

Openbare vergadering van donderdag 25 maart 2021

Aanwezig: Chantal LAUWERS, voorzitter gemeenteraad
Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Philip ROOSEN,
Karlijne VAN BREE, Yves VERBERCK, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT,
Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte
JANSSENS, Karima MOKHTAR, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Peter
PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Sofie ROELANDT, Vincent VAN ACHTER,
Gerlant VAN BERLAER, Pierre VAN DEN WYNGAERT, Rudi VAN HOVE,
Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: Katrien LE ROY, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS,
gemeenteraadsleden

**KOSTELOZE GRONDAFSTAND NAAR HET OPENBAAR DOMEIN VAN DE PERCELEN
WEGENIS KADASTRAAL GEKEND ALS 5DE AFDELING – SECTIE B – NRS. 509F2 & 509E2
IN DE VERKAVELING KLEIN MEERKEN – NOTARIËLE ONTWERPAKTE – GOEDKEURING**

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:
Artikels 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 maart 2021 – Kosteloze grondafstand voor openbaar nut (en opname in het openbaar domein) van de percelen wegenis kadastraal gekend als 5de afdeling – sectie B – nrs. 509f2 & 509e2 in de verkaveling Klein Meerken – Principiële goedkeuring notariële ontwerpakte (BIJLAGE 4).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 januari 2021 – Verkavelingsvergunning van Klein Meerken gelegen Meerstraat zn, 1852 Beigem – Grimbergen met aanleg van riolering en weginfrastructuur en speelplein – goedkeuring definitieve oplevering – opname in het openbaar domein van de wegenis, riolering en speelplein – principiële akkoord (BIJLAGE 1).
- Proces-verbaal van meting van 29 januari 2021 (plan met opgave oppervlakte der wegzate in de verkaveling 'Meerstraat') opgemaakt door studiebureau GOEN (BIJLAGE 2).
- Notariële ontwerpakte overgemaakt op 8 februari 2021 door notariskantoor BOES-PRAET (BIJLAGE 3).

HISTORIEK

Op 5 december 2016 werd door het college van burgemeester en schepenen de verkavelingsvergunning VA/797/15 en VA/797/15-A afgeleverd aan AVS-INVEST en NV DURABRIK bouwbedrijven voor het verkavelen van een terrein kadastraal gekend als 5de afdeling – sectie B – nrs. 394t, 394v, 399a3, 399w2, 399k2, 399x2, 399d2, 399e2, 404f, 405f, 411k, 412l2, 421d5 gelegen te 1852 Beigem, Meerstraat zn en thans gekend als Klein Meerken.

Het college van burgemeester en schepenen heeft zich op 25 januari 2021 akkoord verklaard met het proces-verbaal van definitieve oplevering van 26 november 2020 voor de aanleg van riolerings- en weginfrastructuur en speelplein voor de verkavelingsvergunning VA/797/15 en VA/797/15-A (Klein Meerken).

Op 5 februari 2021 werd het proces-verbaal van meting van 29 januari 2021 (plan met opgave oppervlakte der wegzate in de verkaveling 'Meerstraat') overgemaakt.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Op 8 februari 2021 heeft notariskantoor BOES-PRAET de notariële ontwerpakte overgemaakt aan het gemeentebestuur.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 1 maart 2021 beslist om principieel akkoord te gaan met de notariële ontwerpakte houdende kosteloze grondafstand voor openbaar nut (en opname in het openbaar domein) van de percelen wegenis kadastraal gekend als 5de afdeling – sectie B – nrs. 509f2 & 509e2 in de verkaveling Klein Meerken.

Het dossier wordt voor definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Hierbij dient de gemeenteraad ook te beslissen om de gronden te affecteren naar het openbaar domein.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met de notariële ontwerpakte overgemaakt door notariskantoor BOES-PRAET betreffende kosteloze grondafstand voor openbaar nut van de percelen wegenis kadastraal gekend als 5de afdeling – sectie B – nrs. 509f2 & 509e2 in de verkaveling Klein Meerken, zoals voorgelegd in zitting van heden.

Art. 2.

De wegenisgronden van Klein Meerken, kadastraal gekend als 5de afdeling – sectie B – nrs. 509f2 & 509e2, te affecteren naar het openbaar domein.

Art. 3.

De algemeen directeur en de gemeenteraadsvoorzitter (of hun gemachtigde vervangers) aan te stellen voor de ondertekening van de notariële akte.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 23 april 2021

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Chantal LAUWERS

voorzitter gemeenteraad