

BESLUITEN BURGEMEESTER

BESLUITENLIJST



Besloten vergadering van dinsdag 14 maart 2023

Aanwezig: Bart LAEREMANS, burgemeester

1. Uitvoeren van nachtwerken door de firma Bildin - Building Innovation voor meergezinswoning Bergdal 12 - 1853 Strombeek tussen 3 en 7 april 2023 - Goedkeuring

De firma Bildin - Building Innovation krijgt de toelating om in de week van maandag 3 tem. vrijdag 7 april 2023 nachtwerken uit te voeren ter hoogte van Bergdal 12 - 1853 Strombeek-Bever.

Zij dienen voorafgaandelijk de bewoners van de Bergdal 5, 7, 8 en 9 schriftelijk te verwittigen d.m.v. een briefje in de brievenbus met vermelding van telefoonnummer in geval van klachten.

2. Verplichte renovatie en woonverbod van een woning - Art. 135 Nieuwe Gemeentewet

De burgemeester legt de houders van het zakelijk recht van de woning gelegen te Oostvaardijk 24, 1850 Grimbergen (Afd. 23025 sectie B perceelnummer 0065/00H000), met name AGRIPOEL bvba, het bevel om binnen een termijn van 18 maanden, te rekenen vanaf de datum van betekening van dit besluit, het bouwvallige pand te renoveren zodat dit voldoet aan de minimale kwaliteitsvereisten van de Vlaamse Codex Wonen.

Het aanvragen van een omgevingsvergunning is daarbij verplicht.

Tevens legt de burgemeester, met het oog op herstel en behoud van de openbare veiligheid en de veiligheid van de bewoners van de woning gelegen Oostvaardijk 24, 1850 Grimbergen, met ingang van 28 maart 2022 om 19 uur een tijdelijk woonverbod op alle delen van de woning op het gehele perceel.

Een afschrift van dit besluit wordt aangetekend verstuurd aan de zakelijk gerechtigden van de woning en (per gewone post) aan het Agentschap Onroerend Erfgoed, Herman Teirlinckgebouw Havenlaan 88 bus 5 te 1000 Brussel.

Het bevel tot renovatie en woonverbod tevens te afficheren aan de woning zelf.

Tegen dit besluit kan een beroep tot schorsing en vernietiging worden ingesteld bij de Raad van State ofwel per post, aangetekend verzonden naar de griffie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, ofwel volgens de elektronische procedure te raadplegen op <http://www.raadvst-consetat.be/>. De beroepen tot nietigverklaring moeten ingediend worden binnen een termijn van zestig dagen na de bekendmaking van dit besluit.

Dit besluit wordt opgeheven van zodra de woning voldoet aan de minimale kwaliteitsvereisten van de Vlaamse Codex Wonen en dit schriftelijk bevestigd wordt door een woningcontroleur of stabiliteitsingenieur, aangesteld door de gemeente.

3. Brandveiligheidsattest B voor Delitraiteur Grimbergen gelegen Vilvoordsesteenweg 305 te 1850 Grimbergen

Er wordt een brandveiligheidsattest B voor maximum 3 maanden uitgereikt voor Delitraiteur Grimbergen, gelegen Vilvoordsesteenweg 305 te 1850 Grimbergen, te rekenen vanaf de datum van

dit besluit. Het brandveiligheidsattest B vervalt van rechtswege na het aflopen van de geldigheidsduur.

Passende maatregelen moeten genomen worden om te voldoen aan alle bepalingen van de betreffende Politieverordening en dit met bijzondere aandacht voor de opmerkingen zoals die zijn geformuleerd in dit brandpreventieverslag.

De uitbater wordt hiervan op de hoogte gebracht.

Namens de burgemeester
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Bart LAEREMANS
burgemeester