

Vergadering van donderdag 31 maart 2022

Aanwezig: Peter PLESSERS, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Chris SELLESLAGH, burgemeester
William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jelle DE WILDE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Gilbert GOOSSENS, Kirsten HOEFS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: Bart VAN HUMBEECK, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering.

OPENBAAR

GOEDKEUREN NOTULEN

1. RMW/2022/009 Notulen van de vorige raad voor maatschappelijk welzijn – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikel 78 Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB):

De raad voor maatschappelijk welzijn kan bij reglement zijn bevoegdheden overdragen aan het vast bureau.

De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het vast bureau worden toevertrouwd:

1° de bevoegdheden die aan de raad voor maatschappelijk welzijn zijn toegewezen, vermeld in afdeling 1 en 2 van dit hoofdstuk, en de bevoegdheid tot overdracht, vermeld in het eerste lid.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 74, 2° DLB:

Artikel 18 tot en met 39, met uitzondering van artikel 29, § 1 en § 5, artikel 36, 37 en 38, eerste lid, 7°, zijn van toepassing op de raad voor maatschappelijk welzijn, met dien verstande dat in die bepalingen de volgende woorden worden gelezen als volgt:
2° "gemeenteraad" als "raad voor maatschappelijk welzijn".

- Artikel 19 DLB:

De voorzitter van de gemeenteraad beslist tot bijeenroeping van de gemeenteraad en stelt de agenda van de vergadering op. De agenda bevat in ieder geval de punten die door het college van burgemeester en schepenen aan de voorzitter worden meegedeeld. De voorzitter is verplicht de gemeenteraad bijeen te roepen op verzoek van een derde van de zittinghebbende leden of van het college van burgemeester en schepenen. De voorzitter is ook verplicht de gemeenteraad bijeen te roepen op verzoek van een vijfde

van de zittinghebbende leden als zes weken na de datum van de vorige gemeenteraad de gemeenteraadsleden nog niet bijeengeroepen zijn. De periode van zes weken wordt geschorst van 11 juli tot en met 15 augustus.

Bij een verplichte bijeenroeping als vermeld in het tweede en het derde lid roept de voorzitter de gemeenteraad bijeen op de aangewezen dag en het aangewezen uur en met de voorgestelde agenda. Daarvoor bezorgen de gemeenteraadsleden en het college van burgemeester en schepenen voor elk punt op de agenda hun voorstel van beslissing met een toelichting aan de algemeen directeur, die de voorstellen bezorgt aan de voorzitter van de gemeenteraad.

- Artikel 277, §1 DLB:

De algemeen directeur woont de vergaderingen van de gemeenteraad bij en is verantwoordelijk voor het opstellen en het bewaren van de notulen en het zittingsverslag ervan.

De notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraad worden, na goedkeuring, ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

De bepalingen, vermeld in het eerste en tweede lid, zijn van toepassing op het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, met dien verstande dat "gemeenteraad" wordt gelezen als "raad voor maatschappelijk welzijn".

- Artikel 278, §1 DLB:

De notulen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat is gegeven aan de punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen. Ze maken melding van alle beslissingen en het resultaat van de stemmingen. Behalve bij geheime stemming, vermelden de notulen hoe elk lid gestemd heeft. Van die laatste verplichting kan worden afgeweken voor beslissingen die genomen zijn met unanimititeit.

De zittingsverslagen van de vergaderingen van de gemeenteraad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden. De gemeenteraad kan beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad.

Als de gemeenteraad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 28 in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

De bepalingen, vermeld in het eerste tot en met het derde lid, zijn van toepassing op het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, met dien verstande dat "gemeenteraad" wordt gelezen als "raad voor maatschappelijk welzijn".

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

/

Bijkomende informatie:

/

BESLUIT:

Enig artikel.

De notulen van de vergadering van 24 februari 2022 goed te keuren.

INTERNE ORGANISATIE

POLITIEKE ORGANISATIE

2. RMW/2022/014 Akte van voordracht van een lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst – Geloofsbrieven – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Artikel 92 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (DLB).
- Artikel 78, 1§ DLB.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De akte van voordracht van de fracties Open VLD en U.F. voor het mandaat van lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

- Artikel 92 DLB:

De leden en kandidaat-opvolgers van het bijzonder comité voor de sociale dienst worden schriftelijk voorgedragen door de verkozenen voor de gemeenteraad. Uiterlijk acht dagen voor de installatievergadering van de gemeenteraad bezorgen de verkozenen de voordrachtsakten voor de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst, vermeld in het eerste lid, aan de algemeen directeur. De algemeen directeur bezorgt een afschrift van de akten aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De voordrachtsakte voldoet aan de volgende voorwaarden:

1° de voordrachtsakte vermeldt de naam, de voornamen, de geboortedatum, het beroep, het rijksregisternummer en de hoofdverblijfplaats van de kandidaat-leden;

2° de voordrachtsakte vermeldt de naam, de voornaam en het rijksregisternummer van de verkozenen op de lijsten die de voordracht doen;

3° de voordrachtsakte is voor akkoord ondertekend door de kandidaat-leden;

4° de voordrachtsakte is ondertekend door de meerderheid van de verkozenen van dezelfde lijst of groep van lijsten die aan de lokale verkiezingen hebben deelgenomen, of, als de voorgedragen kandidaat deelgenomen heeft aan de lokale verkiezingen, door de meerderheid van de verkozenen van dezelfde lijst of groep van lijsten die aan de lokale verkiezingen hebben deelgenomen. Het aantal handtekeningen wordt berekend na de schrapping van de ongeldige handtekeningen, vermeld in het zevende lid. Als een lijst of groep van lijsten maar twee verkozenen telt, volstaat de handtekening van een van hen;

5° tenzij het gaat om een lijst of groep van lijsten waaraan maar een zetel in het bijzonder comité voor de sociale dienst is toegewezen, vermeldt de voordrachtsakte kandidaat-leden van verschillend geslacht;

6° de voordrachtsakte vermeldt niet meer kandidaat-leden dan het aantal dat aan de lijst of groep van lijsten is toegewezen overeenkomstig artikel 91.

De voordrachtsakte kan de naam, de voornamen, de geboortedatum, het beroep, het rijksregisternummer en de hoofdverblijfplaats van een of meer opvolgers van een kandidaat-lid vermelden. In voorkomend geval ondertekenen de kandidaat-opvolgers voor akkoord hun voordracht. Dezelfde persoon kan opvolger zijn van twee of meer kandidaat-leden die op dezelfde akte zijn voorgedragen. Dezelfde persoon kan ook kandidaat-lid en kandidaat-opvolger zijn.

De voordrachtsakte vermeldt in voorkomend geval voor elk kandidaat-lid de kandidaat-opvolgers in de volgorde waarin die zijn voorbestemd om het lid te vervangen.

De voordrachtsakte kan ook de einddatum van het mandaat van een kandidaat-lid of van een kandidaatopvolger vermelden. De opvolger moet ook voldoen aan de voorwaarden voor de ondertekening, vermeld in het derde lid. In voorkomend geval is het lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst bij het bereiken van de einddatum van het mandaat van rechtswege ontslagnemend en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de voordrachtsakte als opvolger is vermeld. Als het mandaat eindigt voor de einddatum, vermeld in de akte, neemt de opvolger vervroegd het mandaat op.

- Besluit van het vast bureau van 14 maart 2022.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De fracties Open VLD en U.F. verbonden bij akte van 12 december 2018 hun lijsten om een gezamenlijke akte van voordracht in te dienen voor de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Het mandaat van de heer Jean DEWIT liep van rechtswege af op 31 december 2021. Per e-mail van 2 maart 2022 liet de eerste opvolger mevrouw Manon BAS weten het mandaat niet te zullen opnemen.

Op 14 maart 2022 ontving de algemeen directeur de nieuwe akte van voordracht van lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst van de fracties Open VLD en U.F. De akte met de nodige bijlagen is tijdig ontvangen en is ontvankelijk.

Voor het mandaat wordt de heer Louis DE SMEDT voorgedragen.

Het mandaat van mevrouw Ann SELLESLAGH blijft ononderbroken doorlopen.

De geloofsbrieven van het kandidaat-lid dienen te worden goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Na de eedaflegging in handen van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, in bijzijn van de algemeen directeur, kan het nieuwe lid zijn mandaat opnemen.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Kennis te nemen van de verzaking van het mandaat van mevrouw Manon BAS als lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst en het opvallen van het mandaat.

Art. 2.

Kennis te nemen van de nieuwe akte van voordracht van lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst van de fracties Open VLD en U.F. ingekomen op 14 maart 2022.

Art. 3.

De geloofsbrieven van het kandidaat-lid goed te keuren.

FINANCIËN

3. RMW/2022/012 Meerjarenplan 2020–2025: derde aanpassing – deel OCMW – rechtzetting betreffende gedelegeerde overheidsopdrachten

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 78, 10° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Titel 4 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn DLB.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020–2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.
- Omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020–2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

- Besluiten van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 januari 2022 betreffende de vaststelling van de derde aanpassing aan meerjarenplan 2020–2025.
- Besluiten van het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau van 10 januari 2022 betreffende de derde aanpassing van het meerjarenplan.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

- Op basis van artikel 171 DLB zorgt de algemeen directeur in overleg met het managementteam voor de opmaak van het voorontwerp van de beleidsrapporten en de opvolgingsrapportering.
- Op basis van artikel 176 DLB staat de financieel directeur onder de functionele leiding van de algemeen directeur in voor het opstellen, in overleg met het managementteam, van het voorontwerp van de beleidsrapporten en de opvolgingsrapportering.
- Het managementteam verleende gunstig advies bij het ontwerp van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020–2025 in de zitting van 11 januari 2022.

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

In het decreet over het lokaal bestuur is in artikel 78 voorzien dat de raad voor maatschappelijk welzijn bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij:

- De opdracht past binnen het begrip ‘dagelijks bestuur’, waarvoor het vast bureau bevoegd is;
- De raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het vast bureau heeft toevertrouwd.

Bij de raadbeslissingen waarbij wordt overgegaan tot de vaststelling van het meerjarenplan, en bij elke aanpassingen ervan, wordt er steeds voor geopteerd om optimaal gebruik te maken van de delegatiemogelijkheid die in artikel 78 van het DLB is voorzien. Zo wordt steeds bepaald dat het vaststellen van de wijze van gunnen en het bepalen van de voorwaarden, voor alle in het meerjarenplan (of de aanpassing ervan) voorziene leveringen van goederen, diensten en werken, aan het vast bureau gedelegeerd wordt.

Bij de derde en laatste aanpassing van het meerjarenplan, zoals goedgekeurd tijdens de raadszitting van 27 januari 2022, werd verkeerdelijk bepaald dat de vernoemde delegatie betrekking zou hebben op alle in de eerste aanpassing van het meerjarenplan voorziene leveringen van goederen, diensten en werken. Uiteraard diende te worden verwezen naar de derde aanpassing van het meerjarenplan; deze verwijzing dient bijgevolg te worden rechtgezet.

Bijkomende informatie:

Gelet op de keuze voor een ruime invulling van artikel 78 van het DLB zal de raad enkel nog bevoegd zijn voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden voor overheidsopdrachten die niet vallen binnen het ‘dagelijks bestuur’ én die niet voorzien waren bij de goedkeuring van het laatste meerjarenplan (of de aanpassing ervan).

Stemming:

Met 20 stemmen voor (Chris SELLESLAGH, William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, Jean DEWIT, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Karima MOKHTAR, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN), 6 stemmen tegen (Eddie BOELEN, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Isabel GAISBAUER, Katrien LE ROY, Vincent VAN ACHTER), 5 onthoudingen (Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Trui OLBRECHTS, Katleen ORINX, Patrick VERTONGEN)

BESLUIT:

Enig artikel.

Het vaststellen van de wijze van gunnen en het bepalen van de voorwaarden voor alle in de derde aanpassing van het meerjarenplan voorziene leveringen van goederen, diensten en werken, te delegeren aan het vast bureau.

PATRIMONIUM

4. RMW/2022/013 Akte houdende de verkoopsvoorwaarden en proces-verbaal van toewijzing inzake openbare verkoop van de gronden kadastraal gekend als 3de afdeling – sectie H – nr. 49a en 38a gelegen langs de Drijfstraat – Goedkeuring

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Artikels 78 en 84 van het decreet lokaal bestuur (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 juni 2021 – Openbare verkoop van de percelen landbouwgrond kadastraal gekend als 3de afdeling – sectie H – nrs. 38a en 49a gelegen langs de Drijfstraat – Goedkeuring (BIJLAGE 1).
- Besluit van het vast bureau van 14 maart 2022 – Akte houdende de verkoopsvoorwaarden + proces-verbaal van toewijzing inzake openbare verkoop van de gronden kadastraal gekend als 3de afdeling – sectie H – nr. 49a en 38a gelegen langs de Drijfstraat – Principiële goedkeuring (BIJLAGE 2).
- Ontwerpakte houdende de verkoopsvoorwaarden + proces-verbaal van toewijzing betreffende openbare verkoop van de percelen landbouwgrond kadastraal gekend als 3de afdeling – sectie H – nrs. 38a en 49a gelegen langs de Drijfstraat (BIJLAGE 3).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft zich op 24 juni 2021 akkoord verklaard met een openbare verkoop van de verpachte percelen kadastraal gekend als 3de afdeling – sectie H – nrs. 38a en 49a, aan de aan de geschatte instelprijzen van respectievelijk 39.500,00 euro en 48.250,00 euro.

Notariskantoor BOES-PRAET heeft op 7 maart 2022 de ontwerpakte houdende de verkoopsvoorwaarden + proces-verbaal van toewijzing betreffende openbare verkoop van de percelen landbouwgrond kadastraal gekend als 3de afdeling – sectie H – nrs. 38a en 49a gelegen langs de Drijfstraat overgemaakt.

Het vast bureau heeft zich op 14 maart 2022 principiële akkoord verklaard met de ontwerpakte houdende verkoopsvoorwaarden en proces-verbaal van toewijzing.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd om, in navolging van het besluit van 24 juni 2021 van goedkeuring tot openbare verkoop, de ontwerpakte houdende verkoopsvoorwaarden en proces-verbaal van toewijzing goed te keuren.

Na goedkeuring van deze ontwerpakte kan een datum vastgelegd worden voor de openbare verkoop. Overeenkomstig de federale pachtwet betreft dit een fysieke openbare verkoop in plaats van een online openbare verkoop via Biddit.

Raadslid Eddie BOELENIS krijgt het woord en wijst erop dat de inzetprijzen voor de twee percelen zeer laag zijn voor landbouwgrond in deze streek. Verder vraagt hij waarom de gemeente dit onroerend goed verkoopt in een tijd dat de inflatie bijzonder hoog is, terwijl grond zijn waarde behoudt. De fractie GROEN vindt het niet getuigen van goed beleid om grond te verkopen om de financiële middelen van de gemeente aan te vullen. Daarnaast heeft hij gezien dat de grond momenteel verpacht wordt door een landbouwer. Hij vraagt of dit landbouwpacht is en hoe lang de overeenkomst nog loopt. Tot slot merkt hij op dat er veel jonge boeren-organisaties zijn die gemeenten en overheden oproepen om hun

landbouwgrond te behouden, omdat er veel gespeculeerd wordt met landbouwgrond. Hij vraagt of de gemeente bereid is om rekening te houden met die bezorgdheid en dit soort verkopen niet meer te overwegen. Tot slot hoort de fractie GROEN graag of de opbrengsten van de verkoop geormerkt worden voor sociale doelen en armoedebestrijding.

Burgemeester Chris SELLESLAGH antwoordt dat de huidige pachter heeft gevraagd of hij de grond kon kopen. Dat verzoek is in behandeling genomen en de grondprijs is ingeschat. Vervolgens is een procedure tot openbare verkoop opgestart. De opmerking over de jonge boeren-organisaties speelt al lange tijd. Het is echter niet mogelijk om pachtgrond beschikbaar te stellen aan jonge landbouwers. De gemeente heeft nog zo'n 80 hectare aan pachtgrond. De bevoegde dienst beoordeelt alle dossiers en doet voorstellen over wat met de grond kan worden gedaan. De vraag hoe lang de huidige pachtovereenkomst nog loopt, zal de burgemeester schriftelijk beantwoorden.

Raadslid Jean DEWIT merkt op dat dit een irrelevante vraag is, omdat de huidige pachter zijn voorkeepsrecht mag uitoefenen, ook als zijn pachtovereenkomst nog enige tijd doorloopt. Als hij zijn voorkeepsrecht niet uitoefent, maakt het niet uit hoe lang de pachtovereenkomst nog geldt. De openbare verkoop mag gewoon doorgaan en voor de pachter is er een wettelijke termijn dat hij mag blijven pachten tegen dezelfde voorwaarden.

Raadslid Kirsten HOEFS heeft vastgesteld dat niet alle stukken in het dossier zaten en vraagt om er in het vervolg voor te zorgen dat dit wel het geval is. Ze miste de pachtovereenkomst en het schattingsverslag, waarnaar verwezen werd.

Voorzitter Peter PLESSERS meldt dat er geen schriftelijke pachtovereenkomst is. Het schattingsverslag werd als bijlage 2 bijgevoegd.

Raadslid Trui OLBRECHTS meldt dat er alleen een besluit van de OCMW-raad uit 1991 is waarin de pacht wordt toegekend aan de huidige pachter. Het klopt wat raadslid Jean DEWIT aanhaalde, namelijk dat de pachter altijd een voorkeepsrecht heeft om tegen dezelfde voorwaarden te kopen als het laatste bod.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Met 19 stemmen voor (Chris SELLESLAGH, William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Bart LAEREMANS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, Jean DEWIT, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Trui OLBRECHTS, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Rudi VAN HOVE, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN), 8 stemmen tegen (Eddie BOELEN, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Isabel GAISBAUER, Katrien LE ROY, Karima MOKHTAR, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER), 4 onthoudingen (Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Katleen ORINX, Patrick VERTONGEN)

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met de ontwerpakte houdende de verkoopsvoorwaarden + proces-verbaal van toewijzing betreffende openbare verkoop van de percelen landbouwgrond kadastraal gekend als 3de afdeling – sectie H – nrs. 38a en 49a gelegen langs de Drijfstraat, zoals voorgelegd in zitting van heden.

Art. 2.

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur (of hun gemachtigde vervangers) aan te duiden voor de ondertekening van de akte.

De voorzitter sluit de vergadering om 22:46 uur.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Peter PLESSERS
voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn