

Openbare vergadering van donderdag 24 juni 2021

- Aanwezig:** Chantal LAUWERS, voorzitter gemeenteraad
Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Sofie ROELANDT, gemeenteraadslid
- Afwezig:** Jean DEWIT, gemeenteraadslid

KOSTELOZE GRONDVERWERVING VOOR OPENBAAR NUT EN OPNAME IN HET OPENBAAR DOMEIN VAN DE WADI EN DE WEGENIS (PERCELEN KADASTRAAL GEKEND ALS 6DE AFDELING - SECTIE B - NRS. 373E4, 373D4 EN 373T3) IN DE VERKAVELING VIOOLTJESHOF: NOTARIËLE ONTWERPAKTE - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:
Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB)

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 mei 2021 - Kosteloze grondverwerving voor openbaar nut en opname in het openbaar domein van de wadi en de wegenis (percelen kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nrs. 373e4, 373d4 en 373t3) in de verkaveling Viooltjeshof: notariële ontwerpakte - Principiële goedkeuring (BIJLAGE 5).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van mei 30 maart 2020 - Aanstellen van notariskantoor Toon BIESEMAN (namens het gemeentebestuur) in het kader van het verlijden van de notariële akte houdende kosteloze overdracht naar het openbaar domein van de wegenis Viooltjeshof (BIJLAGE 4).
- Besluit van de bestendige deputatie van 23 maart 2017 om de verkavelingsvergunning (VA/816/16) te vergunnen (BIJLAGE 1).
- Plan van overdracht (BIJLAGE 2).
- Notariële ontwerpakte overgemaakt door notariskantoor Toon BIESEMAN (BIJLAGE 3).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:
/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 23 maart 2017 werd de verkavelingsvergunning VA/816/16 afgeleverd door de Bestendige Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant.

Naar aanleiding van de uitgevoerde riolerings- en wegeniswerken werd op 18 november 2019 het proces-verbaal van voorlopige aanvaarding ondertekend.

Het notariskantoor Hilde FERMON (optredend namens de verkavelaar) vraagt op 23 december 2019 om de procedure betreffende de overdracht van de wegenis en lot 14 (infiltratiebekken) op te starten.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 30 maart 2020 notariskantoor Toon BIESEMAN aangesteld namens het gemeentebestuur in het kader van het verlijden van de notariële akte houdende kosteloze overdracht naar het openbaar domein van de wegenis Viooltjeshof.

Op 27 april 2021 heeft notariskantoor BIESEMAN de notariële ontwerpakte ter goedkeuring overgemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 25 mei 2021 beslist principieel akkoord te gaan met notariële ontwerpakte houdende kosteloze grondverwerving voor openbaar nut en opname in het openbaar domein van de wadi en de wegenis (percelen kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nrs. 373e4, 373d4 en 373t3) in de verkaveling Viooltjeshof.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de ontwerpakte.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De notariële ontwerpakte houdende kosteloze grondverwerving voor openbaar nut en opname in het openbaar domein van de wadi en de wegenis (percelen kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nrs. 373e4, 373d4 en 373t3) in de verkaveling Viooltjeshof, zoals overgemaakt door notariskantoor BIESEMAN en voorgelegd in zitting van heden, goed te keuren.

Art. 2.

De percelen kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nrs. 373e4, 373d4 en 373t3 (wegenis en wadi in Viooltjeshof) te affecteren naar het openbaar domein.

Art. 3.

De algemeen directeur en de gemeenteraadsvoorzitter (of hun gemachtigde vervangers) aan te stellen voor de ondertekening van de notariële akte.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 27 augustus 2021

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad