

Daarnaast keurde het college in zitting van 6 oktober 2025 de organisatie goed van een online burgerbevraging via het participatieplatform 'Grimbergen denkt mee', die begin 2026 zou plaatsvinden.

**2.1. Reeds doorlopen stappen**

- **Interne werksessie gemeenteraadsleden**  
Deze vond plaats op 18 september 2025 om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis. De gemeenteraadsleden kregen de mogelijkheid om tot en met 26 september 2025 bijkomende opmerkingen te formuleren. Er werden geen bijkomende reacties ontvangen.
- **Focusgroep stakeholders**  
De focusgroep, bestaande uit vertegenwoordigers van handelaars, scholen, adviesraden, politie, dienst handhaving, de Fietzersbond, bibliotheek, Cultuurcentrum en Sociaal Huis, vond plaats op 5 november 2025 om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis. Bijkomende suggesties konden worden

ingediend tot 13 november 2025. Er werden nog opmerkingen ontvangen van het Sociaal Huis, de Milieu- en Klimaatraad en de GECORO.

□ **Burgerbevraging 'Grimbergen denkt mee'**

De digitale burgerbevraging liep van 12 januari 2026 tot en met 9 februari 2026.

Een volgende stap is bijgevolg de organisatie van de gemeenteraadscommissie Ruimte. Door de expert mobiliteit wordt aan de hand van een presentatie per thema toegelicht welke input er uit de verschillende participatiemomenten gekomen is en wordt een voorstel ter aanpassing van het parkeerplan geformuleerd. Vervolgens wordt de mogelijkheid geboden om over dit voorstel van gedachten te wisselen binnen de gemeenteraadscommissie.

Hieronder volgt een overzicht per thema van de besproken punten:

**1. Blauwe zone Grimbergen-centrum**

Raadslid Eddie BOELENS stelt algemeen vast dat de deelname aan het participatietraject beperkt was. Hij benadrukt dat dit niet aan de organisatie ligt, maar wel een vaststelling is. Schepen Philip ROOSEN deelt mee dat er meer dan 700 reacties waren op de burgerbevraging.

Raadslid Eddie BOELENS stelt dat indien een blauwe zone wordt ingevoerd, controle een absolute voorwaarde is. Een parkeerbeleid moet volgens raadslid Eddie BOELENS leiden tot effectieve sanctionering van overtredingen. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat het de bedoeling is om een concessionaris aan te stellen die via parkeerwachters instaat voor frequente controle. Dit kan eventueel met een scanwagen gebeuren, al wordt dat afgeraden. Er kan ook gewerkt worden met zeer frequente controles door parkeerwachters.

Raadslid Eddie BOELENS stelt dat de vraag dan is hoe je een parkeerplan opmaakt dat voldoende interessant is voor een concessionaris. Schepen Philip ROOSEN licht toe dat er een marktonderzoek werd uitgevoerd op basis van het parkeerplan, dat werd toegevoegd in het mobiliteitsplan. Drie grote marktspelers hebben gereageerd en aangegeven dat het een interessant plan is. Op basis van hun feedback en de resultaten van de participatie zal het bestek opgesteld worden.

Raadslid Luca MATON merkt op dat de Wolvertemsesteenweg nergens wordt vermeld. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat de omgeving van de Wolvertemsesteenweg een lappendeken is van privatieve en openbare eigendommen, wat het moeilijk maakt om hier een parkeerbeleid in te voeren. Raadslid Eddie BOELENS vraagt of er dan, specifiek van de Stelplaats tot de Beiaardlaan, geen enkele mogelijkheid is om in te grijpen. Schepen Philip ROOSEN geeft aan dat er in het verleden verschillende scenario's onderzocht zijn. Een fietspad voor de handelszaken is omwille van het eigendomsrecht niet mogelijk. De situatie is niet ideaal, maar er zijn nul ongevallen geregistreerd met fietsers.

Raadslid Laurent VANBINST vraagt of er gewacht zal worden met invoeren van kortparkeerplaatsen in de Hogesteenweg tot het volledige parkeerplan wordt uitgerold. Schepen ROOSEN antwoordt dat dit nu al kan worden ingevoerd en noemt de vraag terecht. Aanvullend stelt raadslid Laurent VANBINST dat er nu toch ook al sporadisch handhaving mogelijk is. Schepen ROOSEN bevestigt dat dit inderdaad al mogelijk is en dat de politie dit, in de mate van het mogelijke, ook al handhaaft.

**2. Betalende/blauwe zone Strombeek**

Raadslid Laurent VANBINST stelt dat er een andere participatiemethodiek werd gevolgd in Strombeek dan in Grimbergen. In Strombeek werd het draagvlak voor de invoering van een blauwe/betalende zone vooral afgetoetst bij raadsleden en een focusgroep, terwijl de burger enkel werd bevraagd over betalend parkeren in een kleine of grote kern. Volgens raadslid VANBINST kan hieruit geen duidelijk draagvlak voor betalend parkeren worden afgeleid. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat het participatietraject een voortschrijdend geheel is. Op basis van de eerste sessies werd bijgestuurd, daarna werd opnieuw input gevraagd aan de bevolking, waarna opnieuw is bijgestuurd en het aangepaste voorstel wordt nu aan de commissie voorgelegd. Volgens schepen ROOSEN

is het aantal reacties, expliciet tegen een betalende zone in Strombeek, beperkt. Schepen ROOSEN vraagt aan raadslid VANBINST of hij twijfelt aan het principe van betalend parkeren in Strombeek. Raadslid Laurent VANBINST verduidelijkt dat hij de verschillende werkwijze tussen Grimbergen-centrum en Strombeek probeert te begrijpen. Ook in Grimbergen is er voortschrijdend inzicht, maar het lijkt alsof Strombeek meer in een bepaalde richting wordt gestuurd. Schepen Philip ROOSEN benadrukt dat Grimbergen een zeer heterogene gemeente is. De parkeerdruk in Strombeek is van een totaal andere orde dan in Grimbergen. Betalend parkeren is in Grimbergen niet aan de orde, maar kan in Strombeek wel één van de mogelijke instrumenten zijn om de parkeerdruk te verlagen. Het doel is een systeem te implementeren dat leidt tot een leefbaar Strombeek, of dit nu met betalend parkeren is of niet. Raadslid VANBINST herhaalt dat zijn bekommernis uitsluitend de parkeerdruk in Strombeek betreft, los van het instrument. Indien er alternatieven zijn, dan geeft raadslid VANBINST hier de voorkeur aan.

Raadslid Luca MATON vraagt of Mutsaard niet betalend wordt. Expert mobiliteit Sara CORNETTE antwoordt dat dit in de ene optie betalend is en in de andere optie niet. Schepen Philip ROOSEN licht toe dat door voortschrijdend inzicht blijkt dat de problematiek van langparkeerders ook via een blauwe zone kan worden aangepakt. Daarom is betalend parkeren in Mutsaard, Treft en andere zones tegen Brussel niet langer nodig zoals oorspronkelijk voorgesteld. Bewonerskaarten zijn hierbij essentieel. Schepen ROOSEN merkt op dat het voor veel mensen niet duidelijk is dat men met een bewonerskaart 24/7 en in alle zones mag parkeren.

Raadslid Eddie BOELENS geeft aan tevreden te zijn dat Strombeek niet langer in aparte zones wordt opgedeeld. Hij stelt wel vragen bij Mutsaard, gelet op het aantal handelszaken daar. Hij vraagt of er in Treft ook problemen zijn met lichte vracht en of daar een blauwe zone nodig is. Schepen Ewoud DE MEYER, wonende in Treft, antwoordt dat er buiten grote evenementen, geen parkeerproblematiek is. Er staan soms lichte camionettes, maar dit leidt niet tot structurele problemen. Schepen Kirsten HOEFS waarschuwt dat indien men in Treft niets doet er mogelijk een verschuiving van parkeerdruk naar Treft zal ontstaan.

Raadslid Eddie BOELENS merkt op dat, met het oog op het verdienmodel, het tarief van bewonerskaarten belangrijk is. Schepen Philip ROOSEN merkt op dat de verdiensten niet voorop staan in dit plan. Maar dat reductie van de parkeerdruk wel voorop staat. Anderzijds moet er wel een concessionaris gevonden worden om dit plan uit te rollen en te handhaven.

Raadslid Luca MATON verwijst naar de vorm van een nauwe betalende kern rond het kruispunt Villegas de Clercampstraat-Sint-Amandsplein en vraagt hoe dit duidelijk zal worden gemaakt aan de bevolking. Expert mobiliteit Sara CORNETTE antwoordt dat deze afbakening is overgenomen uit het mobiliteitsplan. Schepen Philip ROOSEN preciseert dat het gaat om de verbinding tussen het Gemeenteplein, Sint-Amandsplein, Otto De Mentockplein en Sint-Amandsstraat. Schepen Kirsten HOEFS wijst er op dat het kaartje in de presentatie foutief is en deze afbeelding niet overeenkomst met de juiste afbeelding, zoals opgenomen in het ontwerp parkeerplan.

### **3. Blauwe zone Borcht**

Raadslid Luca MATON vindt het contradictorisch dat uit de participatie blijkt dat men geen blauwe zone wil, terwijl deze nu toch wordt voorgesteld. Hij vraagt of men via verkeersborden niet kan vermijden dat lichte vracht er parkeert, mits handhaving. Schepen Philip ROOSEN geeft aan dat Borcht het moeilijkste voorstel is en schetst de complexe problematiek. Uit de burgerbevraging blijkt dat veel mensen niet wisten dat een bewonerskaart overal geldig is. Tegelijk is iedereen het er over eens dat de parkeerdruk hoog is en dat er iets moet gebeuren. Mogelijke pistes zijn een aanpak van lichte vracht via GAS 4 (waarbij dan nood is aan parkeerplaatsen voor lichte vracht) of reglementering via een blauwe zone. Mogelijk verdwijnt weigerachtigheid t.o.v. een blauwe zone wanneer het principe van bewonerskaarten duidelijk is. Schepen Philip ROOSEN merkt ook op dat veel mensen het onveilig vinden om hun camionette op een randparking te plaatsen.

Raadslid Laurent VANBINST denkt dat bewonerskaarten een deel van het probleem met lichte vracht kunnen oplossen, maar wijst er op dat veel bewoners geen andere wagen hebben en hun lichte vracht ook voor privédoeleinden gebruiken. Algemeen stelt raadslid Laurent VANBINST zich de vraag of er veel bezoekers (mensen die niet wonen of werken in Borcht) parkeren in Borcht en een blauwe zone er wel een meerwaarde heeft, aangezien dit de parkeerdruk mogelijk niet verlaagt maar de bewoners wel ook op kosten jaagt. Raadslid Dieter GOOVAERTS sluit zich hierbij aan en stelt dat de meeste gezinnen meer dan één wagen hebben. Bewonerskaarten gaan, volgens raadslid Dieter GOOVAERTS, het probleem niet oplossen zolang er geen randparking is.

Raadslid Eddie BOELENS merkt op dat iemand die een lichte vracht als gebruikswagen heeft en over een bewonerskaart beschikt, niet naar een randparking verwezen mag worden. Hij stelt ook de vraag of bewoners met een bewonerskaart wel degelijk plaats zullen vinden, want een bewonerskaart biedt geen garantie hierop. Daarnaast vraagt hij of de bestaande parking aan de appartementsgebouwen efficiënter zou kunnen worden ingericht of dat er in de omgeving van de Verbindingsweg extra parkeerplaatsen kunnen worden gezocht. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat de dienst veel meldingen krijgt over foutparkeerders in de Borcht en dat er gezocht is naar bijkomende parkeerplaatsen, maar dat die er niet zijn. Raadslid Eddie BOELENS stelt voor om de parking aan de appartementsblokken efficiënter in te richten door bijvoorbeeld één in- en uitrit te voorzien. Al is het maar 8 à 10 parkeerplaatsen extra. De huidige situatie is erg chaotisch. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat dit kan worden bekeken en herhaalt dat bewonerskaarten een rol kunnen spelen in het verlagen van de parkeerdruk omdat door het beperken tot twee kaarten per woning het aantal voertuigen mogelijk daalt.

Schepen Kirsten HOEFS benadrukt dat Borcht het moeilijkst op te lossen gebied is, maar denkt dat het de moeite waard is om bewonerskaarten te proberen. Ze wijst op de grens met Vilvoorde en vraagt zich af hoeveel parkeertoerisme vanuit Vilvoorde komt. Dit kan het verschil maken tussen haalbaar of niet.

Raadslid Luca MATON vraagt of bij het nieuwe project in de Borcht sprake is geweest van een ondergrondse parking. Burgemeester Bart LAEREMANS antwoordt dat er voldoende parkeergelegenheid is voorzien voor de bewoners van het project. Indien op termijn zou blijken dat er parkeerplaatsen niet gebruikt worden, kunnen deze misschien verhuurd worden. Het project is ondertussen definitief vergund en zal niet meer wijzigen.

#### **4. Tijdsparkeerregimes**

Raadslid Laurent VANBINST stelt dat het voorgestelde systeem opnieuw vertrekt vanuit de premisse dat de volledige oplossing bestaat uit het verjagen van parkeertoerisme. Hij omschrijft dit als een ingrijpend systeem. Schepen Philip ROOSEN reageert dat dit het vraagstuk te veel verengt. Het gaat volgens hem niet enkel over parkeertoerisme. Wanneer men bijvoorbeeld twee bewonerskaarten toekent per woning, kunnen bewoners in hun omgeving parkeren. Wie meer voertuigen heeft, zal iets verder moeten parkeren. Raadslid VANBINST vraagt zich af of er in Strombeek effectief zoveel gezinnen zijn met drie of vier wagens, en of dit werkelijk een probleem vormt. Schepen Kirsten HOEFS antwoordt dat zeker in het zuiden van Strombeek sprake is van parkeertoerisme sinds de invoering van betalend parkeren in Brussel. Zonder een abonnements- of reglementeringsformule bestaat er volgens haar geen structurele oplossing.

Schepen HOEFS maakt tevens de bedenking dat je de parkeerdruk rond het CC, niet gaat oplossen met de voorgestelde tijdsparkeerregime. Men gaat overal in Strombeek gaan parkeren en niet voor het betalend parkeren kiezen. Vandaar is zij toch voorstander van een parkeerregime tot 22u.

Schepen Philip ROOSEN benadrukt dat de invoering van een parkeerbeleid altijd leidt tot een vermindering van de parkeerdruk. Voor Strombeek wordt een hybride systeem aanbevolen.

Raadslid Eddie BOELENS vraagt of in de betalende zone ook sprake zal zijn van kortparkeren. Schepen Philip ROOSEN bevestigt dit. In de betalende zone is het de bedoeling om maximaal 40 kortparkeerplaatsen te voorzien om tegemoet te komen aan de bekommernissen van de handelaars.

Raadslid Katrien LE ROY vraagt hoe de handhaving zal gebeuren. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat dit zal gebeuren via een concessionaris. Hij benadrukt dat het verdienmodel voor de gemeente niet het belangrijkste is. Het doel is het verlagen van de parkeerdruk.

Raadslid Katrien LE ROY vraagt of een parkeerduur van 2 uur niet erg kort is voor bezoekers. In een betalende zone kan je de tijdsduur kiezen. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat een verlenging naar 4 uur het systeem zou uithollen. Een alternatief ziet schepen ROOSEN in het werken met bezoekerskaarten waarbij elke inwoner jaarlijks een aantal bezoekersvouchers kan krijgen. Een standaard parkeerduur van 4 uur wordt afgeraden. Raadslid Katrien LE ROY verwijst naar Vilvoorde waar 4 uur geldt met een lagere retributie. Burgemeester Bart LAEREMANS vult aan dat op de Singel nu ook al 4 uur geldt.

Raadslid Dieter GOOVAERTS vraagt of op de Nieuwelaan parkerende pendelaars zullen worden 'verjaagd' door dit systeem. Schepen Philip ROOSEN antwoordt bevestigend en stelt dat deze zone sowieso deel zal uitmaken van een gereguleerde zone.

Raadslid Laurent VANBINST vraagt of de handhaving in Strombeek zal worden gekoppeld aan die van het centrum van Grimbergen. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat dit via dezelfde concessionaris zal verlopen. Er zal ook een stuurgroep worden opgericht om de concessie op te volgen.

Raadslid Laurent VANBINST vraagt of de commissie zich op dit moment al uitspreekt over de wijze van handhaving, of gebeurt dit in de gunningsfase. Hij vraagt zich ook af of de gemeente in het bestek moet opleggen hoe er wordt gehandhaafd (bv. met een scanwagen). Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat alle inschrijvers een rentabiliteitsberekening moeten kunnen maken en dus duidelijk moeten weten wat de gemeente verwacht. Hij geeft aan dat er nog vaak fouten gebeuren met scanwagens en dat er ook GDPR-gewijs bezorgdheden zijn. Schepen Philip ROOSEN stelt dat het vooral belangrijk is dat er zoveel mogelijk en correct wordt gehandhaafd.

Raadslid Eddie BOELENS suggereert dat een middenweg van 3 uur mogelijk wat meer soelaas kan bieden. Hij vraagt ook of er gratis geparkeerd zal mogen worden op de parking Oude Mechelsestraat en wat de capaciteit van deze parking is. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat het stuk van AWW nog niet verworven is, het stuk van de Koninklijke Schenking wel. De parking moet nog worden vergund en aangelegd. De timing is nog niet concreet genoeg om te vermelden. Er is wel al discussie gevoerd over al dan niet reglementeren van de parking. Het is niet erg dat deze parking in een latere fase komt. Een evaluatie van het parkeerbeleid kan uitwijzen of reglementering nodig is.

Raadslid Katrien LE ROY vraagt of de carpoolparking Nieuwelaan binnen de blauwe zone zal vallen. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat de parking blijft bestaan, maar niet binnen de blauwe zone ligt.

Raadslid Luca MATON vraagt wat de gemeente financieel ontvangt van de concessionaris. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat er wordt gewerkt met een vaste en variabele concessievergoeding. Op het einde van het boekjaar wordt een afrekening gemaakt. Het vaste concessiebedrag wordt sowieso betaald, het variabele concessiebedrag is afhankelijk van de omzet, volgens een percentage vastgelegd in het lastenboek.

Raadslid Luca MATON vraagt welke werken moeten worden uitgevoerd voor de invoering van het parkeerbeleid. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat de firma's vanaf de gunning drie maanden tijd krijgen voor de uitrol. De kosten worden gedragen door

de firma. Ook de duurtijd van de concessie is bewust afgewogen: niet te kort (zodat er interesse is), niet te lang (zodat wanneer niet goed, maar een aantal jaren verbonden zijn).

Raadslid Nicolas Bourgeois vraagt naar de verhouding kortparkeerplaatsen tussen het Gemeenteplein en het Sint-Amandsplein. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat van de 40 kortparkeerplaatsen er 24 op het Gemeenteplein moeten worden voorzien, conform een dading.

Raadslid Nicolas Bourgeois vraagt of een gratis combi-ticket mogelijk is voor bijvoorbeeld bezoekers van het CC of de bibliotheek. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat gratis geen optie is binnen het huidige business model. Wat wel een optie is, is dat je misschien wel een goedkopere prijs kan bedingen met de concessionaris, maar CC zou dan wel moeten betalen.

Raadslid Laurent VANBINST vraagt of de concessionaris ook instaat voor een parkeerwinkel en alle administratie. Schepen Philip ROOSEN bevestigt dit en geeft aan dat de parkeerwinkel zich in Strombeek zal bevinden. In het lastenboek is volledige ontzorging voorzien.

Raadslid Katrien LE ROY vraagt wat onder volledige ontzorging wordt verstaan. Valt signalisatie hier ook onder. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat de wegmarkeringen op straat altijd voor de gemeente zullen zijn.

Raadslid Luca MATON stelt de vraag wat het voordeel is van kortparkeerplaatsen op specifieke locaties. Schepen Philip ROOSEN verwijst naar voorbeelden zoals in Vilvoorde, waar men werkt met een gratis kwartier. Dit zijn afspraken die je maakt in een lastenboek. Burgemeester Bart LAEREMANS vult aan dat het grote voordeel van kortparkeerplaatsen de rotatie op deze parkeerplaatsen is. Raadslid Eddie BOELENS merkt op dat 40 kortparkeerplaatsen wel veel is. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat het er ook minder kunnen zijn, behalve op het Gemeenteplein, waar we niet onder de dading onderuit kunnen.

## **5. Kortparkeerplaatsen**

Dit punt wordt door de voorzitter als mee behandeld onder punt 4 beschouwd.

## **6. Bewonerskaarten**

Raadslid Luca MATON vraagt waarom werd gekozen voor een tarief van 35 euro voor de eerste bewonerskaart. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat het bestek niet wordt opgesteld op maat van de concessionaris. Schepen Philip ROOSEN verwijst naar stad Sint-Niklaas waar men berekende dat een parkeerplaats ongeveer 500 euro per jaar kost. In dat licht wordt 35 euro als aanvaardbaar beschouwd. Schepen Philip ROOSEN benadrukt dat het openbaar domein niet gratis is. Burgemeester Bart LAEREMANS merkt op dat, indien de eerste bewonerskaart gratis zou zijn, iedereen een kaart zou aanvragen, ook mensen met een garage. Raadslid Eddie BOELENS stelt dat een gratis eerste kaart enkel te overwegen valt om te vermijden dat Strombekenaars zich benadeeld of gediscrimineerd voelen.

## **7. Regime werknemers**

Raadslid Eddie BOELENS vraagt hoe zal worden omgegaan met loodgieters, dakwerkers en andere uitvoerende beroepen. Schepen Philip ROOSEN stelt dat je hierbij een onderscheid moet maken tussen langere werken, zoals een dakreparatie van meerdere dagen (wat valt onder reglementering van inname openbaar domein), en korte interventies, zoals onderhoud van een gasketel. Voor die laatste moet parkeren in de omgeving mogelijk zijn. Schepen Philip ROOSEN stelt daarom voor om dagabonnementen aan te bieden. In de blauwe zone blijft ook de blauwe schijf een optie.

Raadslid Nicolas BOURGEOIS vraagt of ondernemers, zoals in bijvoorbeeld Luitberg en Bergdal waar meerdere dakwerkfirma's gevestigd zijn, voor overlast kunnen blijven

zorgen door een parkeerabonnement aan te schaffen. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat zij reglementair moeten parkeren en dat dergelijk abonnement wel geld kost. Raadslid BOURGEOIS wijst erop dat je er meerdere ondernemers hebt die meerdere bestelwagens hebben. Schepen ROOSEN erkent dat dit een moeilijke problematiek is.

Raadslid Laurent VANBINST vraagt hoe men kan aantonen dat men een vast cliënteel in Strombeek heeft, wat precies als vestiging wordt beschouwd, en stelt dat alles uiteindelijk staat of valt met handhaving.

Raadslid Eddie BOELENS vraagt of parkeerabonnementen ook geldig zijn in de betalende zone. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat dit volgens hem het geval is in alle zones. Hij wijst op de complexiteit om onderscheid te maken tussen overheidspersoneel en ondernemers/zelfstandigen. Hij stelt dat de gemeente hierin geen uitzonderingen kan maken en dat de werknemer zelf moet instaan voor het abonnement. In andere gemeenten betalen sommige scholen bijvoorbeeld het abonnement voor hun leerkrachten zelf. Er is ook altijd een alternatief.

Raadslid Katrien LE ROY vraagt in hoeverre parkeerabonnementen kunnen gezien worden als een 3e of 4e bewonerskaart. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat dit in principe kan, maar dat dit natuurlijk niet de bedoeling is. Raadslid Katrien LE ROY merkt op dat in dit opzicht 250 euro per jaar misschien te weinig is. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat in een vorige versie 400 euro was voorzien en verwijst hierbij naar Aarschot waar men werkt met één werknemerskaart voor alle categorieën. Raadslid Katrien LE ROY stelt dat 400 euro veel lijkt, maar suggereert dat werken met betaling in schijven het toch mogelijk moet maken om een hoger bedrag te vragen. Schepen Kirsten HOEFS geeft aan dat er nog finetuning nodig is aan het abonnementsysteem, door bijvoorbeeld het te limiteren in tijd. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat dit de signalisatie en leesbaarheid wel complexer maakt.

Raadslid Eddie BOELENS haalt het voorbeeld van autodelen aan en vraagt of het klopt dat je bij het delen van je wagen, je geen bewonerskaart nodig hebt. Schepen Philip ROOSEN bevestigt dit en geeft aan dat er voorbehouden parkeerplaatsen voor particuliere deelwagens zullen worden voorzien.

Schepen Philip ROOSEN benadrukt dat men moet oppassen dat men het systeem van parkeerabonnementen niet gaat afstemmen op uitzonderlijke situaties, maar dat men een reglement moet hebben voor courante situaties.

Schepen Philip ROOSEN vraagt tot slot of iedereen het ermee eens is dat het principe 'iedereen gelijk voor de wet' wordt gehanteerd. De aanwezigen stemmen hiermee in.

## **8. Lichte vracht**

Dit punt kwam bij de bespreking van voorgaande thema's reeds aan bod.

## **9. Buurfietsenstallingen**

Schepen Philip ROOSEN licht toe dat men hier ook het principe van het 'paal volgt wagen'-systeem kan toepassen. Er kan een reglement worden opgesteld, waarna een oproep kan worden gedaan naar interesse. Op basis daarvan kunnen fietsenstallingen vraaggestuurd en geclusterd op het openbaar domein worden voorzien. Schepen ROOSEN geeft aan dat fietskluizen betalend zijn wat het opstellen van een reglement noodzakelijk maakt.

Raadslid Eddie BOELENS vraagt aandacht voor fietsdiefstal en vandalisme en informeert naar de mogelijkheid van camera's aan open fietsenstallingen en naar het tarief van fietskluizen. Raadslid Katrien LE ROY merkt op dat het tarief voor fietskluizen idealiter lager moet liggen dan dat van een bewonerskaart.

Raadslid Laurent VANBINST vraagt of men kan focussen om stallingen te plaatsen op locaties waar geen autoparkeerplaatsen moeten verdwijnen hiervoor.

Raadslid Katrien LE ROY merkt op dat veel mensen de fiets niet nemen omdat ze hun fiets niet veilig kunnen stallen. Veilige stallingen stimuleren het gebruik van de fiets wat leidt tot minder auto's, minder bewonerskaarten en dus minder parkeerdruk.

Schepen Kirsten HOEFS stelt de principiële vraag waarom een auto meer recht zou hebben dan een fiets, en benadrukt dat minder autoparkeerplaatsen de leefbaarheid verhogen. Er wordt vastgesteld dat een evenwicht tussen beide nodig is.

Raadslid Luca MATON vraagt of deelfietsen mee een deel van de oplossing kunnen zijn en of er nood is aan extra deelfietsen. Schepen Philip ROOSEN licht toe dat de evaluatie van Nextbike aantoont dat het systeem op dit moment nog te weinig wordt gebruikt. Er is beslist om de bestaande plaatsen te herverdelen. Binnen de concessie is het aantal fietsen beperkt. Bijkomende fietsen zouden door de gemeente zelf moeten worden gefinancierd. Elektrische fietsen worden duidelijk meer gebruikt dan gewone, en het systeem moet geleidelijk groeien. Raadslid Eddie BOELENS vraagt of er veel vandalisme is bij deelfietsen. Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat dit meevalt. De fietsen zijn uitgerust met een tracker en worden binnen 24 uur terug opgepikt en correct geplaatst. Er is weinig last van zwerffietsen.

De verschillende thema's werden besproken. Tot slot wordt nog meegedeeld dat er nog een infomoment voor het ruime publiek zal worden georganiseerd voor de zomervakantie. Dit zal in eerste instantie informatief zijn, met ruimte om nog van gedachten te wisselen.

Voorzitter Wim MISSOTTEN bedankt iedereen voor zijn aanwezigheid en sluit de vergadering.

**Bijkomende informatie:**

/

**BESLUIT:**

**Enig artikel.**

Kennis te nemen van het voorgestelde ontwerp parkeerplan voor Grimbergen en de ontvangen feedback op dit ontwerp parkeerplan. Op basis van de ontvangen feedback zal het ontwerp parkeerplan worden aangepast.

Namens de commissie  
In zitting, datum als hierboven

**Jessika DOMS**

secretaris gemeenteraadscommissie  
ruimte

**Wim MISSOTTEN**

voorzitter gemeenteraadscommissie  
ruimte