

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN – UITTREKSEL

Openbare vergadering van donderdag 26 januari 2023

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Manon BAS, Eddie BOELEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Vincent VAN ACHTER, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Karima MOKHTAR, Chris SELLESLAGH, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

INDIENEN AANVRAAG DAGPRIJSVERHOOGING VOOR ASSISTENTIEWONINGEN TER BORRE - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:
Artikel 77 en 78 Decreet Lokaal bestuur van 17 december 2017.

De beslissing wordt genomen op grond van:
Algemeen:
Woonzorgdecreet van 15 februari 2019 en uitvoeringsbesluiten.

- Specifiek:**
- Besluit van het Vast Bureau van 16 januari 2023 houdende principieel akkoord met de indiening van de aanvraag tot dagprijsverhoging voor de assistentiewoningen Ter Borre en voorlegging van het dossier aan de Raad voor maatschappelijk welzijn (Dossierstuk 1).
 - Uittreksel uit de notulen van het Bijzonder comité ouderen van 10 september 2013 (Dossierstuk 2).

- Bijlagen:**
1. Handleiding van het Agentschap Zorg en Gezondheid waarvan de laatste versie dateert van 2015.
 2. Modelaanvraagformulier B-E.
 3. Overzicht van de facturen.

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:
/

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:
Actuele dagprijs voor assistentiewoningen in Ter Borre:
De dagprijs werd de laatste keer verhoogd op 1 november 2013 (besluit Bijzonder comité ouderen van 10 september 2013).

Nadien werd de dagprijs jaarlijks geïndexeerd.
De dagprijs bedraagt sinds 1 januari 2023 28,50 euro.

Argumenten voor een dagprijsverhoging:

Renovatiewerken aan de assistentiewoningen/ontmoetingsruimte.

Procedure voor de aanvraag van een dagprijsverhoging:

Bijlage: laatste handleiding van Zorg en Gezondheid van 2015 (laatste versie)

Algemene principes:

- De aanvraag dient gebaseerd te zijn op een 'verantwoorde kost' : dit kan zijn structurele investeringen (ruwbouw), andere investeringen of structureel verlies .
- De aard van de verantwoorde kost bepaalt het type van aanvraag en het te gebruiken formulier.
- De gevraagde prijsverhoging is max 10%
Eerdere prijsverhogingen, indien doorgevoerd in een termijn van 2 jaar voorafgaand aan de huidige aanvraag, worden verrekend. (max 10% verhoging op een termijn van 2 jaar)
- Indien de verhoging meer dan 5 euro bedraagt dient de verhoging gefaseerd ingevoerd te worden waarbij er een termijn van 6 maanden is tussen de 2 fasen.
- Bewijs dat de bewoners voorafgaand werden geïnformeerd over het voornemen een dagprijsverhoging in te voeren dient toegevoegd te worden.
- Na indienen van het dossier heeft het Agentschap 60 dagen om een beslissing te nemen (of bijkomende info/stukken op te vragen).
Bij goedkeuring dienen de nieuwe prijzen ingegeven te worden in het e-loket en gemeld te worden aan de bewoners.
Ten vroegste 30 dagen na deze formaliteiten, kan de nieuwe dagprijs toegepast worden.

Verantwoorde kost:

De recente investeringen in Ter Borre verantwoorden een dagprijsverhoging via het formulier B-E.

De investeringen betreffen: (zie overzicht facturen als bijlage)

1. de renovatie van een aantal flats
2. de vervanging van de balustrades en plaatsen van een noodtrap
3. de recente renovatiewerken in Ter Borre, voor zover deze (minstens deels) een impact hebben op de assistentiewoningen.

Voor de werken aan de ontmoetingsruimte (veranda) werd een verdeelsleutel toegepast van 68% (omdat de facturen m.b.t de renovatiewerken ook boekhoudkundig voor 68% verwerkt worden op de rekeningen van de assistentiewoningen)

De facturen die toegevoegd worden aan de aanvraag voor dagprijsverhoging mogen maximaal 2 jaar oud zijn.

Gevraagde dagprijsverhoging

De huidige dagprijs op 1 januari 2023 + 10% of 31,35 euro.

Voorstel

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd:

1) akkoord om een aanvraag tot verhoging van de dagprijs voor de assistentiewoningen Ter Borre in te dienen bij het Agentschap Zorg en Gezondheid. De gevraagde dagprijsverhoging is een verhoging van 10% of een dagprijs van 31,35 euro en

2) kennis te nemen van het dossier bestaande uit:

- het aanvraagformulier- het formulier B-E;
- overzicht van de facturen ter verantwoording van de gevraagde dagprijsverhoging
- de verplichte bijlagen:
 1. Staat van opbrengsten en kosten m.b.t. 2019-2020-2021.
 2. Facturen m.b.t de renovatiewerken
 3. Bewijs kennisgeving aan de bewoners over de geplande aanvraag tot dagprijsverhoging: via verslag gebruikersraad of een brief aan de bewoners (brief bijlage 4).

Op voorstel van het vast bureau.

Raadslid Isabel GAISBAUER weet dat de dagprijzen voor assistentiewoningen in Ter Borre veel lager zijn dan op veel andere plaatsen. Ook ziet de fractie Groen dat de verbouwingen een meerwaarde brengen, waardoor een verhoging begrijpelijk is. Een verhoging van 10% vindt de fractie echter erg veel. Daarom wordt voorgesteld om de verhoging in twee gedeelten in te voeren.

Raadslid Gilbert GOOSSENS verwijst naar de tussenkomst van schepen Trui OLBRECHTS in de gemeenteraad van september 2020 over de verhoging van de dagprijs in Ter Biest.

Schepen Jean-Paul WINDELEN vindt dat het voorstel om de verhoging in twee keer door te voeren leidt tot onnodige complexiteit. De verhoging lijkt veel, maar in omliggende gemeenten liggen de prijzen veel hoger. Bovendien zitten er bij de prijs in Ter Borre allerlei zaken, zoals verwarming, inbegrepen. Met de verhoging tot € 31,35 wordt de prijs rechtgetrokken met Ter Biest. Aan de bewoners is inmiddels al uitgelegd waarom de verhoging wordt doorgevoerd en dat deze gerechtvaardigd is.

Raadslid Isabel GAISBAUER is zich bewust van de noodzaak tot een prijsverhoging, maar heeft problemen met het plotselinge karakter ervan. Ze dient het volgende amendement in: "Het bedrag wordt in twee stappen verhoogd, anders dan in bovenstaande tekst, namelijk 50% van het bedrag in maart 2023 en de andere 50% in januari 2024."

Schepen Trui OLBRECHTS reageert op de inbreng van raadslid GOOSSENS. Destijds ging het over Ter Biest, terwijl het vandaag over Ter Borre gaat. De fractie CD&V heeft er toen voor gepleit om geen verhoging door te voeren, omdat ervoor gekozen werd om de kwaliteit te verlagen. In Ter Borre zijn er echter goede veranderingen doorgevoerd, waardoor de kwaliteit van de dienstverlening omhoog is gegaan. Een dagprijsverhoging is daardoor te verantwoorden.

Voorzitter Peter PLESSERS legt het amendement van de fractie Groen ter stemming voor, nadien wordt het besluit ter stemming voorgelegd.

Bijkomende informatie:

In het meerjarenplan werden de extra ontvangsten ingevolge de dagprijsverhoging reeds gebudgetteerd vanaf 1 april 2023.

Amendement:

Ingediend door raadslid Isabel GAISBAUER:

"Het bedrag wordt in twee stappen verhoogd, anders dan in bovenstaande tekst, namelijk 50% van het bedrag in maart 2023 en de andere 50 % in januari 2024."

Met 6 stemmen voor (Eddie BOELEN, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Isabel GAISBAUER, Katrien LE ROY, Vincent VAN ACHTER), 24 stemmen tegen (Bart LAEREMANS, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, William DE BOECK, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Gerlant VAN BERLAER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS), 1 onthouding (Jean DEWIT)

Het amendement wordt verworpen.

Stemming:

Met 24 stemmen voor (Bart LAEREMANS, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, Manon BAS, William DE BOECK, Caroline DENIL, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katleen ORINX, Peter PLESSERS, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS), 1 stem tegen (Gerlant VAN BERLAER), 6 onthoudingen (Eddie BOELEN, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Katrien LE ROY, Vincent VAN ACHTER)

BESLUIT:

Artikel 1.

Akkoord te gaan met het indienen van een aanvraag bij het Agentschap Zorg en Gezondheid voor dagprijsverhoging van 10% of een dagprijs van 31,35 euro voor de assistentiewoningen Ter Borre.

Art. 2.

Kennis te nemen van het dossier bestaande uit:

- het aanvraagformulier- het formulier B-E;
- overzicht van de facturen ter verantwoording van de gevraagde dagprijsverhoging
- de verplichte bijlagen:
 1. Staat van opbrengsten en kosten m.b.t. 2019-2020-2021.
 2. Facturen m.b.t de renovatiewerken
 3. Bewijs kennisgeving aan de bewoners over de geplande aanvraag tot dagprijsverhoging: via verslag gebruikersraad of een brief aan de bewoners (brief bijlage 4).

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn

Voor eensluidend afschrift op 3 maart 2023

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Peter PLESSERS

voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn