

VAST BUREAU

BESLUITENLIJST

Besloten vergadering van dinsdag 18 november 2025

Aanwezig: Bart LAEREMANS, burgemeester - voorzitter
Jelle DE WILDE, Karlijne VAN BREE, Philip ROOSEN, Trui
OLBRECHTS, Chantal LAUWERS, Kirsten HOEFS, Ewoud DE MEYER,
schepenen
Muriel VAN SCHEL, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

GOEDKEUREN NOTULEN

1. VB/2025/636 □ Notulen van het vorige vast bureau - Goedkeuring

Het vast bureau keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

INTERNE ORGANISATIE

POLITIEKE ORGANISATIE

2. VB/2025/799 □ Agenda raad voor maatschappelijk welzijn van 27 november 2025

Het vast bureau vraagt aan de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn om de raad voor maatschappelijk welzijn samen te roepen voor een vergadering op 27 november 2025 ter behandeling van de agenda toegevoegd als bijlage bij het besluit.

PERSONEEL

3. VB/2025/830 □ Stakingsaanzegging ACV: stakingsdagen 25 en 26 november 2025 - Nationale actiedagen - Kennisname

Het vast bureau neemt kennis van de stakingsaanzegging van ACV (nationale actiedagen) op dinsdag 25 en woensdag 26 november 2025.

4. VB/2025/805 □ Onthaalbeleid nieuwe personeelsleden - Organisatie onthaaldag 3 februari en 30 september 2026 - Kennisname en goedkeuring

Het vast bureau neemt kennis van de organisatie van de twee onthaaldagen op dinsdag 3 februari en woensdag 30 september 2026 voor nieuwe personeelsleden in 2026.

5. VB/2025/817 □ Syndicale onderhandelings- en overlegcomités: verslagen van 5 november 2025 (BOC/HOC en CPBW) - Agenda vergadering 3 december 2025 (CPBW) - Kennisname en goedkeuring

Het vast bureau:

- neemt kennis van het verslag van de vergadering van het BOC/HOC en CPBW van 5 november 2025 en

- stelt de agenda van de vergaderingen van de syndicale onderhandelingscomités van 3 december 2025 vast.

6. VB/2025/819 □ Aanstelling interne vertrouwenspersonen - Kennisname en goedkeuring

Het vast bureau keurt de aanstelling en opleiding van de interne vertrouwenspersoon goed en legt deze ter goedkeuring voor aan het comité voor preventie en bescherming op het werk.

7. VB/2025/821 □ Besluit van het vast bureau van 3 november 2025 "Aanwerving - puttend uit de vastgestelde wervingsreserve - van zorgkundige (IFIC 11) voor het WZC Ter Biest in deeltijds (0,65 vte) contractueel dienstverband met een vervangingsovereenkomst - Goedkeuring" - Intrekking

Het vast bureau trekt het besluit van 14 april 2025 "Aanwerving - puttend uit de vastgestelde wervingsreserve - van een voltijds zorgkundige (IFIC 11) voor het WZC Ter Biest in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd - Goedkeuring" in.

8. VB/2025/815 □ Vacantverklaring van een halftijdse (0,5 VTE) maatschappelijk werker (B1-B3) bij het Sociaal Huis in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd - VAC_2025_011 - Goedkeuring

Het vast bureau verklaart de halftijdse (0,5 VTE) functie van maatschappelijk werker (B1-B3) bij het Sociaal Huis in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd vacant.

9. VB/2025/820 □ Aanwervingsprocedure voor de invulling van een voltijds (1 VTE - besluit van het vast bureau van 27 oktober 2025) en halftijds (0,5 VTE - besluit van het vast bureau van heden) maatschappelijk werker (B1-B3) bij het Sociaal Huis in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd met aanleg van een wervingsreserve met een geldigheidsduur van 1 jaar - VAC_2025_011 - Vaststelling selectieprocedure

Het vast bureau start een aanwervingsprocedure op voor de invulling van een vacante voltijdse functie (1vte) van maatschappelijk werker (B1-B3) en voor de invulling van een vacante deeltijdse functie (0,5 vte) van maatschappelijk werker (B1-B3) bij het Sociaal Huis in contractueel dienstverband met een arbeidsovereenkomst van onbepaalde tijd met aanleg van een wervingsreserve met een geldigheidsduur van 1 jaar en stelt de selectieprocedure vast.

10. VB/2025/811 □ Deeltijds medewerker bar en maaltijden (D1-D3) in contractueel dienstverband - afdeling Mens - LDC en GAW Ter Borre - Vraag tot ontslagverlening

Het vast bureau verleent ontslag aan een personeelslid.

11. VB/2025/831 □ xxx t/ OCMW Grimbergen: ontwerp beroepsbesluiten - Kennisname en goedkeuring

Het vast bureau neemt kennis van de beroepsbesluiten en keurt deze goed.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

12. VB/2025/812 □ Toetreding tot de raamovereenkomst voor het aankopen en leveren van voedingsmiddelen voor de periode van 4 jaar via CREAT - Goedkeuring

Het vast bureau keurt de toetreding tot de raamovereenkomst voor het aankopen en leveren van voedingsmiddelen goed. Deze raamovereenkomst werd door CREAT gegund aan de firma SLIGRO (Java Foodservice), Wingepark 10 te 3110 Rotselaar en loopt vanaf 1 december 2025 tem. 30 november 2029.

13. VB/2025/809 □ Afname van de raamovereenkomst "Uitzendarbeid" van Poolstok voor de inzet van zorgprofielen voor het WZC Ter Biest - Goedkeuring

Het vast bureau neemt af van de raamovereenkomst "Uitzendarbeid", door Poolstok gegund aan Start People / Express Medical, voor de opdracht "Inzet van zorgprofielen in het WZC Ter Biest", en dit binnen de kredieten zoals voorzien in het meerjarenplan en met respect voor de wisselwerking met andere raamovereenkomsten.

VERZEKERINGEN

14. VB/2025/798 □ AO2025-01 OCMW - Consolidatie door MEDEX zonder blijvende arbeidsongeschiktheid - Kennisname

Het vast bureau neemt kennis van de consolidatie van dit dossier door MEDEX, waarbij het dossier wordt afgesloten zonder restletsel en blijvende arbeidsongeschiktheid.

FINANCIËN

15. VB/2025/637 □ Bestelaanvragen - Dienstjaar 2025

Het vast bureau gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende bestelaanvragen goed wat het exploitatiebudget 2025 betreft: van nummers 632-637, 639-643, 645-652.

Het vast bureau gunt de opdrachten zoals opgenomen in het register ad hoc en keurt de volgende bestelaanvragen goed wat het investeringsbudget 2025 betreft: nummer 638.

WELZIJN

16. VB/2025/833 □ Aanduiding waarnemend voorzitter van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst - Standpuntbepaling

Het vast bureau gaat akkoord met de aanstelling van Jelle DE WILDE als vervangende voorzitter BCSD tijdens de tijdelijke afwezigheid van Ewoud DE MEYER op 20 november 2025.

BELEID SOCIALE DIENST

17. VB/2025/810 □ Project - Welzijn - Vraag Buddywerking Vlaanderen tot ondersteuning bij de tentoonstelling - Kennisname en standpuntbepaling

Het vast bureau neemt kennis van de vraag tot ondersteuning bij de tentoonstelling van Buddywerking Vlaanderen en laat onderzoeken of het lokaal bestuur een locatie kan aanbieden om aansluitend een concreet voorstel ter goedkeuring voor te leggen aan het vast bureau.

18. VB/2025/816 □ Speel-o-theek/Huis van het Kind: e-mail van de verhuurder van het pand van 5 november 2025 - Aanbod om het pand aan te kopen - Kennisname en standpuntbepaling

Het vast bureau neemt kennis van e-mail van 5 november 2025 van de verhuurder van het pand gelegen Verbeytstraat 3 te 1853 Grimbergen, inzake de geplande verkoop van het betreffende pand en het aanbod aan het lokaal bestuur om dit pand aan te kopen.

Het vast bureau gaat niet in op dit aanbod. Er wordt een nieuwe locatie gezocht voor de spel-o-theek en het Huis van het Kind.

OUDEREN

TER BORRE

19. VB/2025/792 □ GAW Ter Borre - Behoeftteonderzoek in het kader van de toekomstvisie - Beëindiging van de activiteiten tegen 1 januari 2028 - Principiële goedkeuring

Het vast bureau:

- neemt kennis dat in het strategisch patrimoniumplan - waarvan de gemeenteraad in zitting van 27 juni 2024 heeft kennis genomen - vastgesteld wordt dat het gebouw Ter Borre een score 2 heeft nl. "Het gebouw is in slechte staat. Een visie dient gevormd te worden of grote investeringen nog gewenst zijn om het gebouw te behouden en te renoveren.";
- neemt kennis dat ingeval van keuze tot behoud en renovatie van het gebouw, een geraamd budget van € 6,5 miljoen (incl. btw en studiekosten) nodig is, waarbij het volledige gebouw gestript moet worden. Omdat dit gebouw 24/24 bewoond wordt, is een beslissing en visie terzake dringend nodig;
- leidt uit het behoefteonderzoek af dat er voldoende GAW-aanbieders op de markt activiteiten ontplooiën, zodat er geen verplichting kan vastgesteld worden om de GAW vanuit het OCMW Grimbergen te moeten behouden en renoveren;
- gaat principieel akkoord de activiteiten te beëindigen van de GAW van OCMW Grimbergen, en dit met ingang van 1 januari 2028 en
- legt dit besluit ter goedkeuring voor aan de raad voor maatschappelijk welzijn op de eerstvolgende zitting.

TER BIEST

20. VB/2025/813 □ Periodiek overzicht inzet interimpersoneel binnen woonzorgcentrum Ter Biest: periode van 12 mei tem. 31 oktober 2025 - Kennisname

Het vast bureau neemt kennis van het overzicht inzet interimpersoneel binnen het woonzorgcentrum Ter Biest voor de periode van 12 mei tem. 31 oktober 2025.

21. VB/2025/818 □ Plaatsing van de oefenbeiaard van de Academie Grimbergen in WZC Ter Biest - Kennisname

Het vast bureau neemt kennis dat er een oefenbeiaard van de academie Grimbergen in WZC Ter Biest zal worden geplaatst waar leerlingen van de academie Grimbergen buiten de lessen kunnen oefenen en dit rekening houdend met de afspraken zoals uiteengezet in het besluit.

22. VB/2025/770 □ Verzelfstandiging en samenwerking WZC Ter Biest - Principiële goedkeuring

Rekening houdend met het regelgevend kader en in het bijzonder met het Decreet Lokaal Bestuur wenst OCMW Grimbergen het woonzorgcentrum Ter Biest te verzelfstandigen en een participatieve samenwerking aan te gaan met één of meerdere partners met als doel de dienstverlening aan ouderen te kunnen versterken en potentieel bijkomende dienstverlening aan te bieden.

Deze partners mogen geen winstoogmerk hebben.

Door te kiezen voor de oprichting van een OCMW-vereniging zal OCMW Grimbergen zelf een actieve rol kunnen blijven spelen bij de organisatie van ouderenzorg in Grimbergen en kunnen bijdragen aan voldoende en kwalitatief aanbod. OCMW Grimbergen kiest er uitdrukkelijk voor om niet over te gaan tot privatisering of tot afstoting van het WZC.

Het vast bureau vraagt aan de raad voor maatschappelijk welzijn om akkoord te gaan tot het zoeken van één of meer partners voor de verdere uitbating van WZC Ter Biest in de verzelfstandigde entiteit en legt dit besluit ter goedkeuring voor aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

23. VB/2025/825 □ Aanpassing prijzen cafetaria WZC Ter Biest vanaf 1 januari 2026 - Goedkeuring

Het vast bureau keurt de prijsaanpassing voor de cafetaria van WZC Ter Biest vanaf 1 januari 2026 goed.

Namens het vast bureau
In zitting, datum als hierboven

Muriel VAN SCHEL
algemeen directeur

Bart LAEREMANS
burgemeester