

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

BESLUITENLIJST

Vergadering van donderdag 24 september 2026

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Eliane VANCRAENENBROECK, schepenen
Eddie BOELEN, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, William DE BOECK, Caroline DENIL, Frederik DE PAUW, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Britt JOHN, Luc KEPPENS, Katrien LE ROY, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Laurent VANBINST, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Ann DAAMEN, Luca MATON, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** Ewoud DE MEYER, Soufian FAROUK, gemeenteraadsleden

OPENBAAR

GOEDKEUREN NOTULEN

1. Notulen en zittingsverslag van de vorige raad voor maatschappelijk welzijn - Goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen en het zittingsverslag van de vergadering van 27 augustus 2026 goed.

FINANCIËN

2. Opvolgingsrapportering: eerste semester 2026 - Kennisname

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de opvolgingsrapportering m.b.t. het eerste semester van 2026.

OUDEREN

TER BIEST

3. Samenwerking WZC Ter Biest - Welzijnsvereniging Deel 3, Titel 4, Hoofdstuk 2 DLB: engagementsverklaring, onderhandelingskader en de tijdstabel voor het voeren van de onderhandelingen en besprekingen - Bekrachtiging

OCMW Grimbergen heeft eind 2025 bekend gemaakt dat het samen wil werken met een partner voor de verdere uitbating van hun woonzorgcentrum Ter Biest. Begin 2026 werd een oproep gedaan en welzijnsvereniging - Zorg Vilvoorde - heeft zich kandidaat gesteld. Zorg Vilvoorde is een welzijnsvereniging - OCMW-vereniging van publiek recht - opgericht door de stad en OCMW Vilvoorde en onderworpen aan Deel 3, Titel 4, Hoofdstuk 2 van het Decreet Lokaal Bestuur (DLB) van 22 december 2017.

Gedurende de eerste jaarhelft van 2026 werd een uitgebreide en grondige procedure doorlopen. Zorg Vilvoorde werd als enige kandidaat geselecteerd voor de volgende fase in de procedure: de fase van de onderhandelingen. Die beslissing betreft enkel de opstart van de onderhandelingen en is dus nog geen definitieve beslissing tot toetreding. Van de zomerperiode werd gebruik gemaakt om een gezamenlijk onderhandelingskader uit te werken. Na de zomer kunnen dan de besprekingen starten.

Zorg Vilvoorde meldde tevens dat ze openstaan voor de aansluiting van nog andere lokale besturen bij deze onderhandelingen en besprekingen. Heden staan we allemaal voor gelijkaardige uitdagingen en proberen die telkens binnen onze gemeentegrenzen aan te pakken en op te lossen. Schaalgrootte is dan ook een meerwaarde en biedt meer slagkracht t.o.v. een standalone werking.

Zorg Vilvoorde heeft een formele brief verzonden aan Lokaal bestuur Zemst, Londerzeel, Zaventem en Machelen inzake mogelijke aansluiting van andere lokale besturen bij de onderhandelingen en besprekingen om samen een sprong voorwaarts te zetten en te bouwen aan een kwalitatieve regionale openbare zorgspeler. Eind september 2026 is de deadline voor het antwoord hierop.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de engagementsverklaring, het onderhandelingskader en de tijdstabel voor het voeren van de onderhandelingen en besprekingen, goed.

Deze beslissing houdt geen goedkeuring in van de toetreding, de statutenwijziging, de definitieve beheersovereenkomst, de definitieve inbreng of andere onderdelen eigen aan een toetreding. Hierover zal desgevallend op een later tijdstip afzonderlijk worden beslist.

PATRIMONIUM

KOOP EN HUUR

4. Openbare verkoop van de doorgangswoning gelegen Leopold Luypaertstraat 186 te 1850 Grimbergen - Ontwerpakte houdende de verkoopvoorwaarden en proces-verbaal van toewijzing - Goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat akkoord met de ontwerpakte houdende de verkoopvoorwaarden en het proces-verbaal van toewijzing met betrekking tot de openbare verkoop van de doorgangswoning gelegen Leopold Luypaertstraat 186 te 1850 Grimbergen, met fysieke zitdag op het gemeentehuis. De instelprijs werd vastgesteld op 195.000,00 euro en de minimale verkoopprijs ligt op de geschatte waarde van 230.000,00 euro.

De raad voor maatschappelijk welzijn stelt de voorzitter en de algemeen directeur (of hun gemachtigde vervangers) aan voor de ondertekening van de akte van verkoopvoorwaarden en proces-verbaal van toewijzing.

MONDELINGE VRAGEN

5. Mondelinge vragen - Kennisname

De raad voor maatschappelijk welzijn nam kennis van de mondelinge vragen door de raadsleden op de zitting gesteld en verwijst voor de inhoud ervan naar het zittingsverslag.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Daan VERTONGEN
voorzitter raad voor maatschappelijk welzijn