

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

BESLUITENLIJST

Vergadering van donderdag 27 augustus 2026

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui
OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Eliane
VANCRAENENBROECK, schepenen
Eddie BOELEN, Nicolas BOURGEOIS, Ann DAAMEN, William DE
BOECK, Ewoud DE MEYER, Caroline DENIL, Soufian FAROUK, Isabel
GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Britt JOHN, Luc
KEPPENS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen
ORINX, Wim ROBBERECHTS, Laurent VANBINST, Bart VAN
HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Manon BAS, Randy BUELENS, Dieter GOOVAERTS, Erkut OVALI,
gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

OPENBAAR

GOEDKEUREN NOTULEN

1. Notulen en zittingsverslag van de vorige raad voor maatschappelijk welzijn - Goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 25 juni 2026 goed.

POLITIEKE ORGANISATIE

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

2. Woonmaatschappij Providentia BV - Buitengewone algemene vergadering van 23 september 2026 - Fase 2 stap 2: agendapunten en mandaat gemeentelijke vertegenwoordigers - Kennisname en goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de uitnodiging op de buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij Providentia bv op 23 september 2026 en keurt de agendapunten goed. De raad voor maatschappelijk welzijn stelt het mandaat van de vertegenwoordigers vast.

INTERNE ORGANISATIE

PERSONEEL

3. Organogram en personeelsformatie i.k.v. MJP 2026-2031 - Aanpassing 1 - Goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het organogram en de formatiewijziging i.k.v. het MJP 2026-2031 goed.

FINANCIËN

4. Jaarrekening 2025: goedkeuring toezichthoudende overheid - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring door de toezichthoudende overheid van de jaarrekening van de gemeente en het OCMW van Grimbergen over het financiële boekjaar 2025.

WELZIJN

BELEID SOCIALE DIENST

5. Toekenning van een nominatieve subsidie inzake het Psychiatrisch Ziekenhuis Sint-Alexius - Goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de toekenning van de nominatieve subsidie aan het Psychiatrisch Ziekenhuis Sint-Alexius goed, voor de uitvoering van het graffiti-project in de stiltetuin in het kader van de 10-daagse van de geestelijke gezondheid 2026.

PATRIMONIUM

ERFPACHT, OPSTAL EN EA

6. WZC Ter Biest - Notariële ontwerpakte houdende beëindiging van het recht van opstal op de percelen kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie F - nrs. 73n3, 73m3, 73p3, 73r3 en 68w9 zoals opgenomen in de leasingakte van 9 februari 1995 ten voordele van Gemeentekrediet nv (thans Belfius Bank) n.a.v. afbetaling lening - Goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met de notariële ontwerpakte houdende beëindiging van het recht van opstal op de percelen kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie F - nrs. 73n3, 73m3, 73p3, 73r3 en 68w9 wegens afbetaling van alle financiële engagementen overeenkomstig de leasingakte van 9 februari 1995, en stelt de voorzitter en de algemeen directeur (of hun gemachtigde vervangers) aan voor de ondertekening ervan.

KOOP EN HUUR

7. Openbare verkoop van een perceel bouwgrond kadastraal gekend als delen van 6de afdeling - sectie B - nrs. 125g en 125m gelegen langs de Steenstraat: geen verkoop - Nieuwe verkoopprocedure uit de hand - Goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord om de bouwgrond kadastraal gekend als 6de afdeling - sectie B - nrs. 125g en 125m (delen) gelegen langs de Steenstraat uit de hand te koop aan te bieden via notariskantoor BIESEMAN-VAN RIET aan de (geschatte) instelprijs van 350.000,00 euro, doch een onderhandelingsmarge van 17,5% op de geschatte waarde toe te staan waardoor het vast bureau gemachtigd wordt om biedingen vanaf 288.750,00 euro of hoger te aanvaarden. De raad voor maatschappelijk welzijn machtigt de voorzitter van de raad voor maatschappelijk

welzijn en de algemeen directeur (of hun gemachtigde vervangers) tot ondertekening van een compromis.

De raad voor maatschappelijk welzijn geeft opdracht aan notariskantoor BIESEMAN-VAN RIET tot organisatie van de verkoopprocedure uit de hand.

**8. Openbare verkoop van de doorgangswoning gelegen Leopold
Luypaertstraat 186 te 1850 Grimbergen - Ontwerpakte houdende de
verkoopsvoorwaarden en proces-verbaal van toewijzing - Goedkeuring**

De raad voor maatschappelijk welzijn verdaagt de behandeling van dit punt naar de volgende zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

**9. Toegevoegd punt "Acht maanden later: waar staat het dossier Ter Borre?",
ingediend door raadslid Luca MATON - Kennisname**

De raad voor maatschappelijk welzijn nam kennis van het toegevoegd punt "Acht maanden later: waar staat het dossier Ter Borre?", ingediend door raadslid Luca MATON, als bijlage bij het besluit gevoegd, en verwijst voor de bespreking ervan naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

MONDELINGE VRAGEN

10. Mondelinge vragen - Kennisname

De raad voor maatschappelijk welzijn nam kennis van de mondelinge vragen door de raadsleden op de zitting gesteld en verwijst voor de inhoud ervan naar het zittingsverslag, te vinden op de gemeentelijke website.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Daan VERTONGEN
voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn