

Besloten vergadering van maandag 2 februari 2026

- Aanwezig:** Bart LAEREMANS, burgemeester - voorzitter
Jelle DE WILDE, Karlijne VAN BREE, Philip ROOSEN, Trui OLBRECHTS, Chantal LAUWERS, Kirsten HOEFS, Ewoud DE MEYER, schepenen
Steffie VAN DER AUWERA, waarnemend algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Afwezig:** /

GOEDKEUREN NOTULEN

1. CBS/2025/5159 □ Notulen van de vorige vergadering - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

KENNISNAME NOTULEN

2. CBS/2025/5161 □ Besluiten van de burgemeester - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de besluiten van de burgemeester van 27 en 28 januari 2026, toegevoegd als bijlagen bij dit besluit.

3. CBS/2025/5162 □ Besluiten van de algemeen directeur - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van 22 januari 2026, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, in het kader van de bevoegdheden dagelijks personeelsbeheer, openbaarheid van bestuur en dergelijke meer.

POLITIE

FINANCIËN

4. CBS/2026/368 □ Lokale politie - Politiebegroting 2026: goedkeuring provinciegouverneur - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de brief van 23 januari 2026 van het provinciaal gouvernement Vlaams-Brabant, waarin wordt meegedeeld dat de begroting 2026 van de politiezone Grimbergen werd goedgekeurd.

5. CBS/2026/404 □ Bestelbons 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende bestelbonnen goed wat het exploitatiebudget 2021 betreft: nummers 2026/24, 41, 61, 83 en van nummers 2026/114 tot 2026/123.
De volgende bestelbonnen worden verdaagd naar volgende week: nummers 2026/1, 39, 63 en 66.

POLITIEKE ORGANISATIE

VRAAG TOT INZAGE/AFSCHRIFT

6. CBS/2026/430 □ Vraag tot afschrift van een raadslid

Het schepencollege neemt kennis van een vraag tot afschrift van een aantal stukken. Het schepencollege neemt kennis dat de gevraagde stukken werden overgemaakt.

SCHRIFTELIJKE VRAGEN

7. CBS/2026/403 □ Antwoorden m.b.t. schriftelijke vragen ingediend door de raadsleden - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de antwoordbrief geformuleerd op de:

- mondelinge vraag gesteld op de gemeenteraadszitting van 18 december 2025 met nummer M2601 0847 en
- schriftelijke vraag met nummer M2601 2140,

zoals heden op deze vergadering voorgelegd, en keurt deze goed.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

8. CBS/2026/424 □ OV Fluvius West: goedgekeurde notulen van het Regionaal Bestuurscomité van 16 december 2025 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de goedgekeurde notulen van het Regionaal Bestuurscomité van OV Fluvius West van 16 december 2025, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, overgemaakt per e-mail van 22 januari 2026.

9. CBS/2026/426 □ OV Fluvius: goedgekeurde notulen van de raad van bestuur van 26 november 2025 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de goedgekeurde notulen van de raad van bestuur van OV Fluvius van 26 november 2025, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, overgemaakt per e-mail van 28 januari 2026.

10. CBS/2026/454 □ Vraag tot samenwerking met VDAB i.k.v. toeleiding naar de sociale economie: advies van het Sociaal huis - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het advies van het Sociaal Huis van 28 januari 2026, zoals uiteengezet in het besluit, inzake de vraag tot samenwerking met VDAB i.k.v. toeleiding naar de sociale economie en volgt dit advies.

EXTERN VERZELFSTANDIGDE AGENTSCHAPPEN

11. CBS/2026/287 □ Brief van het Cultuurcentrum van 8 januari 2026 - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van de brief van 8 januari 2026 van Cultuurcentrum Strombeek vzw. Het schepencollege stelt vast dat er geen geldig brandveiligheidsattest beschikbaar is voor het CC en dat het attest van de Cultuurbarbar vervallen is sinds april 2025.

Het schepencollege stelt vast dat reeds verschillende aanpassingen in het kader van de brandveiligheid werden uitgevoerd, dan wel op korte termijn op de planning staan, met name dat:

- de nieuwe branddeuren in de kelder werden besteld;
- de vluchtdeur ter hoogte van studio S eveneens werd besteld ter vervanging;
- voor het brandluis bij de keuken, offertes werden opgevraagd en
- een offerte voor het in orde brengen van de opmerkingen vermeld in het recentste keuringsverslag elektrische laagspanning en

de periodieke keuring van de blusmiddelen in orde is.

Het schepencollege gaat akkoord met de offerte binnen de raamovereenkomst om de opmerkingen van het keuringsverslag elektrische laagspanning weg te werken.

Het schepencollege gaat in op het verzoek van het:

- CC om een grondige analyse te laten uitvoeren van de huidige brandveiligheidssituatie van de betrokken gebouwen en hiervoor opdracht te geven aan een externe expert. De resultaten van deze analyse dienen gebundeld te worden in een verslag met concrete aanbevelingen, prioriteiten en een indicatieve planning, dat nadien ter kennisname en verdere besluitvorming zal worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en
- afdelingshoofd Gebouwen om tegelijkertijd Brandweerzone Vlaams-Brabant West te vragen een rondgang in de betrokken gebouwen i.k.v. brandpreventie en -veiligheid in te plannen teneinde een brandpreventieverslag met daarin hun advies te ontvangen.

Het schepencollege stelt vast dat gezien de historische gebouwenproblematiek, het niet mogelijk is om alle vastgestelde tekortkomingen op korte termijn volledig te verhelpen. Er zal daarom een gefaseerde planning worden opgemaakt met prioriteiten per gebouw, rekening houdend met de beschikbare personeelscapaciteit en de budgettaire mogelijkheden. Deze planning zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Dit besluit wordt voor kennisname overgemaakt aan raad van bestuur van Cultuurcentrum Strombeek vzw, als antwoord op de brief van 8 januari 2026.

INTERNE ORGANISATIE

PERSONEEL

12. CBS/2026/423 □ Stakingsaanzegging ACOD: stakingsdag 12 februari 2026 - Actiedag - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de stakingsaanzegging van ACOD (actiedag) op 12 februari 2026.

13. CBS/2026/137 □ Aanpassing minimum bezetting medewerkers schoonmaak in scholen en administratieve gebouwen: effectieve aanwezigheden, stand van zaken en plan van aanpak - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de langdurig afwezig, uitdiensttredingen en de effectieve aanwezigheden van de schoonmaakmedewerkers in de klantengroep scholen en administratieve gebouwen, rekening houdend met de aangepaste minimumbezetting.

14. CBS/2026/379 □ Re-integratieplan personeelslid - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het ontwerp van de re-integratieplan en keurt het ontwerp van verslag "Motivering geen re-integratieplan" goed.

15. CBS/2026/157 □ Actueel overzicht organogram en invulling personeelsformatie op afdelingsniveau: kwartaalrapportering - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van:

- de kwartaalrapportering betreffende de invulling van de personeelsformatie op afdelingsniveau en
- het actuele organogram van de gemeente en het OCMW.

16. CBS/2026/369 □ Aanwerving - puttend uit de vastgestelde wervingsreserve - van een vakman (D1-D3) bij de dienst Wegen en Water in voltijds (1 vte) contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd - Goedkeuring

Het schepencollege werft een vakman Wegen en Water (D1-D3) in voltijds (1 vte) contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd met ingang van 1 maart 2026 aan.

17. CBS/2026/464 □ Aanwervingsprocedure voor de invulling van een voltijds diensthoofd ICT (A4a-A4b) bij de dienst ICT in contractueel dienstverband, voor onbepaalde tijd, met aanleg van een wervingsreserve met een geldigheidsduur van 1 jaar - VAC_2026_005 - Vacantverklaring van 1 vte en vaststelling selectieprocedure

Het schepencollege start een aanwervingsprocedure op voor de invulling van een voltijds vacante functie van diensthoofd ICT (A4a-A4b) bij de dienst ICT in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd met aanleg van een wervingsreserve met een geldigheidsduur van 1 jaar en stelt de selectieprocedure vast.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

18. CBS/2026/438 □ Verlenging aanstelling van een taalcoach voor 1 jaar - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de verlenging van het contract van de taalcoach en ondertekent de samenwerkingsovereenkomst.

19. CBS/2026/428 □ Aankoop attentie jubilarissen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp voor de attentie jubilarissen goed en geeft de dienst Aankoop en Facility de opdracht het project verder uit te werken.

20. CBS/2026/465 □ Wijzigingsopdracht Design and build overeenkomst gemeentehuis: mandatering advocaat voor de juridische begeleiding - Goedkeuring

Het schepencollege stelt een raadsman aan voor de juridische begeleiding van de gemeente bij de wijziging van de Design and build overeenkomst voor het gemeentehuis.

21. CBS/2026/367 □ Toetreding tot de raamovereenkomst voor het aankopen en leveren van voedingsmiddelen voor de periode van 4 jaar via CREAT - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de toetreding tot de raamovereenkomst voor het aankopen en leveren van voedingsmiddelen goed. Deze raamovereenkomst werd door CREAT gegund aan de firma SLIGRO (Java Foodservice), Wingepark 10 te 3110 Rotselaar en loopt vanaf 1 december 2025 tem. 30 november 2029.

22. CBS/2026/412 □ Vernieuwing van de daken van zwembad Pierebad: meeruitgave ereloon - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het extra ereloon voor de ontwerper voor de vernieuwing van de daken van zwembad Pierebad goed. Het bedrag van het extra ereloon bedraagt € 7.662,62 excl. btw of € 9.271,77 incl. btw.

23. CBS/2026/388 □ Lago Pierebad Grimbergen: renovatie technische installaties - HVAC - Meerwerken - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de meerwerken goed voor de opdracht 'renovatie van de HVAC-installatie van het zwembad Pierebad' ten bedrage van € 13.473,48 excl. btw of € 16.302,91 incl. btw.

Het schepencollege brengt de firma Cegelec nv op de hoogte van deze beslissing.

VERZEKERINGEN

24. CBS/2026/349 □ AO2025-17 - Erkenning arbeidswegongeval - Aanvaarding

Het schepencollege erkent een arbeidswegongeval.

BELEIDSONDERSTEUNING

COMMUNICATIE

25. CBS/2026/330 □ Een gedragen kader voor de verdere groei van participatie in Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord met het voorstel van Levuur voor de uitwerking van een gedragen kader voor de verdere groei van participatie binnen Grimbergen.

26. CBS/2026/442 □ Contentplanning 3 tem. 9 februari 2026 - Goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van de contentplanner voor de komende week en keurt deze goed.

FINANCIËN

27. CBS/2026/290 □ Brief van 7 januari 2026 van vzw Den Diepen Boomgaard (vorderingsverslag bouwproject en aanvullende oproep) - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het vorderingsverslag van 7 januari 2026 van vzw Den Diepen Boomgaard inzake het bouwproject "Den Diepen Boomgaard", alsook van de bijkomende oproep aan de gemeente tot maximale samenwerking, een eventuele versnelling en verhoging van de gemeentelijke financiële bijdrage en een evaluatie van het gemeentelijk beleid rond verhuur en activiteiten.

Het schepencollege keurt het ontwerp van antwoord inzake de bijkomende oproep goed.

BESTELBONS

28. CBS/2025/5160 □ Bestelbons - Dienstjaar 2026

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende bestelbons goed wat het exploitatiebudget 2026 betreft: van nummers 129, 136, 146, 280, 354, 356 - 357, 384, 414 - 415, 432, 439, 444 - 445, 447, 449 - 466, 468 - 472, 475, 477 - 484, 486 - 488, 490 - 505, 507 - 517, 520 - 521, 523 - 524, 527 - 528, 531 - 537, 539 - 540, 542 - 544, 546 - 551, 553, 563.

Het schepencollege gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende definitieve vastleggingen goed wat het investeringsbudget 2026 betreft: van nummers 383, 425, 437, 474, 526, 541.

VERVANGENDE NOTA

29. CBS/2026/418 □ Vervangende nota bij kredietoverschrijding 2025

Het schepencollege bevestigt dat goederen, leveringen en diensten met zijn instemming besteld werden.

30. CBS/2026/419 □ Vervangende nota bij gebrek aan bestelbons 2025

Het schepencollege bevestigt dat goederen, leveringen en diensten met zijn instemming besteld werden.

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES

31. CBS/2026/410 □ Uitvoerbaarverklaring van het kohier voor inning van de gemeentelijke belasting op tweede verblijven, aanslagjaar 2025 - Goedkeuring

Het schepencollege gaat over tot vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het kohier 2DEVERBLIJF25_01, gemeentelijke belasting op tweede verblijven, aanslagjaar 2025, voor een bedrag van 41.999,99 euro.

DEBITEURENBEHEER

32. CBS/2026/114 □ Procedure voor het afboeken van betalingsverschillen kleiner dan

Het schepencollege gaat akkoord om kleine openstaande vorderingen die kleiner zijn dan 1,00 euro en die beschouwd kunnen worden als zijnde een betalingsverschil te laten afboeken in de boekhouding.

RUIMTE-BELEID

DIENST PATRIMONIUM

33. CBS/2026/115 □ Verkoop perceeltje grond kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nr 198w2 langs de Adriaan Walraevensstraat te 1850 Grimbergen - Schattingsverslag - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het schattingsverslag van 7 januari 2026 voor het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nr 198w2 langs de Adriaan Walraevensstraat waarin de actuele (minimale) verkoopwaarde wordt geschat op 4.650,00 euro, maar dat deze geschatte waarde geen rekening houdt met de meerwaarde voor de woning door de koop.

Het schepencollege stelt de verkoopprijs vast op 11.719,20 euro omwille van de meerwaarde van het perceel voor de aanpalende eigenaar.

Het schepencollege gaat principieel akkoord met de gemotiveerde onderhandse verkoop van het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nr 198w2 langs de Adriaan Walraevensstraat tegen een verkoopprijs van 11.719,20 euro. Een onderhandse verkoop, in afwijking van de principes van mededinging en transparantie en artikel 293 DLB, kan als volgt gemotiveerd worden:

- hoewel het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nr 198w2 verworven werd voor openbaar nut als zijnde 'openbaar groen', werd het perceeltje door het gemeentebestuur sinds 2009 ononderbroken verhuurd aan de eigenaar van het aanpalend onroerend goed gelegen Adriaan Walraevensstraat 21 te 1850 Grimbergen;
- gelet op de ligging van het perceel, heeft énkél de eigenaar van het aanpalend onroerend goed heeft een onmiddellijk nuttig gebruik van dit perceeltje grond en
- het openbaar karakter van dit perceel is ondertussen reeds zo'n 16 jaar verdwenen.

Het schepencollege geeft de opdracht aan de dienst Patrimonium om het perceel kadastraal gekend als 1ste afdeling - sectie I - nr. 198w2 te koop aan te bieden aan de aanpalende eigenaar (thans huurder) tegen de verkoopprijs van 11.719,20 euro, op voorwaarde dat alle notariële kosten (incl. leveringskosten) gedragen worden door de aanpalende eigenaar.

Het schepencollege maakt het dossier, bij akkoord van de aanpalende eigenaar, over aan notariskantoor BOES-PRAET voor de opmaak van de notariële ontwerpakte en legt dit ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

34. CBS/2026/130 □ Verkoop van een strook grond gekend als openbaar domein naast Sparrenlaan 119 te 1850 Grimbergen - Schattingsverslag en opmetingsplan - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van het schattingsverslag van 22 december 2025 waarin de actuele (minimale) verkoopwaarde van de strook openbaar domein naast Sparrenlaan 119 geschat wordt op 75,00 euro/m², maar dat deze geschatte waarde geen rekening houdt met de meerwaarde voor de woning door de verkoop. Het schepencollege neemt kennis van het opmetingsplan van 14 januari 2026 waarin de ingenomen oppervlakte werd vastgesteld op 88,45m².

Het schepencollege stelt de verkoopprijs van de strook openbaar domein naast Sparrenlaan 119 vast op 16.805,50 euro (oftewel 190,00 euro per vierkante meter) omwille van de enorme meerwaarde van de strook (thans in gebruik als zijtuin van de woning) voor de aanpalende eigenaar.

Het schepencollege gaat principieel akkoord met een gemotiveerde onderhandse verkoop van de grondstrook, na desaffectatie ervan door de gemeenteraad, tegen een verkoopprijs van 16.805,50 euro. Een onderhandse verkoop, in afwijking van de principes van mededinging en transparantie en artikel 293 DLB, kan als volgt gemotiveerd worden:

- hoewel de strook grond in 2003 kosteloos werd verworven voor openbaar nut en voor inlijving in het openbare (wegenis)domein, heeft de gemeente deze strook nooit bestemd als zijnde openbaar domein, noch werd het aangelegd en daadwerkelijk opgenomen in het openbare wegenisdomein;
- o.b.v. de luchtfoto's en de bouwvergunning voor het onroerend goed gelegen Sparrenlaan 119 kan/mag verondersteld worden dat deze strook openbaar domein rond 2006-2007 door de aanpalende eigenaar (of huurder van het pand) werd ingepalmd als private tuin;
- de erfgenamen van de overleden eigenaar(s) wensen het onroerend goed gelegen Sparrenlaan 119 in de loop van 2026-2027 te verkopen en hebben uiteindelijk toch interesse geuit om deze onwettige inname te regulariseren middels aankoop;
- enkel de eigenaar van het aanpalend onroerend goed heeft een nuttig gebruik van deze strook grond en
- het zogenoemde openbaar karakter van de strook grond is ondertussen reeds zo'n 19/20 jaar verdwenen.

Het schepencollege geeft de opdracht aan de dienst Patrimonium om de strook openbaar domein naast Sparrenlaan 119 onderhands te koop aan te bieden aan de aanpalende eigenaar(s)/erfgenamen tegen de verkoopprijs van 16.805,50 euro, onder opschortende voorwaarde van goedkeuring van de desaffectatie en verkoop door de gemeenteraad én op voorwaarde dat alle kosten (incl. schattingsverslag, opmetingsplan, leveringskosten, aktekosten, ...) gedragen worden door de aanpalende eigenaar(s)/erfgenamen.

Het schepencollege legt het dossier, bij akkoord van de aanpalende eigenaar(s)/erfgenamen, ter goedkeuring en desaffectatie voor aan de gemeenteraad en maakt het dossier over aan notariskantoor BOES-PRAET voor de opmaak van de notariële ontwerpakte.

WONEN

35. CBS/2026/431 □ Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Andy PAUWELS - Stefanie CRABBE voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning, het plaatsen van een vrijstaand bijgebouw en het inrichten van de buitenruimte - Adriaan Willaertlaan 43, 1850 Grimbergen - OMV/288/25

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025128106 - OMV/288/25) van Andy PAUWELS - Stefanie CRABBE voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning, het plaatsen van een vrijstaand bijgebouw en het inrichten van de buitenruimte op een terrein gelegen Adriaan Willaertlaan 43 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 2 sectie E nr. 7P.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of

- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

36. CBS/2026/357 □ Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Haico DOMS - Nina CUYPERS voor het verbouwen van de woning - Humbeeksesteenweg 262, 1850 Grimbergen - OMV/285/25

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025125202 - OMV/285/25) van Haico DOMS - Nina CUYPERS voor het verbouwen van de woning op een terrein gelegen Humbeeksesteenweg 262 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 1 sectie C nrs. 223S, 223T en 223Z.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

37. CBS/2026/455 □ Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Steven DE PRINS voor het uitbreiden van een eengezinswoning - Oostvaardijk 33, 1850 Grimbergen - OMV/289/25

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025047916 - OMV/289/25) van Steven DE PRINS voor het uitbreiden van een eengezinswoning op een terrein gelegen Oostvaardijk 33 in 1850 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 1 sectie B nr. 61F.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

38. CBS/2026/484 □ Aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen van Alexander PEETERS namens Topovision BV voor het isoleren van de voorgevel - Warandestraat 19, 1851 Grimbergen - OMV/305/25

Het schepencollege vergunt de aanvraag tot omgevingsvergunning (ref.: OMV_2025136555 - OMV/305/25) van Alexander PEETERS namens Topovision BV voor het isoleren van de voorgevel op een terrein gelegen Warandestraat 19 in 1851 Grimbergen, kadastraal gekend als: afdeling 6 sectie B nr. 248R3.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 30 dagen:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant, Provincieplein 1 te 3000 Leuven.

Meer info vindt u ook op:

<https://www.vlaamsbrabant.be/nl/vergunningen/omgevingsvergunning/indienen-van-een-beroep-tegen-een-omgevingsvergunning#toc-0--5>

39. CBS/2026/376 □ Registratiebesluit - Vermoeden van vergunning voor de meergezinswoning met 4 entiteiten gelegen Valkendal 14 te 1853 Grimbergen - G7138 - BA/5/72-STR - Opname in vergunningenregister

Het schepencollege neemt de meergezinswoning met 4 woonentiteiten, gelegen Valkendal 14, kadastraal gekend als afd. 4 sectie A nr. 479B9, op in het vergunningenregister.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 45 dagen ingaand de dag na de betekening, wanneer een dergelijke betekening vereist is;

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of via het digitaal loket: <https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De Raad voor Vergunningsbetwistingen p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges - Koning Albert II-laan 15 bus 130, 1030 Brussel

Meer info vindt u ook op: www.dbrc.be

40. CBS/2026/400 □ Registratiebesluit - Vermoeden van vergunning voor het handelshuis en handelsruimte met 3 woonentiteiten, gelegen te Grimbergsesteenweg 115 - 117 te 1853 Grimbergen - G4549 en G6076 - Opname in vergunningenregister

Het schepencollege neemt het handelshuis en de handelsruimte met 3 woonentiteiten, gelegen te Grimbergsesteenweg 115 - 117 te 1853 Grimbergen, kadastraal gekend als afd. 4 sectie A nr. 222Y3 en 222X3, op in het vergunningenregister.

U kunt als aanvrager of als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing en dit binnen 45 dagen ingaand de dag na de betekening, wanneer een dergelijke betekening vereist is;

Door een beroepschrift in te dienen:

- bij voorkeur digitaal via het Omgevingsloket (www.omgevingsloket.be), of via het digitaal loket: <https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:

De Raad voor Vergunningsbetwistingen p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges - Koning Albert II-laan 15 bus 130, 1030 Brussel

Meer info vindt u ook op: www.dbrc.be

41. CBS/2025/5531 □ Opvolging dossiers ruimtelijke planning periode april 2026 - oktober 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de wijze waarop de dossiers m.b.t. ruimtelijke planning zullen worden opgevolgd tijdens de afwezigheid van de ruimtelijk planner.

42. CBS/2023/2751 □ RUP Verbrande Brug: Scopingnota - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de scopingnota van het RUP Verbrande Brug goed.

43. CBS/2026/420 □ Recht van voorkoop door de gemeente week 6

Het schepencollege oefent het recht van voorkoop niet uit voor de in het besluit vernoemde eigendommen.

44. CBS/2026/244 □ Toekenning nieuw adres buiten omgevingsvergunning - Standpuntbepaling

Het schepencollege kent een adres toe aan een pand te 1853 Grimbergen buiten een omgevingsvergunning voor louter administratieve doeleinden.

MOBILITEIT

45. CBS/2026/352 □ Wijziging subsidies Hoppinpunten, haltes en gemeentelijke mobiliteitsplannen - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2026 inzake de wijziging van subsidies van Hoppinpunten, haltes en gemeentelijke mobiliteitsplannen.

46. CBS/2026/450 □ Toegangsverbod voor bepaalde categorieën van voertuigen in de Van Akenstraat richting Brusselsesteenweg: twaalfde aanvulling vergunningsaanvragen - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege keurt de aangevulde, voorlopige, lijst van vergunningsaanvragen in bijlage goed. Deze lijst wordt bezorgd aan de politie ter controle bij de handhaving.

47. CBS/2026/381 □ Aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake het voorbehouden van 2 parkeerplaatsen aan de laadpaal in de Jan Mulsstraat aan huisnr. 50 - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake het voorbehouden van 2 parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen aan de laadpaal in de Jan Mulsstraat aan huisnummer 50 goed.

48. CBS/2026/399 □ Aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake het instellen van een verbod parkeren in de Spaanse Lindebaan thv huisnummers 167 tot 175 - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake het instellen van een parkeerverbod aan de huisnummers 167 - 175, goed.

49. CBS/2026/409 □ Aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake het aanbrengen van een onderbroken aslijn in de Mechelstraat aan de aansluiting met Oostvaarddijk - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het aanvullend reglement op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer inzake het aanbrengen van een onderbroken aslijn in de Mechelstraat - aansluiting met Oostvaardijk - goed.

50. CBS/2026/389 □ Politieverordening inzake werken door ALONCO Aannemingen in opdracht van gemeente Grimbergen in de Wolvertemsesteenweg ter hoogte van nummer 257

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door ALONCO Aannemingen in opdracht van gemeente Grimbergen in de Wolvertemsesteenweg 257 goed. In opdracht van gemeente Grimbergen dienen er werken uitgevoerd te worden in de Wolvertemsesteenweg ter hoogte van nummer 257. De werkput is gelegen in voet- en fietspad.

In de Wolvertemsesteenweg ter hoogte van nummer 257 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 4 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 18 februari 2026.

51. CBS/2026/390 □ Politieverordening inzake werken door ALONCO Aannemingen in opdracht van gemeente Grimbergen in de Eppegemsesteenweg ter hoogte van nummer nummers 31 en 33

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door ALONCO Aannemingen in opdracht van gemeente Grimbergen in de Eppegemsesteenweg ter hoogte van nummers 31 en 33 goed. In opdracht van gemeente Grimbergen dienen er werken uitgevoerd te worden in de Eppegemsesteenweg ter hoogte van nummers 31 en 33. De werkput is gelegen in voet- en fietspad.

In de Eppegemsesteenweg ter hoogte van nummers 31 en 33 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangregeling.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 4 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 18 februari 2026.

52. CBS/2026/396 □ Politieverordening inzake werken door ALONCO Aannemingen in opdracht van gemeente Grimbergen in de Vorststraat ter hoogte van nummer 8

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door ALONCO Aannemingen in opdracht van gemeente Grimbergen in de Vorststraat 8 goed. In opdracht van gemeente Grimbergen dienen er werken uitgevoerd te worden in de Vorststraat ter hoogte van nummer 8. De werkput is gelegen in de rijbaan.

In de Vorststraat ter hoogte van nummer 8 wordt de wandelweg tijdelijk afgesloten. Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 4 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 18 februari 2026.

53. CBS/2026/449 □ Politieverordening inzake werken door ANROB in opdracht van Agentschap Wegen en Verkeer in de Boechoutlaan

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door ANROB in opdracht van Agentschap Wegen en Verkeer in de Boechoutlaan goed. In opdracht van Agentschap Wegen en Verkeer dienen er werken uitgevoerd te worden in de Boechoutlaan. De werkput is gelegen in de berm.

In de Boechoutlaan daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Het verkeer zal ter hoogte van de werfzone geregeld worden aan de hand van driekleurige verkeerssignalisatie.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 11 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 18 februari 2026.

54. CBS/2026/453 □ Politieverordening inzake werken door ANROB in opdracht van Agentschap Wegen en Verkeer in de Wolvertemsesteenweg tussen Waardbeekdreef en grens met gemeente Meise

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door ANROB in opdracht van het Agentschap Wegen en Verkeer in de Wolvertemsesteenweg tussen kmp 8.5 en 10.9 goed. In opdracht van Agentschap Wegen en Verkeer dienen er werken uitgevoerd te worden in de Wolvertemsesteenweg tussen kmp 8.5 en 10.9. De werkput is gelegen in de berm.

In de Wolvertemsesteenweg tussen kmp 8.5 en 10.9 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een snelheidsbeperking van 50 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangsregeling. Het verkeer zal ter hoogte van de werfzone geregeld worden aan de hand van driekleurige verkeerssignalisatie.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 13 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 3 april 2026.

55. CBS/2026/350 □ Politieverordening inzake werken door AQUAENERGIA in opdracht van De Watergroep in de Veldkantstraat ter hoogte van nummer 111

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door AQUAENERGIA in opdracht van De Watergroep in de Veldkantstraat 111 goed. In opdracht van De Watergroep dienen er werken uitgevoerd te worden in de Veldkantstraat ter hoogte van nummer 111. De werkput is gelegen in het voetpad. Voor de voetgangers wordt er een corridor voorzien.

In de Veldkantstraat ter hoogte van nummer 111 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangsregeling. Een parkeer- en stilstaanverbod wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Voor de voetgangers wordt er een corridor voorzien ter hoogte van de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 9 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 9 februari 2026.

56. CBS/2026/386 □ Politieverordening inzake werken door B.R.O. TECHNICS in opdracht van Fluvius in de Triohofstraat ter hoogte van nummers 2 tem. 50

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door B.R.O. TECHNICS in opdracht van Fluvius in de Triohofstraat nummers 2 tem. 50 goed. In opdracht van Fluvius dienen er werken uitgevoerd te worden in de Triohofstraat ter hoogte van nummers 2 tem. 50. De werkput is gelegen in voetpad. Voor de voetgangers wordt er een corridor voorzien.

In de Triohofstraat ter hoogte van nummers 2 tem. 50 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangsregeling. Een parkeer- en stilstaanverbod wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Voor de voetgangers wordt er een corridor voorzien ter hoogte van de werfzone.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 5 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 27 februari 2026.

57. CBS/2026/384 □ Politieverordening inzake werken door OMV NATIE in opdracht van Proximus in de de Burtinstraat ter hoogte van nummer 26

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door OMV NATIE in opdracht van Proximus in de de Burtinstraat 26 goed. In opdracht van Proximus dienen er werken uitgevoerd te worden in de de Burtinstraat ter hoogte van nummer 26. De werkput is gelegen in voetpad. Voor de voetgangers wordt er een corridor voorzien.

In de de Burtinstraat ter hoogte van nummer 26 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Ter hoogte van de werfzone

zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangregeling. Een parkeer- en stilstaanverbod wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Voor de voetgangers wordt er een corridor voorzien ter hoogte van de werfzone. Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 11 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 11 februari 2026.

58. CBS/2026/416 □ Politieverordening inzake werken door CIRCET Infratechniek in opdracht van Fiberklaar in de Adriaan Walraevensstraat tussen nummers 41 en aansluiting met Jozef Van Den Berghestraat, Jean Descampsstraat tussen nummers 72 en 88, Jozef Van Den Berghestraat tussen nummers 31 en aansluiting met Jean Deschampsstraat

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door CIRCET Infratechniek in opdracht van Fiberklaar in de Adriaan Walraevensstraat tussen nummers 41 en aansluiting met Jozef Van Den Berghestraat, Jean Descampsstraat tussen nummers 72 en 88, Jozef Van Den Berghestraat tussen nummers 31 en aansluiting met Jean Deschampsstraat goed. In opdracht van Fiberklaar dienen er werken uitgevoerd te worden in de Adriaan Walraevensstraat tussen nummers 41 en aansluiting met Jozef Van Den Berghestraat, Jean Descampsstraat tussen nummers 72 en 88, Jozef Van Den Berghestraat tussen nummers 31 en aansluiting met Jean Deschampsstraat. De werkput is gelegen in het voetpad. In de Adriaan Walraevensstraat tussen nummers 41 en aansluiting met Jozef Van Den Berghestraat, Jean Descampsstraat tussen nummers 72 en 88, Jozef Van Den Berghestraat tussen nummers 31 en aansluiting met Jean Deschampsstraat daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangregeling. Een parkeer- en stilstaanverbod wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 7 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 21 februari 2026.

59. CBS/2026/417 □ Politieverordening inzake werken door CIRCET Infratechniek in opdracht van Fiberklaar in de Jean Descampsstraat tussen aansluiting met Zwarte vijver en nummer 72

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door CIRCET Infratechniek in opdracht van Fiberklaar in de Jean Descampsstraat tussen aansluiting met Zwarte vijver en nummer 72 goed. In opdracht van Fiberklaar dienen er werken uitgevoerd te worden in de Jean Descampsstraat tussen aansluiting met Zwarte vijver en nummer 72. De werkput is gelegen in het voetpad. In de Jean Descampsstraat tussen aansluiting met Zwarte vijver en nummer 72 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een snelheidsbeperking van 30 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangregeling. Een parkeer- en stilstaanverbod wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 9 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 21 februari 2026.

60. CBS/2026/397 □ Politieverordening inzake werken door CIRCET Infratechniek in opdracht van Eurofiber in de Vilvoordsesteenweg ter hoogte van nummers 372 en 374

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door CIRCET Infratechniek in opdracht van Eurofiber in de Vilvoordsesteenweg nummers 372 en 374 goed. In opdracht van Eurofiber dienen er werken uitgevoerd te worden in de Vilvoordsesteenweg ter hoogte van nummers 372 en 374. De werkput is gelegen in het voet- en fietspad. In de Vilvoordsesteenweg ter hoogte van nummers 372 en 374 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer

opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een snelheidsbeperking van 50 km/u wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 9 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 23 februari 2026.

61. CBS/2026/355 □ Politieverordening inzake werken door JACOPS in opdracht van Wyre in de Diepekanten en Ter Tommendreef ter hoogte van nummers 5 tem. 11

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door JACOPS in opdracht van Wyre in de Diepekanten en Ter Tommendreef nummers 5 tem. 11 goed. In opdracht van Wyre dienen er werken uitgevoerd te worden in de Diepekanten en Ter Tommendreef ter hoogte van nummers 5 tem. 11. De werkput is gelegen in het voetpad.

In de Diepekanten en Ter Tommendreef ter hoogte van nummers 5 tem. 11 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een parkeer- en stilstaanverbod wordt ingesteld ter hoogte van de werfzone. Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 9 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 20 februari 2026.

62. CBS/2026/387 □ Politieverordening inzake werken door Traffic Signs in Borrekensveld ter hoogte van nummer 24

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door Traffic Signs in Borrekensveld 24 goed. Er dienen werken uitgevoerd te worden in Borrekensveld ter hoogte van nummer 24. De werkput is gelegen in het voetpad en de rijbaan.

In Borrekensveld ter hoogte van nummer 24 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Een parkeerverbod wordt ingesteld ter hoogte van en tegenover de werfzone. Borrekensveld wordt afgesloten en zal enkel toegankelijk blijven voor plaatselijk verkeer. Voetgangers dienen over te steken.

Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 11 maart 2026 tot het einde van de werken, namelijk 11 maart 2026.

63. CBS/2026/463 □ Politieverordening inzake werken door DAKWERKEN DE DONDER in opdracht van XXX in de Vilvoordesteenweg ter hoogte van nummer 105

Het schepencollege keurt de politieverordening inzake werken door DAKWERKEN DE DONDER in opdracht van XXX in de Vilvoordesteenweg 105 goed. In opdracht van XXX dienen er werken uitgevoerd te worden in de Vilvoordesteenweg ter hoogte van nummer 105. De werkput is gelegen op de rijbaan alsook op voet- en fietspad. In de Vilvoordesteenweg ter hoogte van nummer 105 daar waar de rijbaan zal versmallen door materiaal of machines, wordt een verplichte rijrichting voor het verkeer opgelegd ter hoogte van de werfzone om het obstakel voorbij te rijden. Ter hoogte van de werfzone zal het verkeer geregeld worden aan de hand van voorrangregeling. Deze maatregelen zijn van kracht vanaf 3 februari 2026 tot het einde van de werken, namelijk 20 februari 2026.

MILIEU EN DUURZAAMHEID

64. CBS/2025/2491 □ Projecten duurzaamheid: aanpassing planning - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de herziening van de projecten duurzaamheid, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

65. CBS/2026/215 □ Voorstel projectovereenkomst tussen Regionaal Landschap Brabantse Kouters en gemeente Grimbergen voor het verderzetten en coördineren van het Loket Onderhoud Buitengebied - Kennisname en principiële goedkeuring

Het schepencollege keurt de projectovereenkomst tussen Regionaal Landschap Brabantse Kouters en gemeente Grimbergen voor het verderzetten en coördineren van het Loket Onderhoud Buitengebied, overeenkomstig het bijgevoegde

addendum, principieel goed en legt het dossier ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

HANDHAVING

66. CBS/2026/471 □ Procedure betreffende de milieustakingsvordering tegen de huidige vluchtroutes bij het Hof van Cassatie door het Vlaams Gewest tegen het arrest van het Hof van Beroep van 14 oktober 2024: arrest van het Hof van Cassatie van 12 januari 2026 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het arrest van het Hof van Cassatie van 12 januari 2026, toegevoegd als bijlage bij dit besluit, overgemaakt per brief van 23 januari 2026, ingekomen op 28 januari 2026. Het Hof van Cassatie verwerpt het cassatieberoep en veroordeelt de eiser, zijnde het Vlaams Gewest, tot de kosten.

GEBOUWEN EN FACILITY

67. CBS/2025/5433 □ Nieuwbouw ruïne Charleroyhoeve: stopzetting van de opdracht en verderzetting via een gelimiteerde opdracht - Goedkeuring

O.b.v. de onvolledigheidsverklaring van de omgevingsvergunning van 22 mei 2025, het definitieve advies van Onroerend Erfgoed, de uitgewerkte vier varianten en hun financiële ramingen, de onhaalbaarheid van varianten 1 tem. 3, en de mogelijkheid om variant 4 binnen een gelimiteerd budget te realiseren, worden de volgende besluiten genomen.

Het schepencollege:

- gaat akkoord dat het oorspronkelijke bouwproject aan de Charleroyhoeve wordt stopgezet vanwege het negatieve advies van Onroerend Erfgoed en de financiële onhaalbaarheid;
- neemt kennis van de door de architect gepresteerde uren voor het onderzoeken van de alternatieve varianten en keurt de betaling van het bijkomend ereloon van € 3.484,80 inclusief btw goed;
- gaat akkoord met het voorgestelde beperkte plan van aanpak, gericht op instandhouding, consolidatie en beperkte omgevingsaanleg van de site en
- gaat akkoord dat voor de gekozen variant een nieuwe archeologienota wordt opgemaakt tegen een geraamde kost van € 260 exclusief btw (€ 314,60 inclusief btw).

Het schepencollege neemt kennis van het zeer strikte financiële kader, dat de opdracht tot een minimum beperkt.

Het schepencollege geeft de dienst Gebouwen:

- de opdracht tot verdere opvolging en verfijning van het plan van aanpak binnen de beschikbare budgettaire middelen en
- tevens de opdracht deze beslissing mee te delen aan Ark Architecten, het Agentschap Onroerend Erfgoed, de dienst Omgeving en de dienst Financiën.

Het schepencollege machtigt de subsidiecoördinator om de subsidiedeadline bij DCJM niet te verlengen en het Departement Cultuur, Jeugd en Media formeel te informeren over de stopzetting van het nieuwbouwproject.

RUIMTE-TECHNISCHE DIENSTEN

68. CBS/2026/443 □ Besluit van de provinciegouverneur van 28 januari 2026 inzake een klacht van 20 oktober 2025 van raadslid Eddie BOELENS inzake foute aanpak en timing bij de aanleg van het fietspad in de Prinsenstraat bij de provinciegouverneur - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de brieven van de gouverneur van 28 januari 2026, ingekomen op 28 januari 2026 via het loket lokaal bestuur, toegevoegd als

bijlagen 1 en 2 bij het besluit, en legt dit, overeenkomstig artikels 332, §1, derde lid en 333, tweede lid DLB, ter kennisname voor aan de gemeenteraad.

WEGEN

69. CBS/2026/444 □ Projectzones werkjaar 2026 voor raamovereenkomst voor het ontwerp en de realisatie van diverse onthardings- en vergroeningsprojecten in de gemeente Grimbergen voor een periode van 3 jaar - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege gaat, in het kader van de uitvoering van de raamovereenkomst voor het ontwerp en de realisatie van diverse onthardings- en vergroeningsprojecten akkoord met de voorgestelde projectzones voor het werkjaar 2026, alsook met de voorgestelde raming van studie- en uitvoeringskosten voor de projectzones van het werkjaar 2026.

70. CBS/2026/358 □ Nutsleidingen Fluvius: Ondergronds brengen van kabels t.h.v. de parking Tommenmolenstraat te 1850 Grimbergen - via IBEG-krediet - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord met het ondergronds brengen van de kabels ter hoogte van de parking Tommenmolenstraat te Grimbergen. Dit wordt betaald door het IBEG-krediet.

71. CBS/2026/427 □ Nutsleidingen Fluvius: Verleiding langsheen Heidebaan, Industrieweg, Gerselarendries en Oostvaardijk (deel) te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van Fluvius goed voor de verleiding langsheen de Heidebaan, Industrieweg, Gerselarendries en Oostvaardijk (deel) te 1850 Grimbergen.

72. CBS/2026/425 □ Nutsleidingen Fluvius: Inlussen aansluiting klantencabine ter hoogte van Oostvaardijk 16 te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van Fluvius goed voor het inlussen aansluiting van de klantencabine ter hoogte van de Oostvaardijk te 1850 Grimbergen.

73. CBS/2026/445 □ Nutsleidingen Fluvius: Aanleg laagspanningkabel en 400V + plaatsing voetpadkast langsheen Humbeeksesteenweg 222 tem. 262 en Winkelveldstraat 1A te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van Fluvius goed voor de aanleg van laagspanningkabel en 400V + plaatsing voetpadkast langsheen de Humbeeksesteenweg en Winkelveldstraat te 1850 Grimbergen.

74. CBS/2026/361 □ Nutsleidingen Fluvius: Offerte plaatsing extra OV lichtmasten + armatuur langsheen Oostvaardijk te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de offerte van Fluvius goed voor het plaatsen van extra OV lichtmasten + armatuur langsheen de Oostvaardijk te 1850 Grimbergen.

75. CBS/2026/362 □ Nutsleidingen Fluvius: Offerte vervanging OV-net + lichtmasten n.a.v. defect langsheen Kruipstraat te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt de offerte van Fluvius goed voor de vervanging van OV-net + lichtmasten n.a.v. defect langsheen de Kruipstraat te 1850 Grimbergen.

76. CBS/2026/448 □ Nutsleidingen Wyre: Aanbrengen dropkabels door nieuwe wachtbuizen ter hoogte van Kamiel D'hooghe en Jean Batenburglaan te 1850 Grimbergen - Goedkeuring

Het schepencollege keurt het ontwerp van Wyre goed voor het aanbrengen van dropkabels door nieuwe wachtbuizen ter hoogte van Kamiel D'hooghe en Jean Batenburglaan te 1850 Grimbergen.

77. CBS/2026/010 □ "Optimale afkoppelingen op privé-domein in de Brusselsesteenweg

N202 (deels) en Wolvertemsesteenweg N211 (deels)" Afkoppelingsdeskundige: voorlopige oplevering en vrijgave borgstelling - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord met de definitieve oplevering van de opdracht "Optimale afkoppelingen op privé-domein in de Brusselsesteenweg N202 (deels) en Wolvertemsesteenweg N211 (deels)" en geeft de borg, gesteld bij de Deposito- en Consignatiekas volledig vrij.

GROEN EN OPENBARE REINHEID

78. CBS/2026/216 □ Planning en voorlopig visievormingsdocument Loket Onderhoud Buitengebied - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het voorlopige visievormingsdocument Loket Onderhoud Buitengebied (versie 8 januari 2026) en de organisatie van 2 infovergaderingen om deze visie voor te stellen aan en te bespreken met de doelgroepen.

VRIJE TIJD

79. CBS/2026/371 □ Evaluatie provinciale eindejaarsactie 2025 - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de evaluatie provinciale eindejaarsactie, georganiseerd van 9 december 2025 tot 15 januari 2026.

80. CBS/2026/292 □ Verkoop JOC 'De Witte Villa': inventaris inboedel - Goedkeuring

Het schepencollege gaat akkoord om de akoestische panelen en de gordijnen die momenteel in het jeugd ontmoetingscentrum 'De Witte Villa' hangen, mee te verkopen. De overige materialen van de inboedel krijgen een nieuwe bestemming in andere gemeentelijke infrastructuur.

EVENEMENTEN EN VRIJETIJDINFRASTRUCTUUR

EVENEMENTEN

81. CBS/2026/401 □ Organisatie van een fuif in Feestzaal Eldorado op zaterdag 7 maart 2026 georganiseerd door Let's Dance Community - Principiële toelating

Het schepencollege geeft toelating aan Let's Dance Community voor het organiseren van een fuif op zaterdag 7 van 20 uur tot zondag 8 maart 2026 tot 2 uur in feestzaal Eldorado - Kerkstraat 251 te 1851 Humbeek.

Het schepencollege geeft toelating aan Let's Dance Community om in Kerkstraat 251 te 1851 Humbeek van zaterdag 7 van 20 uur tot zondag 8 maart 2026 tot 2 uur elektronisch versterkte muziek te brengen voor de fuif Let's Dance met een maximaal geluidsniveau > 85 dB(A) (LAeq 15min) en < 95 dB(A) (LAeq 15min).

82. CBS/2026/402 □ Brief van 11 december 2025: uitnodiging voor 50 jaar Rödermark van 13 tem. 15 augustus 2027 - Kennisname en standpuntbepaling

Het schepencollege neemt kennis van de brief van 11 december 2025 uit Rödermark met de uitnodiging voor 50 jaar gemeente Rödermark van 13 tot 15 augustus 2027.

Het schepencollege gaat op gemeentelijk niveau niet in op deze uitnodiging en legt geen bus in, maar maakt deze uitnodiging over aan de leden van het schepencollege, gemeenteraad, bijzonder comité sociale dienst, ere-mandatarissen en het Feniksorkest. Zij kunnen dan eventueel op individuele basis naar Rödermark reizen en op eigen kosten deelnemen aan de festiviteiten.

83. CBS/2026/435 □ Register evenementen en activiteiten - Kennisname en goedkeuring

Het schepencollege neemt kennis van het register van binnengekomen aanvragen voor evenementen op grondgebied Grimbergen en keurt de status van de dossiers goed.

BURGER

84. CBS/2026/373 □ Brief van Remmicom van 15 januari 2026 betreffende de stopzetting van de aanlevering van de mutatie-/bevolkingsbestanden voor intercommunales: overstap naar rechtstreekse RR-koppeling (uiterlijk 1 mei 2026) - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het schrijven van Remmicom van 15 januari 2026 betreffende de stopzetting van de aanlevering van de mutatie-/bevolkingsbestanden voor intercommunales.

85. CBS/2026/359 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

86. CBS/2026/372 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

87. CBS/2026/405 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

88. CBS/2026/406 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

89. CBS/2026/407 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

90. CBS/2026/408 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

91. CBS/2026/411 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

92. CBS/2026/415 □ Ambtshalve afvoering

Ambtshalve afvoering uit het bevolkingsregister.

VEILIGHEID

93. CBS/2026/375 □ Brandpreventieverslag van 20 januari 2026 van Qi Tian gelegen Lakensestraat 53 te 1853 Grimbergen - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het brandpreventieverslag "Advies tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting", van 20 januari 2026 waarbij de brandweerzone Vlaams-Brabant West adviseert om een brandveiligheidsattest A uit te reiken.

94. CBS/2026/385 □ Brandpreventieverslag van 22 januari 2026 van Parochiaal OntmoetingsCentrum (POC) gelegen Meiskensbeekstraat 1 te 1851 Grimbergen - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van het brandpreventieverslag "Advies tot het bekomen van een brandveiligheidsattest voor een publiek toegankelijke inrichting", van 22 januari 2026 waarbij de brandweerzone Vlaams-Brabant West adviseert om een brandveiligheidsattest A uit te reiken.

INTEGRATIE

95. CBS/2026/451 □ Vernieuwde ondersteuning lokaal integratiebeleid door Agentschap Integratie en Inburgering (AgII) - Kennisname

Het schepencollege neemt kennis van de vernieuwde werking van het Agentschap voor Integratie en Inburgering.

Namens het college
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Bart LAEREMANS
burgemeester