

Openbare vergadering van donderdag 18 december 2025

- Aanwezig:** Daan VERTONGEN, voorzitter gemeenteraad
Bart LAEREMANS, burgemeester
Ewoud DE MEYER, Jelle DE WILDE, Kirsten HOEFS, Chantal LAUWERS, Trui OLBRECHTS, Philip ROOSEN, Karlijne VAN BREE, schepenen
Eddie BOELENS, Nicolas BOURGEOIS, Randy BUELENS, William DE BOECK, Soufian FAROUK, Isabel GAISBAUER, Tom GAUDAEN, Gilbert GOOSSENS, Dieter GOOVAERTS, Katrien LE ROY, Luca MATON, Wim MISSOTTEN, Katleen ORINX, Erkut OVALI, Wim ROBBERECHTS, Ann SELLESLAGH, Laurent VANBINST, Eliane VANCRAENENBROECK, Bart VAN HUMBEECK, Karin VERTONGEN, gemeenteraadsleden
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Manon BAS, Ann DAAMEN, Gerlant VAN BERLAER, gemeenteraadsleden
- Afwezig:** Britt JOHN, gemeenteraadslid

BELASTINGREGLEMENT OP RECLAMEBORDEN ZICHTBAAR VANAF DE OPENBARE WEG OF HET OPENBAAR DOMEIN - AANSLAGJAREN 2026 TEM. 2031 - GOEDKEURING

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:
Artikels 40, §3 en 41, 14° van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (DLB).

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Artikel 170, §4 van de Grondwet.
- DLB.
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- Omzendbrief BB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 houdende de vaststelling van een gemeentelijk belastingreglement op de aanplakborden en uithangborden, geplaatst op privé-domein en zichtbaar vanaf de openbare weg, voor de aanslagjaren 2020-2025 (dossierstuk 1).
- Besluit van de gemeenteraad van 28 april 2022 houdende de vaststelling van een gemeentelijk belastingreglement op de aanplakborden en uithangborden, geplaatst op privé-domein en zichtbaar vanaf de openbare weg, voor de aanslagjaren 2022-2025 (dossierstuk 2).
- Besluit van de gemeenteraad van 28 september 2023 houdende de vaststelling van een gemeentelijk belastingreglement op de aanplakborden en uithangborden, geplaatst op privé-domein en zichtbaar vanaf de openbare weg, voor de aanslagjaren 2023-2025 (dossierstuk 3).

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 oktober 2021 inzake reclamepanelen op openbaar domein (dossierstuk 4).
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 november 2025 inzake de principiële goedkeuring van het gemeentelijk belastingreglement

op reclameborden zichtbaar vanaf de openbare weg of het openbaar domein - aanslagjaren 2026 tem. 2031 (dossierstuk 5).

De beslissing houdt rekening met volgende adviezen:

De dienst Financiën heeft een nieuwe berekening van de aanslagvoet uitgewerkt. Deze maakt o.a. de vaststelling van de belastingtarieven als de aangifteprocedure makkelijker en efficiënter.

Daar in het verleden de aanslagvoet werd vastgesteld per m² oppervlakte, wordt er voorgesteld om in de toekomst te werken met forfaitaire bedragen die verhogen naarmate de oppervlakte die ingenomen wordt door reclameborden groter wordt.

In het voorstel wordt volgende opdeling gemaakt met overeenkomstig forfaitair tarief:

Totale benutte oppervlakte	Tarief niet-verlichte oppervlakte	Tarief verlichte oppervlakte
opp. < 1 m ²	0,00 euro	0,00 euro
opp. 1 m ² t.e.m. 3 m ²	40,00 euro	80,00 euro
opp. 4 m ² t.e.m. 10 m ²	100,00 euro	200,00 euro
opp. 11 m ² t.e.m. 20 m ²	300,00 euro	500,00 euro
opp. 21 m ² t.e.m. 30 m ²	600,00 euro	1.000,00 euro
opp. 31 m ² t.e.m. 50 m ²	1.500,00 euro	2.000,00 euro
opp. > 50 m ²	2.500,00 euro	3.000,00 euro

De beslissing kent volgende inhoudelijke verantwoording:

Reclameborden zijn doorgaans zichtbaar vanaf de openbare weg of het openbaar domein en kunnen de perceptie van de omgeving of het straatbeeld devalueren. Bovendien genereren deze borden inkomsten voor de eigenaars/exploitanten van deze borden, daar waar de gemeente enkel de lasten draagt.

De mate van visuele vervuiling van reclameborden is afhankelijk van de grootte van het bord. Om deze reden worden hogere tarieven toegepast naarmate de oppervlakte die benut wordt door reclameborden vergroot. Reclame die een oppervlakte benut die kleiner dan 1m² is vrijgesteld van de belasting.

Om eventuele lichtvervuiling zoveel mogelijk te vermijden, wordt verlichte reclame aan een hoger tarief belast dan niet-verlichte reclame.

Volgende vrijstellingen zijn van toepassing:

- indien de oppervlakte benut voor reclame kleiner is dan 1m².
- constructies bestemd voor het aanbrengen van berichten onderworpen aan een verplichting van openbare bekendmaking of onderworpen aan wet- of regelgeving. De vrijstelling wordt enkel beperkt tot de aanduidingen die vallen onder de verplichting zoals bepaald door de wet- of regelgeving. Uithangborden geplaatst door apothekers vallen o.a. onder de toepassing van deze vrijstelling. Het koninklijk besluit houdende onderrichtingen voor de apothekers van 21 januari 2009 (Hoofdstuk 3, artikel 10) bepaalt dat iedere apotheek voorzien moet zijn van een duidelijk zichtbaar uithangbord teneinde gemakkelijk te kunnen worden teruggevonden door de patiënt, meer bepaald tijdens de wachtdienst.
- constructies bestemd voor een werk of een instelling zonder winstoogmerk van menslievende, artistieke, letterkundige, wetenschappelijke of pedagogische aard of van openbaar nut.
- constructies bestemd voor Grimbergse verenigingen die erkend of betoelaagd worden door de gemeente en enkel in het kader van hun betoelaagde/erkende activiteiten.
- aankondigingen van culturele of sportieve activiteiten die plaatsvinden in Grimbergen en dit enkel wanneer:
 - o de activiteit georganiseerd wordt door een niet-commerciële organisator en
 - o eventuele vermeldingen van sponsors maximaal een derde van de totale oppervlakte bedragen en
 - o de publiciteitsinrichting uiterlijk veertien dagen na de activiteit verwijderd wordt.

Borden die geplaatst worden door Grimbergse verenigingen in het kader van hun activiteiten, borden bestemd voor een werk of een instelling zonder winstoogmerk of

aankondigingen van culturele of sportieve activiteiten in de gemeente worden vrijgesteld van de belasting. Dergelijke reclame draagt bij tot het algemeen welzijn en de gezondheid van de Grimbergse inwoners en bevorderen het sociale leven van zowel kinderen als volwassenen binnen de gemeente.

- Werfdoeken, voor zover deze enkel de gegevens en informatie bevatten van de bouwheer/projectontwikkelaar/aannemer en het bouwproject en voor zover deze vermeldingen uitsluitend plaatsvinden tijdens de duur van de werken. Deze reclame is van tijdelijke aard en heeft als doelstelling het publiek te informeren over het te realiseren bouwproject.
- constructies bestemd voor overheidsgebonden instellingen (zoals onder meer De Lijn, NMBS,...). Dergelijke instellingen staan ten dienste van de bevolking en zijn van openbaar nut.

Rekening houdende met de financiële toestand van de gemeente.

Bijkomende informatie:

/

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Artikel 1.

Onderstaand belastingreglement op reclameborden zichtbaar vanaf de openbare weg of het openbaar domein goed te keuren:

Belastingreglement op reclameborden zichtbaar vanaf de openbare weg of het openbaar domein - Aanslagjaren 2026-2031

Art. 1. - belastbare grondslag

Voor de aanslagjaren 2026 tem. 2031 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op reclameborden die zichtbaar zijn vanaf de openbare weg of het openbaar domein.

Art. 2. - definities

§1. Als reclamebord wordt beschouwd elke constructie zichtbaar vanaf de openbare weg of het openbaar domein, waarop reclame wordt aangebracht door aanplakking, vasthechting, schildering, projectie of door elk ander middel.

§2. Als verlicht reclamebord wordt beschouwd: elk reclamebord met rechtstreekse of onrechtstreekse verlichting. Reclame via projectie wordt tevens beschouwd als verlichte reclame.

§3. Als reclame wordt beschouwd: elke aanduiding die rechtstreeks of onrechtstreeks tot doel heeft om de verkoop van goederen of diensten te stimuleren, inclusief aanduidingen die tot doel hebben om activiteiten die ter plaatse of elders uitgeoefend worden kenbaar te maken.

Art. 3.

Valt niet onder de toepassing van dit reglement:

Reclame aangebracht op of achter etalageruiten zoals bijvoorbeeld stickers, kaders of posters. Dit aangezien deze geen vaste constructies betreffen, van eerder tijdelijke aard zijn of een seizoensgebonden karakter hebben.

Art. 4. - belastingplichtige

De belasting is in eerste instantie verschuldigd door de eigenaar van het reclamebord en in tweede instantie door de eigenaar van het gebouw of de grond waarop het reclamebord werd geplaatst.

De eigenaar van het gebouw of de grond waarop het reclamebord werd geplaatst is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belastingsschuld.

Art. 5. - aanslagvoet

De belasting bedraagt een forfaitair tarief dat wordt vastgesteld op basis van de totale oppervlakte dat benut wordt door reclameborden per aanslagadres.

Ingeval er zowel verlichte als niet-verlichte reclameborden aanwezig zijn op het aanslagadres, wordt voor de bepaling van de belastingsom de totale oppervlakte van de verlichte borden enerzijds en de totale oppervlakte van de niet-verlichte borden anderzijds als afzonderlijk beschouwd.

Totale benutte oppervlakte	Tarief niet-verlichte oppervlakte	Tarief verlichte oppervlakte
opp. < 1 m ²	0,00 euro	0,00 euro
opp. 1 m ² t.e.m. 3 m ²	40,00 euro	80,00 euro
opp. 4 m ² t.e.m. 10 m ²	100,00 euro	200,00 euro
opp. 11 m ² t.e.m. 20 m ²	300,00 euro	500,00 euro
opp. 21 m ² t.e.m. 30 m ²	600,00 euro	1.000,00 euro
opp. 31 m ² t.e.m. 50 m ²	1.500,00 euro	2.000,00 euro
opp. > 50 m ²	2.500,00 euro	3.000,00 euro

Elk gedeelte van een vierkante meter wordt beschouwd als een volledige vierkante meter.

De belasting is ondeelbaar en voor gans het jaar verschuldigd, ongeacht het tijdstip waarop het bord geplaatst of verwijderd wordt.

Art. 6. - belastbare oppervlakte

De belastbare oppervlakte van een reclamebord wordt berekend als volgt:

Constructie	Belastbare oppervlakte
één enkel vlak	de werkelijke oppervlakte van de meetkundige figuur waarin de reclame gevat kan worden
verscheidene vlakken	de totale werkelijke oppervlakte van alle vlakken die tegelijkertijd of achtereenvolgens zichtbaar zijn
volume	het drievoud van het product van de hoogte met de grootste breedte ervan
een apparaat dat achtereenvolgende voorstelling of projectie toelaat	de werkelijke oppervlakte van de meetkundige figuur waarin de reclame gevat kan worden, vermenigvuldigd met het aantal verschillende voorstellingen of projecties

Art. 7. - indexering

De tarieven vermeld onder artikel 5 worden jaarlijks op 1 januari van het aanslagjaar aangepast aan de index der consumptieprijzen volgens volgende formule:

Tarief x nieuwe index (*) / basisindex (**)

* Nieuwe index = index van de maand december voorafgaand aan het aanslagjaar

** Basisindex = index van de maand december 2025

Art. 8. - vrijstelling van belasting

Van de belasting zijn vrijgesteld:

- Indien de oppervlakte benut voor reclame kleiner is dan 1 vierkante meter.
- Constructies bestemd voor het aanbrengen van berichten onderworpen aan een verplichting van openbare bekendmaking of onderworpen aan wet- of regelgeving. De vrijstelling wordt enkel beperkt tot de aanduidingen die vallen onder de verplichting zoals bepaald door de wet- of regelgeving.

- Constructies bestemd voor een werk of een instelling zonder winstoogmerk van menslievende, artistieke, letterkundige, wetenschappelijke of pedagogische aard of van openbaar nut.
- Constructies bestemd voor Grimbergse verenigingen die erkend of betoelaagd worden door de gemeente en enkel in het kader van hun betoelaagde/erkende activiteiten.
- Aankondigingen van culturele of sportieve activiteiten die plaatsvinden in Grimbergen en dit enkel wanneer:
 - de activiteit georganiseerd wordt door een niet-commerciële organisator, én
 - eventuele vermeldingen van sponsors maximaal een derde van de totale oppervlakte bedragen, én
 - de publiciteitsinrichting uiterlijk veertien dagen na de activiteit verwijderd wordt.
- Constructies bestemd voor overheidsgebonden instellingen (zoals onder meer De Lijn, NMBS,...).
- Werfdoeken, voor zover deze enkel de gegevens en informatie bevatten van de bouwheer/projectontwikkelaar/aannemer en het bouwproject en voor zover deze vermeldingen uitsluitend plaatsvinden tijdens de duur van de werken.

Art. 9. - aangifteverplichting en ambtshalve vestiging

De belastingplichtige is verplicht jaarlijks vóór 1 april van het aanslagjaar bij het gemeentebestuur spontaan aangifte te doen van het reclamebord, met de voor de aanslag noodzakelijke gegevens, door middel van een formulier vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen. Het aangifteformulier is beschikbaar via het digitaal loket op de gemeentelijke website <https://www.grimbergen.be> of is op eenvoudig verzoek verkrijgbaar bij het gemeentebestuur.

De belastingplichtige die na bovenvermelde datum overgaat tot het plaatsen van een reclamebord, dient hiervan binnen de 15 dagen na plaatsing van het reclamebord aangifte te doen bij het gemeentebestuur. De aangifte dient schriftelijk te worden ingediend ter attentie van het college van burgemeester en schepenen, en dit ofwel per post naar het adres Prinsenstraat 3, 1850 Grimbergen ofwel via e-mail naar belastingen@grimbergen.be ofwel via het digitaal loket van de gemeentelijke website <https://www.grimbergen.be>.

Bij gebrek aan aangifte binnen deze termijn of bij een onjuiste of onvolledige aangifte kan de belasting ambtshalve gevestigd worden. In geval van een ambtshalve aanslag wordt de belasting gevestigd op basis van gegevens waarover de belastingheffende overheid beschikt. De ambtshalve ingekohierde belasting zal worden verhoogd met 100%. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Art. 10.

Noch de heffing, noch de vrijstelling van deze belasting ontslaat de belastingplichtige van zijn/haar vergunningsplicht voor het plaatsen van een reclamebord.

Art. 11. - wijze van invordering

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Art. 2.

Dit besluit bekend te maken overeenkomstig de bepalingen van "Afdeling 2. Bekendmaking en inwerkingtreding, Hoofdstuk 1. Akten van het lokaal bestuur, Titel 5. De werking van het lokaal bestuur" DLB.

In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift op 15 januari 2026

Muriel VAN SCHEL

algemeen directeur

Daan VERTONGEN

voorzitter gemeenteraad