

**Openbare vergadering van donderdag 27 november 2025**

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad  
Bart LAEREMANS, burgemeester  
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen  
Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Wim ROBBERECHTS, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden  
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Ann DAAMEN, Erkut OVALI, Ann SELLESLAGH, Gerlant VAN BERLAER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** Manon BAS, Eddie BOELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Katrien LE ROY, Luca MATON, Laurent VANBINST, gemeenteraadsleden

**OPHEFFING VAN HET GEMEENTELIJK SUBSIDIEREGLEMENT VOOR HET PLAATSEN VAN BUITENMUURISOLATIE LANGS DE BUITENZIJDE - GOEDKEURING**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Artikel 40, §3 en artikel 41, 23° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2020 houdende de vaststelling van het gemeentelijk premierereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde.
- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2023 houdende de goedkeuring van het gewijzigd gemeentelijk premierereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde (dossierstuk 1).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 oktober 2025 inzake de principiële goedkeuring van de opheffing van het gemeentelijk subsidiereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde (dossierstuk 2).

**De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:**

/

**De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:**

Op de zitting van 14 december 2023 keurde de gemeenteraad een gemeentelijk subsidiereglement voor buitenmuurisolatie aan de buitenzijde goed.

Er moet aan de voorwaarden van het premierereglement van Wonen in Vlaanderen en Mijn Verbouwpremie voldaan worden om aanspraak te kunnen maken op de gemeentelijke subsidie. De gemeente ontvangt via een digitaal beveiligde omgeving van Wonen in Vlaanderen de contactgegevens van investeerders die de Mijn Verbouwpremie ontvingen.

Het gemeentelijk subsidiereglement zal opgeheven worden vanaf 2026. Deze premie wordt stopgezet aangezien er reeds een premie voorzien wordt door de Vlaamse

overheid. Men krijgt dus tweemaal een premie voor dezelfde renovatiewerken: eerst van de Vlaamse overheid via de Mijn Verbouwpremie en daarna van de gemeente via de gemeentelijke premie buitenmuurisolatie.

De gemeente wil deze middelen vrijmaken om burgers te helpen bij andere zaken waarbij ze geen verdere financiële hulp krijgen van een andere overheid.

Er wordt echter wel in een overgangsregeling voorzien voor de aanvragen die nog tem. 31 december 2025 ingediend worden bij Vlaanderen via het digitaal loket van de Mijn Verbouwpremie.

Aanvragen die dus nog vóór 1 januari 2026 werden ingediend zullen nog aanspraak kunnen maken op de gemeentelijke premie indien zij aan de voorwaarden van het premiereglement van Wonen in Vlaanderen en Mijn Verbouwpremie en het gemeentelijk subsidiereglement voldoen.

**Bijkomende informatie:**

/

**Stemming:**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLUIT:**

**Artikel 1.**

Akkoord te gaan met de opheffing van het gemeentelijk subsidiereglement voor het plaatsen van buitenmuurisolatie langs de buitenzijde, laatst gewijzigd en goedgekeurd door de gemeenteraad op 14 december 2023, en dit vanaf 1 januari 2026.

**Art. 2.**

Akkoord te gaan dat aanvragen die nog vóór 1 januari 2026 ingediend werden via het digitaal loket van de Mijn Verbouwpremie en die voldoen aan de voorwaarden van het premiereglement van Wonen in Vlaanderen en Mijn Verbouwpremie en het gemeentelijk subsidiereglement nog aanspraak kunnen maken op de gemeentelijke premie.

In zitting, datum als hierboven

**Muriel VAN SCHEL**

algemeen directeur

**Daan VERTONGEN**

voorzitter gemeenteraad

-----  
Voor eensluidend afschrift op 1 december 2025

**Muriel VAN SCHEL**

algemeen directeur

**Daan VERTONGEN**

voorzitter gemeenteraad