

Vergadering van donderdag 28 september 2023

- Aanwezig:** Peter PLESSERS, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, Jean-Paul WINDELEN, schepenen
Eddie BOELEN, William DE BOECK, Caroline DENIL, Linda DE PREE, Jean DEWIT, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Brigitte JANSSENS, Katrien LE ROY, Katleen ORINX, Luk RAEKELBOOM, Patricia SEGERS, Chris SELLESLAGH, Vincent VAN ACHTER, Rudi VAN HOVE, Bart VAN HUMBEECK, Yves VERBERCK, Karin VERTONGEN, Patrick VERTONGEN, Elke WOUTERS, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Trui OLBRECHTS, tweede schepen
Karima MOKHTAR, Gerlant VAN BERLAER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** Manon BAS, gemeenteraadslid

OPENBAAR

GOEDKEUREN NOTULEN

1. Notulen van de vorige gemeenteraad - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de notulen van de vergadering van 31 augustus 2023 goed.

POLITIE

INTERNE ORGANISATIE

2. Mededeling vacatures in het operationeel en logistiek kader in de vierde mobiliteitscyclus van 2023 van de Geïntegreerde Politie - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de publicatie van vacante betrekkingen van de politiezone Grimbergen in de vierde mobiliteitscyclus van 2023 van de Geïntegreerde Politie.

3. Levering en ombouw van een anoniem dienstvoertuig voor het team HR & support: voorwaarden en wijze van gunnen - Goedkeuring

De gemeenteraad stelt de voorwaarden en wijze van gunnen voor de levering en ombouw van een anoniem dienstvoertuig voor het team HR & support, volgens de behoeften van de politiezone, voor een geraamd bedrag van 55.000,00 euro (incl. btw) via de raamovereenkomst van de Vlaamse overheid - perceel 3 compacte bestelwagens MTM 2,5 - 3,5 ton, Full EV, vast.

4. Aankoop, levering en ombouw van een anoniem dienstvoertuig voor het team recherche: voorwaarden en wijze van gunnen - Goedkeuring

De gemeenteraad stelt de voorwaarden en de wijze van gunnen voor de aankoop, levering en ombouw van een anoniem dienstvoertuig voor het team recherche, volgens de behoeften van de politiezone, via de raamovereenkomst voertuigen 2021 R3 022 van de federale politie - perceel 36 middenklasse stationswagen vast.

5. Aankoop, levering, installatie en configuratie van een snelheidscamera voor het team verkeer: voorwaarden en wijze van gunnen - Goedkeuring

De gemeenteraad stelt de voorwaarden en wijze van gunnen voor de aankoop, levering, installatie en configuratie van een snelheidscamera voor het team verkeer, volgens de behoeften van de politiezone, voor een geraamd bedrag van 60.000,00 euro incl. btw vast.

POLITIEKE ORGANISATIE

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

6. DV TMVS - Buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023: statutenwijziging en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad:

- neemt kennis van de uitnodiging tot de BAV van DV TMVS op 12 december 2023 om 14.30 uur;
- keurt het voorstel tot de statutenwijziging goed en
- stelt het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger m.b.t. de te behandelen agendapunten vast.

7. Haviland DV - Buitengewone algemene vergadering van 13 december 2023: statutenwijziging en mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger - Goedkeuring en vaststelling

De gemeenteraad keurt het voorstel tot statutenwijziging van de dienstverlenende vereniging Haviland goed en vaardigt de gemeentelijke vertegenwoordigers af om de statutenwijziging op de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2023 goed te keuren.

INTERNE ORGANISATIE

OVERHEIDSOPDRACHTEN

8. Afname raamovereenkomst Facilitair Bedrijf Vlaamse Overheid van een bestelwagen met meubelbak voor de dienst Magazijn - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de afname van een bestelwagen met meubelbak voor de dienst Magazijn via de raamovereenkomst met nummer 2022/HFB/OP/97947 van het agentschap Facilitair Bedrijf van de Vlaamse Overheid, goed. Deze opdracht werd door het agentschap Facilitair Bedrijf van de Vlaamse overheid gegund aan de firma Iveco Belgium nv, Alfons Gossetlaan 28A bus 3 te 1702 Groot-Bijgaarden. De totale uitgave voor deze aankoop bedraagt € 48.000,00 excl. btw of € 58.080,00 incl. btw (inclusief opbouw en exclusief bijkomende opties).

9. Concessie voor de ter beschikking stelling en het onderhoud van nieuwe, refurbished en gesubsidieerde schuilhuizen met en zonder publicitaire ruimte: lastvoorwaarden - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het concessiedocument met nr. 2023/1033 en de raming voor de concessie voor de ter beschikking stelling en het onderhoud van nieuwe, refurbished en gesubsidieerde schuilhuizen met en zonder publicitaire ruimte, opgesteld door de dienst Aankoop en Facility goed.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het concessiedocument en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.

De raming werd goedgekeurd op basis van artikel 35 van de concessiewet waarin wordt bepaald dat de waarde van een concessie wordt gevormd door de totale, tijdens de looptijd van de overeenkomst te behalen omzet van de concessiehouder, exclusief belasting op de toegevoegde waarde, zoals deze door de concessiegever is geraamd, als tegenprestatie voor de werken en diensten die het voorwerp van de concessie uitmaken, en ook voor de bijkomende leveringen die in het kader van de werken en diensten zijn verricht.

De raming voor de concessie wordt geraamd op € 1.080.000 incl. btw.

FINANCIËN

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES

10. Algemeen reglement betreffende alle gemeentelijke belastingen – Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het algemeen reglement betreffende alle gemeentelijke belastingen voor de aanslagjaren 2023-2025.

11. Belastingreglement op economische bedrijvigheid - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op economische bedrijvigheid voor de aanslagjaren 2023-2025.

12. Belastingreglement op masten en pylonen - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op masten en pylonen voor de aanslagjaren 2023-2025.

13. Belastingreglement op het huis-aan-huis verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op het huis-aan-huis verspreiden van niet-geadresseerd reclamedrukwerk en daarmee gelijkgestelde producten voor de aanslagjaren 2023-2025.

14. Belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater voor de aanslagjaren 2023-2025.

15. Belastingreglement op opslagplaatsen van schroot en voertuigen buiten gebruik - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op opslagplaatsen van schroot en voertuigen buiten gebruik voor de aanslagjaren 2023-2025.

16. Belastingreglement op de exploitatie van taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder – Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op de exploitatie van taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder voor de aanslagjaren 2023-2025.

17. Belastingreglement inzake nachtwinkels – Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement inzake nachtwinkels voor de aanslagjaren 2023-2025.

18. Belastingreglement op openluchtrecreatieve verblijven - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op openluchtrecreatieve verblijven voor de aanslagjaren 2023-2025.

19. Belastingreglement op de tijdelijke bewegwijzering en signalisatie voor het aanduiden van een reisroute - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op de tijdelijke bewegwijzering en signalisatie voor het aanduiden van een reisroute voor de aanslagjaren 2023-2025.

20. Belastingreglement lijkbezorging, asverstrooiing en ontgravingen - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement inzake lijkbezorging, asverstrooiing en ontgravingen voor de aanslagjaren 2023-2025.

21. Belastingreglement op verwaarloosde woningen en bouwgronden – Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op verwaarloosde woningen en bouwgronden voor de aanslagjaren 2023-2025.

22. Belastingreglement ter bestrijding van leegstaande woningen en gebouwen - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement ter bestrijding van leegstaande woningen en gebouwen voor de aanslagjaren 2023-2025.

23. Belastingreglement op niet-bebouwde bouwgronden en kavels - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op niet-bebouwde bouwgronden en kavels voor de aanslagjaren 2023-2025.

24. Belastingreglement op tweede verblijven - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op tweede verblijven voor de aanslagjaren 2023-2025.

25. Belastingreglement op het privaat gebruik van het openbaar domein, aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op het privaat gebruik van het openbaar domein voor de aanslagjaren 2023-2025.

26. Belastingreglement op de opmaak en de afgifte van sommige administratieve documenten van de bevolking en burgerlijke stand - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op de opmaak en de afgifte van sommige administratieve documenten van de bevolking en burgerlijke stand voor de aanslagjaren 2023-2025.

27. Belastingreglement betreffende het weghalen van afvalstoffen en vuilnis, gestort op plaatsen waar dit storten door een wettelijke of reglementaire bepaling verboden is - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op het weghalen van afvalstoffen en vuilnis, gestort op plaatsen waar dit storten volgens een wettelijke of reglementaire bepaling verboden is voor de aanslagjaren 2023-2025.

28. Belastingreglement betreffende de verrichtingen van stedenbouwkundige en milieutechnische aard - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement betreffende de verrichtingen van stedenbouwkundige en milieutechnische aard voor de aanslagjaren 2023-2025.

29. Belastingreglement op de aanplakborden en uithangborden, geplaatst op privé-domein en zichtbaar vanaf de openbare weg - Aanslagjaren 2023-2025 - Goedkeuring

De gemeenteraad bevestigt het belastingreglement op aanplakborden en uithangborden, geplaatst op privé-domein en zichtbaar vanaf de openbare weg voor de aanslagjaren 2023-2025.

MEERJARENPLAN(WIJZIGING)

30. Opvolgingsrapportering: eerste semester 2023 - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering met betrekking tot het eerste semester van 2023.

JAARREKENING

31. Begrotingsrekening 2022 lokale politie: goedkeuring toezichhoudende overheid - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de e-mail van 25 juli 2023 van het provinciaal gouvernement Vlaams-Brabant, waarin wordt meegedeeld dat de begrotingsrekening 2022, de balans op 31 december 2022 en de resultatenrekening over het dienstjaar 2022 van politiezone Grimbergen werden goedgekeurd.

RUIMTE

32. Compromis tot aankoop van de onroerende goederen gelegen Koningslosesteenweg 50-52 te 1853 Grimbergen op de percelen kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nrs. 313f2 & 321t - Goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met het ontwerp van compromis houdende gemeentelijke aankoop voor openbaar nut van de onroerende goederen gelegen Koningslosesteenweg 50-52 te 1853 Grimbergen op de percelen kadastraal gekend als 4de afdeling - sectie A - nrs. 313f2 & 321f ten bedrage van 2.100.000,00 euro.

33. Ontwerp van rooilijnplan houdende gedeeltelijke wijziging van de rooilijn van de Onze-Lieve-Vrouwstraat (buurtweg nr. 47) en Prinsenstraat (buurtweg nr. 9) - Voorlopige vaststelling

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan houdende gedeeltelijke wijziging van de rooilijn van de Onze-Lieve-Vrouwstraat (buurtweg nr. 47) en de Prinsenstraat (buurtweg nr. 9) voorlopig vast en gelast het college van burgemeester en schepenen met de organisatie van het openbaar onderzoek.

34. Ontwerpakte houdende vestiging van recht van opstal op een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie H - nr. 75I2 (voetbalterrein A, sportcentrum Populierendallaan), ten voordele van vzw Merode Hockey Club Grimbergen - Goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de ontwerpakte houdende vestiging van recht van opstal op een gedeelte van het perceel kadastraal gekend als 3de afdeling - sectie H - nr. 75I2 (voetbalterrein A, sportcentrum Populierendallaan) overeenkomstig het proces-verbaal van opmeting van 12 juni 2023, ten voordele van vzw Merode Hockey Club Grimbergen.

35. Afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst tussen vzw RLBK en de gemeente Grimbergen voor de uitvoering van het project 'Uitbreiding Kloosterpoort Grimbergen' - Goedkeuring

De gemeenteraad neemt kennis van de samenwerkingsovereenkomst inclusief bijlagen tussen de gemeente Grimbergen en de vzw Regionaal Landschap Brabantse Kouters voor de uitvoering van het projectvoorstel 'Uitbreiding Kloosterpoort Grimbergen' en keurt deze goed.

WEGEN

36. Energieloze nachten - Aanpassing brandregime vanaf 9 oktober 2023 - Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis dat 29 lokale besturen (waaronder de gemeente Grimbergen) de regeling rond het doven van de openbare straatverlichting veranderen vanaf 9 oktober 2023: de openbare verlichting zal doven om middernacht i.p.v. om 23 uur en de straatverlichting zal voortaan ook in de nacht van zondag op maandag branden.

ONDERWIJS

ARBEIDSREGLEMENT

37. Aanpassing van het arbeidsreglement voor de personeelsleden van de gemeentelijke basisscholen met ingang van 1 oktober 2023 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het arbeidsreglement voor de personeelsleden van het gemeentelijk basisonderwijs goed.

38. Vaststelling van een nieuw arbeidsreglement voor de Academie voor Muziek, Woord en Dans met ingang van 1 oktober 2023 - Goedkeuring

De gemeenteraad heft het huidige arbeidsreglement voor de personeelsleden van de Academie voor Muziek, Woord en Dans op en keurt een nieuw reglement goed om in werking te treden vanaf 1 oktober 2023.

MONDELINGE VRAGEN

39. Mondelinge vragen - Kennisname

De gemeenteraad nam kennis van de mondelinge vragen door de raadsleden op de zitting gesteld en verwijst voor het overige naar het zittingsverslag, oftewel de audio-opname, te vinden op de gemeentelijke website.

Namens de gemeenteraad
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Peter PLESSERS
voorzitter gemeenteraad