



**Besloten vergadering van dinsdag 21 april 2026**

**Aanwezig:** Bart LAEREMANS, burgemeester

**1. Lokale politie - Valorisatie van voorgaande diensten**

De burgemeester valoriseert dienstjaren uit de privésector van een assistent bij de politiezone als bijzonder nuttige beroepservaring.

**2. Opheffing onbewoonbaarheidsverklaring van een gebouw met meerdere entiteiten**

De burgemeester heft de ongeschiktheids- en onbewoonbaarheidsverklaringen van het gebouw met 7 entiteiten, gelegen te Korporaal Leon Tresignieplein 14A, 1850 Grimbergen, op.

**3. Bodemverontreiniging: maatregelen op te leggen aan eigenaar van de grond gelegen in de Populierendallaan 23 te 1850 Grimbergen waar de vermoedelijke mazoutverontreiniging tot stand kwam - Kennisname en goedkeuring**

De burgemeester neemt kennis van het schadegeval, mazoutverontreiniging, gelegen in de Knotwilgenlaan 14 te 1850 Grimbergen en de te nemen maatregelen door de eigenaar van Populierendallaan 23 (bronperceel). O.b.v. de beschikbare informatie wordt dit gekwalificeerd als een schadegeval dat valt onder het toepassingsgebied van de schadegevallenregeling, vermeld in artikels 74 tem. 82 Bodemdecreet.

De burgemeester legt maatregelen aan de eigenaar van het bronperceel op ter behandeling van de bodemverontreiniging ingevolge het schadegeval op de grond, deze moeten worden uitgevoerd vóór woensdag 21 oktober 2026:

- aanstellen van een erkend bodemsaneringsdeskundige;
- de bodemsaneringsdeskundige laten verifiëren of er een bodemverontreiniging ontstaan is die een verdere aanpak vereist conform het Bodemdecreet;
- afhankelijk van de bevindingen van de bodemsaneringsdeskundige overgaan tot (bijkomende) ontgraving van de verontreinigde grond en/of andere saneringsmaatregelen onder leiding van de bodemsaneringsdeskundige;
- vervuilde, ontgraven grond laten verwerken door een centrum voor grondreiniging;
- bewijsdocumenten verwerven;
- controlestalen van bodem en grondwater (putbodem en -wanden) laten uitvoeren door de erkende bodemsaneringsdeskundige, conform de geldende richtlijnen van de OVAM;
- het evaluatierapport, opgesteld door een bodemsaneringsdeskundige, zo spoedig mogelijk na het afronden van de maatregelen aan de gemeente en de OVAM (via het webloket van de OVAM) bezorgen;

- de gemeente informeren binnen de termijn en
- de gemeente op geregelde tijdstippen op de hoogte houden van de verdere stappen.

Indien alle noodzakelijke maatregelen ter behandeling van de bodemverontreiniging ingevolge het schadegeval niet binnen de vooropgestelde termijn van 180 dagen kunnen uitgevoerd worden, moet de bodemsaneringsdeskundige de bevoegde overheid en de OVAM hiervan onverwijld in kennis stellen.

Na de uitvoering van de opgelegde maatregelen, moet onder leiding van de erkende bodemsaneringsdeskundige een evaluatierapport worden opgesteld. Het evaluatierapport moet zo spoedig mogelijk na afronding van de opgelegde maatregelen, aan de gemeente en aan de OVAM overgemaakt worden.

De maatregelen kunnen te allen tijde door een besluit van de burgemeester aangepast of opgeheven worden.

Binnen zestig dagen na ontvangst ervan kan tegen dit besluit een verzoekschrift tot schorsing of nietigverklaring ingediend worden bij de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel. Dat verzoekschrift moet aangetekend worden verzonden, moet gedagtekend en ondertekend worden door de partij of door een advocaat en moet enkele verplichte vermeldingen bevatten:

- het opschrift “verzoekschrift tot nietigverklaring” als het niet eveneens een vordering tot schorsing bevat;
- de naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende partij en de gekozen woonplaats;
- het voorwerp van het beroep en een uiteenzetting van de feiten en de middelen en
- de naam en het adres van de verwerende partij.

Dit besluit wordt via aangetekende en gewone zending overgemaakt aan aan de eigenaar van het bronperceel.

#### 4. Opleggen van bestuurlijke maatregelen t.a.v. een niet-vergunde schoolactiviteit - Goedkeuring

De burgemeester neemt kennis van het feit dat in Grimbergen onderwijsactiviteiten plaatsvinden zonder de vereiste omgevingsvergunning en zonder brandveiligheidsattest/positief brandweeradvis voor schoolgebruik. Na hoorzitting op 25 maart 2026 wordt een uitdooftermijn toegestaan tem. 31 juli 2026. Vanaf 1 augustus 2026 zijn onderwijsactiviteiten/collectief thuisonderwijs en alle inrichtingselementen op deze locatie verboden.

#### 5. Brandveiligheidsattest A voor Gemeentelijke Academie voor Muziek Woord en Dans (GAMWD Ruwaal) gelegen Ruwaal 12-16 te 1850 Grimbergen

Er wordt een brandveiligheidsattest A uitgereikt voor Gemeentelijke Academie voor Muziek Woord en Dans, gelegen Ruwaal 12-16 te 1850 Grimbergen.

De uitbater wordt hiervan op de hoogte gebracht.

Namens de burgemeester  
In zitting, datum als hierboven

**Muriel VAN SCHEL**  
algemeen directeur

**Bart LAEREMANS**  
burgemeester