

Vergadering van donderdag 28 oktober 2021

Aanwezig: Chantal LAUWERS, voorzitter gemeenteraad
Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN,
Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT,
Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte
JANSSENS, Katrien LE ROY, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter
PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Sofie ROELANDT, Vincent VAN ACHTER,
Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE,
Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke
WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: Karima MOKHTAR, gemeenteraadslid

De voorzitter opent de vergadering.

OPENBAAR

ORGANISATIE RAAD

1. GR/2021/267 Toevoeging bij hoogdringendheid aan de zittingsagenda van het punt "Besluit van de burgemeester van 26 oktober 2021 inzake maatregelen m.b.t. de organisatie van de gemeente- en OCMW-raad van 28 oktober 2021 ten gevolge van de COVID-19 pandemie – Bekrachtiging"

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Jean DEWIT, gemeenteraadslid

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 23 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur:

Een punt dat niet op de agenda voorkomt, mag niet in bespreking worden gebracht, behalve in spoedeisende gevallen.

Tot spoedbehandeling kan alleen worden besloten door ten minste twee derde van de aanwezige leden. De namen van die leden en de motivering van de spoedeisendheid worden in de notulen vermeld.

- Artikel 15, §2 HHR:

Een punt dat niet op de agenda voorkomt, mag niet in bespreking worden gebracht, behalve in spoedeisende gevallen.

Tot spoedbehandeling kan enkel worden besloten door minstens twee derde van de aanwezige leden. De namen van die leden en de motivering van de spoedeisendheid worden in de notulen vermeld.

De beslissing wordt genomen op grond van:

E-mail e-mail van 26 oktober 2021 van de algemeen directeur waarbij gemeld werd aan de gemeenteraadsleden dat de wnd. burgemeester heeft beslist dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn digitaal zal georganiseerd worden omwille van de stijgende coronacijfers.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op vraag van raadslid Kirsten HOEFS wordt de toevoeging van het agendapunt "Besluit van de burgemeester van 26 oktober 2021 inzake maatregelen m.b.t. de organisatie van de gemeente- en OCMW-raad van 28 oktober 2021 ten gevolge van de COVID-19 pandemie – Bekrachtiging" bij hoogdringendheid ter stemming voorgelegd.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het agendapunt "Besluit van de burgemeester van 26 oktober 2021 inzake maatregelen m.b.t. de organisatie van de gemeente- en OCMW-raad van 28 oktober 2021 ten gevolge van de COVID-19 pandemie – Bekrachtiging" bij hoogdringendheid op de agenda van de zitting van heden te brengen.

2. GR/2021/252 Besluit van de burgemeester van 26 oktober 2021 inzake maatregelen m.b.t. de organisatie van de gemeente- en OCMW-raad van 28 oktober 2021 ten gevolge van de COVID-19 pandemie – Bekrachtiging

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 134, §1 Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988:

In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, kan de burgemeester politieverordeningen maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven [... (opgeh. KB 30 mei 1989, art. 27, I: 1 juni 1989)], met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. [... (opgeh. KB 30 mei 1989, art. 27, I: 1 juni 1989)] Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.

- Artikel 38 Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB) – nieuw sinds 14 augustus 2021:

De gemeenteraad stelt bij de aanvang van de zittingsperiode een huishoudelijk reglement vast waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen voor de werking van de raad en waarin minstens bepalingen worden opgenomen over:

(...)

11° de keuze om digitaal of hybride te vergaderen en de wijze waarop;

12° de uitzonderlijke omstandigheden waaronder de gemeenteraad digitaal kan vergaderen, als het huishoudelijk reglement de mogelijkheid van digitaal vergaderen opneemt;

13° de uitzonderlijke omstandigheden waaronder de gemeenteraad hybride kan vergaderen, als het huishoudelijk reglement de mogelijkheid van hybride vergaderen opneemt.

De beslissing wordt genomen op grond van:

ALGEMEEN

- Artikel 135, §2 NGW:

[§2. De gemeenten hebben ook tot taak het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen.

Meer bepaald, en voor zover de aangelegenheid niet buiten de bevoegdheid van de gemeenten is gehouden, worden de volgende zaken van politie aan de waakzaamheid en het gezag van de gemeenten toevertrouwd :

1° alles wat verband houdt met een veilig en vlot verkeer op openbare wegen, straten, kaden en pleinen, hetgeen omvat de reiniging, de verlichting, de opruiming van hindernissen, het slopen of herstellen van bouwvallige gebouwen, het verbod om aan ramen of andere delen van gebouwen enig voorwerp te plaatsen dat door zijn val schade kan berokkenen, of om wat dan ook te werpen dat voorbijgangers verwondingen of schade kan toebrengen of dat schadelijke uitwasemingen kan veroorzaken; voor zover de politie over het wegverkeer betrekking heeft op blijvende of periodieke toestanden, valt zij niet onder de toepassing van dit artikel;

2° het tegengaan van inbreuken op de openbare rust, zoals vechtpartijen en twisten met volksoptocht op straat, tumult verwekt in plaatsen van openbare vergadering, nachtgerucht en nachtelijke samenscholingen die de rust van de inwoners verstoren;

3° het handhaven van de orde op plaatsen waar veel mensen samenkomen, zoals op jaarmarkten en markten, bij openbare vermakelijkheden en plechtigheden, vertoningen en spelen, in drankgelegenheden, kerken en andere openbare plaatsen;

4° het toezicht op een juiste toemeting bij het slijten van waren (waarvoor meeteenheden of meetwerktuigen gebruikt worden) en op de hygiëne van openbaar te koop gestelde eetwaren;

5° het nemen van passende maatregelen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizootieën te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze te doen ophouden;

6° het verhelpen van hinderlijke voorvallen waartoe rondzwervende kwaadaardige of woeste dieren aanleiding kunnen geven. (verv. W. 27 mei 1989, art. 2, l: 1 juni 1989)]

[7° het nemen van de nodige maatregelen, inclusief politieverordeningen, voor het tegengaan van alle vormen van openbare overlast. (ing. W. 13 mei 1999, art. 7, l: 20 juni 1999)]

- Artikel 63 van het DLB:

Naast zijn bevoegdheden voor de uitvoering van de politiewetten, politiedecreten, politieverordeningen, politiereglementen en politiebepalingen, voor de bestuurlijke politie op het grondgebied van de gemeente en voor dringende politieverordeningen is de burgemeester bevoegd voor de uitvoering van de wetten, de decreten en de uitvoeringsbepalingen van de federale overheid, het gewest of de gemeenschap tenzij die bevoegdheid uitdrukkelijk aan een ander orgaan van de gemeente is opgedragen. De burgemeester informeert de gemeenteraad over de wijze waarop hij die bevoegdheid uitoefent als die daarom verzoekt.

INZAKE COVID-19

- Het ministerieel besluit van 27 september 2021 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

SPECIFIEK

- Besluiten van de gemeenteraad van:
 - 28 mei 2020 inzake bekrachtiging van de besluiten van de burgemeester van 21 april en 12 mei 2020 inzake de maatregelen m.b.t. de organisatie van de gemeente- en OCMW-raad ten gevolge van de COVID-19 pandemie gedurende de volledige periode van de federale fase;
 - 27 augustus 2020 inzake kennisname van de besluiten van de burgemeester van 14, 22 en 29 juli 2020 en bekrachtiging van de besluiten van de burgemeester van 29 juli en 3 augustus 2020;
 - 24 september 2021 inzake kennisname en bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 8 september 2020
 - 22 oktober 2021 inzake kennisname en bekrachtiging van het besluit van de burgemeester van 13 oktober 2020.
- Besluiten van de burgemeester van:
 - 21 april 2020;
 - 12 mei 2020;
 - 8 september 2020;
 - 13 oktober 2020;
 - 3 augustus 2021.

- Besluit van de wnd. burgemeester van 26 oktober 2021.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De burgemeester kan in dringende omstandigheden, overeenkomstig artikel 134, §1 en 135, §2 van de Nieuwe Gemeentewet, maatregelen uitvaardigen voor de organisatie van de vergaderingen van lokale bestuursorganen.

Bovendien is sinds 14 augustus 2021 het decreet lokaal bestuur aangepast waarbij ook digitaal en hybride vergaderen werden toegevoegd als standaard mogelijkheid, los van de COVID-19 problematiek.

Het huishoudelijk reglement van de gemeente dient nog aangepast te worden aan deze nieuwe decretale mogelijkheid.

De wnd. burgemeester heeft op 26 oktober 2021 beslist dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 oktober 2021, omwille van de (opnieuw) stijgende COVID-problematiek, digitaal zal plaatsvinden.

De gemeenteraadsleden werden op dezelfde dag per mail hierover geïnformeerd.

Dit burgemeesterbesluit moet bekrachtigd worden door de gemeenteraad.

Raadslid Jelle DE WILDE merkt op dat de ervaring met digitaal vergaderen inmiddels heeft geleerd dat het soms nuttig en efficiënt is, maar ook lastig. Dat geldt zeker voor de gemeenteraadsvergadering. De burgemeester heeft na één fysieke vergadering besloten om wederom digitaal te vergaderen. Daar heeft de fractie van CD&V begrip voor, maar men vindt het wel erg drastisch, mede omdat de maatregelen niet zijn afgewacht. Inmiddels is duidelijk dat binnenevenementen kunnen blijven plaatsvinden en dat thuiswerken weliswaar geprefereerd wordt, maar dat samenkomen op het werk mogelijk blijft. CD&V vindt dat de fysieke aanwezigheid op de gemeenteraad een meerwaarde heeft voor de besprekingen en is van mening dat het mogelijk is om op een veilige manier te vergaderen. De fractie hoopt dat in de toekomst niet meer zonder overleg wordt besloten om digitaal te vergaderen.

Schepen Philip ROOSEN licht toe waarom het besluit is genomen. De raadzaal is te klein om met 33 raadsleden plus ondersteuning en publiek bijeen te komen én afstand te bewaren. Vorige maand heeft het schepencollege besloten om opnieuw fysiek te gaan vergaderen, omdat het aantal besmettingen daalde. Nu dit aantal weer stijgende is en er gevallen bekend zijn van besmettingen tijdens vergaderingen, heeft het college besloten om weer terug te gaan naar het digitaal vergaderen. De volksgezondheid en het goede voorbeeld dat de gemeente moet geven, gaan voor op de nadelen van digitaal vergaderen.

Raadslid Jelle DE WILDE heeft begrip voor de redenering en verzoekt het college om in de toekomst bij een dergelijk besluit vooraf overleg te voeren met de fractievoorzitters.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het besluit van de burgemeester van 26 oktober 2021 te bekrachtigen.

INSTALLATIE RAADSLID

3. GR/2021/241 Akte van voordracht voor het mandaat van vijfde schepen – Akteneming – Eedaflegging

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Jean DEWIT, gemeenteraadslid

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

- Art. 40, §1 DLB:

Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

- Art. 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk;
(...).

- Art. 43 DLB:

§ 1. Behalve de schepenen die benoemd zijn overeenkomstig artikel 42, § 1, derde lid, en § 3, tweede en derde lid, verkiest de gemeenteraad de schepenen onder de gemeenteraadsleden op basis van een gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepenen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen. Om ontvankelijk te zijn moet die gezamenlijke akte van voordracht voor elk van de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaten. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt, maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Niemand kan meer dan één gezamenlijke akte van voordracht ondertekenen. Overtreding van dit verbod wordt gesanctioneerd overeenkomstig artikel 7, § 2.

De gezamenlijke akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van een kandidaat-schepen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam vermeld worden van een of meer personen die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of als de persoon die in de akte van voordracht werd vermeld als de persoon die de schepen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig artikel 49.

Die akte wordt uiterlijk acht dagen voor de installatievergadering van de gemeenteraad aan de algemeen directeur bezorgd. De algemeen directeur bezorgt een afschrift van de akte aan de burgemeester.

§ 2. Nadat de gemeenteraadsleden de eed hebben afgelegd, bezorgt de algemeen directeur de gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepenen aan de voorzitter van de gemeenteraad.

De voorzitter van de gemeenteraad gaat na of de gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk is overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1. Alleen de handtekeningen van de gemeenteraadsleden die de eed hebben afgelegd, worden daarvoor in aanmerking genomen, met inbegrip van de handtekeningen van de opvolgers die de akte van voordracht hebben ondertekend en die nadien als gemeenteraadslid de eed hebben afgelegd. Als de voordracht ontvankelijk is, worden de voorgedragen kandidaat-schepenen verkozen verklaard en is het aantal schepenen vastgelegd tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad.

§ 3. Als er geen ontvankelijke gezamenlijke akte van voordracht van kandidaat-schepenen aan de voorzitter van de installatievergadering wordt bezorgd, beslist de gemeenteraad op de installatievergadering over het aantal te verkiezen schepenen en wordt binnen veertien

dagen overgegaan tot afzonderlijke verkiezing van de schepenen onder de gemeenteraadsleden. De gemeenteraadsleden kunnen daarvoor kandidaat-schepenen voordragen.

De akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van de kandidaat-schepenen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam vermeld worden van een of meer personen die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of als de persoon die in de akte van voordracht is vermeld als de persoon die de schepenen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig artikel 49.

Per schepenenmandaat wordt uiterlijk drie dagen voor de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad een gedagtekende akte van voordracht aan de algemeen directeur bezorgd.

Om ontvankelijk te zijn, moet de akte van voordracht ten minste ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaat. Als de lijst waarop de kandidaat-schepenen voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Met behoud van de toepassing van paragraaf 1 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, § 2. Als de schriftelijk voorgedragen kandidaturen niet volstaan om het college volledig samen te stellen, kunnen kandidaten mondeling op de zitting worden voorgedragen. Voor een kandidaat die op de zitting wordt voorgedragen, moet tijdens de zitting en vóór de stemming blijken dat een meerderheid van de gemeenteraadsleden die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaat, de voordracht van deze kandidaat steunt. Zo niet wordt de voordracht van deze kandidaat niet in aanmerking genomen.

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming, door evenveel afzonderlijke stemmen als er schepenen te kiezen zijn.

De kandidaat die de volstrekte meerderheid van de stemmen heeft behaald, is verkozen tot schepenen. Als geen enkele kandidaat de volstrekte meerderheid van de stemmen heeft behaald en als verschillende kandidaten zijn voorgedragen voor het vacante schepenenmandaat, vindt een tweede stemronde plaats. Daarin wordt gestemd op de twee kandidaten die in de eerste stemronde de meeste stemmen hebben behaald. Bij staking van stemmen in de eerste stemronde komt de kandidaat die bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste naamstemmen heeft behaald, in aanmerking voor de tweede stemronde. De kandidaat die in de tweede stemronde de meerderheid van de stemmen heeft behaald, is verkozen tot schepenen. Bij staking van stemmen in de tweede stemronde is de kandidaat die bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste naamstemmen heeft behaald, verkozen tot schepenen.

Als de naamstemmen bepalend zijn en de kandidaten een gelijk aantal naamstemmen hebben behaald, is de voorgedragen kandidaat van wie de lijst bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste stemmen heeft behaald verkozen.

§ 4. De rang van de schepenen wordt bepaald door de rangorde op de gezamenlijke akte van voordracht. In geval van afzonderlijke verkiezing van de schepenen wordt de rang van de schepenen bepaald door de volgorde van de stemmen. De schepenen die op grond van paragraaf 1, tweede lid, paragraaf 3, tweede lid, of op grond van artikel 42, § 3, tweede en derde lid, een schepenen opvolgen, nemen de rang in de volgorde van hun verkiezing of benoeming in. De schepenen, vermeld in artikel 42, § 1, derde lid, is altijd de laatste schepenen in rang. De burgemeester wordt geacht een hogere rang in te nemen dan de schepenen.

- Art. 44:

Voor ze hun mandaat aanvaarden, leggen de schepenen in openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af in handen van de burgemeester: *"Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."*

De schepen die de eed na twee achtereenvolgende uitnodigingen niet aflegt, wordt geacht zijn schepenmandaat niet te aanvaarden.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Art. 49 DLB:

§ 1. Als een schepen zijn schepenmandaat niet aanvaardt, van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, als verhinderd wordt beschouwd, afgezet of geschorst is, ontslag heeft genomen of overleden is, beslist de gemeenteraad met behoud van de toepassing van artikel 42, § 3, eerste lid, of het opengefallen schepenmandaat wordt ingevuld. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat niet in te vullen, kan het mandaat voor de rest van de zittingsperiode niet meer ingevuld worden. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat in te vullen, wordt tot een nieuwe verkiezing van een schepen overgegaan binnen twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat. De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsleden. Om ontvankelijk te zijn moet die akte van voordracht voor de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Met behoud van de toepassing van artikel 43 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, § 2.

De akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van de kandidaat-schepen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam van een of meer personen vermeld worden die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Indien het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of indien de persoon die in de akte van voordracht werd vermeld als de persoon die de schepen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig dit artikel. De voorzitter van de gemeenteraad gaat na of de akte van voordracht ontvankelijk is. In voorkomend geval wordt de voorgedragen kandidaat-schepen verkozen verklaard op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.

Als binnen twee maanden na het openvallen van een schepenmandaat en voor de bezorging van de akte van voordracht, genomen met toepassing van het eerste lid, een bijkomend schepenmandaat openvalt, waarvan de gemeenteraad beslist heeft het ook in te vullen, kan voor de vervanging van al die mandaten overgegaan worden tot een verkiezing overeenkomstig artikel 43, § 1 en § 2. De oorspronkelijke termijn van twee maanden voor het mandaat dat het eerst opengefallen is, blijft in dat geval van toepassing. Als evenwel toepassing wordt gemaakt van het eerste lid, blijft voor het tweede opengefallen mandaat de termijn, vermeld in het eerste lid, van toepassing.

In de gevallen, vermeld in het eerste en het derde lid, kan op de akte van voordracht worden bepaald, in afwijking van artikel 43, § 4, dat een of meer nieuw verkozen schepenen de rang innemen van degenen die ze vervangen.

Als twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat nog geen nieuwe schepen is benoemd overeenkomstig het eerste en het derde lid, kan de schepen op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad verkozen worden overeenkomstig artikel 43, § 3.

Tot aan de nieuwe verkiezing kan het mandaat worden waargenomen overeenkomstig paragraaf 2.

§ 2. Als de schepen om een andere reden dan de redenen, vermeld in paragraaf 1, afwezig is, kan hij worden vervangen door het op dezelfde lijst verkozen gemeenteraadslid met de

hoogste rang. Als er geen gemeenteraadslid is dat op dezelfde lijst verkozen is, kan de schepen vervangen worden door het gemeenteraadslid van een andere lijst met de hoogste rang. Als dat raadslid de schepen niet kan vervangen, kan het schepenmandaat waargenomen worden door een van de andere gemeenteraadsleden in volgorde van hun rang.

Het gemeenteraadslid dat overeenkomstig het eerste lid de schepen vervangt, vervangt die schepen van rechtswege ook in zijn mandaat van lid van het vast bureau.

§ 3. De verhindering, het ontslag, het verval van mandaat, de afstand van mandaat, de afzetting en de schorsing als lid van het vast bureau houden van rechtswege de verhindering, het ontslag, het verval van mandaat, de afstand van mandaat, de afzetting en de schorsing van de schepen in.

§ 4. De schepen die als verhinderd wordt beschouwd, die geschorst is of tijdelijk afwezig is, wordt vervangen zolang hij verhinderd, geschorst of tijdelijk afwezig is. De gemeenteraad neemt akte van de verhindering of schorsing, en van de beëindiging van de periode van de verhindering of schorsing.

- De ontvangst van de gezamenlijke akte van voordracht van dhr. Yves VERBERCK kandidaat-schepen en mevrouw Martine DE COPPEL als kandidaat-opvolger zoals vermeld in artikel 49 DLB op 12 februari 2020 door de algemeen directeur, uiterlijk acht dagen voor de gemeenteraadszitting van heden.

De schepenvoordracht is rechtsgeldig, ondertekend door meer dan de helft van de gemeenteraadsleden én door een meerderheid van de personen die zijn verkozen op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat en diens opvolger (cfr. art. 43 DLB).

De akte van voordracht was voorzien van geldige uittreksels uit het bevolkingsregister en uittreksels uit het strafregister, model 1.

De akte is ontvankelijk verklaard door de voorzitter van de gemeenteraad (cfr. art. 49 DLB).

- Het besluit van de gemeenteraad van 20 februari 2020 waarbij de heer Yves VERBERCK werd geïnstalleerd als vijfde schepen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In zitting van de gemeenteraad van 20 februari 2020 werd de heer Yves VERBERCK geïnstalleerd als vijfde schepen met als einddatum voor het mandaat 31 december 2021. De opvolger die destijds werd aangeduid, mevrouw Martine DE COPPEL, zetelt thans niet meer als raadslid en kan bijgevolg dit mandaat niet opnemen. Het schepenmandaat zou aldus openvallen.

Op 18 oktober 2021 dienden de fracties Open VLD, N-VA en VERNIEUWING een nieuwe gezamenlijke akte van voordracht in voor het mandaat van vijfde schepen.

De akte werd door de algemeen directeur ontvangen op 18 oktober 2021 en volledig verklaard.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om:

- kennis te nemen van de akte van voordracht en deze volledig en ontvankelijk te verklaren;
- mevrouw Chantal LAUWERS als vijfde schepen te verkiezen met ingang van 1 januari 2022.

Raadslid Jelle DE WILDE betreurt het dat er opnieuw een voorzitterswissel nodig is, omdat de voorzitter bepalend is voor de dynamiek van de gemeenteraad en de huidige voorzitter haar rol zeer goed uitvoert. Spijtiger vindt hij het dat de meerderheid geen stemming heeft toegekend voor het aanduiden van een nieuwe schepen of gemeenteraadsvoorzitter, maar zelf reeds de voordrachtsakte heeft ondertekend. De oppositie had graag enige vorm van participatie gezien. Nog erger vindt hij het dat er opnieuw over de kandidaten wordt

gecommuniceerd voorafgaand aan de formele besluitvorming in de gemeenteraad. Dat roept de vraag op wat de oppositie nog te doen heeft in de vergadering. Hij wenst de aanstaande schepen en voorzitter succes, maar vindt het jammer dat het niet zonder deze genoemde opmerkingen kan. Schepen VERBERCK bedankt hij voor zijn inzet en voor het uitvoeren van zijn lastige taak. Hij heet hem van harte welkom terug als fractievoorzitter in de raad.

Schepen Bart LAEREMANS legt uit dat de meerderheidspartijen een kandidaat afvaardigen als schepen. Daarover wordt geen debat gevoerd in de gemeenteraad. In het verleden is altijd ruim vooraf aangekondigd wie het zou worden. Nu is het zelfs twee maanden voor de eedaflegging gecommuniceerd met de gemeenteraad. Het is altijd mogelijk dat de media aandacht aan het ondewerp besteden als zij de openbare agenda voor de gemeenteraadsvergadering hebben ontvangen.

Raadslid Jelle DE WILDE benadrukt dat hij het niet respectvol vindt om over onderwerpen te communiceren die nog niet behandeld zijn in de gemeenteraad. Bovendien vindt hij het een gemiste kans dat de oppositiepartijen niet in de gelegenheid zijn gesteld om zich uit te spreken over de kandidaat voorzitter of om een tegenkandidaat voor te stellen.

Raadslid Eddie BOELENs onderschrijft de tussenkomst van CD&V volledig. Het is bekend dat de meerderheidsfracties zelf beslissen wie zij voordragen als schepen, maar Vernieuwing neemt haar naam wel erg letterlijk door driemaal een nieuwe schepen te kiezen. Dat is niet goed voor de continuïteit van het beleid.

Raadslid Gerlant VAN BERLAER sluit zich ook aan bij CD&V. Met name over de voordracht van de voorzitter had zijn fractie graag willen oordelen. Hij dankt Chantal LAUWERS voor haar rol als voorzitter die zij uitstekend heeft uitgevoerd en wenst Peter PLESSERS alle succes.

Burgemeester Chris SELLESLAGH dankt de voorzitter ook voor haar taak en geeft haar de gelegenheid om de eed af te leggen voor haar functie als vijfde schepen.

Mevrouw Chantal LAUWERS legt de eed af.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de gezamenlijke akte van voordracht voor het mandaat van vijfde schepen.

Art. 2.

De akte van voordracht volledig en ontvankelijk te verklaren.

Art. 3.

Akte te nemen van de eedaflegging van mevrouw Chantal LAUWERS als vijfde schepen met ingang van 1 januari 2022.

Art. 4.

Overeenkomstig artikel 79 DLB houdt de installatie van Chantal LAUWERS als schepen van rechtswege de installatie in als lid van het vast bureau.

4. GR/2021/211 Akte van voordracht voor het mandaat van zesde schepen – Akteneming – Eedaflegging

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Jean DEWIT, gemeenteraadslid

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

- Art. 40, §1 DLB:

Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

- Art. 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk;

(...).

- Art. 43 DLB:

§ 1. Behalve de schepenen die benoemd zijn overeenkomstig artikel 42, § 1, derde lid, en § 3, tweede en derde lid, verkiest de gemeenteraad de schepenen onder de gemeenteraadsleden op basis van een gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepenen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen. Om ontvankelijk te zijn moet die gezamenlijke akte van voordracht voor elk van de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaten. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt, maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Niemand kan meer dan één gezamenlijke akte van voordracht ondertekenen. Overtreding van dit verbod wordt gesanctioneerd overeenkomstig artikel 7, § 2.

De gezamenlijke akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van een kandidaat-schepen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam vermeld worden van een of meer personen die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of als de persoon die in de akte van voordracht werd vermeld als de persoon die de schepen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig artikel 49.

Die akte wordt uiterlijk acht dagen voor de installatievergadering van de gemeenteraad aan de algemeen directeur bezorgd. De algemeen directeur bezorgt een afschrift van de akte aan de burgemeester.

§ 2. Nadat de gemeenteraadsleden de eed hebben afgelegd, bezorgt de algemeen directeur de gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepenen aan de voorzitter van de gemeenteraad.

De voorzitter van de gemeenteraad gaat na of de gezamenlijke akte van voordracht ontvankelijk is overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1. Alleen de handtekeningen van de gemeenteraadsleden die de eed hebben afgelegd, worden daarvoor in aanmerking genomen, met inbegrip van de handtekeningen van de opvolgers die de akte van voordracht hebben ondertekend en die nadien als gemeenteraadslid de eed hebben afgelegd. Als de voordracht ontvankelijk is, worden de voorgedragen kandidaat-schepenen verkozen verklaard en is het aantal schepenen vastgelegd tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad.

§ 3. Als er geen ontvankelijke gezamenlijke akte van voordracht van kandidaat-schepenen aan de voorzitter van de installatievergadering wordt bezorgd, beslist de gemeenteraad op de installatievergadering over het aantal te verkiezen schepenen en wordt binnen veertien

dagen overgegaan tot afzonderlijke verkiezing van de schepenen onder de gemeenteraadsleden. De gemeenteraadsleden kunnen daarvoor kandidaat-schepenen voordragen.

De akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van de kandidaat-schepen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam vermeld worden van een of meer personen die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of als de persoon die in de akte van voordracht is vermeld als de persoon die de schepen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig artikel 49.

Per schepenmandaat wordt uiterlijk drie dagen voor de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad een gedagtekende akte van voordracht aan de algemeen directeur bezorgd.

Om ontvankelijk te zijn, moet de akte van voordracht ten minste ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaat. Als de lijst waarop de kandidaat-schepen voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Met behoud van de toepassing van paragraaf 1 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, § 2. Als de schriftelijk voorgedragen kandidaturen niet volstaan om het college volledig samen te stellen, kunnen kandidaten mondeling op de zitting worden voorgedragen. Voor een kandidaat die op de zitting wordt voorgedragen, moet tijdens de zitting en vóór de stemming blijken dat een meerderheid van de gemeenteraadsleden die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaat, de voordracht van deze kandidaat steunt. Zo niet wordt de voordracht van deze kandidaat niet in aanmerking genomen.

De verkiezing gebeurt bij geheime stemming, door evenveel afzonderlijke stemmen als er schepenen te kiezen zijn.

De kandidaat die de volstreekte meerderheid van de stemmen heeft behaald, is verkozen tot schepen. Als geen enkele kandidaat de volstreekte meerderheid van de stemmen heeft behaald en als verschillende kandidaten zijn voorgedragen voor het vacante schepenmandaat, vindt een tweede stemronde plaats. Daarin wordt gestemd op de twee kandidaten die in de eerste stemronde de meeste stemmen hebben behaald. Bij staking van stemmen in de eerste stemronde komt de kandidaat die bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste naamstemmen heeft behaald, in aanmerking voor de tweede stemronde. De kandidaat die in de tweede stemronde de meerderheid van de stemmen heeft behaald, is verkozen tot schepen. Bij staking van stemmen in de tweede stemronde is de kandidaat die bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste naamstemmen heeft behaald, verkozen tot schepen.

Als de naamstemmen bepalend zijn en de kandidaten een gelijk aantal naamstemmen hebben behaald, is de voorgedragen kandidaat van wie de lijst bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste stemmen heeft behaald verkozen.

§ 4. De rang van de schepenen wordt bepaald door de rangorde op de gezamenlijke akte van voordracht. In geval van afzonderlijke verkiezing van de schepenen wordt de rang van de schepenen bepaald door de volgorde van de stemmen. De schepenen die op grond van paragraaf 1, tweede lid, paragraaf 3, tweede lid, of op grond van artikel 42, § 3, tweede en derde lid, een schepen opvolgen, nemen de rang in de volgorde van hun verkiezing of benoeming in. De schepen, vermeld in artikel 42, § 1, derde lid, is altijd de laatste schepen in rang. De burgemeester wordt geacht een hogere rang in te nemen dan de schepenen.

- Art. 44:

Voor ze hun mandaat aanvaarden, leggen de schepenen in openbare vergadering van de gemeenteraad de volgende eed af in handen van de burgemeester: *"Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."*

De schepen die de eed na twee achtereenvolgende uitnodigingen niet aflegt, wordt geacht zijn schepenmandaat niet te aanvaarden.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Art. 49 DLB:

§ 1. Als een schepen zijn schepenmandaat niet aanvaardt, van zijn mandaat vervallen wordt verklaard, als verhinderd wordt beschouwd, afgezet of geschorst is, ontslag heeft genomen of overleden is, beslist de gemeenteraad met behoud van de toepassing van artikel 42, § 3, eerste lid, of het opengefallen schepenmandaat wordt ingevuld. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat niet in te vullen, kan het mandaat voor de rest van de zittingsperiode niet meer ingevuld worden. Als de gemeenteraad beslist heeft om het mandaat in te vullen, wordt tot een nieuwe verkiezing van een schepen overgegaan binnen twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat. De schepen wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-schepen, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen gemeenteraadsleden. Om ontvankelijk te zijn moet die akte van voordracht voor de kandidaat-schepenen ook ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat zijn verkozen. Als de lijst waarop een kandidaat-schepen voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Met behoud van de toepassing van artikel 43 kan elk gemeenteraadslid maar één akte van voordracht ondertekenen per schepenmandaat. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig artikel 7, § 2.

De akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van de kandidaat-schepen vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam van een of meer personen vermeld worden die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de schepen bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Indien het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of indien de persoon die in de akte van voordracht werd vermeld als de persoon die de schepen zou opvolgen, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig dit artikel. De voorzitter van de gemeenteraad gaat na of de akte van voordracht ontvankelijk is. In voorkomend geval wordt de voorgedragen kandidaat-schepen verkozen verklaard op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.

Als binnen twee maanden na het openvallen van een schepenmandaat en voor de bezorging van de akte van voordracht, genomen met toepassing van het eerste lid, een bijkomend schepenmandaat openvalt, waarvan de gemeenteraad beslist heeft het ook in te vullen, kan voor de vervanging van al die mandaten overgegaan worden tot een verkiezing overeenkomstig artikel 43, § 1 en § 2. De oorspronkelijke termijn van twee maanden voor het mandaat dat het eerst opengefallen is, blijft in dat geval van toepassing. Als evenwel toepassing wordt gemaakt van het eerste lid, blijft voor het tweede opengefallen mandaat de termijn, vermeld in het eerste lid, van toepassing.

In de gevallen, vermeld in het eerste en het derde lid, kan op de akte van voordracht worden bepaald, in afwijking van artikel 43, § 4, dat een of meer nieuw verkozen schepenen de rang innemen van degenen die ze vervangen.

Als twee maanden na het openvallen van het schepenmandaat nog geen nieuwe schepen is benoemd overeenkomstig het eerste en het derde lid, kan de schepen op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad verkozen worden overeenkomstig artikel 43, § 3.

Tot aan de nieuwe verkiezing kan het mandaat worden waargenomen overeenkomstig paragraaf 2.

§ 2. Als de schepen om een andere reden dan de redenen, vermeld in paragraaf 1, afwezig is, kan hij worden vervangen door het op dezelfde lijst verkozen gemeenteraadslid met de

hoogste rang. Als er geen gemeenteraadslid is dat op dezelfde lijst verkozen is, kan de schepen vervangen worden door het gemeenteraadslid van een andere lijst met de hoogste rang. Als dat raadslid de schepen niet kan vervangen, kan het schepenmandaat waargenomen worden door een van de andere gemeenteraadsleden in volgorde van hun rang.

Het gemeenteraadslid dat overeenkomstig het eerste lid de schepen vervangt, vervangt die schepen van rechtswege ook in zijn mandaat van lid van het vast bureau.

§ 3. De verhindering, het ontslag, het verval van mandaat, de afstand van mandaat, de afzetting en de schorsing als lid van het vast bureau houden van rechtswege de verhindering, het ontslag, het verval van mandaat, de afstand van mandaat, de afzetting en de schorsing van de schepen in.

§ 4. De schepen die als verhinderd wordt beschouwd, die geschorst is of tijdelijk afwezig is, wordt vervangen zolang hij verhinderd, geschorst of tijdelijk afwezig is. De gemeenteraad neemt akte van de verhindering of schorsing, en van de beëindiging van de periode van de verhindering of schorsing.

- De ontvangst van de gezamenlijke akte van voordracht van dhr. Yves VERBERCK kandidaat-schepen en mevrouw Martine DE COPPEL als kandidaat-opvolger zoals vermeld in artikel 49 DLB op 12 februari 2020 door de algemeen directeur, uiterlijk acht dagen voor de gemeenteraadszitting van heden.

De schepenvoordracht is rechtsgeldig, ondertekend door meer dan de helft van de gemeenteraadsleden én door een meerderheid van de personen die zijn verkozen op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat en diens opvolger (cfr. art. 43 DLB).

De akte van voordracht was voorzien van geldige uittreksels uit het bevolkingsregister en uittreksels uit het strafregister, model 1.

De akte is ontvankelijk verklaard door de voorzitter van de gemeenteraad (cfr. art. 49 DLB).

- De akte van voordracht van 3 december 2018 waarbij de heer William DE BOECK werd voorgedragen als zesde schepen.
- Het besluit van de gemeenteraad van 3 januari 2019 waarbij de heer William DE BOECK werd geïnstalleerd als zesde schepen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In zitting van de gemeenteraad van 3 januari 2019 werd de heer William DE BOECK geïnstalleerd als zesde schepen met als einddatum voor het mandaat 31 december 2021. De opvolger die destijds werd aangeduid, de heer Christian DONNEUX, zetelt thans niet meer als raadslid en kan bijgevolg dit mandaat niet opnemen. Het schepenmandaat zou aldus openvallen.

Op 18 oktober 2021 dienden de fracties Open VLD, N-VA en VERNIEUWING een nieuwe gezamenlijke akte van voordracht in voor het mandaat van zesde schepen.

De akte werd door de algemeen directeur ontvangen op 18 oktober 2021 en volledig verklaard.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om:

- kennis te nemen van de akte van voordracht en deze volledig en ontvankelijk te verklaren;
- de heer William DE BOECK als zesde schepen te verkiezen met ingang van 1 januari 2022.

De heer William DE BOECK legt de eed af.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de gezamenlijke akte van voordracht voor het mandaat van zesde schepen.

Art. 2.

De akte van voordracht volledig en ontvankelijk te verklaren.

Art. 3.

Akte te nemen van de eedaflegging van de heer William DE BOECK als zesde schepen met ingang van 1 januari 2022.

Art. 4.

Overeenkomstig artikel 79 DLB houdt de installatie van William DE BOECK als schepen van rechtswege de installatie in als lid van het vast bureau.

5. GR/2021/242 Nieuwe voorzitter van de gemeenteraad – Akte van voordracht

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Jean DEWIT, gemeenteraadslid

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 7 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 7 DLB:

§ 1. Op de installatievergadering verkiest de gemeenteraad onder de gemeenteraadsleden van Belgische nationaliteit een voorzitter. De voorzitter wordt verkozen op basis van een akte van voordracht van de kandidaat-voorzitter, ondertekend door meer dan de helft van de verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen. Om ontvankelijk te zijn moet de akte van voordracht ook ondertekend zijn door de meerderheid van de personen die op dezelfde lijst als de voorgedragen kandidaat werden verkozen. Als de lijst waarop de naam van de kandidaat-voorzitter voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen.

De akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van de kandidaat-voorzitter vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam vermeld worden van een of meer personen die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de voorzitter bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of als de persoon die in de akte van voordracht is aangewezen als de opvolger van de voorzitter, zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig paragraaf 5.

De akte wordt uiterlijk acht dagen voor de installatievergadering van de gemeenteraad aan de algemeen directeur bezorgd.

§ 2. Niemand kan meer dan één akte van voordracht ondertekenen. Alle handtekeningen die in strijd met dat voorschrift zijn geplaatst, zijn ongeldig in alle akten van voordracht.

Een verkozene die meer dan één akte van voordracht ondertekent, kan voor de duur van de zittingsperiode van de gemeenteraad niet worden benoemd of verkozen als burgemeester, schepen, voorzitter van de gemeenteraad, voorzitter van een gemeenteraadsc commissie, voorzitter of lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst, noch een dergelijk mandaat waarnemen. Hij kan de gemeente ook niet vertegenwoordigen of kan namens de

gemeente geen mandaat bekleden of waarnemen in gemeentelijke extern verzelfstandigde agentschappen of andere verenigingen, stichtingen of vennootschappen. Hij kan evenmin het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vertegenwoordigen of namens het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn een mandaat bekleden of waarnemen in een vereniging of vennootschap als vermeld in deel 3, titel 4, of in andere verenigingen, stichtingen of vennootschappen. Als de betrokkene al een dergelijk mandaat bekleedt of waarneemt, vervalt dat van rechtswege.

§ 3. Nadat de gemeenteraadsleden de eed hebben afgelegd, bezorgt de algemeen directeur de akte van voordracht van de kandidaat-voorzitter aan de voorzitter van de installatievergadering.

De voorzitter van de installatievergadering gaat na of de akte van voordracht ontvankelijk is overeenkomstig de voorwaarden, vermeld in paragraaf 1 en 2. Alleen de handtekeningen van de gemeenteraadsleden die de eed hebben afgelegd, worden daarvoor in aanmerking genomen, met inbegrip van de handtekeningen van de opvolgers die de akte van voordracht hebben ondertekend en die nadien als gemeenteraadslid de eed hebben afgelegd. In voorkomend geval wordt de voorgedragen kandidaat-voorzitter verkozen verklaard.

§ 4. Als er geen ontvankelijke akte van voordracht van kandidaat-voorzitter aan de voorzitter van de installatievergadering wordt bezorgd, verkiest de gemeenteraad binnen veertien dagen een voorzitter.

De gemeenteraadsleden kunnen voor de verkiezing van een voorzitter, vermeld in het eerste lid, uiterlijk drie dagen voor de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad een gedagtekende akte van voordracht bezorgen aan de algemeen directeur.

Om ontvankelijk te zijn moet de akte van voordracht, vermeld in het tweede lid, ten minste ondertekend zijn door een meerderheid van de personen die op dezelfde lijst zijn verkozen als de voorgedragen kandidaat. Als de lijst waarop de kandidaat-voorzitter voorkomt maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen. Elk gemeenteraadslid kan niet meer dan één akte van voordracht ondertekenen. Overtreding van dat verbod wordt bestraft overeenkomstig paragraaf 2. De akte van voordracht kan ook de einddatum van het mandaat van de kandidaat-voorzitter vermelden. In dat geval kan op de akte van voordracht de naam vermeld worden van een of meer personen die hem zullen opvolgen voor de resterende duurtijd van het mandaat. In voorkomend geval is de voorzitter bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld.

Als het mandaat van de voorzitter eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, of als de persoon die in de akte van voordracht is aangewezen als opvolger van de voorzitter zijn mandaat niet opneemt, neemt de eerstvolgende opvolger vervroegd het mandaat op. Als de persoon die als laatste opvolger is vermeld, het mandaat niet kan opnemen, of als er geen opvolger is vermeld, wordt tot vervanging overgegaan overeenkomstig paragraaf 5.

De verkiezing, vermeld in het eerste lid, gebeurt bij geheime stemming.

De kandidaat die de volstrekte meerderheid van de stemmen heeft behaald, is verkozen tot voorzitter van de gemeenteraad. Als geen enkele kandidaat de volstrekte meerderheid van de stemmen heeft behaald en als verschillende kandidaten zijn voorgedragen voor het vacante mandaat, vindt een tweede stemronde plaats, waarin wordt gestemd op de twee kandidaten die in de eerste stemronde de meeste stemmen behaalden. Bij staking van stemmen in de eerste stemronde komt de kandidaat die bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste naamstemmen heeft behaald, in aanmerking voor de tweede stemronde. De kandidaat die in de tweede stemronde de meerderheid van de stemmen heeft behaald, is verkozen tot voorzitter. Bij staking van stemmen in de tweede stemronde is de kandidaat die bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste naamstemmen heeft behaald, verkozen tot voorzitter. Als de naamstemmen bepalend zijn en de kandidaten een gelijk aantal naamstemmen hebben behaald, is de voorgedragen kandidaat verkozen van wie de lijst bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste stemmen heeft behaald.

§ 5. In al de volgende gevallen wordt een nieuwe voorzitter verkozen op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad, overeenkomstig paragraaf 1 tot en met 4, met dien verstande dat "de installatievergadering" wordt gelezen als "de eerstvolgende vergadering, vermeld in paragraaf 5", "de installatievergadering van de gemeenteraad" wordt gelezen als "de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad, vermeld in paragraaf 5", "verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen deelnamen" wordt gelezen als "gemeenteraadsleden", "verkozene die" wordt gelezen als "gemeenteraadslid dat" en "Nadat de gemeenteraadsleden de eed hebben afgelegd" wordt gelezen als "Na opening van de vergadering":

1° als de voorzitter het mandaat niet aanvaardt;

2° als de voorzitter van zijn mandaat van gemeenteraadslid vervallen wordt verklaard;

3° als de voorzitter als verhinderd wordt beschouwd, ontslag genomen heeft of overleden is.

Tot aan de nieuwe verkiezing wordt het voorzitterschap waargenomen overeenkomstig het derde lid.

Als de voorzitter om een andere reden dan de redenen, vermeld in het eerste lid, tijdelijk afwezig is, of als hij bij een welbepaalde aangelegenheid betrokken partij is als vermeld in artikel 27, wordt hij met behoud van de toepassing van de nationaliteitsvereiste, vermeld in paragraaf 1, eerste lid, als volgt vervangen:

1° als de voorzitter zijn bevoegdheid schriftelijk heeft opgedragen aan een gemeenteraadslid, neemt dat gemeenteraadslid het voorzitterschap waar;

2° als de voorzitter zijn bevoegdheid niet heeft opgedragen aan een gemeenteraadslid overeenkomstig punt 1°, neemt het gemeenteraadslid met de hoogste rang het voorzitterschap waar. Als dat raadslid de voorzitter niet kan vervangen, wordt het voorzitterschap waargenomen door een ander gemeenteraadslid in volgorde van rang.

De voorzitter die als verhinderd wordt beschouwd of tijdelijk afwezig is, wordt vervangen zolang hij verhinderd of tijdelijk afwezig is. De gemeenteraad neemt akte van de verhindering, en van de beëindiging van de periode van verhindering. Als het niet gaat om een door het decreet opgelegde verhindering, richt de voorzitter zijn verzoek tot vervanging wegens verhindering aan de gemeenteraad.

§ 6. De verhindering, het ontslag, het verval en de afstand van het mandaat van voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn houden van rechtswege de verhindering, het ontslag, het verval en de afstand van het mandaat van voorzitter van de gemeenteraad in.

- Artikel 69 DLB:

De voorzitter van de gemeenteraad is van rechtswege de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Mevrouw Chantal LAUWERS nam per brief van 15 oktober 2021 ontslag als voorzitter van de gemeenteraad met ingang op 1 januari 2022.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om hiervan kennis te nemen.

De algemeen directeur ontving de akte van voordracht op 18 oktober 2021 en stelde vast dat deze volledig en ontvankelijk was (bijlage 1).

Bij de akte van voordracht bevond zich een recent uittreksel uit het bevolkingsregister en een uittreksel uit het strafregister (eveneens in bijlage 1).

Een meerderheid van de gemeenteraadsleden, en daarbij inbegrepen een meerderheid van de fractie Vernieuwing, draagt de heer Peter PLESSERS, wonende Meerstraat 39 te 1850 Grimbergen, voor als nieuwe voorzitter van de gemeenteraad.

Overeenkomstig artikel 69 DLB is de voorzitter van de gemeenteraad ook van rechtswege de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:**Artikel 1.**

Kennis te nemen van het ontslag van mevrouw Chantal LAUWERS als voorzitter van de gemeenteraad met ingang van 1 januari 2022.

Art. 2.

De heer Peter PLESSERS als nieuwe voorzitter van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn verkozen te verklaren met ingang van 1 januari 2022.

GOEDKEUREN NOTULEN**6. GR/2021/236 Notulen van de vorige gemeenteraad – Goedkeuring****De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Artikel 32 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig artikel 277 en 278.

Behalve in spoedeisende gevallen worden de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen en het zittingsverslag ter beschikking worden gesteld. Als een gemeenteraadslid daarom verzoekt, worden de notulen en het zittingsverslag elektronisch ter beschikking gesteld.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur. Als de gemeenteraad bij spoedeisendheid is samengeroepen, kan de gemeenteraad beslissen om opmerkingen toe te laten op de eerstvolgende vergadering.

Telkens als de gemeenteraad het wenselijk acht, worden de notulen staande de vergadering opgemaakt en door de meerderheid van de gemeenteraadsleden en de algemeen directeur ondertekend.

- Artikel 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 277, §1 DLB.

De algemeen directeur woont de vergaderingen van de gemeenteraad bij en is verantwoordelijk voor het opstellen en het bewaren van de notulen en het zittingsverslag

ervan. De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad worden, na goedkeuring, ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

- Artikel 278, §1 DLB.

De notulen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat is gegeven aan de punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen. Ze maken melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen hoe elk lid gestemd heeft. Van die laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen die genomen zijn met unanimititeit.

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Raadslid Eddie BOELENS geeft twee correcties door naar aanleiding van zijn inbreng over Beigemveld. Hij heeft gezegd dat het grootste deel van *de noordelijke ontsluiting* sowieso via de Beigemsesteenweg zal verlopen. Bij de kritiek op het feit dat men geen werk maakt van het sociaal objectief heeft hij gezegd dat Groen het betreurt dat er in dit geval geen wijzigingen zijn doorgevoerd ten opzichte van vorige beleid, terwijl men bij andere dossiers wel heel andere beslissingen neemt. Men kan zich dus niet verschuilen achter het vorige beleid, maar had het gebrek aan mogelijkheden voor het sociaal objectief met dit project kunnen rechtzetten.

Raadslid Kirsten HOEFS had bij agendapunt 2 van het verslag gevraagd naar het verschil tussen dat agendapunt in augustus en september. De burgemeester had toegezegd dat de korpschef gevraagd zou worden om aanvullende informatie te sturen. Dat is niet gebeurd, dus ze zou dit graag veranderd willen zien in de notulen.

Voorzitter Chantal LAUWERS antwoordt dat de opmerkingen van de heer BOELENS zullen worden nagekeken en eventueel gewijzigd. De wijziging die mevrouw HOEFS voorstelt, is niet mogelijk maar het verzoek om informatie zal nogmaals doorspeeld worden.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

De notulen van de vergadering van 23 september 2021 goed te keuren.

POLITIE

7. GR/2021/216 Politieassociatie NoordOostRand (PA Nora) – Subovereenkomst Dienst Intern Toezicht / DPO / Integriteit – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2019 – raamovereenkomst en subovereenkomsten politieassociatie NoordOostRand (PA NORA).

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 – politieassociatie NoordOostRand (PA NORA) – subovereenkomst dienst intern toezicht /DPO/Integriteit – principiële goedkeuring.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De politiezones Zaventem, WOKRA, KLM, Grimbergen, VIMA en KASTZE hebben een structureel samenwerkingsverband tot stand gebracht, evenwel met het behoud van hun respectievelijke autonomie. Dit structureel samenwerkingsverband kreeg de naam Politieassociatie Noordostrand, afgekort PA NORA. Dit schept de mogelijkheid om een aantal gelegenheden gemeenschappelijk te organiseren op een duurzame wijze. Zo kan onder andere gedacht worden aan het oprichten van gemeenschappelijke ondersteunende diensten, het versterken, delen of uitbouwen van expertise of het gezamenlijk aankopen of gebruiken van materiaal.

De raamovereenkomst regelt de overkoepelende en algemene afspraken binnen het samenwerkingsverband. Per aangelegenheid die gemeenschappelijk wordt georganiseerd, zal een subovereenkomst worden opgesteld. De subovereenkomsten worden aan de raamovereenkomst toegevoegd en maken er integraal deel van uit. Subovereenkomsten kunnen tussen twee of meer deelnemende politiezones worden afgesloten en hoeven dus niet te gelden voor alle politiezones die deel uitmaken van de politieassociatie.

Een subovereenkomst zal tot stand gebracht worden wanneer een samenwerking in de beoogde aangelegenheid voor de betrokken politiezones een meerwaarde realiseert omwille van één of meerdere van volgende redenen:

- de samenwerking zorgt voor het bevorderen van de kwaliteit van dienstverlening in de betrokken aangelegenheid,
- de samenwerking zorgt ervoor dat de interne werking van de politiezone wordt geoptimaliseerd,
- de samenwerking is noodzakelijk om een bepaalde dienst te kunnen (blijven) leveren aangezien de capaciteit zonder samenwerkingsverband ontoereikend is (schaaleffect / efficiëntiewinst),
- de samenwerking zorgt voor een beheersing van de kosten verbonden aan de dienstverlening in de betrokken aangelegenheid (schaaleffect / efficiëntiewinst).

Op 27 juni 2019 keurde de gemeenteraad de raamovereenkomst politieassociatie NoordOostRand (PA NORA) en de subovereenkomsten "geweldsbeheersing" en "slachtofferbejegening" goed.

Ondertussen werd een subovereenkomst "dienst intern toezicht/DPO/integriteit" uitgewerkt. Elke politiezone beschikt over een dienst intern toezicht die verantwoordelijk is voor de behandeling van tuchtdossiers en klachten. De dienst intern toezicht van onze politiezone bestaat uit één commissaris. Deze commissaris is ook adjunct-coördinator operaties waardoor intern toezicht een taakaccent is en geen full time job.

Hetzelfde geldt voor de functie van Data Protection Officer (DPO). De commissaris die DPO is, is tevens adjunct-coördinator operaties waardoor DPO een taakaccent is en geen full time job.

Tevens is een integriteitsbeleid binnen de politieorganisatie zeer belangrijk. dit gaat verder dan enkel de toepassing van de deontologische code en de tuchtwet. Met integriteit wordt de manier bedoeld waarop wordt omgegaan met complexe ethische dilemma's. Een integriteitsbeleid is dan een geheel van beleidsinstrumenten dat erop gericht is de integriteit van de organisatie in haar geheel en het integere optreden van het individueel personeelslid te bevorderen. Het dagelijks handelen van elk personeelslid wordt hierdoor beïnvloed en heeft gevolgen voor de wijze waarop medewerkers aan dienstverlening doen. Met andere woorden, het heeft een invloed op de wijze waarop de burger wordt behandeld. Daarom de noodzaak om hierin te investeren en te zorgen dat de korpschef de nodige ondersteuning krijgt.

Op basis van de subovereenkomst "dienst intern toezicht/DPO/integriteit" organiseren de politiezones Grimbergen, KASTZE, KLM, VIMA, WOKRA en Zaventem samen:

- het behandelen van tuchtdossiers, in het bijzonder deze die tot de bevoegdheid van de "Hogere Tuchtverheid" behoren,

- het adviseren van de korpschef, optredend als gewone tuchtoverheid, in het kader van de procedure bij dossiers die een gewone tuchtstraf tot doel hebben,
- het voorzien van juridische ondersteuning in het kader van Data Protection (DPO),
- de opmaak en opvolging van een gezamenlijk integriteitsbeleid.

De overeenkomst beperkt zich in deze fase tot de aanwerving van 1 gemeenschappelijke jurist – niveau A voor wat betreft de behandeling van tuchtdossiers en een samenwerking tussen de verschillende officieren intern toezicht wat betreft de uitvoering van de onderzoeken en het klachtenbeheer, het ondersteunen van de lokale DPO's met betrekking tot o.a. controle van de dienstnota's op niveau GDPR, nazicht verwerkingsovereenkomsten, controle verwerkingsregister,... en de korpschefs in het kader van de invoering van een integriteitsbeleid. Eveneens wordt voorzien in een administratieve ondersteuning door een halftijdse CaLog niveau C.

De politiezone Zaventem zal instaan voor de aanwerving van een jurist niveau A en een halftijdse CaLog niveau C ter ondersteuning. Het functieprofiel van een jurist niveau A moet door de gemeenteraad worden goedgekeurd.

Bijkomende informatie:

De gemeenschappelijke kosten worden tussen de politiezones als volgt verdeeld: eind juni van het jaar x worden de bedragen voor de personeelskost in de jaarrekening (vermeld onder code 62) van iedere betrokken politiezone in het jaar x-1 opgeteld (nauwkeurigheid tot 2 cijfers na de komma).

De verhouding tussen de verschillende politiezones wordt op basis hiervan bepaald. Op deze manier wordt de verdeelsleutel voor het jaar x+1 vastgelegd. Deze verdeelsleutel geldt voor zover de subovereenkomst geen andere verdeelsleutel bepaalt.

De financiële implicatie van de wedde van een jurist niveau A wordt voor de politiezone Grimbergen geraamd op 17.381,00 euro op jaarbasis op voorwaarde dat de zes politiezones de subovereenkomst ondertekenen.

De financiële implicatie van de wedde van een halftijdse CaLog niveau C wordt voor de politiezone Grimbergen geraamd op 1.996,69 euro op jaarbasis op voorwaarde dat de zes politiezones de subovereenkomst ondertekenen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

De subovereenkomst "dienst intern toezicht/DPO/integriteit", toegevoegd als bijlage bij dit besluit, en het functieprofiel van een jurist niveau A goed te keuren. Deze goedkeuring geldt onder voorbehoud dat alle contracterende partijen de subovereenkomst goedkeuren.

INTERNE ORGANISATIE

8. GR/2021/222 Aankoop van interventiebroeken: voorwaarden en wijze van gunnen – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 117, eerste lid en artikel 234, eerste lid van de nieuwe gemeentewet.
- De wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten (1) en haar uitvoeringsbesluiten.
- Artikel 42, §1, 1°, a van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

- Artikel 90, 1° van het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021 "Lokale Politie – Aankoop van interventiebroeken – voorwaarden en wijze van gunnen".

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Elk operationeel personeelslid krijgt jaarlijks een dotatie kledijpunten waarmee hij/zij via het team Middelenbeheer en Financiën politiekleding kan bestellen bij de Federale Politie. Het aantal kledijpunten per artikel wordt bepaald op basis van de kostprijs en bijgevolg in mindering gebracht van het puntensaldo van het personeelslid. Tenslotte ontvangt de Lokale Politie Grimbergen een factuur voor de aangekochte kleding.

Over de kwaliteit van de politiebroeken zijn er heel veel klachten (geen rekstof, niet waterdicht, oncomfortabel en dergelijke meer) waardoor sommige personeelsleden, vooral leden van het team Interventie, zelf hun broeken aankopen. Om hieraan tegemoet te komen wenst de Lokale Politie Grimbergen alle operationele personeelsleden de kans te geven om interventiebroeken aan te kopen. Interventiebroeken hebben een aangepaste kwaliteit en zijn dus praktischer en comfortabeler wat een grote meerwaarde biedt tijdens interventies. Na informatievergaring bij andere politiezones bemerken wij een grote tevredenheid over de interventiebroeken die werden aangekocht via het raamcontract LPA/2018/325 van de Lokale Politie Antwerpen (zie bijlage *Raamcontract LPA 2018 325*). Hierbij werd de opdracht gegund aan de firma Bmp-Equipment, Kanaalweg 52 in 3980 Tessenderlo.

Bij de aankoop van een interventiebroek via het raamcontract zal het personeelslid zijn puntensaldo worden verminderd met 7200 kledijpunten en zal de politiezone 115,00 euro (incl. btw) betalen. Dit verschilt met de aankoop van de huidige politiebroek bij de Federale Politie waarbij er 3200 kledijpunten worden aangerekend en waarvoor de politiezone 44,00 euro (incl. btw) betaalt. Elk operationeel personeelslid zou maximum twee keer per jaar een interventiebroek via het raamcontract kunnen aankopen.

De effectieve jaarlijkse kostprijs zal afhangen van het aantal bestelde interventiebroeken door de operationele personeelsleden. Wanneer alle 61 operationele personeelsleden twee interventiebroeken via het raamcontract zouden bestellen, bedraagt de maximale jaarlijkse kostprijs 14.030,00 euro (incl. btw).

De Lokale Politie Grimbergen wenst beroep te doen op het raamcontract tot de opgestelde einddatum, zijnde 30 november 2022.

Bijkomende informatie:

De maximale totale kostprijs voor de aankoop van twee paar interventiebroeken per operationeel personeelslid door de politiezone wordt geraamd op 14.030,00 euro (incl. btw).

Het nodige krediet voor deze aankoop is voorzien op artikel 330/124-05 van de gewone dienst van de politiebegroting 2021.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De voorwaarden en wijze van gunnen voor de jaarlijkse aankoop van twee paar interventiebroeken per operationeel personeelslid volgens de behoeften van de politiezone

bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor een geraamd bedrag van 14.030,00 euro (incl. btw) en dit tot de einddatum van het raamcontract LPA/2018/325, vast te stellen.

Art. 2.

Akkoord te gaan met de aankoop via raamcontract LPA/2018/325 bij Bmp-Equipment, Kanaalweg 52 in 3980 Tessenderlo.

Dit wordt gemotiveerd op basis van artikel 42, §1, 1°, d,ii) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

9. GR/2021/226 Vernieuwing telefooncentrale d.m.v. IP telefonie: voorwaarden en wijze van gunnen – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 117, eerste lid en artikel 234, eerste lid van de nieuwe gemeentewet.
- De wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten (1) en haar uitvoeringsbesluiten.
- Artikel 42, §1, 1°, a van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Artikel 90, 1° van het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021 "Lokale politie – Vernieuwing telefooncentrale d.m.v. IP telefonie – Voorwaarden en wijze van gunnen" (CBS/2021/1449).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Historiek en huidige toestand telefooncentrale

Bij de opbouw van het nieuwe politiekantoor te Vilvoordsesteenweg 191 in 1850 Grimbergen werd de levering en plaatsing van een telefooninstallatie gegund aan de leverancier Essec Telecom Systems. Naar aanleiding van de installatie keurde het college van burgemeester en schepenen tijdens de zitting van 26 april 2011 het afsluiten van een onderhoudscontract goed (zie bijlage *Uittreksel CBS 26 april 2011 – Onderhoudscontract telefooninstallatie*).

De jaarlijkse kostprijs van het onderhoudscontract is onderhevig aan prijsherziening en dit jaar betaalde de Lokale Politie Grimbergen 7.975,86 euro (incl. btw).

Historiek en huidige toestand vaste telefonie

Het basiscontract voor vaste telefonie werd bij de inplaatsstelling van de Lokale Politie Grimbergen overgenomen van de toenmalige gemeentepolitie. Het contract werd afgesloten met de toenmalige leverancier Belgacom welke later werd overgenomen door Proximus. Bij de ingebruikname van het nieuwe politiekantoor, gelegen te Vilvoordsesteenweg 191, werden er een aantal uitbreidingen aangebracht aan het basiscontract.

De gemiddelde jaarlijkse kostprijs voor de vaste communicatielijnen bedraagt circa 10.000 euro (incl. btw).

Vernieuwing van de telefooncentrale d.m.v. IP telefonie

De Lokale Politie Grimbergen wenst hun verouderde digitale PABX telefooncentrale en vaste communicatielijnen te vernieuwen om bijgevolg over te gaan tot de installatie van een VoIP telefooncentrale met modernere technische functionaliteiten en een financieel voordeel als doel.

De opdracht behelst de levering, plaatsing, installatie, configuratie van de telefooncentrale, toestellen, hardware, licenties alsook het voorzien van de nodige opleidingen.

De opdracht heeft een gewenste looptijd van 4 jaar.

Tevens wordt er geopteerd voor een onderhoudscontract Software as a Service en met een gewenste looptijd van 4 jaar.

Voor de toestellen dient er geen onderhoudscontract afgesloten te worden.

Gunningcriterium

Volgend gunningscriterium wordt gehanteerd:

- prijs: 40%;
- functionaliteit (technische specificaties): 30%;
- gebruiksvriendelijkheid: 10%;
- service: 20%.

De gewenste technische specificaties zijn uitvoerig toegelicht in bijgevoegd bestek (zie bijlage *Bestek telefooncentrale_vaste telefonie.docx*).

Naast het betreffende bestek zijn eveneens volgende bijlagen toegevoegd omwille van de verwijzing ernaar in het bestek:

- VVSG Verwerkingsovereenkomst;
- DPIA Cloudvragenlijst.

De medewerker van het team Middelenbeheer en Financiën van de Lokale Politie Grimbergen schrijft de volgende leveranciers aan:

- Tadicom, Oude-Maasstraat 66, 3500 Hasselt;
- Essec Telecom Center, Schoebroekstraat 48, 3583 Paal-Beringen;
- Ricoh Belgium NV, Medialaan 28 A, 1800 Vilvoorde;
- Damovo Technology Services, Lenneke Marelaan 8, 1932 Sint-Stevens-Woluwe.

Raadslid Kirsten HOEFS vraagt de korpschef naar de verwachte impact van de beslissing op de jaarlijkse exploitatiekosten en of er lokale leveranciers zijn die de dienst kunnen leveren.

Korpschef Jurgen BRAECKMANS antwoordt dat de dienst de opdracht heeft om lokale ondernemers te zoeken, maar dat zij desondanks tot de selectie van deze leveranciers zijn gekomen. Daaruit concludeert hij dat er geen lokale leveranciers geschikt bevonden zijn. De aankoop zou moeten leiden tot lagere exploitatiekosten, zoals uitgelegd in de toelichting.

Bijkomende informatie:

De totale kostprijs voor de vernieuwing van de telefooncentrale d.m.v. IP telefonie, met onderhoudscontract SaaS, volgens de behoeften van de politiezone, wordt geraamd op 69.000,00 euro (incl. btw).

Het nodige krediet voor deze opdracht wordt voorzien op artikel 330/742-53 van de buitengewone dienst van de politiebegroting 2021.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

De voorwaarden en wijze van gunnen voor de vernieuwing van de telefooncentrale d.m.v. IP telefonie, met onderhoudscontract SaaS, volgens de behoeften van de politiezone bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor een geraamd bedrag van 69.000,00 euro (incl. btw) vast te stellen als volgt:

Gunningscriteria:

- prijs: 40%;
- functionaliteit (technische specificaties): 30%;
- gebruiksvriendelijkheid: 10%;
- service: 20%.

De gewenste technische specificaties zijn toegelicht in het bestek met als voorwerp "Vernieuwing telefooncentrale d.m.v. IP telefonie".

De medewerker van het team Middelenbeheer en Financiën van de Lokale Politie Grimbergen schrijft de volgende leveranciers aan:

- Tadicom, Oude-Maasstraat 66, 3500 Hasselt;
- Essec Telecom Center, Schoebroekstraat 48, 3583 Paal-Beringen;
- Ricoh Belgium NV, Mediaaan 28 A, 1800 Vilvoorde;
- Damovo Technology Services, Lenneke Marelaan 8, 1932 Sint-Stevens-Woluwe.

POLITIEKE ORGANISATIE

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

10. GR/2021/231 Fluvius OV – Algemene vergadering van 6 december 2021 – Goedkeuring agendapunten – Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

- Artikel 41 DLB.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- DLB, deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021.

Statuten:

- De statuten van Fluvius OV, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 1 april 2019.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- Het besluit van de gemeenteraad van 28 februari 2019 betreffende de aanduiding van de heer Luk RAEKELBOOM als effectieve gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Fluvius OV, en de aanduiding van de heer Pierre VAN DEN WYNGAERT als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per brief van 27 september 2021, ingekomen op 28 september 2021, werd het gemeentebestuur door Fluvius OV opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van 6 december 2021 om 18 uur op digitale wijze.

Agenda van de algemene vergadering van 6 december 2021

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget voor 2022.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

De toelichtingsnota's zijn als bijlage toegevoegd bij dit besluit.

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeentelijke vertegenwoordigers, aangeduid in het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019, is de heer Luk RAEKELBOOM. De plaatsvervangers is Pierre VAN DEN WYNGAERT.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van de brief van 27 september 2021 waarmee Fluvius OV meldt dat op 6 december 2021 een algemene vergadering zal plaatsvinden;
- de te behandelen agendapunten en de toelichtingsnota's goed te keuren;
- het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering van Fluvius OV van 6 december 2021 vast te stellen.

Stemming

Gaat over tot een eerste stemming inzake de kennisname en goedkeuring van de agendapunten:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot een tweede stemming inzake de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging van Fluvius OV van 27 september 2021 waarbij wordt gemeld dat een algemene vergadering zal digitaal plaatsvinden op 6 december 2021 om 18 uur met de volgende agenda en deze goed te keuren:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget voor 2022.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Art. 2.

Het mandaat van de heer Luk RAEKELBOOM als effectieve vertegenwoordiger van de gemeenteraad en van de heer Pierre VAN DEN WYNGAERT als plaatsvervangende vertegenwoordiger vast te stellen voor de algemene vergadering van 6 december 2021.

Art. 3.

Een afschrift van dit besluit over te maken aan:

- Fluvius OV;
- de vertegenwoordigers van de gemeenteraad.

11. GR/2021/230 Haviland DV – Algemene vergadering van 8 december 2021 – Goedkeuring agendapunten – Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

- Artikel 41 DLB.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- DLB, deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021.

Toetreding:

- De gemeente is aangesloten bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226 EN verlengd werd op 23 oktober 2019, verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 21 november 2019 onder het nummer 19151652

Statuten:

- De statuten van Haviland, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 12 december 2018.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- Het besluit van de gemeenteraad van 28 februari 2019 betreffende de aanduiding van de heer Bart LAEREMANS als effectieve gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Haviland en de heer Philip ROOSEN als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per brief van 5 oktober 2021 werd het gemeentebestuur door Haviland opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van 8 december 2021 om 18 uur in de kantoren van Haviland.

Agenda van de algemene vergadering van 8 december 2021

1. Notulen van de algemene vergadering van 16 juni 2021 goedkeuring;
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2022 (art. 34): goedkeuring;
3. Varia.

De toelichtingsnota's zijn als bijlage toegevoegd bij dit besluit.

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeentelijke vertegenwoordiger, aangeduid in het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019, is de heer Bart LAEREMANS. De plaatsvervanger is de heer Philip ROOSEN.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de brief van 5 oktober 2021 waarmee Haviland meldt dat op 8 december 2021 een algemene vergadering zal plaatsvinden en goedkeuring te hechten aan de te behandelen agendapunten en de toelichtingsnota's;
- het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering van Haviland van 8 december 2021 vast te stellen.

Stemming

Gaat over tot een eerste stemming inzake de kennisname en goedkeuring van de agendapunten:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot een tweede stemming inzake de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger:
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging van Haviland van 5 oktober 2021 waarbij wordt gemeld dat een algemene vergadering zal plaatsvinden op 8 december 2021 om 18 uur in de kantoren van Haviland, Brusselsesteenweg 617 te Zellik met de volgende agenda en deze goed te keuren:

1. Notulen van de algemene vergadering van 16 juni 2021 goedkeuring;
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2022 (art. 34): goedkeuring;
3. Varia.

Art. 2.

Het mandaat van de heer Bart LAEREMANS als effectieve vertegenwoordiger van de gemeenteraad en van de heer Philip ROOSEN als plaatsvervangende vertegenwoordiger vast te stellen voor de algemene vergadering van 8 december 2021.

Art. 3.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- de gemeentelijke vertegenwoordigers;
- Haviland.

12. GR/2021/232 Fluvius West – Algemene vergadering van 13 december 2021 – Goedkeuring agendapunten – Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB): De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

- Artikel 41 DLB.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- DLB, deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021.

Toetreding:

- Het besluit van de gemeenteraad van 27 mei 2010 betreffende de toetreding tot Infrac West.

Statuten:

- De statuten van Fluvius West, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 9 december 2019, waarbij de naam werd gewijzigd naar Fluvius West.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- Het besluit van de gemeenteraad van 28 februari 2019 betreffende de aanduiding van mevrouw Elke WOUTERS als effectieve gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Fluvius West, en de heer Gerlant VAN BERLAER als plaatsvervangende vertegenwoordiger.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per brief van 23 september 2021, ingekomen op 27 september 2021, werd het gemeentebestuur door Fluvius West opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van maandag 13 december 2021 om 18 uur in het Fluvius-gebouw, Noordlaan 9 te 8820 Torhout.

Agenda van de algemene vergadering van 13 december 2021

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

De toelichtingsnota's zijn als bijlage toegevoegd bij dit besluit.

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeentelijke vertegenwoordiger, aangeduid in het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2019, is mevrouw Elke WOUTERS. De plaatsvervanger is Gerlant VAN BERLAER.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de brief van 23 september 2021 waarmee Fluvius West meldt dat op 13 december 2021 een algemene vergadering zal plaatsvinden en goedkeuring te hechten aan de te behandelen agendapunten en de toelichtingsnota's;
- het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering van Fluvius West van 13 december 2021 vast te stellen.

Stemming

Gaat over tot een eerste stemming inzake de kennisname en goedkeuring van de agendapunten:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot een tweede stemming inzake de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging van Fluvius West van 23 september 2021 waarbij wordt gemeld dat een algemene vergadering zal plaatsvinden op 13 december 2021 om 18 uur in het Fluvius-gebouw, Noordlaan 9 te 8820 Torhout, met de volgende agenda en deze goed te keuren:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Art. 2.

Het mandaat van mevrouw Elke WOUTERS als effectieve vertegenwoordiger van de gemeenteraad en van de heer Gerlant VAN BERLAER als plaatsvervangende vertegenwoordiger vast te stellen voor de algemene vergadering van 13 december 2021.

Art. 3.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- de gemeentelijke vertegenwoordigers;
- Fluvius West.

**13. GR/2021/233 I.B.E.G. – Algemene vergadering van 21 december 2021 –
Goedkeuring agendapunten – Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke
vertegenwoordiger**

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

- Artikel 41 DLB.

De beslissing wordt genomen op grond van:Algemeen:

- DLB, deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021.

Statuten:

- De statuten van Intercommunale van Brabant voor Elektriciteit en Gas (I.B.E.G.), voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 17 december 2019.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- De besluiten van de gemeenteraad van 28 maart 2019 en 28 november 2018 betreffende de aanduiding van de heer Yves VERBERCK, mevrouw Elke WOUTERS en mevrouw Brigitte Janssens als effectieve gemeentelijke vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van I.B.E.G. en de heer Pierre VAN DEN WYNGAERT, de heer Tom GAUDAEN en mevrouw Isabel GAISBAUER als plaatsvervangende vertegenwoordigers.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per brief van 5 oktober 2021, ingekomen op 6 oktober 2021, werd het gemeentebestuur door I.B.E.G. opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van 21 december 2021 om 17.30 uur bij "Living Tomorrow, Indringingsweg 1, 1800 Vilvoorde (Aula)".

Agenda van de algemene vergadering van 21 december 2021

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Statutaire ontslagnemingen en benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

De toelichtingsnota's zijn als bijlage toegevoegd bij dit besluit.

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van

opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeentelijke vertegenwoordigers, aangeduid in de gemeenteraadsbesluiten van 28 maart 2019 en 28 november 2019, zijn de heer Yves VERBERCK, mevrouw Elke WOUTERS en mevrouw Brigitte Janssens als effectieve gemeentelijke vertegenwoordigers en de heer Pierre VAN DEN WYNGAERT, de heer Tom GAUDAEN en mevrouw Isabel GAISBAUER als plaatsvervangende vertegenwoordigers.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de brief van 5 oktober 2021 waarmee I.B.E.G. meldt dat op 21 december 2021 een algemene vergadering zal plaatsvinden en goedkeuring te hechten aan de te behandelen agendapunten en de toelichtingsnota's;
- het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering van I.B.E.G. van 21 december 2021 vast te stellen.

Stemming

Gaat over tot een eerste stemming inzake de kennisname en goedkeuring van de agendapunten:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot een tweede stemming inzake de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging van I.B.E.G. van 5 oktober 2021 waarbij wordt gemeld dat een algemene vergadering zal plaatsvinden op 21 december 2021 om 17.30 uur bij "Living Tomorrow, Indringingsweg 1, 1800 Vilvoorde (Aula)"; met de volgende agenda en deze goed te keuren:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Statutaire ontslagnemingen en benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Art. 2.

Het mandaat van de heer Yves VERBERCK en mevrouw Elke WOUTERS en mevrouw Brigitte JANSSENS als effectieve vertegenwoordiger van de gemeenteraad en van de heer Pierre VAN DEN WYNGAERT, de heer Tom GAUDAEN en Isabel GAISBAUER als plaatsvervangende vertegenwoordiger vast te stellen voor de algemene vergadering van 21 december 2021.

Art. 3.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- de gemeentelijke vertegenwoordigers;
- I.B.E.G.

**14. GR/2021/234 Sibelgas – Algemene vergadering van 21 december 2021 –
Goedkeuring agendapunten – Vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke
vertegenwoordiger**

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 432, derde lid van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

- Artikel 41 DLB.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Algemeen:

- DLB, deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021.

Statuten:

- De statuten van Sibelgas Opdrachthoudende Vereniging, voor het laatst gewijzigd door de algemene vergadering op 26 juni 2018.

Vertegenwoordigers van het gemeentebestuur:

- De besluiten van de gemeenteraad van 28 maart 2019 en 28 november 2018 betreffende de aanduiding van de heer Yves VERBERCK, mevrouw Elke WOUTERS en mevrouw Brigitte Janssens als effectieve gemeentelijke vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van Sibelgas en de heer Pierre VAN DEN WYNGAERT, de heer Tom GAUDAEN en mevrouw Isabel GAISBAUER als plaatsvervangende vertegenwoordigers.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Per brief van 5 oktober 2021, ingekomen op 6 oktober 2021, werd het gemeentebestuur door Sibelgas opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van 21 december 2021 om 18 uur bij "Living Tomorrow, Indringingsweg 1, 1800 Vilvoorde (Aula)".

Agenda van de algemene vergadering van 21 december 2021

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev (Wetboek van Vennootschap) WVV.
3. Statutaire ontslagnemingen en benoemingen.
4. Statutaire mededelingen.

De toelichtingsnota's zijn als bijlage toegevoegd bij dit besluit.

Mandatering gemeentelijke vertegenwoordiger

Overeenkomstig artikel 432, derde lid, van het decreet over het lokaal bestuur dient de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van opdrachthoudende en dienstverlenende verenigingen te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeentelijke vertegenwoordigers, aangeduid in de gemeenteraadsbesluiten van 28 maart 2019 en 28 november 2019, zijn de heer Yves VERBERCK, mevrouw Elke WOUTERS en mevrouw Brigitte Janssens als effectieve gemeentelijke vertegenwoordigers en de heer Pierre VAN DEN WYNGAERT, de heer Tom GAUDAEN en mevrouw Isabel GAISBAUER als plaatsvervangende vertegenwoordigers.

Aan de gemeenteraad wordt in dit kader voorgesteld om:

- kennis te nemen van de brief van 5 oktober 2021 waarmee Sibelgas meldt dat op 21 december 2021 een algemene vergadering zal plaatsvinden en goedkeuring te hechten aan de te behandelen agendapunten en de toelichtingsnota's;
- het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de algemene vergadering van Sibelgas van 21 december 2021 vast te stellen.

Stemming

Gaat over tot een eerste stemming inzake de kennisname en goedkeuring van de agendapunten:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gaat over tot een tweede stemming inzake de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de uitnodiging van Sibelgas van 5 oktober 2021 waarbij wordt gemeld dat een algemene vergadering zal plaatsvinden op 21 december 2021 om 18 uur bij "Living Tomorrow, Indringingsweg 1, 1800 Vilvoorde (Aula)"; met de volgende agenda en deze goed te keuren:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev (Wetboek van Vennootschap) WVV.
3. Statutaire ontslagnemingen en benoemingen.
4. Statutaire mededelingen.

Art. 2.

Het mandaat van de heer Yves VERBERCK en mevrouw Elke WOUTERS en mevrouw Brigitte JANSSENS als effectieve vertegenwoordiger van de gemeenteraad en van de heer Pierre VAN DEN WYNGAERT, de heer Tom GAUDAEN en Isabel GAISBAUER als plaatsvervangende vertegenwoordiger vast te stellen voor de algemene vergadering van 21 december 2021.

Art. 3.

Een afschrift van dit besluit te bezorgen aan:

- de gemeentelijke vertegenwoordigers;
- Sibelgas.

INTERNE ORGANISATIE

OVERHEIDSOPDRACHTEN

15. GR/2021/240 Dwingende en onvoorziene omstandigheden: herstelling defect rioleringsstelsel en onderspoeld wegdek Bloemendallaan – wijze van gunnen en lastvoorwaarden – Kennisname

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 269 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB) bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen op eigen verantwoordelijkheid zonder de nodige kredieten over uitgaven kan beslissen die door dwingende en onvoorziene omstandigheden vereist zijn, op voorwaarde dat hij daarvoor een met redenen omkleed besluit neemt en als het geringste uitstel onbetwistbare schade zou veroorzaken. Het college van burgemeester en schepenen moet de gemeenteraad hiervan onmiddellijk op de hoogte brengen.

De bevoegdheid om over de uitgaven te beslissen, houdt ook de bevoegdheid in tot het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, het vaststellen van de plaatsingsprocedure, het voeren van de plaatsingsprocedure, de gunning en de uitvoering van de overheidsopdrachten.

De financiële gevolgen moeten worden opgenomen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Artikels 326 tem. 341 DLB betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Artikel 42, §1, 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Artikel 90, 1° van het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

Advies wnd. afdelingshoofd technische diensten Ruimte:

BLOEMENDALLAAN STROMBEEK-BEVER 7/10/21 Verantwoording dringende werken

Aan burgemeester en schepenen,

Deze week is een ernstige verzakking vastgesteld op de Bloemendallaan, ter hoogte van huisnummer 88.

Zichtbare schade :

– een gat in de greppel bij het voetpad, waaronder een holle ruimte van +/- 1,50m diepte

– het wegdek bestaat uit betonplaten van telkens +/- 3m x 10m.

Tegenover de opening id greppel, vertoont de plaat barsten en plaatselijke verzakking. Ook aanpalende platen zijn getroffen.

– De rioleringsbuis werd ondertussen over haar lengte van 101m onderworpen aan camera-inspectie (firma Verhelle). Op de beelden zijn duidelijke scheuren te zien en holle ruimten rondom.

Mogelijke oorzaken :

– Intensief en zwaar verkeer

– Verouderde wegenis

– Lek in riolering en wegspoelen ondergrondse stabiliteit

Genomen maatregelen :

– Afscherming van de getroffen zone met hekken, bewijzing en veiligheidsverlichting.

– Parkeerverbod voor en achter het gebied uitgezet om verkeer minder te stremmen.

– Politie od hoogte gebracht.

Advies :

– Overgaan tot het aanstellen van een aannemer om riolering, stabiliteit en wegdek te herstellen, de veiligheid van alle verkeer en voetgangers te garanderen, het verkeer opnieuw vlotte doorgang te verlenen.

– Overwegende dat het geringste uitstel onbetwistbaar de schade zal vergroten en bijkomende schade veroorzaken, vraagt de dienst wegen & water aan het college van burgemeester en schepenen goedkeuring om deze werken per direct te mogen uitbesteden.

Bijlagen :

– Foto

– Rioleringsplan

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Er werd een ernstige verzakking vastgesteld op de Bloemendallaan, ter hoogte van huisnummer 88. Het college van burgemeester en schepenen besliste daarom op 11 oktober 2021 om op basis van artikel 269 DLB omwille van dwingende en onvoorziene omstandigheden:

1. Het bestek met nr. 2021/891 en de raming voor de opdracht “Herstel defect rioleringsstelsel en onderspoeld wegdek Bloemendallaan”, opgesteld door de dienst

Aankoop en Facility goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 37.353,50 excl. btw of € 45.197,74 incl. btw.

2. Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

3. Volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Strabo-Wegenbouw bvba, Beigemsesteenweg 77 te 1850 Grimbergen;
- Alonco Aannemingen BVBA, Aven Ackers 15 te 9130 Verrebroek;
- Dekempeneer nv, Zaventemsesteenweg 63 te 1831 DIEGEM;
- L. Janssens nv, Hollebeekstraat 122 te 2840 Rumst;
- Lareco-Bornem nv, Puursesteenweg 384 te 2880 Bornem.

Raadslid Kirsten HOEFS veronderstelt dat de problemen met de riolering aan de Bloemendallaan een relatie hebben met de werken aan de St. Annalaan en vraagt of deze zijn besproken met het werkgenootschap dat de werken aan de St. Annalaan uitvoert. Als er een relatie is tussen beide zaken, is er dan sprake van gedeelde verantwoordelijkheid en kunnen de kosten deels verhaaldd worden?

Burgemeester Chris SELLESLAGH antwoordt dat er contact is geweest met het werkgenootschap, maar dat er geen oorzakelijk verband lijkt te zijn met de werken aan de St. Annalaan.

Raadslid Kirsten HOEFS heeft gelezen dat intensief en zwaar verkeer mogelijke oorzaken zijn. De Bloemendallaan is de omleidingsroute voor zwaar verkeer tijdens de werkzaamheden aan de St. Annalaan, dus het leek haar niet ver gezocht dat er een verband is tussen die twee.

Burgemeester Chris SELLESLAGH zegt toe dit na te vragen aan de verantwoordelijke persoon.

Bijkomende informatie:

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 37.353,50 excl. btw of € 45.197,74 incl. btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode 0310-00/2270000/BESTUUR/CBS/0/IP-GEEN (actie GBB-W&W).

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van het besluit het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021 waarbij op basis van artikel 269 DLB omwille van dwingende en onvoorziene omstandigheden, de wijze van gunnen werd vastgesteld en de lastvoorwaarden (bestek en kostenraming) werden goedgekeurd voor de opdracht "Herstel defect rioleringsstelsel en onderspoeld wegdek Bloemendallaan".

BELEIDSONDERSTEUNING

ICT

16. GR/2021/239 Intrekking beheersoverdracht bij Fluvius West voor de activiteit Fluvius Center – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41, tweede lid, 4° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- DLB, inzonderheid Deel III, Titel III betreffende de Intergemeentelijke samenwerking.
- Besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2020 houdende toetreding bij Fluvius West voor de activiteit Fluvius Center.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021.
- Artikel 13 van het reglement Fluvius Center, zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Fluvius West op 24 juni 2019, waarin voorzien wordt dat de Fluvius Center-dienstverlening een einde zal nemen in geval van herroeping van de beheersoverdracht door de deelnemer mits de statuten van de netbeheerder in deze mogelijkheid voorzien.
- Ingevolge de statutenwijzigingen van 10 december 2020 werd de herroepbaarheid van de beheersoverdracht voor de activiteit Fluvius Center opgenomen in artikel 9 punt 8 van de statuten van Fluvius West.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In mei 2020 besliste de gemeenteraad om de gemeentelijke serverinfrastructuur over te brengen naar het datacenter van Fluvius West in Hasselt.

Ingevolge het intern kerntakendebat op het niveau van Fluvius, zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Fluvius West, werd beslist om de **activiteit Fluvius Center** niet langer als kerntaak te weerhouden.

Tevens werd beslist om de continuïteit van de activiteit Fluvius Center te bestendigen en te blijven ondersteunen tot een volwaardig alternatief tegen gelijkwaardige voorwaarden qua dienstverlening, service en prijs met een lange termijn garantie voor de toekomst kan worden gevonden.

De bovenstaande visie van Fluvius op de afbouw van de niet-kerntaken noopt de gemeente ertoe haar beheersoverdracht voor de activiteit Fluvius Center te herroepen en op zoek te gaan naar een volwaardig alternatief om de serverinfrastructuur in onder te brengen.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De intrekking van de beheersoverdracht voor de Fluvius Center activiteit en bijgevolg aan de herroeping van de aansluiting uiterlijk met ingang van 1 juni 2022 van Grimbergen bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius West voor de activiteit Fluvius Center, goed te keuren.

Art. 2.

De opdrachthoudende vereniging Fluvius West te verzoeken de in artikel 1 genomen beslissing ter aanvaarding voor te leggen aan de eerstvolgende Algemene Vergadering.

Art. 3.

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen alsook kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat.

FINANCIËN

17. GR/2021/221 Prijssubsidie autonoom gemeentebedrijf met ingang van 1 november 2021 – Vaststelling

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 56, §3, 3° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Besluiten van de gemeenteraad van 25 maart 2010 houdende de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen (AGBG) en de vaststelling van de statuten.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2010 houdende goedkeuring van de beheersovereenkomst tussen gemeente Grimbergen en AGBG.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- DLB.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Besluiten van de gemeenteraad van 25 maart 2010 houdende de oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf Grimbergen (AGBG) en de vaststelling van de statuten.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2010 houdende goedkeuring van de beheersovereenkomst tussen gemeente Grimbergen en AGBG.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021 inzake Prijssubsidie autonoom gemeentebedrijf met ingang van 1 november 2021 – Vaststelling.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Om binnen het gemeentebedrijf het recht op recuperatie van de btw te kunnen behouden, dient het AGBG te voldoen aan de btw-beslissing nr. E.T.129.288 van 19 januari 2016 aangaande het winst(uitkerings)oogmerk voor AGB's. In dat kader kan het gemeentebestuur nog enkel tussenkomen aan de hand van prijssubsidies.

Concreet dient de omvang van de prijssubsidie jaarlijks (al mag dit ook voor langere termijn) op een bepaald niveau te worden vastgelegd, opdat redelijkerwijze kan worden verwacht dat het gemeentebedrijf, na ontvangst van deze prijssubsidies, winst kan realiseren. Een prijssubsidie kan niet met terugwerkende kracht worden vastgesteld.

Het AGBG heeft de inkomsten en uitgaven voor kalenderjaar 2021 en volgende geëvalueerd, met het oog op het realiseren van economische rendabiliteit. Hierbij werd tevens rekening gehouden met het gegeven dat de exploitatie van zwembad Pierebad weldra door toedoen van een derde instantie zal gebeuren. Aangezien de prijssubsidiefactor enkel op het gebruik van zwembad Pierebad werd berekend, dringt zich een aanpassing op in die zin dat de prijssubsidie voor de toekomst toegekend zal worden op andere faciliteiten die door het AGBG zelf geëxploiteerd worden.

Op basis van de evolutie van het meerjarenplan lijkt het aangewezen om:

- De prijssubsidie vanaf 1 november 2021 niet langer toe te kennen op basis van het recht op toegang tot het geëxploiteerde zwembad, doch wel op basis van het recht op toegang tot de schietstand te Strombeek, de sporthal Verbrande Brug en de atletiekpiste en voetbalinfrastructuur te Humbeek.
- De prijssubsidiefactor vanaf 1 november 2021 op factor 1,89 vast te stellen.
- Omwille van de corona-problematiek aan het gemeentebedrijf een eenmalige toelage van 632.536,86 euro toe te kennen om het resultaat van de eerste drie kwartalen van 2021 op te vangen.
- Aan het gemeentebedrijf een gewone, algemene werkingstoelage van 164.667,93 euro toe te kennen om het resultaat van het vierde kwartaal van 2021 op te vangen (dit omwille van uitzonderlijke omstandigheden daar het zwembad omwille van onvoorziene werkzaamheden gedurende deze periode gesloten blijft).

De gesubsidieerde toegangsgelden (inclusief 6% btw) kunnen voor de toekomst steeds opnieuw herbekeken worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het AGBG.

Het gemeentebedrijf dient hiertoe uiterlijk op de vijftiende werkdag van elk kwartaal aan de gemeente Grimbergen een overzicht te bezorgen van het aantal gebruikers waaraan tijdens het voorbije kwartaal recht op toegang is verleend tot de door het gemeentebedrijf geëxploiteerde schietstand te Strombeek, de sporthal Verbrande Brug en de atletiekpiste en voetbalinfrastructuur te Humbeek. Dit overzicht dient tevens een berekening van de te betalen prijssubsidies dient te bevatten.

Bijkomende informatie:

Het AGBG beroept zich bij de exploitatie van de infrastructuur die het in beheer heeft op een uitzondering van artikel 44 van het btw-wetboek (de vrijstellingsbepaling). Hierdoor dient het gemeentebedrijf als een btw-plichtige instantie te worden beschouwd, hetgeen impliceert dat tevens btw gerecupereerd kan worden.

Opdat het gemeentebedrijf als btw-plichtige instantie kan worden beschouwd, dient echter te worden voldaan aan een winst(uitkerings)oogmerk. Waar dit de voorbije jaren bij heel wat gemeentebedrijven eerder theoretisch was (louter voorzien in de statuten), dient dit winstoogmerk ondertussen ook werkelijk gerealiseerd te worden.

Eerder werd aanvaard dat tal van welomschreven werkingsuitgaven van het gemeentebedrijf (personeelsuitgaven, energiekosten,...) gedekt konden worden via een werkingstoelage vanuit de gemeente. Slechts voor de overige werkingsuitgaven werd het gebruik van prijssubsidies vooropgesteld.

Volgens het standpunt van de btw-administratie worden zuivere werkings- en investeringstoelagen die vanuit het gemeentebestuur worden verstrekt, evenwel niet langer in aanmerking genomen ter evaluatie van het winst(uitkerings)oogmerk in het kader van de btw-beslissing nr. E.T.129.288 van 19 januari 2016.

Het gemeentebestuur dat tekorten van het gemeentebedrijf wenst aan te zuiveren (wat nodig is om van het recht op aftrek te blijven genieten) kan dit enkel nog doen aan de hand van prijssubsidies. Deze subsidies vormen een bijzondere vorm van toelagen waarop 6% btw dient te worden afgedragen, wat van prijssubsidies een duurdere vorm van werkingssubsidies maakt (men spreekt in deze context ook wel van een btw-lek).

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De toekenning van de prijssubsidie, die gehanteerd werd voor het recht op toegang tot het door het AGBG geëxploiteerde zwembad, vanaf 1 november 2021 stop te zetten.

Art. 2.

Een prijssubsidie toe te kennen voor het recht op toegang tot de door het AGBG geëxploiteerde schietstand te Strombeek, sporthal Verbrande Brug en atletiekpiste en voetbalinfrastructuur te Humbeek, en de waarde ervan te bepalen op de prijs die de bezoeker betaalt, vermenigvuldigd met de factor 1,89 en dit met ingang van 1 november 2021.

Art. 3.

Een eenmalige corona-toelage van 632.536,86 euro toe te kennen aan het AGBG om het resultaat van de eerste drie kwartalen van 2021 op te vangen.

Art. 4.

Een gewone, algemene werkingstoelage van 164.667,93 euro toe te kennen aan het AGBG, om het resultaat van het vierde kwartaal van 2021 op te vangen (dit omwille van uitzonderlijke omstandigheden daar het zwembad omwille van onvoorziene werkzaamheden gedurende deze periode gesloten blijft).

18. GR/2021/220 Administratief toezicht EVA Heemschut: Ontwerp van budgetwijziging 2021 – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41, 9° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

9° beslissingen die een wet, een decreet of een uitvoeringsbesluit uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de overheidsuitgaven, voornamelijk wat de toelagen aan de door de gemeenten gesubsidieerde rechtspersonen betreft (dossierstuk 1).
- Omzendbrief BA 93/03 van 21 april 1993 van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden inzake de vereisten omtrent openbaarheid en inzagerecht bij de uitoefening van gemeentelijke en provinciale belangen in samenwerking met private rechtspersonen aangaande toelagen (dossierstuk 2).
- Deel 2, titel 3, hoofdstuk 3 'de extern verzelfstandigde agentschappen' DLB.
- Besluit van de gemeenteraad van 16 december 2020 betreffende de goedkeuring van het ontwerp van budget 2021 van het EVA Heemschut (dossierstuk 3).
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021 (dossierstuk 5).
- Het ontwerp van budgetwijziging 2021 van EVA Heemschut, via elektronische verzending binnengekomen op 5 oktober 2021 samen met een verklarende toelichting (dossierstuk 4).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het ontwerp van budgetwijziging van EVA Heemschut moet aan de goedkeuring van de gemeenteraad worden onderworpen en is bij de gemeente via elektronische verzending binnengekomen op 5 oktober 2021 (dossierstuk 4).

Na bespreking en goedkeuring door de gemeenteraad zal de gemeentelijke vertegenwoordiger dit ontwerp mee kunnen goedkeuren op de algemene vergadering van deze instelling.

Een aantal herschikkingen in uitgaven en ontvangsten worden doorgevoerd:

Uitgaven.

1. Werking vzw, museum.

AR 6002/21	Inrichting van zalen en tentoonstellingen	1.000
AR 6004/21	Materiaal voor kennisoverdracht	3.200
AR 6005/21	Materiaal, materieel	500
AR 6006/21	Werkkledij: aankoop + onderhoud	- 1.140
AR 6009/21	Kantoorbenodigdheden, software & onderhoud	3.000
AR 6009/22	Reservatie en ticketingprogramma	20.000
AR 6012/21	Dierenvoer, en -onderhoud	- 100
AR 6101/31	Huur onroerend goed	200
AR 6110/21	Onderhoud en herstelling gebouwen	5.000
AR 6112/21	Onderhoud materieel	- 900

AR 6113/21	Onderhoud / herstelling bestelwagen	2.000
AR 6118/21	Verzekering verplaatsingen	- 10
AR 6120/21	Water	- 500
AR 6121/21	Verwarming en verlichting	- 5.000
AR 6121/31	Verwarming en verlichting Liermolen	- 1.000
AR 6131/21	Erelonen	- 1.000
AR 6132/11	Onkosten bestuurders	10
AR 6135/11	Wettelijke bekendmakingen	- 100
AR 6136/21	Evenementen	- 500
AR 6138/21	Promotie	2.500
AR 6142/21	Verzekering bestelwagen / aanhangwagen	10
AR 6145/21	Brandverzekering	- 80
2. Personeel.		
AR 6154/21	Verplaatsingen personeel	- 2.500
AR 6155/21	Diverse kosten personeel	- 2.000
AR 6156/21	Vergoeding woon-werkverkeer	- 4.500
AR 6203/21	Wedden	33.000
AR 6210/21	Werkgeversbijdrage RSZ	- 33.100
AR 6231/21	Vorming en bijscholing	- 1.500
AR 6235/21	Veiligheid en Gezondheid	300
3. Taksen en diverse kosten.		
AR 6540/21	Bankkosten	100
AR 6600/11	Onvoorziene kosten	1.396
4. Gesubsidieerde projecten.		
AR 6116/60	Vakwerk in beeld	2.500
Ontvangsten.		
1. Subsidies en werkingsinkomsten.		
AR 7101/21	Toegangsgeld museum	5.000
AR 7104/21	Ateliers	2.000
AR 7106/21	Fotokopieën	1.100
AR 7109/31	Huur Tommenmolen	- 200
AR 7110/31	Huur Tommenmolen – Café	200
AR 7111/31	Huur Liermolen – Café en woning	- 8.250
AR 7117/31	Restorno op uitbating L en T	- 13.000
AR 7400/11	Onvoorziene opbrengsten	600
AR 7400/21	Inkomsten afstootbeleid	- 71
AR 740/21	Sociale Maribel	2.750
AR 7430/21	Vrijstelling bedrijfsvoorheffing	250
AR 7671/31	Terugbetaling Liermolen – energie vorig jaar	- 975
AR 7900/11	Saldo rekening vorig boekjaar	56.432

Bijkomende informatie:

Totaal:

- uitgaven: 772.716 euro;
- ontvangsten: 772.716 euro.

Samen met het batig saldo van vorig jaar vertoont het resultaat van deze wijziging een budgettair evenwicht en wijzigt de gemeentelijke toelage niet.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het ontwerp van budgetwijziging 2021 van EVA Heemschut goed te keuren.

GRONDGEBIED EN RUIMTE

19. GR/2021/219 Zaak van de wegen volgens VA/886/21 van Studie –en landmeterskantoor BOOGMANS BVBA voor het verkavelen van een perceel in 2 loten – Helman de Grimberghelaan 30A en 30B, 1850 Grimbergen – Kennisname en goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40 van het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 47 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en zijn uitvoeringsbesluiten.
- Artikels 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

- Het voorwaardelijk gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van 27 september (zie bijlage).
- Het voorwaardelijk gunstig advies van de omgevingsambtenaar van de gemeente Grimbergen van 20 september 2021 (zie bijlage).
- Het voorwaardelijk gunstig advies van De Watergroep – Directie Vlaams-Brabant van 28 juni 2021 (zie bijlage).
- Het voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius van 6 juli 2021 (zie bijlage).

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Volgens artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014 neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen – horende bij een aanvraag tot omgevingsvergunning die wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft – nadat de bevoegde overheid oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend en voordat de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

De gemeenteraad spreekt zich uit over:

- de ligging,
- de breedte;
- de uitrusting van de gemeenteweg en
- over de eventuele opname in het openbaar domein.

Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

Volgens artikel 47 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning neemt de gemeenteraad bij deze beslissing kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

Op 11 juni 2021 werd per beveiligde zending een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden (ref.: OMV_2021102435 – VA/886/21) ingediend bij de gemeente Grimbergen door STUDIE-EN LANDMETERSKANTOOR BOOGMANS BVBA met als contactadres Jan Hammeneckerstraat 80 bus 1 te 1861 Meise.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Helman de Grimberghelaan 30A en 30B in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 2 sectie E nr. 492E8.

Het project heeft als doel het verkavelen van een perceel in 2 loten. Het project omvat een grondafstand van 167m² voor inlijving binnen het openbaar domein.

Van 30 juni tem. 29 juli 2021 werd een openbaar onderzoek gehouden waarbij geen bezwaarschriften werden ingediend.

Op 27 september 2021 verleende het college van burgemeester en schepenen een gunstig advies over de aanvraag tot omgevingsvergunning, waarbij de bezwaren werden behandeld (zie bijlage).

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de resultaten van het openbaar onderzoek dat werd gehouden van 30 juni tem. 29 juli 2021 waarbij geen bezwaarschriften werden ingediend.

Art. 2.

Akkoord te gaan met de voorgestelde wijzigingen aan het openbaar domein volgens de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2021102435 – VA/886/21) ingediend door STUDIE-EN LANDMETERSKANTOOR BOOGMANS BVBA met als contactadres Jan Hammeneckerstraat 80 bus 1 te 1861 Meise voor het verkavelen van een perceel in 2 loten, gelegen Helman de Grimberghelaan 30A en 30B in 1850 Grimbergen, met als kad. nr(s). afdeling 2 sectie E nr. 492E8, mits het uiteindelijk verkrijgen van deze omgevingsvergunning.

20. GR/2021/218 Verkavelingsakte in het kader van de openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2 (deel) langs de Vaartstraat – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 september 2017 – Vaststelling van de instelprijs in het kader van de openbare verkoop van een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2, gelegen in woongebied langs de Vaartstraat (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 september 2021 – Verkavelingsakte in het kader van de openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2 – Principiële goedkeuring (BIJLAGE 2)
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 juni 2021 – Attest verkoop der loten voor een strook grond tussen openbaar domein en de nieuwe grenslijn met perceel kadastraal gekend als: afdeling 1 sectie C nr. 335d2 gelegen Vaartstraat te 1850 Grimbergen – VA/865/20 – OMV_2020057565 (BIJLAGE 3).
- Ontwerp van verkavelingsakte overgemaakt door het notariskantoor BOES-PRAET op 8 september 2021 (BIJLAGE 4).
- Actualisatie (schattings)verslag van 23 november 2020 van het landmeterskantoor PLATTEAU (BIJLAGE 5).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad ging op 28 september 2017 akkoord met de openbare verkoop, in de huidige toestand, van het gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2, aangeduid als LOT 1 (met een oppervlakte van 42a40ca) op het proces-verbaal van opmeting d.d. 5 september 2017 (DOSSIERSTUK 1) en gelegen in woongebied, aan de door het studiebureau Meso geschatte instelprijs van 670.000,00 euro.

Op 19 oktober 2020 werd door het gemeentebestuur de verkavelingsvergunning afgeleverd voor het verkavelen van een strook grond tussen openbaar domein en de nieuwe grenslijn met perceel 335d2. Dit was noodzakelijk omwille van het feit dat het notariskantoor VERELST-BOES destijds meldde dat een openbare verkoop van het goed zonder voorafgaande verkavelingsvergunning, thans omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, en bijhorende verkavelingsakte, in strijd zou zijn met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Op 7 juni 2021 leverde het college van burgemeester en schepenen het attest van verkoop der loten, zoals bedoeld in artikel 4.2.16, §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, voor de omgevingsvergunning OMV_2020057565 af.

Op 23 november 2020 werd door landmeterskantoor PLATTEAU een actualisatie (schattings)verslag opgemaakt waarin de actuele verkoopwaarde bevestigd werd op 670.000,00 euro.

In navolging van het afleveren van het attest van verkoop der loten heeft notariskantoor BOES-PRAET op 8 september 2021 het ontwerp van de verkavelingsakte overgemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 27 september 2021 het ontwerp van verkavelingsakte, zoals overgemaakt door het notariskantoor BOES-PRAET, principieel goedgekeurd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze verkavelingsakte goed te keuren.

Raadslid Jelle DE WILDE stelt dat in 2017 reeds beslist werd over de verkoop van het perceel langs de Vaartstraat en dat het dossier inmiddels gereed is voor uitvoering. Vier jaar na het besluit wil de fractie CD&V een fundamentele bedenking uiten. De locatie is niet ideaal voor een verkaveling. Een deel van het perceel ligt in of grenst aan mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Als het hevig regent, wordt de omgeving van de Maalbeekvallei vaak zwaar getroffen en staat dit perceel doorgaans onder water. Bovendien ligt het perceel aan de uiteinde van het projectgebied Oostelijke Maalbeekvallei. Het landinrichtingsplan heeft tot doel de vallei op te waarderen. Waar bij de Oyenbrugstraat volop ingezet zal worden op het creëren van waterbufferzones, zou dat ook voor dit perceel moeten opgaan. In het huidige voorstel wordt hiervoor slechts het ene deel van het perceel bestemd, maar CD&V ziet liever dat het gehele perceel deze functie krijgt. De groene zone biedt bovendien een visuele meerwaarde langs de oever van het kanaal en vormt een groene toegang tot de Maalbeekvallei. CD&V zal daarom niet instemmen met het voorstel. De heer DE WILDE vraagt of het schepencollege al een visie heeft op het type project dat op deze locatie voorzien wordt; hoeveel wooneenheden wenst het bestuur te laten realiseren?

Raadslid Eddie BOELEN sluit zich aan bij het betoog van de fractie CD&V. Hij zal niet instemmen met het voorstel en verwijst naar de urgentie van de klimaatproblematiek. Als iedereen niet alle zeilen bijzet, zowel lokaal als nationaal en internationaal, stevent de wereld af op een catastrofe. Elk stukje klimaatbeleid dat de gemeente kan voeren, moet ze met beide handen grijpen. Klimaatbeleid betekent enerzijds het opstellen van een klimaatplan, waarin staat waarop men inzet qua energiebeleid, ruimtelijke ordening et cetera, en anderzijds het uitvoeren van klimaatadaptatiebeleid. Volgens het schattingsverslag ligt het perceel in een overstromingsgevoelig gebied. Met de vorige coalities is een deel van het gebied al uit de plannen gehaald, zodat het geïntegreerd kan worden in het landinrichtingsplan. Het zou echter de bedoeling moeten zijn om het hele gebied te vrijwaren van verharding en bebouwing. In het kader van de betonshift stelt minister Demir zelf dat er niet langer gebouwd zou moeten worden in overstromingsgevoelige gebieden.

Volgens het verslag van de landmeter moet er € 50.000 worden uitgetrokken om de waterhuishouding aan te passen. Als de problemen met de waterhuishouding aangepakt worden, zullen deze mogelijk verschuiven naar de aangrenzende bebouwing. Hij benadrukt dat de overstroming op 15 juli jl. als alarmsignaal zou moeten dienen. De heer BOELENStelt voor om het agendapunt te verdagen en geen werk te maken van de verkaveling, maar de dotatie om open ruimte te beschermen en te onderhouden te besteden aan dit soort projecten. De inkomsten die worden misgelopen door niet in te stemmen met het voorstel kunnen hiermee worden gecompenseerd. Hiertoe heeft Groen een amendement opgesteld: *“Aangezien het perceel, kadastraal gekend als eerste afdeling, sectie C, nr. 335 d2, langs de Vaartstraat, gelegen is in mogelijk overstromingsgevoelig gebied, rekening houdend met het beleid van de Vlaamse regering betreffende de betonshift, rekening houdend met het extra budget om de open ruimte te beschermen en te onderhouden wat Grimbergen ter ondersteuning van het Vlaamse beleid jaarlijks krijgt van de Vlaamse regering, rekening houdend met het feit dat Grimbergen werk wil maken van een sterk klimaatadaptatiebeleid, beslist de gemeenteraad van 28 oktober 2021 de voorliggende verkavelingsakte voor het perceel, kadastraal gekend als eerste afdeling, sectie C, nr. 335 d2, gelegen langs de Vaartstraat, niet goed te keuren en niet over te gaan tot de openbare verkoop van het perceel. Het gebied zal, samen met de aangrenzende kavels, geïntegreerd worden in het landinrichtingsplan van de Oostelijke Maalbeekvallei”.*

Schepen Bart LAEREMANS noemt het een bijna surrealistisch verhaal, omdat het de uitvoering betreft van een beslissing die de gemeenteraad in 2017 al heeft genomen, na voorbereiding door het college waaraan de heer BOELENStals schepen Milieu deelnam. Uit onderzoek is gebleken dat het betreffende perceel “mogelijk overstromingsgevoelig gebied” is, omdat er ooit eens water gestaan heeft. Het echte overstromingsgebied bevindt zich echter aan de andere kant van de Maalbeek. Het enige wat er moet gebeuren in het bebouwingsgebied is het ophogen tot dezelfde hoogte als de huidige bebouwing aan de Vaartstraat. Het is echter zeker geen waterziek gebied. Het stuk achter de bouwzone is door de vorige legislatuur al afgesplitst van het kavel en daar zal in een parkachtige omgeving het water opgevangen worden.

Raadslid Eddie BOELENStbetreurt het betoog van de schepen en wil er geen politiek spel van maken. De overstroming van afgelopen zomer heeft velen bewust gemaakt van de klimaatproblematiek. Dan kan het college verwijzen naar beslissingen van jaren geleden, maar de situatie is veranderd en inmiddels zeer urgent geworden. Hij verwijst naar uitspraken van minister Demir die stelt dat gemeenten medeverantwoordelijkheid dragen voor overstromingen als de watertoets niet correct uitgevoerd wordt en dat een geweigerde vergunning niet automatisch recht geeft op een vergoeding. Allerlei percelen in Vlaanderen liggen al decennialang in overstromingsgevoelige gebieden en zijn daarom altijd onbebouwd gebleven. Iemand die een vergunning aanvraagt om er te bouwen, moet niet verbaasd zijn als deze wordt geweigerd omdat men de watertoets niet doorstaat. In het schattingsverslag staat nadrukkelijk dat het gebied gedeeltelijk in mogelijk overstromingsgevoelig gebied ligt.

Schepen Bart LAEREMANS merkt op dat dit een totaal andere categorie is.

Raadslid Eddie BOELENStbesluit zijn betoog met de opmerking dat hij zijn bezorgdheid wilde uiten over de klimaatproblematiek in dit gebied en vraagt de vergadering te schorsen om alle partijen de gelegenheid te geven om een besluit te nemen over het verdagen van de besluitvorming.

Raadslid Jelle DE WILDE sluit zich aan bij het betoog van Groen. Hij vindt het jammerlijk dat het college verwijst naar een beslissing uit de vorige legislatuur en een BPA van decennia geleden. Vandaag wordt er besloten wat de gemeenteraad anno 2021 gaat doen. Als actuele gebeurtenissen het inzicht doen veranderen, moet de gemeenteraad zijn beslissing herzien. Als vandaag wordt beslist tot verkaveling, is het de verantwoordelijkheid van de meerderheid dat er op die locatie iets gaat gebeuren, wat niet zal leiden tot een leefbaarder wijk Verbrande Brug, terwijl dat in verkiezingspropaganda wel beloofd is. Hij kent niemand die nog achter deze beslissing staat: iedereen verklaart de gemeente voor zot als ze dit gaat doen. Tot slot vraagt hij wat voor project de meerderheid op deze locatie voor ogen heeft. Hoeveel woonunits verwacht men te realiseren?

Schepen Bart LAEREMANS antwoordt dat de verkaveling gaat over het afsplitsen van het voetpad en de woonzone. Over de eigenlijke verkaveling moet het gesprek nog plaatsvinden. Op deze manier gaat dat altijd. Nu heeft de gemeente alleen nog zicht op het BPA, waarin allerlei instructies en voorschriften staan. Daaruit blijkt dat er alleen bescheiden eengezinswoningen mogen komen. Het aantal is nog niet vastgesteld, maar met een totale breedte van 84 meter zou het om maximaal twaalf tweegevelwoningen gaan. Er komen geen appartementen of grote aantallen woningen.

Raadslid Gerlant VAN BERLAER verwijst naar de schets op pagina 11 van het schattingsverslag. Het lijkt of het college van plan is om een zandkasteel te bouwen in de vloedlijn. Hij stelt voor om het punt van de agenda te halen om het voorstel opnieuw te bekijken, met de uitspraken van minister Demir in het achterhoofd.

Raadslid Kirsten HOEFS heeft de indruk dat de schepen niet op de hoogte is van het feit dat er in 2017 is besloten dat er zonder problemen kan worden afgeweken van BPA's die ouder dan vijftien zijn.

Schepen Philip ROOSEN merkt op dat het om een discussie gaat over vorige en nieuwe beslissingen en voortschrijdend inzicht. Hij stelt dat het materies zijn waarover we goed moeten nadenken. De N-VA fractie is van mening dat daar grondig moet worden over nagedacht en dat het daarom beter is om het punt te verdagen naar een volgende gemeenteraad om op zijn minst dat denkwerk grondig te kunnen doen, te meer omdat op de beslissing geen tijdsslot staat. Het belang van dergelijke beslissing moet langs alle kanten goed overwogen worden. Schepen ROOSEN sluit zich aan bij het voorstel om de polemieken hier weg te halen, er kan immers nog uren worden over gediscussieerd en niemand zal winnen. De NVA-fractie stelt voor om het punt op een andere gemeenteraad te agenderen.

Voorzitter Chantal LAUWERS schorst de vergadering voor 15 minuten.

Voorzitter Chantal LAUWERS vraagt bij de hervatting van de zitting aan raadslid Eddie BOELEN of hij formeel de verdaging van dit agendapunt ter stemming wil voorleggen.

Raadslid Eddie BOELEN gaat hierop in.

Voorzitter Chantal LAUWERS legt de verdaging van dit agendapunt ter stemming voor.

Schepen Philip ROOSEN vraagt om kort het stemgedrag toe te lichten: "in naam van de fractie NV-A en dit ten eerste uit respect voor het voortschrijdend inzicht en de mea culpa van de vorige beslissing, ten tweede vanuit het feit dat wij ook in de huidige coalitie altijd zoveel als mogelijk het Vlaamse beleid proberen te volgen, willen we deze beslissing ook aftoetsen tegen het Vlaamse beleid rond deze materie en vragen wij, en zullen wij als dusdanig voor de verdaging stemmen. Verdaging betekent niet dat wij nu een voorafname gaan doen voor de beslissing die wij gaan nemen, deze kan nog alle kanten uit, maar we vinden het logisch dat we onze beslissing nog eens extra aftoetsen met het Vlaamse beleid en de bevoegde personen en daarom zullen wij stemmen voor een verdaging naar een volgende gemeenteraad".

Raadslid Gilbert GOOSSENS krijgt het woord en zegt dat hij denkt dat er tijdens een stemming niet mag tussengekomen worden of geen toelichtingen mogen gegeven worden.

Voorzitter Chantal LAUWERS repliceert dat men wel toelichting over het stemgedrag mag geven.

Raadslid Gilbert GOOSSENS vraagt daarop of dit tijdens een stemming mag?

Voorzitter Chantal LAUWERS antwoordt hierop positief.

Met 26 stemmen voor (Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Katrien LE ROY, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Sofie ROELANDT, Vincent

VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS), 6 stemmen tegen (Chris SELLESLAGH, William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Manon BAS, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS)

Bijkomende informatie:

/

Amendement:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Dit agendapunt te verdagen.

21. GR/2021/209 Akte houdende de verkoopvoorwaarden in het kader van de openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2 (deel) gelegen op de hoek van Vaartstraat/Westvaartdijk – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 september 2017 – Vaststelling van de instelprijs in het kader van de openbare verkoop van een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2, gelegen in woongebied langs de Vaartstraat (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 september 2021 – Principiële goedkeuring van de verkavelingsakte in het kader van de openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2 (BIJLAGE 3).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 september 2021 – Principiële goedkeuring van de akte houdende de verkoopvoorwaarden in het kader van de openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2 (deel) gelegen op de hoek van Vaartstraat/Westvaartdijk (BIJLAGE 6).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 juni 2021 – Attest verkoop der loten voor een strook grond tussen openbaar domein en de nieuwe grenslijn met perceel kadastraal gekend als: afdeling 1 sectie C nr. 335d2 gelegen Vaartstraat te 1850 Grimbergen – VA/865/20 – OMV_2020057565 (BIJLAGE 2).
- Ontwerp van de akte houdende de verkoopvoorwaarden overgemaakt door notariskantoor BOES-PRAET op 8 september 2021 (BIJLAGE 5).
- Actualisatie (schattings)verslag van 23 november 2020 van landmeterskantoor PLATTEAU (BIJLAGE 4).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De gemeenteraad ging op 28 september 2017 akkoord met de openbare verkoop, in de huidige toestand, van het gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2, aangeduid als LOT 1 (met een oppervlakte van 42a40ca) op het proces-verbaal van opmeting d.d. 5 september 2017 (DOSSIERSTUK 1) en gelegen in woongebied, aan de door het studiebureau Meso geschatte instelprijs van 670.000,00 euro.

Op 19 oktober 2020 werd door het gemeentebestuur de verkavelingsvergunning afgeleverd voor het verkavelen van een strook grond tussen openbaar domein en de nieuwe grenslijn met perceel 335d2. Dit was noodzakelijk omwille van het feit dat het notariskantoor VERELST-BOES destijds meldde dat een openbare verkoop van het goed zonder voorafgaande verkavelingsvergunning, thans omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, en bijhorende verkavelingsakte, in strijd zou zijn met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Op 7 juni 2021 leverde het college van burgemeester en schepenen het attest van verkoop der loten, zoals bedoeld in artikel 4.2.16, §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening voor de omgevingsvergunning OMV_2020057565 af.

Op 23 november 2020 werd door landmeterskantoor PLATTEAU een actualisatie (schattings)verslag opgemaakt waarin de actuele verkoopwaarde bevestigd werd op 670.000,00 euro.

Het notariskantoor BOES-PRAET heeft op 8 september 2021 zowel het ontwerp van de verkavelingsakte als de akte houdende de verkoopsvoorwaarden overgemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 27 september 2021:

- het ontwerp van verkavelingsakte en
- de ontwerpakte houdende de verkoopsvoorwaarden,

principeel goedgekeurd en beslist om deze ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad heeft op 28 oktober 2021 het ontwerp van de verkavelingsakte, in het kader van de openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2, goedgekeurd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de ontwerpakte houdende de verkoopsvoorwaarden goed te keuren.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Gelet op de verdaging van agendapunt "Verkavelingsakte in het kader van de openbare verkoop van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie C – nr. 335d2 (deel) langs de Vaartstraat – Goedkeuring" is dit agendapunt zonder voorwerp geworden en wordt dit eveneens verdaagd.

22. GR/2021/212 Verwerving van 2 stroken grond langs de Verbrande Brugsesteenweg (kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie I – nrs. 311a deel en 311b deel) overeenkomstig het opmetingsplan van 10 december 2018 opgemaakt door landmeterskantoor PLATTEAU: ontwerpakte – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2020 – Innames van twee stroken grond langsheen de Verbrande Brugsesteenweg (ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie I – nrs. 311a en 311b) voor de aanleg van een fietspad (BIJLAGE 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 september 2021 – Verwerving van 2 stroken grond langs de Verbrande Brugsesteenweg (kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie I – nrs. 311a deel en 311b deel) overeenkomstig het opmetingsplan van 10 december 2018 opgemaakt door landmeterskantoor PLATTEAU – Principiële goedkeuring ontwerpakte (BIJLAGE 5).

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2020 – Innames van twee stroken grond langsheen de Verbrande Brugsesteenweg (ter hoogte van de percelen kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie I – nrs. 311a en 311b) – Kennisname van email d.d. 18 oktober 2019 namens BINST BREEDING & SELECTION en A.C.H. PATRIMONIUM (BIJLAGE 2).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 29 juli 2019 – Vaststelling van innamevergoedingen voor de innames van twee stroken grond langsheen de Verbrande Brugsesteenweg (ter hoogte van percelen kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie I – nrs. 311a en 311b) voor de aanleg van een fietspad en voetpad (BIJLAGE 3).
- Opmetingsplan opgemaakt door landmeterskantoor PLATTEAU op 10 december 2018 (DOSSIERSTUK 1).
- Ontwerpakte overgemaakt door notariskantoor BOES-PRAET op 3 september 2021 (BIJLAGE 4).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

Visum 23/2020, zoals op 11 juni 2020 verleend door de financieel directeur (DOSSIERSTUK 2).

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 25 juni 2020 ging de gemeenteraad akkoord met de verwerving van 2 stroken grond langs de Verbrande Brugsesteenweg op de percelen kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie A – nrs. 311a (LOT A met een oppervlakte van 234,00 vierkante meter) en 311b (LOT B met een oppervlakte van 405,00 vierkante meter) aan de geschatte waarden van 38.268,26 euro (LOT A) en 66.233,70 euro (LOT B), overeenkomstig het opmetingsplan van 10 december 2018 opgemaakt door landmeterskantoor PLATTEAU.

Op 3 september 2021 heeft notariskantoor BOES-PRAET de ontwerpakte overgemaakt. Het college van burgemeester en schepenen is op 20 september 2021 principieel akkoord gegaan met deze notariële ontwerpakte houdende gemeentelijke verwerving van 2 stroken grond langs de Verbrande Brugsesteenweg (kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie I – nrs. 311a deel en 311b deel) overeenkomstig het opmetingsplan van 10 december 2018 opgemaakt door landmeterskantoor PLATTEAU.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- deze notariële ontwerpakte goed te keuren en
- deze 2 stroken grond, overeenkomstig het opmetingsplan van 10 december 2018 opgemaakt door landmeterskantoor PLATTEAU, te affecteren naar het openbaar domein.

Raadslid Jelle DE WILDE is voornemens om in te stemmen met het punt, maar wil terugkomen op een vraag die vorig jaar reeds door een andere fractie gesteld werd over de fietsverbindingen. Hij vraagt of het college zicht heeft op een totaalverbinding voor fietsers van het kruispunt Veldkantstraat/Humbeeksesteenweg of langs de andere kant Kareelstraat/Humbeeksesteenweg richting de fietssnelweg.

Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat het schepencollege een fietspadenplan heeft voorgesteld in het kader van de meerjarenbegroting. Hierin staat dat een stukje van de Humbeeksesteenweg tussen het Nieuw Kwartier en de verbindingsweg en het stukje van de Verbrande Brugsesteenweg gevaarlijk zijn. Het eerste stuk is reeds aangelegd, het tweede nog niet. De bedoeling is ook het tweede stuk aan te leggen. De onteigeningen maken het ruimtelijk mogelijk om een fietspad aan te leggen. De gemeente zal na besluitvorming over de aankoop van de grond aan een ontwerper opdracht verlenen om uit te tekenen hoe het complexe plan aangepakt kan worden.

Raadslid Jelle DE WILDE hoopt dat de oplevering van de fietssnelweg en de verbindingen ernaartoe qua planning met elkaar in overeenstemming zijn.

Schepen Philip ROOSEN antwoordt dat het fietspadenplan in 2022 en 2023 wordt uitgevoerd, terwijl de fietssnelweg eind 2022 gereed zal zijn.

Bijkomende informatie:

/

Amendement:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

De notariële ontwerpakte houdende gemeentelijke verwerving van 2 stroken grond langs de Verbrande Brugsesteenweg (kadastraal gekend als 1ste afdeling – sectie I – nrs. 311a (deel) en 311b (deel), LOT 1 en LOT 2 van het opmetingsplan van 10 december 2018 opgemaakt door landmeterskantoor PLATTEAU), zoals voorgelegd in zitting van heden, goed te keuren.

Art. 2.

Beide stroken grond (LOT 1 en LOT 2 van het opmetingsplan van 10 december 2018 opgemaakt door landmeterskantoor PLATTEAU) te affecteren naar het openbaar domein.

Art. 3.

De gemeenteraadsvoorzitter en de algemeen directeur (of hun gemachtigde vervangers) aan te stellen voor de ondertekening van de notariële akte.

23. GR/2021/189 Vestiging van erfpachtrecht op een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 300/2 langs de Zijpstraat, voor de plaatsing van een prefab elektriciteitscabine door Sibelgas: minnelijke erfpachtovereenkomst – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 augustus 2021 – Vestiging van erfpachtrecht op een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 300/2 voor de plaatsing van een prefab elektriciteitscabine door Sibelgas – Principiële goedkeuring van minnelijke erfpachtovereenkomst (BIJLAGE 1).
- Ontwerp van erfpachtovereenkomst overgemaakt door Fluvius (BIJLAGE 2).
- Omgevings- en inplantingsplan van 26 februari 2021 overgemaakt door landmeetbureau Drawing Assistance bv (BIJLAGE 3).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Tijdens een teams-vergadering op 9 februari 2021 (in aanwezigheid van het diensthoofd Vergunningen, Wegen en Water en de deskundige patrimonium en GIS, namens het gemeentebestuur) werd de aanvraag van Fluvius besproken met betrekking tot de inplanting/plaatsing van een nieuwe H.S.-cabine langs de Zijpstraat, meer bepaald op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 300/2 deel. Op 26 februari 2021 werd een omgevings- en inplantingsplan overgemaakt door het landmeetbureau Drawing Assistance bv (namens Fluvius).

Er werd door Fluvius aan het college van burgemeester en schepenen gevraagd om akkoord te gaan met:

- de inplanting van een H.S.-cabine op het gemeentelijk perceel kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 300/2 langs de Zijpstraat en

- de vestiging van een erfpachtrecht (met een termijn van 99 jaar voor één symbolische euro) op een deel van een perceel grond met een oppervlakte van 9,32 vierkante meter langs de Zijpstraat, kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 300/2.

Bijkomend zou een erfdienstbaarheid voor de aanleg, herstel, vervanging en onderhoud van ondergrondse leidingen worden toegestaan op een strook van zes meter breed rond de cabine op het perceel.

Het college van burgemeester en schepenen ging op 30 augustus 2021 akkoord met de inplanting van een H.S.-cabine op het gemeentelijk perceel kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 300/2 langs de Zijpstraat met een oppervlakte van 9,32m², alsook met het ontwerp van minnelijke erfpachtovereenkomst voor een termijn van 99 jaar (voor één symbolische euro) met erfdienstbaarheid op een deel van het perceel grond kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 300/2 langs de Zijpstraat.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met het ontwerp van minnelijke erfpachtovereenkomst.

Bijkomende informatie:

Door Fluvius wordt ook bevestigd dat de bestaande putcabine op het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 302/2 verlaten wordt (overeenkomstig de kadastrale legger van 1/1/2021 is de grond eigendom van de gemeente Grimbergen, en is de constructie eigendom van Sibelgas).

Het perceel kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 302/2 langs de Zijpstraat zal nadien (na het verlijden van de notariële erfpachtakte voor het perceel nr. 300/2) terug geaffecteerd worden naar het openbaar domein.

Amendement:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met het ontwerp van minnelijke erfpachtovereenkomst, zoals voorgelegd in zitting van heden, voor de vestiging van een erfpachtrecht (met een termijn van 99 jaar, ten bedrage van één symbolische euro) met erfdienstbaarheid op een deel van een perceel grond kadastraal gekend als 6de afdeling – sectie C – nr. 300/2 langs de Zijpstraat.

Art. 2.

De gemeenteraadsvoorzitter en de algemeen directeur (of hun gemachtigde vervangers) aan te duiden voor de ondertekening van de minnelijke erfpachtovereenkomst.

24. GR/2021/235 Vestiging van een erfpacht met bijhorende erfdienstbaarheid op een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nr. 64a langs de Beukendreef, voor de inplanting van een prefab-elektriciteitscabine: minnelijke erfpachtovereenkomst – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021 – Aanvraag van Fluvius tot inplanting van een prefab-elektriciteitscabine op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nr. 64a langs de Beukendreef – Minnelijke erfpachtovereenkomst met bijhorende erfdienstbaarheid – Goedkeuring (BIJLAGE 1).

- Omgevings- en inplantingsplan van 9 september 2021 opgemaakt door het landmeetbureau Drawing Assistance bv (BIJLAGE 2).
- Minnelijke erfpachtovereenkomst en bijhorende erfdienstbaarheid met betrekking tot de inplanting van een prefab-elektriciteitscabine op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nr. 64a langs de Beukendreef (BIJLAGE 3).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 1 september 2021 doet dhr. Daniel SELLESLAGH (namens Fluvius) de aanvraag tot het plaatsen van een prefab-elektriciteitscabine op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nr. 64a, langs de Beukendreef.

De gemeente Grimbergen heeft het desbetreffend perceel op 26 oktober 1967 verworven bij 'akte van grondaankoop voor openbaar nut'. Deze werd nadien gecorrigeerd bij verbeterende akte verleden voor notaris Paul GROOTJANS op 18 juni 1975 (DOSSIERSTUK 1).

Het college van burgemeester en schepenen heeft zich op 11 oktober 2021 akkoord verklaard met de inplanting (overeenkomstig het inplantingsplan van 9 september 2021 opgemaakt door het landmeetbureau Drawing Assistance bv) van een prefab-elektriciteitscabine op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nr. 64a langs de Beukendreef. Eveneens heeft het zich principieel akkoord verklaard met het ontwerp van minnelijke erfpachtovereenkomst en bijhorende erfdienstbaarheden betreffende de inplanting van de cabine op het desbetreffend perceel.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akkoord te gaan met ontwerp van minnelijke erfpachtovereenkomst (voor een termijn van 99 jaar, ten bedrage van één symbolische euro) betreffende de inplanting van een prefab-elektriciteitscabine op het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nr. 64a langs de Beukendreef.

Bijkomende informatie:

/

Amendement:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met het ontwerp van minnelijke erfpachtovereenkomst, zoals toegevoegd in bijlage, voor de vestiging van een erfpachtrecht (met een termijn van 99 jaar, ten bedrage van één symbolische euro) met bijhorende erfdienstbaarheid op een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 2de afdeling – sectie E – nr. 64a langs de Beukendreef, overeenkomstig het inplantingsplan van 9 september 2021 opgemaakt door het landmeetbureau Drawing Assistance bv.

Art. 2.

De gemeenteraadsvoorzitter en de algemeen directeur (of hun gemachtigde vervangers) aan te stellen voor de ondertekening van deze minnelijke erfpachtovereenkomst.

WONEN

25. GR/2021/213 Afbakening werkingsgebied voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij KASTZE-KLM-Grimbergen – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het decreet houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, zoals bekrachtigd en afgekondigd door de Vlaamse Regering op 9 juli 2021 (B.S. 10 september 2021), waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.
- Brieven van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed van 23 oktober 2020 en 18 maart 2021 aan alle burgemeesters om een voorstel van werkingsgebied in te dienen tegen 31 oktober 2021 (DOSSIERSTUK 7 en 8)
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 november 2020 inzake kennisname brief van 12 oktober 2020 over een mogelijke fusie tussen SHM Providentia en SHM Gewestelijke Maatschappij Volkshuisvesting.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 april 2021 inzake opvolging herstructurering SHM en SVK vanuit Toekomstforum Halle-Vilvoorde: vraag tot invullen vragenlijst – Kennisname en standpuntbepaling.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 juni 2021 inzake goedkeuring aanvraag externe facilitator werkingsgebieden woonmaatschappijen door lokale besturen.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 juli 2021 inzake de vraag van Levuur als facilitator voor de gesprekken over het werkingsgebied van de woonmaatschappij tussen de gemeenten Kampenhout, Steenokkerzeel, Zemst, Grimbergen, Meise, Kapelle-op-den-Bos en Londerzeel.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 augustus 2021 inzake kennisname definitief verslag en presentatie startvergadering van 13 juli 2021.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 augustus 2021 houdende goedkeuring brief aan de Minister tot vraag verlenging termijn indiening werkingsgebieden voor woonmaatschappijen.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 augustus 2021 inzake kennisname en standpuntbepaling mbt vervolgesprek tussen de gemeenten KASTZE-KLM-Grimbergen over de afbakening van een werkingsgebied voor de toekomstige woonmaatschappij van 17 augustus 2021.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 augustus 2021 inzake kennisname antwoordbrief van Minister Diependaele inzake aanvraag uitstel afbakening werkingsgebied woonmaatschappij (DOSSIERSTUK 5).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 september 2021 inzake kennisname van het definitief verslag van het gesprek KASTZE-KLM-Grimbergen met de woonactoren op 2 september 2021.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 september 2021.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 inzake kennisname van het definitief verslag van het vervolgesprek KASTZE-KLM-Grimbergen over de afbakening van een werkingsgebied voor de toekomstige woonmaatschappij op 21 september 2021.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 inzake kennisname van het advies WEBRA van 30 september 2021 en van het gezamenlijk advies van PROVIDENTIA en GMV van 1 oktober 2021 inzake afbakening werkingsgebieden Halle-Vilvoorde.
- De toelichtende nota bij dit besluit (BIJLAGE 1).
- De diverse besprekingen tussen lokale besturen van KASTZE-KLM-Grimbergen onderling: verslagen van de gesprekken van:
 - 14 juli 2021 (DOSSIERSTUK 1)
 - 17 augustus 2021 (DOSSIERSTUK 2)
 - 7 september 2021 (DOSSIERSTUK 4)
 - 21 september 2021 (DOSSIERSTUK 6).

- Het verslag van het gesprek tussen de lokale besturen en de woonactoren werkzaam in het afgebakende werkingsgebied van 2 september 2021 (DOSSIERSTUK 3).
- Het verslag van de bespreking van het voorstel tot afbakening van de werkingsgebieden van de toekomstige woonmaatschappijen in de Noordrand tijdens het bovenlokaal woonoverleg, zijnde Woonwinkel Noord (Grimbergen, Kampenhout, Steenokkerzeel, Zemst) en Woonwinkel KLM (Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Meise, van 14 september 2021 (DOSSIERSTUK 9).
- Het definitief advies van WEBRA over de afbakening van een werkingsgebied voor de toekomstige woonmaatschappij van 30 september 2021 (DOSSIERSTUK 10).
- Het gezamenlijk advies van PROVIDENTIA en GMW over de afbakening van een werkingsgebied voor de toekomstige woonmaatschappij van 1 oktober 2021 (DOSSIERSTUK 11).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De Vlaamse Regering wenst met de vorming van de woonmaatschappij de dienstverlening te verhogen, de complementaire werking van het sociaal verhuurkantoor en de sociale huisvestingmaatschappij te verenigen, de transparantie te verhogen en de regierol van het lokaal bestuur te doen primeren en de lokale betrokkenheid en zeggenschap te waarborgen.

De gemeenten streven een integraal woonbeleid, met aandacht van alle aspecten van een duurzaam, lokaal sociaal woonbeleid na.

7 gemeenten van de referentieregio Halle-Vilvoorde verkende gezamenlijk een werkingsgebied voor de woonmaatschappij, rekening houdend met de morfologie van de gemeenten, de werking van de huidige woonactoren inclusief de spreiding van hun patrimonium, en met de huidige intergemeentelijke samenwerkingen rond wonen (Woonwinkel Noord en Woonwinkel KLM).

De gemeenten Zemst, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Meise, Steenokkerzeel, Kampenhout en Grimbergen geven aan dat zij aan dit werkingsgebied willen participeren.

Wanneer de gemeenten Grimbergen, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Meise en Zemst, samen met Kampenhout en Steenokkerzeel, een werkingsgebied vormen, dan zijn er in dit werkingsgebied 1.637 sociale huurwoningen van de sociale huisvestingsmaatschappijen gelegen en 74 woningen die op de private markt worden ingehuurd (SVK-woningen) (data van 31 december 2020).

Het voorgestelde werkingsgebied voldoet aan alle voorwaarden opgelegd door de Vlaamse regering.

De opmerkingen en bedenkingen die bij dit voorstel van werkingsgebied geformuleerd werden door de woon- en welzijnsactoren in het bovenlokaal woonoverleg werden meegenomen.

De regelgeving schrijft voor dat de gemeenten die samen het werkingsgebied vormen over minimaal 50 % +1 van de stemrechten beschikken; dat de overige stemrechten (= max. 50%-1) worden verdeeld over de publieke (Vlaams gewest, provincie) en private aandeelhouders; dat de gemeenten gevraagd worden om bij hun voorstel tot afbakening van de toekomstige woonmaatschappij ook reeds in te gaan op de verdeling van de stemrechten tussen de lokale besturen en dit op basis van objectieve criteria in functie van het sociaal woonbeleid.

Raadslid Gerlant VAN BERLAER krijgt het woord en vraagt een toelichting op de afbakening van het werkingsgebied.

Schepen Bart LAEREMANS repliceert dat de Vlaamse overheid een duidelijke richting inslaat waar het gaat om wonen en woonbeleid, wat ineens snelle beslissingen vergt van lokale besturen. Men wil de gemeenten meer grip geven op het woonbeleid dat nu zeer sterk versnipperd is. Woonmaatschappijen werken nu soms met twee of drie op hetzelfde grondgebied en voeren soms tegenstrijdig beleid. De sociale verhuurkantoren spelen ook

een rol, waardoor het zeer intransparant en verwarrend is. Veel huisvestingsmaatschappijen zijn in het verleden ontstaan uit private initiatieven en niet vanuit de politiek. Men wil het beleid meer gestroomlijnd zien, met een machtiger rol voor de gemeenten. Voor Grimbergen is Providentia de belangrijkste speler, maar om goed te kunnen samenwerken, moet er ook naar omliggende gemeenten worden gekeken. Er is nagedacht over een constructie waarin alle gemeenten deel uitmaken van de raad van bestuur, zodanig dat zij meer grip krijgen op de besluiten die door de woonmaatschappij worden genomen. Een inventarisatie bij andere gemeenten toonde dat iedereen weg wil van de huidige situatie. Geprobeerd is om een gezamenlijke lijn te trekken over wonen. De woonmaatschappijen hebben aangegeven dat zij de volgende stap niet zullen blokkeren.

Raadslid Gerlant VAN BERLAER begrijpt dat het traject snel moest verlopen, maar denkt dat Grimbergen een ander profiel heeft dan de kleinere gemeenten. Grimbergen heeft als enige een sterk verstedelijkt en druk bewoond gedeelte.

Raadslid Trui OLBRECHTS krijgt het woord en is verbaasd dat de schepen een schaalverkleining verdedigt in plaats van de schaalvergroting die de minister voor ogen heeft. Goed en betaalbaar wonen is een recht voor iedereen en bovendien een van de belangrijkste manieren om gezond en uit armoede te blijven. Toch wordt wonen stilaan onbetaalbaar en zijn de wachtlijsten voor een betaalbare woning zeer lang. De Vlaamse regering weet dat er veel maatregelen nodig zullen zijn om de doelstelling “kwalitatief wonen voor iedereen” te behalen. Daarom is de regelgeving aangepast en moeten de sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren uiterlijk 1 januari 2023 samengevoegd zijn tot één woonmaatschappij en kan er in elke gemeente slechts één woonmaatschappij actief zijn. In Grimbergen is dat nu al zo met Providentia. De te creëren woonmaatschappij moet het aanspreekpunt worden voor alle belanghebbenden. Zo wil de minister waarschijnlijk zorgen voor een sterke woonmaatschappij die een beter woonbeleid kan realiseren. Kennis en kosten worden verdeeld: dat vindt raadslid OLBRECHTS een mooie doelstelling. Schaalvergroting en kostenefficiëntie zullen ertoe leiden dat Vlaanderen toegroeit naar zeventien referentieregio's voor alle bovenlokale en interlokale samenwerkingen. In Vlaams-Brabant zijn er twee referentieregio's, te weten Halle-Vilvoorde en Oost-Brabant. De Vlaamse regering zal het werkingsgebied van de woonmaatschappijen vastleggen op advies van de lokale besturen. Vandaag geeft het lokaal bestuur hierover advies aan de Vlaamse regering, namelijk om een woonmaatschappij te creëren met een werkingsgebied van zeven gemeenten met een totaal aanbod van 1.600 woningen. De fractie CD&V begrijpt dit niet. De woonpartijen hebben al een advies geschreven. De minister vroeg een gemotiveerde reactie van de gemeenteraden op dit advies, maar die heeft raadslid OLBRECHTS nergens gevonden. Ze hoort graag waar deze reactie te vinden is. Providentia heeft een advies geschreven in samenwerking met de gewestelijke maatschappij voor volkshuisvesting. Samen hebben ze 5.500 woningen in hun werkingsgebied en omvatten een heel groot deel van de referentieregio Halle-Vilvoorde dat in de toekomst door de Vlaamse regering gevormd zal worden. De maatschappijen willen fuseren om zo de doelstellingen van de Vlaamse regering te realiseren, namelijk schaalvergroting en kostenefficiëntie ten behoeve van een beter woonbeleid. En toch kiest Grimbergen voor een kleiner werkingsgebied, zelfs aanzienlijk kleiner dan het huidige werkingsgebied van Providentia. Argumenten van het college zijn dat de gemeente dan vertegenwoordigd wordt in het bestuursorgaan en dat het beleid dicht bij de inwoners komt te liggen. Een grote woonmaatschappij staat dit laatste echter niet in de weg. Bovendien zal elke gemeente vertegenwoordigd zijn in het comité van het deelgebied en kan zo ook mede het beleid bepalen. Via een dienstenloket kan per deelgebied de dienstverlening dicht bij de inwoners gerealiseerd worden. Schaalvergroting is echter nodig om de kosten in de hand te houden. Als Grimbergen voor een klein werkingsgebied kiest, moeten de kosten voor onderhoud en nieuwe projecten gedragen worden door de huurinkomsten van slechts 1.600 woningen. In het besluit is dan ook een oproep aan de Vlaamse regering opgenomen om de splitsing van de woonmaatschappijen op billijke wijze te laten verlopen, zodat de nieuwe woonmaatschappij niet worden opgezadeld met *“een schuldsituatie die nadeliger is dan de actuele situatie”*. Ze vraagt of de huurinkomsten en de voorziene kosten van de kleine, nieuwe woonmaatschappij becijferd zijn. Raadslid OLBRECHTS is van mening dat de gemeente bewust een financieel risico neemt. Maatschappijen met een vergelijkbaar aantal woningen draaien een jaarlijks verlies van een paar ton. Dat verlies zal zich tijdens de huidige bestuursperiode niet meer manifesteren,

maar het zal de komende legislatuur zeker bezwaren. Zijn er garanties dat de op te richten woonmaatschappij geen zware financiële gevolgen heeft voor de gemeente, of is er alleen de suggestie voorhanden van het college aan de Vlaamse regering? CD&V stelt voor om de woonmaatschappij slechts op te richten als er financiële garanties zijn dat ze geen buitensporige financiële gevolgen heeft voor de gemeente.

Tot slot merkt ze op dat de overdracht van alle onroerende goederen enorme kosten met zich zal meebrengen, dat er grote onzekerheid ontstaat voor de huurders en personeel en dat er onzekerheid ontstaat over de projecten die op stapel staan. De komende jaren zal er veel tijd en energie gaan zitten in het oprichten van de nieuwe woonmaatschappij. Kan de gemeente de garantie geven dat er in deze periode nog nieuwe woningen gerealiseerd worden? Dit betwijfelt CD&V ten zeerste.

Kortom, CD&V staat achter de motieven die de Vlaamse regering heeft geformuleerd, zoals efficiëntieverhoging, professionalisering, klantvriendelijkheid en financiële voordelen door schaalvergroting. Het advies dat vandaag voorligt gaat volgens CD&V lijnrecht in tegen deze doelstellingen en zal eerder zorgen voor een jarenlange stilstand in het sociale woonbeleid.

De fractie CD&V zal daarom tegen het voorstel stemmen.

Schepen Philip ROOSEN krijgt het woord en meldt dat er nog geen enkele beslissing is genomen over een sociale woonmaatschappij. De minister onderkent drie fases in dit proces. Fase 1 is dat de minister gemeenten heeft gevraagd om te kijken met welke partijen zij een cluster zouden willen vormen. Die oefening heeft Grimbergen gedaan. Zeven gemeenten bleken gemeenschappelijke doelstellingen te hebben, wat heeft geleid tot een soort conglomeraat tussen de gemeenten. Dit conglomeraat was meteen duidelijk, maar minder homogeen dan bijvoorbeeld Vilvoorde–Machelen. Fase 2 is nadenken over de bestuursorganen. Fase 3 is nadenken over mogelijkheden om een sociale huisvestingsmaatschappij te enten op het conglomeraat van de zeven gemeenten. Die laatste oefening moet nog gemaakt worden. De Vlaamse regering heeft hiervoor een juridisch kader opgesteld om de woningen over te dragen en heeft garanties ingebouwd om de continuïteit en expertise die is opgebouwd te waarborgen. Als de gemeente garantie krijgt op continuïteit en op de financiën, gaat ze door met het proces.

Voor de zeven gemeenten was het duidelijk dat goed wonen meer is dan het toekennen van een huis. Dat gaat ook over integratie, tewerkstelling en welzijn. Hiervoor zijn persoonlijke trajecten nodig en die kunnen beter op kleine schaal gerealiseerd worden. Daarom heeft het college ervoor gekozen om de denkoefening met de zeven gemeenten verder te zetten en aan fase 3 te beginnen. Het grote dilemma daarbij is dat de huisvestingsmaatschappijen voorstander zijn van schaalvergroting, terwijl de gemeenten meer geloven in een kleinere schaal.

Schepen Bart LAEREMANS krijgt wederom het woord en beantwoordt een aantal vragen. De fractie CD&W is fel tegen het voorstel, maar een aantal andere gemeenten waar de fractie CD&V in de meerderheid zit, zijn juist voorstander van het plan. Er is uitvoerig over gesproken en daarbij zijn mankementen vastgelegd van de huidige manier van werken. Veel woningen vertonen gebrekkig onderhoud en er wordt veel te traag gehandeld. Het algemene gevoel was dat het zo niet langer kan en dat de gemeenten grip moeten krijgen op het woonbeleid. Vandaag ligt alleen de thematiek van het werkingsgebied voor. De gemeente geeft een advies hierover, waarna de minister gaat beslissen wat er verder gaat gebeuren. Raadslid OLBRECHTS vroeg wat de gemotiveerde reactie is op de adviezen. Zelf had hij niet de vraag van de minister ontvangen om er nadrukkelijk op te antwoorden. De gemeenten hebben tweemaal overlegd met Providentia, waarin eenieder zijn reactie heeft gegeven. In de rest van Halle–Vilvoorde zit men overigens op dezelfde lijn: kleinere groepen van gemeenten voor een efficiënter beleid, dicht bij de bewoners, met directe inspraak van de gemeenten in de raden van bestuur.

Raadslid Eddie BOELENs krijgt het woord en stelt dat het voor de fractie Groen het belangrijkste is dat het bindend sociaal objectief bereikt wordt. Dat is al heel moeilijk, dus beslissingen die het objectief nog verder bemoeilijken, wil de fractie liever niet nemen.

Raadslid Trui OLBRECHTS krijgt opnieuw het woord en had de toelichting door het schepencollege graag in een commissievergadering gekregen. Ze heeft geen antwoord gekregen op haar vraag of de huurinkomsten en voorziene kosten berekend zijn. Verder betreurt zij het dat er gezegd wordt dat er partijpolitiek wordt gespeeld. Zij weet ook waar

de sociale huisvestingsmaatschappijen uit voortgekomen zijn en dat een aantal partijen daar niet vertegenwoordigd zijn. Ze vindt het echter van groot belang dat er goed beleid wordt gevoerd, zodat mensen sneller een huis vinden. Ze begrijpt dat de schepen zegt dat men dicht bij de burger wil zitten en dat het in het verleden niet altijd zo goed verliep. Daar is zij zich van bewust, maar expertise kost geld en als dat door een klein aantal woningen moet worden gedragen, wordt het zonder twijfel duurder. Ze zou graag zien dat de voorwaarde van het college om pas verder te gaan met het proces als er de garantie is om de continuïteit en opgebouwde expertise te waarborgen, wordt opgenomen in het besluit. Zij zal hiertoe een amendement indienen.

In de brief van de minister van 17 maart 2021 staat letterlijk dat de referentieregio's zijn beslist op 12 maart 2021. In Vlaams-Brabant zijn er twee referentieregio's. In de brief staat: *"deze afbakening is voor lokale besturen het startpunt om hun samenwerkingsverbanden af te stemmen qua werkingsgebied"*. De fractie CD&V vindt het onbegrijpelijk dat Grimbergen daarop besluit om de samenwerking te verkleinen tot zeven gemeenten.

Schepen Bart LAEREMANS krijgt het woord en begrijpt dat men graag vasthoudt aan wat er is, maar overal in de regio gaat men in dezelfde richting. Alle gemeenten zijn het erover eens dat ze beter kunnen overgaan tot een kleinere groep gemeenten. Er zijn al vergaande akkoorden opgesteld. Het heeft weinig zin om alles bij het oude te houden, want andere gemeenten hebben de knop al omgezet. De gemeente heeft niet in detail uitgerekend wat de verandering gaat kosten, want dat is voorbarig. Er is al wel een aantal vragen gesteld over boekhoudkundige zaken, maar die zijn nog niet beantwoord. Het is zeker niet de bedoeling dat er een woonmaatschappij gecreëerd wordt die gesubsidieerd moet worden door de gemeente. Dat wordt duidelijk kenbaar gemaakt aan de hogere overheid.

Schepen Philip ROOSEN stelt dat er geen sprake van partijpolitiek is, want in fase 2 worden de beleidsorganen samengesteld en daarover is het advies van de gemeenten gevraagd. Grimbergen heeft hierop gereageerd dat: *"een eventuele toevoeging van bijkomende criteria, de precieze verhouding van de criteria en de frequentie van de actualisatie van de stemrechtverdeling later zal worden bepaald bij de vorming van de woonmaatschappijen, in onderling overleg tussen de deelnemende gemeentes"*.

Raadslid Kirsten HOEFS krijgt het woord en vindt dat een aantal zaken onderbelicht zijn gekregen. Betere huurdersbegeleiding is heel goed, maar daarover wordt vanavond niet besloten, want er wordt niet gekozen voor of tegen Providentia. De financiële bekommernis van het college is terecht, maar spitst zich alleen maar toe op de schulden op lange termijn en bij het verwerven van de eigendommen. Er is echter nauwelijks aandacht voor de werkmiddelen die nodig zijn als wordt gekozen voor een kleinschalige woonmaatschappij. De grote van schaalvergroting zitten namelijk in personeelsinzet voor ICT, opvolging van wetgeving en aanbestedingsdossiers. Kortom, het doel om de kwaliteit voor de huurders te vergroten is lovend, maar dat gaat nooit lukken als gekozen wordt voor een kleine samenwerking, omdat het onbetaalbaar wordt. Ze vraagt of het klopt dat het college niet tegen de beslissing zal zijn dat de zeven gemeenten samen een deelgebied gaan vormen binnen een grotere woonmaatschappij. Dat blijkt echter niet uit de voorliggende beslissing. Daarom zou ze graag een amendement indienen, waarin dit wordt gespecificeerd. Tot slot heeft de schepen gezegd dat het voorliggende besluit in lijn is met wat er in de andere gemeenten van Halle-Vilvoorde wordt beslist. Zij heeft de afgelopen weken echter heel andere geluiden gehoord over dit dossier. Er zijn helemaal niet zoveel gemeentes die absoluut niet naar één grote woonmaatschappij willen, maar degenen die het willen, zijn zeer bepalend omdat het decreet stelt dat het om één aansluitend gebied moet gaan. Als Asse en Dilbeek niet willen deelnemen, hypothekeren zij alles voor Halle-Vilvoorde. Over de gemotiveerde reactie adviseert raadslid HOEFS om de brief van de minister van 17 maart 2021 erop na te slaan. Op pagina 3 staat: *"Bij dit voorstel verzorgt u een advies van de betrokken woonactoren en een gemotiveerde reactie van de betrokken gemeenteraden op dit advies"*. Ze betreurt het dat de schepen dit blijkbaar niet heeft gelezen.

Schepen Bart LAEREMANS vindt de bedenkingen en financiële bekommernissen terecht, maar zodra de gemeente over meer gedetailleerde informatie beschikt, zal zij de genoemde aspecten gaan onderzoeken. Het klopt dat het vooral ging over schaalvergroting en efficiëntiewinsten. Providentia is zich er echter ook bewust van het probleem van de

nabijheid, die door nagenoeg alle gemeenten als onvoldoende wordt ingeschat. Niet alleen de genoemde zeven gemeenten, maar ook veel andere gemeenten, zitten op dezelfde lijn en gaan dezer dagen gelijksoortige standpunten innemen. Grimbergen kan dan niet anders dan in het proces meegaan. Men heeft de zeven gemeenten gezien als een apart geheel binnen de woonmaatschappij, ook als de woonmaatschappij groter wordt. Als de minister beslist tot een groter geheel, zullen de zeven gemeenten een aparte "woonmarkt" vormen binnen de nieuwe structuur. De bedoeling van de zeven gemeenten is echter om autonoom te kunnen opereren door een eigen woonmaatschappij te vormen. De vraag is hoe de minister daarop reageert.

Raadslid Kirsten HOEFS krijgt opnieuw het woord en verwijst naar Kampenhout, waar men ook bekommerd is om de financiële risico's en heeft aangegeven om, samen met de zeven gemeenten, deel te willen uitmaken van een groter geheel. Ze stelt voor om punt 5 scherper te formuleren.

Voorzitter Chantal LAUWERS schorst de vergadering voor vijf minuten.

Fractie CD&V dient een amendement ter stemming in.

Voorzitter Chantal LAUWERS schorst de zitting opnieuw voor vijf minuten.

Schepen Bart LAEREMANS krijgt het woord en merkt op dat de meerderheidspartijen het amendement hebben besproken. Met de zeven gemeenten zijn al afspraken gemaakt en die solidariteit willen zij niet op de helling zetten met een tekst die verwarring kan scheppen en onzekerheid teweeg kan brengen. De boodschap zal wel door het college geventileerd worden richting de minister, zodat duidelijk is dat niemand in Halle-Vilvoorde zich graag in avonturen stort die bergen geld gaan kosten. Duidelijk moet zijn dat de gemeenten naar een systeem willen dat op zichzelf kan draaien met steun van de Vlaamse overheid. Als de Vlaamse overheid het hele systeem willen veranderen, zal zij moeten investeren in de totstandkoming van de nieuwe woonmaatschappij. Grimbergen wacht nu de reactie van de minister af en zal de discussie van vandaag meenemen in de gesprekken die nog gevoerd zullen worden.

Raadslid Trui OLBRECHTS krijgt finaal het woord en betreurt dat, maar is blij dat het schepencollege de bekommernis meeneemt. De fractie CD&V heeft geprobeerd om in het amendement op te nemen dat de gemeente geen financiële risico's wil lopen, zoals de schepenen zelf ook duidelijk hebben aangegeven.

Voorzitter Chantal LAUWERS legt het amendement ter stemming voor.

Bijkomende informatie:

/

Amendement:

Ingediend door fractie CD&V:

"De gemeente Grimbergen wenst dat het voorliggend werkingsgebied enkel gehandhaafd blijft als er garanties zijn van de Vlaamse Regering dat er geen financiële gevolgen zijn voor het lokaal bestuur, noch bij de oprichting, noch bij de werking van de nieuwe woonmaatschappij.

Indien deze garanties niet kunnen gegeven worden zal de afbakening van het werkingsgebied herbekeken worden en zal de cluster van de 7 gemeenten behouden blijven als deelgebied binnen een grotere woonmaatschappij."

Met 14 stemmen voor (Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Kirsten HOEFS, Katrien LE ROY, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Sofie ROELANDT, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Bart VAN HUMBEECK, Patrick VERTONGEN), 18 stemmen tegen (Chris SELLESLAGH, William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Chantal LAUWERS, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE, Karin VERTONGEN, Elke WOUTERS)

Het amendement wordt verworpen.

Stemming:

Met 18 stemmen voor (Chris SELLESLAGH, William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Chantal LAUWERS, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE, Karin VERTONGEN, Elke WOUTERS), 7 stemmen tegen (Jelle DE WILDE, Jean DEWIT, Kirsten HOEFS, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Bart VAN HUMBEECK, Patrick VERTONGEN), 7 onthoudingen (Eddie BOELENS, Linda DE PREE, Isabel GAISBAUER, Katrien LE ROY, Sofie ROELANDT, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER)

BESLUIT:

Artikel 1.

Voor de toekomstige woonmaatschappij een werkingsgebied te verkiezen dat wordt gevormd samen met gemeenten Kampenhout, Kapelle-op-den-Bos, Londerzeel, Meise, Steenokkerzeel en Zemst.

Art. 2.

Akkoord te gaan dat het aantal sociale huurwoningen en het aantal huishoudens per gemeente zullen worden gehanteerd als objectieve criteria voor de stemrechtenverdeling tussen de betrokken gemeenten in de Algemene Vergadering.
De precieze verhouding van deze criteria zal later bepaald worden, in onderling overleg tussen de deelnemende gemeenten.

Art. 3.

Akkoord te gaan dat elk betrokken lokaal bestuur deelneemt aan het collegiaal bestuursorgaan en daardoor betrokken is bij de operationele en strategische keuzes in de woonmaatschappij. De wijze van samenstelling zal verder op een later moment bepaald worden, in onderling overleg tussen de deelnemende gemeenten.

Art. 4.

Met de keuze voor het werkingsgebied wordt er geen voorkeur voor de ene of andere woonactor uitgesproken, noch doet ze een voorafname op de later op te richten woonmaatschappij.

Art. 5.

Opdat de vorming van de woonmaatschappijen geen nadelige financiële gevolgen zal hebben voor de lokale besturen, roept de gemeente Grimbergen de Vlaamse overheid op om een overdrachtsregeling uit te werken waarbij de fusie respectievelijk splitsing van de bestaande woonmaatschappijen op een billijke wijze kan verlopen, zodat de nieuwe woonmaatschappijen over de noodzakelijke werkingsmiddelen kunnen beschikken en niet worden opgezadeld worden met een schuldsituatie die nadeliger is dan de actuele situatie.

Art. 6.

Een afschrift van dit besluit over te maken aan VMSW via woonmaatschappij@vmsw.be.

Art. 7.

Dit besluit eveneens voor kennisname over te maken aan de provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. DLB.

MILIEU EN DUURZAAMHEID

26. GR/2021/238 Stand van zaken van de asfaltcentrale – Motie – Bespreking en goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

/

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het voorstel van raadslid Jelle DE WILDE, aanvaard op de gemeenteraadszitting van 25 april 2019, om de stand van zaken van de asfaltcentrale steeds op de agenda te plaatsen.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Schepen Bart LAEREMANS krijgt het woord en dankt eenieder die heeft meegewerkt aan de gezamenlijke motie. Nadat er gestemd is over de motie zal deze aan BV Asphalt, de Vlaamse Milieu-inspectie en aan het Kabinet worden overhandigd. Daarbij zal een lid van de oppositie aanwezig zijn, om de gezamenlijkheid van het standpunt te benadrukken. Er wordt ook een gezamenlijk persbericht gepubliceerd, verzorgd door de dienst Communicatie van de gemeente Grimbergen. Het concept van het persbericht is rondgestuurd en enkele opmerkingen van raadslid VAN BERLAER zijn in de definitieve versie verwerkt.

Raadslid Jelle DE WILDE krijgt het woord en zegt dat de fractie CD&V blij is dat de raad unaniem een motie gaat goedkeuren dat een sterk en duidelijk signaal afgeeft aan de geadresseerden. De oppositie heeft een niet-aflatende inzet getoond op dit dossier. Zelf heeft hij slechts een van de werkmomenten kunnen bijwonen, maar desondanks heeft hij de samenwerking tussen meerderheid en oppositie zeer gewaardeerd. Hij hoopt dat deze de komende jaren ook in andere dossiers kan terugkomen, want zo blijkt dat de gemeenteraad echt een stap vooruit kan zetten. Hij heeft nog één kleine suggestie doorgestuurd per e-mail, die nog verwerkt kan worden in de eindversie.

Raadslid Gerlant VAN BERLAER krijgt het woord en dankt eenieder voor de zeer constructieve samenwerking en hoopt dat alle partijen de gemaakte afspraken respecteren.

Raadslid Katrien LE ROY krijgt het woord en sluit zich aan bij de vorige sprekers. Ze vraagt op welke wijze alle fracties betrokken worden bij de opvolging van de motie en wil graag een toezegging dat de partijen op dezelfde constructieve wijze aangehaakt blijven.

Schepen Bart LAEREMANS antwoordt dat inderdaad is afgesproken dat de motie opgevolgd moet worden en dat alle partijen elkaar op de hoogte blijven houden. De correctie van raadslid DE WILDE zal nog worden verwerkt in de motie.

Voorzitter Chantal LAUWERS legt de onderstaande motie ter stemming voor:

Motie inzake de aanhoudende hinder en gevaren voor de bevolking in de omgeving van de fabriek van VBA – Asphalt Centrale Grimbergen (BV Asphalt)

Gemeenteraad 28 oktober 2021

Gelet op de wetgeving inzake Klasse I-bedrijven, die de bevoegdheid inzake vergunningen toewijst aan de bestendige deputatie van de provincie;

Gelet op het Vlaams reglement inzake milieuvergunningen (VLAREM I, II en III);

Gelet op de Europese Richtlijn betreffende de luchtkwaliteit en schonere lucht voor Europa (2008/50EG);

Alle asfaltproducerende centrales in Vlaanderen hebben sinds 2014 de toestemming van de Vlaamse Overheid om tot 50% gerecycleerd asfalt te verwerken bij hun asfaltproductie.

Het opzet is lovenswaardig, want door hergebruik vermindert het storten van afgeschraapte asfalt.

Door evenwel in onaangepaste centrales grote hoeveelheden asfaltgranulaat te verwerken, krijg je als neveneffect geurhinder en een aanzienlijke verhoging van de uitstoot van schadelijke stoffen, met name vluchtige organische stoffen (VOS) en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), zwaveldioxide, stikstofoxiden en fijn stof.

Sinds de productie met asfaltgranulaat zijn er in Grimbergen regelmatig ernstige (geur)hinderincidenten vastgesteld. In de wijken Borcht en Verbrande Brug, die dicht bij de Grimbergse asfaltcentrale liggen, hebben zich sinds de productie met asfaltgranulaat (eind 2014) en vooral vanaf 2015 en 2016 regelmatig zulke (geur)hinderincidenten voorgedaan.

Na een unanieme motie van de gemeenteraad van 26 maart 2016 heeft dit geleid tot een aanpassing van de milieuvergunning door de provincie op 15 december 2016, waarbij aan de asfaltcentrale beperkingen werden opgelegd inzake het gebruik van recyclage-asfalt (tot 50% per batch en maximaal 30% per jaar). Ook werd aan het bedrijf opgelegd om jaarlijks minstens 10 emissiemetingen te laten uitvoeren alsook een onderzoek naar de impact op emissies van naverbranding en nabehandeling van afgassen bij productie met recyclage-asfalt.

Deze nieuwe vergunning heeft geleid tot dialoog met de betrokken firma, die nu op frequente basis in overleg gaat met de gemeente en een delegatie van het buurtcomité. In deze context werd een 'rode-knop-procedure' in het leven geroepen, waarbij verzekerd wordt dat de directie van de asfaltcentrale via een vast contact bereikbaar is.

De problemen zijn evenwel niet van de baan. Ook in de afgelopen jaren en in 2021 waren er herhaaldelijk klachten over ernstige geurhinder en ook lichamelijke klachten. Sinds 2017 werd de 'rode knop' regelmatig geactiveerd, hetgeen diverse malen geleid heeft tot een aanpassing van de productie en zelfs tot een productiestop.

Bij de metingen die de asfaltcentrale zelf neerlegt voor het voorjaar en de zomer van 2021 waren er vier metingen zonder asfaltgranulaat en één met asfaltgranulaat. De verschillen zijn opmerkelijk. Zo lagen de waarden voor benzeen bij de meting met asfaltgranulaat – productie op 21 mei (463 gram/uur) 26 tot 125 keer hoger dan bij de vier metingen zonder asfaltgranulaat productie.

Ook voor de TOC-waarden (totaal organische koolstof of Total Organic Carbon) is er een opmerkelijk verschil: de hoeveelheid per m³ lag tot viermaal hoger en de uitstoot per uur lag meer dan vijfmaal hoger.

Bij metingen van de Vlaamse Milieumaatschappij (o.a. op 3 juli 2020, op een moment waarop met 40% asfaltgranulaat werd gewerkt) werden belangrijke normoverschrijdingen vastgesteld.

Bijkomend en zeer belangrijk aspect is dat de Grimbergse asfaltcentrale gelegen is op amper 250 meter van de woonwijk 'Nieuwe Borcht'. In deze wijk heeft men het meeste last van de geurhinder. Dat was ook de afgelopen zomer het geval, onder meer op 19, 20 en 21 juli. De Vlaamse Milieu-inspectie maakte een PV op wegens onaanvaardbaar zware hinder.

Ondanks de gemaakte afspraken, waren de verantwoordelijken van de centrale op 21 juli voor niemand bereikbaar, zodat de rode-knop-procedure niet kon werken en de productie desgevallend niet kon worden stilgelegd.

Onderzoek naar nieuwe technieken

De asfaltcentrale in Grimbergen verwerkt ongeveer 200.000 ton asfalt per jaar (tot 4.000 ton productie per dag of 300 ton per uur) in een droogtrommel met vermogen van 20MW en een paralleltrommel met vermogen van 9,7 MW, met een emissie van ongeveer 100.000 m³ per uur uit de schouw.

De originele milieuvergunning voorzag in naverbranding in de droogtrommel van de afgassen uit de paralleltrommel en menginstallatie, maar dit werd nooit toegepast. Bij de verstrenging van 15 december 2016 werd een systeem van naverbranding niet meer opgelegd, wel het voeren van een grondig onderzoek naar de naverbranding van de afgassen en de impact daarvan op de emissies. Dit onderzoek bleef uit, terwijl het rapport al één jaar na de vergunning klaar had moeten zijn.

Recent werd wel een onderzoek gevoerd naar het injectiesysteem met actieve kool en/of actieve koelfiltering van de afgassen. Op het zogeheten VIA-overleg tussen de

asfaltcentrale, het college en een afvaardiging van het buurtcomité van 22 september 2021 werd gemeld dat het onderzoek naar de inschakeling van actieve koolfiltering tot positieve resultaten heeft geleid. Bij deze proefopstelling is er sprake van een geurreductie van 99 procent en een rookgasreductie van 70 procent.

Op zich lijken dit hoopgevende cijfers. We wensen daarnaast meer informatie te bekomen omtrent de resultaten van de actieve kool-studie wat betreft de reductie van de uitstoot van schadelijke stoffen. We willen immers dat zowel de schadelijke uitstoot als de geurhinder worden aangepakt.

Het bedrijf plant in het voorjaar van 2022 de aanvraag voor een omgevingsvergunning met het oog op de bouw van een actief koolinstallatie, zodat het hele productieproces kan worden aangepast aan dit nieuwe procedé.

Vanzelfsprekend zou de inschakeling van zulke nabehandeling een forse stap vooruit zijn vergeleken bij de situatie van vandaag. Uiteraard rekenen we erop dat bij een eventuele nieuwe vergunning rekening zal worden gehouden met de invoering van nieuwe emissienormen en van de beste beschikbare technieken inzake asfaltproductie die Vlaanderen binnen afzienbare tijd plant in te voeren en waarvoor momenteel voorbereidend werk wordt verricht in opdracht van de Vlaamse minister van Leefmilieu.

Het is vanzelfsprekend dat het nieuwe productieproces anticipeert op de BBT, de nieuwe emissienormen en de normen die Vlaanderen binnen afzienbare tijd zal invoeren, waarbij rekening wordt gehouden met het gegeven dat er een belangrijke woonwijk ligt op amper 250 meter van de asfaltcentrale.

Daarom is het van belang dat de Vlaamse overheid hierover spoedig klare wijn schenkt en heldere normen uitvaardigt, waarbij ook rekening wordt gehouden met de kennis en ervaring uit het buitenland. We verwachten dat Vlaanderen een sluitend meet- en controlesysteem uitwerkt.

Motie

De gemeenteraad van Grimbergen

1. Vraag met aandrang aan bedrijf BV Asphalt:

- om de helft van de tien opgelegde metingen te laten uitvoeren tijdens de productie met 50 % asfaltgranulaat;
- om in dialoog te gaan met de Vlaamse overheid, zodat nieuwe vergunningsaanvragen anticiperen op de nieuwe emissienormen en de Best Beschikbare Technieken, die momenteel worden voorbereid;
- om effectief werk te maken van de nabehandeling van de afgassen, zoals gestipuleerd in de bestaande milieuvergunning;
- om in afwachting van de aanpassingen de productie met asfaltgranulaat spontaan op te schorten bij O/NO wind;
- om in afwachting van deze aanpassingen tijdens zon- en feestdagen geen asfaltgranulaat meer te gebruiken tijdens het productieproces;
- om transparantie aan de dag te leggen inzake de verwachte productie met asfaltgranulaat en langer op voorhand deze productiedagen in te plannen en aan te kondigen, zowel ten aanzien van de gemeente als de Vlaamse Milieu-Inspectie;
- om transparantie te bieden aan de gemeente wat betreft de meetresultaten waarbij een PV werd en wordt opgesteld;
- om op zeer korte termijn werk te maken van de aangekondigde installatie van in-line metingen (volgens de presentatie van mei 2019 al voorzien voor augustus 2019);

- om transparantie te bieden omtrent de resultaten van de actieve kool studie wat betreft de reductie van de uitstoot van schadelijke stoffen;
- om respect op te brengen voor de afspraken inzake de 'rode-knop-procedure', zodat er tijdens het productieproces altijd een verantwoordelijke telefonisch bereikbaar is;

2. vraagt aan de Vlaamse milieu-inspectie

- om vaker onafhankelijke en onaangekondigde metingen te laten uitvoeren op de site van de Grimbergse asfaltcentrale tijdens de productie met asfaltgranulaat en met dit oogpunt aan te dringen op een veel vroegere communicatie van het verwachte productieschema van het bedrijf;
- om de verwerkte resultaten van de eigen metingen sneller aan de gemeente te bezorgen;

3. vraagt aan de Vlaamse overheid

- om op korte termijn de bijzondere voorwaarden van de omgevingsvergunningen van alle Vlaamse asfaltcentrales bij te stellen en sectoriele voorwaarden voor asfaltcentrales in te voeren. Hierbij wordt de nodige inspiratie opgedaan bij buitenlandse goede praktijken;
- om de uitstootnormen te verstrengen en waar nodig nieuwe normen in te voeren, zodat er ook een beperking komt op de concentratie en grensmassaastroom van schadelijke stoffen, in het bijzonder Vluchtige Organische Stoffen (VOS) en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), zwaveldioxide, stikstofoxiden en fijn stof in de uitstoot;
- om bij de uitwerking van de normen en de uitvaardiging van de Best Beschikbare Technieken rekening te houden met de gebeurlijke nabijheid van woningen bij asfaltcentrales;
- om een regeling uit te werken waardoor de nieuwe normen en technieken meteen of op korte termijn van toepassing zouden zijn op de bestaande vergunningen, ten minste op de vergunningen die in afwachting van de nieuwe normen nog zullen worden uitgevaardigd;
- om werk te maken van een hoger aantal metingen inzake de uitstoot van asfaltcentrales, zodat er niet alleen vaker kan gemeten worden, maar ook dat er sneller kan worden opgetreden bij klachten;
- om binnen een redelijke termijn een sluitend meet- en controlesysteem uit te werken, dat permanent geëvalueerd en aangepast wordt aan de meest recente Best Beschikbare Technieken.

Deze motie zal door een delegatie worden overhandigd aan

- BV Asphalt
- de Vlaamse milieu-inspectie
- het kabinet van de minister van Leefmilieu

Ze zal tevens worden opgestuurd naar

- de gouverneur van Vlaams-Brabant
- de leden van de commissie Leefmilieu van het Vlaams parlement

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Met 31 stemmen voor (Chris SELLESLAGH, William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, Eddie BOELENS, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte JANSSENS, Chantal LAUWERS, Katrien LE ROY, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Sofie ROELANDT, Vincent

VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS), 1 stem tegen (Jean DEWIT)

BESLUIT:

Enig artikel.

De motie inzake de aanhoudende hinder en gevaren voor de bevolking in de omgeving van de fabriek van VBA – Asphalt Centrale Grimbergen (BV Asphalt), goed te keuren.

VRIJE TIJD

27. GR/2021/223 Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 inzake aanvraag van de Raad Lokale Economie tot financiële ondersteuning van de Eindejaarsactie en organisatie van de bedrijvenavond – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:

MJP 2020–2025:

AP-18: We ondersteunen de lokale economie verder en stimuleren de bedrijvigheid en levendigheid binnen de handelskernen.

- ACT-128: we organiseren jaarlijks een bedrijvendag voor lokale bedrijven.

COVID-19:

- Ministerieel besluit van 27 september 2021 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.
- FAQ-evenementen van 6 oktober 2021 van toepassing vanaf 1 oktober 2021.
- FAQ NL COVID-19 van 30 september 2021 van toepassing vanaf 1 oktober 2021.

SPECIFIEK:

- Besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2021 betreffende de toekenning van steun aan de Raad Lokale Economie in het kader van de eindejaarsactie 2020.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 betreffende de organisatie van de bedrijvenavond en eindejaarsactie 2021 door de Raad Lokale Economie waarin werd beslist:
- E-mails van Luk ROBBERECHTS, voorzitter van de Raad Lokale Economie:
 - van 9 september 2021 met de vraag een netwerkevenement te mogen organiseren voor alle Grimbergse ondernemers;
 - van 23 september 2021 met de vraag om de eindejaarsactie opnieuw financieel te ondersteunen.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 4 oktober 2021 beslist om:

Artikel 1.

Een bedrag van 4.750 euro toe te kennen aan de Raad Lokale Economie voor de organisatie van een bedrijvenavond voor alle Grimbergse ondernemers in de microbrouwerij, op voorwaarde dat:

- *de bedrijvenavond plaatsvindt in de tweede helft van november;*
- *de Raad Lokale Economie instaat voor de volledige organisatie van deze avond;*

- *er wordt voorzien in gepaste omkadering van de avond (gastspreker, rondleiding,...);*
- *er wordt voorzien in catering;*
- *de verantwoordingsstukken/facturatie wordt voorgelegd.*

Art. 2.

De eindejaarsactie niet financieel te ondersteunen.

Art. 3.

Dit besluit ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Het college van burgemeester en schepenen heeft dit beslist op advies van de dienst Vrije Tijd die stelde dat om de organisatie van de bedrijvenavond uit te besteden aan de Raad Lokale Economie en het budget van € 4.750, dat hiervoor werd voorzien, aan hen over te maken, de volgende voorwaarden moeten toegepast worden:

- de bedrijvenavond plaats te laten vinden in de tweede helft van november;
- de Raad Lokale Economie moet instaan voor de volledige organisatie van deze avond;
- er wordt voorzien in gepaste omkadering van de avond (gastspreker, rondleiding,...);
- er wordt voorzien in catering.

De dienst stelde tevens voor om, als het schepencollege akkoord ging om de Raad € 4.750 toe te kennen voor de bedrijvenavond, de eindejaarsactie niet financieel te ondersteunen.

De toekenning van het budget van de bedrijvenavond moet gezien worden als een bijkomende subsidie aan de Raad voor Lokale Economie en moet aldus voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt aldus voorgesteld om het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 waarbij:

1) een bedrag van 4.750 euro wordt toegekend aan de Raad Lokale Economie voor de organisatie van een bedrijvenavond voor alle Grimbergse ondernemers in de microbrouwerij, op voorwaarde dat:

- de bedrijvenavond plaatsvindt in de tweede helft van november;
- de Raad Lokale Economie instaat voor de volledige organisatie van deze avond;
- er wordt voorzien in gepaste omkadering van de avond (gastspreker, rondleiding,...);
- er wordt voorzien in catering;
- de verantwoordingsstukken/facturatie wordt voorgelegd en

2) werd beslist om de eindejaarsactie niet financieel te ondersteunen, goed te keuren.

Raadslid Isabel GAISBAUER krijgt het woord en vraagt waarom ervoor gekozen is om de bedrijvenavond wel te financieren en de eindejaarsactie niet.

Schepen Yves VERBERCK antwoordt dat de gemeente normaliter jaarlijks een netwerkevenement organiseert met lokale handelaars. Door corona is dat vorig jaar niet doorgegaan. De Raad Lokale Economie vraagt nu om zelf een bedrijvenavond te mogen organiseren in de Feniks brouwerij. De gemeente heeft voorgesteld het budget over te hevelen, zodat de Raad Lokale Economie zijn plannen kan uitwerken. De Eindejaarsactie werd vorig jaar deels door de gemeente gesubsidieerd voor € 10.000. Dat gebeurt dit jaar niet, dus de gemeente hoeft hiervoor geen budget vrij te maken.

De Raad Lokale Economie heeft ook hiervoor een toegankelijker alternatief bedacht, maar daarvoor heeft men nog voldoende budget.

Raadslid Isabel GAISBAUER concludeert dat de Raad Lokale Economie er zelf voor gekozen heeft om het ene gefinancierd te krijgen en het andere zelf te doen.

Bijkomende informatie:

Budget bedrijvenavond:

ACT-128

- 0500-00 613006 bedrijvendag – animatie en inhoudelijke invulling € 1.500
- 0500-00 6159900 bedrijvendag – catering € 3.000
- 0500-00 6141006 bedrijvendag drukwerk € 250

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:**Artikel 1.**

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 waarbij:

1) een bedrag van 4.750 euro wordt toegekend aan de Raad Lokale Economie voor de organisatie van een bedrijvenavond voor alle Grimbergse ondernemers in de microbrouwerij, op voorwaarde dat:

- de bedrijvenavond plaatsvindt in de tweede helft van november;
- de Raad Lokale Economie instaat voor de volledige organisatie van deze avond;
- er wordt voorzien in gepaste omkadering van de avond (gastspreker, rondleiding,...);
- er wordt voorzien in catering;
- de verantwoordingsstukken/facturatie wordt voorgelegd en

2) werd beslist om de eindejaarsactie niet financieel te ondersteunen, goed te keuren.

Art. 2.

Dit besluit voor kennisname en uitvoering over te maken aan de dienst Financiën en de Raad Lokale Economie.

ONDERWIJS**BASISSCHOLEN****28. GR/2021/227 Voortzetting van het gebruik van het digitaal centraal aanmeldingsregister voor inschrijvingen in het basisonderwijs van Grimbergen – Goedkeuring****De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB):

- Artikel 2, § 1, eerste lid:

De gemeenten en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn beogen om op het lokale niveau duurzaam bij te dragen aan het welzijn van de burgers en verzekeren een burgers nabije, democratische, transparante en doelmatige uitoefening van hun bevoegdheden.

- Artikel 40:

§1. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

§ 2. De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997 (hierna: het Decreet Basisonderwijs), zoals gewijzigd door het decreet van 17 mei 2018 houdende wijziging van het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, van de Codex Secundair Onderwijs van 17 december 2010 en van de Codificatie sommige bepalingen voor het onderwijs van 28 oktober 2016, wat het inschrijvingsrecht betreft (hierna: het Inschrijvingsdecreet).
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 betreffende het inschrijvingsrecht in het basis- en secundair onderwijs.
- Het besluit van de gemeenteraad van 22 oktober 2020 betreffende de voortzetting van het gebruik van het digitaal centraal aanmeldingsregister voor inschrijvingen in het basisonderwijs van Grimbergen.

- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 oktober 2021.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

- De inbreng van de betrokken scholen tijdens de evaluatievergadering van 24 juni 2021.
- De inbreng van de betrokken scholen tijdens de koepelvergadering van 14 september 2021.

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Voor inschrijvingen in het basisonderwijs werd de voorbije schooljaren door alle scholen in onze gemeente voor alle geboortejaren en leerjaren gewerkt met een voorafgaande aanmelding via een digitaal centraal aanmeldingsregister (CAR).

Het CAR werd door de gemeente ter beschikking gesteld. Het gebruik ervan werd zowel naar de ouders als naar de scholen toe door gemeentepersoneel ondersteund. Op die manier werd vermeden dat ouders opnieuw voor schoolpoorten zouden kamperen om hun kinderen in te schrijven in een basisschool.

Alle schoolbesturen die in Grimbergen basisonderwijs inrichten wensen ook voor het schooljaar 2022–2023 te werken met een centraal aanmeldingsregister. Er wordt gekozen om de manier van werken van het vorige schooljaar verder te zetten.

Het voorstel tot aanmeldingsprocedure moet voorgelegd worden aan de Commissie Leerlingenrechten (CLR), ook als de vorig jaar goedgekeurde procedure hernomen wordt. Deadline hiervoor is 15 november 2021.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

Bijkomende informatie:

Het CAR voor het schooljaar 2021–2022 werd op 24 juni 2021 geëvalueerd tijdens een overlegmoment tussen de directies van alle Grimbergse basisscholen en medewerkers van de gemeente (zie bijlage 1 en 2).

Om een zicht te krijgen op de aanmeldingen en de daaraan gekoppelde toegewezen plaatsen en kinderen die geen school toegewezen kregen, werden de cijfers van het CAR schooljaar 2021–2022 als volgt in kaart gebracht (zie bijlage 3):

- Een overzicht per school en per geboortjaar/leerjaar van de vrije plaatsen die er waren voor elke aanmeldingsperiode.
- Een globaal overzicht per school en per geboortjaar/leerjaar waarin wordt aangegeven hoeveel kinderen er werden aangemeld met de betrokken school als eerste keuze. Naast de aanmeldingen wordt het cijfer van de uiteindelijk toegewezen kinderen vermeld en het aantal kinderen die op de wachtlijst terecht kwamen. In de laatste kolom wordt aangegeven hoeveel van de in eerste instantie aangemelde kinderen er uiteindelijk aan geen enkele Grimbergse basisschool werden toegewezen.
- Een overzicht van de kinderen die werden aangemeld (keuze 1 t.e.m. 9) en nergens werden toegewezen. Omdat voor deze cijfers alle aangegeven keuzes in rekening worden genomen, verschilt dit cijfer meestal met dit van het bovenstaande overzicht.
- Het aantal kinderen geboren in 2019 en gedomicilieerd in Grimbergen vergeleken met de aanmeldingen die er gebeurden.
- Een overzicht van de kinderen die aangemeld zijn voor de beide Strombeekse scholen opgesplitst volgens hun domicilieadres (Grimbergen, Vilvoorde, Brussel, andere).

Amendement:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het besluit van de gemeenteraad van 22 oktober 2020 betreffende de voortzetting van het gebruik van het digitaal centraal aanmeldingsregister voor inschrijvingen in het basisonderwijs van Grimbergen verder te zetten.

TOEGEVOEGDE AGENDAPUNTEN

29. GR/2021/246 Toegevoegd punt "Stand van zaken planning mobiliteitsplan Grimbergen" ingediend door raadslid Jelle DE WILDE – Kennisname

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

§ 1. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

§ 2. De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen.

§ 3. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

- Artikel 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 21 DLB:

Gemeenteraadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen. De gemeenteraadsleden bezorgen daarvoor hun toegelicht voorstel van beslissing aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

Een lid van het college van burgemeester en schepenen kan niet gebruikmaken van de mogelijkheid, vermeld in het eerste lid.

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden, samen met de bijbehorende toegelichte voorstellen.

- Artikel 278, §1 DLB:

(...)

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

(...)

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Gemeenteraadsleden kunnen punten toevoegen aan de agenda van de gemeenteraad. Indien er geen agendapunten ter stemming worden voorgelegd, neemt de gemeenteraad louter kennis van deze punten en verwijst men voor het overige naar het zittingsverslag, zijnde de audio-opname, die men kan terugvinden op de gemeentelijke website.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van het toegevoegd punt "Stand van zaken planning mobiliteitsplan Grimbergen", ingediend door raadslid Jelle DE WILDE, als bijlage bij dit besluit gevoegd, en voor de bespreking ervan te verwijzen naar het zittingsverslag, zijnde de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

MONDELINGE VRAGEN

30. GR/2021/237 Mondelinge vragen – Kennisname

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 40 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

§ 1. Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2.

§ 2. De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daarvoor algemene regels vaststellen.

§ 3. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

- Artikel 41 DLB:

Behalve bij de uitdrukkelijke toewijzing van een bevoegdheid als vermeld in artikel 2, § 2, tweede lid, aan de gemeenteraad kan de gemeenteraad bij reglement bepaalde bevoegdheden toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:

1° de aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 31 DLB:

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

Voor het stellen van een vraag als vermeld in het eerste lid, is geen toegelicht voorstel van beslissing vereist.

- Artikel 278, §1 DLB:
- (...)

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

(...)

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Raadslid Gerlant VAN BERLAER meldt dat eind september een vergadering plaatsvond op verzoek van minister GILKINET over de vliegroutes. Alle burgemeesters van Vlaams en Waals Brabant zouden bijeengeroepen zijn. Hij vraagt of de burgemeester van Grimbergen aanwezig was en wat het resultaat was van het overleg.

Raadslid Isabel GAISBAUER vraagt naar de De Merodestraat. Aan de kant waar het fietspad is aangelegd, wordt men bijna van de fiets gereden door het autoverkeer. Ze weet dat er een ontwerper is aangesteld voor de definitieve inrichting van de straat, maar vraagt of er tot die tijd in het midden paaltjes geplaatst kunnen worden, zodat er geen auto's kunnen rijden.

Raadslid Eddie BOELEN:

- merkt op dat het sanitair van de scouting in Strombeek in zeer slechte staat is en vraagt of grondig onderhoud en reparatie mogelijk is;
- heeft begrepen dat omwonenden niet geïnformeerd zijn over een openbaar onderzoek ten behoeve van de omgevingsvergunning van breekwerf De Smet. Hij vraagt wat er gedaan wordt aan de overlast als de gemeente de regularisatie goedkeurt. Hij vraagt de schepenen om na te gaan hoe het proces verlopen is. Buurtbewoners zijn zeer bezorgd over de regularisatie. Bovendien vraagt hij wat de gevolgen zijn voor het RUP dat in voorbereiding is. Het bedrijf veroorzaakt geluids- en stofhinder in de buurt. Hij zou graag schriftelijk antwoord krijgen op zijn vraag hoe omwonenden op de hoogte zijn gesteld. Als dat niet op een correcte manier gebeurd is, zou het openbaar onderzoek overgedaan moeten worden;
- heeft gezien dat er een stuk van het Kloosterpoortpark afgenomen is ten behoeve van het waterbufferbekken. Hij vraagt of het bufferbekken wordt beperkt tot de brede bedding en de rest hersteld wordt tot park;
- vraagt of de gemeente al actie heeft ondernomen om automobilisten erop te wijzen dat zij de lage-emissiezone van Brussel naderen. Zeven van de acht gemeenten die door Brussel zijn aangeschreven, hebben hierop geantwoord, maar Grimbergen nog niet. Hij vraagt naar de stand van zaken.

Raadslid Vincent VAN ACHTER heeft gemerkt dat er op de Wolvertemsesteenweg meerdere auto's op het fietspad parkeren. Het is heel moeilijk en gevaarlijk voor fietsers om erlangs te rijden. Hij vraagt of er iets veranderd is aan het ontwerp van de weg. Aan de St. Annalaan en andere grote kruispunten produceren de verkeerslichten geen geluid dat blinden helpt met oversteken. Bij oversteekplaatsen van de St. Annalaan zijn bovendien op bepaalde punten geen niveauverschillen, waardoor blinden niet merken waar het trottoir

ophoudt. Hij vraagt of het een bewuste keuze is om niet automatisch te voorzien in geluidsignalen.

Raadslid Katrien LE ROY:

- had een vraag willen stellen over de Wolvertemsesteenweg, maar heeft nu begrepen dat de geparkeerde auto's er niet reglementair staan;
- vraagt naar de verkeerslichten op het kruispunt bij Speelbroek. De lichten zijn zo afgesteld dat er vaak automobilisten door rood rijden als het licht al groen is voor voetgangers;
- las in een collegeverslag dat de vergunning voor de Aldi op de Vilvoordsesteenweg is afgegeven. Tegenover het gemeentehuis komt een Carrefour Express en volgens geruchten komt er ook een supermarkt onder de toekomstige parking aan het Prinsenbos. Ze vraagt in hoeverre die berichten kloppen.

Raadslid Kirsten HOEFS heeft begrepen dat de gemeente het groenonderhoud van begraafplaatsen aan een externe partij heeft uitbesteed tot en met 31 oktober. Ze vraagt wat de plannen voor het onderhoud van vanaf 1 november zijn.

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

Kennis te nemen van de mondelinge vragen door de raadsleden ter zitting gesteld en voor het overige te verwijzen naar het zittingsverslag, zijnde de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

De voorzitter sluit de vergadering.

Namens de gemeenteraad
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Chantal LAUWERS
voorzitter gemeenteraad